ZOUMPOULIA SIAKKA
Digitally signed by ZOUMPOULIA SIAKKA
Date: 2025.10.10 15:04:49 +03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,10/10/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3810541

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **012737146000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/10/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5590141**, το από 07/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, του καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012737146000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε
ΚΛΕΜΑΝΣΩ 50, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»

(σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως ισχύει)

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΔΡΑΣ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΦΜ : 998760347 - Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 012737146000

Στην Ξάνθη, σήμερα την 07.10.2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

(α) Ο **ΦΙΛΟΠΟΙΜΗΝ ΚΟΝΤΗΣ** του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΣΟΦΙΑΣ, κάτοικος Κιμμερίων Ξάνθης, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΖ 902913/07.04.2009 Δ.Α.Τ. του Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 114413644 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης και

(β) Ο **ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΟΝΤΗΣ** του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΣΟΦΙΑΣ, κάτοικος Κιμμερίων Ξάνθης, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΗ 901063/09.04.2014 Δ.Α.Τ. του Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 114413656 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης,

μοναδικοί ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρίας με την επωνυμία **«ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»**, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1.- Δυνάμει του από 08.10.2007 ιδιωτικού συμφωνητικού – καταστατικού σύστασης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης την 09.10.2007, με αυξ. αριθ. 102, συστάθηκε, μεταξύ των εδώ συμβαλλόμενων και της Σοφίας Κόντη του Στυλιανού, ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.», η οποία έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 12737146000 και Α.Φ.Μ.: 998760347 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης. Έδρα της εταιρίας ορίστηκε με το άρθρο 3 του ως άνω Καταστατικού το κεντρικό κατάστημά της στην Ξάνθη, επί της οδού Κλεμανσώ αριθ. 50. Σκοπός της εταιρίας ορίσθηκε με το άρθρο 2 του ανωτέρω Καταστατικού η ίδρυση εργαστηρίου παραγωγής ειδών ζαχαροπλαστείου, η παραγωγή παγωτών και η πώληση αυτών. Το εταιρικό κεφάλαιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ιδρυτικού καταστατικού, καθορίστηκε στο ποσό των 15.000,00 ευρώ, αποτελούμενο από εισφορές των εταίρων, κατά το λόγο συμμετοχής του καθενός και συγκεκριμένα

κάθε ένας εκ των τριών εταίρων εισέφερε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των 5.000,00 ευρώ, συμμετέχοντας στα κέρδη και τις ζημίες της εν λόγω ομόρρυθμης εταιρίας εξίσου, κατά το ένα τρίτο (1/3). Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε αόριστη (άρθρο 4 Καταστατικού). Τέλος, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ορίσθηκε κοινή για τους δύο ομόρρυθμους εταίρους και συμβαλλόμενους στο παρόν, ήτοι για τον Φιλοποίμενα Κόντη του Νικολάου και τον Στυλιανό Κόντη του Νικολάου (άρθρο 6 Καταστατικού).

2.- Εν συνεχεία, δυνάμει του από 31.01.2015 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού, το οποίο νόμιμα δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. Ξάνθης, με αριθμό καταχώρισης 329613, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. πρωτ. 620/11.02.2015 ανακοίνωση του του Γ.Ε.ΜΗ. Ξάνθης, αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του ιδρυτικού καταστατικού της εταιρίας, με την τότε ομόρρυθμη εταίρο, Σοφία Κόντη του Στυλιανού, να εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει την εταιρική της μερίδα, η οποία ανερχόταν σε ποσοστό 33,34% επί του εταιρικού κεφαλαίου (1/3), ως εξής: (α) στον μεν Στυλιανό Κόντη του Νικολάου μεταβίβασε ποσοστό 16,67% της εταιρικής της μερίδας, αντί ισόποσου τιμήματος 2.500,00 ευρώ και (β) στον δε Φιλοποίμενα Κόντη του Νικολάου μεταβίβασε ποσοστό 16,67% της εταιρικής της μερίδας, αντί ισόποσου τιμήματος 2.500,00 ευρώ, με τους εδώ συμβαλλόμενους να έχουν, πλέον, συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας εξίσου, κατά ποσοστό 50% έκαστος εξ αυτών. Έτσι, το άρθρο 5 του ιδρυτικού καταστατικού της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής: *«ΆΡΘΡΟ 5ο : Τα κεφάλαια της εταιρίας ορίσθηκαν στο ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ και έκαστος εταίρος εισέφερε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Μετά την τροποποίηση του καταστατικού στις 31/01/2015 οι εταίροι 1) Φιλοποίμην Κόντης του Νικολάου και 2) Στυλιανός Κόντης του Νικολάου έχουν συμμετοχή στις κερδοζημίες εξίσου ήτοι κατά 50%»*.

Έκτοτε, ουδεμία τροποποίηση έχει γίνει στο Καταστατικό της εταιρίας, η οποία λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, μέχρι και σήμερα.

3.- Ήδη με το παρόν, οι δύο ως άνω ομόρρυθμοι εταίροι προβαίνουν, **με ομόφωνη απόφασή τους**, στην τροποποίηση του καταστατικού τους, και συγκεκριμένα:

3.1.- Η έδρα της εταιρίας, που έχει ορισθεί με το άρθρο 3 του ιδρυτικού Καταστατικού, τροποποιείται και συγκεκριμένα ως έδρα αυτής ορίζεται το κατάστημα της εταιρίας στα Κιμμέρια Ξάνθης, αντί του αναγραφόμενου καταστήματος της εταιρίας στην Ξάνθη, επί της οδού Κλεμανσώ αριθ. 50.

3.2.- Κατόπιν των ανωτέρω, το άρθρο 2 του ιδρυτικού Καταστατικού τίθεται τροποποιούμενο και ισχύει στο εξής ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 3ο : *Έδρα της εταιρίας και κεντρικό κατάστημα αυτής ορίζεται το κατάστημα στα Κιμμέρια Ξάνθης, το οποίο θα χρησιμοποιείται ως εργαστήριο παραγωγής των παραγόμενων υπ' αυτής προϊόντων και κατάστημα πώλησης.*

Η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα εντός του Νομού Ξάνθης ή οπουδήποτε αλλού κρίνει σκόπιμο, προς εκπλήρωση των σκοπών της.

4.- Ακολούθως, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν τη γενόμενη κατά τα ως άνω τροποποίηση στο Καταστατικό και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρίας, το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

****

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»

Άρθρο 1ο

Συνιστούμε μεταξύ μας ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία: **«ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΗ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»**

Άρθρο 2ο

Σκοπός της εταιρίας είναι η ίδρυση εργαστηρίου παραγωγής ειδών ζαχαροπλαστείου, η παραγωγή παγωτών και η πώληση αυτών.

Άρθρο 3ο

Έδρα της εταιρίας και κεντρικό κατάστημα αυτής ορίζεται το κατάστημα στα Κιμμέρια Ξάνθης, το οποίο θα χρησιμοποιείται ως εργαστήριο παραγωγής των παραγόμενων υπ' αυτής προϊόντων και κατάστημα πώλησης.

Η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα εντός του Νομού Ξάνθης ή οπουδήποτε αλλού κρίνει σκόπιμο, προς εκπλήρωση των σκοπών της.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται ως αορίστου χρόνου, δυνάμενη να λυθεί οποτεδήποτε, εφόσον συντρέχουν σοβαροί λόγοι, και ως τέτοιοι νοούνται η παράβαση των όρων του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 5ο

Τα κεφάλαια της εταιρίας ορίσθηκαν στο ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €) και έκαστος εταίρος εισέφερε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €).

Μετά την τροποποίηση της 31.01.2015, οι εταίροι:

1.- Φιλοποίμενας Κόντης του Νικολάου και

2.- Στυλιανός Κόντης του Νικολάου, έχουν συμμετοχή στις κερδοζημίες εξίσου, ήτοι κατά 50%.

Άρθρο 6ο

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι:

1.- Φιλοποίμην Κόντης του Νικολάου και

2.- Στυλιανός Κόντης του Νικολάου, οι οποίοι:

Θα εκπροσωπούν την εταιρία, ενώπιον των Πολιτικών, Δικαστικών και Αστυνομικών Αρχών, της Δ.Ο.Υ., ενώπιον παντός Δικαστηρίου, καθώς επίσης και ενώπιον των Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, είτε υπό μορφή ιδρύματος ή τραπέζης ή οποιουδήποτε άλλου οργανισμού κρατικού ή

ημικρατικού κι αν εμφανίζεται τούτο, θα υπογράφουν υπό την εταιρική επωνυμία και θα δεσμεύουν την εταιρία, υπογράφοντες είτε από κοινού είτε μεμονωμένα έκαστος.

Θα εκδίδουν και θα αποδέχονται, θα τριτεγγυώνται και θα οπισθογραφούν συναλλαγματικές εις διαταγή ή τραπεζικές επιταγές, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία, καθώς και κάθε είδους χρεωστικού ομολόγου εις διαταγή ή μη.

Θα υπογράφουν από κοινού στα συμβόλαια δανείων μετά των τραπεζών τις συναλλαγματικές, καθώς και κάθε απαιτούμενο σχετικά ένταλμα ή απόδειξη.

Θα αναλαμβάνουν χρήματα για λογαριασμό της εταιρίας από όλες τις τράπεζες και τα ταχυδρομικά ταμιευτήρια, υπογράφοντας για λογαριασμό της εταιρίας.

Θα υπογράφουν την αλληλογραφία της εταιρίας και γενικά κάθε έγγραφο που θα υποχρεώνει την εταιρία, θα φροντίζουν την προμήθεια πρώτων υλών και εμπορευμάτων για τη διεξαγωγή των εργασιών της εταιρίας.

Άρθρο 7ο

Οι λογαριασμοί της εταιρίας θα κλείνουν την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, θα συντάσσεται ο Ισολογισμός και θα εξάγονται τα αποτελέσματα χρήσεως, τα δε κέρδη που θα προκύπτουν θα διανέμονται στους εταίρους, κατά το ποσό της συμμετοχής τους.

Οι εταίροι υποχρεούνται μα προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση των εργασιών της εταιρίας.

Κατά τη διάρκεια του έτους οι εταίροι δύνανται να λαμβάνουν ποσά έναντι κερδών, τα οποία εξευρίσκονται μετά από πρόχειρο υπολογισμό.

Άρθρο 8ο

Στην περίπτωση λύσης της εταιρίας για οιονδήποτε λόγο, εκκαθαριστές αυτής ορίζονται από τώρα οι εταίροι, οι οποίοι θα προβούν στην εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

Ό,τι θα προβλέπει το παρόν καταστατικό αναζητείται στους σχετικούς νόμους, οι οποίοι έχουν εφαρμογή.

Αφού συμφωνήθηκαν όλα τα ανωτέρω, διαβάστηκε και υπογράφηκε το παρόν από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους και συντάχθηκε εις τριπλούν, για τη σύμφωνη με το νόμο δημοσίευσή του στο Γ.Ε.ΜΗ και για να λάβει έκαστος συμβαλλόμενος από ένα αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1.- ΦΙΛΟΠΟΙΜΗΝ ΚΟΝΤΗΣ **2.- ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΟΝΤΗΣ**