Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:13:35 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3793411

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΗΧΟΔΟΜΗ HF** και αριθμό ΓΕΜΗ **004562701000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5563158,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΗΧΟΔΟΜΗ HF» και αριθμό ΓΕΜΗ **004562701000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 4562701000

ΙΘΩΜΗΣ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΤΣΗ 34, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 15231

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 23ης ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2024 -31/12/2024

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ** **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024-31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΙΘΩΜΗΣ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΤΣΗ 34, ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 15231**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ : 4562701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**5**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
ΧΑΛΑΝΔΡΙ 30/06/2025	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΔΤ Χ 031351	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α	

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2024 - 23η Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4562701000

	2024	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	4.052,64	4.052,64
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	4.052,66	4.052,66
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	0,04	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές	0,00	0,00
Λοιπά	6.145,90	6.145,90
Σύνολο	6.145,90	6.145,90
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**10.198,60**	**10.198,60**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Αποθέματα	473.253,87	474.288,60
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	27.459,07	13.300,42
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	239.390,29	245.046,01
Σύνολο	740.103,23	732.635,03
Σύνολο κυκλοφορούντων	**740.103,23**	**732.635,03**
Σύνολο ενεργητικού	**750.301,83**	**742.833,63**

	2024	**2023**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	440.543,50	440.543,50
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Σύνολο	440.543,50	440.543,50
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.133,95	31.133,95
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-88.661,51	-144.526,25

Σύνολο	-57.527,56	-113.392,30
Σύνολο καθαρής θέσης	**383.015,94**	**327.151,20**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	329.658,52	355.329,95
Φόροι και τέλη	22.626,81	49.260,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.517,16	2.433,30
Λοιπές υποχρεώσεις	7.483,40	8.659,16
Σύνολο	367.285,89	415.682,43
Σύνολο υποχρεώσεων	**367.285,89**	**415.682,43**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**750.301,83**	**742.833,63**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 30/06/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2024 - 23η Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4562701000

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.344.435,22	970.754,21
Κόστος πωλήσεων	1.067.688,79	747.839,38
Μικτό αποτέλεσμα	**276.746,43**	**222.914,83**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	276.746,43	222.914,83
Έξοδα διοίκησης	66.958,39	52.792,58
Έξοδα διάθεσης	133.916,78	105.585,16
Λοιπά έξοδα και ζημιές	802,77	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**75.068,49**	**64.537,09**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.938,56	1.980,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	**73.129,93**	**62.556,29**
Φόροι εισοδήματος	17.265,19	13.762,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**55.864,74**	**48.793,91**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 30/06/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΡΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112732 ΤΑΞΗ Α

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε» ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 23ης Εταιρικής χρήσεως (01/01/24-31/12/24) που απαρτίζονται από τον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024, την ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024, τον ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ και το ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.

Κατά την εταιρική χρήση του 2024 η εταιρία παρουσίασε κύκλο εργασιών που ανήλθε σε €1.344.435,22 και κέρδη μετά από φόρους που ανήλθαν σε €55.864,74.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την χρήση 2024, η εταιρία δεν πραγματοποίησε αξιόλογες επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ-ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα κέρδη της χρήσης 2024, ποσού €55.864,74 , προτείνεται όπως προστεθούν με σωρευτικές ζημίες των προηγουμένων χρήσεων (2011 – 2022) συνολικού ποσού €193.320,16, όπως έχουν προκύψει και εμφαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ/ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
2011	-171.959,65
2012	-68.669,47
2013	-39.107,09
2014	-111.921,31
2015	-55.434,03
2016	-5.945,75
2017	218.371,98
2018	-59.701,33
2019	-36.030,57
2020	29.737,24
2021	92.302,63
2022	15.037,19
2023	48.793,91
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	**-144.426.25**

Μετά και την ως άνω πρόσθεση των κερδών της χρήσης 2024 ποσού €55.864,74, ο προτεινόμενος Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Α. ΠΟΣΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΘΕΣΗ: **55.864,74 ΕΥΡΩ**
Β. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΩΡΕΥΤΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ **ΕΙΣ ΝΕΟΝ: 88.661,51 ΕΥΡΏ**

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών για το 2025 καθώς και των αποτελεσμάτων της αναμένεται να είναι βελτιωμένος σε σχέση με την χρήση 2024.

Με δεδομένο ότι τα παραπάνω στοιχεία και με τις οικονομικές καταστάσεις που έχετε στη διάθεση σας, που είναι ιδιαίτερα σαφείς και κατατοπιστικές, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε αυτή την Έκθεση και τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2024 και να πάρετε θέση στα λοιπά θέματα ημερησίας διατάξεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Χαλάνδρι, 30 Ιουνίου 2025
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 031351