Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:13:13 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3789263

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί**, το διακριτικό τίτλο **OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002583001000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5559455,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί», το διακριτικό τίτλο «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **002583001000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 -27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΙ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης	**Ποσά σε μονάδες ΕΥΡΩ**		
		31/12/2024	**31/12/2023**
Non-current assets	**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**		
Tangible assets	Ενσώματα πάγια		
Real estate	Ακίνητα	1.009,41	848,16
Other equipment	Λοιπός εξοπλισμός	39.517,61	3.371,08
Total	*Σύνολο*	*40.527,02*	*4.219,24*
Intangible assets	Άυλα πάγια στοιχεία		
Other intangible	Λοιπά άυλα	60.269,13	54.451,56
Total	*Σύνολο*	*60.269,13*	*54.451,56*
Total non-current	**Σύνολο μη κυκλοφορούντων**	**100.796,15**	**58.670,80**
Financial assets and deposits	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
trade receivables	Εμπορικές απαιτήσεις	1.589.859,61	1.817.698,26
Accrued income for the period	Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Other receivables	Λοιπές απαιτήσεις	79.785,80	45.237,84
Prepaid expenses	Προπληρωμένα έξοδα	186.693,51	6.155,29
Cash and cash equivalents	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	215.931,38	501.923,54
Total	*Σύνολο*	2.072.270,30	2.371.014,93
Total Current assets	**Σύνολο κυκλοφορούντων**	**2.072.270,30**	**2.371.014,93**
Total assets	**Σύνολο ενεργητικού**	**2.173.066,45**	**2.429.685,73**

Equity	**Καθαρή θέση**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
paid up capital	Καταβλημένα κεφάλαια		
Capital	Κεφάλαιο	106.800,00	106.800,00
Premium	Υπέρ το άρτιο	263.200,00	263.200,00
Total	*Σύνολο*	370.000,00	370.000,00
Reserves and retained earnings	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Reserves laws or statutes	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35.600,00	35.600,00
Retained earnings	Αποτελέσματα εις νέο	716.617,51	840.243,55
Total	*Σύνολο*	752.217,51	875.843,55
Total equity	**Σύνολο καθαρής θέσης**	**1.122.217,51**	**1.245.843,55**
forecasts	**Προβλέψεις**		
Provisions for employee benefits	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4.979,06	4.979,06
Total	***Σύνολο***	**4.979,06**	**4.979,06**
Liabilities	**Υποχρεώσεις**		
loans	Δάνεια	0,00	0,00
Total	*Σύνολο*	0,00	0,00
Current liabilities	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Current portion of long term loans	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	9.196,64
trade payables	Εμπορικές υποχρεώσεις	425.261,46	268.438,91
Income tax	Φόρος εισοδήματος	137.864,38	30.300,58
Other taxes and fees	Λοιποί φόροι και τέλη	69.451,19	67.887,33
Social security funds	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.852,65	12.848,06
other liabilities	Λοιπές υποχρεώσεις	445.623,51	283.914,29
Accrued expenses	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	141.366,69	16.277,31
Income of next uses	Έσοδα επόμενων χρήσεων	-187.550,00	490.000,00
Total	*Σύνολο*	1.045.869,88	1.178.863,12
Total liabilities	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**1.045.869,88**	**1.178.863,12**
Total equity, provisions and liabilities	**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	**2.173.066,45**	**2.429.685,73**

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

	Ποσά σε μονάδες ΕΥΡΩ		
		2024	**2023**
Turnover (net)	Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.306.338,20	3.790.944,68
Cost of Sales	Κόστος πωλήσεων	-2.490.541,66	-2.817.667,01
Gross trading results	**Μικτό αποτέλεσμα**	**815.796,54**	**973.277,67**
Other ordinary income	Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
		815.796,54	**973.277,67**
Administrative expenses	Έξοδα διοίκησης	-314.352,60	-315.750,78
Selling expenses	Έξοδα διάθεσης	-194.049,05	-103.363,12
Other expenses and losses	Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.856,71	-52.762,31
Other income and profits	Λοιπά έσοδα και κέρδη	786,52	15.454,73
Earnings before interest and taxes	**Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων**	**305.324,70**	**516.856,19**
Interest and similar income	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Interest and similar expenses	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.930,59	-5.565,06
Result before taxes Central	**Αποτέλεσμα προ φόρων**	**301.394,11**	**511.291,13**
Income Taxes	Φόροι εισοδήματος	-177.881,03	-53.992,84
Result after tax	**Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους**	**123.513,08**	**457.298,29**

GENERAL MANAGER	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Dr. IOANNIS KIRU	Δρ. ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	PREMIER CONSULTING AE
ID: A01189628	Α.Δ.Τ Α01189628	ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
		Α.Δ.Τ Χ 059553
		Α.Α.: 655/26643 Α ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

OBERMEYER HELLAS ΕΠΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2583001000

Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01-31/12/2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01-31/12/2024 και σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2024 καθώς και την οικονομική της θέση και τους προβλεπόμενους από την Διαχείριση στόχους και προοπτικές.

Τα αποτελέσματα της χρήσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.306.338,20	3.790.944,68
Κόστος πωλήσεων	-2.490.541,66	-2.817.667,01
Μικτό αποτέλεσμα	**815.796,54**	**973.277,67**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	815.796,54	**973.277,67**
Έξοδα διοίκησης	-314.352,60	-315.750,78
Έξοδα διάθεσης	-194.049,05	-103.363,12
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.856,71	-52.762,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	786,52	15.454,73
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**305.324,70**	**516.856,19**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.930,59	-5.565,06
Αποτέλεσμα προ φόρων	**301.394,11**	**511.291,13**
Φόροι εισοδήματος	-177.881,03	-53.992,84
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**123.513,08**	**457.298,29**

Κατά τη χρήση αυτή κατεβλήθη από την διοίκηση κάθε δυνατή προσπάθεια για τη πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση αλλά, κυρίως, ανάπτυξη της Εταιρείας ιδιαίτερα στο τομέα των έργων εξωτερικού, προκειμένου να διερευνηθεί το πεδίο εύρεσης έργων και το φάσμα δραστηριοτήτων αλλά και γενικότερα στα πλαίσια επίτευξης του στόχου δημιουργίας μίας εύρωστης και βιώσιμης επιχειρηματικής οντότητας.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική. Τα Κεφάλαια και αποθεματικά κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχονται σε € 1.122.217,51 έναντι των € 1.245.843,55 της προηγούμενης χρήσεως.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και αποδοτικότητα της Εταιρείας:

	31/12/2024		%	31/12/2023		%
1. Διάρθρωσης Ενεργητικού						
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	2.072.270,30 / 2.173.066,45	=	**95,36%**	2.371.014,93 / 2.429.685,73	=	**97,59%**
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	100.796,15 / 2.173.066,45	=	**4,64%**	58.670,80 / 2.429.685,73	=	**2,41%**
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.						
2. Διάρθρωσης Παθητικού						
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.122.217,51 / 1.045.869,88	=	**107,30%**	1.245.843,55 / 1.178.863,12	=	**105,68%**
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.						
3. Δανειακής εξάρτησης της Εταιρείας						
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	1.045.869,88 / 1.122.217,51	=	**93,20%**	1.178.863,12 / 1.245.843,55	=	**94,62%**
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	1.122.217,51 / 1.122.217,51	=	**100,00%**	1.245.843,55 / 1.245.843,55	=	**100,00%**
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.						
4. Χρηματοδότησης Ακινητοποιήσεων						
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	1.122.217,51 / 100.796,15	=	**1113,35%**	1.245.843,55 / 58.670,80	=	**2123,45%**
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.						
5. Χρηματοδότησης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού						
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.072.270,30 / 1.045.869,88	=	**198,14%**	2.371.014,93 / 1.178.863,12	=	**201,13%**
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, (βαθμός ρευστότητας).						
Κυκλοφορούν – Βραχυπρ. Υποχρεώσεις / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.045.869,88 / 2.072.270,30	=	**50,47%**	1.178.863,12 / 2.371.014,93	=	**49,72%**
Οι αριθμοδείκτες αυτοί απεικονίζουν σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων).						
6. Κυκλοφορίας κεφαλαίου						
Πωλήσεις Υπηρεσιών / Ίδια Κεφάλαια	3.306.338,20 / 1.122.217,51	=	**294,63%**	3.790.944,68 / 1.245.843,55	=	**304,29%**
7. Αποδοτικότητας πωλήσεων						
Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις Υπηρεσιών	815.796,54 / 3.306.338,20	=	**24,67%**	973.277,67 / 3.790.944,68	=	**25,67%**
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.						

Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων	301.394,11	=	**9,11%**	511.291,13	=	**13,43%**
Σύνολο εσόδων	3.307.124,72			3.806.399,41		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

8. Αποδοτικότητας των Ιδίων Κεφαλαίων

Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων	301.394,11	=	**26,86%**	511.291,13	=	**41,04%**
Ίδια Κεφάλαια	1.122.217,51			1.245.843,55		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας και προκύπτουν σε σημαντικό βαθμό λόγω της περιόδου περιορισμένης ρευστότητας που διανύει η χώρα.

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και του πιστωτικού κινδύνου. Πελάτες της εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο αξιόπιστες εταιρείες και το Δημόσιο, με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας. Επιπρόσθετα, τα τραπεζικά υπόλοιπα διατηρούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε σχετικά χαμηλά επίπεδα έχοντας ταμειακά διαθέσιμα καθώς και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με συνεργαζόμενους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς.

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθότι δραστηριοποιείται κυρίως στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ.

Κατά τη λήξη της χρήσης 2024 η εταιρεία δεν είχε στη κατοχή της ακίνητα. Εκτός από τα μισθωμένα κεντρικά της γραφεία στην Αθήνα και στα Τίρανα.

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσεως όπως τον συνοδεύοντα αυτόν Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. *Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.*

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί σε τιμές κτήσεως πλέον αξίας βελτιώσεως προσθηκών μείον τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. *Αποτίμηση λοιπών περιουσιακών στοιχείων*

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. εκτός υποχρεώσεων για κτήση παγίων στοιχείων, αποτιμώνται με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. στο τέλος της χρήσης.

3. *Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.*

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. *Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού και λοιπές προβλέψεις.*

Σχηματίζεται πρόβλεψη για τις αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσεως με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων, αλλά και διότι η εταιρεία απασχολεί προσωπικό.

Ανθρώπινα δικαιώματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.
Κατά τη διάρκεια του 2024, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

Περιβάλλον
Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα. Η εταιρεία διαθέτει το σχετικό ISO 14001:2015.
Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:
Μέσω των πολιτικών μας στοχεύουμε στην μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας των κτιρίων της εταιρείας. Έχει υπολογισθεί διεθνώς ότι τα κτίρια αποτελούν τον πιο ενεργοβόρο καταναλωτή καθώς η λειτουργία τους είναι υπεύθυνη για το 38% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, ποσοστό μεγαλύτερο από αυτό της βιομηχανίας (33%) και των μεταφορών (26%).
Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Περισσότερα οικονομικά στοιχεία και επεξηγήσεις για τις ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και τη περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας παρατίθενται στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Θα διανεμηθούν μερίσματα 220.000,00 € που αποτελεί και το αφορολόγητο όριο διανομής μερισμάτων. Η προτεινόμενη προς έγκριση διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2024 έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	301.394,11
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών)προηγούμενων χρήσεων	593.104,40
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση	0,00
(-) :Πιστωτικά κονδυλία της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.	0,00
Σύνολο κέρδη εις νέον	**894.498,51**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	(177.881,03)
Κέρδη προς διάθεση εις νέον	**716.617,48**
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :	
Μέρισμα επί φορολογηθέντων κερδών	220.000,00
Μέρισμα επί μη φορολογηθέντων κερδών	
Σύνολο	**496.617,48**
Υπόλοιπο Προς διανομή	**496.617,48**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31/12/2024.
2. Να απαλλάξετε την Διοίκηση από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε τις καταβληθείσες αμοιβές διαχείρισης για το έτος 2025.

Αθήνα 01/09/2025

Ο Διαχειριστής

Δρ. Ιωάννης Κύρου