



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: everp@pcci.gr

Πειραιάς, 30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3790435

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ EST 1977** και αριθμό ΓΕΜΗ **001228201000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

- A) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5560918 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.
- B) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5560919 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ ΘΩΜΑΣ του ΣΤΑΥΡΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1986-04-20 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3049.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024 -

(1^η Ιανουαρίου 2024 - 31^η Δεκεμβρίου 2024) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 001228201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ποσά σε ευρώ	Σημ.	Αναμορφωμένα(*)	
		31.12.2024	31.12.2023*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα		470.848,79	477.552,85
Μηχανολογικός εξοπλισμός		512.717,92	334.660,15
Λοιπός εξοπλισμός		191.355,77	137.424,51
Σύνολο	1.1	1.174.922,48	949.637,51
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	1.2	9.979,30	5.195,70
Σύνολο		9.979,30	5.195,70
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευ	1.3	87.340,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	1.4	29.188,43	31.595,25
Σύνολο		29.188,43	31.595,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.301.430,21	986.428,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		85.235,26	60.114,10
Εμπορεύματα		69.569,80	53.166,70
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		331.030,64	219.840,50
Προκαταβολές για αποθέματα		221.980,12	81.175,44
Σύνολο	2	707.815,82	414.296,74
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3	755.545,77	723.822,27
Λοιπές απαιτήσεις	4	312.124,49	6.110,73
Προπληρωμένα έξοδα	5	4.440,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	718.753,20	1.002.900,43
Σύνολο		1.790.863,46	1.732.833,43
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.498.679,28	2.147.130,17
Σύνολο Ενεργητικού		3.800.109,49	3.133.558,63

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ποσά σε ευρώ

Καθαρή θέση

Κεφάλαιο

Σύνολο

Διαφορές Εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων

Σύνολο

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Αφορολόγητα αποθεματικά

Αποτελέσματα εις νέο

Σύνολο

Σύνολο καθαρής θέσης

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Λοιπές προβλέψεις

Σύνολο

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δάνεια

Κρατικές Επιχορηγήσεις

Σύνολο

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Εμπορικές υποχρεώσεις

Φόρος εισοδήματος

Λοιποί φόροι τέλη

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Λοιπές υποχρεώσεις

Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Σύνολο Υποχρεώσεων

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

Αναμορφωμένα(*)

31.12.2024

31.12.2023*

200.000,00

36.355,40

200.000,00

36.355,40

235.327,49

0,00

235.327,49

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

579.911,54

607.554,47

579.911,54

607.554,47

1.015.239,03

643.909,87

52.908,63

21.499,91

0,00

0,00

52.908,63

21.499,91

436.619,46

439.129,66

39.868,89

43.921,53

476.488,35

483.051,19

197.145,40

158.000,00

1.465.343,48

1.411.903,22

94.265,23

125.250,27

142.111,53

54.469,67

178.086,74

122.922,37

178.521,10

112.552,13

2.255.473,48

1.985.097,66

2.731.961,83

2.468.148,85

3.800.109,49

3.133.558,63

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

ΠΕΛΕΧΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Α.Δ.Τ. : AP 172511

ΠΕΛΕΧΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Α.Δ.Τ. : AP 001961

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. : AP 170075

Αρ. Αδείας Α' Τάξης: 118671

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
ποσά σε ευρώ	Σημ.	1/1/2024- 31/12/2024	1/1/2023- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	19	11.698.626,38	10.119.161,53
Κόστος πωλήσεων	20	-8.435.330,53	-7.422.164,63
Μικτό Αποτέλεσμα		3.263.295,85	2.696.996,90
Λοιπά συνήθη έσοδα	21	19.484,20	18.750,13
Μικτό Αποτέλεσμα		3.282.780,05	2.715.747,03
Έξοδα διοίκησης	20	-515.534,83	-375.463,72
Έξοδα διαθέσεως	20	-1.870.092,04	-1.559.611,32
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	22	-73.828,54	-20.416,89
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	23	-31.408,72	0,00
στοιχείων	24	-15.135,88	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	25	15.745,56	18.847,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		792.525,60	779.102,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	26	1.827,66	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27	-45.367,25	-56.355,06
Αποτελέσματα προ φόρων		748.986,01	722.747,64
Φόροι εισοδήματος	28	-172.984,34	-174.836,55
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		576.001,67	547.911,09
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Λογιστής	

ΠΕΛΕΧΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΡ 172511

ΠΕΛΕΧΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΡ 001961

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΡ 170075
Αρ. Αδείας Α' Τάξης: 118671

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα
με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(Ν. 4308/2014)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2024
(1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 001228201000

Βεβαιώνεται ότι οι **συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2024**, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, την **01/09/2025**, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού
Συμβουλίου

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν.
ΠΕΛΕΧΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 172511

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης - ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	12
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης - ΠΑΘΗΤΙΚΟ	13
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	14
Κατάσταση Μεταβολής Καθαρής Θέσης.....	14
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	15
1. Γενικές πληροφορίες	15
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία.....	18
ο 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	18
ο 2.2 Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι	18
3.Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	23
1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23
1.2 Άυλα πάγια στοιχεία	24
1.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	24
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
1.4 Δάνεια και απαιτήσεις.....	24
2. Αποθέματα	25
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές.....	25
3. Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες).....	25
4. Λοιπές απαιτήσεις	25
5. Προπληρωμένα έξοδα.....	26
6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26
7. Μετοχικό κεφάλαιο.....	26
Διαφορές εύλογης αξίας.....	28
8. Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων.....	28
9.1 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	28
9.2 Αποτελέσματα εις νέο	28
10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	29
11. Δάνεια	29
12. Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	30
13. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	30
14. Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	30
15. Φόρος εισοδήματος.....	30
16. Λοιποί φόροι τέλη.....	31
16. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31
18. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	31
Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 2024.....	32
19. Κύκλος Εργασιών	32
20. Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης.....	32
21. Λοιπά συνήθη έσοδα.....	33
22. Λοιπά συνήθη έξοδα	33
23. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	34
24. Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.....	34
25. Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	34
27. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	34

27. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	34
28. Φόροι εισοδήματος	35
4. Λοιπές Σημειώσεις και Πληροφορίες επί των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	35
5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	38
6.Σημειώσεις επι των προσαρμογών.....	39

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας " **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2024**, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του 1^{ου} θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024** και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής:

1). Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις από 2019 έως και 2023 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις

Σελίδα 8 από 40

δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει, συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου,
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Άλλο θέμα

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της εταιρείας «**ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με την από 03/02/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης 31.12.2023, δεν έχουν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31/12/2024**.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από την επίπτωση που θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη της Έκθεσης Ελέγχου.

Αθήνα, 9^η Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θωμάς Σ. Παπαντώνης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ.: 55381

ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.

Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 115 28

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

Μέλος της Russell Bedford International



ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης - ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024 -
(1^η Ιανουαρίου 2024 - 31^η Δεκεμβρίου 2024) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 001228201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		Αναμορφωμένα(*)	
ποσά σε ευρώ	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα		470.848,79	477.552,85
Μηχανολογικός εξοπλισμός		512.717,92	334.660,15
Λοιπός εξοπλισμός		191.355,77	137.424,51
Σύνολο	1.1	1.174.922,48	949.637,51
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	1.2	9.979,30	5.195,70
Σύνολο		9.979,30	5.195,70
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
	1.3	87.340,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	1.4	29.188,43	31.595,25
Σύνολο		29.188,43	31.595,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.301.430,21	986.428,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		85.235,26	60.114,10
Εμπορεύματα		69.569,80	53.166,70
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		331.030,64	219.840,50
Προκαταβολές για αποθέματα		221.980,12	81.175,44
Σύνολο	2	707.815,82	414.296,74
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3	755.545,77	723.822,27
Λοιπές απαιτήσεις	4	312.124,49	6.110,73
Προπληρωμένα έξοδα	5	4.440,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	718.753,20	1.002.900,43
Σύνολο		1.790.863,46	1.732.833,43
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.498.679,28	2.147.130,17
Σύνολο Ενεργητικού		3.800.109,49	3.133.558,63

(*) Τα συγκριτικά μεγέθη του Ισολογισμού για τη χρήση που έληξε την 31/12/2023 έχουν αναμορφωθεί από αναταξινομήσεις κονδυλίων προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης

(βλέπε Σημείωση «Αναμόρφωση κονδυλίων οικονομικών καταστάσεων»)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης - ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ποσά σε ευρώ

Καθαρή θέση

Κεφάλαιο

Σύνολο

Διαφορές Εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων

Σύνολο

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Αφορολόγητα αποθεματικά

Αποτελέσματα εις νέο

Σύνολο

Σύνολο καθαρής θέσης

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Λοιπές προβλέψεις

Σύνολο

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δάνεια

Κρατικές Επιχορηγήσεις

Σύνολο

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Εμπορικές υποχρεώσεις

Φόρος εισοδήματος

Λοιποί φόροι τέλη

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Λοιπές υποχρεώσεις

Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Σύνολο Υποχρεώσεων

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

Αναμορφωμένα(*)

31.12.2024

31.12.2023*

7

200.000,00

36.355,40

200.000,00

36.355,40

8

235.327,49

0,00

235.327,49

0,00

9

579.911,54

607.554,47

579.911,54

607.554,47

1.015.239,03

643.909,87

10

52.908,63

21.499,91

0,00

0,00

52.908,63

21.499,91

11

436.619,46

439.129,66

12

39.868,89

43.921,53

476.488,35

483.051,19

13

197.145,40

158.000,00

14

1.465.343,48

1.411.903,22

15

94.265,23

125.250,27

16

142.111,53

54.469,67

17

178.086,74

122.922,37

18

178.521,10

112.552,13

2.255.473,48

1.985.097,66

2.731.961,83

2.468.148,85

3.800.109,49

3.133.558,63

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
ποσά σε ευρώ	Σημ.	1/1/2024- 31/12/2024	1/1/2023- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	19	11.698.626,38	10.119.161,53
Κόστος πωλήσεων	20	-8.435.330,53	-7.422.164,63
Μικτό Αποτέλεσμα		3.263.295,85	2.696.996,90
Λοιπά συνήθη έσοδα	21	19.484,20	18.750,13
Μικτό Αποτέλεσμα		3.282.780,05	2.715.747,03
Έξοδα διοίκησης	20	-515.534,83	-375.463,72
Έξοδα διαθέσεως	20	-1.870.092,04	-1.559.611,32
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	22	-73.828,54	-20.416,89
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	23	-31.408,72	0,00
στοιχείων	24	-15.135,88	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	25	15.745,56	18.847,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		792.525,60	779.102,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	26	1.827,66	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27	-45.367,25	-56.355,06
Αποτελέσματα προ φόρων		748.986,01	722.747,64
Φόροι εισοδήματος	28	-172.984,34	-174.836,55
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		576.001,67	547.911,09

Κατάσταση Μεταβολής Καθαρής Θέσης

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024						
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014						
ποσά εκφρασμένα σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Διαφορές Εύλογης Άξιας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 01/01/2023	36.355,40	0,00	0,00	359.643,38	0,00	395.998,78
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανομής προς τους Μετόχους	0,00	0,00	0,00	-300.000,00	0,00	-300.000,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	0,00	0,00	0,00	547.911,09	0,00	547.911,09
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2023	0,00	0,00	0,00	247.911,09	0,00	247.911,09
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	36.355,40	0,00	0,00	607.554,47	0,00	643.909,87
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	163.644,60	0,00	0,00	0,00	0,00	163.644,60
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απορρόφηση Κλάδου	0,00	0,00	0,00	0,00	235.327,49	235.327,49
Μερίσματα διανομής προς τους Μετόχους	0,00	0,00	0,00	-603.644,60	0,00	-603.644,60
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	0,00	0,00	0,00	576.001,67	0,00	576.001,67
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	163.644,60	0,00	0,00	-27.642,93	235.327,49	371.329,16
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	200.000,00	0,00	0,00	579.911,54	235.327,49	1.015.239,03

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι και 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των
χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

1.1 Την 16/12/2024 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 4999453, η με αριθμό 4476/16.12.2024 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου (ΑΔΑ 9ΩΟ4469ΗΕΤ-806), με την οποία εγκρίθηκαν:

α. Η σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας (Α.Ε.) με την επωνυμία «ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ EST 1977», δια μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΠΕΛΕΧΑ Ο.Ε. σε Ανώνυμη Εταιρεία και έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 001228201000, σύμφωνα με :

I. Τις διατάξεις του Ν.4601/2019.

II. Τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

III. Τις διατάξεις του Ν.4935/2022

IV. Τη με Αρ. 45120/28-11-2024 Συμβολαιογραφική Πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΕΙΡΟΥ της Εταιρείας Συμβολαιογράφων με την επωνυμία "ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ.ΣΤΕΙΡΟΣ - Φ.ΚΤΕΝΑ - Λ.ΛΑΒΔΑ - Κ. ΤΣΙΑΤΣΙΑΝΗ" με ΑΦΜ 099912284

V. Την από 18/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Ομόρρυθμης Εταιρείας
β. Το Καταστατικό της Ανώνυμης Εταιρείας όπως καταρτίστηκε με την ως άνω Συμβολαιογραφική Πράξη, αποτελούμενο από σαράντα τρία (43) άρθρα,

1.2 Η διάρκεια της Εταιρείας άρχεται από την καταχώρηση καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι αορίστου χρόνου.

1.3 Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ασπροπύργου Αττικής (Λεωφόρο Νάτο, θέση Πεύκο Ι. Παλπού, Τ.Κ. 19300).

1.4 Αντικείμενο εργασιών

Ο σκοπός της Εταιρείας είναι:

α) η ίδρυση, λειτουργία και σύμφωνα με το νόμο εκμετάλλευση εργαστηρίων και πρατηρίων ζαχαροπλαστικής καθώς και καταστημάτων παρασκευής και πώλησης παντός είδους γλυκισμάτων, παγωτών, ειδών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας εν γένει, γευμάτων, μικρογευμάτων, ροφημάτων, καφέ, χυμών, αναψυκτικών, με την μορφή καταστημάτων ζαχαροπλαστικού, καφέ-

ζαχαροπλαστείου, γαλακτοζαχαρο- πλαστείου, καφετέριας, αναψυκτηρίου, σνακ-μπαρ (snack-bar), πρατηρίου άρτου και λοιπών καταστημάτων παρεμφερούς σκοπού και επιχειρήσεων εστίασεως εν γένει,

β) η δια παντός τρόπου και μέσου εισαγωγή, εξαγωγή, παραγωγή, επεξεργασία, διάθεση και εμπορία, χονδρικής και λιανικής, με φυσικό ή ηλεκτρονικό τρόπο (συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτρονικού εμπορίου) παντός είδους ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας, γλυκισμάτων, παγωτών, γαλακτοκομικών, αναψυκτικών, τυποποιημένων ζαχαρωδών προϊόντων, συσκευασμένων τροφίμων, καφέ, ροφημάτων, ξηρών καρπών, αλκοολούχων ποτών, εδεσμάτων, μικρογευμάτων, γευμάτων και λοιπών συναφών με τη δραστηριότητα της Εταιρείας προϊόντων,

γ) η δια παντός τρόπου και μέσου, εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία και εν γένει διάθεση με φυσικό ή ηλεκτρονικό τρόπο (συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτρονικού εμπορίου) πρώτων υλών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, βελτιωτικών και λοιπών συντηρητικών υλών χρησιμοποιούμενων γενικά στην παραγωγή πάσης φύσεως προϊόντων ζαχαροπλαστικής, αρτοποιίας και λοιπών συναφών ειδών καθώς και σκευών και εργαλείων συναφών με τη δραστηριότητα της Εταιρείας,

δ) η παροχή υπηρεσιών οργάνωσης, διεύθυνσης, διοίκησης και διαχείρισης κάθε είδους επισιτιστικής επιχείρησης, ιδίως ζαχαροπλαστείου, καφεζαχαροπλαστείου, καφετέριας, κυλικείου, αρτοποιείου, εστιατορίου, σνακ-μπαρ (snack-bar) και άλλων συναφών επιχειρήσεων εστίασεως και ε) η διεξαγωγή οιασδήποτε εργασίας την οποία η Εταιρεία θεωρεί συμπληρωματική προς τους ανωτέρω σκοπούς καθώς και κατάλληλη, αναγκαία, σκόπιμη και ενδεδειγμένη για την υλοποίηση και πραγμάτωση των ανωτέρω σκοπών και δραστηριοτήτων.

ε) η διεξαγωγή οιασδήποτε εργασίας την οποία η Εταιρεία θεωρεί συμπληρωματική προς τους ανωτέρω σκοπούς καθώς και κατάλληλη, αναγκαία, σκόπιμη και ενδεδειγμένη για την υλοποίηση και πραγμάτωση των ανωτέρω σκοπών και δραστηριοτήτων.

στ.) η διενέργεια εθνικών και διεθνών μεταφορών εμπορευμάτων πάσης φύσεως και γενικά υλικών με φορτηγά αυτοκίνητα δημοσίας χρήσεως ιδιόκτητα ή τρίτων.

ζ.) η τροφοδοσία πλοίων, πλωτών ναυπηγημάτων, αεροσκαφών και κάθε άλλου μεταφορικού μέσου.

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

α) να συνεργάζεται καθ' οιονδήποτε τρόπο με οιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο οιοδήποτε εταιρικού τύπου με παρεμφερή, ανάλογο ή/και διαφορετικό σκοπό και να συμμετέχει σε κάθε είδους και μορφής εταιρικά σχήματα ή κοινοπραξίες,

β) να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, υποκαταστήματα, πρακτορεία, γραφεία και οιοδήποτε άλλου τύπου εγκαταστάσεις ή να διορίζει απλώς αντιπροσώπους οπουδήποτε στο εσωτερικό ή στο

εξωτερικό,

γ) να αποκτά εμπράγματα δικαιώματα πάσης φύσεως επί ακινήτων ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα, καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα,

δ) να παραχωρεί με αντάλλαγμα τη χρήση των εγκαταστάσεων της σε τρίτους, να αναθέτει επίσης τη διαχείρισή της σε άλλα νομικά πρόσωπα, όπως επίσης και να αναλαμβάνει η ίδια τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων,

ε) να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες,

στ) να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεων προς και με οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, εντός πάντοτε του υπό του νόμου επιτρεπτού πλαισίου, εφόσον αυτές συνέχονται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρούνται αναγκαίες για την εκπλήρωσή τους,

ζ) να αναπτύσσει και εμπορεύεται εμπορικά σήματα, άδειες, τεχνογνωσία (know-how) και άλλα δικαιώματα πνευματικής, εμπορικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και να συνάπτει συμβάσεις δικαιόχρησης (franchising) με κάθε είδους εταιρείες ή επιχειρήσεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού και η) να μετέρχεται εν γένει κάθε πράξη ή δραστηριότητα, υπό την ευρύτερη δυνατή έννοια, που κατατείνει στην εξυπηρέτηση και ευόδωση του επιδιωκόμενου σκοπού εντός του εκάστοτε ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου».

Με τροποποίηση του Καταστατικού, επιτρέπεται η διεύρυνση του σκοπού της Εταιρείας.

1.5 Συνοπτική Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : Ευάγγελος Πέλεχας του Νικήτα, Πρόεδρος του ΔΣ
Βασίλειος Πέλεχας του Νικήτα, Αντιπρόεδρος του ΔΣ & Δ/νων
Σύμβουλος
Μαρία Δασκαλογρηγοράκη του Νικολάου, Μέλος του Δ.Σ.
Θεοφάνης Πέλεχας του Ευαγγέλου, Μέλος του ΔΣ
(Βάσει καταστατικού στις 16/12/2024 με θητεία που λήγει
την 14/12/2029)

Έδρα Εταιρείας : Ασπρόπυργος, Αττικής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001228201000

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
Μιχαλακοπούλου 45, ΤΚ 115 28
Παγκράτι - Αθήνα, ΕΛΛΑΔΑ

Οι εν λόγω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **01/09/2025** και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρία κατατάσσεται ως Μεσαία οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:

- 1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
- 2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων και
- 3) Η κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης
- 4) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

○ **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2024 – 31/12/2024, συντάχθηκαν σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής “ΕΛΠ”). Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της αρχεία και προετοιμάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με την βασική αρχή του “δεδουλευμένου” και την αρχή της “συνέχισης της δραστηριότητας”. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

○ **2.2 Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι**

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των κονδυλίων, τα οποία κρίνονται σημαντικά για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως και της απεικόνισης της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, είναι οι ακόλουθες:

Βάση λογιστικής απεικόνισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και τα επιμέρους χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης τους.

Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η ορθή σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων αλλά και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εξυπακούεται ότι οι

πραγματικές επιδράσεις των γεγονότων που εκτιμώνται από τη διοίκηση, έτσι όπως μελλοντικά θα προκύψουν, ενδέχεται να διαφέρουν από τις παρούσες εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης για τα μελλοντικά αυτά γεγονότα. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

Πάγια στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μειωμένα κατά: (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απομείωσή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Τα Λοιπά πάγια στοιχεία ήτοι μέσα μεταφοράς και λοιπός εξοπλισμός. Η απόσβεση τους διενεργείται με την σταθερή μέθοδο που στοχεύει στη συστηματική και ομοιόμορφη απόσβεση των ενσώματων παγίων στοιχείων μέσα στις χρήσεις της πιθανολογούμενης διάρκειας της παραγωγικής ζωής τους, όπως εκτιμήθηκε από τη διοίκηση. Οι συντελεστές απόσβεσης που αντανakλούν την εκτιμώμενη παραγωγική ζωή τους είναι: ηλεκτρονικοί υπολογιστές και συναφής εξοπλισμός 20%, λοιπός εξοπλισμός πλην Η/Υ 10%, φορτηγά μέσα μεταφοράς 12% και επιβατηγά μεταφορικά μέσα 16%. Πάγια με αξία κτήσης μέχρι Ευρώ 1.500,00 αποσβένονται εξ' ολοκλήρου εντός της χρήσεως που αποκτήθηκαν.

Άυλα πάγια στοιχεία είναι τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών που αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους με συντελεστή 20%, καθώς και δαπάνες προσθηκών σε μισθωμένο ακίνητο οι οποίες αποσβένονται με βάση τα έτη μίσθωσης ήτοι 20%.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Αποθέματα

Τα πάσης φύσεως αποθέματα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, αναγνωρίζεται στις ζημιές απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο συμφωνηθέν τίμημα (κόστος κτήσης), είναι άτοκες και απομειώνονται κατά το ποσό εκείνο που κρίνεται επισφαλούς εισπράξεως. Οι λοιπές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. Οι απαιτήσεις διαγράφονται όταν έχουν εξαντληθεί οι προσπάθειες είσπραξης και η πιθανότητα ανάκτησής τους θεωρείται απομακρυσμένη.

Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η πρόβλεψη για αποζημίωση των εργαζομένων λόγω συνταξιοδότησης αποτιμάται στα προκύπτοντα ονομαστικά ποσά, με βάση νέο τρόπο υπολογισμού ο οποίος εφαρμόζεται από την χρήση 2019. Σύμφωνα με την απόφαση που εκδόθηκε τον Μάιο 2021 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σχετικά με την κατανομή των παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, στο πλαίσιο προγράμματος καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 “Παροχές σε εργαζόμενους” και ειδικότερα για το επίμαχο χρονικό διάστημα επιμερισμού του κόστους της σχετικής υποχρέωσης, αποφασίστηκε να γίνεται κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσυζητώνται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Σύμφωνα επίσης με οδηγία της ΕΛΤΕ, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014), λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης αποσβένονται με την μεταφορά τους στα έσοδα την ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα του παγίου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

Μερίσματα

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%), των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της προηγούμενης παραγράφου και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως και κάτω του δέκα τοις εκατό (10%) (άρθρο 161, παρ. 2, Ν. 4548/2018).

Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παρ. 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου (άρθρο 161, παρ. 2, Ν. 4548/2018).

Λειτουργικές μισθώσεις

Τα μισθώματα που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μίσθιου.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από τις πωλήσεις αποθεμάτων αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- α) μεταβιβάζονται στον πελάτη οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
 - β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,
 - γ) το τίμημα και γενικότερα τα οικονομικά οφέλη έχουν προσδιοριστεί και επιμετρηθεί, ή μπορούν να προσδιοριστούν και να επιμετρηθούν αξιόπιστα και
 - δ) είναι σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους. Η εισπραξιμότητα των οικονομικών αυτών ωφελημάτων εκτιμάται σε εξατομικευμένη βάση.
- Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

Αναγνώριση εξόδων

Τα έσοδα από τις πωλήσεις αποθεμάτων αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- α) μεταβιβάζονται στον πελάτη οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,
 - γ) το τίμημα και γενικότερα τα οικονομικά οφέλη έχουν προσδιοριστεί και επιμετρηθεί, ή μπορούν να προσδιοριστούν και να επιμετρηθούν αξιόπιστα και
 - δ) είναι σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους.
- Η εισπραξιμότητα των οικονομικών αυτών ωφελημάτων εκτιμάται σε εξατομικευμένη βάση. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Καταχωρούνται αρχικά με την ισοτιμία των ξένων νομισμάτων που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Φόροι εισοδήματος

Αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, τις διαφορές φορολογικών ελέγχων για φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις. Η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο. Οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές μετά τον έλεγχο των φορολογικών δηλώσεων από τη Φορολογική Διοίκηση ή την έλευση της περιόδου οριστικοποίησης ή παραγραφής.

Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Η διόρθωση των λογιστικών λαθών διενεργείται άμεσα με τον εντοπισμό τους.

Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Έχουν πραγματοποιηθεί αναταξινομήσεις κονδυλίων στις συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Για λόγους συγκρισιμότητας επίσης, έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων στις Σημειώσεις.

Όλες οι παραπάνω αναταξινομήσεις κονδυλίων δεν είχαν οιαδήποτε επίδραση στα ίδια κεφάλαια ή στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

Αναλυτικές πληροφορίες για τη φύση αυτών των αναταξινομήσεων παρατίθενται στην αμέσως ΕΠΟΜΕΝΗ Σημείωση.

Αναμόρφωση κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Αναμόρφωση κονδυλίων Ισολογισμού κατά την 31/12/2023.

Σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην ανωτέρω Σημείωση, πραγματοποιήθηκαν αναταξινομήσεις κονδυλίων στις συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Οι εν λόγω αναταξινομήσεις καθώς και οι επιπτώσεις τους στα κονδύλια του Ισολογισμού της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ποσά σε ευρώ €	Δημοσιευμένα 31/12/2023	Ποσά Αναταξινόμησης	Αναμορφωμένα 31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Σύνολο Ενεργητικού	3.133.558,63	0,00	3.133.558,63
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Σύνολο καθαρής θέσης	643.909,87	0,00	643.909,87
Προβλέψεις	21.499,91	0,00	21.499,91
Υποχρεώσεις			
Δάνεια	597.129,66	-158.000,00	439.129,66
Κρατικές Επιχορηγήσεις	43.921,53	0,00	43.921,53
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	641.051,19	-158.000,00	483.051,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	158.000,00	158.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.411.903,22	0,00	1.411.903,22
Φόρος εισοδήματος	125.250,27	0,00	125.250,27
Λοιποί φόροι τέλη	54.469,67	0,00	54.469,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	122.922,37	0,00	122.922,37
Λοιπές υποχρεώσεις	112.552,13	0,00	112.552,13
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.827.097,66	158.000,00	1.985.097,66
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	3.133.558,63	0,00	3.133.558,63

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένες.

3.Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη χρήση (περίοδο), έχουν ως εξής:

	Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
ποσά εκφρασμένα σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	Σύνολο
Εταιρικά Στοιχεία	Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
ποσά εκφρασμένα σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/23	187.000,00	309.632,00	496.632,00	525.443,00	102.277,00	52.737,12	680.457,12	1.177.089,12
μείον: Συσσωρευμένες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	187.000,00	309.632,00	496.632,00	525.443,00	102.277,00	52.737,12	680.457,12	1.177.089,12
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	8.534,00	24.900,00	26.468,27	59.902,27	59.902,27
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-301,98	0,00	-6,64	-308,62	-308,62
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-25.783,21	-25.783,21	-21.561,06	-11.858,40	-3.174,86	-36.594,32	-62.377,53
Προσαρμογή αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	187.000,00	309.632,00	496.632,00	533.977,00	127.177,00	79.205,39	740.359,39	1.236.991,39
μείον: Συσσωρευμένες	0,00	-25.783,21	-25.783,21	-21.259,08	-11.858,40	-3.168,22	-36.285,70	-62.068,91
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	187.000,00	283.848,79	470.848,79	512.717,92	115.318,60	76.037,17	704.073,69	1.174.922,48

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

1.2 Άϋλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των Άϋλων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη χρήση (περίοδο), έχουν ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	Έξοδα αναδιοργανώσεως
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	12.236,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-7.040,30
Λογιστική αξία την 31/12/2023	5.195,70
Προσθήκες	6.799,00
Καταστροφές	0,00
Αναταξινόμηση (αποσβέσεις)	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-2.015,40
Καταστροφές/μειώσεις	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	19.035,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-9.055,70
Λογιστική αξία την 31/12/2024	9.979,30

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άϋλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση αυτών περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

1.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Κτίρια υπο εκτέλεση	87.340,00	0,00
Σύνολο	87.340,00	0,00

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1.4 Δάνεια και απαιτήσεις

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Δοσμένες Εγγυήσεις	29.188,43	31.595,25
Σύνολο	29.188,43	31.595,25

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν σε λειτουργικές μισθώσεις και τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου.

2. Αποθέματα

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορεύματα	69.569,80	53.166,70
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	82.235,26	60.114,10
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	331.030,64	219.840,50
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	221.980,12	81.175,44
Συνολική αξία	704.815,82	414.296,74
Μείον : Πρόβλεψη υποτίμησης	0,00	0,00
Τελική αξία Αποθεμάτων	704.815,82	414.296,74

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρείας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

3. Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες Εσωτερικού	698.347,86	699.919,69
Πελάτες Εξωτερικού	16.178,75	19.199,87
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	41.019,16	4.702,71
Σύνολο απαιτήσεων	755.545,77	723.822,27
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	0,00	0,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	755.545,77	723.822,27

4. Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Λοιποί Χρεώστες	312.124,49	0,00
Χρεωστικό ΦΠΑ	0,00	3.997,23
Ελλ. Δημόσιο προκατ/νοι- παρακ/νοι. Φόροι	0,00	2.113,50
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	312.124,49	6.110,73
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	0,00	0,00
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	312.124,49	6.110,73

➤ Στο κονδύλι «Λοιποί Χρεώστες» περιλαμβάνεται και ποσό :

- € 300 χιλ. που έχει δοθεί στην κλεισμένη χρήση, στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεων, από το οποίο ποσό € 300 χιλ. έχει συναφθεί σύμβαση δανείου και έχει εγκριθεί με σχετική απόφαση από την Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων η οποία έχει αναρτηθεί η σχετική απόφαση στο Γ.Ε.ΜΗ.

5. Προπληρωμένα έξοδα

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Έξοδα επόμενων χρήσεων	4.440,00	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	4.440,00	0,00

6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Διαθέσιμα στο ταμείο	133.015,68	319.372,36
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	585.737,52	683.528,07
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	718.753,20	1.002.900,43

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

7. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι **31.12.2024** και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β : Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Μετοχικό Κεφάλαιο	200.000,00	36.355,40

	Αριθμός Μετοχών	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
- Κοινές μετοχές Ονομαστικές.	200.000	1,00	200.000,00

Μετοχική Σύμβαση			
Μέτοχοι	%	31.12.2024	
		Αριθμός Μετοχών	Αξία Μετοχών
Ευάγγελος Πέλεχας	50,00%	100.000	100.000,00
Βασίλειος Πελέχας	50,00%	100.000	100.000,00
Σύνολο	100,00%	200.000	200.000

➤ Με βάση τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου που συνήλθε την 24/12/2024, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ενημέρωσε τα λοιπά μέλη του Δ.Σ. ότι την 16η Δεκεμβρίου 2024 καταχωρήθηκε με ΚΑΚ 49999453 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) η με αριθμό 4476/16-12-2024 απόφαση της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά με την οποία: α) εγκρίθηκε η σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ EST 1977.», η οποία διατήρησε τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000 και προέρχεται από μετατροπή της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΕΛΕΧΑ Ο.Ε» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων του ν.4601/2019, ν.4935/2022 και τις διατάξεις του ν.4548/2018, την 18/10/2024 απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, καθώς και τις με αριθμό 45120/28-11-2024 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Στείου της Εταιρείας Συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ.ΣΤΕΙΡΟΣ - Φ.ΚΤΕΝΑ - Α.ΛΑΒΔΑ - Κ. ΤΣΙΑΤΣΙΑΝΗ» και, β) εγκρίθηκε το Καταστατικό της Ανώνυμης Εταιρείας, όπως αυτό καταρτίστηκε με την ίδια ως άνω Συμβολαιογραφική Πράξη.

➤ Κατά την ως άνω συνεδρίαση πιστοποιήθηκε επίσης ότι το ως άνω αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καλύφθηκε στο σύνολό του εκ της καθαρής θέσεως της μετατραπέισας εταιρείας, της οποίας και αποτελεί μέρος λαμβανομένου υπόψιν του γεγονότος πως το σύνολο της εν λόγω καθαρής θέσεως ανερχόταν στο ποσό των οκτακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων τριάντα επτά ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (879.237,36€), όπως προκύπτει από την με ημερομηνία 11.10.2024 έκθεση εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της μετατραπέισας ομόρρυθμης εταιρείας σύμφωνα με τα άρθρα 13 και 17 του Ν. 4548/2018, η οποία έκθεση καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 31.10.2024 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4547857.

(γ)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ιδίων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι την 31.12.2024 και δεν αποκτήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

Διαφορές εύλογης αξίας

8. Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Αξία Οικοπέδων	-8.872,03	0,00
Αξία Κτιρίων	27.951,18	0,00
Αξία Μηχανημάτων	203.381,85	0,00
Αξία Μεταφορικών μέσων	-3.078,93	0,00
Αξία Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	15.945,42	0,00
Σύνολο:	235.327,49	0,00

9.1 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας:

- Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
- Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.
- Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί ή οι διατάξεις του ΚΝ 4548/2018 προβλέπουν την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περί ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του ν 4308/14 περί σύντομης περιγραφής του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

9.2 Αποτελέσματα εις νέο

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Αποτελέσματα εις νέον 01.01 (α)	607.554,47	359.643,38
(-) Μείον: Διανεμηθέντα Μέρισματα	-603.644,60	-300.000,00
(β)		
(+) Πλέον Καθαρά Κέρδη χρήσεως (γ)	576.001,67	547.911,09
Σύνολο (α)+(β)+(γ)	579.911,54	607.554,47

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20 (μέθοδο που υιοθέτησε η Διοίκηση της εταιρείας σύμφωνα με το παράγραφο 13 του άρθρου 22 του ν 4308/14) , προσμετράται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στη χρήση 2024, έχει ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	21.499,91
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	31.408,72
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	52.908,63

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

11. Δάνεια

Οι Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	436.619,46	439.129,66
Κρατικές Επιχορηγήσεις	39.868,89	43.921,53
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανειακών υποχρεώσεων	476.488,35	483.051,19

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της Εταιρείας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

31.12.2024	Σύνολο	Έως 1 έτος	2026-2029	+2030
Βραχ. δανεισμός	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακρ. δανεισμός	633.764,86	197.145,40	436.619,46	0,00
Κρατικές Επιχορηγήσεις	39.868,89	7.484,30	32.384,59	0,00
Εμπορικές & λοιπές υποχρεώσεις	2.058.328,08	2.058.328,08	0,00	0,00
Σύνολο	2.731.961,83	2.262.957,78	469.004,05	0,00

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

12. Κρατικές Επιχορηγήσεις

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων Α' ΦΑΣΗ	16.533,53	16.533,53
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων Β' ΦΑΣΗ	23.335,36	27.388,00
Σύνολο Κρατικών δανειών	39.868,89	43.921,53

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

13. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το μέρος των Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Βραχ. μέρος Μακροπρόθεσμων Δανείων	197.145,40	158.000,00
Σύνολο Βραχ. Μέρος των Μακρ. υποχρεώσεων	197.145,40	158.000,00

14. Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές Εσωτερικού	1.019.034,27	1.002.929,05
Προμηθευτές Εξωτερικού	12.480,61	27.496,71
Επιταγές πληρωτέες	433.828,60	381.477,46
Σύνολο Εμπορικών υποχρεώσεων	1.465.343,48	1.411.903,22

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

15. Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	94.265,23	125.250,27
ΣΥΝΟΛΟ	94.265,23	125.250,27

Η Εταιρεία δεν κάνει εφαρμογή των όσων προβλέπονται για τον αναβαλλόμενο φόρο.

- Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2019 έως και 2023.
-
- Ο έλεγχος της χρήσης 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Εκτιμούμε ότι μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

16. Λοιποί φόροι τέλη

ΟΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΙΠΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	83.609,62	32.277,94
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	36.427,36	18.465,50
Φόρος ελεύθερων επαγγελματιών	150,00	563,65
Λοιποί φόροι	19.961,15	3.162,58
Περιβαντολλογικό Τέλος	1.963,40	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	142.111,53	54.469,67

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

16. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

ΟΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΈΧΟΥΝ ΩΣ ΕΞΗΣ :

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
ΕΦΚΑ-Τρέχουσας κίνησης	178.086,74	122.922,37
Σύνολο	178.086,74	122.922,37

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

18. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

ΟΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Χρεωστές διάφοροι	0,00	3.925,03
Πιστωτές διάφοροι	18.572,08	20.859,75
Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	159.949,02	87.767,35
Σύνολο Λοιπών Υποχρεώσεων	178.521,10	112.552,13

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 2024

19. Κύκλος Εργασιών

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορική δραστηριότητα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού - Χονδρικής	1.609.021,63	262.741,59
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού - Λιανικής	981.747,88	535.627,75
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού (τρίτ.χωρών)	5.085,45	4.702,53
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	16.574,33	3.986,44
Λοιπά	0,00	2.174,61
	2.612.429,29	809.232,92
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού - Χονδρικής	7.764.062,92	7.519.142,37
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού - Λιανικής	1.144.645,66	1.542.487,36
Πωλήσεις προϊόντων εξωτερικού (τρίτ.χωρών)	108.144,19	192.192,17
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	69.344,32	56.106,71
	9.086.197,09	9.309.928,61
Σύνολο Κύκλου Εργασιών (Πωλήσεις)	11.698.626,38	10.119.161,53

20. Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής:

Κόστος Πωληθέντων	Κόστος Πωληθέντων		Έξοδα Διοικήσεως		Έξοδα Διαθέσεως		Σύνολο	
ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Αναλώσεις αποθεμάτων πρώτων υλών	5.741.572,24	5.314.598,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5.741.572,24	5.314.598,61
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	2.305.167,31	1.818.551,39	178.102,88	85.776,50	1.064.742,36	782.061,64	3.548.012,55	2.686.389,53
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	0,00	0,00	87.776,10	59.405,11	0,00	0,00	87.776,10	59.405,11
Παροχές Τρίτων	299.928,06	155.390,83	92.431,21	59.529,49	381.531,49	395.184,37	773.890,76	610.104,69
Φόροι - Τέλη	0,00	11.915,34	56.697,34	14.170,04	1.227,94	10.779,82	57.925,28	36.865,20
Διάφορα Έξοδα	54.210,26	46.683,57	85.620,29	144.365,38	407.556,99	317.448,56	547.387,54	508.497,51
Αποσβέσεις	34.452,66	75.024,89	14.907,01	12.217,20	15.033,26	54.136,93	64.392,93	141.379,02
Σύνολο	8.435.330,53	7.422.164,63	515.534,83	375.463,72	1.870.092,04	1.559.611,32	10.820.957,40	9.357.239,67

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23(α): Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	31/12/2024	31/12/2023
1. Μέσος όρος προσωπικού 170 (εκατόν εβδομήντα) άτομα.	170	158
2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:		
- Μισθοί.	€ 1.233.897,24	755.432,05
- Εργοδοτικές εισφορές.	€ 217.677,27	159.044,05
Σύνολο Διοικητικού	€ 1.451.574,51	914.476,10
-- ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΩΝ:		
-Αμοιβές	€ 1.648.868,77	1.440.652,13
-Εργοδοτικές εισφορές	€ 408.416,90	319.838,49
Σύνολο Εργατοτεχνικών	€ 2.057.285,67	1.760.490,62
3. Αποζημιώσεις απολυόμενων (λογ. 60.05)	€ 30.682,68	11.422,81
4. Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	€ 8.469,69	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€ 3.548.012,55	2.686.389,53

21. Λοιπά συνήθη έσοδα

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	0,00	345,13
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	19.484,20	18.405,00
Σύνολο	19.484,20	18.750,13

22. Λοιπά συνήθη έξοδα

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Λοιπά έκτακτα έξοδα	4.665,21	20.416,89
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	69.163,33	0,00
Σύνολο	73.828,54	20.416,89

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

23. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Οι απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Προβλέψεις απαξιώσεων και υποτιμήσεων πάγιων στοιχείων	31.408,72	0,00
Σύνολο	31.408,72	0,00

24. Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Τα κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Ζημίες από εκποίηση μηχανημάτων - τεχν. εγκ.	13.215,80	0,00
Ζημίες από ανεπίδεκτες εισπράξεις απαιτήσεις	2.113,50	0,00
Σύνολο	15.329,30	0,00

25. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Λοιπά Έκτακτα Έσοδα	15.745,56	18.847,60
Σύνολο	15.745,56	18.847,60

26. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Τόκοι χορηγημένων δανείων	1.827,66	0,00
Σύνολο	1.827,66	0,00

27. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Τόκοι και έξοδα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (Μακροπρόθεσμο)	33.875,89	45.129,69
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	11.491,36	11.225,37
Σύνολο	45.367,25	56.355,06

28. Φόροι εισοδήματος

ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024	31/12/2023
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	172.984,34	174.836,55
Σύνολο	172.984,34	174.836,55

4. Λοιπές Σημειώσεις και Πληροφορίες επί των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: . Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 9: . Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Όσο συνεχίζονται οι πληθωριστικές πιέσεις και ο πόλεμος στην Ουκρανία υπάρχει αβεβαιότητα για βάσιμες προβλέψεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τους προμηθευτές της ώστε να μπορεί εγκαίρως να αξιολογεί τις διακυμάνσεις των τιμών και την επίπτωση στη διαθεσιμότητα των εμπορευμάτων, ώστε να προσαρμόζει τη στρατηγική της εξισορροπώντας τους οικονομικούς δυνητικούς κινδύνους και εξασφαλίζοντας την ομαλή εξυπηρέτηση των πελατών της.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2024 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 11 – β) –β.1) – β.2): Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 15: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2024 – 31^η Δεκεμβρίου 2024 (ποσά εκφρασμένα σε €)

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 16 Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 17 Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 18 Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν υφίστανται.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 19 Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Η προτεινόμενη διάθεση των Κερδών/(Ζημιών) γίνεται ως εξής:	
ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2024
Τακτικό Αποθεματικό	28.800,08
Πρώτο μέρισμα	191.520,56
Πρόσθετο μέρισμα	308.479,44
Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	51.111,46
Σύνολο Διάθεσης Κερδών	579.911,54

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 20 Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Τα οριστικά διανεμηθέντα μερίσματα και τα καταβληθέντα στη χρήση 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση μερισμάτων στη χρήση 2024	
ποσά εκφρασμένα σε €	1.1 - 31.12.2024
Υπόλοιπο προς διάθεση μερισμάτων 1.1.2024	0,00
(+) Εγκριθέντα μερίσματα προς καταβολή στη χρήση με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	603.644,60
(-) Φόρος μερισμάτων	-30.182,23
Σύνολο	573.462,37
(-) Καταβληθέντα μερίσματα στην χρήση 2024	573.462,37
Υπόλοιπο μερισμάτων ως υποχρέωση 31.12.2024	0,00

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 21 Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 25 Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 26: Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 27: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 28: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 29: Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του ν 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 30 Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 31: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η Εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: "ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ Α.Ε"			
	Β. ΠΕΛΕΧΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ	ΖΕΣΤΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΟΕ	ΖΕΣΤΟ Ε Ε
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΣΕ:	235.943,79	2.059,76	197.632,86
ΛΗΨΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΑΠΟ:	0,00	0,00	0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024 ΑΠΟ :	75.300,82	-7.925,87	84.019,34
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024 ΠΡΟΣ:	0,00	0,00	0,00

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: "ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ Α.Ε"			
	Β. ΠΕΛΕΧΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ	ΖΕΣΤΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΟΕ	ΖΕΣΤΟ Ε Ε
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΣΕ:	171.767,21	63.337,86	185.519,74
ΛΗΨΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΑΠΟ:	0,00	0,00	0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2023 ΑΠΟ :	109.588,93	42.559,22	50.942,34
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2023 ΠΡΟΣ:	0,00	0,00	0,00

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 33: Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση.

5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

(α) Δικαστικές αγωγές

Δεν υφίστανται επίδικες υποθέσεις έναντι της Εταιρείας με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που αφορούν στην Εταιρία και αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

- (i) Οι υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις προς τα μισθωμένα κτίρια που αφορούν στην Εταιρία αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

Περιγραφή Ακινήτου	Ετήσιο Μίσθωμα
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΝΟΙΚΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ	58.968,00 €
ΕΝΟΙΚΙΟ ΥΠΟΚ/ΤΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 137	17.063,05 €
ΕΝΟΙΚΙΟ ΥΠΟΚ/ΤΟΣ Α.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 89	28.202,64 €
ΕΝΟΙΚΙΟ ΦΥΛΗΣ 142	18.524,23 €

- (ii) Οι υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις προς τα μισθωμένα φορτηγά-επιβατικά που αφορούν την Εταιρία αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A	Σύνολο	Έως 1 έτος	Έως 2-5 έτη (2026-2029)	5>έτη
IX Leasing	82.473,36	41.236,68	41.236,68	0,00

6.Σημειώσεις επι των προσαρμογών

(i) Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού

Η λογιστική αξία των παγίων που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό την 31/12/2024, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2013, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14 έχει ως κάτωθι:

Ακίνητα 31.12.2024	N. 4308/14 (ΕΛΠ)	N. 4172/2013 άρθρο 24
Οικόπεδα	187.000,00	195.872,03
Κτίρια & εγκ/σεις	283.848,79	248.390,89
Σύνολα	470.848,79	444.262,92

(iii) Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Εμφανίζεται διακεκριμένα στον σχετικό Πίνακα Π.10 του παρόντος Προσαρτήματος.

Έγινε τακτοποίηση και αναγνώριση των δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης και η επίδρασή τους απεικονίζεται αναλυτικά ανά χρήση στον ανωτέρω πίνακα Μεταβολές στα ίδια κεφάλαια.

Ασπρόπυργος Αττικής, 1^η Σεπτεμβρίου 2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν.
ΠΕΛΕΧΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 172511**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΠΕΛΕΧΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 001961**

**ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 170075**

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ά ΤΑΞΕΩΣ : 118671

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση που αποτελείται από 37 (τριάντα επτά) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 09/09/2025.

Αθήνα, 9^η Σεπτεμβρίου 2025
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Θωμάς Σ. Παπαντώνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 55381
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 115 28
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164
Μέλος της Russell Bedford International



ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001228201000

Στον Ασπρόπυργο Αττικής, σήμερα την **1η Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** συνήλθαν στα επί της Λεωφόρου Νάτο, Θέση Ι. Πάππου γραφεία της έδρας της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ EST 1977»**, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, σε τακτή συνεδρίαση, με θέματα ημερησίας διατάξεως τα ακόλουθα:

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024

ΘΕΜΑ 2^ο: Πρόταση – Εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής ή μη μερίσματος.

ΘΕΜΑ 3^ο: Κατάρτιση της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και έγκριση αυτής.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν άπαντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ήτοι:

1) Ευάγγελος Πέλεχας του Νικήτα, επιχειρηματίας, κάτοικος Άνω Λιοσίων Αττικής, οδός Μενεξέδων αριθ. 19 κάτοχος του με αριθμό ΑΡ172511 Α.Δ.Τ., με ΑΦΜ 054016273 (Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

2) Βασίλειος Πέλεχας του Νικήτα, επιχειρηματίας, κάτοικος Άνω Λιοσίων Αττικής, οδός Μενεξέδων αριθ. 19, κάτοχος του με αριθμό ΑΡ001961 Α.Δ.Τ., με ΑΦΜ 115650230, (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), **Διευθύνων Σύμβουλος**

3) Μαρία Δασκαλογρηγοράκη του Νικολάου, ιδιωτική υπάλληλος, κάτοικος Άνω Λιοσίων Αττικής, οδός Μενεξέδων αριθ. 19, κάτοχος του με αριθμό ΑΖ545525 Α.Δ.Τ., με ΑΦΜ 113154160 (Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

4) Θεοφάνης Πέλεχας του Ευαγγέλου, ιδιωτικός υπάλληλος, κάτοικος Άνω Λιοσίων Αττικής, οδός Μενεξέδων αριθ. 19, κάτοχος του με αριθμό ΑΜ240997 Α.Δ.Τ., με ΑΦΜ 170543887 (Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η κατά το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας απαρτία, δεδομένου ότι στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανένα από αυτά δεν αντιλέγει στην συζήτηση και λήψη

αποφάσεων, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ευάγγελος Πέλεχας, κήρυξε έγκυρη την συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 92 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 και αφού έλαβε το λόγο, αναφέρθηκε αμέσως στο μοναδικό θέμα της ημερησίας διατάξεως.

ΘΕΜΑ 1^ο:

Έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024

Επί του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Ευάγγελος Πέλεχας, υπέβαλε προς το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τα υπό του νόμου και του Καταστατικού της Εταιρείας οριζόμενα, προς αναλυτική μελέτη και επεξεργασία τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) οι οποίες, συντάσσονται σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως ισχύουν έως και σήμερα μετά την έναρξη εφαρμογής του Ν. 4308/2014 δεδομένου ότι κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 δεν υπήρξε, ούτε ανέκυψε οιαδήποτε υποχρέωση σύνταξης τους σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Σύμφωνα με τις διακρίσεις που εισάγει το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014, ως ισχύει κατόπιν της τροποποίησης αυτού από τον Ν. 5164/2024, ως προς την κατηγοριοποίηση των οντοτήτων, η Εταιρεία εντάσσεται **στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων**, καθόσον κατά την ημερομηνία σύνταξης των ετησίων χρηματοοικονομικών της καταστάσεων **η Εταιρεία δεν αποτελεί πολύ μικρή ή μικρή οντότητα και δεν υπερβαίνει τα όρια δύο τουλάχιστον από τα ακόλουθα τρία κριτήρια :**

Σύνολο ενεργητικού	25.000.000 Ευρώ
Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών	50.000.000 Ευρώ
Μέσος όρος απασχολούμενων κατά τη διάρκεια της περιόδου	250 άτομα

Η ένταξη της Εταιρείας στην κατηγορία των εν λόγω οντοτήτων συνεπάγεται την υποχρέωση αυτής για κατάρτιση των ακόλουθων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 4 του Ν. 4308/2014 και ειδικότερα:

- α) Τον Ισολογισμό ή Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Πίνακας).**
- β) Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Πίνακας).**
- γ) της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης**
- δ) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).**

Ακολούθως ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανέφερε ότι οι ως άνω ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-

31.12.2024), συνετάγησαν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4308/2014 που αφορά στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.), αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών καθώς και τις χρηματορροές της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024, όπως εξάλλου επιτάσσουν και οι σχετικές προς τούτο νομοθετικές διατάξεις (ενδεικτικώς άρθρο 16 παρ. 2 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει σήμερα).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διένειμε σε όλα τα παριστάμενα μέλη αυτού αντίγραφα των εν λόγω ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ήτοι του Ισολογισμού/Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, και του Προσαρτήματος και επακολούθησε ανάλυση και διεξοδική συζήτηση επ' αυτών, κατά την διάρκεια της οποίας ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου παρείχε προς τα παριστάμενα μέλη όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και διευκρινίσεις που ζητήθηκαν σχετικά με τους επιμέρους λογαριασμούς των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι εν λόγω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (πλην του Προσαρτήματος, το οποίο επίσης διανεμήθηκε αυτούσιο στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου), έχουν ειδικότερα ως ακολούθως:

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης – ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024 -

(1^η Ιανουαρίου 2024 - 31^η Δεκεμβρίου 2024) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 001228201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ποσά σε ευρώ	Σημ.	Αναμορφωμένα(*)	
		31.12.2024	31.12.2023*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα		470.848,79	477.552,85
Μηχανολογικός εξοπλισμός		512.717,92	334.660,15
Λοιπός εξοπλισμός		191.355,77	137.424,51
Σύνολο	1.1	1.174.922,48	949.637,51
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	1.2	9.979,30	5.195,70
Σύνολο		9.979,30	5.195,70
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.3	87.340,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	1.4	29.188,43	31.595,25
Σύνολο		29.188,43	31.595,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.301.430,21	986.428,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		85.235,26	60.114,10
Εμπορεύματα		69.569,80	53.166,70
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		331.030,64	219.840,50
Προκαταβολές για αποθέματα		221.980,12	81.175,44
Σύνολο	2	707.815,82	414.296,74
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3	755.545,77	723.822,27
Λοιπές απαιτήσεις	4	312.124,49	6.110,73
Προπληρωμένα έξοδα	5	4.440,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	718.753,20	1.002.900,43
Σύνολο		1.790.863,46	1.732.833,43
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.498.679,28	2.147.130,17
Σύνολο Ενεργητικού		3.800.109,49	3.133.558,63

(*) Τα συγκριτικά μεγέθη του Ισολογισμού για τη χρήση που έληξε την 31/12/2023 έχουν αναμορφωθεί από αναταξινομήσεις κονδυλίων προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης

(βλέπε Σημείωση «Αναμόρφωση κονδυλίων οικονομικών καταστάσεων» στο Προσάρτημα)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης – ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ποσά σε ευρώ

Καθαρή θέση

Αναμορφωμένα(*)

		31.12.2024	31.12.2023*
Κεφάλαιο	7	200.000,00	36.355,40
Σύνολο		200.000,00	36.355,40
Διαφορές Εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	8	235.327,49	0,00
Σύνολο		235.327,49	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	9	579.911,54	607.554,47
Σύνολο		579.911,54	607.554,47
Σύνολο καθαρής θέσης		1.015.239,03	643.909,87
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	10	52.908,63	21.499,91
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		52.908,63	21.499,91
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	11	436.619,46	439.129,66
Κρατικές Επιχορηγήσεις	12	39.868,89	43.921,53
Σύνολο		476.488,35	483.051,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	13	197.145,40	158.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	1.465.343,48	1.411.903,22
Φόρος εισοδήματος	15	94.265,23	125.250,27
Λοιποί φόροι τέλη	16	142.111,53	54.469,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17	178.086,74	122.922,37
Λοιπές υποχρεώσεις	18	178.521,10	112.552,13
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		2.255.473,48	1.985.097,66
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.731.961,83	2.468.148,85
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		3.800.109,49	3.133.558,63

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
ποσά σε ευρώ	Σημ.	1/1/2024- 31/12/2024	1/1/2023- 31/12/2023	
Κύκλος εργασιών	19	11.698.626,38	10.119.161,53	
Κόστος πωλήσεων	20	-8.435.330,53	-7.422.164,63	
Μικτό Αποτέλεσμα		3.263.295,85	2.696.996,90	
Λοιπά συνήθη έσοδα	21	19.484,20	18.750,13	
Μικτό Αποτέλεσμα		3.282.780,05	2.715.747,03	
Έξοδα διοίκησης	20	-515.534,83	-375.463,72	
Έξοδα διαθέσεως	20	-1.870.092,04	-1.559.611,32	
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	22	-73.828,54	-20.416,89	
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	23	-31.408,72	0,00	
στοιχείων	24	-15.135,88	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	25	15.745,56	18.847,60	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		792.525,60	779.102,70	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	26	1.827,66	0,00	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27	-45.367,25	-56.355,06	
Αποτελέσματα προ φόρων		748.986,01	722.747,64	
Φόροι εισοδήματος	28	-172.984,34	-174.836,55	
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		576.001,67	547.911,09	

Κατάσταση Μεταβολής Καθαρής Θέσης

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024						
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014						
ποσά εκφρασμένα σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Διαφορές Εύλογης Αξίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 01/01/2023	36.355,40	0,00	0,00	359.643,38	0,00	395.998,78
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανομής προς τους Μετόχους	0,00	0,00	0,00	-300.000,00	0,00	-300.000,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	0,00	0,00	0,00	547.911,09	0,00	547.911,09
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2023	0,00	0,00	0,00	247.911,09	0,00	247.911,09
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	36.355,40	0,00	0,00	607.554,47	0,00	643.909,87
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	163.644,60	0,00	0,00	0,00	0,00	163.644,60
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απορρόφηση Κλάδου	0,00	0,00	0,00	0,00	235.327,49	235.327,49
Μερίσματα διανομής προς τους Μετόχους	0,00	0,00	0,00	-603.644,60	0,00	-603.644,60
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	0,00	0,00	0,00	576.001,67	0,00	576.001,67
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	163.644,60	0,00	0,00	-27.642,93	235.327,49	371.329,16
Υπόλοιπο κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	200.000,00	0,00	0,00	579.911,54	235.327,49	1.015.239,03

Πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανέγνωσε στα λοιπά παριστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το Προσάρτημα (Σημειώσεις) που συνοδεύει τις παραπάνω Καταστάσεις, στο οποίο Προσάρτημα και αναλύονται οι βασικές αρχές και μέθοδοι που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) και περιέχονται όλα τα αναγκαία εκ του νόμου στοιχεία και λοιπές πληροφορίες, επί σκοπώ πλήρους, επαρκούς και εμπειριστατωμένης ενημέρωσης του συνόλου των παρισταμένων συμβούλων αναφορικά με τα οικονομικά πεπραγμένα της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.

Μετά από την σύντομη αυτή εισαγωγή και παρουσίαση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024), ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ανέφερε στα λοιπά μέλη αυτού, ότι η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση, παρουσίασε έναν ιδιαίτερα ικανοποιητικό κύκλο εργασιών και μάλιστα αυξημένο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, γεγονός το οποίο αποδεικνύει τη ποιότητα των υπηρεσιών της, την άρτια οργανωτική της υποδομή, τον βαθμό διείσδυσης που έχει επιτύχει στη σχετική αγορά στην οποία δραστηριοποιείται, την έντονη και συστηματική προσπάθεια που καταβάλλεται εκ μέρους του συνόλου των στελεχών αυτής, με σκοπό την ενίσχυση της δραστηριότητας της, παράγοντες οι οποίοι την διαφοροποιούν από το σύνολο των ανταγωνιστών της και της επιτρέπουν να αντιμετωπίζει με συνέπεια και αποτελεσματικότητα τις συνθήκες αστάθειας, ρευστότητας και αβεβαιότητας που χαρακτηρίζουν την εγχώρια αγορά και οικονομία, συνεπεία των διεθνών εξελίξεων που εντείνουν έτι περαιτέρω τη χρηματοπιστωτική αστάθεια και το γενικότερο καθεστώς αβεβαιότητας.

Ωστόσο σε κάθε περίπτωση η κινητοποίηση και εγρήγορση των στελεχών της οφείλει να παραμείνει έντονη και αδιάλειπτη, προκειμένου να ενισχυθεί έτι περαιτέρω η εξωστρέφεια και η οργανωτική δομή και βάση της Εταιρείας με σκοπό την επίτευξη και στην τρέχουσα Εταιρική χρήση 2025 (01.01.2025-31.12.2025) των βέλτιστων, στο μέτρο του δυνατού, αποτελεσμάτων, μέσα σε ένα χρηματοοικονομικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από συνθήκες αστάθειας, ρευστότητας και αβεβαιότητας που συνεχίζουν να ταλανίζουν τόσο την παγκόσμια όσο και την εγχώρια αγορά και οικονομία, ως απόρροια αφενός των γεωπολιτικών αναταραχών στην ευρύτερη περιοχή της Ουκρανίας, στη λωρίδα της Γάζας, της εμπόλεμης κατάστασης της Ινδίας με το Πακιστάν, του εμπορικού (δασμολογικού) πολέμου ΗΠΑ με την Κίνα και την Ευρωπαϊκή Ένωση μετά και την εξαγγελία επιβολής δασμών, των συνεπεία αυτών διαταραχών στην εφοδιαστική αλυσίδα, του κινδύνου επανεμφάνισης σοβαρότερης ενεργειακής κρίσης, των διατηρούμενων σε υψηλά επίπεδα εντόνων πληθωριστικών πιέσεων, της διατάραξης και σημαντικής μεταβολής των συναλλακτικών ισοτιμιών καθώς και της διατήρησης σε υψηλά επίπεδα των επιτοκίων, παράγοντες οι οποίοι δεν παρουσιάζουν προοπτική αποκλιμάκωσης.

Κατόπιν τούτων και αφού επακολούθησε διεξοδική συζήτηση και ανάλυση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) και εξετάσθηκαν λεπτομερώς όλα τα θέματα, τα οποία άπτονται της περαιτέρω πορείας της Εταιρείας, με γνώμονα τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κάλεσε τα λοιπά μέλη αυτού όπως εγκρίνουν τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024 στο σύνολό τους, και ειδικότερα τον Ισολογισμό/Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί ομόφωνα την παραπάνω πρόταση-εισήγηση του Προέδρου αυτού, εγκρίνει ομόφωνα, παμψηφεί και άνευ οιασδήποτε επιφυλάξεως τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) ως προς το σύνολο του περιεχομένου τους και αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί όπως οι καταστάσεις αυτές θεωρηθούν και υπογραφούν, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 και το σχετικό άρθρο του Καταστατικού της Εταιρείας από τους:

(α) Ευάγγελο Πέλεχα, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου,

(β) Βασίλειο Πέλεχα, Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας και

(γ) Κωνσταντίνο Χριστόπουλο, Λογιστή της Εταιρείας.

Τέλος με την ίδια ως άνω ομόφωνη απόφασή του το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο αυτού, κ. Ευάγγελο Πέλεχα, όπως επιμεληθεί για την προσήκουσα και σύμφωνη με τον νόμο δημοσίευση των ως άνω ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερον οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 13 και 149 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, ήτοι εντός χρονικού διαστήματος είκοσι (20) ημερών από την έγκρισή τους από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

ΘΕΜΑ 2^ο:

Πρόταση – Εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής ή μη μερίσματος.

Επί του δεύτερου θέματος της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου σημείωσε προς τα παριστάμενα μέλη ότι, σύμφωνα με όσα αναπτύχθηκαν και κατά την συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως, κατά την κλειόμενη εταιρική χρήση 2024 ,παρά τις έντονες συνθήκες αστάθειας και αβεβαιότητας που επικράτησαν στην εγχώρια και διεθνή αγορά προέκυψαν ικανοποιητικά κέρδη από το σύνολο της εταιρικής δραστηριότητας, μειώνοντας παράλληλα σημαντικά το κόστος πωλήσεων, γεγονός το οποίο είναι άξιο μνείας και αναφοράς και αποδεικνύει τον χρηστό και

συνετό τρόπο με τον οποίο διοικείται η Εταιρεία, καθόσον το συγκεκριμένο αποτέλεσμα επιτεύχθη εν μέσω της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής των προβλέψεων για την προσδοκώμενη οικονομική ανάπτυξη με συντηρητικές πλέον εκτιμήσεις, και μίας οικονομικής συγκυρίας που χαρακτηρίστηκε ήδη κατά τις προηγούμενες εταιρικές χρήσεις και εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από εξωγενείς συνθήκες αστάθειας, αβεβαιότητας, συνεπεία πέραν των άλλων και των εν εξελίξει πολεμικών σύρραξεων Ρωσίας - Ουκρανίας, Ισραήλ - Παλαιστίνης, Ινδίας – Πακιστάν και του εμπορικού(δασμολογικού) πολέμου ΗΠΑ με την Κίνα και την Ευρωπαϊκή Ένωση μετά την εξαγγελία επιβολής δασμών, τις σημαντικές αυξομειώσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες καθώς και την διατήρηση των επιπέδων των επιτοκίων στα ύψη.

Ειδικότερα, συνέχισε ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, για την κλειόμενη εταιρική χρήση που έληξε την 2024 (01.01.2024-31.12.2024), ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 11.698.626,38 Ευρώ, το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε 3.263.295,85 Ευρώ, το αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων ανήλθε σε 792.525,60 Ευρώ, το αποτέλεσμα προ φόρων ανήλθε στο ποσό των 748.986,01 Ευρώ, ενώ το αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθε στο ποσό των 576.001,67 Ευρώ, γεγονός το οποίο συνιστά μια αρκετά ικανοποιητική επίδοση για την Εταιρεία, η οποία οφείλεται, όπως ήδη προαναφέρθηκε, στη μεθοδική και συστηματική προσπάθεια που καταβάλλεται εκ μέρους του συνόλου των στελεχών της Εταιρείας, στη δημιουργία ισχυρών οργανωτικών βάσεων, καθώς και στη χρηστή διοίκηση και οργάνωση της Εταιρείας.

Συνεπεία της επίτευξης του κατά τα ανωτέρω κερδοφόρου αποτελέσματος και δεδομένου ότι κατά την παρούσα χρονική στιγμή η Εταιρεία διαθέτει ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και ρευστότητα, ενώ και ο τραπεζικός δανεισμός διατηρείται κατά την παρούσα χρονική στιγμή σε ελεγχόμενα επίπεδα και οι εν γένει υποχρεώσεις της Εταιρείας εξυπηρετούνται προσηκόντως, κρίνεται ως σκόπιμη και ενδεδειγμένη η διανομή προς τους μετόχους μερίσματος από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσεως 2024.

Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή κερδών της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) συνολικού ποσού **Ευρώ πεντακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων έντεκα και πενήντα τεσσάρων λεπτών (579.911,54 €)** ως ακολούθως :

Η προτεινόμενη διάθεση των Κερδών

	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	28.800,08
Πρώτο μέρισμα	191.520,56
Πρόσθετο μέρισμα	308.479,44
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	51.111,46
Σύνολο:	579.911,54

Ήτοι το Δ.Σ. προτείνει τον σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ποσού 28.800,08 Ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 158 Ν. 4548/2018.

Προτείνει στην συνέχεια την διανομή (καταβολή) του πρώτου μερίσματος στους μετόχους ποσού 191.520,56 Ευρώ.

Περαιτέρω το Δ.Σ. προτείνει την διανομή (καταβολή) πρόσθετου μερίσματος στους μετόχους ποσού ύψους 308.479,44 Ευρώ. **Συνεπώς αθροιστικά το ποσό που προτείνεται να διανεμηθεί στους μετόχους είναι 500.000,00 Ευρώ.**

Τέλος το ποσό των 51.111,46 Ευρώ θα μεταφερθεί στα κέρδη εις νέον.

Η ως άνω πρόταση συνάδει με το γενικότερο εταιρικό συμφέρον, το οποίο κατά την παρούσα χρονική στιγμή επιτρέπει την λελογισμένη διανομή κερδών προς τους μετόχους της Εταιρείας, ενώ, ως είναι αυτονόητο, τελεί υπό την αίρεση της λήψεως των σχετικών αναγκαίων εκ του νόμου εγκρίσεων και δη υπό την αίρεση της λήψεως σχετικής απόφασης από το αρμόδιο εταιρικό όργανο, ήτοι την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Στη συνέχεια και αφού ακολούθησε διεξοδική συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά την διάρκεια της οποίας εξετάστηκε αφενός μεν η αναγκαιότητα, αφετέρου δε η σκοπιμότητα της ανωτέρω πρότασης, το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί ομόφωνα και παμψηφεί την ως άνω εισήγηση του Προέδρου αυτού και εγκρίνει τον τρόπο διαθέσεως (διανομής) των καθαρών (μετά φόρων) κερδών της Εταιρείας, ο οποίος θα υποβληθεί προς έγκριση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων (που είναι και το μοναδικό αρμόδιο εκ του νόμου εταιρικό όργανο προς λήψη της εν λόγω απόφασης), και ειδικότερα εγκρίνει όπως προταθεί προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η διανομή ως μερίσματος εκ των καθαρών μετά φόρων κερδών της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024, συνολικού ποσού **πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (μικτό ποσό)**, ήτοι ποσού 2,50 Ευρώ (μικτό ποσό) ανά μετοχή της Εταιρείας, από το οποίο παρακρατείται βάσει των άρθρων 40 παρ. 1 και 64 παρ. 1 του νόμου 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167/23.07.2013), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 24 του Ν. 4646/2019 (ΦΕΚ Α' 201/12.12.2019), ο αναλογών στο μέρισμα φόρος ποσοστού 5%. (εφόσον βεβαίως δεν συντρέχει οιοσδήποτε λόγος εξαιρέσεως αναφορικά με την εν λόγω παρακράτηση)

Σημειώνεται ότι η κατά τα ανωτέρω πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διάθεσης των καθαρών μετά φόρων κερδών και ειδικότερα η πρόταση περί διανομής μερίσματος από τα κέρδη της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 προς τους μετόχους της Εταιρείας αποτελεί την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και τελεί, ως είναι αυτονόητο, υπό την αίρεση της εγκρίσεώς της από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ως το μόνο αρμόδιο εκ του νόμου εταιρικό όργανο για τη λήψη

της εν λόγω αποφάσεως, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

ΘΕΜΑ 3^ο:

Κατάρτιση της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και έγκριση αυτής.

Επί του τρίτου θέματος της ημερησίας διατάξεως, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσίασε την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία πρέπει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ως συνοδευτικό έγγραφο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, περιλαμβάνοντας πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της οικονομικής θέσης αυτής, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, παρέχοντας έτσι τη δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας να εκτιμήσουν τα οικονομικά αποτελέσματα της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 και τις εν γένει προβλέψεις για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2025 (01.01.2025-31.12.2025).

Το περιεχόμενο της εν λόγω Εκθέσεως έχει ειδικότερον ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
Του Διοικητικού Συμβουλίου
της Ανώνυμης Εταιρείας με την Επωνυμία
«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων.

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή σύμφωνα με το νόμο και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει κατόπιν της τροποποίησης αυτού δυνάμει του Ν. 5164/2024, να υποβάλλουμε στην Ετήσια Τακτική Γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την Έκθεση Διαχειρίσεώς μας (εφεξής «Έκθεση»), καθώς και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στη σύνταξη των οποίων υποχρεούται με βάση το μέγεθος της, ήτοι τον Ισολογισμό/Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα, για τη κλειόμενη εταιρική χρήση 2024 σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014, ως ισχύει σήμερα που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας, το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική, και όσο το δυνατόν εμπεριστατωμένη ενημέρωση σχετικά με την εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, επιδιώκοντας παράλληλα να παράσχει ισορροπημένη, πλήρη, σαφή και ολοκληρωμένη ανάλυση για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2024, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητα αυτής, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει κατά τη λειτουργία της και τέλος μια συνοπτική ενημέρωση για τις προοπτικές και τους στόχους της για την τρέχουσα χρήση 2025.

Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται ρητά στο νόμο, όπως για παράδειγμα τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει και περιλαμβάνει τα στοιχεία και πληροφορίες που έχουν κριθεί σκόπιμα ή αναγκαία από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για την καλύτερη κατανόηση και αξιολόγηση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία συνεστήθη αρχικά ως Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΕΛΕΧΑ Ο.Ε.» δυνάμει του από 28.02.1978 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 4834/1978. Εν συνεχεία δυνάμει των από 15.07.1993, 08.11.1995, 07.03.2000, 23.06.2000, 15.01.2001, 26.05.2004 και 06.11.2006 ιδιωτικών συμφωνητικών τροποποιήθηκε το καταστατικό της τότε Ομόρρυθμης Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αριθ. 14490/1993, 16589/1995, 5797/2000, 10097/2000, 939/2001, 8004/2004 και 17116/2006 αντίστοιχα, ενώ ακολούθως το καταστατικό της τότε Ομόρρυθμης Εταιρείας τροποποιήθηκε δυνάμει και των από 05.07.2017 και 16.09.2019 ιδιωτικών συμφωνητικών και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 1117158/13.07.2017 και 1865549/19.09.2019. Τέλος η τότε Ομόρρυθμη Εταιρεία, κατόπιν λήψης της από 18.10.2024 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των ομόρρυθμων εταίρων αυτής, που εκπροσωπούσαν το σύνολο του εταιρικού της κεφαλαίου, επωφελούμενοι των διατάξεων του Ν. 4935/2022 και του Ν. 4601/2019, αποφάσισαν να μετατρέψουν την τότε Ομόρρυθμη Εταιρεία σε Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, δυνάμει και της υπ' αριθ. 45.120/28.11.2024 πράξεως του Συμβολαιογράφου Αθηνών ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΕΙΡΟΥ, εταίρου της Συμβολαιογραφικής Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ. ΣΤΕΙΡΟΣ – Φ. ΚΤΕΝΑ – Λ. ΛΑΒΔΑ – Κ. ΤΣΙΤΣΙΑΝΗ»**.

Η παραπάνω συμβολαιογραφική πράξη, στην οποία περιλαμβάνεται ολόκληρο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, **εγκρίθηκε την 16.12.2024, από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς η με αριθμό 4476/16.12.2024 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την ίδια ημέρα με ΚΑΚ 4999453.**

Η Εταιρεία λειτουργεί από την κατά τα άνω μετατροπή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία), έχει δε την έδρα της στον Ασπρόπυργο Αττικής, επί της επί της Λεωφόρου Νάτο, Θέση Ι. Πάππου.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 001228201000, τον οποίο χρησιμοποιεί στο σύνολο των συναλλαγών της και η διάρκεια της Εταιρείας είναι αορίστου χρόνου σύμφωνα με το σχετικό άρθρο του Κατάστατικού αυτής.

Ο σκοπός της Εταιρείας, ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 3 του Καταστατικού της.

Ειδικότερα, σκοπός της Εταιρείας είναι:

(α) Η ίδρυση, λειτουργία και σύμφωνα με το νόμο εκμετάλλευση εργαστηρίων και πρατηρίων ζαχαροπλαστικής καθώς και καταστημάτων παρασκευής και πώλησης παντός είδους γλυκισμάτων, παγωτών, ειδών ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας εν γένει, γευμάτων, μικρογευμάτων, ροφημάτων, καφέ, χυμών, αναψυκτικών, με την μορφή καταστημάτων ζαχαροπλαστείου, καφέ-ζαχαροπλαστείου, γαλακτοζαχαροπλαστείου, καφετέριας, αναψυκτηρίου, σνακ-μπαρ (snack-bar), πρατηρίου άρτου και λοιπών καταστημάτων παρεμφερούς σκοπού και επιχειρήσεων εστίασεως εν γένει.

(β) Η δια παντός τρόπου και μέσου εισαγωγή, εξαγωγή, παραγωγή επεξεργασία, διάθεση και εμπορία, χονδρικής και λιανικής, με φυσικό ή ηλεκτρονικό τρόπο (συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτρονικού εμπορίου) παντός είδους ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας, γλυκισμάτων, παγωτών, γαλακτοκομικών, αναψυκτικών τυποποιημένων ζαχαρωδών προϊόντων, συσκευασμένων τροφίμων, καφέ, ροφημάτων, ξηρών καρπών, αλκοολούχων ποτών, εδεσμάτων, μικρογευμάτων, γευμάτων και λοιπών συναφών με τη δραστηριότητα της Εταιρείας προϊόντων.

(γ) Η δια παντός τρόπου και μέσου, εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία και εν γένει διάθεση με φυσικό ή ηλεκτρονικό τρόπο (συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτρονικού εμπορίου) πρώτων υλών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, βελτιωτικών και λοιπών συντηρητικών υλών χρησιμοποιούμενων γενικά στην παραγωγή πάσης φύσεως προϊόντων ζαχαροπλαστικής, αρτοποιίας και λοιπών συναφών ειδών καθώς και σκευών και εργαλείων συναφών με τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

(δ) Η παροχή υπηρεσιών οργάνωσης, διεύθυνσης, διοίκησης και διαχείρισης κάθε είδους επισιτιστικής επιχείρησης, ιδίως ζαχαροπλαστείου, καφέ-ζαχαροπλαστείου, καφετέριας, κυλικείου, αρτοποιαλείου, εστιατορίου, σνακ-μπαρ (snack-bar) και άλλων συναφών επιχειρήσεων εστίασεως.

(ε) Η διεξαγωγή οιασδήποτε εργασίας την οποία η Εταιρεία θεωρεί συμπληρωματική προς τους ανωτέρω σκοπούς καθώς και κατάλληλη, αναγκαία, σκόπιμη και ενδεδειγμένη για την υλοποίηση και πραγμάτωση των ανωτέρω σκοπών και δραστηριοτήτων.

(στ) Η διενέργεια εθνικών και διεθνών μεταφορών εμπορευμάτων πάσης φύσεως και γενικά υλικών με φορτηγά αυτοκίνητα δημοσίας χρήσεως ιδιόκτητα ή τρίτων.

(ζ) Η τροφοδοσία πλοίων, πλωτών ναυπηγημάτων, αεροσκαφών και κάθε άλλου μεταφορικού μέσου.

Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της η Εταιρεία μπορεί:

(α) Να συνεργάζεται καθ' οιονδήποτε τρόπο με οιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο οιοδήποτε εταιρικού τύπου με παρεμφερή, ανάλογο ή/και διαφορετικό σκοπό και να συμμετέχει σε κάθε είδους και μορφής εταιρικά σχήματα ή κοινοπραξίες,

(β) Να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, υποκαταστήματα, πρακτορεία, γραφεία και οιοδήποτε άλλου τύπου εγκαταστάσεις ή να διορίζει απλώς αντιπροσώπους οπουδήποτε στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό,

(γ) Να αποκτά εμπράγματα δικαιώματα πάσης φύσεως επί ακινήτων ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα, καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα,

(δ) Να παραχωρεί με αντάλλαγμα τη χρήση των εγκαταστάσεων της σε τρίτους, να αναθέτει επίσης τη διαχείριση της σε άλλα νομικά πρόσωπα, όπως επίσης και να αναλαμβάνει η ίδια τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων,

(ε) Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες,

(στ) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεων προς και με οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, εντός πάντοτε του υπό του νόμου επιτρεπτού πλαισίου, εφόσον αυτές συνέχονται με την επίτευξη των Εταιρικών σκοπών ή θεωρούνται αναγκαίες για την εκπλήρωσή τους.

(ζ) Να αναπτύσσει και εμπορεύεται εμπορικά σήματα, άδειες, τεχνογνωσία (know how) και άλλα δικαιώματα πνευματικής, εμπορικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και να συνάπτει συμβάσεις δικαιόχρησης (franchising) με κάθε είδους εταιρείες ή επιχειρήσεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού και

(η) Να μετέρχεται εν γένει κάθε πράξη ή δραστηριότητα, υπό την ευρύτερη δυνατή έννοια που κατατείνει στην εξυπηρέτηση και ευόδωση του επιδιωκόμενου σκοπού εντός του εκάστοτε ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου.

Η Εταιρεία από την σύστασή της μέχρι και σήμερα αναπτύσσει την δραστηριότητά της μέσα στα πλαίσια του εκ του Καταστατικού καθοριζόμενου σκοπού της, ενώ παράλληλα στοχεύει στην διαρκή ανάπτυξη και ενδυνάμωση της εν γένει δραστηριότητάς της.

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

2.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου- Αρχές και αξίες της εταιρείας

Η Εταιρεία «ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και άκρως επαγγελματικό και αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει.

Στο πλαίσιο αυτό υλοποιούνται συστηματικά, με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- Τη λειτουργία της Εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- Τους εργαζόμενους,
- Τους πελάτες,
- Τους προμηθευτές,
- Τις τοπικές κοινωνίες,
- Τις κρατικές αρχές.

Οι αξίες της Εταιρείας αποτυπώνονται στις λέξεις:

- **«Ακεραιότητα»** καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες εκάστου εκ των πελατών της Εταιρείας
- **«Σεβασμός στον άνθρωπο»** καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία συμπεριφέρεται ιδίως στο προσωπικό της με υψηλό αίσθημα σεβασμού και αξιοπρέπειας.
- **«Υψηλές επιδόσεις»** με συνεχή βελτίωση της αποδοτικότητας μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας για τις απαραίτητες διορθωτικές ενέργειες για την επίτευξη του καλύτερου δυνατού σύμφωνα πάντοτε με τις εκάστοτε συνθήκες αποτελέσματος.
- **«Ομαδικότητα»** καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνοντας εμπιστοσύνη στους συνεργάτες μας για τη συνεχή βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών της Εταιρείας.

Η επιτυχημένη τελικά δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- Εξειδικευμένο προσωπικό,
- Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης

ΣΤΟΧΟΙ, ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ, ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ:

Στόχοι

- Περαιτέρω βελτίωση του περιθωρίου μικτού κέρδους,

- Περαιτέρω βελτίωση του περιθωρίου καθαρού κέρδους,
- Κατά το δυνατόν συνεπής και σταθερή η αύξηση του κύκλου εργασιών.

Βασικές αξίες

- Έντιμη και ειλικρινής σχέση με τους πελάτες,
- Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές

- Διατήρηση σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με τους πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
- Ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχόντων προϊόντων και υπηρεσιών

Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης – επιδόσεις

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία και το κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της δραστηριότητάς της δίνουν έμφαση στα εξής:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών,
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και ειλικρίνεια,
- Σεβασμό στο περιβάλλον,
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το εκάστοτε εκλεγμένο Διοικητικό συμβούλιο.

2.2 Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Μέσω της παράθεσης των αριθμών και τη συγκριτική απεικόνιση αυτών, παρέχεται η δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας να αποκτήσουν μια πλήρη και σαφή εικόνα αναφορικά με την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, καθώς και της πραγματικής της θέσης, δι' ον λόγο και άνευ άλλων περιττών σχολίων, παραθέτουμε κατωτέρω τους πίνακες, που ακολουθούν :

2.3 Συγκριτική κατάσταση του κύκλου εργασιών (ποσά σε Ευρώ)

ΧΡΗΣΗ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
2023	10.119.161,53
2024	11.698.626,38

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) παρουσίασε ένα αυξημένο κύκλο εργασιών, σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της προηγούμενης εταιρικής χρήσεως 2023, παρά τις συνθήκες αστάθειας, ρευστότητας και αβεβαιότητας που εξακολουθούν να χαρακτηρίζουν τόσο την παγκόσμια όσο και την εγχώρια αγορά, που αποτελεί την κύρια γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης αυτής. Η συνεχιζόμενη εμπόλεμη κατάσταση στην ευρύτερη περιοχή της Ουκρανίας, στη λωρίδας της Γάζας, η εμπόλεμη κατάσταση της Ινδίας με το Πακιστάν και του Ισραήλ με το Ιράν, το ξέσπασμα του εμπορικού (δασμολογικού) πολέμου των ΗΠΑ με την Κίνα και την Ευρωπαϊκή Ένωση μετά και την εξαγγελία επιβολής δασμών, ενέτειναν τις ήδη υφιστάμενες διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και αύξησαν σημαντικά τις πληθωριστικές πιέσεις, διατάραξαν εκ νέου τις συναλλαγματικές ισοτιμίες, ενίσχυσαν την αυξητική τάση των επιτοκίων και συνακόλουθα του κόστους χρηματοδότησης, καθιστώντας τέλος ορατό εκ νέου τον κίνδυνο εμφάνισης σοβαρότερης ενεργειακής κρίσης. Επιπροσθέτως η επικινδυνότητα διέλευσης της διώρυγας του Σουέζ δημιουργεί προβλήματα που διαταράσσουν την ομαλή λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας, αυξάνουν τους χρόνους παράδοσης των πρώτων υλών, το κόστος μεταφορών και συνακόλουθα το κόστος πρώτων υλών. Τέλος ο εκτροχιασμός των οικονομιών πολλών κρατών μελών ιδίως της Ευρωπαϊκής Ένωσης με την ύφεση να είναι πάντα ορατή, αλλά και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός δημιούργησαν επιπλέον συνθήκες αβεβαιότητας και εν γένει ρευστότητας.

Όλα τα παραπάνω αποτέλεσαν μεν εμπόδια και ισχυρούς ανασταλτικούς παράγοντες, ωστόσο δεν κατέστησαν ικανά να ανακόψουν και πάλι την δυναμική της Εταιρείας η οποία κατάφερε σε αυτό το αβέβαιο και ασταθές περιβάλλον να διατηρήσει την θέση της στην αγορά, να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της και να βελτιώσει τους δείκτες της κερδοφορίας της.

2.4 Συγκριτική κατάσταση μικτού – καθαρού κέρδους (ποσά σε Ευρώ)

ΧΡΗΣΗ	ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ
2023	2.715.747,03	722.747,64	547.911,09
2024	3.282.780,05	748.986,01	576.001,67

Από τον ως άνω πίνακα καταδεικνύεται ότι η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) παρουσίασε μια αρκετά ικανοποιητική τόσο μικτή, όσο και καθαρή κερδοφορία, μειώνοντας σημαντικά το κόστος πωλήσεων, παρά το έντονα ρευστό και αβέβαιο κλίμα που επικρατεί στην παγκόσμια και εγχώρια αγορά, συνεπεία της ευρύτερης γεωπολιτικής αναταραχής, των υψηλών πληθωριστικών πιέσεων, των αναταραχών στο δίκτυο μεταφοράς, στις διαρκείς ανατιμήσεις των προϊόντων ενέργειας, πρώτων υλών και εν γένει ειδών διατροφής.

Το 2024 (01.01.2024-31.12.2024) υπήρξε μια ακόμη ιδιαίτερα δύσκολη και αβέβαιη χρονιά όπου οι αντοχές της εταιρείας και της διοίκησης δοκιμάστηκαν εκ νέου, σε ένα εξαιρετικά δύσκολο, ευμετάβλητο και απαιτητικό περιβάλλον όπου διαμορφώθηκαν εκ νέου συνθήκες ουσιώδους αβεβαιότητας για την συνέχιση της δραστηριότητας εταιρειών ποικίλων κλάδων μετά τη μείωση της παραγωγής, απόρροια της μείωσης της συνολικής ζήτησης στην οικονομία, αλλά και σημαντικές αναταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα από τη διατήρηση του κόστους ενέργειας σε υψηλά επίπεδα και τις χωρίς προοπτική αποκλιμάκωσης πληθωριστικές πιέσεις.

Παρά τις ως άνω αντίξοες συνθήκες που πλήττουν ιδίως τις χώρες της Ευρώπης η ελληνική οικονομία επέστρεψε σε ένα περιβάλλον συγκρατημένης ανάπτυξης ανατρέποντας την μέχρι πρότινος αρνητική ψυχολογία του επιχειρηματικού κόσμου. Υπάρχουν συνακόλουθα πλέον οι συνθήκες και σημαντικές ενδείξεις για κλίμα οικονομικής και πολιτικής σταθερότητας η οποία θα ενισχύσει έτι περαιτέρω την προσέλκυση ξένων επενδυτών αλλά και την επίσπευση της λήψης αποφάσεων για την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων γενικότερα στην ελληνική επικράτεια.

Η Εταιρεία κατόρθωσε, παρά τις δυσκολίες και τις αντιξοότητες, να ανταπεξέλθει σε όλες τις προκλήσεις, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία και την επιχειρηματική της συνέχεια, θέτοντας τις βάσεις για την περαιτέρω ανάπτυξη της και την περαιτέρω διεύρυνση της στην αγορά εντός της οποίας δραστηριοποιείται, σε ακόμη μεγαλύτερο εύρος.

Για ακόμη μία φορά επιβεβαιώθηκαν οι προσεκτικά σχεδιασμένες και στρατηγικές επιλογές της Διοίκησης που επικεντρώθηκαν στους τομείς των επενδύσεων για την δραστηριοποίηση της Εταιρείας σε όλο το εύρος του καταστατικού της αντικειμένου και σκοπού, και στην διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας.

Η Εταιρεία στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 2024 (01.01.2024-31.12.2024) κινήθηκε με την αυτή συντηρητική, αλλά στοχευμένα επενδυτική φιλοσοφία των προηγούμενων χρήσεων.

Βασικός στόχος και επιδίωξη της Διοίκησης της Εταιρείας για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2025 (01.01.2025-31.12.2025) είναι η περαιτέρω αύξηση της ως άνω κερδοφόρας τροχιάς και πορείας της, η έτι περαιτέρω βελτίωση των περιθωρίων μικτής και καθαρής κερδοφορίας, καθώς και εν γένει η επέκταση της Εταιρείας σε περαιτέρω κερδοφόρους τομείς δραστηριότητας και ο σχεδιασμός της κατάλληλης στρατηγικής για την ενίσχυση της εξωστρέφειάς της και την αξιοποίηση κάθε επιχειρηματικής ευκαιρίας που θα παρουσιαστεί στην αγορά τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να ενισχύει και να ενδυναμώνει έτι περαιτέρω τη δυναμική αναπτυξιακή της πορεία.

2.5 Αποτίμηση κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024-31.12.2024) ανήλθε σε 11.698.626,38 ευρώ, το μικτό αποτέλεσμα της χρήσεως ανήλθε σε 3.282.780,05 ευρώ και τα αποτελέσματα προ φόρων 748.986,01 ευρώ, ενώ το αποτέλεσμα μετά φόρων ανήλθε σε

576.001,67 ευρώ. Η Εταιρεία πραγματοποίησε φορολογικό κέρδος χρήσης 748.986,01 ευρώ και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 172.984,34 ευρώ.

Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 2024 διαμορφώθηκε σε 28.800,08 Ευρώ, το ποσό των κέρδη εις νέον σε 51.111,46 Ευρώ.

Η αποτίμηση της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024), λαμβάνοντας υπόψη το γενικότερο δυσμενές οικονομικό περιβάλλον σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο, το οποίο χαρακτηρίστηκε από παρατεταμένες πληθωριστικές πιέσεις, αυξημένο ενεργειακό κόστος, δυσκολίες στην εφοδιαστική αλυσίδα, υψηλά επιτόκια και περιορισμένη ρευστότητα, επιβράδυνση της επενδυτικής δραστηριότητας σε βασικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία καθώς και καλπάζοντα ανταγωνισμό μεταξύ των ομοειδών επιχειρήσεων έντονο ανταγωνισμό **κρίνεται αρκετά ικανοποιητική, καθώς η Εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει σε ικανοποιητικά επίπεδα τη λειτουργική της κερδοφορία και τα ποσοστά μικτής και καθαρής κερδοφορίας.**

Τα ανωτέρω αποτελέσματα αποδεικνύουν την αποτελεσματικότητα της υφιστάμενης διοικητικής πολιτικής και τη δυναμική προσαρμογή της Εταιρείας σε ένα εξαιρετικά απαιτητικό και μεταβαλλόμενο επιχειρηματικό - οικονομικό πλαίσιο. Η διαρκής εστίαση στη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας και η στρατηγική διαχείριση των διαθέσιμων πόρων αναδεικνύουν την ικανότητα της Εταιρείας να ανταποκρίνεται στις προκλήσεις της αγοράς, θέτοντας τις βάσεις για την περαιτέρω ανάπτυξη και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της στις επόμενες χρήσεις.

Οι στόχοι της Διοίκησης της Εταιρείας για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2025 (01.01.2025-31.12.2025) παραμένουν επικεντρωμένοι στην διατήρηση της κερδοφόρου πορείας και στη με ασφαλή βήματα ενίσχυση του κύκλου εργασιών της και στην ουσιαστική διατήρηση των διαρκώς βελτιωμένων οικονομικών δεικτών της Εταιρείας.

Για την επίτευξη των ως άνω στόχων πρωταρχικό ρόλο θα συνεχίσει να διαδραματίζει η ουσιαστική ενεργοποίηση της διοικητικής ομάδας της Εταιρείας, η οποία συνεχίζει και κατά την τρέχουσα χρήση 2025 (01.01.2025-31.12.2025) να δίδει έμφαση στη διαρκή και δυναμική αναπροσαρμογή της εμπορικής πολιτικής αυτής, με βασικότερο στόχο την επίτευξη μεγαλύτερης διασποράς της πελατειακής βάσης της, πολιτική η οποία όπως αποδεικνύεται και από την για ακόμη μία φορά επίτευξη ικανοποιητικού κύκλου εργασιών της Εταιρείας (παρά την ανάσχεση της επενδυτικής δραστηριότητας σε βασικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείτο η Εταιρεία) απέδωσε και για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2024 καρπούς.

2.6 Κατεχόμενες από την Εταιρεία ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2024 δεν είχε στην κατοχή της ίδιες μετοχές ούτε είχε εγκρίνει οιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

2.7 Διαθέσιμο συνάλλαγμα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2024 δεν είχε καθόλου διαθέσιμο συνάλλαγμα.

2.8 Εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων και κινητών της Εταιρείας

Η Εταιρεία την 31.12.2024 δεν είχε εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων και κινητών που βρίσκονται στην ιδιοκτησία της.

2.9 Υποχρεώσεις της Εταιρείας

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας διακρίνονται σε:

(α) μακροπρόθεσμες και

(β) βραχυπρόθεσμες,

αναλύονται δε εκτενώς στον Ισολογισμό που έχει συνταχθεί και υπογραφεί κατά τα οριζόμενα από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, έχουν δε ειδικότερα ως ακολούθως:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2024	2023
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	436.619,46	439.129,66
Κρατικές επιχορηγήσεις	39.868,89	43.921,53
Σύνολο	476.488,35	483.051,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	197.145,40	158.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.465.343,48	1.411.903,22
Φόρος εισοδήματος	94.265,23	125.250,27
Λοιποί φόροι και τέλη	142.111,53	54.469,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	178.086,74	122.922,37
Λοιπές υποχρεώσεις	178.521,10	112.552,13
Σύνολο	2.255.473,48	1.985.097,66
Σύνολο υποχρεώσεων	2.731.961,83	2.468.148,85

Σημαντική Σημείωση : κατά την αναμόρφωση των υποχρεώσεων της 31.12.2023 έλαβε χώρα ανακατανομή μεταξύ των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων των τραπεζικών δανείων, χωρίς όμως η αναταξινόμηση αυτή να επηρεάζει το άθροισμα αυτών.

2.10 Μερίσματα πληρωτέα

Συνεκτιμωμένων των οικονομικών αποτελεσμάτων και των εν γένει επιδόσεων της Εταιρείας και της ικανοποιητικής κεφαλαιακής θέσεως και επάρκειάς της, η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου έγκειται στην διανομή προς τους μετόχους της Εταιρείας μερίσματος συνολικού ποσού 500.000,00 Ευρώ (μικτό ποσό) εκ των καθαρών μετά φόρων κερδών της κλειόμενης χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024), όπως αυτά παρουσιάζονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η ως άνω πρόταση κινείται εντός του πλαισίου που καθορίζεται από τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (άρθρα 159 επ. του ν. 4548/2018), συνάδει με το γενικότερο εταιρικό συμφέρον, ενώ, ως είναι αυτονόητο, τελεί υπό την αίρεση της λήψεως των σχετικών αναγκαίων εκ του νόμου εγκρίσεων και δη υπό την αίρεση της λήψεως σχετικής αποφάσεως από το αρμόδιο εταιρικό όργανο, ήτοι την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.11 Προσωπικό

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024 απασχόλησε κατά μέσο όρο εκατόν εβδομήντα (170) άτομα ως διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό, καθώς δεν απασχολεί εργατοτεχνικό προσωπικό.

Οι σχέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την Εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εταιρικών εργασιών και δραστηριοτήτων και στην ενίσχυση της δυναμικής της Εταιρείας και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε κάθε μισθωτός της Εταιρείας να έχει την δυνατότητα ν' αναδείξει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος και παράλληλα να συμβάλει ενεργά στην ενίσχυση της παραγωγικής δραστηριότητας της Εταιρείας .

2.12 Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως και εγκρίσεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω, τα οποία να χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης και κοινωνικής υπευθυνότητας, παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και συστηματικά τις εξελίξεις και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των αναγκαίων, κατάλληλων και πρόσφορων μέτρων, για την υιοθέτηση και εφαρμογή των προσηκουσών πολιτικών και διαδικασιών που κρίνονται σκόπιμες και ενδεδειγμένες, προκειμένου να διασφαλισθεί η απρόσκοπτη παραγωγική της λειτουργία και η επιχειρηματική της συνέχεια και να σταθεροποιηθεί ή ακόμα και να ενισχυθεί η εξωστρέφεια της. Η κύρια προτεραιότητα της Διοίκησης της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στη νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται μετά από τις αλλεπάλληλες κρίσεις, διακρινόμενη για την υψηλή ποιότητα των εξ αυτής παραγομένων προϊόντων, με γνώμονα πάντοτε την προστασία της υγείας και ακεραιότητας του εργατικού δυναμικού και της κοινωνίας στο σύνολο της.

3. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει ή και να απαλείψει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες ενδέχεται να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορούν ιδίως στα ακόλουθα :

3.1 Πιστωτικός κίνδυνος: η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών της συνίσταται κυρίως σε συναλλαγές με αξιόπιστους και φερέγγυους πελάτες. Περαιτέρω, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει αυστηρά κριτήρια υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας/επάρκειας για το σύνολο των συναλλασσομένων με αυτήν, και ελέγχει σε διαρκή βάση και θέτει υπό αξιολόγηση την τήρηση των εν λόγω κριτηρίων. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη - συναλλασσόμενου με την Εταιρεία, εκτιμάται ότι ο εν λόγω κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος, με την επιφύλαξη όμως που διατυπώθηκε και ανωτέρω και η οποία συνδέεται με τις αρνητικές επιπτώσεις της υφιστάμενης υφεσιακής κατάστασης που εξακολουθεί να επικρατεί στην ελληνική και παγκόσμια αγορά, ως απόρροια των δυσμενών επιπτώσεων της διατήρησης του πληθωρισμού σε αυξημένα επίπεδα, τις εξαγγελίες δυσμενών μέτρων δασμολογικού χαρακτήρα από τις Η.Π.Α., της ενεργειακής κρίσης, των διαταραχών στην εφοδιαστική αλυσίδα, της πολεμικής σύρραξης που έχει αναθερμανθεί συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία αλλά και της γεωπολιτικής αναταραχής, που βέβαια παρουσιάζεται αποκλιμακωμένη, στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής και ιδίως στην Λωρίδα της Γάζας, ενδέχεται να επηρεάσει την ικανότητα ορισμένων εκ των πελατών της Εταιρείας να ανταποκριθούν εμπρόθεσμα και προσηκόντως στις οικονομικές τους υποχρεώσεις και συνακόλουθα στην εξόφληση των οφειλών τους προς την Εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, το γεγονός ότι η Εταιρεία μέσα σε ένα υφεσιακό περιβάλλον κατόρθωσε στην παρούσα κλειόμενη χρήση, χάρη στην ως άνω πολιτική που εφαρμόζει, να ελέγξει απόλυτα τον εν λόγω κίνδυνο αποτελεί ασφαλή δείκτη σχετικά με την αποτελεσματικότητα της Εταιρείας και των διαδικασιών της για την εποπτεία, έλεγχο και περιορισμό του εν λόγω κινδύνου, ενώ εάν καταστεί αναγκαίο στο πλαίσιο ανάπτυξης των εργασιών της, η Εταιρεία έχει την δυνατότητα αξιοποίησης και λοιπών εργαλείων αντιμετώπισης του εν λόγω κινδύνου (όπως επί παραδείγματι της ασφάλισης πιστώσεων, λήψη εγγυήσεων για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ).

3.2 Κίνδυνος ρευστότητας: ο κίνδυνος ρευστότητας εκτιμάται σε ελεγχόμενα και διαχειρίσιμα επίπεδα, δεδομένου ότι η Εταιρεία έχει στην κατοχή της επαρκή διαθέσιμα κεφάλαια- και διαθέτει με βάση το κυκλοφορούν ενεργητικό της υψηλό δείκτη άμεσης ρευστότητας. Γενικότερα η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε διαρκή, σταθερή και συστηματική βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκρίνεται με άνεση και αμεσότητα στις ταμειακές της υποχρεώσεις και για τον λόγο αυτό η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική αυστηρής τήρησης εκ μέρους των πελατών της των όποιων πιστώσεων χορηγεί, με παράλληλη προσπάθεια για περαιτέρω μείωση και περιορισμό του χρόνου διαρκείας των πιστώσεων. Ωστόσο συνεκτιμώμενης της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής της αναμενόμενης οικονομικής ανάπτυξης συνεπεία ιδίως των

γεωπολιτικών αναταραχών (πολεμική σύρραξη Ρωσίας -Ουκρανίας, ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής και ιδίως στην Λωρίδα της Γάζας, που βέβαια παρουσιάζεται αποκλιμακωμένη,) την πρόκληση ευλόγου ανησυχίας και την δημιουργία ενός κλίματος ανασφάλειας, όπως διαμορφώνεται όχι μόνο από τις σημαντικές ανατιμήσεις στις τιμές ιδίως της ενέργειας και των πρώτων υλών, αλλά κυρίως από τις πρόσφατες εξαγγελίες περί δυσμενών μέτρων δασμολογικού χαρακτήρα από τις Η.Π.Α. και τον σε εξέλιξη (συνεπεία αυτών) παγκόσμιο εμπορικό (δασμολογικό) πόλεμο, δεν μπορεί σε οιαδήποτε περίπτωση να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να επηρεασθεί σε ελεγχόμενο - διαχειρίσιμο πάντως βαθμό η ρευστότητα της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας, ένεκα και των ως άνω συνθηκών, αποδίδει ιδιαίτερη βαρύτητα στη διαχείριση του συγκεκριμένου κινδύνου και επανεκτιμά διαρκώς και συστηματικά τη στρατηγική της για την αποτελεσματική διαχείριση αυτού.

31.12.2024	Σύνολο	Έως 1 έτος	2026-2029 	+2030
Βραχ. δανεισμός	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακρ. δανεισμός	633.764,86	197.145,40	436.619,46	0,00
Κρατικές Επιχορηγήσεις	39.868,89	7.484,30 	32.384,59 	0,00
Εμπορικές & λοιπές υποχρεώσεις	2.058.328,08	2.058.328,08	0,00	0,00
Σύνολο	2.731.961,83	2.262.957,78	469.004,05	0,00

3.3 Κίνδυνος μεταβολής τιμών: Συνεπεία των επιπτώσεων του διεθνούς κλίματος αστάθειας και αβεβαιότητας λόγω και των κρατουςών πολεμικών συγκρούσεων ανά την υφήλιο, εξακολουθεί να επικρατεί σημαντική διαταραχή στις αλυσίδες μεταφορών και εφοδιασμού με κύρια χαρακτηριστικά την αύξηση στις τιμές των πρώτων υλών και τη σημαντική αύξηση του μεταφορικού κόστους σε παγκόσμιο επίπεδο. Επισημαίνεται ότι πέραν των ανωτέρω οι διεθνείς και οι εγχώριες αγορές βρίσκονται το τελευταίο διάστημα σε πρωτοφανή αναταραχή, μετά και τις εξαγγελίες δυσμενών μέτρων δασμολογικού χαρακτήρα από τις Η.Π.Α., με αποτέλεσμα να επικρατεί έντονη αβεβαιότητα σχετικά με την διαμόρφωση των τιμών. Για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου η Εταιρεία προσαρμόζει ανάλογα την γενικότερη εμπορική πολιτική της (συστηματικός έλεγχος αποθεμάτων, διενέργεια παραγγελιών ανάλογα με την υφιστάμενη ζήτηση κλπ), ώστε με τους συγκεκριμένους τρόπους ο ως άνω κίνδυνος να καθίσταται ελεγχόμενος και να μετακυλίνεται, στο μέτρο του δυνατού, η όποια αύξηση των τιμών στον τελικό πελάτη, στον βαθμό που η μετακύλιση αυτή μπορεί ν' απορροφηθεί χωρίς αρνητικές συνέπειες ή/ επιπτώσεις. Για τον σκοπό αυτό η Εταιρεία συνεργάζεται με τους προμηθευτές της σε διαρκή και αρμονική βάση, ώστε οι τυχόν αναγκαιές/ επιβαλλόμενες αυξήσεις να μπορούν να αποφασίζονται, εφόσον αυτό είναι εφικτό, εντός ευλόγων και λελογισμένων ορίων και σε κάθε περίπτωση να είναι «ανεκτές» από την αγορά στην οποία απευθύνεται η Εταιρεία, πολλώ δε μάλλον καθώς συνεπεία του ανταγωνισμού που επικρατεί στο σχετικό κλάδο η δυνατότητα μετακύλισης τυχόν αυξήσεων στους πελάτες είναι σχεδόν ανύπαρκτη. Σε κάθε περίπτωση ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός και ενόψει και του εν εξελίξει παγκοσμίου εμπορικού

(δασμολογικού) πολέμου ως ιδιαίτερα σοβαρός , πλην όμως παράλληλα ως σχετικά ελεγχόμενος.

3.4 Κίνδυνος εκ του ανταγωνισμού: Ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι πάντοτε υπαρκτός και υπολογίσιμος στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ιδίως δε αν συνεκτιμηθεί το γεγονός ότι τα εμπόδια (φραγμοί) εισόδου δεν είναι τόσο ισχυρά, γεγονός το οποίο επιτρέπει σε έτερες εταιρείες να διεισδύουν με σχετική στην αγορά, εκμεταλλευόμενες ιδίως τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που διαθέτουν, κυρίως σε επίπεδο μεγεθών και διαθέσιμων πόρων.

Η Εταιρεία έχει αποκτήσει αναγνώριση στην αγορά για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες που παρέχει και απασχολεί έμπειρα και ικανά στελέχη με μακρόχρονη εμπειρία και γνώση. Τα παραπάνω καθιστούν την Εταιρεία ανταγωνιστική στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Εν τούτοις, ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι διαχρονικά υπαρκτός και για το λόγο αυτό αντιμετωπίζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με τη δέουσα προσοχή, μέσω της έμφασης στην ποιοτική και ποσοτική διαφοροποίηση αυτής και της παροχής προς τους πελάτες της, γεγονός που την καθιστά πιο ανθεκτική στην αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου.

3.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους δεν αξιολογείται ως σημαντική για την Εταιρεία αφενός μεν διότι το σύνολο των συναλλαγών διενεργείται σε ευρώ αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του ευρώ νομίσματος ενώ όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας είναι στην εγχώρια αγορά σε Ευρώ και επομένως δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

3.6 Επιτοκιακός κίνδυνος: Κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος εκτιμάται ως απολύτως ελεγχόμενος καθόσον οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι απολύτως οριοθετημένες. Το επόμενο διάστημα στόχος της Εταιρείας θα είναι ο περαιτέρω περιορισμός αυτών.

	31/12/2024	31/12/2023
Συνολικός Δανεισμός (μ.ο έτους)	615.447,26	612.312,88
Επίδραση στα Αποτελέσματα προ φόρων λόγω μεταβολής (+/-)1%	6.154,47	6.123,13

3.7 Κίνδυνος από την ενεργειακή κρίση: Η διατήρηση της ενεργειακής κρίσης συνεπεία των διαδοχικών και υπέρμετρων ανατιμήσεων των προϊόντων ενέργειας, λόγω της εν εξελίξει πολεμικής σύγκρουσης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και της στρέβλωσης της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας στην Ν.Α. Ευρώπη μπορεί να επιφέρει περαιτέρω αύξηση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας αλλά και να μειώσει τη ζήτηση για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της ανάλογα με τη διάρκεια και την ένταση του φαινομένου, το οποίο αναπόφευκτα επηρεάζει την καταναλωτική δύναμη και συνακόλουθα την ανάπτυξη.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις, ενώ αξιολογεί και λαμβάνει τα μέτρα που κρίνονται κατάλληλα και προς το παρόν αξιολογεί τον συγκεκριμένο κίνδυνο ως απολύτως ελεγχόμενο.

3.8 Κίνδυνος από το ευρύτερο μακροοικονομικό περιβάλλον: Η δραστηριότητα της Εταιρείας ως είναι εύλογο επηρεάζεται από τις διακυμάνσεις των μακροοικονομικών παραγόντων τόσο της εγχωρίας όσο και της διεθνούς αγοράς, οι οποίοι δύνανται να επιδράσουν σημαντικά στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Ειδικότερα οι παγκόσμιες εξελίξεις όπως η αύξηση των δασμών(σύμφωνα και με τις εξαγγελίες εκ μέρους του Προέδρου των ΗΠΑ), των επιβαλλόμενων χρεώσεων και τελών στα εισαγόμενα προϊόντα και η συνεπεία αυτών άνοδος των τιμών, οι πάσης φύσεως νομισματικές και δημοσιονομικές πολιτικές καθώς και εν γένει πάσης φύσεως μακροοικονομικός παράγοντας (όπως ο πληθωρισμός, το ΑΕΠ κλπ) σε διεθνές περιβάλλον ενδέχεται να ασκήσει μακροοικονομικές πιέσεις στο σύνολο των συναλλασσόμενων με την Εταιρεία, επηρεάζοντας εμμέσως τα αποτελέσματα αυτής. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και του σύνεγγυς τον εν λόγω κίνδυνο προκειμένου να είναι σε θέση να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την αντιμετώπιση των εκάστοτε εμφανιζόμενων κρίσεων.

3.9 Λειτουργικός /ρυθμιστικός κίνδυνος: Ο εν λόγω κίνδυνος κατά την παρούσα χρονική στιγμή κρίνεται ως ανύπαρκτος. Ωστόσο ενδεχόμενες σημαντικές τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και εν γένει νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας. Προς αντιμετώπιση του παρόντος κινδύνου η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις προκειμένου να δύναται να λάβει τυχόν αναγκαία μέτρα για τον περιορισμό του κινδύνου άμεσα και με τη μικρότερη δυνατή ζημία.

Σημειώνεται πως κατά την παρούσα χρονική στιγμή οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση κινδύνων και επομένως δεν εφαρμόζεται αντισταθμιστική λογιστική.

3.10 Κίνδυνοι από τη Πολεμική Σύγκρουση Ρωσίας – Ουκρανίας – Ισραήλ: Παρότι οι κρατούσες, κατά την παρούσα χρονική στιγμή, πολεμικές συρράξεις, οι οποίες παρουσιάζονται εκ νέου αναθερμασμένες στην Ουκρανία συνεπεία της Ρωσικής εισβολής και κατά ένα μέτρο αποκλιμακωμένες Μέση Ανατολή, φαίνεται να μην επηρεάζουν σημαντικά την πορεία και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, ωστόσο οι αρνητικές επιπτώσεις αυτών στην παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, ενδέχεται να αποτελέσουν ανασταλτικό παράγοντα στην πορεία και ανάπτυξη της Εταιρείας, μολονότι η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στις ως άνω γεωγραφικές περιοχές.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις διαρκώς μεταβαλλόμενες εξελίξεις, προκειμένου να διασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της

Εταιρείας παρά το κλίμα της διεθνούς αβεβαιότητας που επικρατεί κατά την παρούσα χρονική στιγμή.

3.11 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Συνολικός Δανεισμός	633.764,86	597.129,66
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	-718.753,20	-1.002.900,43
Καθαρό χρέος	-84.988,34	-405.770,77
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.015.239,03	643.909,87
Σύνολο κεφαλαίου	930.250,69	238.139,10
Συντελεστής μόχλευσης	-9,14%	-170,39%

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.

Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει στους πελάτες της υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές.

Ως εκ τούτου, η διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζοντας την επιτακτική ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μία

ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία και με σεβασμό πάντοτε με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία συνεπή και συστηματική πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που να εξασφαλίζει την πλήρη και προσήκουσα προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας αποτελεί τη ρητή δήλωση δέσμευσης της Εταιρείας για τήρηση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης, λαμβάνοντας μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, συμμορφούμενη με την περιβαλλοντική νομοθεσία και τους εγκεκριμένους σε σχέση με την άδεια λειτουργίας της περιβαλλοντικούς όρους καθώς και το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του Περιβάλλοντος. Εντός του ως άνω πλαισίου και αρχών σημειώνεται ότι η όλη παραγωγική διαδικασία έχει σχεδιασθεί με τέτοιο τρόπο ώστε να κάνει αποτελεσματική και κατάλληλη την χρήση των διαθεσίμων πηγών και να ελαχιστοποιεί την αρνητική επίδραση στο περιβάλλον και τον περιορισμό των επιπτώσεων που προκαλούνται από τη λειτουργία της Εταιρείας.

Οι βασικοί άξονες της δράσης της Εταιρείας για την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος στηρίζονται στις ακόλουθες αρχές:

- (α)** Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων,
- (β)** Εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των παραγόμενων στερεών αποβλήτων,
- (γ)** Συμμόρφωση με τις ισχύουσες νομοθετικές απαιτήσεις και επιταγές που αφορούν σε περιβαλλοντικά ζητήματα και
- (δ)** Βελτίωση της συνολικής περιβαλλοντικής της συμπεριφοράς ιδίως σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης και αντιμετώπισης εκτάκτων κινδύνων.
- (ε)** Εδραίωση στο μέτρο και βαθμό που αυτό είναι εφικτό της έννοιας της οικολογικής ευαισθησίας και του περιβαλλοντικού οράματος σε όλο το εύρος της πυραμίδας των εργαζομένων στην Εταιρεία.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση απασχόλησε κατά μέσον όρο 170 άτομα και δεν αντιμετώπισε προβλήματα ή λοιπά προς επίλυση θέματα αναφορικά με εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις διοικητικές, τεχνικές, οικονομικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη ή επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Οι βασικές αξίες της επιχείρησης σε σχέση με τα εργασιακά θέματα είναι οι παρακάτω:

- Ίση μεταχείριση των εργαζομένων,

- Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων,
- Σεβασμός της διαφορετικότητας,
- Παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους της και
- Αποφυγή χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων τηρώντας την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.

5.1. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η προώθηση ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές και ύψιστες αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν προβαίνει σε διακρίσεις στις προσλήψεις, αποδοχές, προαγωγές και εν γένει αναθέσεις εργασιακών καθηκόντων βάσει φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, φύλου, θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή συνδικαλιστικής δράσης ή οιασδήποτε άλλων χαρακτηριστικών και στερεοτυπικών διακρίσεων. Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική/ακαδημαϊκή κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου, ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε διαφοροποιητική ή διακριτική μεταχείριση ή οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου και δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά για την υιοθέτηση κριτηρίων πολυμορφίας κατά τη διαδικασία επιλογής του ανθρωπίνου δυναμικού, τα οποία σχετίζονται ιδίως με την αποφυγή παρωχημένων και αναχρονιστικών κοινωνικών στερεοτύπων ως προς την αξιολόγηση της καταλληλότητας των εργαζομένων, την προώθηση διαφορετικών απόψεων επί σκοπώ αποτελεσματικότερης οργάνωσης και λειτουργίας των επί μέρους Διευθύνσεων της και την επιδίωξη ενσωμάτωσης καινοτόμων προσεγγίσεων και ιδεών κατά την υλοποίηση του επιχειρηματικού πλάνου.

5.2. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρεία εφαρμόζει απαρέγκλιτα την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και σέβεται απόλυτα και απαρέγκλιτα τις σχετικές προβλέψεις για την παιδική εργασία, τα ανθρώπινα δικαιώματα καθώς και την ελεύθερη τυχόν συμμετοχή των εργαζομένων σε συνδικαλιστικά όργανα.

5.3. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία παρακολουθεί και ελέγχει συστηματικά όλους τους πιθανούς κινδύνους που ενδέχεται να ανακύψουν από την δραστηριότητα αυτής και λαμβάνει όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, ενώ στα άμεσα σχέδια της συγκαταλέγεται η διοργάνωση και παρακολούθηση εκ μέρους των εργαζομένων εκπαιδευτικών σεμιναρίων σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, πυροπροστασίας, πυρόσβεσης και διενέργειας ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων (π.χ. πυρκαγιάς, σεισμού, βίαιης ενέργειας κλπ).

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία παρακολουθεί και ελέγχει συστηματικά και διαρκώς όλους τους κινδύνους που ενδέχεται να ανακύψουν από την δραστηριότητα αυτής και λαμβάνει όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, ενώ στα άμεσα σχέδια της συγκαταλέγεται η παρακολούθηση εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων εκ μέρους των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, πυροπροστασίας, πυρόσβεσης και διενέργειας ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων (π.χ. πυρκαγιάς, σεισμού, βίαιης ενέργειας κλπ.)

6. ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Στην παρούσα Ενότητα παρατίθενται ορισμένοι αριθμοδείκτες, τους οποίους το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ως χρήσιμους για την πληρέστερη κατανόηση εκ μέρους των μετόχων της εξέλιξης, των επιδόσεων, των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.498.679,28		2.147.130,17	
		65,75%		68,52%
Σύνολο ενεργητικού	3.800.109,49		3.133.558,63	
Πάγιο ενεργητικό	1.301.430,21		986.428,46	
		34,24%		31,47%
Σύνολο ενεργητικού	3.800.109,49		3.133.558,63	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.015.239,03	37,16%	643.909,87	26,08%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.731.961,83		2.468.148,85	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων	2.731.961,83	71,89%	2.468.148,85	78,76%
Σύνολο ενεργητικού	3.800.109,49		3.133.558,63	

Ίδια κεφάλαια	1.015.239,03	26,71%	643.909,87	20,54%
Σύνολο ενεργητικού	3.800.109,49		3.133.558,63	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	1.015.239,03	78,00%	643.909,87	65,27%
Πάγιο ενεργητικό	1.301.430,21		986.428,46	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.498.679,28	110,78%	2.147.130,17	108,16%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.255.473,48		1.985.097,66	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Αποτελέσματα προ φόρων	748.986,01		722.747,64	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	11.698.626,38	6,40%	10.119.161,53	7,14%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Αποτελέσματα προ φόρων	748.986,01	6,38%	722.747,64	112,24%
Σύνολο εσόδων	11.735.877,22			

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτελέσματα προ φόρων	748.986,01		722.747,64	
		73,77%		112,24%
Ίδια κεφάλαια	1.015.239,03		643.909,87	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				
Μικτά αποτελέσματα	3.282.780,05		2.715.747,03	
		28,06%		26,83%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	11.698.626,38		10.119.161,53	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				

7. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

Στόχος και επιδίωξη της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2025 (01.01.2025-31.12.2025) είναι η διατήρηση σε σταθερά επίπεδα και η ενίσχυση, με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, του κύκλου εργασιών της καθώς και η περαιτέρω βελτίωση της οργανικής της κερδοφορίας.

Οστόσο, δεν πρέπει να λησμονείται ότι οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η εν γένει πορεία της Εταιρείας τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση και τις συνθήκες που επικρατούν τόσο στην εγχώρια, εντός της οποίας δραστηριοποιείται έντονα η Εταιρεία, όσο και στην παγκόσμια αγορά και οικονομία, οι οποίες χαρακτηρίζονται από υψηλό βαθμό αβεβαιότητας (πχ, επιδείνωση διεθνών σχέσεων, αναθερμασμένη πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας, πολεμική σύρραξη στην Λωρίδα της Γάζας, ενεργειακή κρίση, δυσλειτουργία εφοδιαστικής αλυσίδας, πληθωριστικές τάσεις, διατήρηση σε υψηλά επίπεδα των τιμών των επιτοκίων, ευρύτερος εμπορικός πόλεμος με τις πρόσφατες εξαγγελίες δυσμενών μέτρων δασμολογικού χαρακτήρα από τις Η.Π.Α και τα αντίμετρα αυτών, κλπ.).

Η ελληνική οικονομία, παρά τις ιδιαίτερα δυσμενείς συνθήκες που βίωσε κατά την τελευταία δεκαετία με την πολυετή εφαρμογή επαχθών προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής και σταθερότητας κατάφερε να εισέλθει σε μια περίοδο μεσο-μακροπρόθεσμης ανάπτυξης, όπως αυτή αποτυπώθηκε με την βελτίωση της χρηματοπιστωτικής της ικανότητας, τη βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών, την έκδοση ομολόγων με χαμηλό επιτόκιο, την πλήρη κατάργηση των περιορισμών στη κίνηση κεφαλαίου και εν γένει σταδιακή αναβάθμιση του αξιόχρεου της χώρας.

Οστόσο η αναμενόμενη με βάση τα δείγματα της εγχώριας οικονομίας οικονομική ανάπτυξη εξακολουθεί να μην είναι βέβαιη ιδίως ως προς την σταθερότητα και την διάρκειά της, καθώς οι συνέπειες της ισχυρής γεωπολιτικής και οικονομικής διαταραχής που προκλήθηκε τόσο από την ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, η οποία έχει αναθερμανθεί, όσο και από την

πολεμική σύρραξη στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής, σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση, η οποία εξακολουθεί να υφίσταται και τις καλπάζουσες πληθωριστικές πιέσεις που αναπόφευκτα αυξάνουν ολοένα και περισσότερο τις τιμές των προϊόντων ενέργειας, των πρώτων υλών και των ειδών διατροφής, από κοινού με τις πρόσφατες εξαγγελίες δυσμενών μέτρων δασμολογικού χαρακτήρα από τις Η.Π.Α., αναπόφευκτα οδηγούν σε επιβράδυνση της επενδυτικής δραστηριότητας, σε ενίσχυση του κλίματος αβεβαιότητας και ανασφάλειας και αναπόφευκτα και σε μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών .

Σε κάθε περίπτωση κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως θα δοθεί ιδιαίτερη έμφαση και στην αξιοποίηση τυχόν νέων επιχειρηματικών ευκαιριών που θα παρουσιασθούν, μέσω των οποίων η Εταιρεία θα διευρύνει το πεδίο δράσης της, με την αξιοποίηση της τεχνογνωσίας της, καθώς και στην περαιτέρω επέκταση της δραστηριότητάς της στον τεχνικό-κατασκευαστικό κλάδο, μέσω της ενεργού συμμετοχής στην κατασκευή μεγάλων έργων προσφέροντας εντός του εν λόγω πλαισίου συστήματα εφαρμογών με υψηλές προδιαγραφές.

8. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε εξαιρετικού χαρακτήρα δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στην Ελλάδα κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εκθέσεως:

Κατάστημα Αχαρνών: Λ. Καραμανλή 137 ,περιοχή Μενιδίου

Κατάστημα Άνω Λιοσίων: Λ. Φυλής 180

Κατάστημα Άνω Λιοσίων (Κολυμβητήριο): Αιγαίου Πελάγους & Αχαρνών 50

Κατάστημα Ασπροπύργου: Λ. Δημοκρατίας 89 στον Ασπρόπυργο

10. ΧΡΗΣΗ «ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως:

- Τα μέσα χρηματαγοράς.
- Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- Τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- Προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- Συμβάσεις ανταλλαγής (swaps)

11. Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων προσώπων

Οι σημαντικότερες συναλλαγές, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών, ως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και την ισχύουσα νομοθεσία, κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, έχουν ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: "ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ Α.Ε"			
	Β. ΠΕΛΕΧΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ	ΖΕΣΤΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΟΕ	ΖΕΣΤΟ Ε Ε
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΣΕ:	235.943,79	2.059,76	197.632,86
ΛΗΨΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΑΠΟ	0,00	0,00	0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024 ΑΠΟ :	75.300,82	-7.925,87	84.019,34
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024 ΠΡΟΣ:	0,00	0,00	0,00
	311.244,61	-5.866,11	281.652,20

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: "ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ Α.Ε"			
	Β. ΠΕΛΕΧΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ	ΖΕΣΤΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΟΕ	ΖΕΣΤΟ Ε Ε
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΣΕ:	171.767,21	63.337,86	185.519,74
ΛΗΨΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΑΠΟ	0,00	0,00	0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2023 ΑΠΟ :	109.588,93	42.559,22	50.942,34
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2023 ΠΡΟΣ:	0,00	0,00	0,00
	281.356,14	105.897,08	236.462,08

Οι ενδοομιλικές αγορές και πωλήσεις πραγματοποιούνται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη της εταιρείας πέρα από την καταβολή των μισθών και αμοιβών τους.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με άλλα μέρη πέρα από τα προαναφερόμενα όπως ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

12. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα στην παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ΕΛΠ Ν. 4308/2014 της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 αποτυπώνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την εν λόγω οικονομική χρήση που έληξε την 31.12.2024.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία, καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2024, είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δεν απαιτείται στη παρούσα έκθεση η αναφορά άλλων πληροφοριών του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Σύμφωνα με τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι και αφού λάβετε υπόψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίστηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 σας καλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024) στο σύνολό τους.

2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024-31.12.2024), σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας, από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της εν λόγω χρήσεως, σύμφωνα με τον νόμο και το σχετικό άρθρο 16 περίπτωση (ε) του Καταστατικού της Εταιρείας

3. Να εγκρίνετε τη διάθεση αποτελεσμάτων της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2024 (01.01.2024 – 31.12.2024).

4. Να γίνει εκλογή ελεγκτικής εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως 2025 (01.01.2025-31.12.2025).

Ασπρόπυργος, 1^η Σεπτεμβρίου 2025

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου**

Ευάγγελος Πέλεχας

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Βασίλειος Πέλεχας

Ο Λογιστής της Εταιρείας

Κωνσταντίνος Χριστόπουλος

Μετά από την παρουσίαση της ως άνω Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και αφού ακολούθησε διεξοδική συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μελών αυτού, κατά τη διάρκεια της οποίας διαπιστώθηκε αφενός μεν η πληρότητα, ορθότητα και ακρίβεια του περιεχομένου της, αφετέρου δε η συμφωνία της με τις προβλέψεις και ρυθμίσεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου, όπως αυτό διαμορφώνεται μετά την έναρξη εφαρμογής του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει την παραπάνω Έκθεση Διαχειρίσεως στο σύνολό της και αναθέτει στον Πρόεδρο αυτού να την υποβάλει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου οριζόμενα.

Κατόπιν τούτων και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύθηκε η παρούσα συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, συντάχθηκε δε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε νόμιμα και όπως ακολουθεί:

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου
Ευάγγελος Πέλεχας

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Πέλεχας

Τα Μέλη του Διοικητικού
Συμβουλίου
Μαρία Δασκαλογρηγοράκη

Θεοφάνης Πέλεχας

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων
του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Ασπρόπυργος, 01/09/2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ευάγγελος Πέλεχας

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση (σελ.3-35) που αποτελείται από 35 (τριάντα πέντε) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 09/09/2025.

Αθήνα , 9^η Σεπτεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θωμάς Σ. Παπαντώνης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 55381

ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.

Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 115 28

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

Μέλος της Russell Bedford International



Μιχαλακοπούλου 45,
Αθήνα, 115 28

Τ: +30 210 72 17 915 / 72 35 720

Φ: +30 210 72 17 925

Ε: action@rba.grwww.russellbedford.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας " **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2024**, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του 1^{ου} θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024** και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής:

1). Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις από 2019 έως και 2023 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει, συμπαγινία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου,
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Άλλο θέμα

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της εταιρείας «**ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με την από 03/02/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης 31.12.2023, δεν έχουν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31/12/2024**.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από την επίπτωση που θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη της Έκθεσης Ελέγχου.

Αθήνα, 9^η Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θωμάς Σ. Παπαντώνης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ.: 55381

ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.

Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα, 115 28

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

Μέλος της Russell Bedford International

