ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,11/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:56631

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **09/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **557056** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «THINK GREECE ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ» και αριθμό ΓΕΜΗ **6484001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «THINK GREECE ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»
Δ/νση: ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 63
Τ.Κ.: 17456, ΑΛΙΜΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ THINK GREECE ΕΠΕ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡ. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Αξιότιμοι κύριοι,

Σας προσκαλέσαμε στην Ετήσια Γενική Συνέλευση για να σας ενημερώσουμε για τις ενέργειες και αποφάσεις του Διαχειριστή και για να υποβάλουμε προς έγκριση τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, μαζί με τα Οικονομικά Αποτελέσματα χρήσης και τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων. Οι Οικονομικές Καταστάσεις που υποβάλλονται για συζήτηση και έγκριση περιλαμβάνουν:

1. Τον Ισολογισμό χρήσης 2014
2. Την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων
3. Τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων
4. Το Προσάρτημα (βάσει του άρθρου 43α του Νόμου 2190/1920)

και καταρτίστηκαν με βάση τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, τα οποία τηρήθηκαν σύμφωνα με τον ισχύοντα Κώδικα Φορολογικών Βιβλίων και Στοιχείων, με βάση το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και με βάση τον Νόμο 3190/1920, απεικονίζοντας με σαφήνεια την πραγματική οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας για τη χρήση 2014.

Όπως είναι γνωστό, η διαχειριστική χρήση η οποία έληξε στις 31/12/2014 είναι η ένατη διαχειριστική χρήση της Εταιρείας.

Η εταιρεία για την διαχ. Περίοδο 1/1-31/12/2014 δεν άσκησε κάποια δραστηριότητα και δεν εμφάνισε κάποιο έσοδο.
Η Εταιρεία εμφάνισε τα ακόλουθα αποτελέσματα:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2014

Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)		0,00
Μείον κόστος πωλήσεων		108.207,81
Μικτά αποτ/τα (κέρδη-ζημιές) εκμετ/σεως		-108.207,81
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	82,25	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	130,02	-47,77
Μερικά αποτ/τα (κέρδη-ζημιές)εκμετ/σεως		-108.255,58
Ολικά αποτ/τα (κέρδη-ζημιές) εκμ/σεως		-108.255,58
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα		
1 Εκτακτα και ανόργανα εσοδα	0,00	
Μείον: 1 Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	101,60	-101,60
Οργανικά και εκτακτά αποτ/τα(κέρδη-ζημιές)		-108.357,18
Μείον:Σύνολο αποσβέσ. Πάγιων Στοιχείων	6.691,51	

Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο Λ Κόστος	6.691,51	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ) χρήσεως προ φόρων		-108.357,18

Η Εταιρεία, παρουσίασε μέσα στην χρήση ζημιές οι οποίες ανέρχονται στο ύψος των -108.357,18 €.

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις τυπικές και ουσιαστικές, που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία όσον αφορά θέματα φορολογικά, εργατικά και περιβαλλοντικά.

Όσον αφορά τους κινδύνους , η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο, γιατί δεν έχει δραστηριότητα και σημαντικές ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις..

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 ήταν 1.082.621,75 € .
Η εταιρεία συνεχίζει την κατασκευή ακινήτου σε ιδιόκτητο αγροτεμάχιο στην Σκιάθο για τουριστική εκμετάλλευση. Η πρόοδος των εργασιών βρίσκεται στα επιχρίσματα και η δαπάνη έως 31/12/2014 για την κατασκευή ανερχόταν στο ποσό των 541.715,28€.

Παραπάνω σας παρείχαμε μια συνοπτική, αλλά αντιπροσωπευτική έκθεση των ενεργειών και των αποφάσεων του Διαχειριστή και των αποτελεσμάτων χρήσης και είμαστε πρόθυμοι να σας παράσχουμε επιπλέον διευκρινίσεις και πληροφορίες που ενδέχεται να χρειάζεστε.

Επιπλέον, ζητούμε από την πλευρά σας:

1. να απαλλάξετε τον Διαχειριστή από οποιαδήποτε ευθύνη για την παρούσα χρήση,
2. να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, καθώς και το προσάρτημα,
3. να συζητήσετε οποιαδήποτε άλλα θέματα και προτάσεις.

Άλιμος, 20 Μαρτίου 2015

Ο Διαχειριστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

" THINK GREECE ΕΠΕ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΡΗΡΙΟΤΗΤΩΝ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 ΕΥΡΩ			Ποσά προηγ. χρήσης 1/1/2013-31/12/2013 ΕΥΡΩ		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	9.691,98	3.391,09	6.300,89	9.691,98	2.442,50	7.249,48
	9.691,98	3.391,09	6.300,89	9.691,98	2.442,50	7.249,48
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γηπεδα-Οικόπεδα	615.888,96	-	615.888,96	615.888,96	-	615.888,96
3.Κτίρια και τεχνικά εργα	7.616,80	4.949,62	2.667,18	7.616,80	4.187,94	3.428,86
5. Μεταφορικα μέσα	37.960,00	21.503,75	16.456,25	33.460,00	16.650,16	16.809,84
6 Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	42.970,10	40.230,98	2.739,12	40.158,02	40.103,34	54,68
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	541.715,28	-	541.715,28	256.248,28	-	256.248,28
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.246.151,14	66.684,35	1.179.466,79	953.372,06	60.941,44	892.430,62
ΙΙΙ Συμμετοχές και άλλες μακ/μες χρημ/κές απαιτήσεις						
7. Λοιπες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			800,00			
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			1.180.266,79			892.430,62
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		1.655,36			15.481,79	
Μείον : Πελάτες επισφαλείς		-	1.655,36		- 8.389,83	7.091,96
3α.Επιταγές εισπρακτέες			0,00			0,00
11 Χρεώστες διάφοροι			81.506,14			34.603,04
			83.161,50			41.695,00
IV Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			94,81			104,81
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			21.305,40			248.431,47
			21.400,21			248.536,28
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙV)			104.561,71			290.231,28
Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Εξοδα επομένων χρήσεων			2.371,82			6.842,47
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Ε)			**1.293.501,21**	0,00		**1.196.753,85**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 ΕΥΡΩ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 1/1/2013-31/12/2013 ΕΥΡΩ
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο (44 960 Εταιρικά μερίδια των 30,00 ευρώ έκαστο)	1.348.800,00	1.348.800,00
1 Καταβεβλημένο	1.348.800,00	1.348.800,00
	1.348.800,00	**1.348.800,00**
IVΑποθεματικά κεφάλαια		
1 Τακτικό αποθεματικό	8.925,38	8.925,38
	8.925,38	**8.925,38**
V Αποτελέσματα εις νέο		
1 Υπόλοιπο Κερδών-ζημιών χρήσεως εις νέο	**-345.303,63**	**-235.961,45**
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων	**70.200,00**	
Σύνολο ιδιων κεφαλαιων(ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.082.621,75**	**1.121.763,93**
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	203.745,59	69.194,84
2α Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	5.856,32	2.060,08
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.277,55	3.735,00
	210.879,46	**74.989,92**
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙΙ)	**210.879,46**	**74.989,92**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)	**1.293.501,21**	**1.196.753,85**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 ΕΥΡΩ		Ποσά προηγ. χρήσης 1/1/2013-31/12/2013 ΕΥΡΩ	
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		0,00		18.850,00
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)		108.207,81		100.602,46
Μείον κόστος πωλήσεων		-108.207,81		-81.752,46
Μικτα αποτ/τα (κέρδη-ζημιές) εκμετ/σεως				
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	82,25		136,62	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	130,02	-47,77	183,10	-46,48
Μερικά αποτ/τα (κέρδη-ζημιές)εκμετ/σεως		-108.255,58		-81.798,94
Ολικά αποτ/τα (κέρδη-ζημιές) εκμ/σεως		-108.255,58		-81.798,94
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα				
1 Εκτακτα και ανόργανα εσοδα	0,00		3.819,26	
Μείον: 1 Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	101,60	-101,60	160,00	3.659,26
Οργανικά και εκτακτά αποτ/τα(κέρδη-ζημιές)		-108.357,18		-78.139,68
Μείον:Συνολο αποσβεσ. Παγιων Στοιχείων	6.691,51		8.940,94	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο Λ Κόστος	6.691,51		8.940,94	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ) χρήσεως προ φόρων		-108.357,18		-78.139,68

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσα κλειόμενης χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 ΕΥΡΩ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 1/1/2013-31/12/2013 ΕΥΡΩ
Καθαρά αποτ/μα (Κέρδη-ζημιές) χρήσεως	-108.357,18	-78.139,68
Υπόλ. Αποτ/των (Ζημιών)προηγ. χρήσεων	-235.961,45	-157.329,27
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο :	-344.318,63	-235.468,95
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσ στο λειτ κόστος φόροι	-985,00	-492,50
Κέρδη-ζημιές προς διάθεση	-345.303,63	-235.961,45
Η Διάθεση των Ζημιών γίνεται ως εξής		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Μερίσματα	0,00	0,00
8. Κέρδη-ζημιές εις νέον	-345.303,63	-235.961,45
	-345.303,63	-235.961,45

Αλιμος, 28/2/2015

Ο Διαχειριστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Λογιστής

Χ. ΛΕΓΑΚΗΣ
ΑΑΤ Ρ 57901

THINK GREECE ΕΠΕ

ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2014-31.12.2014

(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιημένες με το άρθρο 2 του Ν.3873/2010)

ΠΛΗΡΕΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Διάταξη και περίληψή της	**Ενδεικτική Απάντηση**
§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας (α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως	Δεν χρειάστηκε να γίνουν
2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων (α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους.	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, πλέον αξίας βελτιώσεως, προσθηκών μείον αξία αποσβέσεως. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεως υποτιμήσεως κατ' αυτήν τη χρήση.

Β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. **Σημείωση:** Παρέκκλιση από τις άνω αρχές επιτρέπεται μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις. Κάθε τέτοια παρέκκλιση αναφέρεται στο προσάρτημα κατάλληλα αιτιολογημένη όπου παρατίθενται οι επιδράσεις της στην περιουσιακή διάρθρωση, στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα χρήσης της εταιρείας.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν υπήρχαν αποθέματα
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, είναι αξιόλογη.	Δεν υπήρχαν αποθέματα
(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής". **Σημείωση:** Όταν από διατάξεις νόμων, όπως, π.χ. Ν. 2065/1992 επιβάλλεται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, αυτή πραγματοποιείται από τη συνήθη γενική συνέλευση και χωρίς τροποποίηση του καταστατικού (Υπ. Εμπορίου Κ2-8081/1995, «Λογιστής» 1995, σελ. 1515 και 1516).	Δεν έγινε
(ζ) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Τα χρηματοοικονομικά μέσα αφορούν σε βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις & υποχρεώσεις (πελάτες, προμηθευτές, διαθέσιμα κλπ) οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στην τιμή κτήσης τους μειωμένης με τυχόν προβλέψεις απομείωσης, η οποία τιμή κτήσης προσεγγίζει την εύλογη αξία.
(η) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. Σημείωση: Ειδικά για τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις τα μη παράγωγα μέσα που διατηρούνται μέχρι τη λήξη τους αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι οι ταμειακές ροές που απορρέουν από αυτά δεν θα αμακτηθούν στο σύνολο τους» (άρθρο 43γ, παρ.6, του κωδ. Ν. 2190 /1920, που προστέθηκε με το άρθρο 21, του Ν. 3867/2010).	Βλέπε (ζ)

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως (α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Επισυναπτόμενος πίνακας
(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν υπάρχουν πάγια
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν έγινα δαπάνες πολυετούς απόσβεσης μέσα στην χρήση.
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές κατά την διάρκεια της χρήσεως.
(στ) Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων " Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
§4. Συμμετοχές (α) Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται είτε από την ίδια την εταιρεία είτε από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της , σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10%. **Σημειώσεις:** 1) Οι παραπάνω πληροφορίες είναι δυνατόν να παραλείπονται και όταν είναι ασήμαντες σε σχέση με τις αρχές της παρ. 2 του άρθρου 42α. 2)Επίσης, οι πληροφορίες οι σχετικές με τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της τελευταίας χρήσης μπορεί να παραλείπονται όταν οι επιχειρήσεις, στις οποίες αναφέρονται οι πληροφορίες αυτές δεν δημοσιεύουν ισολογισμό και εφόσον η συμμετοχή της εταιρείας στις επιχειρήσεις αυτές είναι μικρότερη από το 50% του κεφαλαίου της. 3) Όταν η εταιρεία είναι μητρική, κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε, στην παραπάνω ανάλυση για τις συμμετοχές της είναι δυνατόν να μην περιλαμβάνονται για τις θυγατρικές της επιχειρήσεις το σύνολο ιδίων κεφαλαίων και το συνολικό αποτέλεσμα της τελευταίας χρήσης, εφόσον οι πληροφορίες αυτές περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται από τη μητρική επιχείρηση. 4) Στην περίπτωση που η επιχείρηση απαλλάσσεται βάσει των άρθρων 93 έως 95 του κωδ. Ν. 2190/1920 στην κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, επειδή αυτές καταρτίζονται από τη μητρική επιχείρηση στο	Δεν υπάρχουν συμμετοχές

εξωτερικό, τότε το προσάρτημα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της απαλλασσόμενης επιχείρησης πρέπει να περιέχει (άρθρο 93, παρ. 2, περ. δ, κωδ Ν.2190/1920): α) Τα στοιχεία της περ. ιε' της παρ. 1 του άρθρου 43α. (Επωνυμία και έδρα των επιχειρήσεων που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τον τόπο όπου οι ενοποιημένες αυτές καταστάσεις είναι διαθέσιμες). β) Μνεία της απαλλαγής από την υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ενοποιημένης έκθεσης διαχείρισης και γ) Τις παρακάτω πληροφορίες, που αφορούν στο σύνολο των επιχειρήσεων για τις οποίες η μητρική επιχείρηση απαλλάσσεται από την υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων: - Αξία των πάγιων στοιχείων - Καθαρό κύκλο εργασιών - Αποτέλεσμα χρήσης και ίδια κεφάλαια και - Μέσο αριθμό του προσωπικού που απασχολήθηκε κατά τη χρήση. Όταν δεν προβλέπεται η κατάρτιση προσαρτήματος από την απαλλασσόμενη επιχείρηση, η επιχείρηση αυτή καταρτίζει ειδικό έγγραφο, στο οποίο περιλαμβάνονται οι παραπάνω πληροφορίες τουλάχιστον. Το έγγραφο αυτό υποβάλλεται από την απαλλασσόμενη επιχείρηση σε δημοσιότητα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109, οι οποίες εφαρμόζονται αναλόγως.	
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. (ή ΕΠΕ και οι Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. (ή ΕΠΕ ή Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας	Δεν συμμετέχει σε ενοποιημένες οικ. καταστάσεις
§5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία (α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμησης, την οποία εφάρμοσε η εταιρεία, έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Σημείωση: Σε περίπτωση που από την παρέκκλιση αυτή αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις σε επόμενες χρήσεις παρέχονται με το προσάρτημα λεπτομερείς επεξηγήσεις.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση	Δεν υπάρχουν
§6. Εταιρικό κεφάλαιο	Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	1.348.800,00 ευρώ διαιρούμενο σε 44.960 ετ. μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ έκαστο
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Έχει γίνει κατάθεση των μετόχων 70.200€ κατ' αναλογία του ποσοστού συμμετοχής τους με την προοπτική της αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν
§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις (α) Άρθρο 42ε παρ. 14, εδάφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις ,εγγυήσεις και άλλες συμβατικές ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009 (Οικ. έτος 2010) . Δεν έχει ελεγχθεί από την χρήση 2010 μέχρι και την χρήση 2014. Η έκβαση του μελλοντικού φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί από το παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματισθεί οποιαδήποτε πρόβλεψη.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Αναφέρονται κατά είδος (δάνεια, γραμμάτια πληρωτέα κ.λπ.)	Δεν υπάρχουν
§8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί - Άρθρο 42ε, παρ. 12, τελευταίο εδάφιο: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλευμένα".	Έξοδα επομένων χρήσεων 2.371,82€
§9. Λογαριασμοί τάξεως - Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10).	Δεν υπάρχουν
§10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες - Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία	Δεν υπάρχουν
§11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα	Δεν υπάρχουν

που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας. Στην παράγραφο αυτή, η εταιρεία μπορεί να αναφέρει ανάλυση των ζημιών της χρήσεως, υπολογισμού των αποσβέσεων, από πότε έχει να ελεγχθεί φορολογικά κ.λπ.	2013 της Συμβ. Αθηνών Ευφρ. Σιμοπούλου, αγροτεμάχιο στην Σκιάθο, επί του οποίου ανεγείρεται μονάδα τουρ. Εκμετάλλευσης σύμφωνα με την άδεια 44/2010. Οι εργασίες κατά την 31/12/2014 βρίσκονται στο στάδιο των Επιχρισμάτων και η συνολική δαπάνη ανέγερσης που έχει προκύψει μέχρι 31/12/2014 είναι 541.715,28€

Άλιμος 30/3/2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ.
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ Μ154912

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Χ. ΛΕΚΑΚΗΣ

ΑΔΤ Ρ 530[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2014

		ΑΞΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ				ΑΞΙΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ				
Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΣΥΝ. ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
		31/12/2013	2014	2014	31/12/2014	31/12/2013	2014	2014	2014	31/12/2014
1	Γήπεδα-Οικόπεδα	615.888,96	-		615.888,96	-			-	615.888,96
2	Κτίρια και τεχνικά εργα	7.616,80	-		7.616,80	4.187,94	761,68		4.949,62	2.667,18
3	Μεταφορικά μέσα	33.460,00	4.500,00		37.960,00	16.650,16	4.853,59		21.503,75	16.456,25
4	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	40.158,02	2.812,08		42.970,10	40.103,34	127,65		40.230,99	2.739,11
5	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	256.248,28	285.467,00		541.715,28	-	-		-	541.715,28
	ΣΥΝΟΛΑ	**953.372,06**	**292.779,08**	-	**1.246.151,14**	**60.941,44**	**5.742,92**	-	**66.684,36**	**1.179.466,78**