Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.15 14:39:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,15/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3821613

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HELLASOD A.E.**, το διακριτικό τίτλο **HELLASOD GROUP S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013415517000**.

Την **15/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5596501 οι εγκεκριμένες από την 30/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5596502 η από 30/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13691.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

HELLASOD A.E.

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 013415517000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Περιεχόμενα

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 4
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) 6
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 6
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 11
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 11
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 11
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 12
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 13
10. Υποχρεώσεις 14
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 14
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 15
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 15
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση 15
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών χρήσης 15
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 15
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 15
18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, & ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 16
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 16

HELLASOD A.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) (ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.555.091,86	2.584.837,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός		458.548,56	371.812,32
Λοιπός εξοπλισμός		110.012,94	108.464,37
Σύνολο		**3.123.653,36**	**3.065.114,04**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		238.458,74	289.441,20
Σύνολο		**238.458,74**	**289.441,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		28.849,14	28.849,14
Σύνολο		**28.849,14**	**28.849,14**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.390.961,24**	**3.383.404,38**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		220.624,47	115.064,17
Εμπορεύματα		98.311,04	51.273,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		343.557,82	179.178,65
Προκαταβολές για αποθέματα		1.023.435,16	1.228.939,77
Λοιπά αποθέματα		77.020,67	40.169,25
Σύνολο		**1.762.949,16**	**1.614.624,84**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.692.798,43	3.585.717,08
Λοιπές απαιτήσεις		414.078,19	144.235,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		880.643,95	653.863,50
Σύνολο		**3.987.520,57**	**4.383.815,84**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.750.469,73**	**5.998.440,68**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.141.430,97**	**9.381.845,06**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.500.000,00	3.500.000,00
Σύνολο		**3.500.000,00**	**3.500.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		717.894,48	701.877,19
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		250.460,66	316.600,20
Σύνολο		**968.355,14**	**1.018.477,39**

Σύνολο καθαρής θέσης	**4.468.355,14**	**4.518.477,39**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	50.324,96	69.226,63
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	1.954.390,02	2.593.191,25
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.192.986,89	1.471.109,70
Φόρος εισοδήματος	71.667,99	101.012,39
Λοιποί φόροι και τέλη	143.714,66	73.667,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	36.935,76	17.397,49
Λοιπές υποχρεώσεις	223.055,55	537.763,09
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**4.622.750,87**	**4.794.141,04**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**4.673.075,83**	**4.863.367,67**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**9.141.430,97**	**9.381.845,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		10.367.379,69	7.805.206,40
Κόστος πωλήσεων		-6.676.999,74	-5.088.581,01
Μικτό Αποτέλεσμα		**3.690.379,95**	**2.716.625,39**
Λοιπά συνήθη έσοδα		37.214,53	128.304,52
		3.727.594,48	**2.844.929,91**
Έξοδα διάθεσης-διοίκησης		-3.138.937,39	-2.150.876,74
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		5.424,76	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-23.977,37	-32.973,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.680,47	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**571.784,95**	**661.079,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,06	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-300.240,27	-237.721,26
Αποτέλεσμα προ φόρων		**271.545,74**	**423.358,11**
Φόροι εισοδήματος		-71.667,99	-103.012,39
Κέρδη χρήσεως περιόδου μετά από φόρους		**199.877,75**	**320.345,72**

Αλίαρτος, 18 /7/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ	**ΚΟΚΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τη ΓΣ των μετόχων της εταιρείας **HELLASOD AE**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**HELLASOD A.E.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2024** και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«HELLASOD A.E.»** κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024** και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: : α) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται υπόλοιπα συνολικού ύψους € 680 χιλ. περίπου, τα οποία παραμένουν ακίνητα από προηγούμενες χρήσεις. Η εταιρεία για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των προαναφερόμενων απαιτήσεων θα έπρεπε να σχηματίσει πρόβλεψη επισφάλειας κατά την εκτίμησή μας ποσού € 510 χιλ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 510 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 45 χιλ. και 465 χιλ . αντίστοιχα.

β) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την **31η Δεκεμβρίου 2024**, β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«HELLASOD A.E.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Αθ. Κωσταρέλης

ΣΟΛ Crowe

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) **Επωνυμία**: **HELLASOD A.E.** δ.τ. **HELLASOD GROUP S.A.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2024 - 31.12.2024**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Αλίαρτος**

ε) **ΓΕ.ΜΗ.:** 013415517000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο της σταθερής μεθόδου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.671.493,12	1.943.304,46	2.621.211,09	392.152,18
Προσθήκες περιόδου	11.556,00	27.285,45	108.821,94	10.207,10
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	1.683.049,12	1.970.589,91	2.730.033,03	402.359,28
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.029.960,23	2.249.398,77	361.218,69
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	68.586,94	22.085,70	11.155,78
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	1.098.547,17	2.271.484,47	372.374,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.683.049,12**	**872.042,74**	**458.548,56**	**29.984,81**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Μεταφορικά Μέσα**	**Ακινητοποιοίσεις**	**Λοιπά έξοδα εγκατάστασης**	**Λοιπές μακροχ.απαιτήσεις**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	439.718,82	0,00	502.925,89	28.849,14
Προσθήκες περιόδου	22.867,74	0,00	-60.054,89	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	462.586,56	0,00	442.871,00	28.849,14
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	362.187,94	0,00	213.484,69	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	20.370,49	0,00	-9.072,43	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	382.558,43	0,00	204.412,26	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**80.028,13**	**0,00**	**238.458,74**	**28.849,14**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**80.028,13**	**0,00**	**238.458,74**	**28.849,14**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν έγινε.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
1.Πελάτες	2.582.537,62	3.451.097,35
2. Γραμμάτια & Επιταγές εισπρακτέες	110.260,81	134.619,73
Σύνολο	**2.692.798,43**	**3.585.717,08**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Ελληνικό δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	349.793,35	54.465,97
Λογ/μοί ενεργοποίησης εγγυήσεων προμηθευτών	21.800,00	21.800,00
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων –	42.484,84	67.959,29
Ελληνικό δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	349.793,35	54.465,97
	414.078,19	**144.225,26**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αφορούν μετρητά και καταθέσεις οψεως σε τράπεζες εσωτερικού.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2024	31/12/2023
Σύνολο	**880.643,95**	**653.863,50**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 140.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 25,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.500.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στο ποσό των € 92.621,72 τα λοιπά αποθεματικά σε € 625.272,76 ενώ τα αποτελέσματα σε νέο ανέρχονται σε κέρδη 250.460,66€.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν έχει λογίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, διότι το συνολικό ύψος της, υπολογιζόμενο με βάση την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ για την Κατανομή του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με τη Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 είναι πολύ μικρό.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Τραπεζικό δάνειου υπολοίπου την 31/12/2024 50.324,96€

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Προμηθευτές	1.571.345,38	1.098.834,27
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ.)	621.641,51	372.275,43
Σύνολο	**2.192.986,89**	**1.471.109,70**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1.318.921,00	405.886,95
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΤΟΙΜΩΝ & ΗΜΙΤΕΛΩΝ	2.007.933,05	1.268.409,29
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘ/ΤΩΝ & ΑΧΡΗΣ ΥΛΙΚΟΥ	433.333,96	787.486,42
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡ ΥΠΗΡ)	2.178.239,34	4.420.485,74
ΠΩΣΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ	4.428.952,34	922.938,00
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	37.214,53	107.652,27
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1,06	20.652,25
Σύνολο	**10.404.595,28**	**7.933.510,92**

Έξοδα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.167.988,67	1.203.932,35

ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	3.993.513,34	1.087.006,85
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	812.626,91	702.868,56
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	123.498,97	162.939,77
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.155.419,03	1.035.140,43
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	300.240,27	237.721,26
ΑΠΟΣΒ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ ΚΟΣΤ	206.181,35	132.499,41
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ (ΑΓΟΡΕΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ-ΑΥΤΟΠΑΡΑΔΩΣΕΙΣ)	2.356.708,86	2.915.370,38
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	23.977,37	32.973,80
Σύνολο	**10.140.154,77**	**7.510.452,81**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των κερδών, ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	271.545,74
Μείον: Φόρος εισοδήματος	-71.667,99
Κέρδη μετά από φόρους	**199.877,75**

Προτείνει η διάθεση των κερδών της χρήσεως να γίνει ως ακολούθως:

Τακτικό αποθεματικό	10.591,00
Μέρισμα από κέρδη χρήσης 2024	150.000,00
Κέρδη σε νέο	39.286,75
Σύνολο	**199.877,75**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης καταβλήθηκαν 250.000€ μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών χρήσης

Δεν υπάρχουν ζημιές την κλειόμενη χρήση.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 50 άτομα:

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Σύνολο αμοιβών και εργοδοτικών εισφορών	1.167.988,67	1.203.932,35

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, & ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Εγγυήσεις

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων ποσού 50.324,96 € καθώς και βραχυπροθέσμων δανείων ποσού 1.954.385,36 € κατά την 31.12.2024, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων μέχρι του ποσού 1.200.000,00 €.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2019-2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Εκτιμάτε όμως, δεδομένου της μικρής δραστηριότητας της εταιρίας, της φύσης του αντικειμένου δραστηριοποίησης, αλλά και λόγω της φορολογικής συμμόρφωσης της εταιρίας με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την ενεργειακή κρίση η οποία έχει εκτινάξει τις τιμές των καυσίμων, καθώς και όλα τα υποπροϊόντα του πετρελαίου, συμπαρασύροντας το κόστος πρώτων υλών, η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε εγρήγορση και εξετάζει τις επιπτώσεις της στις λειτουργίες της. Η αύξηση του κόστους καυσίμων και πρώτων υλών έχει ήδη επηρεάσει το περιθώριο κερδοφορίας.

Σε κάθε περίπτωση η μέχρι σήμερα εικόνα του 2025 είναι σαφώς καλύτερη αυτής των συγκρίσιμων περιόδων του 2024.

Αλίαρτος, 18/7/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ	**ΚΟΚΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 006913**

HELLASOD A.E.

΄Εκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της HELLASOD A.E. για τα πεπραγμένα της 9ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 23η κατά σειρά και η 9η μετά την συγχώνευση και τη μετατροπή σε ΑΕ από ΕΠΕ, περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4548/2018 και ΕΛΠ Ν.4308/2014.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε και στη χρήση 2024 στο αντικείμενο της παραγωγής ζωντανού χλοοτάπητα, καλλιέργεια αρωματικών φυτών, υπηρεσίες εγκατάστασης φυτών εξωτερικού χώρου, υπηρεσίες κηποτεχνίας και κατασκευής χλοοτάπητα γηπέδων και συντήρησης γηπέδων και λοιπων εξωτερικών χώρων κτλ .

Η εταιρεία εφάρμοσε και στην τρέχουσα χρήση την ίδια στρατηγική, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, η οποία βασίζεται στους εξής κεντρικούς άξονες:

a. Έρευνα αγοράς – πλειοδότηση σε κατασκευές φυτικού υλικού εξωτερικών χώρων.
b. Σύνταξη συμβάσεων -υπηρεσιών διαμόρφωσης αθλητικών εγκαταστάσεων με γκαζόν και υπηρεσιών συντήρησης αυτών .

Κύριο χαρακτηριστικό της χρήσης 2024 ήταν η αύξηση του κύκλου εργασιών , παρότι επικρατεί κακό οικονομικό περιβάλλον – ιδιαίτερα στο χώρο των κατασκευών. Η μεταβολή τζίρου σε σχέση με τη χρήση 2023 ήταν 32 %

Η διοίκηση αντιμετώπισε το διαχειριστικό έτος αυτό σε σχέση με αυτό των αναγκών της εταιρίας κυρίως με προσπάθεια περιορισμού του μεταβλητού κόστους με αναζήτηση και νέων επενδύσεων, αλλά και με την διαπραγμάτευση καλύτερων όρων εξόφλησης προς τους πελάτες .
Αναλυτικά αναφέρουμε:
Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ήταν € 10.367.379,69 πλέον λοιπών εσόδων € 128.304,52 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν € 7.805.206,40 πλέον λοιπών εσόδων € 128.304,52

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης στο 2024 ήταν 3.138.937,39 € , ενώ στο 2023 ανέρχονταν σε 2.150.876,74€

Για το ίδιο διάστημα (2024) είχαμε σύνολο κόστους πωληθέντων (αναλώσεις και έξοδα παραγωγής) € 6.676.999,74 ενώ το αντίστοιχο κόστος πωληθέντων για το 2023 ήταν € 5.088.581,01.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 271.545,74 € προ φόρων το 2024 ενώ στο 2023 στα 423.358,11€

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITA), για το 2024 ανέρχονται στο ποσό των € 782.284,61 ευρώ έναντι € 793.578,78 ευρώ το 2023.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022, καθώς και το προηγούμενο έτος, παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024	**%**	**31/12/2023**	**%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.750.469,73	62,91%	5.998.440,68	63,94%
Σύνολο ενεργητικού	9.141.430,97		9.381.845,06	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	3.390.961,24	37,09%	3.383.404,38	36,06%
Σύνολο ενεργητικού	9.141.430,97		9.381.845,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση	4.468.355,14	95,62%	4.518.477,39	92,91%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.673.075,83		4.863.367,67	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων	4.673.075,83	51,12%	4.863.367,67	51,84%
Σύνολο παθητικού	9.141.430,97		9.381.845,06	
Καθαρή θέση	4.468.355,14	48,88%	4.518.477,39	48,16%
Σύνολο παθητικού	9.141.430,97		9.381.845,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	4.468.355,14	131,77%	4.518.477,39	133,55%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	3.390.961,24		3.383.404,38	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.750.469,73	124,39%	5.998.440,68	125,12%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.622.750,87		4.794.141,04	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2024	**%**	**31/12/2023**	**%**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων	571.784,95	5,52%	661.079,37	8,47%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.367.379,69		7.805.206,40	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.545,74	2,61%	432.358,11	5,45%
Σύνολο λειτουργικών εσόδων	10.404.594,20		7.933.510,92	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	271.545,74	6,08%	432.358,11	9,57%

Καθαρή θέση	4.468.355,14		4.518.477,39	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2024 ήτοι την 31/12/2024 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας Επίσης, υπολογίζεται ότι δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Με δεδομένο τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας.
Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2024. Ωστόσο, η Διοίκηση για τα επόμενα χρόνια έχει ως στόχο την εκμετάλλευση ευκαιριών για ανάπτυξη και επέκταση.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των περιορισμένων επενδύσεων της σε οντότητες. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί λόγω της διασύνδεσης τους με την τιμή του πετρελαίου, όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες

τραπεζικές πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Προβλεπόμενη πορεία

Παρά τον εντεινόμενο ανταγωνισμό και τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση, ο στόχος της διοίκησης είναι να διατηρηθεί ο κύκλος εργασιών τουλάχιστον στα ίδια επίπεδα. Θα καταβληθεί προσπάθεια για είσοδο σε νέες αγορές, μέσω διαγωνισμών σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, την παραγωγή μη ανταγωνιστικών προϊόντων (αλόη, λεβάντα κ.α.), ώστε να επιτευχθεί μεγαλύτερη διείσδυση στην αγορά, αύξηση κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων της εταιρίας, διατήρηση των θέσεων εργασίας και τελικώς βελτιωμένο συνολικά αποτέλεσμα. Με τις μέχρι σήμερα ενδείξεις, οι ανωτέρω στόχοι της διοίκησης κρίνονται ρεαλιστικοί.

Δραστηριότητες στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρία λόγω της φύσης εργασιών της, έχει έξοδα ερευνών για την αντιμετώπιση ασθενειών στα πλαίσια της αγροτικής παραγωγής που ασκεί, για την ανάπτυξη βιολογικών τρόπων αντιμετώπισης των επικινδύνων παραγόντων (ασθένειες, παγετός κ.α.), καθώς και για εφαρμογές παράλληλων καλλιεργειών (αλόη, λεβάντα) .

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η εταιρία δεν έχει διαθέσιμα ή καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η εταιρία δεν κάνει χρήση παραγώγων ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων για αντιστάθμιση κινδύνων.

Απασχόληση – προσωπικό.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχώνευσης, διατηρήθηκαν στο σύνολό τους οι θέσεις εργασίας, η πρόβλεψη είναι η περεταίρω διατήρηση των θέσεων εργασίας. Η συγχώνευση άλλωστε σκοπό έχει την ένωση δυνάμεων και την ανάπτυξη της εταιρίας. Στο έτος που έληξε η μέση απασχόληση ανήλθε στα 50 άτομα εκ των οποίων 49 άτομα υπάλληλοι και 1 εργατοτεχνίτες .Το συνολικό ποσό που δαπανήθηκε για αμοιβές και δαπάνες προσωπικού ήταν 1.167.988,67 € .

Δεν προβλέπεται μεταβολή του κόστους στη πρόβλεψη του επόμενου έτους.

Περιβάλλον - ανάπτυξη.

Η φύση εργασιών έχει άμεση σχέση με την αγροτική εκμετάλλευση και χρησιμοποιούνται πλήθος αγρών – ιδιόκτητων και ενοικιαζόμενων. Προβλέπεται και πραγματοποιείται περιοδική αποκατάσταση εδάφους με χωματουργικές εργασίες όταν το επιστημονικό προσωπικό, διαπιστώνει απώλειες χώματος , ενώ η χρήση φυτοφαρμάκων είναι ελάχιστη και μειώνεται περεταίρω σταθερά.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης.

Κυριότεροι κοινωνικοί κίνδυνοι και επιδράσεις, που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Οι δράσεις που υλοποιεί η εταιρεία για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζονται σ' εκείνες που επιβάλλει η περιβαλλοντική νομοθεσία. Στο πλαίσιο της προσέγγισης στην εταιρική υπευθυνότητα, η εταιρεία αναγνωρίζει και ιεραρχεί συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητες της και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη βιώσιμη ανάπτυξη.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η εταιρεία παρακολουθεί εντατικά τις επιδράσεις των δραστηριοτήτων της σε σχέση με θέματα: κατανάλωσης ενέργειας, υλικών που χρησιμοποιεί και τη διαχείριση νερού.

Ο τρόπος με τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία αυτές τις επιδράσεις παρουσιάζεται στις επόμενες ενότητες.

Περιβάλλον: Αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών και μη χρηματοοικονομικοί βασικοί δείκτες επιδόσεων.

Τα στοιχεία και στις εγκαταστάσεις που έχει δυνατότητα να παρακολουθεί αφορούν:

- Την κατανάλωση ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ: Ηλεκτρική (kWh), Πετρέλαιο (lt) .
- Την κατανάλωση ΝΕΡΟΥ (lt).
- Την ανακύκλωση υλικών: Μπαταρίες (kg), Λαμπτήρες (kg), Πλαστικό (kg), Χαρτί (kg).

Ανθρώπινο δυναμικό

Κυριότεροι κοινωνικοί κίνδυνοι και επιδράσεις, που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Στο πλαίσιο της προσέγγισης το Δ.Σ. της εταιρείας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζει και ιεραρχεί συστηματικά τα εργασιακά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και συνολικά στη βιώσιμη ανάπτυξη. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακολουθεί συνεχώς και εντατικά τις επιδράσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας σε σχέση με θέματα: αξιοκρατικής πρόσληψης και ανάπτυξης, κατάρτισης και εκπαίδευσης, υγείας, ασφάλειας και ευεξίας εργαζομένων στην εργασία και εσωτερικής επικοινωνίας και διενεργεί τακτικά έρευνες και έλεγχο εργασιακού κλίματος.

Ο τρόπος με τον οποίο διαχειρίζεται η εταιρεία τα θέματα αυτά παρουσιάζεται στις επόμενες ενότητες.

Εταιρικές πολιτικές: Αξιοκρατική πρόσληψη και ανάπτυξη.
Όταν παρουσιάζεται ανάγκη κάλυψης νέων θέσεων εργασίας, τότε αυτές καλύπτονται άμεσα είτε με εσωτερική μετακίνηση/προαγωγή εργαζομένων (μέσω της διαδικασίας Ανοιχτής Στελέχωσης), είτε με απευθείας πρόταση αλλαγής θέσης/προαγωγής σε κάποιον εργαζόμενο (για υψηλόβαθμα στελέχη), είτε με νέα πρόσληψη.

Βασικοί άξονες της Πολιτικής μας, σχετικά με τις προσλήψεις προσωπικού και την επαγγελματική εξέλιξη του Ανθρώπινου Δυναμικού μας, είναι:

- Να δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης μέσα από διαδικασίες εσωτερικής μετακίνησης και προαγωγών σε όλους τους εργαζόμενους της εταιρείας.
- Να λαμβάνονται υπόψη οι ισορροπίες μεταξύ των δύο φύλων στις διαδικασίες επιλογής και ανάπτυξης των εργαζομένων στην εταιρεία, με την επιδίωξη της εξασφάλισης ίσων δυνατοτήτων ανέλιξης σε διοικητικές θέσεις μεταξύ γυναικών και ανδρών.

Κατάρτιση και εκπαίδευση

Η εταιρεία πιστεύει πως η ανάγκη των εργαζομένων για εκπαίδευση είναι συνεχής και αυξανόμενη, καθώς ο ανταγωνισμός και οι σύγχρονες απαιτήσεις της αγοράς δημιουργούν διαρκώς νέες ανάγκες εκπαίδευσης και κατάρτισης. Για το λόγο αυτό, η εκπαίδευση του κάθε εργαζόμενου ξεκινάει από την πρόσληψή του και είναι συνεχής.

Υγεία, ασφάλεια, ευεξία εργαζομένων στην εργασία

Γνωρίζοντας ότι η δημιουργία ενός ασφαλούς και υγιούς περιβάλλοντος εργασίας είναι υποχρέωση, η εταιρεία, όχι μόνο ακολουθεί τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, που αναφέρονται στο εργατικό δίκαιο, αλλά εκτιμά τους πιθανούς κινδύνους, που μπορεί να αντιμετωπίσει το επόμενο έτος και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να πετύχει την πρόληψη τυχόν ατυχημάτων. Σημαντική προτεραιότητά της εταιρείας αποτελεί η διασφάλιση της τήρησης της Πολιτικής Υγιεινής και Ασφάλειας με την πραγματοποίηση εντατικών επιθεωρήσεων στην εγκατάσταση της εταιρείας και σύνταξης ειδικής μελέτης εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. μέτοχοι παρακαλούμε

1.- Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και στο σύνολό τους τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 9ης εταιρικής χρήσης, που έληξε στις 31-12-2024.

2.- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 1-1-2024 έως 31-12-2024 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018.

Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε παμψηφεί την υπογραφή της ως άνω ετήσιας έκθεσης διαχείρισης από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ**
ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	**ΚΟΚΟΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**