Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:22:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3783318

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CITS V Service (Greece) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **CITS V Service (Greece) Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **146720301000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5563331,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CITS V Service (Greece) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «CITS V Service (Greece) Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **146720301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

CITS V SERVICE GREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Β.1.1: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/2024-31/12/202024

Α.Φ.Μ. 801003390 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 146720301000

ποσά σε ΕΥΡΩ	**2024**	**2023**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	39.022,62	53.820,86
Λοιπός εξοπλισμός	0,01	2.398,94
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	20.055,02	25.402,19
Σύνολο	**59.077,65**	**81.621,99**
Άυλα πάγια στοιχεία	0,02	0,02
Σύνολο	**0,02**	**0,02**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**59.077,67**	**81.622,01**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπές απαιτήσεις	10.691,69	9.548,14
Προπληρωμένα έξοδα	17.694,84	2.966,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	699.734,16	404.904,40
Σύνολο	**728.120,69**	**417.418,73**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**728.120,69**	**417.418,73**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**787.198,36**	**499.040,74**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια	450.000,00	450.000,00
Σύνολο	**450.000,00**	**450.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.167,61	1.167,61
Αφορολόγητα αποθεματικα αρθ.47 παρ.1 ΚΦΕ	36.433,00	36.433,00
Αποτελέσματα εις νέο	148.744,46	-101.131,71
Σύνολο	**186.345,07**	**-63.531,10**
Σύνολο καθαρής θέσης	**636.345,07**	**386.468,90**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	76.161,38	38.058,65
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.251,20
Λοιποί φόροι και τέλη	25.095,71	37.904,17
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15.265,24	9.708,52
Λοιπές υποχρεώσεις	31.433,80	25.649,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.897,16	
Σύνολο	**150.853,29**	**112.571,84**
Σύνολο υποχρεώσεων	**150.853,29**	**112.571,84**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**787.198,36**	**499.040,74**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ZHANG KEXIONG	LO WAN MAN AGNES	ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
PASSPORT PE1979349	PASSPORT H22648521	Α.Δ.Τ. Α00711288
TAX ID 177600810	TAX ID 181162955	ΑΡ.ΑΔ 18434 Α ΤΑΞΗ
		TAX ID 021861519

CITS V SERVICE GREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Β.2.1: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 01/01/2024-31/12/2024

Α.Φ.Μ. 801003390 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 146720301000

ποσά σε ΕΥΡΩ

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	811.519,90	663.940,27
Κόστος πωλήσεων	-54.929,65	-99.670,83
Μικτό αποτέλεσμα	**756.590,25**	**564.269,44**
Παροχές σε Εργαζόμενους	-356.926,04	-238.514,42
Αποσβέσεις ενσώματων Παγίων και άυλων στοιχείων	-22.544,34	-23.817,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-106.470,09	-83.610,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27,49	2.183,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,55	0,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-19.803,65	-10.215,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	**250.876,17**	**210.295,24**
Φόροι εισοδήματος		
Τέλος Επιτηδεύματος	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**249.876,17**	**209.295,24**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ZHANG KEXIONG	LO WAN MAN AGNES	ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
PASSPORT PE 1979349	PASSPORT H22648521	Α.Δ.Τ. Α00711288 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ
TAX ID 177600810	TAX ID 181162955	TAX ID 021861519

CITS V SERVICE GREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	CITS V SERVICE GREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024-31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΒΡΑΝΑ 25, ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΟΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ Ν. 4308/2014
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΕΝ ΕΝΤΟΠΙΣΕ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ (ΠΑΓΙΩΝ) ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΦΘΑΣΕΙ ΤΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΤΟΥΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ,ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ(ΕΝΣΩΜΑΤΑ,ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ, ΚΑΙ ΑΥΛΑ-ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ Ή ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ)ΕΠΙΜΕΤΡΩΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΧΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ, ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ(ΜΟΝΟ ΕΦΟΣΟΝ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΟΝ ΟΡΙΣΜΟΤΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ) ΚΑΙ ΑΦΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΑΞΙΑΣ(ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΌΛΑ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ Ή ΑΠΕΡΙΟΡΙΣΤΗ ΩΦΕΛΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΖΩΗ ΥΠΟΚΕΙΝΤΑΙ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥΣ, ΕΦΟΣΟΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΌΤΙ ΕΧΕΙ ΠΡΟΚΥΨΕΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΚΑΙ Η ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΥΤΉ ΕΊΝΑΙ ΜΟΝΙΜΗ, ΔΗΛΑΔΗ ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΠΡΟΚΥΨΕΙ ΟΤΙ ΘΑ ΑΝΑΣΤΡΑΦΕΙ. *ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΗ ΜΕΘΟΔΟ
σα περίοδο (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη περεκκλίσεως**
υπάρχουν (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφισταται**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.Οι υποχρεώσεις προς τράπεζες είναι με ανανεούμενες συμβάσεις ανά εξάμηνο**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	6 ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΠΛΗΡΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ,1 ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΜΕΡΙΚΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ, Μ.Ο ΕΜΕ 6,22
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές (Ν.4403/2016 αρθ.1, παρ4)

ZHANG KEXIONG	LO WAN MAN AGNES	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
PASSPORT PE 1979349	PASSPORT H22648521	Α.Δ.Τ.A00711288 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

TAX ID 177600810 TAX ID 181162955 АФМ 021861519

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	ΜΕΤ.ΜΕΣΑ	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017				
Προσθήκες	**133.184,27**	**16.356,38**	**80.425,80**	**229.966,45**
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2018	**133.184,27**	**16.356,38**	**80.425,80**	**229.966,45**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**5.372,21**	**872,34**	**28.287,82**	**34.532,37**
Υπόλοιπο 31/12/2018	**127.812,06**	**15.484,04**	**52.137,98**	**195.434,08**
Προσθήκες			**491,13**	**491,13**
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2019	**133.184,27**	**16.356,38**	**80.916,93**	**230.457,58**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**20.170,45**	**3.489,36**	**34.126,10**	**57.785,91**
Υπόλοιπο 31/12/2019	**113.013,82**	**12.867,02**	**46.790,83**	**172.671,67**
Προσθήκες				
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2020	**113.013,82**	**12.867,02**	**46.790,83**	**172.671,67**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**14.798,24**	**2.617,02**	**5.347,17**	**22.762,43**
Υπόλοιπο 31/12/2020	**98.215,58**	**10.250,00**	**41.443,66**	**149.909,24**
Προσθήκες			**2.000,00**	
Πωλήσεις			**217,74**	
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2021	**98.215,58**	**10.250,00**	**43.443,66**	**151.909,24**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**14.798,24**	**2.617,02**	**7.347,14**	**24.762,40**
Υπόλοιπο 31/12/2021	**83.417,34**	**7.632,98**	**36.096,52**	**127.146,84**
Προσθήκες				
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2022	**83.417,34**	**7.632,98**	**36.096,52**	**127.146,84**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**14.798,24**	**2.617,02**	**5.347,17**	**22.762,43**
Υπόλοιπο 31/12/2022	**68.619,10**	**5.015,96**	**30.749,35**	**104.384,41**
Προσθήκες			**1.055,00**	
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2023	**68.619,10**	**5.015,96**	**31.804,35**	**105.439,41**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**14.798,24**	**2.617,02**	**6.402,16**	**23.817,42**
Υπόλοιπο 31/12/2023	**53.820,86**	**2.398,94**	**25.402,19**	**81.621,99**

Προσθήκες				
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις				
Μεταφορές / αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2024	**53.820,86**	**2.398,94**	**25.402,19**	**81.621,99**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**14.798,24**	**2.398,93**	**5.347,17**	**22.544,34**
Υπόλοιπο 31/12/2024	**39.022,62**	**0,01**	**20.055,02**	**59.077,65**

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως / Έξοδα αναδιοργανώσεως (16)	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2017	**0,00**	**0,00**
Προσθήκες	**799,02**	**799,02**
Πωλήσεις		
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις		
Μεταφορές / αναταξινομήσεις		
Υπόλοιπο 31/12/2018	**799,02**	**799,02**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	**799,00**	**799,00**
Υπόλοιπο 31/12/2018	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες		
Πωλήσεις		
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις		
Μεταφορές / αναταξινομήσεις		
Υπόλοιπο 31/12/2018	**0,02**	**0,02**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ZHANG KEXIONG	LO WAN MAN AGNES	ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
PASSPORT PE 1979349	PASSPORT H22648521	Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ
TAX ID 177600810	TAX ID 181162955	TAX ID 021861519

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου εταιρίας υπό την επωνυμία:

με την επωνυμία **«CITS V Service (Greece) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
και τον δ. τ. **«CITS V Service (Greece) Α.Ε.»**
Α.Φ.Μ. 801003390
Γ.Ε.ΜΗ. 146720301000

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10ης Σεπτεμβρίου 2025.
Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψιν σας και υπό την κρίση σας τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Β.1.1), την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Β.2.1) μετά του Προσαρτήματος όπως προβλέπεται σύμφωνα με το Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π) εγκριθέντα υπό του Διοικητικού Συμβουλίου .
Έχουμε την τιμή να εκθέσουμε τα πεπραγμένα υπό του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την διαχειριστική περίοδο **01.01.2024-31.12.2024** περιλαμβάνοντας την δραστηριότητα της επιχειρήσεως εκ της οποίας προκύπτουν τα υποβαλλόμενα προς έγκριση:

Από τα στοιχεία του **Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων της 31/12/2024** που έχει τεθεί υπ' όψιν σας και σας έχουμε παραδώσει αντίγραφα τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας., προκύπτει ότι η εταιρία έχει έσοδα συνολικά από παροχή υπηρεσιών 811.519,90€ .Το κόστος των υπηρεσιών ανέρχεται σε 54.929,65 € .Τα διοικητικά και λειτουργικά έξοδα είναι 486.680,19 € , τα λοιπά έσοδα είναι 27,49€,. Τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους είναι 2,55 € ,ενώ τα έξοδα από χρεωστικούς τόκους και τραπεζικά έξοδα είναι 19.803,65 €.

Τα κέρδη προ φόρων είναι 250.136,45 € .Τα κέρδη μετά τον υπολογισμό φόρου εισοδήματος 0,00 και τέλους επιτηδεύματος 1.000,00 είναι 249.136,45 €.

Καθαρά αποτελέσματα ΚΕΡΔΗ χρήσεως	250.136,45
- ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	0,00
- ΜΕΙΟΝ Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00
ΠΛΕΟΝ Αφορολόγητα αποθεματικα	
ΚΕΡΔΗΙ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**249.136,45**

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 450.000,00 € **,**αρχικό εταιρικό κεφάλαιο 100.000,00 πλέον αύξηση κεφαλαίου ποσού 350.000,00 η καταβολή του οποίου ολοκληρώθηκε στις 2/8/2018 **.** Δεν υπάρχει απόκτηση ιδίων μετοχών ούτε από την εταιρία ούτε από πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά και για λογαριασμό της ((Ν.4403/2016 αρθ. 1 παρ. 3)

Από το συνημμένο Ισολογισμό 31.12.2024,προκύπτουν :

Σύνολο μη κυκλοφορούντων	59.077,67
Σύνολο κυκλοφορούντων	728.120,69
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**787.198,36**
ΜΑΚΡΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	…….
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	150.853,29
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	**636.345,07**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**787.198,36**

Ο παρών Ισολογισμός παρέχει μια σαφή εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Στη συνέχεια παραθέτουμε ανάλυση των αριθμοδεικτών που παρουσιάζουν τα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας

Α.ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ
- 250.136,45 / 811.519,90 30,82 **%**

ΚΑΘΑΡΑΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ/ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
- 250.136,45 / 636.345,07 39,31**%**

Β.ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων 728.120,69 / 787.198,36 92,50 %

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει για την εταιρία την ποσοστιαία αναλογία των περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων κατά την 31/12/2024.

Σύνολο υποχρεώσεων /Ίδια κεφάλαια
150.853,29 / 636.345,07 23,71%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας κατά την 31/12/2024.

Ενσώματα πάγια & Άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια 59.077,67 / 636.345,07 9,28%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας κατά την 31/12/2024.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 728.120,69 / 150.853,29 482,67 %

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρίας κατά την 31/12/2024 που σημαίνει εάν ρευστοποιηθούν οι απαιτήσεις καλύπτουν το 370,80% των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία της εταιρίας στη χρήση του 2025 σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα στοιχεία θα είναι θετική ,προβλέπονται αύξηση κερδών σε σχέση με τη χρήση 2024

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Δεν υφίστανται ως Πάγια.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και της συνοδεύουσας Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης , εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές με βάση Ε.Λ.Π, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και οι οποίες μαζί με άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Υποκαταστήματα δεν υπάρχουν .

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ

Η επιχείρηση κατά τη χρήση 2024 απασχολούσε κατά Μ.Ο ΕΜΕ 6,22 υπαλλήλους .Συγκεκριμένα, με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ) πλήρους απασχόλησης υπαλλήλους εννέα (6) και με μερική απασχόληση ένα (1)

Στοιχειά Ανθρώπινου Δυναμικού

	2024	%
Άνδρες	1	14,00
Γυναίκες	6	86,00
	7	100,00

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η επιχείρηση αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών συνθηκών υιοθετώντας αρχές της αειφόρου ανάπτυξης ,δείχνει ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας και ισορροπημένης ανάπτυξης σε σχέση με το φυσικό περιβάλλον. Ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος παράλληλα με την υγιεινή και ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και των πελατών της.
Βασικοί άξονες δράσης της ως προς το περιβάλλον είναι :
-Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων
-Εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση στερεών αποβλήτων

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Η επιχείρηση διακατέχεται από περιβαλλοντική υπευθυνότητα και έχει υιοθετήσει εξ αρχής την τοποθέτηση λαμπτήρων τεχνολογίας LED για περιορισμό της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και δεν χρησιμοποιεί φωτεινές επιγραφές .

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Η επιχείρηση προσπαθεί να διαχειρισθεί με τον καλύτερο τρόπο τα στερεά της απόβλητα. Γι' αυτό

- έχει εγκαταστήσει κάδους ανακύκλωσης
- διαχειρίζεται ηλεκτρονικά τα αρχεία της ,χωρίς να εκτυπώνει αυτά
- αξιοποιεί υλικά συσκευασίας

ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΣΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ

Ίσες ευκαιρίες και διαφορετικότητα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της επιχείρησης. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις σε προσλήψεις επιλογές, αποδοχές ανάθεση καθηκόντων ή λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Η Διοίκηση παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους να σέβονται την διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή συνεργάτη ή προμηθευτή ή πελάτη και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Πολιτική σε σχέση την καταπολέμηση της διαφθοράς.

Η επιχείρηση αποδίδει ύψιστη σημασία στην προώθηση της διαφάνειας ,τη συμμόρφωση με το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο και την καταπολέμηση κρουσμάτων διαφθοράς .Υπάρχει σχέση εμπιστοσύνης με τους εργαζόμενους ,τους συνεργάτες, τους πελάτες, τους προμηθευτές τον μοναδικό μέτοχο και όλες τις εποπτεύουσες αρχές και πρόθεση των μελών της Διοίκησης είναι να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την αντιμετώπιση τέτοιων περιπτώσεων.

Πολιτική σε σχέση με τη δωροδοκία Η επιχείρηση απαγορεύει ρητά την προσφορά και αποδοχή δωρεών ή οποιαδήποτε άλλη εξωγενή ωφέλεια που σχετίζεται με την εκτέλεση των καθηκόντων των εργαζομένων, καθώς και όλων των μελών του Δ.Σ.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία κατά την λειτουργία της είναι η κατανάλωση υψηλών ποσοστών ενέργειας ,η επιβάρυνση του περιβάλλοντος, τα αναλώσιμα και είδη συσκευασίας που χρησιμοποιεί ,ο κίνδυνος εργατικών ατυχημάτων, ο κίνδυνος παραβίασης των αρχών ισότητας και εν γένει δικαιωμάτων των εργαζομένων καθώς και ο κίνδυνος δωροδοκίας - δωροληψίας..Για την αντιμετώπιση όλων των περιγραφομένων κινδύνων η Διοίκηση προβαίνει στη λήψη μέτρων όπως αναφέρθηκαν ανωτέρω, αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τα επιπτώσεις είτε άμεσες είτε έμμεσες και υιοθετεί πολιτικές
-Φιλικές προς το περιβάλλον.
-Δημιουργίας αμοιβαίας εμπιστοσύνης, ασφάλειας, συνεργασίας και αναγνώρισης
-Διαφανείς συναλλαγές με προμηθευτές και συνεργάτες
-Εσωτερικός έλεγχος για την εφαρμογή και τήρηση των αποφάσεων Δ.Σ.

ΚΟΙΝΩΝΙΝΚΗ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ

Η επιχείρηση έχει στο προϋπολογισμό της την ανάληψη δράσεων με γνώμονα την κοινωνική συνεισφορά
-συνεισφορά σε είδος και τεχνογνωσία σε ειδικές εκδηλώσεις –τελετές ,προώθηση της ελληνικοκινεζικής φιλίας και συνεργασίας

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρία συνεχίζοντας την αναπτυξιακή της πολιτική μέσα στο 2024 έχει ως στόχο τη αύξηση των οικονομικών της αποτελεσμάτων με τη προσέλκυση νέων πελατών και την αρτιότερη και ταχύτερη εξυπηρέτηση αυτών,

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης ,φαίνεται ότι η εταιρία εμφανίζει σημαντικά κέρδη ,στη προσπάθειά της να καλυφθούν οι ζημίες που προέκυψαν κατά την περίοδο της πανδημίας covid-19 , δεν υπάρχει κάποιο έκτακτο γεγονός.

Κύριο μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης μετά του Προσαρτήματος για τη χρήση 2024 (01.01.2024-31.12.2024).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την παραπάνω έκθεση προκειμένου να υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη Δ.Σ

Ακριβές αντίγραφο εκ του

Πρωτοτύπου.

Αθήνα Αυθημερόν

Δ/νων Σύμβουλος.

LO WAN MAN AGNES