Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.16 14:57:38 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3823789

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007158101000**.

Την **16/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5599209,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007158101000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 7158101000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Χρήσης

1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 που συντάσσουν ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ε.Λ.Π.

1. Γενικές πληροφορίες (άρθρο 29 §3)

Επωνυμία: ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

Περίοδος αναφοράς: 1/1/2024 – 31/12/2024

Διεύθυνση της έδρας: ΣΕΚΕΡΗ 4 ΤΚ: 10674 ΑΘΗΝΑ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 7158101000

Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Υπό εκκαθάριση: Όχι

Κατηγορία: Άρθρο 2 & 2α, 2β Πολύ μικρή οντότητα

Περίοδος αναφοράς	**2024**	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών-Συνήθης δραστηριότητα:	0,00	507,46	0,00
Σύνολο ενεργητικού:	4.269.293,57	4.330.135,37	134.788,10
Μέσος όρος προσωπικού:	0,00	0,00	0,00
ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΕΤΟΥΣ	Π.Μικρή	Π.Μικρή	Π.Μικρή

Κατάρτιση Χρημ/κων καταστάσεων: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του νομού Ν.4308/2014.

Νόμισμα : Ευρώ.

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
18η Εταιρική χρήση (01/01/2024- 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7158101000

	31.12.2024	31.12.2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	49.650,49	49.650,49
Λοιπά	4.219.643,08	4.280.484,88
Σύνολο ενεργητικού	***4.269.293,57***	***4.330.135,37***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και αποθεματικά	-49.707,65	12.734,15
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.190.335,00	4.190.335,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	128.666,22	127.066,22
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***4.269.293,57***	***4.330.135,37***

Σημειώσεις: Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή ιδίες μετοχές.

ΑΤΡΙΑ ΘΑΛΛΩ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
18η Εταιρική χρήση (01/01/2024- 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7158101000

	2024	2023
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	507,46
Λοιπά συνήθη έξοδα και Ζημιές	-62.441,80	-18.875,61
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-62.441,80**	**-18.368,15**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-62.441,80**	**-18.368,15**

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29§16):

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των

πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

3. Προκαταβολές, Πιστώσεις, σε μέλη Δ.Σ. , Διαχειριστές, εποπτικών Συμβουλίων (άρθρο 29§25):

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 (άρθρο 29§34):

Έχει γίνει χρήση του δικαιώματος της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και έχει συνταχθεί συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.

Αθήνα, 01 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
		TMF GROUP ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΡΩΤΗΣ	ΑΣΠΑΣΙΑ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΟΥΣΙΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Λ 146433	Α.Δ.Τ. ΑΕ 085564	ΑΔΤ ΑΙ 146814
		ΑΡ.ΑΔ.:30938 / Α' ΤΑΞΕΩΣ