ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 15/02/2016
Αριθ. Πρωτ.: 284

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ Π. & ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ: **14672635000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/02/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **559254**, το από 12/02/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«**ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ Π. & ΣΙΑ Ο.Ε.**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 14672635000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Π. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.:14672635000 ΑΦΜ: 999177008.

Στο Κιλκίς σήμερα την 10η Φεβρουαρίου 2016 μεταξύ των συμβαλλομένων:

1. Γιαννούλης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου και της Ευαγγελίας, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΗ858835 του Τμήματος Ασφαλείας Κιλκίς με Α.Φ.Μ.: 114235165, κάτοικος Κιλκίς οδός Χάλκης 8.

2. Σαμολαδάς Πέτρος του Βασιλείου και της Ευγενείας κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΗ858836 δελτίου ταυτότητας του Τ. Α. Κιλκίς, με Α.Φ.Μ. 032878231, κάτοικος Κιλκίς οδός Εθνικής Αντίστασης

3. Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου και της Μαρίας κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΖ853433 δελτίου ταυτότητας του Τ. Α. Κιλκίς, με Α.Φ.Μ.: 051965577, κάτοικος Κιλκίς οδός Καμπάνη.

Με το από 24 Νοεμβρίου 2005 καταστατικό συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας το οποίο δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κιλκίς με αύξοντα αριθμό 178/24-11-2005 συνεστήθη ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία << Π. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.>>.

Με την από 31 Ιανουαρίου 2014 τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρίας το οποίο δημοσιεύτηκε στο Γ.Ε.ΜΗ Κιλκίς με αριθμό Κ.Α.Κ. 155494 ο εκ των αρχικών εταίρων Παπαδόπουλος Χαράλαμπος του Γεωργίου μεταβίβασε ολόκληρο το ποσοστό των 1,00% που είχε στην εταιρία στον εταίρο Σαμολαδά Πέτρο του Βασιλείου αντί του ποσού των εξήντα (60,00) ευρώ.

Με το παρόν συμφωνητικό αποφασίζεται η τροποποίηση του καταστατικού.

Συγκεκριμένα , ο δεύτερος των συμβαλλομένων Σαμολαδάς Πέτρος του Βασιλείου μεταβιβάζει ολόκληρο το ποσοστό των 1,00% που έχει στην εταιρία στον τρίτο εδώ συμβαλλόμενο Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου αντί του ποσού των εξήντα (60,00) ευρώ.

Στην εταιρία συμμετέχουν ως ομόρρυθμα μέλη οι Γιαννούλης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου με ποσοστό 99,00% και Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου με ποσοστό 1,00%.

Τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογα της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο δηλαδή οι Γιαννούλης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου με ποσοστό 99,00% και Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου με ποσοστό 1,00%.

Κατόπιν των ανωτέρω, το καταστατικό της εταιρίας διαμορφώνεται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

Έδρα

Συνιστούν μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρία με έδρα την πόλη του Κιλκίς και συγκεκριμένα στην οδό Κ. Νικοτσάρα 18.

Άρθρο 1. Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας συνομολογείται και ορίζεται με το παρόν η ανάληψη και η εκτέλεση για λογαριασμό της εταιρίας και με δικά της χρήματα διαφόρων οικοδομικών έργων και η μεταπώληση των εκτελούμενων έργων με σκοπό κέρδους και ιδίως η ανέγερση πολυκατοικιών και γενικότερα οικοδομών (υπαγόμενων ή μη στο σύστημα οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας σε αγοραζόμενα από την εταιρία οικόπεδα ή σε οικόπεδα συνεισφερόμενα από τους ιδιοκτήτες τους κατά το σύστημα της αντιπαροχής) προς επί κέδρη μεταπώληση των ανεγειρόμενων οικοδομών ή αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών από τις οποίες αποτελούνται αυτές.

Άρθρο 2. Επωνυμία

Επωνυμία της εταιρίας ορίζεται η «Π. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»

Άρθρο 3. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου, δυνάμενη να παύσει οποτεδήποτε κατόπιν κοινής συμφωνίας των συμβαλλομένων ή με μονομερή έγγραφη καταγγελία ενός των συμβαλλομένων απευθυντέα προς τον άλλον εταίρο και νόμιμα δημοσιευμένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κιλκίς. Μονομερής και άκαιρη καταγγελία της εταιρίας καθιστά τον εταίρο που προβαίνει σε αυτήν υπεύθυνο προς πλήρη αποζημίωση του άλλου για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που θα υποστεί αυτός από την καταγγελία της εταιρίας.

Άρθρο 4. Κεφάλαιο

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε 6000 ευρώ αποτελούμενο από τις εισφορές των εταίρων ως ακολούθως α) Παναγιώτης Γιαννούλης εισφέρει σε μετρητά 5940 ευρώ και β) Χαράλαμπος Παπαδόπουλος εισφέρει σε μετρητά 60 ευρώ. Η συμμετοχή του Παναγιώτη Γιαννούλη στο κεφάλαιο γίνεται κατά ποσοστό 99% και του Χαράλαμπου Παπαδόπουλου κατά ποσοστό 1%.

2. Κατόπιν με την από 31 Ιανουαρίου 2014 τροποποίηση του καταστατικού της ομορρύθμου εταιρίας το οποίο δημοσιεύτηκε στο Γ.Ε.ΜΗ Κιλκίς με αριθμό Κ.Α.Κ. 155494 ο εκ των αρχικών εταίρων Παπαδόπουλος Χαράλαμπος του Γεωργίου μεταβίβασε ολόκληρο το ποσοστό των 1,00% που είχε στην εταιρία στον εταίρο Σαμολαδά Πέτρο του Βασιλείου αντί του ποσού των εξήντα (60,00) ευρώ.

Το παραπάνω ποσό έλαβε ο Παπαδόπουλος Χαράλαμπος από τον Σαμολαδά Πέτρο κατά ποσοστό όπως παραπάνω αναφέρεται και αποχωρεί από την εταιρία.

Στην εταιρία συμμετέχουν ως ομόρρυθμα μέλη οι Γιαννούλης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου με ποσοστό 99,00% και Σαμολαδάς Πέτρος του Βασιλείου με ποσοστό 1,00%.

Με το παρόν συμφωνητικό ο δεύτερος των εδώ συμβαλλομένων Σαμολαδάς Πέτρος του Βασιλείου μεταβιβάζει ολόκληρο το ποσοστό των 1,00% που έχει στην εταιρία

στον τρίτο εδώ συμβαλλόμενο Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου αντί του ποσού των εξήντα (60,00) ευρώ.

Τα παραπάνω ποσά έλαβε ο Σαμολαδάς Πέτρος από των τρίτο συμβαλλόμενο κατά ποσοστό όπως παραπάνω αναφέρεται και αποχωρεί από την εταιρία.

Στην εταιρία συμμετέχουν ως ομόρρυθμα μέλη οι Γιαννούλης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου με ποσοστό 99,00% και Καίκη Καλλιόπη του Σταύρου με ποσοστό 1,00% .

Άρθρο 5. Ισολογισμός κέρδη και ζημίες

Τα κέρδη της εταιρίας όπως και οι τυχόν ζημίες διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία των εισφορών τους δηλαδή ο Παναγιώτης Γιαννούλης μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας κατά ποσοστό 99% και β) Χαράλαμπος Παπαδόπουλος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες στης εταιρίας κατά ποσοστό 1%.

Άρθρο 6.

Όλοι οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να επιβάλλουν κάθε επιμέλεια για την ευόδωση των εργασιών της εταιρίας.

Άρθρο 7. Διαχείριση

Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται με το παρόν ο Παναγιώτης Γιαννούλης ο οποίος θα παρίσταται και θα την εκπροσωπεί σε όλες τις σχέσεις της και συναλλαγές με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου όπως και ενώπιον όλων ανεξαιρέτως των αρχών και Δικαστηρίων και ως προς όλες τις αναφορές της εταιρίας ως νομικού προσώπου δυνάμενος να επιχειρεί εξ ονόματος της εταιρίας και για αυτήν οποιαδήποτε δικαιοπραξία χωρίς περιορισμό ως προς το είδος αυτής ή την αξία του αντικειμένου αυτής κάθε φορά, συμπεριλαμβανομένων (όλως ενδεικτικώς) και των δικαιοπραξιών καταρτίσεως οποιασδήποτε συμβάσεως περί ακινήτων (όπως αγοραπωλησιών, εργολαβικών συμβολαίων και προσυμφώνων μεταβίβασης ποσοστών εξ αδιαιρέτου ακινήτων, πράξεως συστάσεως οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών και κανονισμού πολυκατοικίας κ.λ.π.), εκδόσεως, αποδοχής, οπισθογραφήσεως και εγγυήσεως συναλλαγματικών, γραμματίων και επιταγών και πάσης άλλης εμπορικής ή αστικής δικαιοπραξίας καθώς και συμβολαίων με υπεργολάβους για την ανάθεση μερικότερων εργασιών και την ανέγερση οικοδομών. Ο διαχειριστής πραγματοποιεί τις εισπράξεις και τις πληρωμές για λογαριασμό της εταιρίας και γενικά επιτελεί κάθε εργασία και κάθε πράξη διαχειρίσεως. Η υπογραφή αυτού και μόνο τιθεμένη κάτωθι της εταιρικής σφραγίδας δεσμεύει νόμιμα την εταιρία.

Άρθρο 8.

Ο διαχειριστής της εταιρίας είναι και ταμίας, υπόχρεος για την φύλαξη των χρημάτων και αξιών γενικά της εταιρίας και διάθεση αυτών σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρίας. Ο ταμίας υποχρεούται στην τήρηση των εμπορικών βιβλίων της εταιρίας και κάθε λογιστικού τοιούτου. Τα βιβλία της εταιρίας και κάθε άλλο στοιχείο δικαιολογητικό της διαχείρισης θα είναι πάντα στην διάθεση όλων των εταίρων.

Άρθρο 9.

Ο διαχειριστής είναι και εκπρόσωπος της εταιρίας παντός τρίτου και αρχών, ενώπιον όλων των τραπεζών που λειτουργούν στην Ελλάδα, ενώπιον πάσης δικαστικής και φορολογικής αρχής και επιχειρεί οποιαδήποτε δικαστική πράξη εξ ονόματος της εταιρίας και μάλιστα (όλως ενδεικτικά) εγείρει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκεί κάθε τακτικό ή ένδικο μέσο κατά βουλευμάτων και ποινικών και πολιτικών αποφάσεων, ασκεί προσφυγές εξ ονόματος της εταιρίας ενώπιον των φορολογικών Δικαστηρίων και εκπροσωπεί την εταιρία κατά την συζήτησή τους, προβαίνει εξ ονόματος της εταιρίας σε κάθε φύσης φορολογικές δηλώσεις, συμβιβάζεται απεριορίστως σε κάθε φύσης φορολογική υπόθεση της εταιρίας και διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρίας.

Άρθρο 10.

Η εταιρία εν ανάγκη για την διεξαγωγή των εταιρικών εργασιών μπορεί να συνάπτει δάνεια εκπροσωπούμενη από τον ως άνω Παναγιώτη Γιαννούλη του Κων/νου.

Άρθρο 11.

Σε περίπτωση διαφωνίας των εταίρων συμφωνείται όπως αυτή επιλύεται με διαιτητή κοινής αποδοχής όλων των εταίρων. Εφόσον η διαφωνία εξακολουθεί να υφίσταται και μετά την διαιτησία αυτή επιλύεται από το Πρωτοδικείο Κιλκίς.

Άρθρο 12.

Σε περίπτωση θανάτου οποιοδήποτε εταίρου ή σε περίπτωση αποχωρήσεως οποιουδήποτε εταίρου η εταιρία λύεται και επακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρίας κατά νόμο.

Άρθρο 13.

Σε περίπτωση διάλυσης της εταιρίας για τους οριζόμενους στο νόμο ή στο καταστατικό λόγους ή με κοινή συναινές των εταίρων επακολουθεί εκκαθάριση της εταιρίας κατά νόμο.

Προς πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν συμφωνητικό σε 5 αντίγραφα από τα οποία το ένα κατατίθεται στο πρωτοδικείο Κιλκίς για δημοσίευση στα βιβλία εταίρων αυτού, το άλλο στην αρμόδια ΔΟΥ , τα υπόλοιπα δύο έλαβαν οι συμβαλλόμενοι από ένα ο καθένας και το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους υπογράφεται από αυτούς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Παναγιώτης Γιαννούλης

Πέτρος Σαμολαδάς

Καίκη Καλλιόπη

Δ.Ο.Υ. Κιλκίς
Αριθμός Εισερχομένου 28/8/16
Καταβλήθηκε το τέλος συμβολαίου.
Γιατρικόσημο, όπου εφαρμόζεται
κατά την διάταξη του Ν. 1676/86
Κιλκίς 12/02/2016
Ο Προϊστ. Δ.Ο.Υ Κιλκίς
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Π. ΑΒΡΑΑΜ
Εφοριακός ΠΓΙΑ'