Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:23:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3794852

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α. Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΙΑ ΑΣΤΗΡ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΙΑ ΑΣΤΗΡ Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005120001000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5564746 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5564747 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΩΝΣΤΑ ΡΕΒΕΚΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2503.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΩΝΣΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του none, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 24181.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ

**ΤΣΑΚΑΛΩΦ 4, 17778 ΤΑΥΡΟΣ**

**Αρ.Μ.Α.Ε.53687/01ΝΤ/Β/03/169 (2011)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5120001000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ....3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ....10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023....10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ....16
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023....17
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....17
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ....17
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....17
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....24
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....24
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....24
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....25
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....26
9. Προβλέψεις....26
10. Υποχρεώσεις....26
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....27
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....28
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου....28
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....28
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....29
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων....29
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....29
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....29
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....29
22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....29
23. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών....29
24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου....29
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας....29
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....30
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού....30

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**
**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024**
**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024**
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5120001000**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Κατά την χρήση 2024 το διοικητικό συμβούλιο διοίκησε την εταιρία με σύνεση και μεγάλη προσοχή.

Η σύνεση που επέδειξε το διοικητικό συμβούλιο έφθανε μέχρι του σημείου ακριβώς που να μην λείπει η ευρηματικότητα και η φαντασία .

Την παρελθούσα χρήση προσπαθήσαμε να αναπτύξουμε περαιτέρω τις εργασίες μας, στοχεύοντας σε υψηλότερες πωλήσεις, οι οποίες επιτευχθήκαν αναδεικνύοντας τη δυναμική της εταιρείας μας και την ικανότητα της να προσαρμόζεται σε οποιεσδήποτε συνθήκες που δημιουργούνται είτε από εξωτερικούς ή εσωτερικούς παράγοντες. Δημιουργήσαμε επίσης υποδομές και διαδικασίες παραγωγής που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις πάνω στο πεδίο της παραγωγής ειδών σοκολατοποιΐας. Έτσι η εταιρεία μας κατέχει σήμερα εξέχουσα θέση στον χώρο.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 4.791.815,16 έναντι Ευρώ 4.604.569,46 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

## Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

**Α. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **Χρήση 2024** | | **Χρήση 2023** | |
|---|---|---|---|---|
| **1.Δείκτης αναλογίας διάθεσης κεφαλαίων σε Κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | 93,61% | 7.571.277,46 | 92,79% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **2. Δείκτης αναλογίας διάθεσης κεφαλαίων σε πάγιο ενεργητικό** | | | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 579.014,57 | 6,20% | 568.474,18 | 6,97% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **3. Δείκτης οικονομικής αυτάρκειας εταιρείας** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 113,50% | 4.604.569,46 | 165,00% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.951,79 | | 2.790.630,70 | |
| **4. Δείκτης δανειακής εξάρτησης εταιρείας (Ποσοστό υποχρεώσεων)** | | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.951,79 | 45,21% | 2.790.630,70 | 34,20% |
| Σύνολο Παθητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **5. Δείκτης δανειακής εξάρτησης εταιρείας (Ποσοστό ιδίων κεφαλαίων)** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 51,31% | 4.604.569,46 | 56,43% |
| Σύνολο Παθητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **6. Δείκτης βαθμού χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων από ίδια κεφάλαια** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 827,58% | 4.604.569,46 | 809,99% |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 579.014,57 | | 568.474,18 | |
| **7. Δείκτης δυνατότητας κάλυψης βραχ/μων υποχ/σεων από κυκλ. ενεργ/κό** | | | | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | 209,66% | 7.571.277,46 | 276,75% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.169.360,12 | | 2.735.775,83 | |
| **8. Δείκτης χρημ/σης του κυκλ/ντος ενεργ/κού από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων** | | | | |
| Κεφάλαιο κινήσεως | 4.571.943,73 | 52,30% | 4.835.501,63 | 63,87% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | | 7.571.277,46 | |

**Β. Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **9. Δείκτης απόδοσης της εταιρείας πρό εκτάκτων αποτελεσμάτων** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης | 2.424.387,96 | 28,56% | 2.148.475,31 | 26,90% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |
| **10. Δείκτης απόδοσης της εταιρείας πρό τόκων και φόρων** | | | | |
| Αποτελέσματα πρό τόκων και φόρων | 2.308.217,99 | 27,19% | 2.056.882,23 | 25,75% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |
| **11. Δείκτης συνολικής απόδοσης εταιρείας** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων | 2.303.511,42 | 27,12% | 2.053.337,50 | 25,58% |
| Σύνολο εσόδων | 8.493.441,84 | | 8.027.201,70 | |
| **12. Δείκτης αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης πρό φόρων | 2.303.511,42 | 48,07% | 2.053.337,50 | 44,59% |
| Ίδια κεφάλαια | 4.791.815,16 | | 4.604.569,46 | |
| **13. Δείκτης ποσοστού μικτού κέρδους επί των πωλήσεων** | | | | |
| Μικτά αποτελέσματα | 3.371.380,27 | 39,71% | 3.448.351,36 | 43,16% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |

## Περιβαλλοντικά Θέματα

Στην εταιρεία μας θεωρούμε ότι το μέλλον μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας.

Η λειτουργία μας εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής.

Στη προσπάθειά μας να μειώσουμε το ποσοστό των αποβλήτων που παράγουμε, εκσυγχρονίζουμε συνεχώς το πλαίσιο λειτουργίας μας, στοχεύοντας στην ορθολογική διαχείριση των φυσικών πόρων κατά τη διαδικασία παραγωγής. Παράλληλα έχουμε καταφέρει να επιτύχουμε

τη βέλτιστη διαχείριση υδάτινων και άλλων ενεργειακών πόρων, καθώς και την υπεύθυνη διαχείριση των αποβλήτων.

Όλα τα μη-συμμορφούμενα υλικά συσκευασίας στέλνονται για ανακύκλωση, ενώ τα παραπροϊόντα που προκύπτουν σε κάποια στάδια της παραγωγικής διαδικασίας, καθώς και τυχόν μη συμμορφούμενα προϊόντα που μπορεί να προκύψουν δίνονται για ανακύκλωση.

**Εργασιακά Θέματα**

Στην εταιρεία το 2024 απασχολούνταν κατά μέσο όρο 59 εργαζόμενοι. Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.

Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.

Τέλος, μέσα από την εφαρμογή δομημένων επικοινωνιακών πολιτικών μεταξύ ιεραρχικών επιπέδων του προσωπικού της εταιρείας εδραιώνουμε την εμπιστοσύνη μεταξύ των μελών της.

**Ίσες ευκαιρίες:** Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της εταιρείας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία δεν είναι αποδεκτή.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

**Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού:** Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρεία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής. Τα κριτήρια που έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας

είναι ιδιαίτερα υψηλά, με καθημερινούς ελέγχους να πραγματοποιούνται από εξειδικευμένους τεχνικούς ασφαλείας και τη διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων

**Κοινωνία:** Η εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.

Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές.

Τέλος προσπαθώντας να αυξήσουμε το κοινωνικό μας αποτύπωμα, προσπαθούμε να προμηθευόμαστε πρώτες ύλες και λοιπές δαπάνες από Ελληνικές επιχειρήσεις και Έλληνες παραγωγούς, συμβάλλοντας έτσι στην ενίσχυση της ελληνικής οικονομίας.

**Πιστωτικός κίνδυνος:** Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα και άλλα μέσα. Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη ορίζονται πιστωτικά όρια και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η εταιρεία θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί στην κλειόμενη ή σε προηγούμενες χρήσεις είναι ανακτήσιμα.

**Κίνδυνος επιτοκίων:** Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η έκθεση της εταιρίας σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται από ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή, αφενός μεν διότι σχεδόν όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε, διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας:** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας.

**Λοιποί Κίνδυνοι :** Κίνδυνοι προερχόμενοι άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την καλή της πορεία το 2025 δεν υπάρχουν. Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας εκτιμούμε ότι η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα. Η κερδοφορία εκτιμάται ότι θα είναι στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

### 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Υπάρχουν καταθέσεις όψεως σε δολάρια ποσού 6.008,40 αποτιμημένες σε € την 31/12/2024.

### 5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Κατά την διανυόμενη χρήση του 2025 εντείνεται η προσπάθεια εισόδου της εταιρείας στην διεθνή αγορά του κλάδου με αισιόδοξες προοπτικές.

### 6. Ακίνητα της εταιρίας

Υπάρχει το επί της οδού Τσακάλωφ αρ. 4 και 6 – Ταύρος Αττικής ιδιόκτητο ενοποιημένο ακίνητο στο οποίο συντελείται η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και διατηρεί τα γραφεία της. Επίσης το ακίνητο επί της οδού Τσακάλωφ 5 χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος.

### 7. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

8. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ταύρος 09/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που

αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 09/09/2025

**Ρεβέκκα Αν. Κώνστα**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25091

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 529.039,90 | 529.966,30 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 41.267,91 | 35.624,91 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 8.706,76 | 2.882,97 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | 811,44 | 811,44 |
| **Σύνολο** | | **579.826,01** | **569.285,62** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.4 | 17.000,87 | 19.000,27 |
| **Σύνολο** | | **17.000,28** | **19.000,27** |
| | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **596.826,29** | **588.285,89** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 46.819,52 | 28.516,06 |
| Εμπορεύματα | | 1.713,21 | 1.874,80 |
| Πρώτες ύλες και υλικά | | 309.636.35 | 320.581,21 |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες | | 43.202,76 | 30.360,11 |
| Λοιπά αποθέματα | | 105.319,31 | 34.859,91 |
| **Σύνολο** | | **506.691,15** | **415.763,00** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 3.551.159,40 | 3.584.629,14 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 30.702,89 | 4.035,47 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 1.480.010,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 20.632,21 | 18.370,16 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 3.152.108,20 | 3.548.479,69 |
| **Σύνολο** | | **8.234.612,70** | **7.155.514,46** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **8.741.303,85** | **7.571.277,46** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **9.338.130,14** | **8.159.563,35** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 1.970.000,00 | 1.970.000,00 |
| **Σύνολο** | | **1.970.000,00** | **1.970.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 738.421,67 | 738.421,67 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 2.083.393,49 | 1.896.147,79 |
| **Σύνολο** | | **2.821.815,16** | **2.634.569,46** |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **4.791.815,16** | **4.604.569,46** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 9.1 | 97.862,37 | 97.862,37 |
| Λοιπές προβλέψεις | 9.2 | 226.500,82 | 666.500,82 |
| **Σύνολο** | | **324.363,19** | **764.363,19** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 52.591,67 | 54.854,87 |
| **Σύνολο** | | **52.591,67** | **54.854,87** |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.1.1 | 1.539.027,53 | 1.087.782,99 |
| Φόρος εισοδήματος | | 292.548,44 | 268.811,98 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 131.835,49 | 91.550,17 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 64.132,94 | 62.070,27 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.1.2 | 2.093.286,56 | 1.129.399,84 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 48.529,16 | 96.160,58 |
| **Σύνολο** | | **4.169.360,12** | **2.735.775,83** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **4.221.951,79** | **2.790.630,70** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **9.338.130,14** | **7.880.342,88** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | **11** | 8.489.741,99 | 7.987.556,13 |
| Κόστος πωλήσεων | **11** | -5.118.361,72 | -4.540.204,77 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **3.371.380,27** | **3.447.351,36** |
| Έξοδα διάθεσης | **11** | -581.588,78 | -893.000,67 |
| Έξοδα διοίκησης | **11** | -395.602,19 | -402.330,65 |
| Άλλα έξοδα και ζημιές | **11** | -124.525.53 | -97.855,96 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | **11** | 34.905,23 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | **11** | 3.648,99 | 2.718,15 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων** | | **2.308.217,99** | **2.056.882,23** |
| Πιστωτικοί τόκοι | **11** | 6,86 | 9.67 |
| Χρεωστικοί τόκοι | **11** | -4.713,43 | -3.554,40 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **2.303.511,42** | **2.053.337,50** |
| Φόροι εισοδήματος | | -530.265,72 | -467.321,86 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **1.773.245,70** | **1.586.015,64** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων και κατ/κού | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 01.01.2023** | **1.970.000,00** | **738.421,67** | **1.466.132,15** | **4.174.553,89** |
| **Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο** | 0 | 0 | 0 | **0** |
| **Διανομές μερισμάτων** | 0 | 0 | -1.156.000,00 | **-1.156.000,00** |
| **Αποτελέσματα περιόδου** | 0 | 0 | 1.586.015,64 | **1.586.015,64** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **1.970.000,00** | **738.421,67** | **1.896.147,79** | **4.604.569,53** |
| | | | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | **1.970.000,00** | **738.421,67** | **1.896.147,79** | **4.604.569,46** |
| **Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο** | | 0 | 560.000,00 | **560.000,00** |
| **Διανομές μερισμάτων** | | 0 | -2.146.000,00 | **-2.146.000,00** |
| **Αποτελέσματα περιόδου** | | 0 | 1.773.245,70 | **1.773.245,70** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **1.970.000,00** | **738.421,67** | **2.083.393,49** | **4.791.815,16** |

# Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Τσακάλωφ 4,Ταύρος, Τ.Κ. 17778

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 53687/01ΝΤ/Β/03/169(2011)

ΓΕ.ΜΗ.: 5120001000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων και Η/Υ 5 - 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει συμμετοχές

### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία δεν κατέχει λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος

πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία δεν έχει προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | 516.533,42 | 1.188.633,55 | 1.756.697,98 | 194.452,55 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 0,00 | 49.154,35 | 5.804,21 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 516.533,42 | 1.188.633,55 | 1.805.852,33 | 200.256,76 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | 0,00 | 1.148.409,33 | 1.753.446,55 | 192.834,53 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 26.791,34 | 16.780,87 | 4.539,26 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 0,00 | 1.175.200,67 | 1.770.227,42 | 197.373,79 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | 516.533,42 | 13.432,88 | 35.624,91 | 2.882,97 |
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 516.533,42 | 1.188.633,55 | 1.805.852,33 | 200.256,76 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 0,00 | 9.631,52 | 12.340,81 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 176,08 | 809,04 |
| Υπόλοιπο 31.12.2024 | 516.533,42 | 1.188.633,55 | 1.815.307,77 | 211.788,53 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 0,00 | 1.175.200,67 | 1.770.227,42 | 197.373,79 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 926.40 | 3.988,51 | 6.516,97 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 176,07 | 808,99 |
| Υπόλοιπο 31.12.2024 | 0,00 | 1.176.127,07 | 1.774.039,86 | 203.081,77 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | 516.533,42 | 12.506,48 | 41.267,91 | 8.706,76 |

### 6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Η εταιρεία δεν κατέχει επενδυτικά ακίνητα

### 6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία δεν κατέχει βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

### 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων** | **Λοιπά άυλα στοιχεία** |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | 33.339,25 |
| Προσθήκες περιόδου | 20.000,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 53.339,25 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | |
| Υπόλοιπο 1.1.2023 | 33.338,98 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 1.000,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2023 | 34.338,98 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023 | 19.000,27 |
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 53.339,25 |
| Προσθήκες περιόδου | 281,49 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | 53.620,74 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 34.338,98 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.281,48 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | 36.620,46 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | 17.000,28 |

### 6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

### 7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 2.660.526,01 | 2.870.341,30 |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα | 3.218,55 | 3.218,55 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 887.414,84 | 711.069,29 |
| **Σύνολο :** | **3.551.159,40** | **3.584.629,14** |

### 7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν στο σύνολο τους χρεώστες διάφορους.

### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Ταμείο | 27.363,24 | 41.178,04 |
| Καταθέσεις όψεως | 3.124.744,96 | 3.507.301,65 |
| **Σύνολο :** | **3.152.108,20** | **3.548.479,69** |

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 985.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 2 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.970.000.

Το τακτικό αποθεματικό € 657.400,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Σημειώνουμε ότι κατά πάγια τακτική η Διοίκηση επιλέγει να καταχωρεί στο Τακτικό Αποθεματικό το νόμιμα προβλεπόμενο 5% επί των κερδών της χρήσεως και εγκρίνεται μετά την αφαίρεση του φόρου που παγίως εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία ποσού € 97.862,37με βάσει τις διατάξεις του Νόμου 2112/1920.

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικής αξίας € 226.500,82.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές (Π.Υ.) | 750.361,85 | 812.720,83 |
| Επιταγές πληρωτέες | 757.383,59 | 235.200,90 |
| Προκαταβολές Πελατών | 31.282,09 | 39.861,26 |
| **Σύνολο :** | **1.539.027,53** | **1.087.782,99** |

### 10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 54.586,56 | 31.199,84 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 2.038.700,00 | 1.098.200,00 |
| **Σύνολο :** | **2.093.286,56** | **1.129.399,84** |

### 10.2 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού € 52.591,67 .

### 10.2.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία δεν έλαβε επιδότηση για αγορά μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού στην κλειόμενη χρήση.

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| Έσοδα | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | 8.489.741,99 | 7.987.556,13 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 34.905,23 | 0,00 |
| Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | 6,86 | 9,67 |
| Λοιπά έσοδα και Κέρδη | 3.692,99 | 39.635,90 |
| **Σύνολο :** | **8.528.347,07** | **8.027.201,70** |

| Έξοδα | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Κόστος πωλήσεων | 5.118.361,72 | 4.540.204,77 |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 395.602,19 | 402.330,65 |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | 581.588,78 | 893.000,67 |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 4.713,43 | 3.554,40 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 124.525,53 | 97.855,96 |
| **Σύνολο :** | **6.224.791,65** | **5.936.946,45** |

## 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι

## 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

| | **31/12/2024** |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Πρώτο μέρισμα | 1.773.245,00 |
| Έκτακτο αποθεματικό | 0,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 310.148,49 |
| **Σύνολο** | **2.083.393,49** |

## 14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 1.098.200,00 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2023.

## 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

## 16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 11 | 12 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 48 | 48 |
| Σύνολο | 59 | 60 |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 1.075.951,95 | 1.074.765,20 |
| Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού | 2.408,18 | 1.834,57 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 236.133,02 | 234.350,02 |
| **Σύνολο** | **1.314.493,15** | **1.310.949,79** |

## 17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

## 23. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

## 24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

## 25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

## 26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**β) Εγγυήσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2018 έως και 2023 οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

## 27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Ταύρος Αττικής 09/09/2025

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓ/ΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ | ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| Α.Δ.Τ ΑΝ043430 | Α.Δ.Τ ΑΝ087315 | Α.Δ.Τ : ΑΕ538174 - ΑΡ. ΑΔ. 9930 Α' |

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
# ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
## ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
## ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024
## ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024
## ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5120001000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κατά την χρήση 2024 το διοικητικό συμβούλιο διοίκησε την εταιρία με σύνεση και μεγάλη προσοχή.

Η σύνεση που επέδειξε το διοικητικό συμβούλιο έφθανε μέχρι του σημείου ακριβώς που να μην λείπει η ευρηματικότητα και η φαντασία .

Την παρελθούσα χρήση προσπαθήσαμε να αναπτύξουμε περαιτέρω τις εργασίες μας, στοχεύοντας σε υψηλότερες πωλήσεις, οι οποίες επιτευχθήκαν αναδεικνύοντας τη δυναμική της εταιρείας μας και την ικανότητα της να προσαρμόζεται σε οποιεσδήποτε συνθήκες που δημιουργούνται είτε από εξωτερικούς ή εσωτερικούς παράγοντες. Δημιουργήσαμε επίσης υποδομές και διαδικασίες παραγωγής που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις πάνω στο πεδίο της παραγωγής ειδών σοκολατοποιΐας. Έτσι η εταιρεία μας κατέχει σήμερα εξέχουσα θέση στον χώρο.

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 4.791.815,16 έναντι Ευρώ 4.604.569,46 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

## Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

**Α. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **Χρήση 2024** | | **Χρήση 2023** | |
|---|---|---|---|---|
| **1.Δείκτης αναλογίας διάθεσης κεφαλαίων σε Κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | 93,61% | 7.571.277,46 | 92,79% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **2. Δείκτης αναλογίας διάθεσης κεφαλαίων σε πάγιο ενεργητικό** | | | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 579.014,57 | 6,20% | 568.474,18 | 6,97% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **3. Δείκτης οικονομικής αυτάρκειας εταιρείας** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 113,50% | 4.604.569,46 | 165,00% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.951,79 | | 2.790.630,70 | |
| **4. Δείκτης δανειακής εξάρτησης εταιρείας (Ποσοστό υποχρεώσεων)** | | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.951,79 | 45,21% | 2.790.630,70 | 34,20% |
| Σύνολο Παθητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **5. Δείκτης δανειακής εξάρτησης εταιρείας (Ποσοστό ιδίων κεφαλαίων)** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 51,31% | 4.604.569,46 | 56,43% |
| Σύνολο Παθητικού | 9.338.130,14 | | 8.159.563,35 | |
| **6. Δείκτης βαθμού χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων από ίδια κεφάλαια** | | | | |
| Καθαρή θέση | 4.791.815,16 | 827,58% | 4.604.569,46 | 809,99% |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 579.014,57 | | 568.474,18 | |
| **7. Δείκτης δυνατότητας κάλυψης βραχ/μων υποχ/σεων από κυκλ. ενεργ/κό** | | | | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | 209,66% | 7.571.277,46 | 276,75% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.169.360,12 | | 2.735.775,83 | |
| **8. Δείκτης χρημ/σης του κυκλ/ντος ενεργ/κού από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων** | | | | |
| Κεφάλαιο κινήσεως | 4.571.943,73 | 52,30% | 4.835.501,63 | 63,87% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.741.303,85 | | 7.571.277,46 | |

**Β. Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **9. Δείκτης απόδοσης της εταιρείας πρό εκτάκτων αποτελεσμάτων** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης | 2.424.387,96 | 28,56% | 2.148.475,31 | 26,90% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |
| **10. Δείκτης απόδοσης της εταιρείας πρό τόκων και φόρων** | | | | |
| Αποτελέσματα πρό τόκων και φόρων | 2.308.217,99 | 27,19% | 2.056.882,23 | 25,75% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |
| **11. Δείκτης συνολικής απόδοσης εταιρείας** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων | 2.303.511,42 | 27,12% | 2.053.337,50 | 25,58% |
| Σύνολο εσόδων | 8.493.441,84 | | 8.027.201,70 | |
| **12. Δείκτης αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων** | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης πρό φόρων | 2.303.511,42 | 48,07% | 2.053.337,50 | 44,59% |
| Ίδια κεφάλαια | 4.791.815,16 | | 4.604.569,46 | |
| **13. Δείκτης ποσοστού μικτού κέρδους επί των πωλήσεων** | | | | |
| Μικτά αποτελέσματα | 3.371.380,27 | 39,71% | 3.448.351,36 | 43,16% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 8.489.741,99 | | 7.987.556,13 | |

## Περιβαλλοντικά Θέματα

Στην εταιρεία μας θεωρούμε ότι το μέλλον μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας.

Η λειτουργία μας εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής.

Στη προσπάθειά μας να μειώσουμε το ποσοστό των αποβλήτων που παράγουμε, εκσυγχρονίζουμε συνεχώς το πλαίσιο λειτουργίας μας, στοχεύοντας στην ορθολογική διαχείριση των φυσικών πόρων κατά τη διαδικασία παραγωγής. Παράλληλα έχουμε

καταφέρει να επιτύχουμε τη βέλτιστη διαχείριση υδάτινων και άλλων ενεργειακών πόρων, καθώς και την υπεύθυνη διαχείριση των αποβλήτων.

Όλα τα μη-συμμορφούμενα υλικά συσκευασίας στέλνονται για ανακύκλωση, ενώ τα παραπροϊόντα που προκύπτουν σε κάποια στάδια της παραγωγικής διαδικασίας, καθώς και τυχόν μη συμμορφούμενα προϊόντα που μπορεί να προκύψουν δίνονται για ανακύκλωση.

**Εργασιακά Θέματα**

Στην εταιρεία το 2024 απασχολούνταν κατά μέσο όρο 59 εργαζόμενοι. Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.

Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.

Τέλος, μέσα από την εφαρμογή δομημένων επικοινωνιακών πολιτικών μεταξύ ιεραρχικών επιπέδων του προσωπικού της εταιρείας εδραιώνουμε την εμπιστοσύνη μεταξύ των μελών της.

**Ίσες ευκαιρίες:** Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της εταιρείας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία δεν είναι αποδεκτή.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

**Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού:** Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρεία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής. Τα κριτήρια που έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας είναι ιδιαίτερα υψηλά, με καθημερινούς ελέγχους να πραγματοποιούνται από εξειδικευμένους τεχνικούς ασφαλείας και τη διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων

**Κοινωνία:** Η εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.

Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές.

Τέλος προσπαθώντας να αυξήσουμε το κοινωνικό μας αποτύπωμα, προσπαθούμε να προμηθευόμαστε πρώτες ύλες και λοιπές δαπάνες από Ελληνικές επιχειρήσεις και Έλληνες παραγωγούς, συμβάλλοντας έτσι στην ενίσχυση της ελληνικής οικονομίας.

**Πιστωτικός κίνδυνος:** Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα και άλλα μέσα. Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική

βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη ορίζονται πιστωτικά όρια και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η εταιρεία θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί στην κλειόμενη ή σε προηγούμενες χρήσεις είναι ανακτήσιμα.

**Κίνδυνος επιτοκίων:** Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η έκθεση της εταιρίας σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται από ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή, αφενός μεν διότι σχεδόν όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε, διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας:** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας.

**Λοιποί Κίνδυνοι :** Κίνδυνοι προερχόμενοι άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την καλή της πορεία το 2025 δεν υπάρχουν. Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας εκτιμούμε ότι η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα. Η κερδοφορία εκτιμάται ότι θα είναι στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

### 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Υπάρχουν καταθέσεις όψεως σε δολάρια ποσού 6.008,40 αποτιμημένες σε € την 31/12/2024.

### 5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Κατά την διανυόμενη χρήση του 2025 εντείνεται η προσπάθεια εισόδου της εταιρείας στην διεθνή αγορά του κλάδου με αισιόδοξες προοπτικές.

**6. Ακίνητα της εταιρίας**

Υπάρχει το επί της οδού Τσακάλωφ αρ. 4 και 6 – Ταύρος Αττικής ιδιόκτητο ενοποιημένο ακίνητο στο οποίο συντελείται η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και διατηρεί τα γραφεία της. Επίσης το ακίνητο επί της οδού Τσακάλωφ 5 χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος.

**7. Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

**8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ταύρος 09/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να

παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Α.Κ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕΒΕ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΪΑ ΑΣΤΗΡ και το περιβάλλον

της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 09/09/2025

**Ρεβέκκα Αν. Κώνστα**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25091

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125