Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:47:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ

Τηλέφωνο: 2273087970

E-mail: gemi@samoscci.gr

Σάμος,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3789662

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **123564051000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5559950,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ **123564051000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - 34η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 18977/83/Β/8/005 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η: 123564051000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		**2024**		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	1.245.094,07		1.181.061,46	
Μείον: Αποσβεσμένα	886.151,54	**358.942,53**	850.428,00	**330.633,46**
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		25.706,20		28.330,89
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά (Χρηματικα διαθεσιμα)		206.481,81		220.722,52
Σύνολο Ενεργητικού		**591.130,54**		**579.686,87**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**2024**	**2023**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	567.986,47	523.178,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.144,07	46.508,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**591.130,54**	**569.686,87**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2024 (01/01/2024 - 31/12/2024)

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	160.547,26	127.163,79
Λοιπά συνήθη 'εσοδα	3.800,00	3.800,00
	164.347,26	**130.963,79**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	18.876,75	19.625,23
Παροχές σε εργαζόμενους	35.134,89	28.764,46
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	27.333,05	13.186,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές	41.815,84	33.988,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.203,45	224,64
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1.512,36	3.509,49
Αποτελέσματα προ φόρων	**43.877,82**	**37.677,26**
Φόροι	9.860,43	8.465,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**34.017,39**	**29.212,66**

Μαραθόκαμπος Σάμου 13/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ Α.Ε.
ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΩΝ
ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΤΗΛ. 22730 37419 / 37131 FAX 22730 37024
Α.Φ.Μ 094242295 Δ.Ο.Υ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΣΑΚΟΥΜΑΓΚΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κ.ΦΩΤΙΟΥ ΑΡ.Μ.ΑΔ 11022 Α'ΤΑΞΗ

ΦΩΤΙΟΥ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ & ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ο.Ε.Ε. 11022 ΤΑΞΗ Α'
Α.Φ.Μ.: 032286526 / Δ.Ο.Υ.: ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01/01/2024-31/12/2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024-31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΣ ΣΑΜΟΥ 83102**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 18977/83/Β8/005 Γ.Ε.Μ.Η. 123564051000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΊΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΝ ΠΡΟΕΚΥΨΕ ΑΝΑΓΚΗ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Β5 & Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ Α.Ε.
ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΩΝ
ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΤΗΛ.: 22730 37419 / 37131 FAX: 22730 37024
Α.Φ.Μ 094242295 Δ.Ο.Υ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΩΤΙΟΥ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Λ.: 0001022 ΤΑΞΗ Α'
Α.Φ.Μ.: 032286526 - Δ.Ο.Υ.: ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε.:

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ

ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 123564051000

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένως στην συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/24 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ'αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας είναι 160.547,26€

Αποτελέσματα προ φόρων 43.877,82€

2.Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι αυτή όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Κατά την χρήση 2024 τα αποτελέσματα κρίνονται αρκετά ικανοποιητικά και πέραν από τα αναμενόμενα.

3.Προβλεπόμενη πορεία.

Για την τρέχουσα χρήση η κατάσταση όπως διαφαίνεται θα κινηθεί σε καλυτέρα επίπεδα από την περυσινή και αισιοδοξούμε σε μια ικανοποιητική αύξηση των εσόδων και παράλληλα των κερδών.

4. Ακίνητα της εταιρείας

α. Οικόπεδο στην θέση Κάμπος Μαραθοκάμπου Σάμου της εταιρείας με αξία κτήσης 210.056,31.

β. Κτιριακές εγκαταστάσεις στην θέση Κάμπος Μαραθοκάμπου Σάμου με Αξία Κτήσεως 526.467,31€, Αποσβεσμένη Αξία 483.252,28 €, Αναπόσβεστη Αξία 43.215,03€. Για τα υπόλοιπα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

5.Αλλα σημαντικά γεγονότα.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2024 μέχρι και την ήμερα υποβολής της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΕΡΟΝΤΗΣ Α.Ε.
ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΜΟΤΟΠΟΔΗΛΑΤΩΝ
ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΣΑΜΟΥ
ΤΗΛ.: 22730 37419 / 37131 FAX: 22730 37024
Α.Φ.Μ 094242295 Δ.Ο.Υ ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ