Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.09 14:00:21 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3809454

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ESTATE ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006649501000**.

Την **09/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5588055,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ESTATE ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **006649501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ESTATE ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΤΑΥΡΟΥ 13 ΤΑΥΡΟΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜ.ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ 6649501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ παρ.2α του αρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΕΚΛΗΣΕΙΣ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 - Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
19η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 6649501000

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		685.940,57		682.909,10
Μείον: Αποσβεσμένα	85.319,72		60.289,66	0,00
Απομειωμένα	0,00	85.319,72	0,00	60.289,66
		600.620,85		622.619,44
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		71.373,07		52.070,39
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		90.558,44		65.151,14
Σύνολο ενεργητικού		*762.552,36*		*739.840,97*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		839.875,98		864.607,19
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-77.323,62		-124.766,22
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*762.552,36*		*739.840,97*

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
19η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 6649501000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	38.000,00	80.927,43
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	25.030,06	23.181,21
Λοιπά έξοδα και ζημιές	37.561,55	24.424,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	139,60	120,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-24.731,21	33.202,16
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-24.731,21	33.202,16

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΣΤΑΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α 12090

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (01.01.2024 – 31.12.2024)

της Εταιρείας με την επωνυμία

«Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΓΕΜΗ [006649501000] | ΑΦΜ [998948370]

Από κοινού με τις Οικονομικές Καταστάσεις, της Χρήσεως 2024, της Εταιρείας **«Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** σας υποβάλλω, και την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης, για την Χρήση 2024, (01.01.2024 - 31.12.2024), με την οποία επιχειρώ, να σας δώσω, περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις, σε ότι αφορά την οικονομική πορεία της εταιρείας μας, και την δυναμική της.

Συγκεκριμένα:

1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Η Εταιρεία, δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες του εσωτερικού ή του εξωτερικού, και δεν κατέχει διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Ο κύκλος εργασιών για την Χρήση 2024, (01.01.2024 – 31.12.2024), ανήλθε σε 38.000,00 Ευρώ

Οι λειτουργικές δαπάνες, για την Χρήση 2024, (01.01.2024 – 31.12.2024), ανήλθαν σε 37.561,55 Ευρώ.

Οι χρεωστικοί τόκοι, για την Χρήση 2024, (01.01.2024 – 31.12.2024), ανήλθαν σε 139,60 Ευρώ.

Το αποτέλεσμα της Χρήση 2024, (01.01.2024 – 31.12.2024), κέρδος, ανήλθε σε 33.202,16 Ευρώ.

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης ανέρχεται για τη χρήση 2024 σε 762.552,36 Ευρώ.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ