



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Τηλέφωνο: 2661039813
E-mail: info@corfucci.gr

Κέρκυρα, 30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3797219

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝ.ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004416601000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5566840 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5566841 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/ση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 21151.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ - ΡΗΓΑ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25311.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
(Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 4416601000)**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΙ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ

ΕΤΟΣ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.....	10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
6.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	21
9. Προβλέψεις	22
10. Υποχρεώσεις.....	22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	24
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	25
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	26
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	26
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	26
16. Αναβαλλόμενοι φόροι	26
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	26
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	26
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	26
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	27
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	27
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	27
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	27
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.....	28
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	28
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	28
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.	28
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	28
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	29
32. Πρώτη εφαρμογή.....	29
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	30

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων συνολικού ποσού € 4,37 εκ., που περιλαμβάνονται στο κονδύλι του ενεργητικού «λοιπές απαιτήσεις». Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση απομείωση € 4,37 εκ.. Λόγω του μη σχηματισμού της απομείωσης αυτής, εμφανίζονται η αξία των «λοιπών απαιτήσεων» και τα ίδια κεφάλαια μεγαλύτερα κατά € 4,37 εκ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, ισόποσα μεγαλύτερα.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσανξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 2 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η εταιρεία εμφανίζει ζημίες χρήσης, έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, υπάρχει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας και τα Ίδια Κεφάλαιά της έχουν καταστεί αρνητικά, επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119, παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Επομένως, υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Ταυτόχρονα, όπως αναφέρεται στην ίδια παράγραφο του προσαρτήματος, έχει υπαχθεί από τις 20.06.2024 σε Σύμβαση Αναδιάρθρωσης του συνόλου των οφειλών της εταιρείας με βάση τις διατάξεις του Ν. 4738/2020, ενώ τελεί υπό εξέλιξη διαδικασία πιστοποίησης καταλληλότητας νέου μετόχου, ο οποίος, μετά την έγκρισή του, θα αναλάβει και την υλοποίηση του σχεδίου αναδιάρθρωσης και θα υποστηρίξει κεφαλαιακά την εταιρεία.

Οι ανωτέρω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν έχει τροποποιηθεί σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023, ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 21/10/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη και ιδιαίτερες παραγράφους «Θεμάτων Έμφασης» & «Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας».

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Το κονδύλι του Ισολογισμού «λοιπές απαιτήσεις», περιλαμβάνεται και ποσό 4,374 εκ. που αφορά σε απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες, χωρίς να έχουν γίνει, έως τη σύνταξη της παρούσας, οι απαραίτητες ενέργειες βάσει των διατάξεων των άρθρων 99-102 του Ν.4548/2018 προκειμένου να αντιμετωπισθεί το θέμα.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΜΟΝ.ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 4/9/2025

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΟΥΝΑΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21151

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.1		
Ακίνητα		1.015.342,65	967.778,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός		300.963,94	317.951,61
Λοιπός εξοπλισμός		58.694,24	77.439,90
Σύνολο		1.375.000,83	1.363.169,76
Άυλα πάγια στοιχεία	6.2		
Λοιπά άυλα		0,01	0,01
Σύνολο		0,01	0,01
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	6.133,75	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		7.960,00	61.626,66
Σύνολο		7.960,00	61.626,66
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.389.094,59	1.424.796,43
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.178,49	1.816,01
Σύνολο		1.178,49	1.816,01
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	0,00	277,50
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	4.441.231,54	4.567.085,37
Προπληρωμένα έξοδα		8.039,74	16.478,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		110.156,66	140.219,15
Σύνολο		4.559.427,94	4.724.060,09
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.560.606,43	4.725.876,10
Σύνολο Ενεργητικού		5.949.701,02	6.150.672,53

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	2.746.437,99	2.746.437,99
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	3.092.200,00
Σύνολο		2.746.437,99	5.838.637,99
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	8		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.1	0,00	0,00
Αναδοχή χρέους συγγενών εταιρειών		-13.000.000,00	-13.000.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		-12.267.331,45	-10.770.208,84
Σύνολο		-25.267.331,45	-23.770.208,84
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		-22.520.893,46	-17.931.570,85
Προβλέψεις	9		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	37.895,93	43.626,50
Λοιπές προβλέψεις	9.2	0,00	0,00
Σύνολο		37.895,93	43.626,50
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	0,00	137.499,80
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.037.243,38	631.460,31
Σύνολο		7.037.243,38	768.960,11
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	16.236.239,48	15.735.836,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	292.765,11	585.032,97
Φόρος εισοδήματος	10.2.3	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.4	515.765,13	3.586.518,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		554.878,96	2.129.868,49
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	3.763.160,04	1.184.562,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		14.972,77	47.838,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων		17.673,68	0,00
Σύνολο		21.395.455,17	23.269.656,77
Σύνολο Υποχρεώσεων		28.432.698,55	24.038.616,88
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		5.949.701,02	6.150.672,53

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	2.700.398,16	2.402.540,26
Κόστος πωλήσεων	11	-2.442.661,25	-2.230.240,34
Μικτό Αποτέλεσμα	11	257.736,91	172.299,92
Λοιπά συνήθη έσοδα		112.004,91	98.538,50
Έξοδα διάθεσης	11	-512.511,31	-414.781,66
Έξοδα διοίκησης	11	-408.743,58	-465.468,40
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-96.402,41	-791.281,17
Λοιπά έσοδα και κέρδη		62.040,25	68.393,02
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		-585.875,23	-1.332.299,78
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	-911.247,38	-1.277.848,29
Αποτέλεσμα προ φόρων (κέρδη)	11	-1.497.122,61	-2.610.148,07
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα (κέρδη) περιόδου μετά από φόρους		-1.497.122,61	-2.610.148,07

<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</u>	Σημ.	Κεφάλαιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αναδοχή Χρέους συγγενών εταιρειών	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
- Υπόλοιπα 1/1/2023		2.746.437,99	2.251.500,00	-13.000.000,00	-8.160.060,77	-16.162.122,78
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Εσωτερικές μεταφορές Διανομές στους φορείς Αποτελέσματα περιόδου Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		0,00	840.700,00	0,00	-2.610.148,07 -2.610.148,07	-1.769.448,07
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2023		2.746.437,99	3.092.200,00	-13.000.000,00	-10.770.208,84	-17.931.570,85
Υπόλοιπα 1/1/2024		2.746.437,99	3.092.200,00	-13.000.000,00	-10.770.208,84	-17.931.570,85
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Εσωτερικές μεταφορές Διανομές στους φορείς Αποτελέσματα περιόδου Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		0,00	548.926,85 -3.641.126,85 -3.092.200,00	0,00	-1.497.122,61 -1.497.122,61	548.926,85 -1.497.122,61 -4.589.322,61
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2024		2.746.437,99	0,00	-13.000.000,00	-12.267.331,45	-22.520.893,46

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2024
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: **“ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ”**
- β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εταιρεία.**
- γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2024 - 31.12.2024**
- δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 10 ΤΚ:49100 ΚΕΡΚΥΡΑ**
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: **4416601000**
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Κατά την 31.12.2024, προκύπτει ότι η εταιρεία εμφανίζει ζημίες χρήσης, έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, υπάρχει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας και τα Ίδια Κεφάλαιά της έχουν καταστεί αρνητικά, επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119, παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Για να αντιμετωπιστούν οι συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί, συνάφθηκε η από 20.06.2024 Σύμβαση Αναδιάρθρωσης του συνόλου των οφειλών της εταιρείας με βάση τις διατάξεις του Ν. 4738/2020.

Υπεγράφη το από 01.08.2024 Προσύμφωνο Μεταβίβασης Μετοχών εκδόσεως της εταιρείας, κυριότητας της εταιρείας ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΖΙΝΟ ΑΕ, με συμβαλλόμενη και την διαχειρίστρια των απαιτήσεων και θεματοφύλακα των σε ενέχυρο ευρισκομένων μετοχών, εταιρεία INTRUM HELLAS ΑΕ, σύμφωνα με το οποίο, με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης του νέου μετόχου, εταιρείας INVICTUS HOLDINGS MON.AE (και των μετόχων της έως UBO), από την Ε.Ε.Ε.Π. θα μεταβιβάζονταν οι άνω μετοχές (100%) αυτών στην εταιρεία «INVICTUS HOLDINGS MON.AE», η οποία αποτελεί κατά το 100% θυγατρική της αλλοδαπής εταιρείας με την επωνυμία «INVICTUS USA LLC», που είναι και ο βασικός πιστωτής της εταιρείας.

Τον Δεκέμβριο 2024, εκδόθηκε η 168/24 διάταξη του Προέδρου της Αρχής για την Καταπολέμηση της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες με την οποία δεσμεύθηκαν τα περιουσιακά στοιχεία της πιστώτριας εταιρείας INVICTUS USA LLC και του μετόχου της καθώς και της εταιρείας INVICTUS HOLDINGS AE.

Για να αντιμετωπίσει την εξέλιξη αυτή η διοίκηση της εταιρείας σε συμφωνία με τον βασικό πιστωτή αλλά και τον επενδυτή (εταιρεία SAINT GEORE PARTICIPATION COMPANY LLC), συμφώνησε να ανακληθεί η αίτηση έγκρισης νέου μετόχου (INVICTUS HOLDINGS AE), που εκκρεμούσε και να υποβληθεί νέα αίτηση από τον επενδυτή, εταιρεία SAINT GEORE PARTICIPATION COMPANY LLC προς την ΕΕΕΠ ώστε να αποκτήσει η εταιρεία αυτή το σύνολο των μετοχών της εταιρείας και να υλοποιήσει τη διαδικασία αναδιάρθρωσης και ρύθμισης των οφειλών της. Είναι σε εξέλιξη η διαδικασία πιστοποίησης καταλληλότητας του νέου μετόχου ο οποίος μετά την έγκρισή του θα αναλάβει και την υλοποίηση του σχεδίου αναδιάρθρωσης και θα υποστηρίζει κεφαλαιακά την εταιρεία.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων,

- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Η αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Αναφορικά με τους συντελεστές απόσβεσης, η εταιρεία διατήρησε τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης των παγίων της διότι εκτιμά ότι οι συντελεστές αυτοί προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων της.

	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια	25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	5 έτη
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός	8 έτη / 10 έτη

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσ αυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Η εταιρεία έως 31/12/2024 δεν είχε συμμετοχές.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων)

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως. Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Η συμμετοχή της εταιρείας αποτιμάται παγίως στην τιμή κτήσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, και καταχωρούνται όταν βεβαιώνονται.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τριμηνιαίας σταθμικής. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Η εταιρεία έχει επιλέξει να διενεργεί προβλέψεις, σχετικά με τις παροχές σε εργαζόμενους, σύμφωνα με την 211/27.12.2021 οδηγία της ΕΛΤΕ.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται σε λογαριασμούς καθαρής θέσης και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Δεν υπάρχουν τέτοιες έως την 31.12.2024.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	2024	2023	
Κεφάλαιο (467.877 κοινές ονομαστικές μετοχές επί € 5,87)	2.746.437,99	2.746.437,99	(1)
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00	
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	3.092.200,00	(2)
Αναδοχή χρέους συγγενών εταιρειών	-13.000.000,00	-13.000.000,00	(3)
Αποτελέσματα εις νέο	-12.267.331,45	-10.770.208,84	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-22.520.893,46	-17.931.570,85	

(1) Οι εν λόγω μετοχές έχουν παραδοθεί μέσω συμβάσεων ενεχύρων από την 31/3/2014 στην INTRUM HELLAS ΑΕ ως διαχειρίστριας των απαιτήσεων των εταιρειών SUNRISE II NPL FINANCE DAK & INVICTUS USA LLC.

(2) Το αντίστοιχο ποσό «καταθέσεων ιδιοκτητών» στις 31/12/2024, € 3.642.236,85 αναγνωρίστηκε στις «λοιπές υποχρεώσεις» των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

(3) Η εταιρεία, με την από 30.10.2015 σύμβαση αναδοχής χρέους, ανέλαβε μέρος (€ 13.000.000,00) της οφειλής συνδεδεμένων επιχειρήσεων (GOLDENER LTD) μητρική των εταιρειών καζίνο προς χρηματοπιστωτικό ίδρυμα (σφρευτική αναδοχή χρέους).

Η άνω οφειλή ρυθμίστηκε αρχικά με την 25.11.2015 Συμφωνία Εξυγίανσης που επικυρώθηκε δικαστικά και τελικά με την από 20/6/24 σύμβαση αναδιάρθρωση οφειλών του ν.4738/2020.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική αναδιτύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια			
	Ακίνητα Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & Λοιπός εξοπλισμός		Σύνολο
		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2023	314.934,10	260.654,02	25.581,10	601.169,48
Αξία κτήσης την 01.01.2023	558.036,50	1.486.663,11	683.029,94	7.402.612,87
Προσθήκες χρήσης	908.530,15	123.385,02	67.525,70	1.099.440,87
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	1.124,41	1.124,41
Αξία κτήσης την 31.12.2023	1.466.566,65	1.610.048,13	749.431,23	8.500.929,33
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2023	243.102,40	1.226.009,09	657.448,84	6.801.443,39
Αποσβέσεις χρήσης	23.411,10	66.087,43	15.666,90	105.165,69
Μη λειτουργικές αποσβέσεις	232.274,90	0,00	0,00	232.274,90
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	1.124,41	1.124,42
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2023	498.788,40	1.292.096,52	671.991,33	7.137.759,56
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023	967.778,25	317.951,61	77.439,90	1.363.169,77
Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια			
	Ακίνητα Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & Λοιπός εξοπλισμός		Σύνολο
		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2024	967.778,25	317.951,61	77.439,90	1.363.169,77
Αξία κτήσης την 01.01.2024	1.466.566,65	1.610.048,13	749.431,23	3.826.046,01
Προσθήκες χρήσης	98.430,00	45.326,66	8.029,30	151.785,96
Μειώσεις χρήσης	0,00	186.317,86	0,00	186.317,86
Αξία κτήσης την 31.12.2024	1.564.996,65	1.469.056,93	757.460,53	3.791.514,11
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	498.788,40	1.292.096,52	671.991,33	2.462.876,25
Αποσβέσεις χρήσης	50.865,61	279,67	26.777,35	77.922,63
Μειώσεις αποσβέσεων	0,01	124.283,20	2,39	124.285,60
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	549.654,00	1.168.092,99	698.766,29	2.416.513,28
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024	1.015.342,65	300.963,94	58.694,24	1.375.000,83

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2023	4.674.883,32
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	4.674.883,32
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2023	4.674.883,06
Αποσβέσεις περιόδου	0,26
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-0,01
Υπόλοιπο 31.12.2023	4.674.883,31
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	0,01
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.674.883,32
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.674.883,32
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.674.883,31
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.674.883,31
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	0,01

Το αναπόσβεστο υπόλοιπο € 0,01 αφορά την αξία μνείας της άδειας λειτουργίας καζίνο.

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Μηχανολογικός εξοπλισμός
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2023	0,00
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00
Προσθήκες περιόδου	6.133,75
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2024	6.133,75

Το υπόλοιπο αφορά προκαταβολή κτίσης τροχών ρουλέτας.

6.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες

Δεν υπάρχουν συμμετοχές κατά την 31.12.2024

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	0,00	277,50
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	277,50

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4.374.192,02	4.534.953,17
Εκπτώσεις αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Λοιπά	4.690,00	11.979,71
Προσωπικό λογ. προς απόδοση	10.000,00	0,00
Προκαταβολές (χ.υ) προμηθευτών	52.349,52	20.152,49
Σύνολο	4.441.231,54	4.567.085,37

Το κονδύλι απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις αναλύεται ως εξής:

Κωδικός	Επωνυμία	Υπόλοιπο
35 00.00001	VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	2.260.190,76
35 00.00004	GOLDENER	62.826,70
35 00.00006	THEROS INTERNATIONAL GAMING INC	2.051.174,56
		4.374.192,02

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	108.347,44	134.797,99
Καταθέσεις όψεως	1.809,22	5.421,16
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Καταθέσεις όψεως σε Ξ/Ν	0,00	0,00
Σύνολο	110.156,66	140.219,15

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	2024	2023	
Κεφάλαιο (467.877 κοινές ονομαστικές μετοχές επί € 5,87)	2.746.437,99	2.746.437,99	(1)
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00	
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	3.092.200,00	(2)
Αναδοχή χρέους συγγενών εταιρειών	-13.000.000,00	-13.000.000,00	(3)
Αποτελέσματα εις νέο	-12.267.331,45	-10.770.208,84	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-22.520.893,46	-17.931.570,85	

(1) Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 2.746.437,99, διαιρούμενο σε 467.877 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 5,87 εκάστη.

Δυνάμει της από 31.03.2014 Συμβάσεως Συστάσεων Ενεχύρου επί χρεογράφων έχει λάβει χώρα σύσταση ενεχύρου υπέρ της τότε Τράπεζας Πειραιώς επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της εταιρείας, κυριότητας της εταιρίας Goldener Ltd και επί του 50% των μετοχών κυριότητας της εταιρίας, εκδόσεως της εταιρίας V&TCORFU ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΖΙΝΟ Α.Ε (ήδη ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΖΙΝΟ ΑΕ), που κατέχει το 100% των μετοχών της εταιρείας Ελληνικό Καζίνο Κέρκυρας ΜΟΝ. ΑΕ. Οι άνω μετοχές έχουν δοθεί προς εξασφάλιση του συνόλου των απαιτήσεων της τράπεζας έναντι της εταιρείας και όλων λοιπών συγγενών εταιρειών. Οι άνω εξασφαλίσεις ανήκουν σήμερα στην Sunrise II NPL Finance DAC & στην Invictus USA LLC που, εκπροσωπούνται και οι δυο από την Intrum Hellas ΑΕ.

Πέραν αυτού δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα.

Επίσης δεν υπάρχουν κατεχόμενοι ίδιοι τίτλοι καθαρής θέσης.

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.4548/2018), δεν υφίστανται κατά την 31.12.2024

Η εταιρεία, με την από 30.10.2015 σύμβαση αναδοχής χρέους, ανέλαβε μέρος (€ 13.000.000,00) της οφειλής συνδεδεμένων επιχειρήσεων (GOLDENER LTD) μητρική των εταιρειών καζίνο προς χρηματοπιστωτικό ίδρυμα (σωρευτική αναδοχή χρέους).

Η άνω οφειλή ρυθμίστηκε αρχικά με την 25.11.2015 Συμφωνία Εξυγίανσης που επικυρώθηκε δικαστικά και τελικά με την από 20/6/24 σύμβαση αναδιάρθρωση οφειλών του ν.4738/2020.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους μεταβλήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. έχει ως ακολούθως

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	43.626,50	55.823,87
Προσαρμογή βάσει οδηγίας ΕΛΤΕ 211/27.12.2021	-5.730,57	-12.197,37
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	37.895,93	43.626,50

9.1 Λοιπές προβλέψεις

Δεν έχουν σχηματισθεί λοιπές προβλέψεις κατά την 31.12.2024.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Γραμμάτια πληρωτέα μακράς λήξεως	1.354.304,09	0,00
Φόροι - τέλη προς Ελληνικό Δημόσιο με αποπληρωμή πέραν του ενός έτους	3.279.862,90	0,00
Εισφορές προς ασφαλιστικά ταμεία με αποπληρωμή πέραν του ενός έτους	2.403.076,39	631.460,31
Σύνολο	7.037.243,38	631.460,31

Το ποσό των 1.354.304,09 αφορά σε γραμμάτιο λήξης 31.12.2030 σε διαταγή της εταιρείας GLAFKA GLOBAL OPPORTUNITIES - INVICTUS FUND SP προς εξόφληση υποχρέωσης προς αυτήν.

Το ποσό 3.279.862,90 αφορά μακροπρόθεσμο μέρος οφειλής προς το Ελληνικό Δημόσιο, βάσει σύμβασης εξωδικαστικού μηχανισμού με το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτής να απεικονίζεται στους λογαριασμούς «φόροι – τέλη».

Το ποσό 2.403.076,39 αφορά μακροπρόθεσμο μέρος οφειλής προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία, βάσει σύμβασης εξωδικαστικού μηχανισμού με το βραχυπρόθεσμο μέρος αυτής να απεικονίζεται στους λογαριασμούς «Οργανισμού Κοινωνικής Ασφάλισης».

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια/ δάνεια από αναδοχές χρεών συγγενών εταιρειών	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	0,00	16.236.239,48	0,00	16.236.239,48
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	0,00	16.236.239,48	0,00	16.236.239,48
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00
2 έως 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Γενικό Σύνολο	0,00	16.236.239,48		16.236.239,48

Το εν θέματι ποσό € 16.236.239,48 αφορά υποχρεώσεις από αναδοχές χρεών συγγενών εταιρειών προς την ενεχυρούχα δανειστρία INVICTUS USA LLC, η οποία εκπροσωπείται από την INTRUM ELLAS AE (εκπρόσωπος της τράπεζας Πειραιώς).

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	292.765,11	585.032,97
.....	0,00	0,00
Σύνολο	292.765,11	585.032,97

10.2.3 Φόρος Εισοδήματος

Τόσο στην χρήση 2024 όσο και στην προηγούμενη χρήση δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος.

10.2.4 Λοιποί Φόροι Τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι τέλη	Χρήση 2024	Χρήση 2023
Βεβαιωμένες - ρυθμισμένες οφειλές προς Δημόσιο	295.625,39	3.330.230,92
Δικαιώματα Δημοσίου και Δημοτικοί Φόροι	150.792,20	216.691,50
Παρακρατούμενοι φόροι	43.445,49	38.965,39
Λοιποί φόροι τέλη	797,79	631,12
Φ.Π.Α.	25.104,26	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	515.765,13	3.586.518,93

Το ποσό των 515.765,13 αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος των φορολογικών υποχρεώσεων καθώς από την 20/6/2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί σε εξωδικαστικό συμβιβασμό του ν.4738/20. Το υπόλοιπο ποσό κύριας οφειλής 3.279.862,90 € εμφανίζεται στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	1.072.220,58
Καταθέσεις ιδιοκτητών	3.641.126,85	0,00
Αποδοχές προσωπικού	82.297,15	71.862,70
Πιστωτές διάφοροι	18.977,00	40.479,05
Υπόλοιπα πελατών σε προπλ. κάρτες και μάρκες	17.997,32	0,00
Π.Υ. Πελατών	2.761,72	0,00
Σύνολο	3.763.160,04	1.184.562,33

Το ποσό των «καταθέσεων ιδιοκτητών» στις 31/12/2023, αναγνωρίστηκε στα καταβλημένα κεφάλαια ως «Καταθέσεις Ιδιοκτητών».

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

11.1 Έσοδα χρήσεως :

Έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις εμπορευμάτων (λ/70)	12.575,03	13.799,71
Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων (λ/71,72)	312,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών (λ/73)	2.687.511,13	2.387.596,25
Πωλήσεις α' & β' υλών (λ/72)	0,00	1.144,30
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	2.700.398,16	2.402.540,26
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	112.004,91	98.538,50
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	2.812.403,07	2.501.078,76

11.2 Δαπάνες Λειτουργιών Παραγωγής – Διοίκησης-Διάθεσης

ΧΡΗΣΗ 2024		Χρήση 2024			
	Δαπάνη	Κόστος πωλήσεων	Διοίκηση	Διάθεση	Χρηματοοικονομική
60 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.704.490,48	1.363.592,38	85.224,52	255.673,57	
61 Αμοιβές & έξοδα τρίτων	202.650,79	60.065,18	100.585,61	42.000,00	
62 Παροχές τρίτων	440.166,33	323.005,30	51.334,53	65.826,50	
63 Φόροι-Τέλη	737.259,21	574.169,89	148.218,73	14.870,59	
64 Διάφορα έξοδα	132.851,89	19.960,10	10.582,68	102.309,11	
65 Τόκοι & συναφή έξοδα	911.247,38	0,00	0,00	0,00	911.247,38
66 Αποσβέσεις	139.954,56	95.325,52	12.797,50	31.831,54	
68 Προβλέψεις					
	4.268.620,64	2.436.118,37	408.743,57	512.511,31	911.247,38
Διαφορά αποθεμάτων		637,52			
αγορές		40.717,65			
Μείον: ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμ.		-34.812,29			
Μείον: καταστροφή αποθεμάτων		0,00			
		2.442.661,25	408.743,57	512.511,31	911.247,38

11.3 Έκτακτα κέρδη / ζημιές

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	117,38	0,00
Πλεονάσματα ταμείου	3.886,11	0,00
Έκτακτα κέρδη	0,00	1.481,63
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	54.697,86	42.659,38
Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις	3.338,90	24.252,01
	62.040,25	68.393,02

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2024	31/12/2023
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	80.491,15	546.300,36
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	6.072,05	12.705,91
Ζημιές από εκποίηση παγίου εξοπλισμού	0,00	232.274,90
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9.838,88	0,00
	96.402,08	791.281,17

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα συνεπώς δεν προκύπτουν κέρδη προς διάθεση.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημιές της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση συμψηφιζόμενα με ζημιές προηγούμενων χρήσεων, προκειμένου να αποτυπώσουν την καθαρή θέση της στη λήξη της χρήσης.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2024	31/12/2023
Υπαλληλικό προσωπικό	4	46
Εργατοτεχνικό προσωπικό	60	4
Σύνολο	64	50

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια	1.356.240,04	1.189.325,35
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	299.608,73	270.999,72
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	36.683,38	21.549,31
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	11.958,33	0,00
Σύνολο	1.704.490,48	1.481.874,38

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας προέρχεται από τα έσοδα των τυχερών παιχνιδιών του καζίνο.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων με έδρα της μητρικής εταιρείας στην Κύπρο για το οποίο δεν καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Δεν συντρέχει.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά (μισθωτές υπηρεσίες) :

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου			
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	29.953,11	6.676,59	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο	29.953,11	6.676,59	0,00

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας με συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ				
Κατηγορία Συνδεδεμένου Μέρους	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Πωλήσεις Παγίων Στοιχείων - Εξοπλισμού	Απαιτήσεις στο τέλος της χρήσης	Υποχρεώσεις στο τέλος της χρήσης
Goldener Ltd			62.826,70	
VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ			2.260.190,76	
Theros International Gaming Inc			2.051.174,56	
Επενδύσεις Συμμετοχές Καζίνο ΑΕ				1.354.304,09
Jampitatafika Limited			35.000,00	

Σύνολο	0,00	0,00	4.409.192,02	1.354.304,09
--------	------	------	--------------	--------------

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται σε 5.000,00 € για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων. Λοιπές υπηρεσίες διασφάλισης δεν υπήρξαν.

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Δεν συντρέχει.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.

Οι οφειλές της εταιρείας προς το Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς που τελούν σε ρύθμιση, συνεχίζουν να επιβαρύνονται με τόκους για την περίπτωση που η εταιρεία δεν τηρήσει τους όρους της από 20/6/2024 σύμβασης αναδιάρθρωσης. Έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών αυτών καταστάσεων της χρήσης 2024, δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση καθόσον η εταιρεία εξοφλεί με συνέπεια τις δόσεις της ρύθμισης τόσο προς το ελληνικό δημόσιο όσο και προς τον εφκα.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση ακινήτου για την έδρα της εταιρείας. Η εν λόγω σύμβαση λήγει 31.01.2042.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν από 30/06/2018 μέχρι 31/12/2024 .

Δεν εκκρεμούν κατά της εταιρείας αγωγές τρίτων.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Εκκρεμεί η έκδοση απόφασης από την ΕΕΕΠ, για την έγκριση καταλληλότητας νέου μετόχου και τη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας σε αυτόν. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού που να επηρεάζουν ουσιωδώς τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η εταιρεία εφαρμόζει το νόμο 4308/2014 από το έτος 2015.

Κέρκυρα, 29/8/2025

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Το Μέλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

**Κωνσταντίνος Ε. Πηλαδάκης
Α.Δ.Τ. Α 00289492**

**Χρήστος Βαρδάλος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 057006**

**Νικόλαος Σεπετσής
Α.Δ.Τ. ΑΕ 909230
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0048284 Α'ΤΑΞΗΣ**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα 29 σελίδων είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 4/09/2025.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 21151

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝ.ΑΕ»**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

01.01.2024-31.12.2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01/01/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Μον. ΑΕ" (εφεξής η Εταιρεία) συστάθηκε το 2001 και εκμεταλλεύεται το καζίνο της Κέρκυρας. Η εκμετάλλευση του Καζίνο της Κέρκυρας πραγματοποιούνταν από την «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» έως την 30.04.2010, ως υποκατάστημα αυτής και ημερομηνία σύνταξης της συμβολαιογραφικής πράξης απόσχισης του κλάδου και εισφοράς του στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ», η οποία εν συνεχεία αποκτήθηκε από την εταιρεία ειδικού σκοπού «V&T Corfu Επενδύσεις Καζίνο ΑΕ» και νυν «ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΖΙΝΟ ΑΕ» στο πλαίσιο του Διεθνούς Διαγωνισμού για την αποκρατικοποίηση του καζίνο Κέρκυρας. Στους σκοπούς της εταιρείας περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, η ίδρυση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων, κέντρων εστίασης και διασκέδασης, η ανάπτυξη τουριστικών επιχειρήσεων και ίδρυση καζίνο.

Η Εταιρεία είναι Ανώνυμη καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 4416601000, και εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κέρκυρας.

Με απόφαση ΕΓΣ των μετόχων της στις 15/7/2024, η εταιρεία μετετράπη σε Μονοπρόσωπη Α.Ε (αρ. πρωτ. Γεμη 3672290/17.7.2025).

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2024 ΕΩΣ 31.12.2024

Κύκλος εργασιών:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθε σε ποσό € 2.700.398,16 και είναι αυξημένος κατά 11% σε σχέση με το κύκλο εργασιών της εταιρείας κατά την προηγούμενη χρήση που ανήλθε στο ποσό των € 2.402.540,26

Περιθώριο μικτού κέρδους:

Ο συντελεστής μικτού κέρδους παρουσιάζει αύξηση κατά 2,37 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA): Στην παρούσα χρήση το λειτουργικό αποτέλεσμα (EBITDA) βελτιώθηκε και ανήλθε στο ποσό των € 445.920,67 (αρνητικό) έναντι του ποσού των € 994.859,20 (αρνητικό) της προηγούμενης χρήσης.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων:

Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθε σε ζημία ποσού € 1.497.122,61 έναντι της ζημιάς ποσού € € 2.610.148,07 κατά την προηγούμενη χρήση.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους:

Τα καθαρά αποτελέσματα της εταιρείας ανήλθαν σε ζημία ποσού € 1.497.122,61 έναντι της ζημιάς ποσού € € 2.610.148,07 κατά την προηγούμενη χρήση. Για την χρήση 2024 αλλά και την προηγούμενη χρήση δεν έχει προκύψει φόρος εισοδήματος.

Μακροχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις:

Η εταιρεία, με την από 30.10.2015 σύμβαση αναδοχής χρέους, ανέλαβε μέρος (€ 13.000.000,00) της οφειλής συνδεδεμένων επιχειρήσεων (GOLDENER LTD) μητρική των εταιρειών καζίνο προς χρηματοπιστωτικό ίδρυμα (σωρευτική αναδοχή χρέους).

Η άνω οφειλή ρυθμίστηκε αρχικά με την 25.11.2015 Συμφωνία Εξυγίανσης που επικυρώθηκε δικαστικά και τελικά με την από 20/6/24 σύμβαση αναδιάρθρωση οφειλών του ν.4738/2020.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια της 31.12.2024 έχουν καταστεί αρνητικά.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των βασικών οικονομικών δεικτών της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	1/1/2024 - 31/12/2024		1/7/2023 - 31/12/2023	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.560.606,43		4.725.876,10	
Σύνολο ενεργητικού	5.949.701,02	= 76,65%	6.150.672,53	= 76,84%
Πάγιο ενεργητικό	1.375.000,83		1.363.169,76	
Σύνολο ενεργητικού	5.949.701,02	= 23,11%	6.150.672,53	= 22,16%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	-22.520.893,46		-17.931.570,85	
Σύνολο υποχρεώσεων	28.432.698,55	= -79,21%	24.038.616,88	= -74,59%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τον βαθμό οικονομικής αντάρκειας της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	28.432.698,55		24.038.616,88	
Σύνολο παθητικού	5.949.701,02	= 477,88%	6.150.672,53	= 390,83%
Ίδια κεφάλαια	-22.520.893,46		-17.931.570,85	
Σύνολο παθητικού	5.949.701,02	= -378,52%	6.150.672,53	= -291,54%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
Ίδια κεφάλαια	-22.520.893,46		-17.931.570,85	
Πάγιο ενεργητικό	1.375.000,83	= -16,38	1.363.169,76	= -13,15

Ο δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.560.606,43			4.725.876,10	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.395.455,17	=	0,21	23.269.656,77	= 0,20

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	-16.834.848,74			-18.543.780,67	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.560.606,43	=	-369,14%	4.725.876,10	= -392,39%

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	1/1/2024 - 31/12/2024			1/7/2023 - 31/12/2023	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-1.497.122,61			-2.610.148,07	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.700.398,16	=	-55,44%	2.402.540,26	= -108,64%

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-1.497.122,61			-2.610.148,07	
Σύνολο εσόδων	2.874.443,32		-52,08%	2.569.471,78	-101,58%

Ο δείκτης απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-1.497.122,61			-2.610.148,07	
Ίδια κεφάλαια	-22.520.893,46	=	6,65%	-17.931.570,85	= 14,56%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	257.736,91			172.299,92	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.700.398,16	=	9,54%	2.402.540,26	= 7,17%

Ο δείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Για να αντιμετωπιστούν οι αρνητικές συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί (αρνητικά ίδια κεφάλαια, σωρευμένες ζημιές, ληξιπρόθεσμες οφειλές κ.α) η εταιρεία πέτυχε και συνάφθηκε η από 20.06.2024 Σύμβαση Αναδιάρθρωσης του συνόλου των οφειλών της εταιρείας με βάση τις διατάξεις του Ν. 4738/2020.

Υπεγράφη το από 01.08.2024 Προσύμφωνο Μεταβίβασης Μετοχών εκδόσεως της εταιρείας, κυριότητας της εταιρείας ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΖΙΝΟ ΑΕ, με συμβαλλόμενη και την διαχειρίστρια των απαιτήσεων και θεματοφύλακα των σε ενέχυρο ευρισκομένων μετοχών, εταιρεία INTRUM HELLAS ΑΕ, σύμφωνα με το οποίο, με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης του νέου μετόχου, εταιρείας INVICTUS HOLDINGS MON.AE (και των μετόχων της έως UBO), από την Ε.Ε.Ε.Π. θα μεταβιβάζονταν οι άνω μετοχές (100%) αυτών στην εταιρεία «INVICTUS HOLDINGS MON.AE», η οποία αποτελεί κατά το 100% θυγατρική της αλλοδαπής εταιρείας με την επωνυμία «INVICTUS USA LLC», που είναι και ο βασικός πιστωτής της εταιρείας.

Τον Δεκέμβριο 2024, εκδόθηκε η 168/24 διάταξη του Προέδρου της Αρχής για την Καταπολέμηση της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες με την οποία δεσμεύθηκαν τα περιουσιακά στοιχεία της πιστώτριας εταιρείας INVICTUS USA LLC και του μετόχου της καθώς και της εταιρείας INVICTUS HOLDINGS ΑΕ.

Για να αντιμετωπίσει την εξέλιξη αυτή η διοίκηση της εταιρείας σε συμφωνία με τον βασικό πιστωτή αλλά και τον επενδυτή (εταιρεία SAINT GEORE PARTICIPATION COMPANY LLC), συμφώνησε να ανακληθεί η αίτηση έγκρισης νέου μετόχου (INVICTUS HOLDINGS ΑΕ), που εκκρεμούσε και να υποβληθεί νέα αίτηση από τον επενδυτή, εταιρεία SAINT GEORE PARTICIPATION COMPANY LLC προς την ΕΕΕΠ ώστε να αποκτήσει η εταιρεία αυτή το σύνολο των μετοχών της εταιρείας και να υλοποιήσει τη διαδικασία αναδιάρθρωσης και ρύθμισης των οφειλών της. Είναι σε εξέλιξη η διαδικασία πιστοποίησης καταλληλότητας του νέου μετόχου ο οποίος μετά την έγκρισή του θα αναλάβει και την υλοποίηση του σχεδίου αναδιάρθρωσης και θα υποστηρίξει κεφαλαιακά την εταιρεία.

Εκκρεμεί η έκδοση απόφασης από την ΕΕΕΠ, για την έγκριση καταλληλότητας νέου μετόχου και τη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας σε αυτόν. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού που να επηρεάζουν ουσιαστικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Γ) ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Κατά την 31.12.2024 τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας είναι αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Οι δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες που επέδρασαν αρνητικά στα αποτελέσματα των τελευταίων ετών είχαν αρνητικό αντίκτυπο και κατά την κλειόμενη χρήση. Ωστόσο, η διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τον περιορισμό των δυσμενών επιπτώσεων, διατηρώντας το λειτουργικό κόστος σε όσο το δυνατόν χαμηλότερα επίπεδα, με σκοπό την αναδιάρθρωση της εταιρείας και την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και της διοίκησης, ενώ καταβάλλει εμπρόθεσμα τις ρυθμισμένες οφειλές της σε φόρους και εισφορές καθώς και τις τρέχουσες υποχρεώσεις της σε προσωπικό και προμηθευτές.

Κίνδυνος αγοράς

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή.

Κίνδυνος επιτοκίων

Λόγω του υψηλού δανεισμού της Εταιρείας ο κίνδυνος επιτοκίων αξιολογείται ως σημαντικός.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου καθώς οι συναλλαγές είναι σε μετρητά και εισπράττονται καθημερινά.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Δ) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν κατείχε την 31.12.2024 συνάλλαγμα.

Ακίνητα

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρία λόγω της δραστηριότητάς της δεν έχει αναπτύξει τον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα, αλλά μόνο γραφείο στην Αθήνα.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα

Περιβαλλοντολογικά ζητήματα

Το αντικείμενο της κύριας δραστηριότητας της εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών καζίνο. Συνεπώς, η λειτουργία της δεν επιφέρει αξιόλογες περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία εναρμονίζεται πλήρως με τους σχετικούς νόμους, διατάξεις και προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της χώρας μας.

Λογιστικές αρχές

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ και τις απαιτήσεις του Ν. 4308/2014 και είναι συγκρίσιμες με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

Κέρκυρα , 29 Αυγούστου 2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Τ Α Μ Ε Λ Η

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΔΑΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΗΛΛΑΔΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση, 6 σελίδων, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 4/9/2025.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 21151

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Μον. Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Κατά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων συνολικού ποσού € 4,37 εκ., που περιλαμβάνονται στο κονδύλι του ενεργητικού «λοιπές απαιτήσεις». Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση απομείωση € 4,37 εκ.. Λόγω του μη σχηματισμού της απομείωσης αυτής, εμφανίζονται η αξία των «λοιπών απαιτήσεων» και τα ίδια κεφάλαια μεγαλύτερα κατά € 4,37 εκ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, ισόποσα μεγαλύτερα.
- 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 2 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η εταιρεία εμφανίζει ζημίες χρήσης, έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, υπάρχει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας και τα Ίδια Κεφάλαιά της έχουν καταστεί αρνητικά, επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119, παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Επομένως, υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Ταυτόχρονα, όπως αναφέρεται στην ίδια παράγραφο του προσαρτήματος, έχει υπαχθεί από τις 20.06.2024 σε Σύμβαση Αναδιάρθρωσης του συνόλου των οφειλών της εταιρείας με βάση τις διατάξεις του Ν. 4738/2020, ενώ τελεί υπό εξέλιξη διαδικασία πιστοποίησης καταλληλότητας νέου μετόχου, ο οποίος, μετά την έγκρισή του, θα αναλάβει και την υλοποίηση του σχεδίου αναδιάρθρωσης και θα υποστηρίξει κεφαλαιακά την εταιρεία.

Οι ανωτέρω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν έχει τροποποιηθεί σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023, ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 21/10/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη και ιδιαίτερες παραγράφους «Θεμάτων Έμφασης» & «Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας».

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή

αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

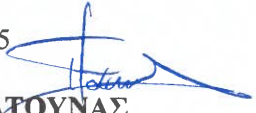
α) Το κονδύλι του Ισολογισμού «λοιπές απαιτήσεις», περιλαμβάνεται και ποσό 4,374 εκ. που αφορά σε απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες, χωρίς να έχουν γίνει, έως τη σύνταξη της παρούσας, οι απαραίτητες ενέργειες βάσει των διατάξεων των άρθρων 99-102 του Ν.4548/2018 προκειμένου να αντιμετωπισθεί το θέμα.

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΠΑΤΟΥΝΑΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΑ 21151

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΜΟΝ.ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 4/9/2025


ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΟΥΝΑΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21151

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125