Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:54:17 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3794221

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **013666217000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5564122,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **013666217000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Αριθμός. ΓΕ.Μ.Η.: 13666217000

Α.Φ.Μ. : 999527375

Εδρα: ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - ΘΗΒΑ - 32200

Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	594.703,30	620.440,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	927.977,38	272.460,66
Λοιπός εξοπλισμός	130.970,00	147.117,31
Σύνολο	**1.653.650,68**	**1.040.018,22**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	**0,04**	**0,04**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	86.576,78	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο	**86.576,78**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.740.227,50**	**1.040.018,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα και ημιτελή προιόντα.	1.118.346,25	263.469,85
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά.	315.257,38	322.208,75
Προκαταβολές για αποθέματα.	408.187,22	0,00
Σύνολο	**1.841.790,85**	**585.678,60**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.169.492,36	1.224.838,20
Λοιπές απαιτήσεις	885.167,75	84.190,41
Προπληρωμένα έξοδα	4.217,88	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.460.220,96	1.622.301,59
Σύνολο	**6.519.098,95**	**2.931.330,20**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**8.360.889,80**	**3.517.008,80**
Σύνολο Ενεργητικού	**10.101.117,30**	**4.557.027,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.060.400,00	1.060.400,00
Σύνολο	**1.060.400,00**	**1.060.400,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	223.892,47	176.517,20
Αποτελέσματα εις νέο	1.758.131,67	1.458.001,52
Σύνολο	**1.982.024,14**	**1.634.518,72**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.042.424,14**	**2.694.918,72**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	899,01
Σύνολο	**0,00**	899,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	130.378,14	151.352,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.244.523,95	1.041.942,36
Φόρος εισοδήματος	44.337,95	36.069,63
Λοιποί φόροι και τέλη	255.083,26	65.454,13
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52.386,65	46.309,92
Λοιπές υποχρεώσεις	1.331.983,21	520.080,57
Σύνολο	**7.058.693,16**	**1.861.209,33**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.058.693,16**	**1.862.108,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**10.101.117,30**	**4.557.027,06**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΑΓΑΤΣΑΣ	ΜΑΡΙΑ Ο. ΜΠΑΚΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚ.ΔΗΜΟΥ
ΑΦΜ 024499279/ΑΜ497767	ΑΦΜ 044792010/ΑΖ491163	ΑΦΜ 116894781/ΑΡ482059

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Αριθμός. ΓΕ.Μ.Η.: 13666217000

Α.Φ.Μ. : 999527375

Εδρα: ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - ΘΗΒΑ - 32200

Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2024**	**2023**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**9.174.153,58**	**5.447.434,41**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	838.009,46	9.048,40
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.500,00	5.706,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-5.654.295,46	-2.821.546,46
Παροχές σε εργαζόμενους	-1.066.150,57	-956.728,80
Αποσβέσεις	-99.331,15	-45.559,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.939.485,73	-993.967,84
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-2.300,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.239,91	1.690,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.257.340,04**	**646.077,67**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	236,72	37,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-35.365,78	-24.183,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.222.210,98**	**621.931,54**
Φόροι εισοδήματος	274.705,56	143.042,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**947.505,42**	**478.888,65**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Αριθμός. ΓΕ.Μ.Η.: 13666217000

Α.Φ.Μ. : 999527375

Εδρα: ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - ΘΗΒΑ - 32200

Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών	**9.174.153,58**	**5.447.434,41**
Κόστος πωλήσεων	-6.578.911,85	-4.009.742,13
Μικτό αποτέλεσμα	2.595.241,73	1.437.692,28
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.500,00	5.706,00
	2.599.741,73	**1.443.398,28**
Έξοδα διοίκησης	-526.430,20	-319.908,82
Έξοδα διάθεσης	-815.406,40	-478.999,69
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-505,00	-103,08
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-2.300,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.239,91	1.690,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.257.340,04**	**646.077,67**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	236,72	37,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-35.365,78	-24.183,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.222.210,98**	**621.931,54**
Φόροι εισοδήματος	274.705,56	143.042,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**947.505,42**	**478.888,65**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΑΓΑΤΣΑΣ	ΜΑΡΙΑ Ο. ΜΠΑΚΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚ.ΔΗΜΟΥ
ΑΦΜ 024499279/ΑΜ497767	ΑΦΜ044792010/ΑΖ491163	ΑΦΜ 116894781/ΑΡ482059

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Αριθμός. ΓΕ.Μ.Η.: 13666217000

Α.Φ.Μ. : 999527375

Εδρα: ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - ΘΗΒΑ - 32200

Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Συναλλαγματικές διαφορές	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - κατά την έναρξη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	1.060.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176.517,20	0,00	1.458.001,52	2.694.918,72
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - κατά την λήξη	1.060.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176.517,20	0,00	1.458.001,52	2.694.918,72
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.375,27	0,00	300.130,15	347.505,42
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλειόμενης χρήσης κατά την λήξη	**1.060.400,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**223.892,47**	**0,00**	**1.758.131,67**	**3.042.424,14**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΑΓΑΤΣΑΣ
024499279/ΑΜ497767

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΙΑ Ο. ΜΠΑΚΑ
044792010/ΑΖ491163

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚ.ΔΗΜΟΥ
ΑΦΜ 116894781/ΑΡ482059

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΑΦΜ. 999527375

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 13666217000

Έδρα: Θέση Κοκκάλα - ΘΗΒΑ-32200

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**, με ΑΦΜ **999527375** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **13666217000**, επί της **ΘΕΣΗΣ ΚΟΚΚΑΛΑ - 32200 ΘΗΒΑ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά είδος **Β21** και κατά λειτουργία **Β22** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024

ποσά σε €

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	594.703,30	620.440,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	927.977,38	272.460,66
Λοιπός εξοπλισμός	130.970,00	147.117,31
Σύνολο	**1.653.650,68**	**1.040.018,22**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	**0,04**	**0,04**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό	86.576,78	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο	**86.576,78**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.740.227,50**	**1.040.018,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα και ημιτελή προιόντα.	1.118.346,25	263.469,85
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά.	315.257,38	322.208,75
Προκαταβολές για αποθέματα.	408.187,22	0,00
Σύνολο	**1.841.790,85**	**585.678,60**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.169.492,36	1.224.838,20
Λοιπές απαιτήσεις	885.167,75	84.190,41

Προπληρωμένα έξοδα	4.217,88	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.460.220,96	1.622.301,59
Σύνολο	**6.519.098,95**	**2.931.330,20**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**8.360.889,80**	**3.517.008,80**
Σύνολο Ενεργητικού	**10.101.117,30**	**4.557.027,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.060.400,00	1.060.400,00
Σύνολο	**1.060.400,00**	**1.060.400,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	223.892,47	176.517,20
Αποτελέσματα εις νέο	1.758.131,67	1.458.001,52
Σύνολο	**1.982.024,14**	**1.634.518,72**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.042.424,14**	**2.694.918,72**
Προβλέψεις		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	899,01
Σύνολο	**0,00**	**899,01**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	130.378,14	151.352,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.244.523,95	1.041.942,36
Φόρος εισοδήματος	44.337,95	36.069,63
Λοιποί φόροι και τέλη	255.083,26	65.454,13
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52.386,65	46.309,92
Λοιπές υποχρεώσεις	1.331.983,21	520.080,57
Σύνολο	**7.058.693,16**	**1.861.209,33**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.058.693,16**	**1.862.108,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων κ υποχρεώσεων	**10.101.117,30**	**4.557.027,06**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024
ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών	**9.174.153,58**	**5.447.434,41**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	838.009,46	9.048,40
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.500,00	5.706,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-5.654.295,46	-2.821.546,46
Παροχές σε εργαζόμενους	-1.066.150,57	-956.728,80
Αποσβέσεις	-99.331,15	-45.559,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.939.485,73	-993.967,84
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-2.300,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.239,91	1.690,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.257.340,04**	**646.077,67**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	236,72	37,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-35.365,78	-24.183,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.222.210,98**	**621.931,54**
Φόροι εισοδήματος	-274.705,56	-143.042,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**947.505,42**	**478.888,65**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024
ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών	**9.174.153,58**	**5.447.434,41**
Κόστος πωλήσεων	-6.578.911,85	-4.009.742,13
Μικτό αποτέλεσμα	**2.595.241,73**	**1.437.692,28**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.500,00	5.706,00
	2.599.741,73	**1.443.398,28**
Έξοδα διοίκησης	-526.430,20	-319.908,82
Έξοδα διάθεσης	-815.406,40	-478.999,69
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-505,00	-103,08
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-2.300,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.239,91	1.690,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.257.340,04**	**646.077,67**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	236,72	37,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-35.365,78	-24.183,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.222.210,98**	**621.931,54**
Φόροι εισοδήματος	-274.705,56	-143.042,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**947.505,42**	**478.888,65**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β1, Β21 & Β22**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα **(Παρ. 4 άρθρου 29)**	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. **(Παρ. 5 άρθρου 29)**	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 **(Παρ. 6 άρθρου 29)**	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. **(Παρ. 7 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων **(Παρ. 8 άρθρου 29)**	**ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΑΦΜ. 999527375

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 13666217000

Έδρα: Θέση Κοκκάλα - ΘΗΒΑ-32200

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » (άρθρο 29, παρ. 8)

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολα
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα					18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα		
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-10	-11	-12	-13	-14	
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2024	**222.118,21**	**0,00**	**1.391.598,64**	**2.047.958,43**	**266.484,94**	**97.701,44**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30.200,00**	**86.576,78**	**4.142.638,44**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2024	**222.118,21**	**0,00**	**1.391.598,64**	**2.047.958,43**	**266.484,94**	**97.701,44**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30.200,00**	**86.576,78**	**4.142.638,44**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2024	0,00	0,00	989.975,61	1.076.535,15	123.427,29	82.941,78	0,00	0,00	0,00	30.199,96	0,00	**2.303.079,79**
Αποσβέσεις περιόδου	**0,00**	**0,00**	**29.037,94**	**43.445,90**	**25.483,98**	**1.363,33**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**99.331,15**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστοφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**1.019.013,55**	**1.119.981,05**	**148.911,27**	**84.305,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30.199,96**	**0,00**	**2.402.410,94**
Καθαρή λογστική αία 31.12.2024	**222.118,21**	**0,00**	**372.585,09**	**927.977,38**	**117.573,67**	**13.396,33**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,04**	**86.576,78**	**1.740.227,50**
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τέλους χρήσης	**1.740.227,50**											

(Ακολουθεί συνέχεια του πίνακα προσαρτήματος)

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία **(Παρ. 10 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις **(Παρ. 13 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. **(Παρ. 14 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας **(Παρ. 17 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. **(Παρ. 18 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**51**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ 0 32200 ΘΗΒΑ, Τετάρτη 20/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΑΓΑΤΣΑΣ	ΜΑΡΙΑ Ο. ΜΠΑΚΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚ.ΔΗΜΟΥ
ΑΦΜ 024499279/ΑΜ497767	ΑΦΜ044792010/ΑΖ491163	ΑΦΜ 116894781/ΑΡ482059

Πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΦΜ. 999527375
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 13666217000
Έδρα: Θέση Κοκκάλα - ΘΗΒΑ-32200

Πρακτικό 20/08/2025 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας

Περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Σήμερα, την 20/08/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, στα γραφεία της εταιρείας στη ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - 32200 ΘΗΒΑ, συνήλθε σε συνεδρίαση, κατόπιν προσκλήσεως, του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, τα μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

Στη συνεδρίαση προέδρευσε ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και τα πρακτικά τήρησε το μέλος του Δ.Σ. ΑΓΑΤΣΑ ΜΑΡΙΑ ως γραμματέας .
Στη συνεδρίαση παρίστανται τα ακόλουθα μέλη του Δ.Σ. :

- ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
- ΜΠΑΚΑ ΜΑΡΙΑ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
- ΑΓΑΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ – Μέλος Δ.Σ.
- ΑΓΑΤΣΑ ΜΑΡΙΑ – Μέλος Δ.Σ.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας και δεδομένου ότι ουδέν μέλος αντιλέγει στη πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο προχωρεί στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024.
2. Σύνταξη της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικώνκαταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024.
3. Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό
4. Έγκριση της διάθεσης αποτελεσμάτων
5. Σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Το Διοικητικό Συμβούλιο διαπιστώνει ότι βρίσκεται σε πλήρη απαρτία, σύμφωνα μετο νόμο και το καταστατικό, και στη συνέχεια εξετάζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ:

Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από

01/01/2024 έως 31/12/2024.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλει σε αυτό τις συνταχθείσες από τις οικονομικές υπηρεσίες της Εταιρείας ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 , ήτοι τον Ισολογισμό χρήσεως και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως της ανωτέρω χρήσεως, μετά του προσαρτήματος.

Στην συνέχεια ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, πληροφόρησε τα μέλη αυτού ότι η Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024 εμφανίζει **κέρδος** με κύκλο εργασιών 9.174.153,58€, αποτελέσματα προ φόρων 1.222.210,98€ και τελικό αποτέλεσμα μετά φόρων 947.505,42€.

Η φορολογική υποχρέωση της οντότητας ανήλθε σε 274.705,56 ενώ το τακτικό αποθεματικό στη κλειόμενη χρήση 2024 διαμορφώθηκε σε 47.375,27€ με το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε 900.130,15€.

Μετά την υποβολή εις το Διοικητικό Συμβούλιο των ανωτέρω, ο Πρόεδρος αυτού καλεί το Διοικητικό Συμβούλιο να εγκρίνει τις τεθείσες υπ' όψιν του ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024, προκειμένου να δημοσιευθούν νομίμως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, γενομένης συζητήσεως μεταξύ των μελών αυτού και επακολουθήσας ψηφοφορίας, ομοφώνως αποφασίζει και εγκρίνει τις ως άνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024, όπως αυτές υπογράφονται νομίμως, και παρέχει εντολή και εξουσιοδότηση στον Πρόεδρο αυτού να ενεργήσει δια την κατά νόμο δημοσίευσή τους και την υποβολή τους στην αρμόδια Οικονομική Εφορία.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:

Σύνταξη της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Εν συνεχεία των ανωτέρω, τα μέλη του Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζουν την προς την μέλλουσα να συνέλθει Γενική Συνέλευση έκθεσή του επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024 έως 31/12/2024, η οποία εμφανίζει **κέρδος** με κύκλο εργασιών 9.174.153,58€, αποτελέσματα προ φόρων 1.222.210,98€ και τελικό αποτέλεσμα μετά φόρων 947.505,42€.

Επιπρόσθετα προτείνουν ομόφωνα και παμψηφεί την χορήγηση μερίσματος ανερχόμενο σε ποσό εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €).

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών αυτού και αφού επακολούθησε ψηφοφορία, ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει και εγκρίνει έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ:

Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

α) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

β) Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΜΠΑΚΑ ΜΑΡΙΑ

γ) Ο υπεύθυνος λογιστηρίου ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ:

Έγκριση της διάθεσης αποτελεσμάτων

Εισερχόμενος στην συζήτηση του θέματος αυτού, ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υπέβαλε σ' αυτό προς έγκριση τον ακόλουθο συνοπτικό πίνακα αποτελεσμάτων :

Πίνακας Διάθεσης αποτελεσμάτων	Χρήση 2024
Αποτελέσματα προ φόρων	**1.222.210,98**
Φόροι	-274.705,56
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**947.505,42**

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών αυτού και αφού επακολούθησε ψηφοφορία, ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει και εγκρίνει τον ανωτέρω πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ:

Σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εκθέτει προς τα μέλη αυτού ότι σύμφωναμε το Νόμο και το Καταστατικό, πρέπει να συγκληθεί η ετήσια Γενική Συνέλευση τηςεταιρείας, με θέματα ημερησίας διατάξεως :

1 Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.

2 Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2024 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.

3 Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου, των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2024.

4 Εκλογή ή μη ελεγκτών για την νέα οικονομική χρήση 2025.

5 Προέγκριση τυχόν αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2025 και έγκριση υπαρχόντων αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2024 εφόσον υφίστανται.

6 Διάφορες ανακοινώσεις.

Προτείνει δε ως ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης την 10/09/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, στα γραφεία της εταιρείας στη ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ - 32200 ΘΗΒΑ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, γενομένης συζητήσεως μεταξύ των μελών αυτού και επακολουθησάσης σχετικής ψηφοφορίας, ομοφώνως αποφασίζει την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας για την 10/09/2025 καταρτίζει δε την ακόλουθη πρόσκληση που περιλαμβάνει τα ανωτέρω θέματα ημερησίας διάταξης.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Το Μέλος Δ.Σ.	Το Μέλος Δ.Σ.
ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΑΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΑΓΑΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ	ΑΓΑΤΣΑ ΜΑΡΙΑ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ-ΘΗΒΑ-32200 , 20/08/2025

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΦΜ. 999527375
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 13666217000
Έδρα: Θέση Κοκκάλα - ΘΗΒΑ-32200

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 2024 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

✓ Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :

Η ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής της, την δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρίας είναι η πώληση προϊόντων και υπηρεσιών, σε ανταγωνιστικές τιμές, με σεβασμό στον καταναλωτή, καθώς και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης της στην αγορά.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά προϊόντα και υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας.

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους της,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας και από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας στην ικανότητα των οποίων η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια και συνεχώς επενδύει για να πετύχει τους στόχους της.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:
    - Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
    - τους εργαζόμενους,
    - τους πελάτες,
    - τους προμηθευτές,
    - τις τοπικές κοινωνίες
    - και τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

✓ Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του τζίρου,
  - βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
  - Αειφόρος ανάπτυξη
- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους
- **Στρατηγικές**
  - διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Στρατηγικός στόχος της Εταιρείας για τη κλειόμενη χρήση αποτελεί η περαιτέρω ενίσχυση των μεγεθών της, καθώς και στην δημιουργία νέων συνεργιών. Παράλληλα στόχος μας είναι η επέκταση σε νέες αγορές και η επίτευξη καλύτερων αποδόσεων με περιορισμένο κατά το δυνατόν κίνδυνο.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 9.174.153,58€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 1.222.210,98€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης που ανέρχεται σε 947.505,42€, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 274.705,56. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2024 διαμορφώθηκε σε 47.375,27€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης ανήλθε σε 900.130,15€.. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2024.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Η επιχείρηση, λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο και τις τάσεις που διαμορφώνουν οι ανταγωνιστές σε προϊόντα και υπηρεσίες. Θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της με σκοπό να επιτύχει αύξηση/διατήρηση του μεριδίου αγοράς και την αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας της.

Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2024 η οντότητα ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2024 σε **9.174.153,58€**, έναντι **5.447.434,41€** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2024 **μία αύξηση λόγω της ποιότητας και του συντονισμένου πλάνου επικοινωνίας που πραγματοποιήθηκε συντονισμένα με τους πελάτες της** κατά **3.726.719,17€** ή ποσοστό **68,41%**.

- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2024 σε **2.595.241,73€** έναντι **1.437.692,28€** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **μία αύξηση** κατά **1.157.549,45€** ή ποσοστό **80,51%.**
- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2024 ανήλθε σε **1.356.671,19€** έναντι **691.636,69€** στο 2023 παρουσιάζοντας **μία βελτίωση σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση** κατά **665.034,50€**, ποσοστιαία μεταβολή **96,15%**.
- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2024 ανέρχονται στο ποσό των **3.042.424,14€** με κεφάλαιο εταιρείας ποσό **1.060.400,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2023 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **2.694.918,72€** με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό **1.060.400,00€.**
- ✓ **Αποσβέσεις:** διαμορφώθηκαν στα 99.331,15€ το 2024 από 45.559,02€ το 2023, αυξημένες κατά 54,13% στα πλαίσια μιας επεκτατικής επενδυτικής πολιτικής.

- ✓ **Οι λογαριασμοί που τεκμηριώνουν το αποτελέσματα και τον EBITDA της χρήσης αναλύονται ως εξής:**

Κύκλος εργασιών	Χρήση 2024
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 71	8.604.395,52
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 72	16.094,06
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 73	553.664,00
Σύνολο	**9.174.153,58**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 21	796.137,50
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 24	51.787,53
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 25	-9.915,57
Λοιπά συνήθη έσοδα	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 74	900,00
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 75	3.600,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 24	-5.346.001,57
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 25	-257.572,91
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 26	-50.720,98
Παροχές σε εργαζομένους	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 60	-1.066.150,57
Αποσβέσεις	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 66	-99.331,15
Λοιπά έξοδα και ζημίες	
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61-00	-166.393,06
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61-01	-1.272.724,36
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61-90	-31.480,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61-98	-700,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-00	-61.440,98
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-02	-256,72

Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-03	-9.400,27
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-04	-15.648,97
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-05	-17.787,64
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-07	-40.438,96
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-91	-108.320,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62-98	-11.874,13
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63-03	-5.591,12
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63-04	-7.768,52
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63-98	-8.661,14
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-00	-145.241,96
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-01	-1.548,71
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-02	-25,92
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-05	-642,20
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-07	-14.156,20
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-08	-1.427,01
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64-98	-17.452,86
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 81-00	-505,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 81	-2.300,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 81-03	2.239,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.257.340,04**
Πλέον αποσβέσεων	99.331,15
EBITDA	**1.356.671,19**

Ο δείκτης **EBITDA** την κλειόμενη χρήση 2024 ανήλθε στο ποσό **1.356.671,19€** και μας δείχνει πόσο προσοδοφόρα μπορεί να είναι η επιχείρηση χωρίς να λαμβάνει υπ όψιν εξωτερικούς παράγοντες που μπορεί να αλλάζουν το αποτέλεσμα.

Ο δείκτης **EBITDA** εμφανίζει την πραγματική προοπτική της εταιρείας και όχι το καθαρό κέρδος της που είναι ένα νούμερο το οποίο εξαρτάται από φόρους, τόκους και αποσβέσεις.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα

γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

- ✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών και παγίων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους τις ανάγκες της εταιρείας και τις προσφορές που λαμβάνει.

- ✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- ✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

- ✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- ✓ **Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου**

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

- ✓ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε Ευρώ. Η Εταιρεία για τις συναλλαγές που έχει με προμηθευτές του εξωτερικού λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα αποφυγής του κινδύνου μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, έτσι ώστε να περιορίζονται σημαντικά οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι.

- ✓ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

- ✓ **Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων**

Η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την εξέλιξη του κόστους των προϊόντων της και έχοντας πολύ καλή σχέση με τους προμηθευτές της, είναι σε θέση να προσαρμόζει γρήγορα την πολιτική της. Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων της στο περιβάλλον λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και

- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

6. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Το Μέλος Δ.Σ.	Το Μέλος Δ.Σ.
ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΑΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΑΓΑΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ	ΑΓΑΤΣΑ ΜΑΡΙΑ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΓΑΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΑΛΑ-ΘΗΒΑ-32200 , 20/08/2025

Κωδικός: WHqOhhjXqd9MEafa1Fvf9Q

Επιβεβαιώνεται το γνήσιο. Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
20250929223618+03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπεύθυνη Δήλωση
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986).

Προς[1]:	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ						
Όνομα:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**Επώνυμο:**	ΑΓΑΤΣΑΣ				
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:	ΘΩΜΑΣ ΑΓΑΤΣΑΣ						
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:	ΜΑΡΙΑ ΡΟΚΚΑ						
Ημερομηνία γέννησης:	06/08/1955						
Τόπος Γέννησης:	ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ						
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:	ΑΜ497767	**Τηλ:**	+306944342462				
Τόπος Κατοικίας:	ΘΗΒΑ	**Οδός:**	ΘΕΣΗ ΧΟΡ	**Αριθ:**	0ΒΟΙΒ ΟΔΑ 0	**ΤΚ:**	32200
ΑΦΜ:	024499279	**Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):**	dagatsas@otenet.gr				

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις[2], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕ ΑΦΜ:999527375 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ:13666217000 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2024 - 31/12/2024, Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΗ ΣΕ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4336/2015.
ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΙΣ ΜΙΚΕΣ ΟΝΤΟΝΤΗΤΕΣ.

29/09/2025

Ο - Η Δηλ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΑΤΣΑΣ

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη η αρχή ή η υπηρεσία του δημόσιου τομέα όπου απευθύνεται η αίτηση.

(2) Γνωρίζω ότι: Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.