Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:11:02 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3797255

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **WHITE VEIL VENUE AND FACILITIES MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **WHITE VEIL M.A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **160225401000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5566869 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5566870 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ το 1966-03-25 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 23271.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. SEFERIS CHRISTODOULOS του CONSTANDINOS, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1746.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

WHITE VEIL VENUE AND FACILITIES

MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΡΥΑΤΙΔΩΝ 16, ΚΗΦΙΣΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 160225401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

4ης εταιρικής χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2024, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από τον διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας την 20/08/2025, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος

ΒΡΥΣΗΣ ΗΛΙΑΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας WHITE VEIL VENUE AND FACILITIES MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας WHITE VEIL VENUE AND FACILITIES MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2024 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2021 μέχρι 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί

στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου,

συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου».

γ) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων έχει ήδη λάβει τα κατάλληλα μέτρα εντός του 2024, όπως περιγράφεται και στη σημείωση 2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Μαρούσι, 10 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αριστοτέλης Ανδρουτσόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 23271

tgs (Ελλάς) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ

ΑΜ ΣΟΕΛ 182

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	17.536.023,74	1.007.473,41
Λοιπός εξοπλισμός	5.347,69	3.850,39
Σύνολο	**17.541.371,43**	**1.011.323,80**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	0,01
Σύνολο	**0,03**	**0,01**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.541.371,46**	**1.011.323,81**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	682.280,78	2.990.680,17
Λοιπές απαιτήσεις	1.488.232,48	308.368,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	156.066,84	1.500.627,98
Σύνολο	**2.326.580,10**	**4.799.676,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.326.580,10**	**4.799.676,87**
Σύνολο ενεργητικού	**19.867.951,56**	**5.811.000,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	25.000,00	25.000,00
Σύνολο	**25.000,00**	**25.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα είς νέο	-2.455.348,36	-856.115,84
Σύνολο	**-2.455.348,36**	**-856.115,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-2.430.348,36**	**-831.115,84**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	3.483,00	0,00
Σύνολο	**3.483,00**	**0,00**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	9.000.000,00	3.500.000,00
Σύνολο	**9.000.000,00**	**3.500.000,00**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.000.000,00	2.000.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.551.770,43	901.941,58
Λοιποί φόροι και τέλη	268.595,91	19.077,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.329,73	15.266,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	449.921,10	202.845,84
Λοιπές υποχρεώσεις	5.199,75	2.984,24
Σύνολο	**13.294.816,92**	**3.142.116,52**
Σύνολο υποχρεώσεων	**22.294.816,92**	**6.642.116,52**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**19.867.951,56**	**5.811.000,68**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

	01/01-31/12/2024	**01/01-31/12/2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.265.009,96	346.671,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	17.288,66	4.030,72
Παροχές σε εργαζομένους	-378.836,72	-93.691,84
Αποσβέσεις	-396.056,31	-127.154,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.534.809,26	-817.668,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	43.683,94	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-983.719,73**	**-687.812,92**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-615.512,79	-163.973,05
Αποτελέσματα προ φόρων	**-1.599.232,52**	**-851.785,97**
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-1.599.232,52**	**-851.785,97**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: White Veil Venue and Facilities Management Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Καρυατιδών 16, Κηφισιά

ε) Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 160225401000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία βρίσκεται στη φάση εκκίνησης της λειτουργίας της με επενδυτικά σχέδια σε εξέλιξη. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά ποσό €10.968.236,82,, δημιουργώντας προκλήσεις ρευστότητας. Για την αντιμετώπιση αυτής της κατάστασης, η διοίκηση ανέπτυξε επιχειρηματικό σχέδιο που στοχεύει στη σταδιακή αύξηση των εσόδων και τη βελτίωση των ταμειακών ροών. Ταυτόχρονα, η διοίκηση προσαρμόζει τη στρατηγική της επένδυσης, εστιάζοντας κυρίως στη μεγιστοποίηση των εσόδων από την ολοκληρωμένη εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ.

Στο πλαίσιο αυτό, η διοίκηση αναζητά επίσης εναλλακτικά μέσα για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης μελλοντικής λειτουργίας της Εταιρείας και εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν δυσμενείς συνθήκες που θα επηρεάσουν την οικονομική και λειτουργική της συνέχεια. Συνεπώς, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης των εργασιών της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

Σε σχέση με τα παραπάνω και με βάση την Ελληνική Εταιρική νομοθεσία, η Διοίκηση έχει στα σχέδιά της να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, εντός εξαμήνου, η οποία θα αποφασίσει για την υιοθέτηση μέτρων για την αποκατάσταση των ανωτέρω θεμάτων.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει αναλυτικό ισολογισμό και αναλυτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα ανέρχεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%). Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς οι χρήσεις 2021-2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Για τον λόγο αυτό στην χρήση 2024, η Εταιρεία δεν προέβη σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, που υπολογίζονται στο τέλος κάθε χρήσης, καλύπτουν, τουλάχιστον, τις αποζημιώσεις εξόδου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών, συνεπώς η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα. Η Εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις διενήργησε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού €3.483 σε βάρος των αποτελεσμάτων της τρέχουσας χρήσης.

Δεν υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις, εγγυήσεις.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται στις εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις και αναλύονται παρακάτω:

Εμπορικές απαιτήσεις:

DPG Group	€16.366,80

Εμπορικές υποχρεώσεις:

ΚΑΕ ΠΑΟ €3.900.932,96

7. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα Τρίτων	Έπιπλα και εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	1.129.002,42	8.826,12	1.137.828,54
Υπόλοιπο 31.12.2023	**1.129.002,42**	**8.826,12**	**1.137.828,54**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	121.529,01	4.975,73	126.504,74
Υπόλοιπο 31.12.2023	**121.529,01**	**4.975,73**	**126.504,74**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**1.007.473,41**	**3.850,39**	**1.011.323,80**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.129.002,42	8.826,12	1.137.828,54
Προσθήκες περιόδου	16.919.131,70	6.920,27	16.926.051,97
Υπόλοιπο 31.12.2024	**18.048.134,12**	**15.746,39**	**18.063.880,51**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	121.529,01	4.975,73	126.504,74
Αποσβέσεις περιόδου	390.581,37	5.422,97	396.004,34
Υπόλοιπο 31.12.2024	**512.110,38**	**10.398,70**	**522.509,08**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**17.536.023,74**	**5.347,69**	**17.541.371,43**

Εντός της χρήσης 2024 πραγματοποιηθήκαν προσθήκες ανακαίνισης του ΟΑΚΑ ποσού €16.919.131,70

7. Δανειακές Συμβάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε στη συνεδρίαση της 21.09.2023 την έκδοση, βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 (άρθρα 59 έως 74) και του ν. 3156/2003 (άρθρο 14) ως ισχύουν, τη διάθεση μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, κοινού ομολογιακού δανείου, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως ποσού €8.000.000, Στο πλαίσιο του Ομολογιακού Δανείου, η Εταιρεία κατάρτισε σύμβαση για την κάλυψη του ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα ΟΡΤΙΜΑ. Έως την 31.12.2023 η Εταιρεία είχε εκταμιεύσει ποσό €5.500.000 ενώ εντός του 2024 εκταμίευσε και το υπόλοιπο ποσό €2.500.000. Με την από 10 Οκτωβρίου 2024

σύμβαση, η Εταιρεία αποπλήρωσε το οφειλόμενο υπόλοιπο του προηγούμενου ομολογιακού δανείου καθώς και το οφειλόμενο υπόλοιπο σε Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό με την ίδια τράπεζα, και εξέδωσε νέο ομολογιακό δανείο συνολικού ποσού €12.000.000, διαιρούμενο 12 εκατ Ομολογίες, υπό την εγγύηση της ΚΑΕ ΠΑΟ (Εγγυητή) και εμπραγμάτως εξασφαλισμένου.

Το Ομολογιακό Δάνειο είναι αποπληρωτέο εως 30.6.2029, και φέρει εξαμηνιαίο Euribor πλέον περιθωρίου 3,25%. Το Ομολογιακό Δάνειο καλύπτεται με ενεχυρίαση επί των μετοχών της Εταιρείας.

Ανάλυση των δόσεων αποπληρωμής του ομολογιακού δανείου την 31.12. παρουσιάζεται κατωτέρω.

Μέχρι να έτος	3.000.000
Μεταξύ ενός και πέντε έτη	7.000.000
Πέμπτο έτος	1.500.000
	12.000.000

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα**.**

Κηφισιά, 20 Αυγούστου 2025,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΗΛΙΑΣ ΒΡΥΣΗΣ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΕΛΟΣ**
ΑΔΤ ΑΚ 028424	**ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0101473**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ WHITE VEIL VENUE AND FACILITIES MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2024-31/12/2024)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 3ης εταιρικής χρήσης 01/01/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Σκοπός της εταιρείας είναι να ικανοποιεί τις εκάστοτε ανάγκες των πελατών της παρέχοντας κατάλληλες και αξιόπιστες υπηρεσίες.

Προτεραιότητες

Δεδομένων των δυσκολιών του οικονομικού περιβάλλοντος και τη συνεχιζόμενη αύξηση του ανταγωνισμού, έχουν τεθεί οι παρακάτω αρχές με προτεραιότητα στην:

- Επέκταση του δικτύου πωλήσεων.
- Διεύρυνση των επιλογών του πελάτη.
- Την ικανοποίηση των εργαζομένων της εταιρείας.

Αξίες

Οι ικανοποιημένοι και πιστοί πελάτες μας παραμένει στόχος της εταιρείας μας. Με την προσήλωση στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών αποσκοπούμε σε περαιτέρω βελτίωση της καλής φήμης που έχουμε αποκτήσει στην αγορά και σε μεγαλύτερη αναγνωρισιμότητα του brand name της εταιρείας.

2. Γενική Συνέλευση - Διοικητικό Συμβούλιο

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας είναι το ανώτατο όργανό της και έχει το δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε θέμα που την αφορά σύμφωνα με το καταστατικό της και τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιρειών.

Σε κάθε μέλος του Δ.Σ., έχουν ανατεθεί με ειδική απόφαση, συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες της λειτουργίας της εταιρείας, καθώς επίσης και πρόσθετα περιστασιακά εταιρικά θέματα, εφόσον το επιβάλουν οι συνθήκες.

3. Κίνδυνοι

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την μεταβαλλόμενη οικονομική κατάσταση, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις εγχώριες δραστηριότητες της Εταιρείας.

Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο, διερευνά τη διασφάλιση της είσπραξης τους.

Κίνδυνος ρευστότητας/ταμειακών ροών

Κίνδυνος ρευστότητας ο οποίος για να αρθεί προϋποθέτει επαρκή ταμειακά υπόλοιπα. Η διαχείριση του γίνεται διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια τόσο από τις τράπεζες όσο και από τους προμηθευτές, σε σχέση πάντα με τις λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας, ενώ σε κάθε περίπτωση ο κύριος μέτοχος θα καλύπτει τις ανάγκες άμεσης ρευστότητας.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Μέσω εκπαιδευτικών σεμιναρίων και προτύπων καθώς και ελέγχου της τήρησης των διαδικασιών που θέτει η Διοίκηση της Εταιρείας στοχεύεται η ανάπτυξη ενός αποτελεσματικού γενικού περιβάλλοντος ελέγχου βάσει συγκεκριμένων αρχών στο οποίο όλοι οι εργαζόμενοι αντιλαμβάνονται το ρόλο και τις υποχρεώσεις τους.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία δίνει έμφαση στην αξία του ανθρώπινου δυναμικού της ως έναν από τους σημαντικότερους τομείς της λειτουργία της. Έχοντας αναγνωρίσει την σημασία και στα θέματα σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, έχουμε δώσει την απαραίτητη προσοχή στην διαχείριση των επιδράσεων των κατωτέρω:

- Κατάρτιση και εκπαίδευση,
- Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία,
- Ανθρώπινα δικαιώματα στην εργασία.

Κατάρτιση και Εκπαίδευση

Η Εταιρία στα πλαίσια της εξέλιξης των δεξιοτήτων και ικανοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού παρέχει εκπαιδευτικές δυνατότητες που τις προωθούν και τις αναδεικνύουν.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία

Η υγεία και ασφάλεια του προσωπικού και των συνεργατών της εταιρείας διασφαλίζεται από την πολιτική υγείας και ασφάλειας την οποία ακολουθούμε απαρέγκλιτα. Οι βασικοί άξονες για την διασφάλιση της είναι αφενός η πλήρης συμμόρφωση και τήρηση των εν ισχύ νομοθετικών απαιτήσεων και πρακτικών στον τομέα αυτό καθώς και δράσεις εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης και αφετέρου λήψη των απαραίτητων μέτρων προφύλαξης της υγείας και ασφάλειας σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων.

Δικαιώματα στην εργασία

Η Εταιρία καταβάλλει προσπάθειες για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των εργαζομένων της και σε θέματα ανθρωπίνων δικαιωμάτων. Το προσωπικό μας έχει προσληφθεί, εργάζεται και παρέχει υπηρεσίες σύμφωνα με τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της παροχής ίσων ευκαιριών, καθώς και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

5. Περιβαλλοντολογικά ζητήματα

Κυριότεροι κίνδυνοι/επιδράσεις

Το περιβάλλον είναι συνυφασμένο και συνδέεται άμεσα με τον άνθρωπο και την ποιότητα διαβίωσής του. Για το λόγο αυτό, η Εταιρεία έχει θέσει ως βασικό άξονα το σεβασμό απέναντί του και κινείται σε αυτή την κατεύθυνση. Έχοντας εντοπιστεί και αξιολογηθεί τα βασικότερα περιβαλλοντικά θέματα που έχουν στενή σχέση με τη λειτουργία της Εταιρίας δίνεται προτεραιότητα στη συστηματική διαχείριση των επιδράσεων που επιφέρουν τα παρακάτω θέματα:

- Το μείζον πρόβλημα των απορριμμάτων και πώς αυτό μπορεί να διαχειριστεί με τον καλύτερο τρόπο και να περιοριστεί,
- Κατανάλωση Ενέργειας, το οποίο αφορά στο φαινόμενο του Θερμοκηπίου που παραμένει ένα σημαντικό πρόβλημα της εποχής μας .

6. Ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές αρχές.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσεως τους οι δε αποσβέσεις τους υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.
- Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, ανάλογα του χρόνου εξοφλήσεως τους, έχουν καταχωρηθεί στις μακροπρόθεσμες ή τις βραχυπρόθεσμες.
- Έχουν σχηματισθεί επαρκείς προβλέψεις για ζημιές που είναι πιθανό να προκύψουν από την εκπλήρωση ή την αδυναμία εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων (πελατών, άλλων ή της εταιρείας) ή από την απαξίωση των επενδύσεών μας.

7. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη (2024) & προηγούμενη (2023) χρήση ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

	01/01-31/12/2024	**01/01-31/12/2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.265.009,96	346.671,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	17.288,66	4.030,72
Παροχές σε εργαζομένους	-378.836,72	-93.691,84
Αποσβέσεις	-396.056,31	-127.154,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.534.809,26	-817.668,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	43.683,94	0
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-983.719,73**	**-687.812,92**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-615.512,79	-163.973,05
Αποτελέσματα προ φόρων	**-1.599.232,52**	**-851.785,97**
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-1.599.232,52**	**-851.785,97**

Οικονομική θέση της εταιρείας

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	17.536.023,74	1.007.473,41
Λοιπός εξοπλισμός	5.347,69	3.850,39
Σύνολο	**17.541.371,43**	**1.011.323,80**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	0,01
Σύνολο	**0,03**	**0,01**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.541.371,46**	**1.011.323,81**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	682.280,78	2.990.680,17
Λοιπές απαιτήσεις	1.488.232,48	308.368,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	156.066,84	1.500.627,98
Σύνολο	**2.326.580,10**	**4.799.676,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.326.580,10**	**4.799.676,87**
Σύνολο ενεργητικού	**19.867.951,56**	**5.811.000,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	25.000,00	25.000,00
Σύνολο	**25.000,00**	**25.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα είς νέο	-2.455.348,36	-856.115,84
Σύνολο	**-2.455.348,36**	**-856.115,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-2.430.348,36**	**-831.115,84**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	3.483,00	0,00
Σύνολο	**3.483,00**	**0,00**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	9.000.000,00	3.500.000,00
Σύνολο	**9.000.000,00**	**3.500.000,00**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.000.000,00	2.000.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.551.770,43	901.941,58
Λοιποί φόροι και τέλη	268.595,91	19.077,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.329,73	15.266,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	449.921,10	202.845,84
Λοιπές υποχρεώσεις	5.199,75	2.984,24
Σύνολο	**13.294.816,92**	**3.142.116,52**
Σύνολο υποχρεώσεων	**22.294.816,92**	**6.642.116,52**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**19.867.951,56**	**5.811.000,68**

10. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε στην κλειόμενη χρήση στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

11.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα - συμμετοχές.

Δεν υπάρχουν συμμετοχές σε άλλες εταιρείες.

12.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

13.Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει ίδιες μετοχές.

14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται στις εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις και αναλύονται παρακάτω:

Εμπορικές απαιτήσεις:

DPG Group €16.366,80

Εμπορικές υποχρεώσεις:

ΚΑΕ ΠΑΟ €3.900.932,96

15. Δανεισμός

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε στη συνεδρίαση της 21.09.2023 την έκδοση, βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 (άρθρα 59 έως 74) και του ν. 3156/2003 (άρθρο 14) ως ισχύουν, τη διάθεση μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, κοινού ομολογιακού δανείου, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως ποσού €8.000.000, Στο πλαίσιο του Ομολογιακού Δανείου, η Εταιρεία κατάρτισε σύμβαση για την κάλυψη του ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα ΟΡΤΙΜΑ. Έως την 31.12.2023 η Εταιρεία είχε εκταμιεύσει ποσό €5.500.000 ενώ εντός του 2024 εκταμίευσε και το υπόλοιπο ποσό €2.500.000. Με την από 10 Οκτωβρίου 2024 σύμβαση, η Εταιρεία αποπλήρωσε το οφειλόμενο υπόλοιπο του προηγούμενου ομολογιακού δανείου καθώς και το οφειλόμενο υπόλοιπο σε Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό με την ίδια τράπεζα, και εξέδωσε νέο ομολογιακό δανείο συνολικού ποσού €12.000.000, διαιρούμενο 12 εκατ Ομολογίες, υπό την εγγύηση της ΚΑΕ ΠΑΟ (Εγγυητή) και εμπραγμάτως εξασφαλισμένου.

Το Ομολογιακό Δάνειο είναι αποπληρωτέο εως 30.6.2029, και φέρει εξαμηνιαίο Euribor πλέον περιθωρίου 3,25%. Το Ομολογιακό Δάνειο καλύπτεται με ενεχυρίαση επί των μετοχών της Εταιρείας.

Ανάλυση των δόσεων αποπληρωμής του ομολογιακού δανείου την 31.12. παρουσιάζεται κατωτέρω.

Μέχρι να έτος	3.000.000
Μεταξύ ενός και πέντε έτη	7.000.000
Πέμπτο έτος	1.500.000
	12.000.000

16. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024.

20/8/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 028424