



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 01/10/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3800106

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **DETAIL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **DETAIL ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002425401000**.

Την **01/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5574010**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «DETAIL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», το διακριτικό τίτλο «DETAIL ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **002425401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 -ΑΦΜ 095750109		
ΚΑΤΑΣΤΑΤΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (Β.2.2) 01.01.2024-31.12.2024		
Επωνυμία της οντότητας	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.956.850,41 €	2.738.033,97 €
Μεταβολές αποθεμάτων	147.969,50 €	-119.554,46 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	84.886,15 €	0,00 €
Αγορές Εμπορευμάτων	-2.106.747,09 €	-1.729.285,88 €
Αγορές Α & Β Υλών και ειδών συσκευασίας	-288.000,24 €	-186.845,89 €
Παροχές σε εργαζομένους	-294.027,88 €	-289.189,64 €
Αποσβέσεις	-61.143,30 €	-58.759,74 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-323.391,97 €	-226.380,55 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	299,99 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	903,42 €	5.035,85 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	117.598,99 €	133.053,66 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-128.665,18 €	-129.985,92 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	-11.066,19 €	3.067,74 €
Φόροι εισοδήματος	3.143,71 €	-3.566,13 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-14.209,90 €	-498,39 €
Για την Detail ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ Οι Διαχειριστές Αντωνίου Σπυρίδων Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/05.11.2012 Ο Λογιστής Κοσσιώρης Γεώργιος Α.Δ.Τ.ΑΜ 648452/ΟΕΕ Α 52947		

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 - ΑΦΜ 095750109		
Β.1.1.Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)		
01.01.2024-31.12.2024		
Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια (Κόστος Κτήσης)		
Ακίνητα	545.131,21 €	586.125,83 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	25,59 €	25,58 €
Λοιπός εξοπλισμός	37.584,86 €	42.053,87 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	582.741,66 €	628.205,28 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	120,11 €	360,11 €
Σύνολο	120,11 €	360,11 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.168,00 €	1.368,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.168,00 €	1.368,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	584.029,77 €	629.933,39 €
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	295,68 €	524,10 €
Εμπορεύματα	1.231.233,45 €	1.124.878,35 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	240.883,13 €	201.737,99 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	2.697,68 €	0,00 €
Σύνολο	1.475.109,94 €	1.327.140,44 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	801.644,12 €	831.674,55 €
Λοιπές απαιτήσεις	4.599,68 €	21.616,28 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	16.000,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	4.052,33 €	2.908,44 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	84.109,06 €	140.691,43 €
Σύνολο	894.405,19 €	1.012.890,70 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.369.515,13 €	2.340.031,14 €
Σύνολο ενεργητικού	2.953.544,90 €	2.969.964,53 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.380.000,00 €	1.380.000,00 €
Σύνολο	1.380.000,00 €	1.380.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	105.958,31 €	105.958,31 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-743.801,48 €	-729.591,58 €
Σύνολο	-637.843,17 €	-623.633,27 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	
Σύνολο καθαρής θέσης	742.156,83 €	756.366,73 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.422.601,10 €	1.519.537,54 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	674.282,25 €	566.756,28 €
Φόρος εισοδήματος	261,37 €	3.566,13 €
Λοιποί φόροι και τέλη	73.725,42 €	89.542,16 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.153,17 €	10.751,17 €
Λοιπές υποχρεώσεις	14.521,98 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.842,78 €	23.444,52 €
Έξοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	2.211.388,07 €	2.213.597,80 €
Σύνολο υποχρεώσεων	2.211.388,07 €	2.213.597,80 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.953.544,90 €	2.969.964,53 €
Για την Detail Ε.Π.Ε.		
Οι Διαχειριστές		
Αντωνίου Σπύριδων		
ΑΦΜ 026623426		
Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/5.11.2012		
Ο Λογιστής		
Κοσσιώρης Παν.Γεώργιος		
ΑΦΜ 055219768		
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α 52947/ΑΦΜ 055219768		

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων της χρήσης 01.01.2024-31.12.2024	
Επωνυμία της οντότητας	DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024-31.12.2024
Διεύθυνση έδρας Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ.ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 77 & ΛΑΣΙΘΙΟΥ 7 ΓΕΡΑΚΑΣ
Δημόσιο μητρώο Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ 2425401000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή άρθρου 1 παρ. 2α και 2β
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν από την οντότητα είναι αυτές που επιβάλλονται με το Ν.4308/2014
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παράκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της οντότητας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Οι δανειακές υποχρεώσεις της οντότητας προς την τράπεζα ALPHA BANK (εκχωρημένες στην CEPAL A.E.) ανέρχονται στο ποσό 961.807,49€, και προς την τράπεζα EUROBANK AE (εκχωρημένες στην DO VALUE A.E.) στο ποσό 460.793,61€ γιατι τις οποίες τα ακίνητα της οντότητας έχουν υποθηκευθεί.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοσα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.(Παρ. 23α άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.(Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Δεν υπάρχουν
Για την Detail Ε.Π.Ε. Οι Διαχειριστές Αντωνίου Σπύριδων ΑΦΜ 026623426 Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/5.11.2012 Κοσσιώρης Παν.Γεώργιος ΑΦΜ 055219768 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α 52947/ΑΦΜ 055219768	

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2024-31.12.2024

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ»

ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 2425401000

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01/01/2024-31/12/2024 και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 3190/20 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Η διαχείριση της χρήσης του 2024, λόγω προβλημάτων υγείας και τελικά του θανάτου του εταίρου της εταιρείας κ. Αντωνίου Εμμανουήλ που κατείχε το 50% του εταιρικού κεφαλαίου, έγινε αποκλειστικά από τον εταίρο και μόνο πλέον διαχειριστή της εταιρείας κ. Αντωνίου Σπυρίδων, όπως ορίζει και το άρθρο 6 « Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων» του καταστατικού της εταιρείας.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα αποτελέσματα της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 01.01.2024-31.12.2024 **ανήρθαν σε ζημιές προ φόρων στο ποσό των (-11.066,19€) και σε ζημιές μετά φόρων στο ποσό των (-14.209,90€.)**

Τα κυριότερα στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήρθε στο ποσό των **2.956.850,41€**. Αναλυτικά ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανάλογα με την δραστηριότητα της αναλύεται ως εξής:

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων πλέον λοιπών εσόδων από παροχή υπηρεσιών που αφορούν τον εμπορικό κλάδο(προφίλ αλουμινίου, εξαρτημάτων, πορτών, φύλλων κλπ.) ανήρθαν στο ποσό των **2.449.145,29€**, οι πωλήσεις προϊόντων (ρολών αλουμινίων) στο ποσό των **271.179,99€**, και τέλος ο κύκλος εργασιών που αφορούσε την παροχή υπηρεσιών (ενοικιαζόμενων δωματίων) στο υποκατάστημα της εταιρείας στην Μύκονο, ανήρθε στο ποσό των **236.525,13€**.

Η εταιρεία κατά την χρήση είχε επίσης κέρδη από εκποίηση παγίων (αυτοκινήτου) ποσού **299,99€**. Τα έκτακτα έσοδα της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των **903,42€**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την χρήση του 2024, ήταν δηλαδή μειωμένος σε σχέση με την χρήση του 2023 κατά ποσοστό **0,92%**.

Οι αγορές εμπορευμάτων της χρήσης ανήρθαν στο ποσό του **2.106.747,09€** και των πρώτων υλών στο ποσό των **288.000,24€**

Τα τελικά αποθέματα εμπορευμάτων της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των **1.231.233,45€**, των τελικών αποθεμάτων α' υλών σε **240.883,13€**, των υλικών συσκευασίας στο ποσό των **2.697,68€** και των ετοιμών προϊόντων σε **295,68€**

Η εταιρεία κατά την χρήση προέβη σε πώληση ως σκράπ (χτυπημένων και ακατάλληλων προφίλ, εμπορευμάτων και πρώτων υλών) συνολικής αξίας 84.886,15 ποσό που αναλύεται σε αξία ζημίας καταστροφής για εμπορεύματα **49.133,55€** και α' υλών ποσό **35.752,60€**

Αποτέλεσμα αυτών (αγορών και καταστροφών) ήταν οι μεταβολές των τελικών εμπορευμάτων, α' υλών , υλικών συσκευασίας και ετοιμών προϊόντων ήταν να αυξηθούν κατά ποσό (147.969,50€)

Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων (χωρίς τα έξοδα που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα) ανήρθε στο ποσό των **1.950.962,76€**, με αποτέλεσμα το μικτό αποτέλεσμα από πωλήσεις εμπορευμάτων να ανέρθει στο ποσό των **498.182,53€**.

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων (χωρίς τα έξοδα που αφορούν την παραγωγική λειτουργία) ανήρθε στο ποσό των **210.928,92€**, με αποτέλεσμα το μικτό αποτέλεσμα από πωλήσεις προϊόντων να ανέρθει στο ποσό των **60.251,07€**

Τα έξοδα αμοιβών εργαζομένων ανήρθαν στο ποσό των **294.027,88€** εκ των οποίων το ποσό των 235.268,95€ αφορά την δραστηριότητα της έδρας (εμπορικής και παραγωγικής λειτουργίας) και το ποσό των 58.758,93€ αφορά αμοιβές και έξοδα προσωπικού του υποκαταστήματος

Τα έξοδα αμοιβών τρίτων ανήρθαν συνολικά στο ποσό των **77.990,99€**, εκ των οποίων ποσό 36.835,5€ αφορά αμοιβές – προμήθειες εταιρειών (BOOKING, EXPEDIA κλπ) για κρατήσεις δωματίων, ποσό 4.615,32€ αφορά αμοιβή λογιστή, ποσό 1.000€ αμοιβές δικηγόρων, ποσό 6.000€ αμοιβές μεσιτών, ποσό 4.052,50€ αμοιβές μηχανογράφων, ποσό 2.904,48€ αμοιβές επεξεργασίας προφίλ τρίτων, ποσό 9.440€ αμοιβές διαχείρισης και κρατήσεων σε τρίτους για το υποκατάστημα της εταιρείας, και λοιπές αμοιβές ποσό 13.143,19€ λοιπές αμοιβές .

Τα έξοδα παροχών τρίτων ανήρθαν στο ποσό των **75.926,59€**, εκ των οποίων ποσό 38.400,00€ αφορά την ενοίκιαση του υποκαταστήματος (δωματίων επιπλωμένων), ποσό 4.611,53€ αφορά έξοδα τηλεπικοινωνιών, ποσό 3.201,59€ ασφάλιστρα, ποσό 14.657,46€ επισκευές και συντηρήσεις παγίου εξοπλισμού (κτιρίων, μεταφορικών μέσων κλπ.) , ποσό 13.495,95€ ενέργεια (στο ποσό δεν περιλαμβάνονται δημοτικά τέλη) και τέλος ποσό 64,81 € αφορά έξοδα ύδρευσης και ποσό 1.495,25 για αναλογικό ενοίκιο λογισμικού προγράμματος.

Τα έξοδα για φόρους – τέλη ανήρθαν συνολικά στο ποσό των **26.471,23€**. Το ποσό αυτό αναλύεται σε , ποσό 2.876,87€ τέλη κυκλοφορίας, ποσό 11.786,29€ τέλη καθαριότητας και φωτισμού, ποσό 5.618,41€ ενιαίο φόρο ακίνητης περιουσίας, ποσό 1.382,40€ για χαρτόσημο μισθωμάτων, ποσό 2.733,55€ ΦΠΑ μη εκπιπτόμενο και τέλος ποσό 2.073,71€ λοιπούς φόρους – τέλη (Τέλη ΓΕΜΗ, τέλος κατασκηνώσεων , τέλος επιτηδεύματος κλπ.)

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας συνολικά ανήρθαν στο ποσό των **55.239,58€**, τα κυριότερα εξ αυτών ήταν :

Έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων 9.819,82€, έξοδα ταξιδιών 453,18 €, έξοδα προβολής 560,00€, έξοδα γραφικής ύλης και εντύπων 4.424,07€, λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης 11.389,32€ και διάφορα έξοδα 28.593,19€ εκ των οποίων τα 22.112,88€ αφορούν το υποκατάστημα.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας ανήρθαν στο ποσό των **128.665,18€** που προήρθαν κυρίως από τόκους δανείου της τράπεζας ALPHA ποσό 76.547,59€, τόκους δανείου EUROBANK ποσό 41.743,65€, έξοδα προμηθειών καρτών 9.081,59€, λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα 1.292,35€.

Τα έκτακτα έξοδα της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των **2.877,43€**.

Οι αποσβέσεις χρήσης ανήρθαν στο ποσό των **61.143,30€** και τα αναπόσβεστα πάγια (ενσώματα και άυλα) διαμορφώθηκαν στο ποσό 582.861,77€.

Παρατίθεται πίνακας μεταβολών των παγίων για την χρήση.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

	Γήπεδα	Ακίνητα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Άυλα
Μικτή λογιστική Αξία την 01.01.2024	487.429,91	2.118.313,66	34.585,15	290.105,39	263.956,11	50.602,83
Προσθήκες Περιόδου	0,00	8.870,86	319,55	0,00	6.249,28	0,00
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική Αξία την 31.12.2024	487.429,91	2.127.184,52	34.904,70	281.605,39	270.205,39	50.602,83
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	0,00	2.019.617,74	34.559,57	259.279,34	252.728,29	50.242,72
Αποσβέσεις Περιόδου	0,00	49.865,48	319,54	2.860,87	7.857,41	240,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-8.499,99	0,00	0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	0,00	2.069.483,22	34.879,11	253.640,22	260.585,70	50.482,72
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	487.429,91	57.701,30	25,59	27.965,17	9.619,69	120,11

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας , από υπόλοιπα πελατών, ανήρθαν στο ποσό των **801.644,12€** (το ποσό περιλαμβάνει και πιστωτικά υπόλοιπα πελατών) εκ των οποίων ποσό 484.903,13€ ως επισφαλείς υπόλοιπο ,αν στις οικονομικές καταστάσεις δεν αναφέρεται ως υπόλοιπο επισφαλών πελατών.

Οι λοιπές απαιτήσεις ποσό **4.599,68€** αφορούν χρεωστικά υπόλοιπα από λογαριασμούς μισθοδοσίας υπαλλήλων ποσό 249,74€, απαίτηση χρεωστικό υπόλοιπο του POS της ALPHA ποσό 279,70€ και απαίτηση από τους εκμισθωτές του υποκαταστήματος της Μυκόνου ποσό 4.070,24€.

Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των **4.052,33.**

Τέλος τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας ανήρθαν στο ποσό των **84.109,06€** τα οποία αναλύονται σε μετρητά 53.526,51€, υπόλοιπο στους λογαριασμούς όψεως της ALPHA ποσό 7.031,39€ στον 2416 και ποσό 10,42€ στον 22,60, ποσό 23.381,06 στον όψεως της Eurobank, ποσό 152,75€ στον όψεως της Εθνικής και τέλος ποσό 6,93 στον όψεως της Πειραιώς.

Τα υπόλοιπα των δανείων της εταιρείας ανήρθαν στο ποσό των **1.422.601,10€**. Αναλυτικά υπόλοιπο δανείου προς ALPHA BANK σύνολο 961.807,49€ (balloon και ρύθμιση) ενώ η οφειλή του δανείου προς την EUROBANK στο ποσό των 460.793,61€.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις ανήρθαν στο ποσό **674.282,25€** το οποίο αναλύεται σε υπόλοιπα προς προμηθευτές ποσό 497.618,15€ (περιλαμβάνει και χρεωστικά υπόλοιπα προς προμηθευτές) και σε υποχρεώσεις προς επιταγές πληρωτέες ποσό 176.664,10€

Οι υποχρεώσεις προς φόρους ανήρθαν στο ποσό των **73.986,79€** (το ποσό περιλαμβάνει και το φόρο εισοδήματος που στην κατάσταση του ισολογισμού αναγράφεται διακριτά) και υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς φορείς στο ποσό των **23.153,17€**

Οι λοιπές υποχρεώσεις ανήρθαν στο ποσό των **14.521,98€**, το οποίο περιλαμβάνει εγγύηση ποσού 12.000€ που έχει λάβει η εταιρεία για την εκμίσθωση του κτιρίου της Λεωφόρου Μαραθώνος 77 και ποσό 2.521,98 που αφορά υποχρεώσεις μισθοδοσίας προς εργαζομένους.

Τέλος τα δεδουλευμένα έξοδα της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των **2.842,78€**

Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης διαμορφώνονται ως εξής :

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 -ΑΦΜ 095750109		
ΚΑΤΑΣΤΑΤΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (Β.2.2) 01.01.2024-31.12.2024		
Επωνυμία της οντότητας	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.956.850,41 €	2.738.033,97 €
Μεταβολές αποθεμάτων	147.969,50 €	-119.554,46 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	84.886,15 €	0,00 €
Αγορές Εμπορευμάτων	-2.106.747,09 €	-1.729.285,88 €
Αγορές Α & Β Υλών και ειδών συσκευασίας	-288.000,24 €	-186.845,89 €
Παροχές σε εργαζομένους	-294.027,88 €	-289.189,64 €
Αποσβέσεις	-61.143,30 €	-58.759,74 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-323.391,97 €	-226.380,55 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	299,99 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	903,42 €	5.035,85 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	117.598,99 €	133.053,66 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-128.665,18 €	-129.985,92 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	-11.066,19 €	3.067,74 €
Φόροι εισοδήματος	3.143,71 €	-3.566,13 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-14.209,90 €	-498,39 €

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 - ΑΦΜ 095750109

Β.1.1.Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) 01.01.2024-31.12.2024

<u>Σημείωση</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια (Κόστος Κτήσης)		
Ακίνητα	545.131,21 €	586.125,83 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	25,58 €	25,58 €
Λοιπός εξοπλισμός	37.584,87 €	42.053,87 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	582.741,66 €	628.205,28 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	120,11 €	360,11 €
Σύνολο	120,11 €	360,11 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.168,00 €	1.368,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.168,00 €	1.368,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	584.029,77 €	629.933,39 €
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	295,68 €	524,10 €
Εμπορεύματα	1.231.233,45 €	1.124.878,35 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	240.883,13 €	201.737,99 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	2.697,68 €	0,00 €
Σύνολο	1.475.109,94 €	1.327.140,44 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	801.644,12 €	831.674,55 €
Λοιπές απαιτήσεις	4.599,68 €	21.616,28 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	16.000,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	4.052,33 €	2.908,44 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	84.109,06 €	140.691,43 €
Σύνολο	894.405,19 €	1.012.890,70 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.369.515,13 €	2.340.031,14 €

Σύνολο ενεργητικού	2.953.544,90 €	2.969.964,53 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.380.000,00 €	1.380.000,00 €
Σύνολο	1.380.000,00 €	1.380.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	105.958,31 €	105.958,31 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-743.801,48 €	-729.591,58 €
Σύνολο	-637.843,17 €	-623.633,27 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	
Σύνολο καθαρής θέσης	742.156,83 €	756.366,73 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.422.601,10 €	1.519.537,54 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	674.282,25 €	566.756,28 €
Φόρος εισοδήματος	261,37 €	3.566,13 €
Λοιποί φόροι και τέλη	73.725,42 €	89.542,16 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.153,17 €	10.751,17 €
Λοιπές υποχρεώσεις	14.521,98 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.842,78 €	23.444,52 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	2.211.388,07 €	2.213.597,80 €
Σύνολο υποχρεώσεων	2.211.388,07 €	2.213.597,80 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.953.544,90 €	2.969.964,53 €

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01.01.2024-31.12.2024	
Επωνυμία της οντότητας	DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024-31.12.2024
Διεύθυνση έδρας Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ.ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 77 & ΛΑΣΙΘΙΟΥ 7 ΓΕΡΑΚΑΣ
Δημόσιο μητρώο Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ 2425401000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή άρθρου 1 παρ. 2α και 2β
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν από την οντότητα είναι αυτές που επιβάλλονται με το Ν.4308/2014
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παράκληση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της οντότητας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Οι δανειακές υποχρεώσεις της οντότητας προς την τράπεζα ALPHA BANK (εκχωρημένες

	στην CEPAL A.E.) ανέρχονται στο ποσό 961.807,49€, και προς την τράπεζα EUROBANK AE (εκχωρημένες στην DO VALUE A.E.) στο ποσό 460.793,61€ για τις οποίες τα ακίνητα της οντότητας έχουν υποθηκευθεί.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.(Παρ. 23α άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.(Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές
<u>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</u>	Δεν υπάρχουν

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ως αρνητική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

	2024		2023	
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>2.369.515,13</u>		<u>2.340.031,14</u>	
Σύνολο Ενεργητικού	2.953.544,90	80,22%	2.969.964,53	78,79%

<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	<u>582.741,66</u>	19,73%	<u>628.205,28</u>	21,15%
Σύνολο Ενεργητικού	2.953.544,90		2.969.964,53	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>742.156,83</u>	33,56%	<u>756.366,73</u>	34,17%
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.211.388,07		2.213.597,80	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>2.211.388,07</u>	74,87%	<u>2.213.597,80</u>	74,53%
Σύνολο Παθητικού	2.953.544,90		2.969.964,53	

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>742.156,83</u>	25,12%	<u>756.366,73</u>	34,17%
Σύνολο Παθητικού	2.953.544,90		2.213.597,80	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>742.156,83</u>	127,35%	<u>756.366,73</u>	120,40%
Πάγιο Ενεργητικό	582.741,66		628.205,28	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>2.369.515,13</u>	107,15%	<u>2.340.031,14</u>	99,12%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.211.388,07		2.213.597,80	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούν ενεργητικού

<u>Κεφάλαιο Κίνησης</u>	<u>84.109,06</u>	3,55%	<u>140.381,43</u>	6,00%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.369.515,13		2.340.031,14	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούν ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων

<u>Καθαρά Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	<u>3.067,74</u>	0,11%	<u>3.067,74</u>	0,11%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	2.738.033,97		2.738.033,97	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

<u>Καθαρά Αποτελέσματα πρό φόρων</u>	<u>-11.066,19</u>	-1,49%	<u>3.067,74</u>	0,40%
Ίδια κεφάλαια	742.153,83		756.366,73	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας για την επόμενη χρήση αναμένεται να είναι σταθερή . Η εταιρία προσδοκά κέρδη την επόμενη χρονιά. Κίνδυνοι υπάρχουν, μετά το θάνατο του εταίρου κ. Αντωνίου Εμμανουήλ , στο ενδεχόμενο απόφασης για λύση και εκκαθάριση της εταιρείας.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία λόγω του εμπορικού της χαρακτήρα δεν έχει κάποια δραστηριότητα στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η οντότητα δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Τα ακίνητα της εταιρείας είναι δύο εμπορικά καταστήματα.

Το πρώτο ακίνητο βρίσκεται στην Λ. Μαραθώνος 77 Γέρακα Αττικής κατασκευάστηκε το 1994, και αποτελείται από ισόγειο επιφάνειας 241,05 τ.μ., πρώτο όροφο επιφάνειας 154,77 και υπόγειο αποθήκη επιφάνειας 362 τ.μ.

Το ακίνητο αυτό είναι προσημειωμένο από την ALPHA BAN έναντι του δανείου που έχει λάβει η οντότητα για ποσό 1.150.000 ευρώ

Το δεύτερο ακίνητο της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λασιθίου 7 στο Γέρακα , με άδεια κατασκευής το 2001, αποτελείται από 2 υπόγεια αποθήκης επιφάνειας 911,38 τμ έκαστο, μια ισόγεια θέση στάθμευσης 94,62 τ.μ., ισόγεια επαγγελματική στέγη επιφάνειας 387,31 τμ και πρώτο όροφο επαγγελματική στέγη επιφάνειας 370,80τμ. Το ακίνητο αυτό έχει 2 προσημειώσεις. Η πρώτη από την EUROBANK FG BANK για ποσό 500.000€ για το δάνειο που έχει λάβει η οντότητα, και μια δεύτερη προσημείωση για ποσό 300.000 ευρώ από την ALPHA BANK για το προαναφερθέν δάνειο.

7.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει μισθωμένο υποκατάστημα στην περιοχή Άνω Μερά Μυκόνου, θέση Λειβαδάκια, το οποίο δραστηριοποιείται στο τομέα του τουρισμού και συγκεκριμένα στην ενοικίαση δωματίων με παροχή καθαριότητας.

8.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Υπάρχει καταγγελία προς την Περιφέρεια Αττικής για το πόσο η εταιρεία μπορεί να ασκεί την εμπορική δραστηριότητα της , όσον αφορά την χονδρική μόνο πώληση, στο ακίνητό της

Κύριοι Εταίροι

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024 κατά την Γενική Συνέλευση που θα πραγματοποιηθεί στις 10/09/2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00πμ στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στην οδό Λ. Μαραθώνος 77. Στην Γ.Σ. συνέλευση οι εταίροι δύναται να συμμετέχουν από απόσταση, με ηλεκτρονικά μέσα.

Ο διαχειριστής

Αντωνίου Ν. Σπυρίδων

A.Δ.Τ. ΑΚ 534770/ΑΦΜ 026623426