Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 07:35:43 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3801141

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007788601000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5570464,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007788601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΑΡ ΓΕΜΗ 007788601000

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 3 1 η ς Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	2023		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια	6.066.058,43		6.066.058,43
Μείον: Αποσβεσμένα	664.624,09	596.530,41	
Απομειωμένα	5.401.434,34		5.469.528,02
Αποθέματα	0,00		0,00
Απαιτήσεις	127.889,32		146.733,87
Προκαταβολές & έσοδα εισπρακτέα	8.135,00		0,00
Λοιπά	84.281,62		73.152,22
Σύνολο Ενεργητικού	5.621.740,28		5.689.414,11
Καθαρή θέση & υποχρεώσεις			
Κεφάλαια & αποθεματικά	5.575.584,92		5.646.131,83
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.155,36		43.282,28
Σύνολο καθαρής θέσης & υποχρεώσεων	5.621.740,28		5.689.414,11

Αθήνα, 30.06.2025

Η Πρόεδρος ΔΣ	Η Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Υπεύθ Λογιστηρίου
Μ.Ι.Β. Πρωτοπαπά	Ε Καλλίνη	Κων/νος Χριστόπουλος

ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΑΡ ΓΕΜΗ 007788601000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	2023	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	25.500,00	36.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άυλων στοιχείων	68.093,68	68.247,00
Λοιπά έξοδα & ζημιές	27.928,38	28.169,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8,00	14.954,02
Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-32,85	-30,93
Αποτέλεσμα προ φόρων	-70.546,91	-45.493,89
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-70.546,91	-45.493,89

Αθήνα, 30.06.2025

Η Πρόεδρος ΔΣ	Η Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Υπεύθ Λογιστηρίου
Μ.Ι.Β. Πρωτοπαπά	Ε Καλλίνη	Κων/νος Χριστόπουλος

ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. **ΑΡ ΓΕΜΗ 007788601000** **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024** **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)**	
Επωνυμία (παρ.3(α) άρθρου 29)	ΒΙΛΛΑ ΚΑΙΤΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
Νομικός τύπος (παρ.3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος Αναφοράς (παρ.3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (παρ.3(δ) άρθρου 29)	Μαυρομματαίων 11 Αθήνα
Δημόσιο μητρώο (παρ.3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (παρ.3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ.3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (παρ.25 Άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Λοιπές σημειώσεις (άρ.150 Ν.4548/2018)	Καταβλ κεφάλαιο στο τέλος της χρήσης - 2.262.792,00 € Σύν ιδίων κεφαλαίων - 5.575.584,92 € Απόκτηση ιδίων μετοχών εντός της χρήσης - Δεν έγινε
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.

Αθήνα, 30.06.2025

Η Πρόεδρος ΔΣ	Η Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Υπεύθ Λογιστηρίου
Μ.Ι.Β. Πρωτοπαπά	Ε Καλλίνη	Κων/νος Χριστόπουλος