Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:47:31 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Τηλέφωνο: 2751067216

E-mail: ebear@otenet.gr

Άργος,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3790817

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SKOURAS REAL ESTATE ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **150218013000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5561174,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SKOURAS REAL ESTATE ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **150218013000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 150218013000

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		810.878,41		595.806,58
Μείον: Αποσβεσμένα		-146.099,12		131.628,75
Απομειωμένα				
		664.779,29		***464.177,83***
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		39.445,63		19.074,17
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		-36.410,87		19.119,12
Λοιπά		124.333,08		61.371,08
Σύνολο ενεργητικού		***792.147,13***		***563.742,20***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		575.575,50		326.191,26
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		115.914,95		141.820,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		100.656,68		95.730,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***792.147,13***		***563.742,20***

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Το σύνολο ιδίων κεφαλαίων τέλος χρήσης ανέρχεται σε 575.575,60 και το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται σε 5.000,00 .

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΚΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΚ 371240

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΘΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΔΤ Χ 787880
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 3192/ Α ΤΑΞΗΣ

SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 150218013000

		2024		2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		884.790,18		443.178,11
Λοιπά συνήθη έσοδα		20.252,11		18.625,62
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)				
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών				
Παροχές σε εργαζόμενους		-45.091,77		-23.842,01
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-35.637,66		-28.159,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-489.730,05		-302.698,90
Λοιπά έσοδα και κέρδη		25,71		106,40
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-10.938,77		-12.182,95
Αποτέλεσμα προ φόρων		***323.669,75***		***95.026,30***
Φόροι		-74.285,51		-24.141,64
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***249.384,24***		***70.884,66***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΚΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΚ 371240

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΘΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΔΤ Χ 787880
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 3192/ Α ΤΑΞΗΣ

SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**SKOURAS REAL ESTATE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος της οντότητας (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**
Διεύθυνση έδρας της οντότητας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 0 ΤΚ: 21100 ΝΑΥΠΛΙΟ**
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γενικό Εμπορικό Μητρώο(ΓΕΜΗ) : 150218013000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ(ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΔΟΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΟΙ ΚΑΤΆ ΝΟΜΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΤΟΥ Ν.4308/2014(υποδείγμα Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγμα Β6)**
Σημειώσεις	

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΚΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 371240

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΘΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Χ 787880
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 3192 / Α ΤΑΞΗΣ