Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.11 14:44:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3817164

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SYSTEMAIR HELLAS (ΣΥΣΤΕΜΕΡ ΕΛΛΑΣ) ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΙΔΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYSTEMAIR HELLAS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009284901000**.

Την **11/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5591423 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5591424 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ το 1982-05-04 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2376.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1778.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# SYSTEMAIR HELLAS

# ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

# ΕΙΔΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Άστρους 13, Ίλιον Τ.Κ.: 13121**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9284901000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024 ..... 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ..... 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ..... 8
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 ..... 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. ..... 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 13
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 13
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 14
9. Υποχρεώσεις ..... 14
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 15
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 15
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 15
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 15
14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 15
15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 16
16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ..... 16
17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 16
18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ..... 16
19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 16
20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 16
21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 16
22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 16
23. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν την περίοδο ..... 17
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 17

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**SYSTEMAIR HELLAS A.E.**»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«SYSTEMAIR HELLAS A.E.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«SYSTEMAIR HELLAS A.E.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Μεταξύ των απαιτήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς του ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 98,5 χιλ. περίπου, για τις οποίες η εταιρεία έχει αναγνωρίσει ζημίες απομείωσης λόγω της ενδεχόμενης μη ρευστοποίησης μέρους των επίδικων αυτών απαιτήσεων ποσού ευρώ 48,5 χιλ. περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η αναγνωρισθείσα από την εταιρία ζημιά απομείωσης υπολείπεται κατά ποσό ευρώ 50 χιλ. περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει αναγνωριστεί. Η μη αναγνώριση της απομείωσης αυτής, έχει ως συνέπεια η αξία των απαιτήσεων από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ποσό ευρώ 50 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 0,5 χιλ. και 14,5 χιλ αντίστοιχα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 154 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 154 χιλ. περίπου τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 6 χιλ. και 6 χιλ. αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2019-2024 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης: Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων

όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**SYSTEMAIR HELLAS A.E.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΟΛ Crowe

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΛΛΟΥ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 47861**
**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**
**μέλος του δικτύου Crowe Global**
**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 8.333,28 | 9.922,20 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 83.200,49 | 25.538,35 |
| **Σύνολο** | | **91.533,77** | **35.460,55** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 2.666,02 | 5.332,02 |
| **Σύνολο** | | **2.666,02** | **5.332,02** |
| | | | |
| **Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή** | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | 4.838,85 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **4.838,85** | **0,00** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | 7.1.1 | 10.685,65 | 10.540,81 |
| **Σύνολο** | | **10.685,65** | **10.540,81** |
| | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **109.724,29** | **51.333,38** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Εμπορεύματα | | 46.894,84 | 201.002,40 |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες | | 92.455,47 | 262.427,50 |
| **Σύνολο** | | **139.350,31** | **463.429,90** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.1.2 | 1.209.802,99 | 2.006.463,43 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.1.3 | 12.918,60 | 16.893,89 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 8.629,66 | 6.403,58 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.1.4 | 627.549,55 | 523.935,48 |
| **Σύνολο** | | **1.858.900,80** | **2.553.696,38** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.998.251,11** | **3.017.126,28** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **2.107.975,40** | **3.068.459,66** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | 8 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | 8 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| **Σύνολο** | | **900.000,00** | **900.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | | **-250.350,07** | **-430.078,71** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης** | | **649.649,93** | **469.921,29** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 9.1.1 | 521.893,86 | 784.154,32 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 75.085,70 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 92.702,41 | 69.324,26 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 24.662,06 | 19.379,48 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 9.1.2 | 818.354,52 | 1.645.945,93 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 712,62 | 4.648,68 |
| **Σύνολο** | | **1.458.325,47** | **2.598.538,37** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **1.458.325,47** | **2.598.538,37** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **2.107.975,40** | **3.068.459,66** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημείωση | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 10 | 4.628.960,91 | 5.935.462,03 |
| Κόστος πωλήσεων | 10 | -3.328.513,79 | -4.564.396,53 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 1.300.447,12 | 1.371.065,50 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 15.275,56 | 20.058,43 |
| | | 1.315.722,68 | 1.391.123,93 |
| Έξοδα διοίκησης | 10 | -350.196,49 | -288.301,14 |
| Έξοδα διάθεσης | 10 | -655.388,21 | -551.325,59 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 10 | -5,05 | -2,34 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 10 | -15.757,97 | -3.375,87 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 10 | 8,40 | 148,00 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | 294.383,36 | 548.266,99 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -55.940,21 | -67.410,37 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | 238.443,15 | 480.856,62 |
| Φόροι εισοδήματος | | -58.714,51 | -109.297,23 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | 179.728,64 | 371.559,39 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| | Κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο καθαρής θέσης |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | 150.000,00 | 750.000,00 | -801.638,10 | 98.361,90 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 371.559,39 | 371.559,39 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | 150.000,00 | 750.000,00 | -430.078,71 | 469.921,29 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | 179.728,64 | 179.728,64 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | 150.000,00 | 750.000,00 | -250.350,07 | 649.649,93 |

**Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της**
**31ης Δεκεμβρίου 2024**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: SYSTEMAIR HELLAS A.E.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Άστρους 13, Ίλιον, Τ.Κ.: 13121

ε) Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 9284901000

στ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.**

Η διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και λοιπά έξοδα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Σύμφωνα με την πολιτική που ακολουθεί η Επιχείρηση σχηματίζεται απομείωση στο 100% της καθαρής αξίας των συναλλαγών, στα υπόλοιπα των απαιτήσεων τα οποία παραμένουν ανείσπρακτα για διάστημα μεγαλύτερο των δύο χρήσεων.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με το μέσο σταθμικό κόστος. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Σύμφωνα με τις λογιστικές οδηγίες της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου των επιχειρήσεων στον οποίο ανήκει η Επιχείρηση, το κάθε μέλος πρέπει να σχηματίζει απομείωση κατά ποσοστό 50% σε εκείνα τα αποθέματα τα οποία δεν κινήθηκαν κατά την χρήση που προηγήθηκε της τρέχουσας.

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

### 3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Δεν πραγματοποιήθηκε διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχει περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

### 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Κτίρια | Λοιπός εξοπλισμός |
|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | **39.723,10** | **94.958,92** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 79.030,48 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2024 | **39.723,10** | **173.989,40** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | **29.800,90** | **69.420,57** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 1.588,92 | 21.368,34 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **31.389,82** | **90.788,91** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **8.333,28** | **83.200,49** |

Ο Λογαριασμός «Κτίρια» αφορά το κόστος των προσθηκών που έχουν πραγματοποιηθεί σε ακίνητα τρίτων που είναι μισθωμένα από την εταιρεία.

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | 28.130,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **28.130,00** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 01.01.2024 | 22.797,98 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.666,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **25.463,98** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **2.666,02** |

### 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

### 7.1.1. Λοιπά

Στα λοιπά περιλαμβάνονται δοσμένες εγγυήσεις ενοικίου και σε παρόχους μισθωμένων οχημάτων.

### 7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Πελάτες (Χρεωστικά Υπόλοιπα) | 750.619,19 | 1.550.543,20 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 507.602,55 | 504.338,98 |
| Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων | -48.418,75 | -48.418,75 |
| Σύνολο | 1.209.802,99 | 2.006.463,43 |

Σύμφωνα με την πολιτική που ακολουθεί η Επιχείρηση σχηματίζεται απομείωση στο 100% της καθαρής αξίας των συναλλαγών, στα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων τα οποία παραμένουν ανείσπρακτα για διάστημα μεγαλύτερο των δύο χρήσεων.

**7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Λοιπές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο | 12.146,22 | 7.612,74 |
| Προμηθευτές (Χρεωστικά Υπόλοιπα) | 72,38 | 8.281,15 |
| Πιστωτές Διάφοροι (Χρεωστικά Υπόλοιπα) | 700,00 | 1.000,00 |
| Σύνολο | **12.918,60** | **16.893,89** |

**7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Στο κονδύλι του ισολογισμού ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται καταθέσεις όψεως και προθεσμίας της εταιρείας.

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 13.358,55 | 13.563,13 |
| Καταθέσεις όψεως | 614.191,00 | 510.372,35 |
| Σύνολο | **627.549,55** | **523.935,48** |

**8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 15.000,00 μετοχές κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 150.000,00.

Το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανερχόταν σε ευρώ 750.000,00. Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών σε τιμή ανώτερη από την ονομαστική αξία των μετοχών.

**9. Υποχρεώσεις**

**9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**9.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 521.893,86 | 779.806,88 |
| Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 4.347,44 |
| Σύνολο | **521.893,86** | **784.154,32** |

**9.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Πελάτες (Προκαταβολές πελατών) | 315.885,85 | 232.985,66 |
| Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων | 289,73 | 814,85 |
| Πιστωτές διάφοροι | 502.178,94 | 1.412.145,42 |
| Σύνολο | **818.354,52** | **1.645.945,93** |

Στους πιστωτές διάφορους περιλαμβάνεται δάνειο από την συνδεδεμένη εταιρεία Systemair AB. Το υπόλοιπο την 31.12.2024 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 502.178,94 ενώ κατά την 31.12.2023 ανερχόταν σε ποσό ευρώ 1.412.145,42.

**10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 4.462.791,20 | 5.783.309,34 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 166.169,71 | 152.152,69 |
| Σύνολο | **4.628.960,91** | **5.935.462,03** |

| **Έξοδα** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 557.118,37 | 443.183,20 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 234.402,65 | 255.642,81 |
| Παροχές τρίτων | 88.788,15 | 84.067,83 |
| Φόροι – τέλη | 17.352,71 | 17.064,17 |
| Διάφορα έξοδα | 169.028,54 | 105.755,48 |
| Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων | 25.623,26 | 13.162,51 |
| Σύνολο | **1.092.313,68** | **918.876,00** |

Το σύνολο των ανωτέρω εξόδων επιμερίζεται στο κόστος παροχής υπηρεσιών, στα έξοδα διάθεσης και διοίκησης.

| **Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων λόγω μη εισπραξιμότητας | 0,00 | 0,00 |
| Απομείωση αξίας ακίνητων εμπορευμάτων λόγω απαξίωσης | 15.757,97 | 3.375,87 |
| Σύνολο | **15.757,97** | **3.375,87** |

Σύμφωνα με τις λογιστικές οδηγίες της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου των επιχειρήσεων στον οποίο ανήκει η Επιχείρηση, το κάθε μέλος πρέπει να σχηματίζει απομείωση κατά ποσοστό 50% σε εκείνα τα αποθέματα τα οποία δεν κινήθηκαν κατά την χρήση που προηγήθηκε της τρέχουσας.

| **Λοιπά έξοδα και ζημίες** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 0,00 | 1,89 |
| Λοιπά έκτακτα έξοδα | 5,05 | 0,45 |
| Σύνολο | **5,05** | **2,34** |

**11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Τα κέρδη μετά φόρων θα συμψηφιστούν με τις σωρευμένες ζημίες.

**12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην χρήση 2024, δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

**13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου**

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

**14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 11 | 10 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 1 | 1 |
| Σύνολο | **12** | **11** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 446.448,12 | 354.215,86 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 96.045,25 | 77.767,34 |
| Παρεπόμενες παροχές προσωπικού | 14.625,00 | 11.200,00 |
| **Σύνολο** | **557.118,37** | **443.183,20** |

**15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία Systemair AB με έδρα των γραφείων της, την διεύθυνση Industrivägen 3, SE-739 30 Skinnskatteberg, στη Σουηδία και VAT Number SE 556160410801.

**18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν για τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στην ηλεκτρονική διεύθυνση της μητρικής εταιρείας https://www.systemair.com.

**19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Το κόστος μισθοδοσίας για τον Γενικό Διευθυντή της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 129.708,54

**20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη**

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| **Σωρευτικές αγορές** | | |
| Αγορές αγαθών | 2.140.868,46 | 3.579.980,61 |
| Αγορές υπηρεσιών | 78.630,62 | 159.693,74 |
| | **2.219.499,08** | **3.739.674,35** |
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | | |
| Πωλήσεις αγαθών | 0,00 | 0,00 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 0,00 | 626,50 |
| | **0,00** | **626,50** |
| **Παροχές προς τη Διοίκηση** | | |
| Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 129.708,54 | 110.771,26 |
| | **129.708,54** | **110.771,26** |
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως** | | |
| Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 356.871,60 | 542.759,99 |
| Δάνεια | 502.178,94 | 1.412.145,42 |
| | **859.050,54** | **1.954.905,41** |

**21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν.

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2019 - 2024 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Δεν γνωρίζουμε άλλες πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και

ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων και σε κάθε περίπτωση αν τυχόν προκύψουν δεν θα επηρεάζουν ουσιωδώς τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**23. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν την περίοδο**

Καθώς η σύγκρουση Ρωσίας-Ουκρανίας που ξεκίνησε το Φεβρουάριο του 2022 είναι σε εξέλιξη ,οι επιπτώσεις στις τιμές της ενέργειας καθώς και στις τιμές των πρώτων υλών συνεχίζονται δημιουργώντας έντονες πληθωριστικές πιέσεις οι οποίες θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια της σύγκρουσης, την τελική της έκβαση και τις αποφάσεις δημοσιονομικής και νομισματικής πολιτικής σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις αυτές και σε συνάρτηση με τα πρόσφατα γεγονότα στη Μέση Ανατολή, λαμβάνει αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια με γνώμονα την υψηλού επιπέδου παροχή υπηρεσιών στους πελάτες αλλά και τη διασφάλιση των θέσεων εργασίας με προσαρμογή των αμοιβών ώστε να αντιμετωπισθεί η απώλεια εισοδήματος λόγω του υψηλού πληθωρισμού.

**24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Ίλιον, 3 Σεπτεμβρίου 2025

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** | **Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **KARL OLOF GLASSEL (Καρλ Όλοφ Γκλάσσελ)** | **BENGT ANDERS CLAESSON (Μπενκτ Αντερς Γκλαεσο)** | **ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΖΑΜΠΡΑΪΛΑΣ** |

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**SYSTEMAIR HELLAS A.E.**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9284901000**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2024 - 31/12/2024** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

## 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

| | **ΧΡΗΣΗ 2024** | **ΧΡΗΣΗ 2023** | **Διαφορά** | **%** |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.628.960,91 | 5.935.462,03 | -1.306.501,12 | -22,01% |
| Μικτά αποτελέσματα | 1.300.447,12 | 1.371.065,50 | -70.618,38 | -5,15% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 15.275,56 | 20.058,43 | -4.782,87 | -23,84% |
| Έξοδα διοίκησης | -350.196,49 | -288.301,14 | 61.895,34 | 21,47% |
| Έξοδα διάθεσης | -655.388,21 | -551.325,59 | 104.062,63 | 18,87% |
| Απομείωση περιουσιακών στοιχείων | -15.757,97 | -3.375,87 | 12.382,10 | 366,78% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -5,05 | -2,34 | 2,71 | 115,81% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 8,40 | 148,00 | -139,60 | -94,32% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -55.940,21 | -67.410,37 | -11.470,16 | -17,02% |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **238.443,15** | **480.856,62** | -242.413,47 | -50,41% |
| | | | | |

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική αν ληφθεί υπόψη η γενικότερη οικονομική κατάσταση και η κερδοφορία της εταιρείας.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις **2024** και **2023** έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **ΧΡΗΣΗ 2024** | | **ΧΡΗΣΗ 2023** | | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 1.998.251,11 | 94,79% | 3.017.126,28 | 98,33% | -3,59% |
| Υπόλοιπο | 2.107.975,40 | | 3.068.459,66 | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 99.038,64 | 4,70% | 40.792,57 | 1,33% | 253,41% |
| Σύνολο ενεργητικού | 2.107.975,40 | | 3.068.459,66 | | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 649.649,93 | 44,55% | 469.921,29 | 18,08% | 146,34% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.458.325,47 | | 2.598.538,37 | | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.458.325,47 | 69,18% | 2.598.538,37 | 84,69% | -18,31% |
| Σύνολο παθητικού | 2.107.975,40 | | 3.068.459,66 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 649.649,93 | 30,82% | 469.921,29 | 15,31% | 101,24% |
| Σύνολο παθητικού | 2.107.975,40 | | 3.068.459,66 | | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 649.649,93 | 655,96% | 469.921,29 | 1151,98% | -43,06% |
| Πάγιο ενεργητικό | 99.038,64 | | 40.792,57 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 1.998.251,11 | 137,02% | 3.017.126,28 | 116,11% | 18,01% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.458.325,47 | | 2.598.538,37 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης = Σύνολο κυκλοφορούντων - Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης απεικονίζει το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 539.925,64 | 27,02% | 418.587,91 | 13,87% | 94,76% |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 1.998.251,11 | | 3.017.126,28 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| | **ΧΡΗΣΗ 2024** | | **ΧΡΗΣΗ 2023** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων | 238.443,15 | 5,15% | 480.856,62 | 8,10% | -36,42% |
| Σύνολο εσόδων | 4.628.960,91 | | 5.935.462,03 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων | 238.443,15 | 36,70% | 480.856,62 | 102,33% | -64,13% |
| Ίδια κεφάλαια | 649.649,93 | | 469.921,29 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά κέρδη προ φόρων + Χρημ/κα έξοδα | 294.383,36 | 13,97% | 548.266,99 | 17,87% | -21,84% |
| Σύνολο παθητικού | 2.107.975,40 | | 3.068.459,66 | | |

Ο αριθμοδείκτης απόδοσης συνόλου επενδεδυμένων κεφαλαίων δείχνει την αναλογία των καθαρών κερδών της χρήσης προς το σύνολο των κάθε πηγής κεφαλαίων που ήταν στην διάθεση της επιχείρησης κατά την ίδια χρήση.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων | 36,70% | 262,82% | 102,33% | 572,69% | -54,11% |
| Αποδοτικότητα επενδεδυμένων κεφαλαίων | 13,97% | | 17,87% | | |

Ο αριθμοδείκτης οικονομικής μοχλεύσεως δείχνει το ποσοστό της μεταβολής των καθαρών λειτουργικών κερδών προς διάθεση στους μετόχους από την κατά 1% μεταβολή των καθαρών κερδών προ φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 1.300.447,12 | 28,09% | 1.371.065,50 | 23,10% | 21,62% |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.628.960,91 | | 5.935.462,03 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.628.960,91 | 712,53% | 5.935.462,03 | 1263,08% | -43,59% |
| Ίδια κεφάλαια | 649.649,93 | | 469.921,29 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσεως

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | x | | | | | | | |
| Κοστος πωλήσεων αποθεμάτων | 360 | 3.328.513,79 | x 360 | 39,54 | 4.564.396,53 | x 360 | 37,33 | 5,93% |
| Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου | | 365.625,76 | | | 473.317,85 | | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός, ο οποίος καλείται και δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων, απεικονίζει σε ημέρες το βαθμό ανακυκλώσεως των αποθεμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσεως

Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | x | | | | | | | |
| Υποχρεώσεις προς προμηθευτές | 360 | 521.893,86 | x 360 | 59 | 784.154,32 | x 360 | 64 | -7,36% |
| Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση | | 3.168.915,92 | | | 4.410.893,71 | | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εξοφλήσεως των οφειλών της οικονομικής μονάδας προς τους προμηθευτές της ή διακανονισμού των με γραμμάτια και επιταγές πληρωτέες , κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | x | | | | | | | |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 360 | 1.209.802,99 | x 360 | 94 | 2.006.463,43 | x 360 | 122 | -22,69% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | | 4.628.960,91 | | | 5.935.462,03 | | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εισπράξεως, ή διακανονισμού με γραμμάτια εισπρακτέα και επιταγών εισπρακτέων, των απαιτήσεων της οικονομικής μονάδας από τους πελάτες της, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού.

**Αριθμοδείκτες ρευστότητας**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 1.998.251,11 | 137,02% | 3.017.126,28 | 116,11% | 18,01% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.458.325,47 | | 2.598.538,37 | | |

Ο αριθμοδείκτης έμμεσης ρευστότητας δείχνει εάν το κυκλοφορούν ενεργητικό του ενεργητικού αρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Διαθέσιμα+Χρεόγραφα+Εμπορικές Απαιτήσεις+ Έσοδα Εισπρακτέα | 1.837.352,54 | 125,99% | 2.530.398,91 | 97,38% | 29,38% |
| Βραχ. υποχρεώσεις-Προκ/λές Πελατών+Έξοδα Δουλευμένα | 1.458.325,47 | | 2.598.538,37 | | |

Αριθμοδείκτης ειδικής ή άμεσης ρευστότητας

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Διαθέσιμα+Χρεόγραφα | 627.549,55 | 43,03% | 523.935,48 | 20,16% | 113,42% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.458.325,47 | | 2.598.538,37 | | |

Αριθμοδείκτης ταμειακής ρευστότητας

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Διαθέσιμα+ Χρεόγραφα+ Εμπορικές Απαιτήσεις | 1.837.352,54 | 156 | 2.530.398,91 | 172 | -8,90% |
| Ημερήσια έξοδα | 11.757,66 | | 14.750,73 | | |

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης, γνωστός ως "αμυντικό διάστημα", δείχνει για πόσες ημέρες τα υπάρχοντα διαθέσιμα συν τα ποσά τα οποία θα προκύψουν από τη ρευστοποίηση των χρεογράφων και την είσπραξη των απαιτήσεων επαρκούν να καλύψουν τα αναμενόμενα έξοδα λειτουργίας

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Τα θετικά δεδομένα και οι προοπτικές ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεων μας θα χαρακτηρίσουν την νέα χρονιά. Η πεποίθησή μας αυτή εδραιώνεται στην αναμενόμενη αύξηση των εργασιών, στην δημιουργία οικονομιών κλίμακας και στον περιορισμό του λειτουργικού κόστους που θα έχει ως αποτέλεσμα την βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους της εταιρείας. Καθημερινά λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα για την βελτίωση των επιδόσεων της εταιρείας. Συνεπώς το 2025 αναμένεται τα αποτελέσματα της εταιρείας μας να είναι σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με το 2024.

## 4. Προσωπικό

Η εταιρεία προσφέρει 12 θέσεις εργασίας. Η κατανομή του προσωπικού της εταιρείας σήμερα, κυρίως αφορά διοικητικό προσωπικό. Οι χορηγούμενοι μισθοί είναι ανταγωνιστικοί και πάντοτε μεγαλύτεροι από τους προβλεπόμενους από τις συλλογικές συμβάσεις.

## 5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

## 6. Περιβαλλοντική ευαισθησία

Η δραστηριότητα της εταιρείας είναι τέτοια που δεν προκαλεί επιβάρυνση στο περιβάλλον. Ωστόσο, όποτε τίθεται σχετικό θέμα, η εταιρεία επιδεικνύει αυξημένη ευαισθησία.

## 7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως **2024.**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά του Δ.Σ. της 06.07.2025

Ίλιον, 06.07.2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &**
**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**KARL OLOF GLASSEL**
**(Καρλ Όλοφ Γκλάσσελ)**

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 09.09.2025.

Αθήνα, 9 Σεπεμβρίου 2025

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΟΛ Crowe

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΛΛΟΥ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 47861**
**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**
**μέλος του δικτύου Crowe Global**
**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**SYSTEMAIR HELLAS A.E.**»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«SYSTEMAIR HELLAS A.E.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«SYSTEMAIR HELLAS A.E.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Μεταξύ των απαιτήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς του ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 98,5 χιλ. περίπου, για τις οποίες η εταιρεία έχει αναγνωρίσει ζημίες απομείωσης λόγω της ενδεχόμενης μη ρευστοποίησης μέρους των επίδικων αυτών απαιτήσεων ποσού ευρώ 48,5 χιλ. περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η αναγνωρισθείσα από την εταιρία ζημιά απομείωσης υπολείπεται κατά ποσό ευρώ 50 χιλ. περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει αναγνωριστεί. Η μη αναγνώριση της απομείωσης αυτής, έχει ως συνέπεια η αξία των απαιτήσεων από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ποσό ευρώ 50 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 0,5 χιλ. και 14,5 χιλ αντίστοιχα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 154 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 154 χιλ. περίπου τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 6 χιλ. και 6 χιλ. αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2019-2024 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης: Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα

με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**SYSTEMAIR HELLAS A.E.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2025

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΟΛ Crowe

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΛΛΟΥ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 47861**
**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**
**μέλος του δικτύου Crowe Global**
**Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**
**Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**