Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.06 14:23:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3809564

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Μ. Γ. ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004151201000**.

Την **06/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5582355 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5582356 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.: 7207/01NT/B/86/130 - **Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.** 004151201000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 10
Ι. Ισολογισμός 13
ΙΙ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 15
ΙΙΙ. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης. 16
1. Γενικές πληροφορίες 17
2. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 17
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης 17
2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές 18
2.3. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
2.3.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
2.3.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
2.3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
2.3.4. Φόροι εισοδήματος 20
2.3.5. Αποθέματα 21
2.3.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 21
2.3.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 21
2.3.9. Προβλέψεις 22
2.3.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 22
2.3.11. Έσοδα και έξοδα 22
2.3.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως. 22
2.3.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 22
2.3.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 23
2.3.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές. 23
2.3.16. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 23
2.3.17. Στρογγυλοποιήσεις. 23
3. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 23
4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 23
5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 24
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
7. Εμπορικές απαιτήσεις 27
8. Λοιπές Απαιτήσεις 27
9. Μετοχικό κεφάλαιο 28
10. Αποθεματικά 28
11. Αφορολόγητα Αποθεματικά 28
12. Δάνεια 28
13. Εμπορικές υποχρεώσεις 29
14. Λοιπές υποχρεώσεις 29
15. Έξοδα ανά κατηγορία 30
16. Παροχές σε εργαζόμενους 31
17. Λοιπά έξοδα και ζημίες 31
18. Λοιπά έσοδα και κέρδη 31
19. Δεσμεύσεις 32
20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 32
21. Συνδεδεμένα μέρη 33
22. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 34
23. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 35
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού 35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ " ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε" ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2024-31/12/2024 και να υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2024 (1/1/2024-31/12/2024), και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και τη προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία , στις επόμενες χρήσεις.

Σημαντικά Γεγονότα

Στην χρήση 2024 η εταιρεία, όπως συμβαίνει από την έναρξη εφαρμογής των Ε.Λ.Π., δεν συνέταξε Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν.4308/2014 όπου ορίζει ότι οι μικροί και οι μεσαίοι όμιλοι απαλλάσσονται της υποχρέωσης κατάρτισης Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Η εταιρεία μαζί με τις θυγατρικές της κατατάσσονται στους μεσαίους ομίλους βάσει του άρθρου 31 του ίδιου Νόμου.
Στο 2024 οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, λόγω εξαγγελιών για πιθανή επιβολή δασμών, τα υψηλά επίπεδα επιτοκίων, οι αυξημένες τιμές στην ενέργειας, αλλά και οι πολιτικές γεωπολιτικές εντάσεις σε διάφορα σημεία παγκοσμίως, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.

Η Ελλάδα το 2024 παρουσίασε ανάπτυξη σε ρυθμό μεγαλύτερο από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης αυξάνοντας το ΑΕΠ κατά 2,3% περίπου κυρίως λόγω της ιδιωτικής κατανάλωσης και δευτερευόντως λόγω των επενδύσεων. Το 2025 εκτιμάται πως θα συνεχίσει να αναπτύσσεται η Ελληνική οικονομία. Παρόλο τον ρυθμό ανάπτυξης που παρουσίασε η Ελληνική οικονομία το 2024, οι περισσότερες εταιρείες είδαν τον κύκλο εργασιών και τα κέρδη τους να μειώνεται και τις δαπάνες να αυξάνονται. Αυτό οφείλεται κυρίως στις πληθωριστικές πιέσεις που έχουν δημιουργηθεί σε διάφορα προϊόντα και υπηρεσίες κυρίως λόγω και της αύξησης του κόστους ενέργειας.

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στα 33.198 χιλιάδες ευρώ περίπου, σημειώνοντας μείωση κατά 5,85% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε σε 24,42% έναντι 26,00% την προηγούμενη χρήση. Η πτώση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην μειωμένη ζήτηση έναντι της προηγούμενης χρήσης αλλά και στην μείωση των τιμών πώλησης, που αποτυπώνεται και στην μείωση του μικτού περιθώριού κέρδους. Η κυριότερη αιτία της μειωμένης ζήτησης είναι το πάγωμα των μεγάλων έργων. Τα Καθαρά Κέρδη χρήσεως προ Φόρων ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 3.043.160, καταγράφοντας μείωση κατά 31,23% περίπου σε σχέση με τη χρήση 2023. Αντίθετα οι λειτουργικές δαπάνες της εταιρείας αυξήθηκαν μόλις κατά 0,54% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση καθώς και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της ανωτέρω συγκυρίας, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Επίσης η Διοίκηση της εταιρείας είχε προετοιμαστεί για όλα τα πιθανά σενάρια εξέλιξης της οικονομικής δραστηριότητας λόγω των πολύ δυσμενών συνθηκών που επικρατούν παγκοσμίως.

Όσο αφορά την χρηματοοικονομική κατάσταση των δύο (2) σημαντικότερων θυγατρικών εταιρειών του ομίλου, της CHRYSMETAL OOD και της CHRISFORT LTD οι οποίες δραστηριοποιούνται σε γειτονικές

Βαλκανικές Χώρες αυτή κρίνεται ικανοποιητική. Ειδικότερα για την CHRYSMETAL OOD, όπου και δραστηριοποιείται στην Βουλγαρία, στην κλειόμενη χρήση 2024 ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 5.490 χιλιάδες ευρώ περίπου, μειωμένος κατά 3,28% σε σχέση με την χρήση 2023. Τα καθαρά κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στα 574 χιλιάδες ευρώ περίπου έναντι 654 χιλιάδες ευρώ το 2023. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 3.015 χιλιάδες ευρώ περίπου. Όσον αφορά την θυγατρική εταιρεία στην Βόρεια Μακεδονία, CHRISFORT LTD, οι πωλήσεις της το 2024 ανήλθαν στα 460 χιλιάδες ευρώ περίπου και καθαρά κέρδη προ φόρων σε ποσό € 4 χιλιάδες περίπου.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται πολύ ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη τις πολύ δυσμενείς συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 16.248.465 έναντι Ευρώ 16.189.869 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα κυριότερα μεγέθη της χρήσης 1.1 – 31.12.2024 έχουν ως εξής:

	1.1 - 31.12.2024	**1.1 - 31.12.2023**	**Δ (%)**
Κύκλος Εργασιών	33.198.301	35.261.818	-5,85%
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (EBITDA)	4.533.046	5.841.285	-22,40%
Κέρδη προ φόρων	3.043.160	4.425.195	-31,23%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	2.463.588	3.445.917	-28,51%
Περιθώριο EBITDA	13,65%	16,57%	-17,57%

Ακολουθούν οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας ώστε να παρέχουν πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση που έκλεισε :

ΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	**1.1 - 31.12.2024**	**1.1 - 31.12.2023**
Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	54,97%	62,33%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	45,03%	37,67%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		

Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	59,41%	72,68%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		

Σύνολο υποχρεώσεων/Σύνολο παθητικού	62,91%	58,12%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο παθητικού	37,09%	41,88%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.		

Ίδια κεφάλαια/Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό ενεργητικό	82,38%	111,19%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.		

Κυκλοφορούν ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	220,12%	207,09%
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδος.		

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης/Κυκλοφορούν Ενεργητικό	54,57%	51,71%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το ποσοστό χρηματοδότησης κυκλοφορούντος ενεργητικού από το πλεόνασμα		
διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)		

Δανειακές Υποχρεώσεις/Σύνολο Ενεργητικού	46,72%	44,05%
Ο δείκτης αυτός δείχνει την σχέση των δανείων προς το σύνολο των κεφαλαίων που χρησιμοποιούνται από την		
εταιρεία , ώστε να εκτιμηθεί η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας.		

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας	**1.1 - 31.12.2024**	**1.1 - 31.12.2023**
Καθαρό περιθώριο κέρδους προ φόρων	9,17%	12,55%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων/Ίδια κεφάλαια	18,73%	27,33%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		

Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	24,42%	26,00%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.		

	1.1 - 31.12.2024	**1.1 - 31.12.2023**
Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης (Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων)	1,68	1,38
Δείκτης Κάλυψης Τόκων (EBITDA προς Χρεωστικοί Τόκοι)	3,83	5,22
Δείκτης Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός (μείον Διαθέσιμα) προς Κύκλο Εργασιών	0,58	0,44

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες ενέργειες αντιμετώπισής τους από την εταιρεία είναι οι παρακάτω:

	Κίνδυνος	**Προβλέψεις της εταιρείας**
1.	Πιστωτικός Κίνδυνος (Κίνδυνος επισφάλειας πελατών)	Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης, ακολουθώντας παράλληλα την πολιτική της ασφάλειας των πιστώσεων, μέσω ασφαλιστικών εταιρειών και ως εκ τούτου δεν δημιουργούνται σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η εταιρεία προσπαθεί με διασπορά σε μεγάλο πλήθος πελατών να περιορίζει τους κινδύνους. Ενδεικτικό είναι ότι το 2024 κανένας πελάτης δεν είχε συμμετοχή στον

		κύκλο εργασιών μεγαλύτερη του 5% ενώ υπήρχε μεγάλη διασπορά σε πλήθος πελατών.
2.	Κίνδυνος ρευστότητας	Η εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης. Διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας. Η γενική ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Η σωστή διαχείριση της ρευστότητας πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών.
3.	Συναλλαγματικός κίνδυνος	Δεν είναι σημαντικός λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε ευρώ. Παρόλα αυτά και λόγω ότι μέρος των επενδυτικών δραστηριοτήτων της εταιρείας είναι σε ξένο νόμισμα, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση αυτών και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι αξιόλογος.
4.	Αυξομείωση τιμών εμπορευμάτων	Ο ρυθμός μεταβολής των τιμών πώλησης δεν αποκλίνει σημαντικά από το ρυθμό μεταβολής της τιμής κτήσης τους με αποτέλεσμα ο κίνδυνος από την αυξομείωση των τιμών να μην είναι σημαντικός. Επομένως η εταιρεία δεν επηρεάζεται σημαντικά από την διατήρηση υψηλών αποθεμάτων προκειμένου να ανταποκρίνεται με αμεσότητα στις ανάγκες της αγοράς. Λόγω της ενεργειακής κρίσης, σε ορισμένα είδη που εμπορεύεται η εταιρεία, παρουσιάζεται αλματώδης αύξηση του κόστους παραγωγής τους που έχουν συνακόλουθα επιφέρει συνεχόμενες ανατιμήσεις. Παρόλα αυτά η διατήρηση των τιμών των εν λόγω εμπορευμάτων σε υψηλά επίπεδα, λειτουργεί θετικά για τα αποτελέσματα της εταιρείας. Επιπλέον η εταιρεία μέσω της πολύχρονης συνεργασίας της με τους προμηθευτές της φροντίζει να ενημερώνεται το συντομότερο δυνατό για τις ανοδικές ή καθοδικές τάσεις στις τιμές αγοράς και να προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική.
5.	Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων	Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία τόσο σε κίνδυνο ταμιακών ροών όσο και σε κίνδυνο αποτελεσμάτων. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η εκτίμηση της είναι ότι εντός του 2025 η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα θα μειώσει τα βασικά επιτόκια προκειμένου να μην εισέρθει η ευρωπαϊκή οικονομία σε ύφεση. Η μείωση των επιτοκίων αναμένεται να έχει επίδραση στις ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας, προκειμένου να αντισταθμίσει τον κίνδυνο ανόδου των επιτοκίων, το 2021 σύναψε συμβάσεις αντιστάθμισης και περιορισμού του επιτοκιακού κινδύνου, συγκεκριμένα συμφωνίες οροφής επιτοκίου (Interest Rate Swaps) ύψους € 14,8 εκ όπου το ανώτατο επιτόκιο προστασίας ανέρχεται σε 0,5% με αποτέλεσμα να «κλειδώσει» σε επιτόκιο 0,5% το σύνολο σχεδόν του δανεισμού της εταιρείας.

Διαχείριση κεφαλαίου

Στόχος της εταιρίας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της και να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να πετύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η εταιρεία μπορεί να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβεί σε επιστροφή κεφαλαίου, ή να εκδώσει νέες μετοχές.

Εργασιακά Ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρά εργασιακά ζητήματα. Παρόλα αυτά η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική μη διακρίσεων και ίσων ευκαιριών, ανεξαρτήτως φύλου, φυλής, εθνικότητας, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή τυχόν άλλων χαρακτηριστικών των εργαζομένων. Τα δικαιώματα των εργαζομένων της είναι απόλυτα σεβαστά και διασφαλισμένα όπως και σεβαστή είναι και η συνδικαλιστική ελευθερία αυτών.
Η εταιρεία ενδιαφέρεται για την ανάπτυξη των εργαζομένων και ως εκ τούτου υποστηρίζει την επιμόρφωση των εργαζομένων μέσω εξωτερικών εκπαιδευτικών φορέων, στα πλαίσια του αντικειμένου της και των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.
Επίσης η εταιρεία δίνει πολύ μεγάλη έμφαση στην ασφάλεια των εργαζομένων στους χώρους εργασίας για αυτό και εφαρμόζει πολύ αυστηρά μέτρα ασφάλειας που σε συνδυασμό με τους αιφνιδιαστικούς ελέγχους του τεχνικού ασφαλείας επιτυγχάνεται η ελαχιστοποίηση εργατικών ατυχημάτων.

Περιβαλλοντικά Ζητήματα

Η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη σημασία και έχει πάντα στις προτεραιότητες της την προστασία του περιβάλλοντος και για αυτό πάντα προσπαθεί να εφαρμόζει όλες εκείνες τις πολιτικές που διασφαλίζουν αυτή την προτεραιότητα. Για το λόγο αυτό , στις εγκαταστάσεις αυτής στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου στην Θεσσαλονίκη έχει εγκατασταθεί φωτοβολταϊκό σύστημα , με αποτέλεσμα να συμμετέχει με αυτόν τον τρόπο ενεργά στην εξοικονόμηση ενέργειας.

Ακίνητα

Η εταιρεία έχει στην κατοχή του τα εξής ιδιόκτητα ακίνητα τα οποία όλα βρίσκονται υπό την κατοχή της μητρικής εταιρείας :
Οικόπεδο τ.μ 4.026,33 επί της οδού Ταύρου 5 με τα κτίσματα αυτού τ.μ. 3.228,49
Οικόπεδο τ.μ 6.234,85 επί της οδού Αγρινίου 3
Κτιριακές εγκαταστάσεις επί των ανωτέρω διευθύνσεων τ.μ 3.998,95 οι οποίες περιλαμβάνουν γραφεία και αποθηκευτικούς χώρους της εταιρείας
Οικόπεδο τ.μ 3.313,00 επί της οδού Αγρινίου11
Κτιριακές εγκαταστάσεις επί της ανωτέρω διεύθυνσης τ.μ 1.591,78
Οικόπεδο τ.μ 9.100,00 στη ΒΙ.ΠΕ ΣΙΝΔΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας επί της ανωτέρω διεύθυνσης στη ΒΙ.ΠΕ Σίνδου τ.μ 4.557 οι οποίες περιλαμβάνουν γραφεία και αποθηκευτικούς χώρους. Στις εν λόγω κτιριακές εγκαταστάσεις λειτουργεί το Υποκατάστημα της εταιρείας
Οικόπεδο εκτάσεως 7.975 τμ, στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Θεσσαλονίκης
Επί του ανωτέρω οικοπέδου η εταιρία ανέγειρε κτηριακές εγκαταστάσεις εμβαδού 1.832,19 τμ οι οποίες λειτουργούν ως αποθηκευτικός χώρος του υποκαταστήματος της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη.
Οικόπεδο 448 τμ επί της Λεωφόρου Πειραιώς 244 και Αγρινίου
Επί του οικοπέδου υφίσταται διώροφη οικοδομή με υπόγειο συνολικού εμβαδού 858 τμ που λειτουργεί ως υποκατάστημα της εταιρείας.

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της τα κάτωθι χρεόγραφα την 31.12.2024:

	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ 31/12/2024
ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	2.410.700	1.164.504,44	3.302.659,00
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ	20.400	755.511,50	683.808,00
OPTIMA BANK	15.000	199.261,21	194.100,00
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FINANCIAL HOLDINGS	2.778	11.171,17	10.695,30
COSTAMARE INC.PERPETUAL PREFERRED SERIES C MHY1771G1281.N	17.700	440.918,25	437.859,05
PHOENIX NEGA MEZZ PLC	399.000	31.900,99	32.877,60
COSTAMARE INC. 8.5% PREFFERED SHARE SERIES C 21.01.14 PERPETUAL MHY1771	39.600	776.562,21	979.616,86
HOEGH LNG PARTNERS LP SERIES A, 8.75% CUM PERP RED PFD REGISTERED SHS IS	61.950	878.140,08	954.086,05
TSAKOS ENERGY NAV SERIES F CUM RED PERP PFD ISIN:BMG9108L1651		1.014.560,01	1.217.335,64
BULKERS INC SERIES D 8% CUM RED PERP PFD ISIN:MHY7388L1377		99.383,88	148.108,58
SMEREMEDIUM CAP SCA-SICAV RAIF		99.257,82	99.257,82
VENTURE FRIENDS 3 COOPERATIEF U.A.		493.713,94	493.713,94
MARATHON VENTURE CAPITAL MUTUAL FUND II		262.081,30	227.000,00
BLUEGROUND SINGLE MEMBER P.C.		310.120,45	310.120,45
ENDEAVOR CATALYST IV L.P.		348.760,96	348.760,96
CONVERT GROUP AE		200.000,00	4.725,16
BIG PI VENTURES II A.K.E.S.		135.997,00	135.997,00
ΣΥΝΟΛΑ	**2.967.128**	**7.221.845**	**9.580.721**

Η εταιρεία στην προσπάθεια της να διατηρεί ικανοποιητική ρευστότητα για την άμεση διεκπεραίωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της διατηρεί υψηλά διαθέσιμα τα οποία εξετάζει εναλλακτικούς τρόπους επενδύσεως τους. Στόχος της είναι ένα μέρος αυτών των διαθεσίμων να διοχετεύεται σε επενδύσεις σταθερού εισοδήματος. Οι τιμές των χρηματοοικονομικών προϊόντων παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση προκειμένου να αποφευχθούν δυσμενείς συνέπειες από έντονα αρνητικές μεταβολές αυτών. Από την ανωτέρω επενδυτική στρατηγική της εταιρείας προκύπτει ικανοποιητική απόδοση ανά χρήση η οποία υπερκαλύπτει το χρηματοοικονομικό κόστος αυτής.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα Υποκατάστημα στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στη ΒΙ.ΠΕ ΣΙΝΔΟΥ. Επιπλέον η εταιρεία στα πλαίσια της καλύτερης εξυπηρέτησης των πελατών της και της λειτουργίας της εν γένει εξετάζει την δημιουργία νέων υποκαταστημάτων .

Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία και ο όμιλος εξ' αντικειμένου δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης αλλά στα πλαίσια της λειτουργίας της και της οργανωτικής της δομής εξετάζεται η δραστηριοποίησή της και σε άλλους τομείς και προϊόντα.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Προβλεπόμενη πορεία

Οι προοπτικές και τα μηνύματα της αγοράς για την χρήση 2025 είναι ιδιαίτερα συγκρατημένα καθόσον η παγκόσμια οικονομία βρίσκεται σε κομβικό σημείο λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων αλλά και της

γενικότερης αστάθειας που υπάρχει. Ισχυρές οικονομίες έρχονται αντιμέτωπες με την επιβράδυνση και την ύφεση. Η κατάσταση επιδεινώνεται περισσότερο και από την απειλή επιβολής δασμών που ξεκίνησε από την νέα πολιτική ηγεσία των Η.Π.Α. Η Ελληνική οικονομία δείχνει να έχει αντοχές σε όλη αυτή την κατάσταση και αναμένεται να επιτευχθούν θετικοί ρυθμοί ανάπτυξης και το 2025, στηριζόμενοι κυρίως στην ιδιωτική κατανάλωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκπονήσει αναλυτικό επιχειρηματικό σχέδιο, με πολύ αυστηρές παραδοχές, προκειμένου να προετοιμάζεται για όλα τα πιθανά σενάρια εξέλιξης της οικονομίας. Κύριος στόχος της είναι να προετοιμαστεί για το πως θα αντιμετωπιστεί μία επερχόμενη πτώση των τιμών πώλησης των προϊόντων της.

Μέσα στο ρευστό οικονομικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί, η εταιρεία μας θέτει ως στόχο την διατήρηση των θετικών αποτελεσμάτων που επιτεύχθηκαν εντός της κλειομένης χρήσης και στο μέλλον.

Πέραν των ανωτέρω η Διοίκηση συνεχίζει τις παρεμβάσεις της στην λειτουργία της εταιρείας να επιτευχθεί μείωση του λειτουργικού κόστους της εταιρείας ή όσον το δυνατόν συγκράτηση της αύξησης του και να επιτευχθούν οικονομίες κλίμακος. Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει στην δημιουργία του ηλεκτρονικού καταστήματος (e-shop) το οποίο θα της επιτρέψει να αυξήσει περαιτέρω τις πωλήσεις της αλλά και να περιορίσει τυχόν λειτουργικό κόστος. Επίσης σημαντικές ενέργειες γίνονται και στην διαχείριση των αποθεμάτων προκειμένου να επιτευχθεί αμεσότερη ικανοποίηση των αναγκών των πελατών αλλά προκειμένου και η εταιρεία να είναι πιο ανταγωνιστική.

Επιπρόσθετα η νέα επένδυση που πραγματοποιήθηκε για επέκταση των αποθηκευτικών χώρων αναμένεται να αυξήσει τις εξαγωγές της εταιρείας καθόσον η Διοίκηση επικεντρώνεται ολοένα και περισσότερο στην αύξηση της παρουσίασης στις γειτονικές χώρες.

Στην ανωτέρω προσπάθεια αύξησης των εξαγωγών συμβάλλει και η προσπάθεια για την δημιουργία στρατηγικών συνεργειών.

Πολύ σημαντικό είναι και το γεγονός ότι η εταιρεία μέσω των συμβάσεων αντιστάθμισης και περιορισμού του επιτοκιακού κινδύνου (Interest Rate Swaps) έχει προστατευτεί από τις αυξήσεις του κόστους δανεισμού που έχουν πραγματοποιηθεί. Αυτό έχει πολύ θετική επίδραση τόσο στις ταμειακές ροές όσο και στα αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα για την αντιμετώπιση δυσμενών συνθηκών της υπάρχουσας οικονομικής συγκυρίας.

Διαρκής στόχος της διοίκησης είναι, προκειμένου να επιτευχθεί βελτίωση των μεγεθών της εταιρείας, η αύξηση των δεικτών κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων και αποθεμάτων και η διατήρηση ή βελτίωση της σχέσης ιδίων και ξένων κεφαλαίων.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών μας, εκτιμούμε ότι θα αποτελέσουν έναυσμα για περαιτέρω εδραίωση της εταιρείας μας στην αγορά .

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2025

Μετά τιμής,
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Α01384055

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε"

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2025

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Ιάκωβος Σωτ. Βαρδαραμάτος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 45461

Ι. Ισολογισμός

	Σημείωση	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5.1*		
Ακίνητα		11.893.432	8.080.294
Μηχανολογικός εξοπλισμός		404.541	400.049
Λοιπός εξοπλισμός		624.596	261.547
Σύνολο		*12.922.569*	*8.741.890*
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5.2*		
Λοιπά άυλα		104.545	78.680
Σύνολο		*104.545*	*78.680*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	*5.1*	348.516	122.100
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		18.428	19.866
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	*6.1*	363.830	363.830
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	*6.1*	5.730.597	5.164.450
Λοιπά	*6.1*	235.255	69.687
Σύνολο		*6.348.109*	*5.617.833*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**19.723.739**	**14.560.502**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		9.429.039	9.430.327
Προκαταβολές για αποθέματα		472.772	447.241
Σύνολο		*9.901.811*	*9.877.568*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	*7*	9.833.535	10.683.122
Δεδουλευμένα έσοδα		50.289	36.610
Λοιπές απαιτήσεις	*8*	1.666.515	954.019
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	*6.2*	997.845	459.220
Προπληρωμένα έξοδα		441.645	481.371
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.187.592	1.604.220
Σύνολο		*14.177.422*	*14.218.562*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**24.079.233**	**24.096.131**
Σύνολο ενεργητικού		**43.802.972**	**38.656.633**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	*9*	5.357.922	5.357.922
Υπέρ το άρτιο		394	394
Σύνολο		*5.358.316*	*5.358.316*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*10*	2.564.589	2.441.410
Αφορολόγητα αποθεματικά	*11*	4.440.368	3.717.754
Αποτελέσματα εις νέο		3.885.192	4.672.389
Σύνολο		*10.890.149*	*10.831.552*
Σύνολο καθαρής θέσης		**16.248.465**	**16.189.869**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		206.581	192.466
Σύνολο		*206.581*	*192.466*
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	*12*	16.082.961	10.617.812
Κρατικές επιχορηγήσεις		325.706	20.758
Σύνολο		*16.408.667*	*10.638.569*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	*12*	1.639.054	3.265.076
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	*12*	2.744.893	3.144.165
Εμπορικές υποχρεώσεις	*13*	4.266.617	2.655.266
Φόρος εισοδήματος		-	498.769
Λοιποί φόροι-τέλη		643.854	769.432
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		155.518	182.125
Λοιπές υποχρεώσεις	*14*	1.397.481	1.012.744
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		91.843	107.421
Έσοδα επόμενων χρήσεων		-	730
Σύνολο		*10.939.260*	*11.635.728*
Σύνολο υποχρεώσεων		**27.347.926**	**22.274.298**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**43.802.972**	**38.656.633**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΙΙ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	**1.1.2024 έως 31.12.2024**	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		33.198.301	35.261.818
Κόστος πωλήσεων	*15*	(25.091.572)	(26.092.030)
Μικτό αποτέλεσμα		**8.106.729**	**9.169.788**
Λοιπά συνήθη έσοδα		424.803	412.220
		8.531.532	**9.582.008**
Έξοδα διοίκησης	*15*	(919.427)	(923.105)
Έξοδα διάθεσης	*15*	(5.210.087)	(5.230.928)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	*17*	(91.223)	(121.641)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	*15*	-	(382.502)
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		92.702	30.435
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1.693.848	1.403.973
Λοιπά έσοδα και κέρδη	*18*	122.033	1.185.535
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**4.219.380**	**5.543.776**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6.543	782
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(1.182.763)	(1.119.362)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.043.160**	**4.425.195**
Φόροι εισοδήματος		(579.573)	(979.279)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.463.588**	**3.445.917**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

III. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορόλογητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2023	**5.357.922**	**394**	**2.269.114**	**3.038.764**	**4.255.990**	**14.922.184**
Διανομές στους φορείς	-	-	-	-	(2.178.232)	(2.178.232)
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	172.296	678.990	2.594.631	3.445.917
Υπόλοιπο 31.12.2023	**5.357.922**	**394**	**2.441.410**	**3.717.754**	**4.672.389**	**16.189.869**
Υπόλοιπο 1.1.2024	**5.357.922**	**394**	**2.441.410**	**3.717.754**	**4.672.389**	**16.189.869**
Διανομές μερισμάτων	-	-	-	-	(2.404.992)	(2.404.992)
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	123.179	722.614	1.617.794	2.463.588
Υπόλοιπο 31.12.2024	**5.357.922**	**394**	**2.564.589**	**4.440.368**	**3.885.192**	**16.248.465**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «Μ.Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα και εδρεύει στον δήμο Ταύρου , οδός Αγρινίου αρ.3.

Η εταιρία Μ.Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε είναι ο παλαιότερος και ένας από τους μεγαλύτερους προμηθευτές υδραυλικών και βιομηχανικών ειδών στην Ελλάδα. Διαθέτοντας μία μεγάλη γκάμα προϊόντων από σωλήνες μέχρι σύνθετους αυτοματισμούς της επιτρέπεται να προσφέρει στους πελάτες της σύγχρονες ολοκληρωμένες λύσεις. Συγκεκριμένα, η εταιρία Μ.Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε εφοδιάζει τη βιομηχανία, τις τεχνικές εταιρείες, τη ναυτιλία και τα εμπορικά καταστήματα με εξοπλισμό για δίκτυα νερού, ατμού, τροφίμων, φαρμάκων, υγραερίου, φυσικού αερίου και πετροχημικών. Αναλυτικά, εμπορεύεται σωλήνες, εξαρτήματα, βάνες, ατμοφράκτες, βαλβίδες κάθε τύπου, μειωτές και ασφαλιστικά πίεσης, σφαιρικούς κρουνούς, ατμοπαγίδες, αυτοματισμούς, φλάντζες, μονωτικά και παρόμοια είδη από χυτοσίδηρο, χάλυβα, ανοξείδωτο χάλυβα, ορείχαλκο και πλαστικό. Η εταιρεία τα τελευταία χρόνια έχει έντονη εξαγωγική δραστηριότητα και έχει ιδρύσει θυγατρικές εταιρείες σε Βουλγαρία , Σκόπια και Νιγηρία προσπαθώντας να διευρύνει τον κύκλο εργασιών της.

Η Εταιρεία είναι ελληνική ανώνυμη εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 004151201000 (πρώην αριθμό μητρώου ΑΕ 7207/01NT/B/86/130) και ταξινομείται στην κατηγορία της μεσαίας οντότητας σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 (1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 10/7/2025 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014 και αφορούν τις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεδομένου ότι η εταιρεία δεν υποχρεούται στην κατάρτιση ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 33 παρ. 1 Ν.4308/2014).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.
Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η εταιρεία στηριζόμενη στις διατάξεις του άρθρου 33 παρ. 1 του Ν.4308/2014 , όπου ορίζει ότι οι μικροί και οι μεσαίοι όμιλοι απαλλάσσονται της υποχρέωσης κατάρτισης Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων, δεν συνέταξε Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η εταιρεία μαζί με τις θυγατρικές της κατατάσσονται στους μεσαίους ομίλους βάσει του άρθρου 31 του ίδιου Νόμου.

2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.3. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

2.3.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 24-53 έτη , ανάλογα με την είδος κατασκευής του κτιρίου.
- Μηχανολογικός Εξοπλισμός 20 έτη

- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5-10 έτη.
- Περιουσιακά στοιχεία μη σημαντικής αξίας (έως € 1.500,00) εφάπαξ απόσβεση.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.3.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.3.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

2.3.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.3.4. Φόροι εισοδήματος

2.3.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

2.3.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

2.3.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

2.3.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.3.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.3.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.3.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

2.3.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

2.3.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.3.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

2.3.16. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

α) Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

2.3.17. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Όπου υφίστανται σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού αναφέρονται στην ανάλογη σημείωση κατωτέρω.

5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

5.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γη (Οικόπεδα)	Κτίρια-τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2023	4.452.543	5.620.704	724.627	3.131.787	73.686	14.003.347
Προσθήκες	-	192.687	23.674	74.129	48.414	338.904
Πωλήσεις	-	-	-	(129.442)	-	(129.442)
Διαγραφές	-	(1.511)	-	-	-	(1.511)
31 Δεκεμβρίου 2023	**4.452.543**	**5.811.880**	**748.300**	**3.076.475**	**122.100**	**14.211.298**
1 Ιανουαρίου 2024	4.452.543	5.811.880	748.300	3.076.475	122.100	14.211.298
Προσθήκες	937.147	599.526	539	493.831	2.746.424	4.777.466
Πωλήσεις	-	(36.462)	(4.917)	(83.194)		(124.572)
Διαγραφές	-	-	-	(101.719)		(101.719)
Μεταφορές	-	2.433.301	36.000	-	(2.520.007)	(50.706)
31 Δεκεμβρίου 2024	**5.389.690**	**8.808.245**	**779.922**	**3.385.392**	**348.516**	**18.711.766**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2023	**-**	2.065.630	317.886	2.826.859	-	5.210.375
Αποσβέσεις χρήσης	-	120.010	30.366	117.663	-	268.039
Πωλήσεις	-	-	-	(129.594)	-	(129.594)
Διαγραφές	-	(1.511)	-	-	-	(1.511)
31 Δεκεμβρίου 2023	**-**	**2.184.129**	**348.252**	**2.814.928**	**-**	**5.347.308**
1 Ιανουαρίου 2024	-	2.184.129	348.252	2.814.928	-	5.347.308
Αποσβέσεις χρήσης	-	134.936	27.765	126.125	-	288.825
Πωλήσεις	-	(14.561)	(635)	(78.917)	-	(94.113)
Διαγραφές	-	-	-	(101.340)	-	(101.340)
31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**2.304.503**	**375.382**	**2.760.796**	**-**	**5.440.681**
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2023	**4.452.543**	**3.555.074**	**406.741**	**304.928**	**73.686**	**8.792.972**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	**4.452.543**	**3.627.751**	**400.049**	**261.547**	**122.100**	**8.863.990**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**5.389.690**	**6.503.742**	**404.541**	**624.596**	**348.516**	**13.271.085**

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2024 προχώρησε στις κάτωθι αποκτήσεις ακινήτων:

1) Με το υπ'αριθμ. 19129/19.3.2024 Συμβόλαιο αγοράς ακινήτου απέκτησε ένα οικόπεδο εκτάσεως 7.975 τμ, στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Θεσσαλονίκης, επί του οποίου έχει αναγερθεί ημιτελές κτήριο-υπόστεγο 1.832,19 τμ. Στο εν λόγω ακίνητο ανεγέρθηκαν οι νέοι αποθηκευτικοί χώροι για την καλύτερη εξυπηρέτηση των αυξημένων αναγκών του υποκαταστήματος Θεσσαλονίκης. Η συνολική επένδυση ανήλθε σε ποσό € 3,2 εκατομμύρια, η οποία εντάχθηκε στην χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Η εταιρεία, με 31/12/2024, είχε ολοκληρώσει τις απαιτούμενες εργασίες και χρησιμοποιούσε τους αποθηκευτικούς χώρους.

2) Με την υπ'αριθμ. 1068/2.12.2024 Περίληψη Κατακυρωτικής Έκθεσης Ακινήτου απέκτησε οικόπεδο 448 τμ, όμορο των εγκαταστάσεων της στο Ταύρο, επί του οποίου έχει ανεγερθεί διώροφη οικοδομή με υπόγειο συνολικού εμβαδού 858 τμ. Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως υποκατάστημα της εταιρείας.

Τα έξοδα κτήσεως των ανωτέρω ακινήτων προσαύξησαν την αξία κτήσεως των οικοπέδων και των κτηρίων.

5.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά άυλα	**Σύνολο**
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2023	**185.884**	**185.884**
Προσθήκες	19.640	**19.640**
31 Δεκεμβρίου 2023	**205.524**	**205.524**
1 Ιανουαρίου 2024	**205.524**	**205.524**
Προσθήκες	-	**-**
Μεταφορές	50.706	**50.706**
31 Δεκεμβρίου 2024	**256.230**	**256.230**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2023	**97.373**	**97.373**
Αποσβέσεις χρήσης	29.470	**29.470**
31 Δεκεμβρίου 2023	**126.844**	**126.844**
1 Ιανουαρίου 2024	**126.844**	**126.844**
Αποσβέσεις χρήσης	24.841	**24.841**
31 Δεκεμβρίου 2024	**151.685**	**151.685**
Αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2023	**88.510**	**88.510**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	**78.680**	**78.680**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**104.545**	**104.545**

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

6.1. Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αφορά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει ως πρόθεση να τα διακρατήσει για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών. Τα εν λόγω μη κυκλοφορούντα

χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρίνονται ανάλογα με το είδος του χρηματοπιστωτικού μέσου στις ακόλουθες κατηγορίες:

6.1.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς

	31.12.2024	**31.12.2023**
Θυγατρικές εταιρείες	711.830	711.830
Συγγενείς εταιρείες	150.000	150.000
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	(498.000)	(498.000)
Σύνολο	**363.830**	**363.830**

Η εταιρεία συμμετέχει στις κάτωθι εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΧΩΡΑ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**	**ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**	**ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024**
CHRYSMETAL OOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	94%	183.229	-	183.229
CHRISFORT LTD	Π.Γ.Δ.Μ.	51%	30.600	-	30.600
CHRYSS TRADING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%	498.000	498.000	-
CHRISSTAHL NIGERIA LTD	ΝΙΓΗΡΙΑ	50%	1	-	1
ΤΕΧΝΕΡΚΟΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	150.000	-	150.000
ΣΥΝΟΛΟ			**861.830**	**498.000**	**363.830**

Η εταιρεία συμμετέχει άμεσα κατά 50% στην CHRISSTAHL NIGERIA LIMITED με έδρα την Νιγηρία και έμμεσα, μέσω της θυγατρικής της CHRYSS TRADING LTD , κατά το υπόλοιπο 50%. Η λογιστική αξία της CHRYSS TRADING LTD υπερβαίνει την εύλογη με αποτελέσματα την απομείωση της λογιστικής αξίας της εταιρείας. Η απομείωση οφείλεται στην συμμετοχή της στην CHRISSTAHL NIGERIA LIMITED και λόγω των σημαντικά αρνητικών εξελίξεων, που υπήρξαν κατά το παρελθόν, στην οικονομία της Νιγηρίας αλλά και λόγω της σημαντικής υποτίμησης του εγχώριου νομίσματος έναντι του ευρώ.

6.1.2 Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

	31.12.2024	**31.12.2023**
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	4.374.069	3.971.074
Μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών	1.614.677	1.481.508
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	(258.148)	(288.132)
Σύνολο	**5.730.597**	**5.164.450**

Οι Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι αποτιμήθηκαν στην λογιστική τους αξία αφού κατά την 31.12.2024 δεν υφίσταντο ενδείξεις για τυχόν απομείωση τους. Μεταξύ αυτών υφίσταται και τίτλοι για τους οποίους η ρευστοποιήσιμη αξίας τους στην λήξη τους υπερέβαινε την λογιστική και επομένως αναγνωρίστηκαν ζημίες απομείωσης.

6.1.4 Λοιπά

	31.12.2024	31.12.2023
Αμοιβαία Κεφάλαια	235.255	69.687
Σύνολο	**235.255**	**69.687**

6.2 Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αφορά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να τα ρευστοποιήσει εντός των επόμενων 12 μηνών. Μεταξύ των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων περιλαμβάνονται και στοιχεία τα οποία η λήξη τους είναι εντός του επόμενου έτους.

6.2.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

	31.12.2024	31.12.2023
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	997.845	459.220
Μείον: Ζημίες Απομείωσης	-	-
Σύνολο	**997.845**	**459.220**

Κατά την 31.12.2024 η ανακτήσιμη αξία των ανωτέρω στοιχείων δεν υπολειπόταν της λογιστικής αξίας και επομένως η εταιρεία δεν προχώρησε σε αναγνώριση ζημιών απομείωσης αυτών.

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2024	31.12.2023
Πελάτες	9.406.601	8.965.522
Επιταγές εισπρακτέες	2.382.318	3.672.984
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση	(1.955.383)	(1.955.383)
Σύνολο	**9.833.535**	**10.683.122**

8. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	98.334	71.585
Λογ/μοι δεσμευμένων καταθέσεων σε ευρώ	50.000	50.000
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	533.662	428.356
Εκτελωνιστές - Λογαριαμοί προς απόδοση	7.450	-
Αγορές υπό παραλαβή	1.026.269	419.079
Εκπτώσεις επί αγορών	-	34.199
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση	(49.200)	(49.200)
Σύνολο	**1.666.515**	**954.019**

9. Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 5.357.922 διαιρούμενο σε 108.700 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικής αξίας € 49,26 η κάθε μία και σε 336 μη μεταβιβάσιμες προνομιούχες ονομαστικές μετοχές , χωρίς δικαίωμα ψήφου και εξαγοράσιμες ονομαστικής αξίας € 10,00 εκάστης.

10. Αποθεματικά

Το Τακτικό Αποθεματικό € 1.759.589 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (άρθρο 158 Ν.4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

11. Αφορολόγητα Αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από έσοδα απαλλασσόμενα της φορολογίας εισοδήματος ή φορολογηθέντα κατ΄ειδικό. Από τα εν λόγω αποθεματικά ποσό ευρώ 2.506.667 αφορά έσοδα από μερίσματα θυγατρικών εταιρειών κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης που απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει των διατάξεων του άρθρου 48 του Ν.4172/2013 και των παλιότερων νόμων 4110/2013 και 3943/2011.

12. Δάνεια

	31.12.2024	**31.12.2023**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια τραπεζών	16.082.961	10.617.812
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων (α)	**16.082.961**	**10.617.812**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια τραπεζών	1.639.054	3.265.076
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.744.893	3.144.165
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων (β)	**4.383.947**	**6.409.241**
Γενικό Σύνολο (α)+(β)	**20.466.908**	**17.027.053**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Μεταξύ 1 και 2 ετών	11.235.319	9.518.682
Μεταξύ 2 και 5 ετών	7.376.791	6.832.504
Άνω των 5 ετών	2.199.999	690.000
Λοιπές προσαρμογές λόγω Ε.Λ.Π.	(345.201)	(14.133)
Σύνολα	**20.466.908**	**17.027.053**

Για την εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεων συνολικού ποσού ευρώ 20.407.796 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επί των ακινήτων της εταιρείας συνολικού ποσού ευρώ 20.698.600.

Η εταιρεία στην χρήση 2024 προχώρησε στην έκδοση ή σύναψη των κατωτέρω δανείων:

i) Με την από 29 Ιανουαρίου 2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 2.000.000 με επιτόκιο 4,6% και διάρκεια δύο (2) ετών.
ii) Με την από 8 Ιουλίου 2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 3.259.252 με την συμμετοχή του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) για την χρηματοδότηση της ως άνω αναφερόμενης επένδυσης. Το δάνειο θα εξοφληθεί σε δώδεκα (12) έτη με περίοδο χάριτος δύο (2) έτη. Το Δάνειο ΤΑΑ έχει επιτόκιο 1% ενώ το Δάνειο Συγχρηματοδότησης έχει επιτόκιο Euribor 3μήνου πλέον 1,8% περιθώριο Spread.
iii) Στις 9 Σεπτεμβρίου 2024 υπέγραψε σύμβαση δανείου στο πλαίσιο του προγράμματος «Ταμείο Επιχειρηματικότητας ΙΙΙ» («ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ») της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας ποσού € 500.000, 5ετούς διάρκειας με περίοδο χάριτος ενός (1) έτους και με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3μηνου πλέον περιθωρίου 1,45%.
iv) Στις 14 Οκτωβρίου 2024 υπέγραψε σύμβαση δανείου ποσού € 5.100.000, 5ετούς διάρκειας, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3μηνου πλέον περιθωρίου 1,25%.

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Προμηθευτές	4.250.442	2.655.266
Επιταγές πληρωτέες	16.175	-
Σύνολο	**4.266.617**	**2.655.266**

14. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Προκαταβολές πελατών	312.364	359.147
Πληρωτέες αποδοχές προσωπικού	50.863	73.066
Μερίσματα πληρωτέα	654.171	180.576
Πιστωτές διάφοροι	380.083	399.956
Σύνολο	**1.397.481**	**1.012.744**

15. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημείωση	**1.1.2024 έως 31.12.2024**	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο στο κόστος πωληθέντων		24.963.036	26.058.288
Παροχές σε εργαζομένους	*16*	3.654.508	3.620.244
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		490.155	374.870
Παροχές τρίτων		713.315	716.337
Φόροι - Τέλη		78.339	75.171
Διάφορα Έξοδα		1.047.172	1.179.418
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	*5.1*	288.825	268.039
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	*5.2*	24.841	29.470
Σύνολο κόστους πωληθέντων, εξόδων διοίκησης και διάθεσης		**31.260.192**	**32.321.837**

Κατανομή ανά λειτουργία

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Κόστος πωληθέντων	25.091.572	26.092.030
Εξοδα διάθεσης	5.210.087	5.230.928
Έξοδα διοίκησης	919.427	923.105
	31.221.085	**32.246.063**

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-	529.200
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων	-	(146.698)
Σύνολο απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων	**-**	**382.502**

16. Παροχές σε εργαζόμενους

Οι δαπάνες για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Μισθοί και ημερομίσθια	2.812.492	2.834.106
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	580.517	608.994
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	96.065	25.484
Λοιπά	165.434	151.660
Σύνολο	**3.654.508**	**3.620.244**

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Διοικητικό προσωπικό	104	109
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	2
Σύνολο	**106**	**111**

17. Λοιπά έξοδα και ζημίες

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Έξοδα και Ζημίες διάθεσης χρηματοοικονομικών στοιχείων	31.899	75.774
Ασυνήθη έξοδα και ζημίες	5.066	18.489
Χρωστικές συναλλαγματικές διαφορές	54.258	27.379
Σύνολο	**91.223**	**121.641**

18. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
Κέρδη από διάθεση χρηματοοικονομικών στοιχείων	10.350	1.119.361
Πιστωτικές Συναλλαγματικές Διαφορές	107.060	47.326
Λοιπά ασυνήθη έσοδα	4.623	18.848
Σύνολο	**122.033**	**1.185.535**

19. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αφορούν μισθώσεις οχημάτων και που αναμένεται να δοθούν βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων είναι συνολικού ποσού € 283.866 την 31.12.2024.

20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες ή λοιπές εγγυήσεις:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Εγγυητικές καλής εκτέλεσης	1.852.781	363.873
	1.852.781	**363.873**

Επιπρόσθετα η Εταιρεία έχει εγγυηθεί υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας «SIX ELMS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό ή για έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού ευρώ 950.000 που έχει συνάψει η τελευταία με την Εθνική Τράπεζα.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α., γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος) και δ) της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2023 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2023) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 78 και 83 παρ. 54 του Ν.5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2024 ωστόσο η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της

εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

21. Συνδεδεμένα μέρη

Πωλήσεις αγαθών

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
CHRYSMETAL OOD	224.443	279.222
CHRYSSFORT LTD	139.181	144.579
CHRISSTAHL NIGERIA LTD	-	32.741
	363.624	**456.542**

Λοιπά Έσοδα

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
CHRYSMETAL OOD	-	2.478
CHRISSTAHL NIGERIA LTD	-	186
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.769	-
	2.769	**2.664**

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
CHRYSMETAL OOD	79.079	250.852
CHRYSS TRADING LIMITED	108.274	108.274
CHRYSSFORT LTD	50.092	104.971
CHRISSTAHL NIGERIA LTD	84.623	84.623
	322.068	**548.720**

Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	1.1.2024 έως 31.12.2024	**1.1.2023 έως 31.12.2023**
CHRYSMETAL OOD	400.000	300.000
CHRYSS TRADING LIMITED	49.200	49.200
	449.200	**349.200**

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

	1.1.2024 έως 31.12.2024	1.1.2023 έως 31.12.2023
CHRISFORT LTD	-	325
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	654.171	180.576
	654.171	**180.901**

Έσοδα από μερίσματα

	1.1.2024 έως 31.12.2024	1.1.2023 έως 31.12.2023
CHRYSMETAL OOD	500.000	420.000
CHRYSSFORT LTD	-	6.871
	500.000	**426.871**

Παροχές προς τη Διοίκηση

	1.1.2024 έως 31.12.2024	1.1.2023 έως 31.12.2023
Μισθοί, αμοιβές μελών ΔΣ και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	198.053	194.462
Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	44.985	43.586
Παρεχόμενες υπηρεσίες από μέλος του ΔΣ	83.055	56.270
	326.094	**294.319**

Οι υποχρεώσεις προς Λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν μερίσματα πληρωτέα, προνομιούχων και κοινών μετοχών, στους μετόχους της εταιρείας.

22. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31.12.2024
Τακτικό Αποθεματικό	123.179
Αφορολόγητα Αποθεματικά	733.725
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	1.606.684
	2.463.588

23. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, διανεμήθηκε μέρισμα, σε προνομιούχες και κοινές μετοχές, συνολικού ποσού ευρώ 2.404.992 περίπου. Στην διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν μερίσματα στους μετόχους ποσού ευρώ 1.630.571 περίπου.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος	Η Οικονομική Διευθύντρια
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Α01384055	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ** Α.Δ.Τ. ΑΡ693469	**ΑΓΛΑΙΑ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ** Α.Δ.Τ. Χ626720 Αρ. Αδείας 0099009 Ά Τάξεως

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ " ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε" ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2024-31/12/2024 και να υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2024 (1/1/2024-31/12/2024), και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και τη προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία , στις επόμενες χρήσεις.

Σημαντικά Γεγονότα

Στην χρήση 2024 η εταιρεία, όπως συμβαίνει από την έναρξη εφαρμογής των Ε.Λ.Π., δεν συνέταξε Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει της παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν.4308/2014 όπου ορίζει ότι οι μικροί και οι μεσαίοι όμιλοι απαλλάσσονται της υποχρέωσης κατάρτισης Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Η εταιρεία μαζί με τις θυγατρικές της κατατάσσονται στους μεσαίους ομίλους βάσει του άρθρου 31 του ίδιου Νόμου.
Στο 2024 οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, λόγω εξαγγελιών για πιθανή επιβολή δασμών, τα υψηλά επίπεδα επιτοκίων, οι αυξημένες τιμές στην ενέργειας, αλλά και οι πολιτικές γεωπολιτικές εντάσεις σε διάφορα σημεία παγκοσμίως, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.

Η Ελλάδα το 2024 παρουσίασε ανάπτυξη σε ρυθμό μεγαλύτερο από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης αυξάνοντας το ΑΕΠ κατά 2,3% περίπου κυρίως λόγω της ιδιωτικής κατανάλωσης και δευτερευόντως λόγω των επενδύσεων. Το 2025 εκτιμάται πως θα συνεχίσει να αναπτύσσεται η Ελληνική οικονομία. Παρόλο τον ρυθμό ανάπτυξης που παρουσίασε η Ελληνική οικονομία το 2024, οι περισσότερες εταιρείες είδαν τον κύκλο εργασιών και τα κέρδη τους να μειώνεται και τις δαπάνες να αυξάνονται. Αυτό οφείλεται κυρίως στις πληθωριστικές πιέσεις που έχουν δημιουργηθεί σε διάφορα προϊόντα και υπηρεσίες κυρίως λόγω και της αύξησης του κόστους ενέργειας.

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στα 33.198 χιλιάδες ευρώ περίπου, σημειώνοντας μείωση κατά 5,85% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε σε 24,42% έναντι 26,00% την προηγούμενη χρήση. Η πτώση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην μειωμένη ζήτηση έναντι της προηγούμενης χρήσης αλλά και στην μείωση των τιμών πώλησης, που αποτυπώνεται και στην μείωση του μικτού περιθώριού κέρδους. Η κυριότερη αιτία της μειωμένης ζήτησης είναι το πάγωμα των μεγάλων έργων. Τα Καθαρά Κέρδη χρήσεως προ Φόρων ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 3.043.160, καταγράφοντας μείωση κατά 31,23% περίπου σε σχέση με τη χρήση 2023. Αντίθετα οι λειτουργικές δαπάνες της εταιρείας αυξήθηκαν μόλις κατά 0,54% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση καθώς και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της ανωτέρω συγκυρίας, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Επίσης η Διοίκηση της εταιρείας είχε προετοιμαστεί για όλα τα πιθανά σενάρια εξέλιξης της οικονομικής δραστηριότητας λόγω των πολύ δυσμενών συνθηκών που επικρατούν παγκοσμίως.

Όσο αφορά την χρηματοοικονομική κατάσταση των δύο (2) σημαντικότερων θυγατρικών εταιρειών του ομίλου, της CHRYSMETAL OOD και της CHRISFORT LTD οι οποίες δραστηριοποιούνται σε γειτονικές

Βαλκανικές Χώρες αυτή κρίνεται ικανοποιητική. Ειδικότερα για την CHRYSMETAL OOD, όπου και δραστηριοποιείται στην Βουλγαρία, στην κλειόμενη χρήση 2024 ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 5.490 χιλιάδες ευρώ περίπου, μειωμένος κατά 3,28% σε σχέση με την χρήση 2023. Τα καθαρά κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στα 574 χιλιάδες ευρώ περίπου έναντι 654 χιλιάδες ευρώ το 2023. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 3.015 χιλιάδες ευρώ περίπου. Όσον αφορά την θυγατρική εταιρεία στην Βόρεια Μακεδονία, CHRISFORT LTD, οι πωλήσεις της το 2024 ανήλθαν στα 460 χιλιάδες ευρώ περίπου και καθαρά κέρδη προ φόρων σε ποσό € 4 χιλιάδες περίπου.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται πολύ ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη τις πολύ δυσμενείς συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 16.248.465 έναντι Ευρώ 16.189.869 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα κυριότερα μεγέθη της χρήσης 1.1 – 31.12.2024 έχουν ως εξής:

	1.1 - 31.12.2024	**1.1 - 31.12.2023**	**Δ (%)**
Κύκλος Εργασιών	33.198.301	35.261.818	-5,85%
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (EBITDA)	4.533.046	5.841.285	-22,40%
Κέρδη προ φόρων	3.043.160	4.425.195	-31,23%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	2.463.588	3.445.917	-28,51%
Περιθώριο EBITDA	13,65%	16,57%	-17,57%

Ακολουθούν οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας ώστε να παρέχουν πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση που έκλεισε :

ΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	**1.1 - 31.12.2024**	**1.1 - 31.12.2023**
Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	54,97%	62,33%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	45,03%	37,67%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		

Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	59,41%	72,68%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		

Σύνολο υποχρεώσεων/Σύνολο παθητικού	62,91%	58,12%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο παθητικού	37,09%	41,88%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.		

Ίδια κεφάλαια/Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό ενεργητικό	82,38%	111,19%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.		

Κυκλοφορούν ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	220,12%	207,09%
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδος.		

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης/Κυκλοφορούν Ενεργητικό	54,57%	51,71%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το ποσοστό χρηματοδότησης κυκλοφορούντος ενεργητικού από το πλεόνασμα		
διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)		

Δανειακές Υποχρεώσεις/Σύνολο Ενεργητικού	46,72%	44,05%
Ο δείκτης αυτός δείχνει την σχέση των δανείων προς το σύνολο των κεφαλαίων που χρησιμοποιούνται από την		
εταιρεία , ώστε να εκτιμηθεί η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας.		

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας	**1.1 - 31.12.2024**	**1.1 - 31.12.2023**
Καθαρό περιθώριο κέρδους προ φόρων	9,17%	12,55%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων/Ίδια κεφάλαια	18,73%	27,33%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		

Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	24,42%	26,00%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.		

	1.1 - 31.12.2024	**1.1 - 31.12.2023**
Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης (Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων)	1,68	1,38
Δείκτης Κάλυψης Τόκων (EBITDA προς Χρεωστικοί Τόκοι)	3,83	5,22
Δείκτης Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός (μείον Διαθέσιμα) προς Κύκλο Εργασιών	0,58	0,44

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες ενέργειες αντιμετώπισής τους από την εταιρεία είναι οι παρακάτω:

	Κίνδυνος	**Προβλέψεις της εταιρείας**
1.	Πιστωτικός Κίνδυνος (Κίνδυνος επισφάλειας πελατών)	Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης, ακολουθώντας παράλληλα την πολιτική της ασφάλειας των πιστώσεων, μέσω ασφαλιστικών εταιρειών και ως εκ τούτου δεν δημιουργούνται σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η εταιρεία προσπαθεί με διασπορά σε μεγάλο πλήθος πελατών να περιορίζει τους κινδύνους. Ενδεικτικό είναι ότι το 2024 κανένας πελάτης δεν είχε συμμετοχή στον

		κύκλο εργασιών μεγαλύτερη του 5% ενώ υπήρχε μεγάλη διασπορά σε πλήθος πελατών.
2.	Κίνδυνος ρευστότητας	Η εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης. Διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας. Η γενική ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Η σωστή διαχείριση της ρευστότητας πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών.
3.	Συναλλαγματικός κίνδυνος	Δεν είναι σημαντικός λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε ευρώ. Παρόλα αυτά και λόγω ότι μέρος των επενδυτικών δραστηριοτήτων της εταιρείας είναι σε ξένο νόμισμα, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση αυτών και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι αξιόλογος.
4.	Αυξομείωση τιμών εμπορευμάτων	Ο ρυθμός μεταβολής των τιμών πώλησης δεν αποκλίνει σημαντικά από το ρυθμό μεταβολής της τιμής κτήσης τους με αποτέλεσμα ο κίνδυνος από την αυξομείωση των τιμών να μην είναι σημαντικός. Επομένως η εταιρεία δεν επηρεάζεται σημαντικά από την διατήρηση υψηλών αποθεμάτων προκειμένου να ανταποκρίνεται με αμεσότητα στις ανάγκες της αγοράς. Λόγω της ενεργειακής κρίσης, σε ορισμένα είδη που εμπορεύεται η εταιρεία, παρουσιάζεται αλματώδης αύξηση του κόστους παραγωγής τους που έχουν συνακόλουθα επιφέρει συνεχόμενες ανατιμήσεις. Παρόλα αυτά η διατήρηση των τιμών των εν λόγω εμπορευμάτων σε υψηλά επίπεδα, λειτουργεί θετικά για τα αποτελέσματα της εταιρείας. Επιπλέον η εταιρεία μέσω της πολύχρονης συνεργασίας της με τους προμηθευτές της φροντίζει να ενημερώνεται το συντομότερο δυνατό για τις ανοδικές ή καθοδικές τάσεις στις τιμές αγοράς και να προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική.
5.	Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων	Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία τόσο σε κίνδυνο ταμιακών ροών όσο και σε κίνδυνο αποτελεσμάτων. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η εκτίμηση της είναι ότι εντός του 2025 η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα θα μειώσει τα βασικά επιτόκια προκειμένου να μην εισέρθει η ευρωπαϊκή οικονομία σε ύφεση. Η μείωση των επιτοκίων αναμένεται να έχει επίδραση στις ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας, προκειμένου να αντισταθμίσει τον κίνδυνο ανόδου των επιτοκίων, το 2021 σύναψε συμβάσεις αντιστάθμισης και περιορισμού του επιτοκιακού κινδύνου, συγκεκριμένα συμφωνίες οροφής επιτοκίου (Interest Rate Swaps) ύψους € 14,8 εκ όπου το ανώτατο επιτόκιο προστασίας ανέρχεται σε 0,5% με αποτέλεσμα να «κλειδώσει» σε επιτόκιο 0,5% το σύνολο σχεδόν του δανεισμού της εταιρείας.

Διαχείριση κεφαλαίου

Στόχος της εταιρίας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της και να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να πετύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η εταιρεία μπορεί να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβεί σε επιστροφή κεφαλαίου, ή να εκδώσει νέες μετοχές.

Εργασιακά Ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρά εργασιακά ζητήματα. Παρόλα αυτά η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική μη διακρίσεων και ίσων ευκαιριών, ανεξαρτήτως φύλου, φυλής, εθνικότητας, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή τυχόν άλλων χαρακτηριστικών των εργαζομένων. Τα δικαιώματα των εργαζομένων της είναι απόλυτα σεβαστά και διασφαλισμένα όπως και σεβαστή είναι και η συνδικαλιστική ελευθερία αυτών.
Η εταιρεία ενδιαφέρεται για την ανάπτυξη των εργαζομένων και ως εκ τούτου υποστηρίζει την επιμόρφωση των εργαζομένων μέσω εξωτερικών εκπαιδευτικών φορέων, στα πλαίσια του αντικειμένου της και των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.
Επίσης η εταιρεία δίνει πολύ μεγάλη έμφαση στην ασφάλεια των εργαζομένων στους χώρους εργασίας για αυτό και εφαρμόζει πολύ αυστηρά μέτρα ασφάλειας που σε συνδυασμό με τους αιφνιδιαστικούς ελέγχους του τεχνικού ασφαλείας επιτυγχάνεται η ελαχιστοποίηση εργατικών ατυχημάτων.

Περιβαλλοντικά Ζητήματα

Η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη σημασία και έχει πάντα στις προτεραιότητες της την προστασία του περιβάλλοντος και για αυτό πάντα προσπαθεί να εφαρμόζει όλες εκείνες τις πολιτικές που διασφαλίζουν αυτή την προτεραιότητα. Για το λόγο αυτό , στις εγκαταστάσεις αυτής στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου στην Θεσσαλονίκη έχει εγκατασταθεί φωτοβολταϊκό σύστημα , με αποτέλεσμα να συμμετέχει με αυτόν τον τρόπο ενεργά στην εξοικονόμηση ενέργειας.

Ακίνητα

Η εταιρεία έχει στην κατοχή του τα εξής ιδιόκτητα ακίνητα τα οποία όλα βρίσκονται υπό την κατοχή της μητρικής εταιρείας :
Οικόπεδο τ.μ 4.026,33 επί της οδού Ταύρου 5 με τα κτίσματα αυτού τ.μ. 3.228,49
Οικόπεδο τ.μ 6.234,85 επί της οδού Αγρινίου 3
Κτιριακές εγκαταστάσεις επί των ανωτέρω διευθύνσεων τ.μ 3.998,95 οι οποίες περιλαμβάνουν γραφεία και αποθηκευτικούς χώρους της εταιρείας
Οικόπεδο τ.μ 3.313,00 επί της οδού Αγρινίου11
Κτιριακές εγκαταστάσεις επί της ανωτέρω διεύθυνσης τ.μ 1.591,78
Οικόπεδο τ.μ 9.100,00 στη ΒΙ.ΠΕ ΣΙΝΔΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας επί της ανωτέρω διεύθυνσης στη ΒΙ.ΠΕ Σίνδου τ.μ 4.557 οι οποίες περιλαμβάνουν γραφεία και αποθηκευτικούς χώρους. Στις εν λόγω κτιριακές εγκαταστάσεις λειτουργεί το Υποκατάστημα της εταιρείας
Οικόπεδο εκτάσεως 7.975 τμ, στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Θεσσαλονίκης
Επί του ανωτέρω οικοπέδου η εταιρία ανέγειρε κτηριακές εγκαταστάσεις εμβαδού 1.832,19 τμ οι οποίες λειτουργούν ως αποθηκευτικός χώρος του υποκαταστήματος της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη.
Οικόπεδο 448 τμ επί της Λεωφόρου Πειραιώς 244 και Αγρινίου
Επί του οικοπέδου υφίσταται διώροφη οικοδομή με υπόγειο συνολικού εμβαδού 858 τμ που λειτουργεί ως υποκατάστημα της εταιρείας.

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της τα κάτωθι χρεόγραφα την 31.12.2024:

	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ 31/12/2024
ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	2.410.700	1.164.504,44	3.302.659,00
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ	20.400	755.511,50	683.808,00
OPTIMA BANK	15.000	199.261,21	194.100,00
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FINANCIAL HOLDINGS	2.778	11.171,17	10.695,30
COSTAMARE INC.PERPETUAL PREFERRED SERIES C MHY1771G1281.N	17.700	440.918,25	437.859,05
PHOENIX NEGA MEZZ PLC	399.000	31.900,99	32.877,60
COSTAMARE INC. 8.5% PREFFERED SHARE SERIES C 21.01.14 PERPETUAL MHY1771	39.600	776.562,21	979.616,86
HOEGH LNG PARTNERS LP SERIES A, 8.75% CUM PERP RED PFD REGISTERED SHS IS	61.950	878.140,08	954.086,05
TSAKOS ENERGY NAV SERIES F CUM RED PERP PFD ISIN:BMG9108L1651		1.014.560,01	1.217.335,64
BULKERS INC SERIES D 8% CUM RED PERP PFD ISIN:MHY7388L1377		99.383,88	148.108,58
SMEREMEDIUM CAP SCA-SICAV RAIF		99.257,82	99.257,82
VENTURE FRIENDS 3 COOPERATIEF U.A.		493.713,94	493.713,94
MARATHON VENTURE CAPITAL MUTUAL FUND II		262.081,30	227.000,00
BLUEGROUND SINGLE MEMBER P.C.		310.120,45	310.120,45
ENDEAVOR CATALYST IV L.P.		348.760,96	348.760,96
CONVERT GROUP AE		200.000,00	4.725,16
BIG PI VENTURES II A.K.E.S.		135.997,00	135.997,00
ΣΥΝΟΛΑ	**2.967.128**	**7.221.845**	**9.580.721**

Η εταιρεία στην προσπάθεια της να διατηρεί ικανοποιητική ρευστότητα για την άμεση διεκπεραίωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της διατηρεί υψηλά διαθέσιμα τα οποία εξετάζει εναλλακτικούς τρόπους επενδύσεως τους. Στόχος της είναι ένα μέρος αυτών των διαθεσίμων να διοχετεύεται σε επενδύσεις σταθερού εισοδήματος. Οι τιμές των χρηματοοικονομικών προϊόντων παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση προκειμένου να αποφευχθούν δυσμενείς συνέπειες από έντονα αρνητικές μεταβολές αυτών. Από την ανωτέρω επενδυτική στρατηγική της εταιρείας προκύπτει ικανοποιητική απόδοση ανά χρήση η οποία υπερκαλύπτει το χρηματοοικονομικό κόστος αυτής.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα Υποκατάστημα στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στη ΒΙ.ΠΕ ΣΙΝΔΟΥ. Επιπλέον η εταιρεία στα πλαίσια της καλύτερης εξυπηρέτησης των πελατών της και της λειτουργίας της εν γένει εξετάζει την δημιουργία νέων υποκαταστημάτων .

Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία και ο όμιλος εξ' αντικειμένου δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης αλλά στα πλαίσια της λειτουργίας της και της οργανωτικής της δομής εξετάζεται η δραστηριοποίησή της και σε άλλους τομείς και προϊόντα.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Προβλεπόμενη πορεία

Οι προοπτικές και τα μηνύματα της αγοράς για την χρήση 2025 είναι ιδιαίτερα συγκρατημένα καθόσον η παγκόσμια οικονομία βρίσκεται σε κομβικό σημείο λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων αλλά και της

γενικότερης αστάθειας που υπάρχει. Ισχυρές οικονομίες έρχονται αντιμέτωπες με την επιβράδυνση και την ύφεση. Η κατάσταση επιδεινώνεται περισσότερο και από την απειλή επιβολής δασμών που ξεκίνησε από την νέα πολιτική ηγεσία των Η.Π.Α. Η Ελληνική οικονομία δείχνει να έχει αντοχές σε όλη αυτή την κατάσταση και αναμένεται να επιτευχθούν θετικοί ρυθμοί ανάπτυξης και το 2025, στηριζόμενοι κυρίως στην ιδιωτική κατανάλωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκπονήσει αναλυτικό επιχειρηματικό σχέδιο, με πολύ αυστηρές παραδοχές, προκειμένου να προετοιμάζεται για όλα τα πιθανά σενάρια εξέλιξης της οικονομίας. Κύριος στόχος της είναι να προετοιμαστεί για το πως θα αντιμετωπιστεί μία επερχόμενη πτώση των τιμών πώλησης των προϊόντων της.

Μέσα στο ρευστό οικονομικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί, η εταιρεία μας θέτει ως στόχο την διατήρηση των θετικών αποτελεσμάτων που επιτεύχθηκαν εντός της κλειομένης χρήσης και στο μέλλον.

Πέραν των ανωτέρω η Διοίκηση συνεχίζει τις παρεμβάσεις της στην λειτουργία της εταιρείας να επιτευχθεί μείωση του λειτουργικού κόστους της εταιρείας ή όσον το δυνατόν συγκράτηση της αύξησης του και να επιτευχθούν οικονομίες κλίμακος. Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει στην δημιουργία του ηλεκτρονικού καταστήματος (e-shop) το οποίο θα της επιτρέψει να αυξήσει περαιτέρω τις πωλήσεις της αλλά και να περιορίσει τυχόν λειτουργικό κόστος. Επίσης σημαντικές ενέργειες γίνονται και στην διαχείριση των αποθεμάτων προκειμένου να επιτευχθεί αμεσότερη ικανοποίηση των αναγκών των πελατών αλλά προκειμένου και η εταιρεία να είναι πιο ανταγωνιστική.

Επιπρόσθετα η νέα επένδυση που πραγματοποιήθηκε για επέκταση των αποθηκευτικών χώρων αναμένεται να αυξήσει τις εξαγωγές της εταιρείας καθόσον η Διοίκηση επικεντρώνεται ολοένα και περισσότερο στην αύξηση της παρουσίασης στις γειτονικές χώρες.

Στην ανωτέρω προσπάθεια αύξησης των εξαγωγών συμβάλλει και η προσπάθεια για την δημιουργία στρατηγικών συνεργειών.

Πολύ σημαντικό είναι και το γεγονός ότι η εταιρεία μέσω των συμβάσεων αντιστάθμισης και περιορισμού του επιτοκιακού κινδύνου (Interest Rate Swaps) έχει προστατευτεί από τις αυξήσεις του κόστους δανεισμού που έχουν πραγματοποιηθεί. Αυτό έχει πολύ θετική επίδραση τόσο στις ταμειακές ροές όσο και στα αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα για την αντιμετώπιση δυσμενών συνθηκών της υπάρχουσας οικονομικής συγκυρίας.

Διαρκής στόχος της διοίκησης είναι, προκειμένου να επιτευχθεί βελτίωση των μεγεθών της εταιρείας, η αύξηση των δεικτών κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων και αποθεμάτων και η διατήρηση ή βελτίωση της σχέσης ιδίων και ξένων κεφαλαίων.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών μας, εκτιμούμε ότι θα αποτελέσουν έναυσμα για περαιτέρω εδραίωση της εταιρείας μας στην αγορά .

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2025

Μετά τιμής,
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Α01384055

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε"

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Γ.ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2025

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Ιάκωβος Σωτ. Βαρδαραμάτος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 45461