Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:35:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3790368

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007343701000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5560868,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007343701000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ 998645646

ΑΡ.ΓΕΜΗ 007343701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε €	Σημ.	2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	1	333.795,97		371.910,19
Μείον: Αποσβεσμένα		100.996,85	96.707,40	
Απομειωμένα		0,00	0,00	96.707,40
Αποθέματα	2	50.698,43		301.421,56
Απαιτήσεις	3	2.896,27		367.864,40
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά	4	84.026,37		337.910,71
Σύνολο ενεργητικού		**370.420,19**		**1.282.399,46**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά	5	158.945,68		12.689,13
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6	211.474,51		1.269.710,33
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**370.420,19**		**1.282.399,46**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024)

Ποσά σε €	Σημ.	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7	1.077.409,10	942.164,06
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	8	786.813,48	1.068.133,74
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	9	20.402,14	15.946,48
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	10	4.289,45	2.014,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11	118.537,76	82.636,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	14,34
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	12	4.906,86	2.591,72
Αποτέλεσμα προ φόρων		**142.459,41**	**-229.144,87**
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**142.459,41**	**-229.144,87**

ΑΘΗΝΑ, 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Γιαννουλάκη Ευαγγελία	ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	Ρουσάκης Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667117	ΑΔΤ ΑΑ 034789	Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ
		Α.Δ.Τ. ΑΚ 579957

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)	
Επωνυμία	**ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
(Παρ. 3(α) άρθρου 29)	
Νομικός τύπος	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
(Παρ. 3(β) άρθρου 29)	
Περίοδος αναφοράς	**01/01/2024 - 31/12/2024**
(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	
Διεύθυνση έδρας	**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ 46 - 10441 ΑΘΗΝΑ**
(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	
Δημόσιο μητρώο	**Α.Φ.Μ. 998645646 / ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 007343701000**
(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	**ΝΑΙ**
(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	
Εκκαθάριση	**ΟΧΙ**
(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	
Κατηγορία οντότητας	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16	**ΟΧΙ**
(Παρ. 6 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις	**Δεν έχουν πραγματοποιηθεί**
(Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	**Δεν έχουν πραγματοποιηθεί**
(Παρ. 25 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠ.Β5-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΜ/ΤΩΝ ΥΠ. Β6**
(Παρ. 34 άρθρου 29)	
Σημειώσεις	

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμόνται κατά πάγια τακτική στη αξία κτήσης τους και αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης διάρκειας ζωής τους.Παραθέτουμε τον πίνακα μεταβολών των παγίων της εταιρείας.

2024

	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ				ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ		
	Εδαφικές εκτάσεις	**Μεταφορικά μέσα**	**Επιπλα &Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολα Ενσώματων παγίων**	**Ασώματες Ακιν/σεις & έξοδα πολυετούς απόσβεσης**	**Συμμετοχές - Δοσμένες εγγυήσεις**	**Σύνολο Αυλων παγίων**
Μικτή λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου 2024	268.736,00	42.650,00	58.656,15	370.042,15	1.718,04	150,00	1.868,04
Προσθήκες	0,00	0,00	10.098,92	10.098,92	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	41.236,00	0,00	0,00	41.236,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**227.500,00**	**42.650,00**	**68.755,07**	**338.905,07**	**1.718,04**	**150,00**	**1.868,04**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1 Ιανουαρίου 2024	0,00	39.719,99	55.269,41	94.989,40	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	465,00	3.824,45	4.289,45	1.718,00	0,00	1.718,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**0,00**	**40.184,99**	**59.093,86**	**99.278,85**	**1.718,00**	**0,00**	**1.718,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**227.500,00**	**2.465,01**	**9.661,21**	**239.626,22**	**0,04**	**150,00**	**150,04**

2. Τα αποθέματα ύψους ευρώ 50.698,43 αφορούν την παραγωγή σε εξέλιξη.

3. Το υπόλοιπο των απαιτήσεων ύψους ευρώ 2.896,27 αφορά απαιτήσεις από πελάτες.

4. Το υπόλοιπο του ποσού ευρώ 84.026,37 αναλύεται ως κάτωθι
α) Ταμείο ευρώ 1.147,29.
β) Καταθέσεις σε λογαριασμό όψεως της ALPHA BANK ευρώ 35.526,61.
γ) Μεταβατικοί λογαριασμοί του Ενεργητικού ευρώ 1.387,02 που αφορούν ασφάλιστρα.
δ) Χρεώστες διάφοροι ύψους ευρώ 45.965,45 υποχρεώσεις από φόρους - τέλη 17.421,96 προκαταβολή αμοιβών ΔΣ σε ευρώ 255,25, πιστωτικό υπόλοιπο λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ύψους σε ευρώ 28.288,24.

5.	**ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**	
Ονοματεπώνυμο/Ποσό Μετοχών	**Ψήφοι**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
Καντεράκης Ευστάθιος / 784	784	78.400,00
Γιαννουλάκη Ευαγγελία / 16	16	1.600,00
Σύνολο	**800**	**80.000,00**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 80.000 το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς και αποτελείται από 800 μετοχές των ευρώ 100,00 η κάθε μία, τα κέρδη χρήσεως εις νέον ανέρχονται σε ευρώ 142.459,41, επιπλέον οι διαφορές από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο ανέρχονται στο ποσό ευρώ 100.982,28 και υπόλοιπο ζημίων χρήσεως εις νέο σε ευρώ 22.036,60.

6. Το ποσό των ευρώ 211.474,51 αποτελείται από τα παρακάτω:
α) Ασφαλιστοί οργανισμοί ύψους σε ευρώ 353,28.
β) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους σε ευρώ 211.121,23 αφορούν προμηθευτές σε ευρώ 18.800,00, Τραπεζικό δάνειο ALPHA BANK ύψους σε ευρώ 50.769,94, μερίσματα πληρωτέα σε ευρώ 137.135,71, αποδοχές πληρωτέες σε ευρώ 4.415,58.

7. Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.077.409,10 και αφορά:
α) Παροχή υπηρεσιών ύψους σε ευρώ 138.645,10
β) Μικτά κέρδη εκμετάλευσης ύψους σε ευρώ 938.764,00.

8. Μεταβολές αποθεμάτων ποσού ευρώ 786.813,48 αφορά το κόστος πωληθέντων.

9. Το ποσό των ευρώ 20.402,14 αφορά παροχές σε εργαζομένους.

10. Η εταιρεία κατά πάγια τακτική πραγματοποιεί αποσβέσεις στα πάγια στοιχεία της, σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων ύψους σε ευρώ 4.289,45.
- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων 5 με 10 έτη
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός 5 με 10 έτη
- Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις 5 με 10 έτη

11. Τα λοιπά έξοδα και ζημιές ποσού ευρώ 118.537,76 αποτελούνται από:
α) Αμοιβές τρίτων ευρώ 15.264,29 που αφορά αμοιβές & εξοδα λογιστών ευρώ 7.350,00 και λοιπές αμοιβές & έξοδα επαγγελματιών ευρώ 7.914,29.
β) Παροχές τρίτων ευρώ 29.521,06 που αφορά ενοίκια κτιρίου ποσού σε ευρώ 10.054,08, ενοίκια μεταφορικών μέσων ποσού σε ευρώ 12.751,39, ενοίκια εδαφικών εκτάσεων ποσού σε ευρώ 300,00 ασφάλιστρα ποσού σε ευρώ 1.310,94, λοιπές παροχές τρίτων ποσού σε ευρώ 5.104,65.
γ) Φόροι και τέλη ύψους σε ευρώ 10.773,05 δ) Διάφορα έξοδα ύψους σε ευρώ 62.943,85.
ε) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού σε ευρώ 35,51.

12. Το ποσό των τόκων και συναφών κονδυλίων σε ευρώ 4.906,86 αφορά χρεωστικούς τόκους (τοκοι & έξοδα δανείων, διάφορα έξοδα τραπεζών σε ευρώ).

Η εταιρεία πραγματοποίησε φορολογική αναμόρφωση ποσού ύψους 1.000,00 ευρώ το οποίο έχει προκύψει από τέλος επιτηδεύματος.

ΑΘΗΝΑ, 18 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Γιαννουλάκη Ευαγγελία	**ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**	**Ρουσάκης Ιωάννης**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667117	**ΑΔΤ ΑΑ 034789**	**Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ**
		Α.Δ.Τ ΑΚ 579957

ΕΚΘΕΣΗ

<u>Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας :</u>
«ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.»
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007343701000

ΠΡΟΣ
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10/09/2025.

ΕΠΙ
Του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2024-31/12/2024.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2024–31/12/2024, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.4548/2018, καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ 1.077.409,10, εν συγκρίσει με τον κύκλο εργασιών της παρελθούσης χρήσεως που ανήλθε σε ευρώ 942.164,06. Επίσης, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδος ευρώ 142.459,41 εν συγκρίσει με την ζημία της παρελθούσης χρήσεως που ανήλθε σε ευρώ 229.144,87.

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων :

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του ανέρχεται στο ποσό ευρώ 370.420,19.
2. Το Πάγιο Ενεργητικό και τα Έξοδα Εγκατάστασης ανέρχονται σε ευρώ 333.795,97, οι αποσβέσεις τους είναι ευρώ 100.885,85 και η αναπόσβεστη αξία ευρώ 232.799,12 .
3. Το κυκλοφορούν ενεργητικό, δηλαδή τα αποθέματα, οι απαιτήσεις και τα διαθέσιμα είναι ευρώ 137.621,07.
4. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε ευρώ 211.474,51.
5. Η καθαρή περιουσία - θέση της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό ευρώ 158.945,68
6. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδος χρήσεως σε ευρώ 142.459,41.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως , η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις.

1. **Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας:**

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρείας, η τρέχουσα χρήση 2025 εκτιμάται ότι θα είναι πολύ καλή.

2. **Διανομή κερδών:**

Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως μαζί με τα «αποτελέσματα εις νέο» της προηγούμενης χρήσεως ανέρχονται σε ζημιά εις νέον σε ευρώ 22.036,60.

3. **Άλλα σημαντικά γεγονότα:**

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.

4. **Περιβαλλοντικά ζητήματα :**

Η εταιρεία στον τομέα των υλικών γραφείου που χρησιμοποιεί (δοχεία μελάνης, ηλεκτρονικά εξαρτήματα και διαφημιστικά έντυπα) τηρεί όλους τους κανόνες της σωστής διαχείρισής τους.

5. **Οι δραστηριότητες στο τομέα ερευνών και ανάπτυξης:**

Δεν υφίστανται για την Εταιρεία.

6. **Η ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας**

Δεν υφίστανται για την Εταιρεία.

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024. Σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Αθήνα, 19 Αυγούστου 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η πρόεδρος & διευθύνων σύμβουλος	Το μέλος	Το μέλος
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ	ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΝΤΕΡΑΚΗ ΑΛΚΗΣΤΙΣ