Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:20:56 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3784521

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007898601000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5555380,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007898601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Δ.Α **ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 7898601000**

Κηφισίας 331, Κηφισιά

Αρ. Φακ.:341183 - Α.Φ.Μ.:998278762 **ΑΡ. Μ. Α. Ε.: 64677/01ΑΤ/Β/07/533**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΤΗΝ 31/ 12 / 2024

(Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν 4308/14 - Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων ΣΕ ΕΥΡΩ)

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

Περιουσιακά στοιχεία		**2024**		**2023**
Πάγια		625.868,73		616.612,66
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα		625.868,73		616.612,66
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		1.267,06		1.267,06
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		2.983,98		26.788,96
Σύνολο Ενεργητικού		**630.119,77**		**644.668,68**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά*		617.785,38		623.657,61
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.334,39		21.011,07
Σύνολο καθαρής Θέσης και υποχρεώσεων		**630.119,77**		**644.668,68**

** ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ*

ΚΑΤΑΒ/ΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	120.000,00
ΚΑΤΑΒΛ ΔΙΑΦ ΑΠΟ ΕΚΔ ΜΕΤΟΧ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	440.000,00
ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙ ΑΥΞΗΣΗ ΚΡΦΑΑΙΟΥ	187.500,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	-15.872,23
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΑΡΕΛΘΟΥΣΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-113.842,39
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	617.785,38

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

(Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14 ΣΕ ΕΥΡΩ)

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορεύματων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.765,33	-2.937,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-106,90	-153,90
Αποτελέσματα προ φόρων	-14.872,23	-3.091,41
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-15.872,23	-4.091,41

Κηφισιά, 31/12/2024

-Ο-	-ΤΟ-	-Ο-
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Δέσποινα Σταματοπούλου	Αικατερίνη Βαφειά	Αθανάσιος Κεχρινιώτης
ΑΔΤ: ΑΚ529122/20-03-2012	ΑΔΤ: ΑΟ558176/15-02-2021	ΑΔΤ: Α01943547/03-07-2025

ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΚΗΦΙΣΙΑΣ 331, ΚΗΦΙΣΙΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 122564101000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	-
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΠ**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β5) - ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β6) - ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Κηφισιά, 31/12/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Δέσποινα Σταματοπούλου	Αθανάσιος Κεχρινιώτης	Αικατερίνη Βαφειά
ΑΔΤ: ΑΚ529122/20-03-2012	ΑΔΤ: Α01943547/03-07-2025	ΑΔΤ: ΑΟ558176/15-02-2021