

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

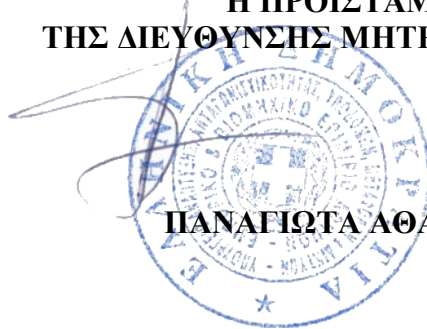
Αθήνα, 15/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:46212

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **559192** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **7306901000**.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/ση: ΞΑΝΘΟΥ (Δ'ΟΡΟΦΟΣ) 3
Τ.Κ.: 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013	
	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΧΡΕΤΕΥΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΤΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΧΡΕΤΕΥΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΤΗ ΑΣΙΑ					
Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
1. Έσοδα πρώτης εγκατάστασης	750,00	749,99	0,01	750,00	749,99	0,01	I. Επτακό Κεφάλαιο (2.680 εκατ. ευρώ)				
3. Έσοδα κτήσεως ακινήτων	10.442,80	10.442,80	0,00	10.442,80	10.251,75	191,05	1. Καταβλημένο	777.200,00		777.200,00	
4. Λοιπά έσοδα εγκατάστασης	7.022,00	7.013,12	8,88	7.022,00	6.990,92	31,08	Οφειλόμενο	0,00		0,00	
	18.214,80	18.205,91	8,89	18.214,80	17.992,66	22,14		777.200,00		777.200,00	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
II. Ενδωμάτια ακινήτων											
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	244.444,76		244.444,76	244.444,76		244.444,76					
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	370.180,36	77.275,38	292.904,98	370.180,36	62.468,17	307.712,19					
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	11.800,00	2.508,30	9.291,70	11.800,00	1.328,30	10.471,70					
5. Μεταφορικά Μέσα	60.619,80	34.994,61	25.625,19	60.619,80	25.295,43	35.324,37					
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2.467,08	2.466,98	0,10	2.467,08	2.466,98	0,10					
7. Ακινήματα/ενοίκια υπό εκτέλεση			0,00			0,00					
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)	689.512,00	117.245,27	572.266,73	689.512,00	91.558,88	597.953,12					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)			572.266,73			597.953,12					
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΔI+ΔIV)	524.958,68		553.803,99	
II. Αποθέματα			0,00			28.760,00					
1. Πωλίτες											
3α. Επτακό Εισπρακτικές						562,68					
4. Κεφάλαιο εισπρακτικό στην επόμενη χρήση			1.988,17			500,00					
11. Χρεώσεις διάφορα			500,00			29.822,68					
12. Λοιπός διαφόρων πρακτικών & πιστώσεων			2.468,17								
IV. Δαπάνες											
1. Ταμείο			6.797,14			6.240,44					
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			15.620,22			1.443,56					
			22.417,36			7.684,00					
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔIV)			24.905,53			37.506,68					
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ				
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			1.670,00			0,00	2. Έσοδα χρήσεως δουλευμένα				
			1.670,00			0,00	3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί				
								0,00		0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			598.851,16			635.711,94	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	598.851,16		635.711,94	
								0,00		0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014					
			Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013			Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως											
Κόστος εργασιών (πωλήσεις)			16.714,29			3.115,48					
Μείον: Κόστος πωλήσεων			9.540,57			7.509,15					
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσής			7.173,72			-4.393,67					
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00					
Σύνολο			7.173,72			-4.393,67					
ΜΕΙΟΝ: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας			35.850,22			34.962,48					
3. Έσοδα λειτουργίας διατίσεων			35.850,22			34.962,48					
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.676,50			-39.356,15					
ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων											
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			0,97			24,08					
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα			82,30			32,00					
Ολοκά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.757,83			-39.364,07					
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα											
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα						2.292,84					
2. Έκτακτα Κέρδη						1.486,52					
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων						22.756,40					
Σύνολο			87,48			26.535,76					
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα						100,42					
2. Έκτακτες ζημιές											
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων			87,48			27.768,26					
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)			-28.645,31			-1.332,91					
ΜΕΙΟΝ:						-40.696,98					
Σύνολο αποτελέσματος πόντων στοιχείων			25.929,64			24.309,35					
Μείον: Οι από αυτές αντιστοιχισμένες στο λειτουργικό κόστος			25.929,64			0,00					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-28.845,31			-40.696,98					

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΔΙΑΚΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΤΑΛΑΜΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 242420

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 003628

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013	
	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΧΡΕΤΕΥΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΤΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΧΡΕΤΕΥΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΤΗ ΑΣΙΑ					
Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
1. Έσοδα πρώτης εγκατάστασης	750,00	749,99	0,01	750,00	749,99	0,01	I. Επικρατέστερο Κεφάλαιο (2.680 εκατ. ευρώ Χ290 ευρώ)				
3. Έσοδα κτήσεως ακινήτων	10.442,80	10.442,80	0,00	10.442,80	10.251,75	191,05	1. Καταβλημένα	777.200,00		777.200,00	
4. Λοιπά έσοδα εγκατάστασης	7.022,00	7.013,12	8,88	7.022,00	6.990,92	31,08	Οφειλόμενα	0,00		0,00	
	18.214,80	18.205,91	8,89	18.214,80	17.992,66	22,14		777.200,00		777.200,00	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
II. Ενδωμάτια ακινήτων							Ν Αποθετήματα				
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	244.444,76		244.444,76	244.444,76		244.444,76	Υπόλοιπα ζηνίων χρήσεως	-28.845,31		-40.696,98	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	370.180,36	77.275,38	292.904,98	370.180,36	62.468,17	307.712,19	Υπόλοιπα ζηνίων προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01		-182.699,03	
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	11.800,00	2.508,30	9.291,70	11.800,00	1.326,30	10.473,70		-252.241,32		-223.396,01	
5. Μεταφορικά Μέσα	60.619,80	34.994,61	25.625,19	60.619,80	25.295,43	35.324,37					
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2.467,08	2.466,98	0,10	2.467,08	2.466,98	0,10					
7. Ακινήματα προς πώληση			0,00			0,00					
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)	689.512,00	117.245,27	572.266,73	689.512,00	91.558,88	597.953,12					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)			572.266,73			597.953,12					
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΔI+ΔIV)	524.958,68		553.803,99	
II. Αποθέματα											
1. Πρώτες ύλες			0,00			28.760,00					
3α. Επικρατέστερο Κεφάλαιο						562,68					
4. Κατάλοιπα εισπρακτέα στην επόμενη χρήση			1.988,17			500,00					
11. Χρεώσται διάφορα			500,00			29.822,68					
12. Λοιπά μεταβλητά περιουσιακά στοιχεία			2.466,17								
IV. Διάρθρωση							Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
1. Ταμείο			6.797,14			6.240,44	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			15.620,22			1.443,56	1. Προμηθευτές	1.184,63		7.742,97	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔIV)			22.417,36			7.684,00	2. Πρωτόκολλα πληρωτέα				
			24.905,53			37.506,68	3α. Επικρατέστερο Κεφάλαιο				
							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	334,43		5,70	
							11. Ποσότητες διάφορα	72.373,41		74.159,28	
							ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	73.892,47		81.907,95	
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ				
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			1.670,00			0,00	2. Έσοδα χρήσεως δουλευμένα				
			1.670,00			0,00	3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00		0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			598.851,15			635.711,94	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	598.851,15		635.711,94	
								0,00		0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Καθαρά έσοδα (πωλήσεις)			16.714,29			3.115,48
Μείον: Κόστος πωλήσεων			9.540,57			7.509,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			7.173,72			-4.393,67
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			7.173,72			-4.393,67
ΜΕΙΟΝ: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	35.850,22		35.850,22	34.962,48		34.962,48
3. Έσοδα λειτουργίας διατίσεων			-28.676,50			-39.356,15
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως						
ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων			0,97			24,08
4. Ποσότητες τόκοι και συναφή έσοδα						
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα			-81,33			-7,92
Ολοκά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.757,83			-39.364,07
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα				2.292,84		
2. Έκτακτα Κέρδη				1.486,52		
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων				22.756,40		
Σύνολο			0,00	26.535,76		
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	87,48			100,42		
2. Έκτακτες ζημιές						
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων			87,48	27.768,26		-1.332,91
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)			-28.645,31			-40.696,98
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποτελέσματος πώγων στοιχείων	25.929,64	0,00		24.309,35	0,00	
Μείον: Οι από αυτές αντιστοιχισμένες στο λειτουργικό κόστος	25.929,64	0,00	0,00	24.309,35	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-28.845,31			-40.696,98

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013	
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως	-28.845,31		-40.696,98	
Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01		-182.699,03	
Σύνολο	-252.241,32		-223.396,01	
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος				
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι				
Ζημιές τις νέο	-252.241,32		-223.396,01	

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΔΙΑΚΕΙΡΗΣΤΗΣ



ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΤΑΛΑΜΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 242420

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΚΩΝΙΝΑ ΑΛΕΞΙΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 003626

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ « ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»**

Στη Γλυφάδα σήμερα 31 Μαρτίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 στα γραφεία της έδρας της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» πρώην «ΜΟΝΤΕ ΜΠΙΑΝΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» (οδός Ξάνθου, αριθ. 3-Γλυφάδα) προσήλθε ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία «BONTEDA INVESTMENTS LTD» ,δια του εκπροσώπου του, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο: Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2014 και της διάθεσης των αποτελεσμάτων αυτής, μετά της επ' αυτού έκθεσης του διαχειριστή.

Θέμα 2^ο: Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για πεπραγμένα της χρήσης 2014.

Θέμα 3^ο: Συμπλήρωση σκοπού-τροποποίηση άρθρου 3 του καταστατικού

Προσωρινά αναλαμβάνει την Προεδρία της Γενικής Συνέλευσης ο διαχειριστής αυτής κ. Θεοφάνης Ταλαμάγκας, , χρέη δε γραμματέα αναλαμβάνει η κ. Σοφία Καλογήρου, εκπρόσωπος του μοναδικού εταίρου της εταιρείας «BONTEDA INVESTMENTS LTD» δυνάμει του από 30/3/2015 πληρεξουσίου εγγράφου των νομίμων εκπροσώπων της ανωτέρω εταιρείας,. Ο Πρόεδρος διαπιστώνει, ότι παρίσταται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΨΗΦΙΣΟΥΝ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} Μαρτίου 2015

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡ. ΜΕΡΙΔΙΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
BONTEDA INVESTMENTS LTD	ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ	2.680	100%

Και κατά ταύτα, στην παρούσα Γενική Συνέλευση παρίσταται και εκπροσωπείται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, που κατέχει το 100% των μεριδίων της εταιρείας.

Ακολουθεί ο έλεγχος της νομιμότητας της Συνέλευσης από τον οποίο προέκυψαν τα εξής:

- 1) Δεν απευθύνθηκε πρόσκληση προς το μοναδικό εταίρο της εταιρείας για τη διενέργεια της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, επειδή παρίσταται και εκπροσωπείται ,και ο οποίος κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ήτοι ποσοστό 100% αυτών.
- 2) Επειδή στην παρούσα Τακτική Συνέλευση παρίσταται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, δηλαδή η εταιρεία «BONTEDA INVESTMENTS LTD», η οποία κατέχει το 100% των μεριδίων, νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Σοφία Καλογήρου, προσκλήθηκε και παρίσταται σύμφωνα με το νόμο, ο συμβολαιογράφος κ. Γεώργιος Στεφανάκος.

Κατόπιν τούτου το προσωρινό προεδρείο ορίζεται ως οριστικό και η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1ο: **Έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 ως και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.01.2014 – 31.12.2014 που τον συνοδεύουν, καθώς και της έκθεσης του Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσεως αυτής.**

Μετά από συζήτηση επί του θέματος, η Γ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό της εταιρείας της 31/12/2014 και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 που τον συνοδεύουν καθώς και τη σχετική έκθεση του διαχειριστή για τα πεπραγμένα της ως άνω χρήσης, που έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΠοσά σε ευρώ
κλειόμενης
χρήσεως 2014**Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

1. Εξοδα πρώτης εγκαταστάσεως
3. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ****ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
ΑΞΙΑ**

750,00	749,99	0,01
10.442,80	10.442,80	0,00
7.022,00	7.013,12	8,88
18.214,80	18.205,91	8,89

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

1. Γήπεδα-Οικόπεδα
3. Κτίρια και τεχνικά έργα
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός
5. Μεταφορικά Μέσα
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
7. Ακινήτοποιήσεις υπο εκτέλεση

244.444,76		244.444,76
370.180,36	77.275,38	292.904,98
11.800,00	2.508,30	9.291,70
60.619,80	34.994,61	25.625,19
2.467,08	2.466,98	0,10
		0,00
689.512,00	117.245,27	572.266,73

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)**

572.266,73

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**II. Απαιτήσεις**

1. Πελάτες
- 3α. Επιταγές Εισπρακτέες
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση
11. Χρεώστες διάφοροι
12. Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων

0,00

1.988,17
500,00
2.488,17**IV. Διαθέσιμα**

1. Ταμείο
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας

6.797,14
15.620,22
22.417,36
24.905,53**ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)****Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

1. Εξοδα επομένων χρήσεων

1.670,00
1.670,00**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)**

598.851,15

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ
κλειόμενης
χρήσεως 2014

Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Εταιρικό Κεφάλαιο (2.680 εταιρικά μερίδια Χ290 ευρώ)

1. Καταβλημένο	777.200,00
Οφειλόμενο	0,00
	777.200,00

V Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως	-28.845,31
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01
	-252.241,32

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV)	524.958,68
---------------------------------------	------------------------

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές	1.184,63
2 Γραμμάτια πληρωτέα	
2α Επιταγές πληρωτέες	
5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	334,43
11.Πιστωτές διάφοροι	72.373,41
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	73.892,47

Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα
3 Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί

	0,00
--	------------------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	598.851,15
--	------------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά σε ευρώ <u>κλειόμενης</u> χρήσεως 2014	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			16.714,29
Μείον: Κόστος πωλήσεων			<u>9.540,57</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			7.173,72
 ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<u>0,00</u>
Σύνολο			7.173,72
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	35.850,22		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεων			<u>35.850,22</u>
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.676,50
 ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,97		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	82,30		<u>-81,33</u>
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.757,83
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			
2. Έκτακτα Κέρδη			
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων			
Σύνολο		<u>0,00</u>	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	<u>87,48</u>		
2. Έκτακτες ζημιές			
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	<u>87,48</u>		<u>-87,48</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			-28.845,31
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	25.929,64	0,00	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>25.929,64</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			<u>-28.845,31</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Ποσά σε ευρώ <u>κλειόμενης</u> χρήσεως 2014	
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-28.845,31
Ζημιές προηγούμενων χρήσεων		<u>-223.396,01</u>
Σύνολο		-252.241,32
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		
Ζημιές εις νέο		<u>-252.241,32</u>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει)
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ »

Διάταξη και περίληψή της

Απάντηση

Παρ.1 Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

- (α) Άρθρο 42^α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε
- (β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού “αποτελέσματα χρήσεως”. Δεν έγινε
- (γ) Άρθρο 42β παρ.2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- (δ) Άρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- (ε) Άρθρο 42β παρ.4: Συμπύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν χρειάστηκε να γίνουν.
- (στ) Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-α Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,

οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

(β) Άρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων & κινητών αξιών & της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει

(στ)Άρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση & επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων & παράθεσης της κινήσεως του λογαριασμού “Διαφορές αναπροσαρμογής”.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α)Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη για τα πάγια στοιχεία (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΓΙΩΝ 31/12/2014						
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014
10	ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	244.444,76	0,00	0,00	0,00	244.444,76
11	ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ	307.712,19	0,00	14.807,21	77.275,38	292.904,98
12	ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧ/ΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ Λ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.471,70	0,00	1.180,00	2.508,30	9.291,70
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	35.324,37	0,00	9.699,18	34.994,61	25.625,19
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	0,10	0,00	0,00	2.466,98	0,10
15	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	597.953,12	0,00	25.686,39	117.245,27	572.266,73
16	ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΚΑ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚ/ΣΗΣ	252,14	0,00	243,25	16.840,94	8,89
	ΣΥΝΟΛΟ	252,14	0,00	243,25	16.840,94	8,89
	ΣΥΝΟΛΟ	598.205,26	0,00	25.929,64	134.086,21	572.275,62

(β) Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ)Άρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ)Άρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν

(ε)Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

(στ)Άρθρο 43 παρ.4εδαφ.α' & β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων “Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως”, “Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας “ & ”Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)”

Δεν υπάρχουν

Παρ.4. Συμμετοχές

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Δεν υπάρχουν
- (β) Άρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν υπάρχουν
- (γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται & οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5. Αποθέματα

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκκλιση
- (β) Άρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.
- | Αριθμός | Ονομ. αξία | Συνολική αξία |
|-----------------------|------------|---------------|
| Κοινές μετοχές: 2.680 | 130 | 772.200 |

- (β) Άρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθηκαν
- (γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε & 42 παρ.10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν εκδόθηκαν
- (δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις- Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων - Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

- (α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. Δεν υπάρχουν
- (γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα⁽¹⁾: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών⁽²⁾ της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη⁽³⁾, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ)Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

(δ)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν

(ε)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα".

Δεν υπάρχουν

Παρ.9. Λογαριασμοί Τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγρ. 10.

Δεν υπάρχουν

Παρ.10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 43α παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α')

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών από το υποκατάστημα Σύρου
16.714,29 ευρώ

β)Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο “Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό” περιλαμβάνεται το με μηναίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό & στο “εργατοτεχνικό προσωπικό” οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπάρχει

γ)Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών “έκτακτα & ανόργανα έξοδα και έκτακτα & ανόργανα έσοδα”). Αν τα ποσά των λογαριασμών “έκτακτες ζημιές” και “έκτακτα κέρδη” είναι σημαντικά κατ’ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 & 81.03 του Γεν.Λογ. Σχεδίου)

Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα, τα οποία ανέρχονται σε 87,48

δ)Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογαριασμών “Έσοδα προηγούμενων χρήσεων”, “Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων” και “Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Δεν υπάρχουν

δ)Άρθρο 43α παρ.1-κ: Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής η το ελεγκτικό γραφείο

Δεν υπάρχουν

Παρ.13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

-Άρθρο 43α Παρ.1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, διότι δεν απασχολείται προσωπικό.

Αθήνα, 31/3/2015

Ο Διαχειριστής

Η Λογίστρια

Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Κων/να Αλεξοπούλου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
επί του Ισολογισμού της 31/12/2014 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2014 – 31/12/2014.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2014. Η χρήση που έκλεισε την 31^η Δεκεμβρίου 2014 (8^η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κατά την 8^η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01.01.2014 – 31.12.2014 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα. από εκμετάλευση θεματικού πάρκου στο υπ/μα της εταιρείας στην Σύρο 16.714,29 ευρώ.

Το σύνολο εξόδων (κόστος διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 45.473,09 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 28.757,83 ευρώ.

Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσεως 28.845,31 ευρώ.

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής ακίνητα: **1)** οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1.499,98 τ.μ. και **2)** οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1077,77 τ.μ. σε ποσοστό 100%. Επί του πρώτου οικοπέδου έχει αναγερθεί οικοδομή με κύριους χώρους 663,39 τ.μ και βοηθητικούς χώρους 135,91 τ.μ.. **3)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ελιές Πεζούλια 4.988,80 τμ. **4)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ακριόβατος 8.343,21 τμ. **5)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.082,81 τμ. **6)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.078,45 τμ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές :

1.- Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

2.- Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2014 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 .

Αθήνα, 31.3.2015

Ο διαχειριστής

Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Θέμα 2^ο: Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για πεπραγμένα της χρήσης 2014.

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει παμψηφεί και απαλλάσσει το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα, τη Διαχείριση και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της εταιρικής χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014.

Θέμα 3^ο: Συμπλήρωση σκοπού-τροποποίηση άρθρου 3 του καταστατικού

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει παμψηφεί την συμπλήρωση του σκοπού της εταιρείας με την εμπορία και εκμετάλευση αυτοκινήτων και την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 3ο.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

- α. Οι αγορές και πωλήσεις ακινήτων πάσης φύσεως
- β. Οι επενδύσεις για την ανάπτυξη αστικών και μη ακινήτων (ενδεικτικώς: κτηρίων διαμερισμάτων, γραφείων, εμπορικών κέντρων, ξενοδοχείων) και την κατασκευή οικιστικών μονάδων.
- γ. Η οργάνωση, εκμετάλλευση και διαχείριση εμπορικών, βιομηχανικών, τουριστικών ή αγροτικών εγκαταστάσεων.
- δ. Η αξιοποίηση, διαχείριση και εκμετάλλευση αστικών και μη ακινήτων, που ανήκουν στην Εταιρεία ή σε τρίτους.
- ε. Η ανάληψη οικοδομικών εργασιών, η ανέγερση και εκμετάλλευση κτηριακών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων.
- στ. Η παροχή τεχνικών υπηρεσιών και συμβουλών για την αξιοποίηση ακινήτων και τον έλεγχο κόστους επενδύσεων, με την εκπόνηση μελετών και τεχνικών εκθέσεων πάσης φύσεως.
- ζ. Η επίβλεψη τεχνικών έργων, η διενέργεια εκτιμήσεων ακινήτων για λογαριασμό τρίτων, η σύνταξη πιστοποιήσεων τεχνικών εργασιών με μελέτη, ανάλυση και έλεγχο των στοιχείων των έργων.

η. Η παροχή τεχνικής υποστηρίξεως για την διενέργεια διαγωνισμών προς ανάθεση τεχνικών έργων.

θ. Η έρευνα αγοράς τιμών πωλήσεων και μισθώσεων ακινήτων, ως και η άσκηση κτηματικών εργασιών με αντικείμενο την διαμεσολάβηση στην αγορά, πώληση και εκμίσθωση ακινήτων.

ι. Η εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων και εν γένει τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων (ενδεικτικώς: ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ξενώνων, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, περιλαμβανομένης της μισθώσεως, αγοράς, πώλησεως, του εξοπλισμού και της εκμεταλλεύσεως ξενοδοχειακών μονάδων και τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων κάθε είδους και μορφής και της τουριστικής αξιοποιήσεως εκτάσεων ή κτισμάτων ιδιόκτητων ή τρίτων, ως και της εκμεταλλεύσεως αυτών.

ια. Η συμμετοχή σε επιχειρήσεις, που έχουν τον ίδιο ή συναφείς σκοπούς, ως και σε επιχειρήσεις επενδύσεων σε ακίνητα.

ιβ. Η εκμετάλλευση ανοικτών και κλειστών χώρων ψυχαγωγίας οποιασδήποτε μορφής.

ιγ. Η παροχή υπηρεσιών ψυχαγωγίας.

ιδ. Η εκμετάλλευση χώρων εστίασης.

ιδ. Η εκμετάλλευση χώρων εστίασης.

ιε. Η εμπορία και η εκμετάλλευση αυτοκινήτων.

Για την επίτευξη του σκοπού της αυτού η Εταιρεία μπορεί :

α. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β. Να συμμετέχει είτε με εισφορές είτε με απόκτηση τίτλων στην σύσταση και να συνιστά εταιρείες και κοινοπραξίες, να προβαίνει σε εξαγορά επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής με οποιοδήποτε τρόπο καθώς και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην ημεδαπή ή αλλοδαπή.

γ. Να συνάπτει δανειακές συμβάσεις με συγγενείς εταιρείες, τράπεζες και χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς.

δ. Να συμμετέχει σε αμοιβαία κεφάλαια, με σκοπό την επίτευξη κέρδους, καθώς και να επενδύσει τα διαθέσιμά της σε μετοχές εταιρειών, εισηγμένων ή μη, στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

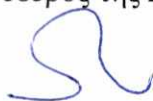
ε. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε σύμφωνα με το άρθρο 1, να παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιρειών και γενικώς, επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών, στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία ή με τις οποίες συνεργάζεται κατά οποιοδήποτε τρόπο, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματος.

στ. Να προβαίνει σε συγχώνευση με άλλες επιχειρήσεις οποιασδήποτε νομικής μορφής ή σε απορρόφηση άλλων επιχειρήσεων, ως και να εισφέρει ένα ή περισσότερους κλάδους σε εταιρείες υφιστάμενες ή συνιστώμενες.

ζ. Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες.

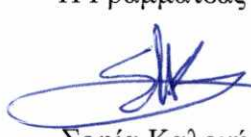
Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση των μετόχων

Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης



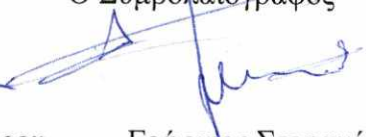
Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Η Γραμματέας



Σοφία Καλογήρου

Ο Συμβολαιογράφος



Γεώργιος Στεφανάκος

Πιστό αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας
«ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

Γλυφάδα, 31/3/2015

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.
Ο Διοικητής
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠ/ΜΑ: Ν.ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Τ.Κ 63081
ΕΔΡΑ: ΞΑΝΘΟΥ 3, Τ.Κ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ: 992722984 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Θεοφάνης Ταλαμάγκας
ΤΗΛ: 23750 77000

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014	ΑΝΑΠΟΣΒΕΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013	ΑΝΑΠΟΣΒΕΤΗ ΑΞΙΑ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013
Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έσοδα πρώτης εγκατάστασης	750,00	749,99	0,01	750,00	749,99	0,01	Ι. Επικρατέστερο Κεφάλαιο (2.680 εκατ. ευρώ)		
3. Έσοδα κτήσεως ακινήτων	10.442,80	10.442,80	0,00	10.442,80	10.251,75	191,05	1. Καταβλημένο	777.200,00	777.200,00
4. Λοιπά έσοδα εγκατάστασης	7.022,00	7.013,12	8,88	7.022,00	6.990,92	31,08	Οφειλόμενο	0,00	0,00
	18.214,80	18.205,91	8,89	18.214,80	17.962,66	252,14		777.200,00	777.200,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΙΙ. Αποθετήματα		
II. Ενδωμάτια ακινήτων							Υπόλοιπα ζημιών χρήσεως	-28.845,31	-40.696,98
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	244.444,76		244.444,76	244.444,76		244.444,76	Υπόλοιπα ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01	-182.699,03
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	370.180,36	77.275,38	292.904,98	370.180,36	62.468,17	307.712,19		-252.241,32	-223.396,01
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	11.800,00	2.508,30	9.291,70	11.800,00	1.328,30	10.471,70			
5. Μεταφορικά Μέσα	60.619,80	34.994,61	25.625,19	60.619,80	25.295,43	35.324,37			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2.467,08	2.466,98	0,10	2.467,08	2.466,98	0,10			
7. Ακινήματα προς πώληση			0,00			0,00			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	689.512,00	117.245,27	572.266,73	689.512,00	91.558,88	597.953,12			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ)			572.266,73			597.953,12			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ)	524.958,68	553.803,99
II. Αποθέματα									
1. Πρώτες ύλες			0,00			28.760,00			
3α. Επικρατέστερο Κεφάλαιο									
4. Κατάλοιπα εισπρακτέα στην επόμενη χρήση			1.988,17			562,68			
11. Χρεωστικοί διαφοροί			500,00			500,00			
12. Λοιπές διαφορές προβλεπών & πιστώσεων			2.466,17			29.822,68			
IV. ΔΑΝΕΙΑ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Ταμείο			6.797,14			6.240,44	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			15.620,22			1.443,56	1. Προμηθευτές	1.184,63	7.742,97
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ)			22.417,36			7.684,00	2. Πρωτόκολλα πληρωτέα		
			24.905,53			37.506,68	3α. Επικρατέστερο Κεφάλαιο		
							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	334,43	5,70
							11. Πιστωτικοί διαφοροί	72.373,41	74.159,28
							ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	73.892,47	81.907,95
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			1.670,00			0,00	2. Έσοδα χρήσεως δουλευμένα		
			1.670,00			0,00	3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			598.851,15			635.711,94	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	598.851,15	635.711,94
								0,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Καθαρά έσοδα (πωλήσεις)	16.714,29	3.115,48
Μείον: Κόστος πωλήσεων	9.540,57	7.509,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης	7.173,72	-4.393,67
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	7.173,72	-4.393,67
ΜΕΙΟΝ: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	35.850,22	34.962,48
3. Έσοδα λειτουργίας διατίσεων	35.850,22	34.962,48
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως	-28.676,50	-39.356,15
ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,97	24,08
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Ολοκά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως	82,30	32,00
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα	-28.757,83	-39.364,07
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
2. Έκτακτα Κέρδη		2.292,84
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων		1.486,52
Σύνολο	0,00	22.756,40
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	87,48	100,42
2. Έκτακτες ζημιές		
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	87,48	27.768,25
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)	-28.645,31	-40.696,98
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποτελέσματος πώλησης στοιχείων	25.929,64	0,00
Μείον: Οι από αυτές αντιστοιχισμένες στο λειτουργικό κόστος	25.929,64	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-28.845,31	-40.696,98

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημία) χρήσεως	-28.845,31	-40.696,98
Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01	-182.699,03
Σύνολο	-252.241,32	-223.396,01
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		
Ζημιές τις νέο	-252.241,32	-223.396,01

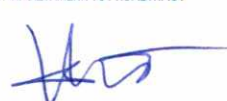
ΓΛΥΦΑΔΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΔΙΑΚΕΙΡΙΣΤΗΣ



ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΤΑΛΑΜΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 242420

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΚΩΝΙΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 003626

**ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ « ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»**

Στη Γλυφάδα σήμερα 31 Μαρτίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 στα γραφεία της έδρας της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» πρώην «ΜΟΝΤΕ ΜΠΙΑΝΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» (οδός Ξάνθου, αριθ. 3-Γλυφάδα) προσήλθε ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία «BONTEDA INVESTMENTS LTD» ,δια του εκπροσώπου του, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο: Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2014 και της διάθεσης των αποτελεσμάτων αυτής, μετά της επ' αυτού έκθεσης του διαχειριστή.

Θέμα 2^ο: Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για πεπραγμένα της χρήσης 2014.

Θέμα 3^ο: Συμπλήρωση σκοπού-τροποποίηση άρθρου 3 του καταστατικού

Προσωρινά αναλαμβάνει την Προεδρία της Γενικής Συνέλευσης ο διαχειριστής αυτής κ. Θεοφάνης Ταλαμάγκας, , χρέη δε γραμματέα αναλαμβάνει η κ. Σοφία Καλογήρου, εκπρόσωπος του μοναδικού εταίρου της εταιρείας «BONTEDA INVESTMENTS LTD» δυνάμει του από 30/3/2015 πληρεξουσίου εγγράφου των νομίμων εκπροσώπων της ανωτέρω εταιρείας,. Ο Πρόεδρος διαπιστώνει, ότι παρίσταται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΨΗΦΙΣΟΥΝ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} Μαρτίου 2015

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡ. ΜΕΡΙΔΙΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
BONTEDA INVESTMENTS LTD	ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ	2.680	100%

Και κατά ταύτα, στην παρούσα Γενική Συνέλευση παρίσταται και εκπροσωπείται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, που κατέχει το 100% των μεριδίων της εταιρείας.

Ακολουθεί ο έλεγχος της νομιμότητας της Συνέλευσης από τον οποίο προέκυψαν τα εξής:

- 1) Δεν απευθύνθηκε πρόσκληση προς το μοναδικό εταίρο της εταιρείας για τη διενέργεια της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, επειδή παρίσταται και εκπροσωπείται ,και ο οποίος κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ήτοι ποσοστό 100% αυτών.
- 2) Επειδή στην παρούσα Τακτική Συνέλευση παρίσταται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, δηλαδή η εταιρεία «BONTEDA INVESTMENTS LTD», η οποία κατέχει το 100% των μεριδίων, νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Σοφία Καλογήρου, προσκλήθηκε και παρίσταται σύμφωνα με το νόμο, ο συμβολαιογράφος κ. Γεώργιος Στεφανάκος.

Κατόπιν τούτου το προσωρινό προεδρείο ορίζεται ως οριστικό και η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1ο: **Έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 ως και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.01.2014 – 31.12.2014 που τον συνοδεύουν, καθώς και της έκθεσης του Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσεως αυτής.**

Μετά από συζήτηση επί του θέματος, η Γ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό της εταιρείας της 31/12/2014 και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 που τον συνοδεύουν καθώς και τη σχετική έκθεση του διαχειριστή για τα πεπραγμένα της ως άνω χρήσης, που έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΠοσά σε ευρώ
κλειόμενης
χρήσεως 2014**Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

1. Εξοδα πρώτης εγκαταστάσεως
3. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ****ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
ΑΞΙΑ**

750,00	749,99	0,01
10.442,80	10.442,80	0,00
7.022,00	7.013,12	8,88
18.214,80	18.205,91	8,89

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

1. Γήπεδα-Οικόπεδα
3. Κτίρια και τεχνικά έργα
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός
5. Μεταφορικά Μέσα
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
7. Ακινήτοποιήσεις υπο εκτέλεση

244.444,76		244.444,76
370.180,36	77.275,38	292.904,98
11.800,00	2.508,30	9.291,70
60.619,80	34.994,61	25.625,19
2.467,08	2.466,98	0,10
		0,00
689.512,00	117.245,27	572.266,73

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)**

572.266,73

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**II. Απαιτήσεις**

1. Πελάτες
- 3α. Επιταγές Εισπρακτέες
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση
11. Χρεώστες διάφοροι
12. Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων

0,00

1.988,17
500,00
2.488,17**IV. Διαθέσιμα**

1. Ταμείο
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας

6.797,14
15.620,22
22.417,36
24.905,53**ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)****Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

1. Εξοδα επομένων χρήσεων

1.670,00
1.670,00**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)**

598.851,15

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ποσά σε ευρώ
κλειόμενης
χρήσεως 2014

Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Εταιρικό Κεφάλαιο (2.680 εταιρικά μερίδια Χ290 ευρώ)

1. Καταβλημένο	777.200,00
Οφειλόμενο	0,00
	<u>777.200,00</u>

V Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως	-28.845,31
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-223.396,01
	<u>-252.241,32</u>

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV)	<u><u>524.958,68</u></u>
---------------------------------------	--------------------------

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές	1.184,63
2 Γραμμάτια πληρωτέα	
2α Επιταγές πληρωτέες	
5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	334,43
11.Πιστωτές διάφοροι	72.373,41
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	<u><u>73.892,47</u></u>

Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα
3 Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί

	<u>0,00</u>
--	-------------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u><u>598.851,15</u></u>
--	--------------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά σε ευρώ <u>κλειόμενης</u> χρήσεως 2014		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			16.714,29
Μείον: Κόστος πωλήσεων			<u>9.540,57</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			7.173,72
 ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<u>0,00</u>
Σύνολο			7.173,72
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	35.850,22		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεων			<u>35.850,22</u>
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.676,50
 ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,97		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>82,30</u>		<u>-81,33</u>
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-28.757,83
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			
2. Έκτακτα Κέρδη			
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων			
Σύνολο		<u>0,00</u>	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	<u>87,48</u>		
2. Έκτακτες ζημιές			
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	<u>87,48</u>		<u>-87,48</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			-28.845,31
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	25.929,64	0,00	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>25.929,64</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			<u>-28.845,31</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Ποσά σε ευρώ <u>κλειόμενης</u> χρήσεως 2014	
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-28.845,31
Ζημιές προηγούμενων χρήσεων		<u>-223.396,01</u>
Σύνολο		-252.241,32
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		
Ζημιές εις νέο		<u>-252.241,32</u>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει)
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ »

Διάταξη και περίληψή της

Απάντηση

Παρ.1 Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

- | | |
|---|--------------------------------|
| (α) Άρθρο 42 ^α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| (β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού “αποτελέσματα χρήσεως”. | Δεν έγινε |
| (γ) Άρθρο 42β παρ.2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| (δ) Άρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| (ε) Άρθρο 42β παρ.4: Συμπύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |
| (στ) Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

Παρ.2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

- | | |
|--|--------------|
| (α) Άρθρο 43α παρ.1-α Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | Δεν υπάρχουν |
|--|--------------|

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,

οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

(β) Άρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων & κινητών αξιών & της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει

(στ)Άρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση & επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων & παράθεσης της κινήσεως του λογαριασμού “Διαφορές αναπροσαρμογής”.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α)Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη για τα πάγια στοιχεία (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΓΙΩΝ 31/12/2014

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014
10	ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	244.444,76	0,00	0,00	0,00	244.444,76
11	ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ	307.712,19	0,00	14.807,21	77.275,38	292.904,98
12	ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧ/ΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ Λ.ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.471,70	0,00	1.180,00	2.508,30	9.291,70
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	35.324,37	0,00	9.699,18	34.994,61	25.625,19
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	0,10	0,00	0,00	2.466,98	0,10
15	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	597.953,12	0,00	25.686,39	117.245,27	572.266,73
16	ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΚΑ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚ/ΣΗΣ	252,14	0,00	243,25	16.840,94	8,89
	ΣΥΝΟΛΟ	252,14	0,00	243,25	16.840,94	8,89
	ΣΥΝΟΛΟ	598.205,26	0,00	25.929,64	134.086,21	572.275,62

(β) Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43 παρ.4εδαφ.α' & β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων “Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως”, “Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας “ & ”Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)”

Δεν υπάρχουν

Παρ.4. Συμμετοχές

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Δεν υπάρχουν
- (β) Άρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. Δεν υπάρχουν
- (γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται & οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5. Αποθέματα

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε παρέκκλιση
- (β) Άρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

- (α) Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.
- | Αριθμός | Ονομ. αξία | Συνολική αξία |
|-----------------------|------------|---------------|
| Κοινές μετοχές: 2.680 | 130 | 772.200 |

- (β) Άρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν εκδόθηκαν
- (γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε & 42 παρ.10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν εκδόθηκαν
- (δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις- Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων - Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

- (α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. Δεν υπάρχουν
- (γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα⁽¹⁾: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών⁽²⁾ της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη⁽³⁾, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

(γ)Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

(δ)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν

(ε)Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα".

Δεν υπάρχουν

Παρ.9. Λογαριασμοί Τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγρ. 10.

Δεν υπάρχουν

Παρ.10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 43α παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητες και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α')

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών από το υποκατάστημα Σύρου
16.714,29 ευρώ

β)Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο “Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό” περιλαμβάνεται το με μηναίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό & στο “εργατοτεχνικό προσωπικό” οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπάρχει

γ)Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών “έκτακτα & ανόργανα έξοδα και έκτακτα & ανόργανα έσοδα”). Αν τα ποσά των λογαριασμών “έκτακτες ζημιές” και “έκτακτα κέρδη” είναι σημαντικά κατ’ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 & 81.03 του Γεν.Λογ. Σχεδίου)

Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα, τα οποία ανέρχονται σε 87,48

δ)Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογαριασμών “Έσοδα προηγούμενων χρήσεων”, “Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων” και “Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Δεν υπάρχουν

δ)Άρθρο 43α παρ.1-κ: Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής η το ελεγκτικό γραφείο

Δεν υπάρχουν

Παρ.13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

-Άρθρο 43α Παρ.1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, διότι δεν απασχολείται προσωπικό.

Αθήνα, 31/3/2015

Ο Διαχειριστής

Η Λογίστρια

Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Κων/να Αλεξοπούλου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
επί του Ισολογισμού της 31/12/2014 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2014 – 31/12/2014.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2014. Η χρήση που έκλεισε την 31^η Δεκεμβρίου 2014 (8^η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κατά την 8^η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01.01.2014 – 31.12.2014 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα. από εκμετάλλευση θεματικού πάρκου στο υπ/μα της εταιρείας στην Σύρο 16.714,29 ευρώ.

Το σύνολο εξόδων (κόστος διοίκησης) ανήλθαν στο ποσό των 45.473,09 ευρώ και προέκυψαν ζημίες εκμετάλλευσης 28.757,83 ευρώ.

Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσεως 28.845,31 ευρώ.

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής ακίνητα: **1)** οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1.499,98 τ.μ. και **2)** οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1077,77 τ.μ. σε ποσοστό 100%. Επί του πρώτου οικοπέδου έχει αναγερθεί οικοδομή με κύριους χώρους 663,39 τ.μ και βοηθητικούς χώρους 135,91 τ.μ.. **3)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ελιές Πεζούλια 4.988,80 τμ. **4)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ακριόβατος 8.343,21 τμ. **5)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.082,81 τμ. **6)** 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.078,45 τμ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές :

1.- Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

2.- Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2014 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 .

Αθήνα, 31.3.2015

Ο διαχειριστής

Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Θέμα 2^ο: Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για πεπραγμένα της χρήσης 2014.

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει παμψηφεί και απαλλάσσει το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα, τη Διαχείριση και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της εταιρικής χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014.

Θέμα 3^ο: Συμπλήρωση σκοπού-τροποποίηση άρθρου 3 του καταστατικού

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει παμψηφεί την συμπλήρωση του σκοπού της εταιρείας με την εμπορία και εκμετάλευση αυτοκινήτων και την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 3ο.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

- α. Οι αγορές και πωλήσεις ακινήτων πάσης φύσεως
- β. Οι επενδύσεις για την ανάπτυξη αστικών και μη ακινήτων (ενδεικτικώς: κτηρίων διαμερισμάτων, γραφείων, εμπορικών κέντρων, ξενοδοχείων) και την κατασκευή οικιστικών μονάδων.
- γ. Η οργάνωση, εκμετάλλευση και διαχείριση εμπορικών, βιομηχανικών, τουριστικών ή αγροτικών εγκαταστάσεων.
- δ. Η αξιοποίηση, διαχείριση και εκμετάλλευση αστικών και μη ακινήτων, που ανήκουν στην Εταιρεία ή σε τρίτους.
- ε. Η ανάληψη οικοδομικών εργασιών, η ανέγερση και εκμετάλλευση κτηριακών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων.
- στ. Η παροχή τεχνικών υπηρεσιών και συμβουλών για την αξιοποίηση ακινήτων και τον έλεγχο κόστους επενδύσεων, με την εκπόνηση μελετών και τεχνικών εκθέσεων πάσης φύσεως.
- ζ. Η επίβλεψη τεχνικών έργων, η διενέργεια εκτιμήσεων ακινήτων για λογαριασμό τρίτων, η σύνταξη πιστοποιήσεων τεχνικών εργασιών με μελέτη, ανάλυση και έλεγχο των στοιχείων των έργων.

η. Η παροχή τεχνικής υποστηρίξεως για την διενέργεια διαγωνισμών προς ανάθεση τεχνικών έργων.

θ. Η έρευνα αγοράς τιμών πωλήσεων και μισθώσεων ακινήτων, ως και η άσκηση κτηματικών εργασιών με αντικείμενο την διαμεσολάβηση στην αγορά, πώληση και εκμίσθωση ακινήτων.

ι. Η εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων και εν γένει τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων (ενδεικτικώς: ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ξενώνων, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, περιλαμβανομένης της μισθώσεως, αγοράς, πωλήσεως, του εξοπλισμού και της εκμεταλλεύσεως ξενοδοχειακών μονάδων και τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων κάθε είδους και μορφής και της τουριστικής αξιοποιήσεως εκτάσεων ή κτισμάτων ιδιόκτητων ή τρίτων, ως και της εκμεταλλεύσεως αυτών.

ια. Η συμμετοχή σε επιχειρήσεις, που έχουν τον ίδιο ή συναφείς σκοπούς, ως και σε επιχειρήσεις επενδύσεων σε ακίνητα.

ιβ. Η εκμετάλλευση ανοικτών και κλειστών χώρων ψυχαγωγίας οποιασδήποτε μορφής.

ιγ. Η παροχή υπηρεσιών ψυχαγωγίας.

ιδ. Η εκμετάλλευση χώρων εστίασης.

ιδ. Η εκμετάλλευση χώρων εστίασης.

ιε. Η εμπορία και η εκμετάλλευση αυτοκινήτων.

Για την επίτευξη του σκοπού της αυτού η Εταιρεία μπορεί :

α. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β. Να συμμετέχει είτε με εισφορές είτε με απόκτηση τίτλων στην σύσταση και να συνιστά εταιρείες και κοινοπραξίες, να προβαίνει σε εξαγορά επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής με οποιοδήποτε τρόπο καθώς και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην ημεδαπή ή αλλοδαπή.

γ. Να συνάπτει δανειακές συμβάσεις με συγγενείς εταιρείες, τράπεζες και χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς.

δ. Να συμμετέχει σε αμοιβαία κεφάλαια, με σκοπό την επίτευξη κέρδους, καθώς και να επενδύσει τα διαθέσιμά της σε μετοχές εταιρειών, εισηγμένων ή μη, στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

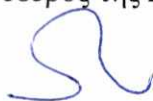
ε. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε σύμφωνα με το άρθρο 1, να παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιρειών και γενικώς, επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών, στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία ή με τις οποίες συνεργάζεται κατά οποιοδήποτε τρόπο, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματος.

στ. Να προβαίνει σε συγχώνευση με άλλες επιχειρήσεις οποιασδήποτε νομικής μορφής ή σε απορρόφηση άλλων επιχειρήσεων, ως και να εισφέρει ένα ή περισσότερους κλάδους σε εταιρείες υφιστάμενες ή συνιστώμενες.

ζ. Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες.

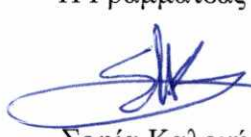
Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση των μετόχων

Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης



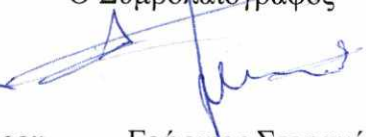
Θεοφάνης Ταλαμάγκας

Η Γραμματέας



Σοφία Καλογήρου

Ο Συμβολαιογράφος



Γεώργιος Στεφανάκος

Πιστό αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας
«ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

Γλυφάδα, 31/3/2015

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.
Ο Διοικητής
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠ/ΜΑ: Ν.ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Τ.Κ 63081
ΕΔΡΑ: ΞΑΝΘΟΥ 3, Τ.Κ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ: 999727984 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Θεοφάνης Ταλαμάγκας
ΤΗΛ: 23760 77000