ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,10/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:146673

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **09/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **555885** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί» και αριθμό ΓΕΜΗ **2583001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης- Σύμβουλοι Μηχανικοί»
Δ/νση: Γ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 56
Τ.Κ.: 10433, ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΤΗΣ
OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ
(ΑΡ.ΓΕΜΗ:124366701001)
Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 31/3/2015
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014-31/12/2014

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2014 και θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 17ης εταιρικής χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014 παραθέτοντας τις ακόλουθες επεξηγήσεις.

Κατά τη χρήση αυτή κατεβλήθη εκ μέρους μου κάθε δυνατή προσπάθεια για τη πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση αλλά, κυρίως, ανάπτυξη της Εταιρείας ιδιαίτερα στο τομέα των έργων εξωτερικού, προκειμένου να αντιμετωπίσει την κρίση στην χώρα μας και ειδικότερα στον κλάδο των γραφείων μελετών και διαχείρισης έργων υποδομής.

Η προσπάθεια αυτή στέφθηκε με επιτυχία αφού τα τελευταία έτη αναλήφθηκαν δύο μεγάλα έργα στα Βαλκάνια, που επιτρέπουν στην εταιρεία αφ' ενός να αντιμετωπίζει το μέλλον με αισιοδοξία και αφ' ετέρου την κρατούν σε τροχιά κερδοφορίας, γεγονός εξαιρετικά σπάνιο στον κλάδο, τους καιρούς που διανύουμε.

Τα κέρδη που παρουσίασε η Εταιρεία στη χρήση 2014 ανήλθαν στο ποσό των €67.984,38 έναντι κερδών ύψους €86.472,34 της χρήσης 2013, που κατά κύριο λόγο οφείλονται στο σιδηροδρομικό έργο των Σκοπίων (ΠΓΔΜ) και στο οδικό έργο Άμφισσα-Μπράλος. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται σε τιμές κτήσεως πλέον της αξίας βελτιώσεως προσθηκών μείον των προβλεπόμενων αποσβέσεων.

2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι η μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

3. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού. Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίας της αρχής της επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων δεν πραγματοποιήθηκαν καθότι δεν επίκεινται σύντομα η συνταξιοδότηση κάποιου εκ των εργαζομένων της εταιρείας.

Περισσότερα οικονομικά στοιχεία και επεξηγήσεις για τις ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και τη περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας παρατίθενται και στο προσάρτημα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Εταιρεία δεν είχε στη κατοχή της χρηματοοικονομικά μέσα ή διαθέσιμα σε συνάλλαγμα. Εκτός από τα μισθωμένα κεντρικά της γραφεία στην Αθήνα, η Εταιρεία διατηρεί μισθωμένο χώρο στέγασης των συνεργατών της στην πόλη των Σκόπιων-ΠΓΔΜ που εξυπηρετεί τις ανάγκες του εκεί έργου.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Αθήνα 02/03/2015

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Η. Κύρου

Δρ. Πολιτικός Μηχανικός

OBERMEYER ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρύσης & α' εγκατ/σεως	5.420,09	5.420,09	-	5.420,09	5.420,09	-
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	90.704,41	87.346,96	3.357,45	89.780,59	84.651,71	5.128,88
	96.124,50	92.767,05	3.357,45	95.200,68	90.071,80	5.128,88
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	16.499,86	13.792,00	2.707,86	16.499,86	13.585,37	2.914,49
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	180.448,24	178.572,40	1.875,84	173.433,34	171.558,08	1.875,26
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	196.948,10	192.364,40	4.583,70	189.933,20	185.143,45	4.789,75
ΙΙΙ. Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			9.446,93			9.446,93
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			14.030,63			14.236,68
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			244.501,36			392.706,77
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			248.510,98			206.497,24
3α. Επιταγές εισπρακτέες			-			19.944,45
5. Βραχ/μες.απαιτήσεις κατά συνδεδεμενων επιχ/σεων			193.258,00			40.221,00
11. Χρεώστες διάφοροι			81.319,48			16.215,40
12. Λογ/μοι διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων			40.576,06			25.532,25
			563.664,52			308.410,34
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			670,10			577,05
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			37.348,73			242.616,97
			38.018,83			243.194,02
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			846.184,71			944.311,13
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομένων χρήσεων			4.424,74			1.697,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β+Γ+Δ+Ε			**867.997,53**			**965.373,89**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/μοι εγγυήσεων-εμπράγματων ασφαλειών			2.979,00			2.979,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης 2014	Ποσά προηγ/νης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (3.560 μερίδια Χ 30,00)	106.800,00	106.800,00
ΙΙ Διαφορά από έκδοση μτχ υπέρ το άρτιο	263.200,00	263.200,00
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
Τακτικό αποθεματικό	35.600,00	33.337,02
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	-	5.612,40
	35.600,00	38.949,42
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	48.777,84	59.040,47
	48.777,84	59.040,47
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	454.377,84	467.989,89
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	-	4.273,61
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	36.311,77	55.509,70
2α. Επιταγές μεταχρονολογιμένες	2.631,79	39.392,41
5. Υποχρεώσεις απο φόρους - τέλη	105.475,86	154.687,87
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	7.206,85	9.911,25
9. Υποχρ.προς λοιπές συμ/κου ενδιαφέροντος επιχ/σεις	67.200,61	9.567,57
10. Μερίσματα πληρωτέα	122.337,05	80.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	72.400,05	139.241,59
Σύνολο υποχρεώσεων	413.563,98	488.310,39
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσης δουλευμένα	55,71	4.800,00
	55,71	4.800,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Α+Β+Γ+Δ	**867.997,53**	**965.373,89**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/μοι εγγυήσ.-εμπράγμ. ασφαλειών	2.979,00	2.979,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)		1.945.069,86		1.474.110,41
Μείον: κόστος παροχής υπηρεσιών		(1.515.989,45)		(1.010.838,44)
Μικτά αποτελέσματα - κέρδη εκμεταλλεύσεως		429.080,41		463.271,97
Πλέον: 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.500,00		1.500,00
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	(159.796,42)		(188.141,72)	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(71.739,57)		(138.171,32)	
4.. Εξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα	(95.828,38)	(327.364,37)	(7.773,11)	(334.086,15)
Μερικά αποτελέσματα-κέρδη εκμεταλλεύσεως		103.216,04		130.685,82
Πλέον ή μείον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		37,63		144,48
Μείον ή πλέον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		(4.564,72)		(4.164,14)
Ολικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως		98.688,95		126.666,16
ΙΙ. Πλέον ή μείον Εκτακτα αποτελέσματα				
1΄Εκτακτα & ανοργανα έσοδα		655,15		616,52
3.Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		2.600,00		335,34
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		(33.746,34)		(37.217,89)
2. Έκτακτες ζημιές		-		(3.061,00)
3. Έξοδα προηγουμενων χρήσεων		(213,38)		(866,79)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα-Κέρδη		67.984,38		86.472,34
Πλέον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	9.916,21		9.804,52	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ/κό κόστος	(9.916,21)	-	(9.804,52)	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ		**67.984,38**		**86.472,34**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης 2014	Ποσά προηγ/νης 2013
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	67.984,38	86.472,34
(+)/ή(-): Υπόλοιπο αποτ/των κερδών προηγ. χρήσεων	59.040,47	101.680,90
(+) :Αποθεματικά προς διάθεση		
α. Αφορολόγητα έσοδα φορολογηθέντα κατά το άρθρο 72,	5.612,40	-
Σύνολο	132.637,25	
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	(30.596,43)	(44.476,02)
2. Λοιποί μη ενσωμ.στο λειτ.κόστος φόροι	(1.000,00)	(1.492,50)
Κέρδη προς διάθεση εις νέο	**101.040,82**	**(45.968,52)**
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό	2.262,98	3.144,25
2. Πρώτο μέρισμα	16.556,91	20.773,47
3. Πρόσθετο Μερίσμα	33.443,09	59.226,53
8. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	48.777,84	59.040,47
	101.040,82	**142.184,72**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΥΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 042926	Α.Δ.Τ Χ 059553

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «OBERMEYER ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.»
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του Ν. 3190/1955 και του κωδ. Ν. 2190/20,όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψή της

Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάρη της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α, παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

- Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β, παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

- Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β, παρ. 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β, παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β, παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς,για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

- Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β, παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

- Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α, παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις της χρήσεως λογίστηκαν με τους προβλεπόμενους συντελεστές από το ΠΔ 299/2003. Οι αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν στο ποσό € 9804.62.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση λογισμού προβλέψεως λόγω υποτιμήσεως της αξίας.

(3) Συμμετοχές και χρεόγραφα δεν υπάρχουν κατα τη λήξη της χρήσης 2013.

(β) Αρθρο 43α, παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

(γ) Αρθρο 43, παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

- Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

- Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο,αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού ΄΄Διαφορές αναπροσαρμογής΄΄.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(ζ) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(η) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας παρακάτω.

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ

Περιγραφή	Αρχικό υπόλοιπο 1/1/2013	Προσθήκες χρήσης	Μειώσεις χρήσης	Τελικό υπόλοιπο 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ				
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	5.420,09	0,00	0,00	5.420,09
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	89.780.59	923,82	0,00	90.704,41
	95.200,68	**923,82**	**0,00**	**96.124,50**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις				
3. Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	16.499,86	0,00	0,00	16.499,86
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	173.433,34	7014,90	0,00	180.448,24
	189.933,20	**7014,90**	**18.844,75**	**196.948,10**

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Περιγραφή	Αρχικό υπόλοιπο 1/1/2013	Προσθήκες χρήσης	Μειώσεις χρήσης	Τελικό υπόλοιπο 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ				
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	5.420,09	0,00	0,00	5.420,09
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	84.651,71	2.695,25	0,00	87.346,96
	90.071,80	**2.695,25**	**0,00**	**92.767,05**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις				
3. Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	13.792,00	206,63	0,00	13.792,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	171.558,08	7.014,32	0,00	180.448,24
	185.143,45	**7.220,95**	**0,00**	**196.948,10**

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

Περιγραφή	Αρχικό υπόλοιπο 1/1/2013		Τελικό υπόλοιπο 31/12/2014
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	0,00		0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	5.128,88		3.357,45
	5.128,88		**3.357,45**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις			
3. Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	2.914,49		2.707,86
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.875,26		1.875,84
	4.789,75		**4.583,70**

(β) Άρθρο 43, παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

- Δεν έγιναν.

(γ) Αρθρο 43, παρ. 5-ε: Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

- Δεν σχηματίστηκε.

(δ) Αρθρο 43, παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση,κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

- Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43, παρ. 4, εδαφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως" (GOODWILL).

- Δεν υπάρχουν.

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α, παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο του 10%.

- Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α, παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α, παρ. 1-ιε. Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται από την Εταιρεία Obermeyer Planen + Beraten GmbH που έχει έδρα το Μόναχο.

Παρ. 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

(α) Αρθρο 43α, παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ. 6. Εταιρικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α, παρ. 1-δ: Κατηγορίες μεριδίων στις οποίες διαιρείται το εταιρικό κεφάλαιο.

-3560 Μερίδια αξίας Ευρώ 30,00 έκαστο.

(β) Αρθρο 43α, παρ. 1-γ: Εκδοθέντα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση εταιρικού κεφαλαίου.

- Εκδόθηκαν 160 Μερίδια αξίας 30,00 έκαστο

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση

- Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Λογαριασμοί τάξεως

(α) Άρθρο 42ε, παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 8.

- Εγγυητική επιστολή ποσού 2.979,00€

Παρ. 8. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

(α) Άρθρο 42ε, παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

1) Ε/Ε με αριθ.14043 ποσού 2.979,00 €

Παρ. 9. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α, παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διαθέσεις σε όργανα διοικήσεως

- Δεν υπάρχουν

Παρ. 10. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α, παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού,με το συνολικό κόστος τους.

Διευκρινίζεται ότι, στο ΄΄Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό΄΄ περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό.

- Μέσος όρος προσωπικού άτομα 10
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού
  Μισθοί Ευρώ 158.203,64
  Κοινωνικές επιβαρύνσεις
  και βοηθήματα Ευρώ 42.582,06

(β) Άρθρο 42ε, παρ.15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών ΄΄έκτακτα και ανόργανα έξοδα΄΄και ΄΄έκτακτα και ανόργανα έσοδα΄΄).

- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις Ευρώ: 22.787,25 €
- Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα Ευρώ: 10.959,09 €
- Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα Ευρώ: 655,15 €

(γ) Αρθρο 43α, παρ.1-ιη: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

- Δεν υπάρχουν.

(δ) Αρθρο 43α, παρ.1-ιη: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

- Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία οι χρήσεις παραμένουν ανοιχτές μέχρι την οριστικοποίησή τους με οριστικό φορολογικό έλεγχο. Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2010 προέβη με βάση τον Ν.3888/2010, σε περαίωση των φορολογικών της υποχρεώσεων για τις χρήσεις 2007-2009 από την οποία προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ύψους Ευρώ 21.921,68. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010-2013 με αποτέλεσμα οι φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές και δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΣΕΛΟΣ