Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 14:00:12 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
Τηλέφωνο: 2821052329
E-mail: epimel@chania-cci.gr

Χανιά,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3783987

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING** και αριθμό ΓΕΜΗ **007714401000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5554999 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5555000 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή 4

III. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 7

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης 7

2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 8

3. *Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων* 8

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 9

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων 10

1. Γενικές πληροφορίες 10

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 10

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ 11

2.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων 14

2.3. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις 14

2.4. Ασώματες ακινητοποιήσεις 14

2.5. Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 15

2.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15

2.7. Μετοχικό Κεφάλαιο 15

2.8. Μισθώσεις 15

2.9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 16

2.10. Παροχές σε εργαζόμενους 17

2.11. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα 17

2.12. Αναγνώριση εσόδων 18

2.13. Διανομή μερισμάτων 18

2.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών 18

2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις 18

2.16. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων 20

3. Ενσώματα πάγια & προκαταβολές 21

4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 21

5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 22

6. Αποθέματα 22

7. Εμπορικές απαιτήσεις 22

8. Λοιπές απαιτήσεις 22

9. Χρηματικά Διαθέσιμα 23

10. Καθαρή Θέση 23

11. Δανειακές υποχρεώσεις 23

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 24

13. Δικαιώματα χρήσης & Μισθωτικές Υποχρεώσεις 24

14. Αναβαλλόμενος φόρος 26

15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 26

16. Εμπορικές Υποχρεώσεις 26

17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 27

18. Πωλήσεις 27

19. Κόστος πωλήσεων 27

20. Έξοδα Διοίκησης 27

21. Έξοδα διάθεσης 28

22. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 28

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα 28

24. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας 28

25. Φορολογία 29

26. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη 29

27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις 29

28. Συνέχιση δραστηριότητας 30

29. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων 30

30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 30

31. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις 31

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 32

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας		
Επωνυμία	:	ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Διακριτικός τίτλος	:	BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING
Νομική Μορφή	:	ΕΠΕ
Αντικείμενο εταιρείας	:	Παραγωγή & Συσκευασία ξυδιού
Περίοδος αναφοράς	:	01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση	:	Καθιανά Ακρωτηρίου, Χανιά
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	:	42908/12/B/99/10
Γ.Ε.Μ.Η.	:	007714401000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	:	998429335 / ΔΟΥ Χανίων
Διαχειριστής	:	Μπιρουράκης Νικόλαος
Κατηγορία Οντότητας βάσει του ν.4308/2014	:	Μικρή
Λογιστικό πλαίσιο	:	ΔΠΧΑ
Συνέχιση Δραστηριότητας	:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής, δεν έχουν εξεταστεί από τους νόμιμους ελεγκτές ή τις φορολογικές αρχές για τις εταιρικές χρήσεις 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 17,2 χιλ. ευρώ για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 παρ. 3 και 23 του Ν.3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Ηράκλειο, 01 Σεπτεμβρίου 2025

Γεώργιος Β. Μπαλαφούτης

ΑΜ ΣΟΕΛ 43 361

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024, ΑΠΟ 1/1/2024 – 31/12/2024

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **1/1/2024 – 31/12/2024** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 2.333.048 αυξημένος κατά € 803.507 ή 53% έναντι της προηγούμενης χρήσης 2023.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε € 191.890 έναντι € 109.629 στην προηγούμενη χρήση βελτιωμένα λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 87.799 έναντι κερδών € 46.058 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα:

Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023	Μεταβολή %
Πωλήσεις	2.333.048	1.529.542	52,53%
Μικτά κέρδη	302.921	195.509	55%
Μικτό περιθώριο κέρδους	13,0%	12,8%	2%
EBITDA	191.890	109.629	75%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	8,2%	7,2%	15%
Κεφάλαιο κίνησης	176.138	208.949	-16%
Αποτελέσματα προ Φόρων	117.983	57.704	104%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	87.799	46.058	91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	26,3%	29,0%	-9%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, οι επιπτώσεις της της γεωπολιτικής αστάθειας έχουν επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό € 176.138.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 9,59 % των πωλήσεων και το 7,43 % των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2024 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 2.480.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Για τη χρήση 2025, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να σταθεροποιηθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις τρέχουσες εξελίξεις και τις συγκυρίες της πρωτογενούς παραγωγής. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των A&B υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος .

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσα χρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικό περιβάλλον: Η ελληνική οικονομία συνέχισε κατά τη διάρκεια του 2024 να αναπτύσσεται ικανοποιητικά αλλά με χαμηλή ταχύτητα με τον ρυθμό ανάπτυξης της στο έτος 2024 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος να διαμορφώνεται στο 2,3% έναντι 2,4% το 2023. Οι σταθερά βελτιούμενες δημοσιονομικές επιδόσεις και η δέσμευση για την έγκαιρη υλοποίηση ενός φιλόδοξου επενδυτικού και μεταρρυθμιστικού προγράμματος συνέβαλαν καθοριστικά στην ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου. Η αναβάθμιση αυτή, αλλά και οι συνακόλουθες αναβαθμίσεις ελληνικών τραπεζών, αποτελούν πολύ σημαντικές εξελίξεις, διότι μετριάζουν τις επιπτώσεις των αυξήσεων των επιτοκίων στο κόστος δανεισμού.

Οι κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δράσουν ανασταλτικά στο βασικό σενάριο συνεχιζόμενης ισχυρής ανάκαμψης, σχετίζονται, κυρίως, με την τυχόν επιδείνωση της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή, ο χαμηλότερος του αναμενομένου ρυθμός απορρόφησης και αξιοποίησης των κονδυλίων του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η

καθυστέρηση υλοποίησης των μεταρρυθμίσεων, που θα επιβράδυνε τη διαδικασία ενίσχυσης της παραγωγικότητας της οικονομίας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 9 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους

Χανιά, 06 Ιουνίου 2025

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ

III. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	3	167.692	86.015
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	20.360	12.445
Μισθωτικά Δικαιώματα χρήσης	13	105.145	118.848
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	262	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5	2.979	2.979
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**296.438**	**220.286**
Αποθέματα	6	330.201	283.593
Απαιτήσεις από πελάτες	7	813.800	438.291
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	107.020	105.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	131.619	116.035
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.382.640**	**943.163**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.679.079**	**1.163.449**

Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		38.068	4.744
Αποτελέσματα Εις Νέον		227.140	172.664
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**10**	**349.478**	**261.679**
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	1.169	34.916
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών προσωπικού	12	3.293	1.613
Λοιπές προβλέψεις	27	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	90.078	98.138
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	14	-	769
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15	11.363	14.925
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**123.099**	**167.557**
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	247.996	142.683
Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	16	614.707	496.104
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	16.260	17.214
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	17	327.539	78.212
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.206.502**	**734.214**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.329.601**	**901.770**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**1.679.079**	**1.163.449**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

2. *Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος*

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Πωλήσεις	18	**2.333.048**	**1.529.542**
Κόστος Πωλήθέντων	19	(2.030.127)	(1.334.033)
Μικτό Κέρδος		**302.921**	**195.509**
Άλλα έσοδα	20	12.354	7.990
Έξοδα διοίκησης	21	(52.006)	(38.798)
Έξοδα διάθεσης	22	(104.012)	(77.596)
Άλλα έξοδα	23	(18.241)	(3.524)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**141.017**	**83.581**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	24	(23.034)	(25.877)
Κέρδη προ φόρων		**117.983**	**57.704**
Φόρος εισοδήματος	25	(31.215)	(9.719)
Αναβαλλόμενος φόρος	14	1.032	(1.927)
Κέρδη μετά φόρων		**87.799**	**46.058**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-**	**-**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**87.799**	**46.058**

3. *Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων*

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2023	**84.270**	**2.130**	**-**	**129.221**	**215.621**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	2.614		(2.614)	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	-		46.058	**46.058**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2023	**84.270**	**4.744**	**-**	**172.664**	**261.679**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	4.338		(4.338)	**-**
Αποθεματικό Αφορολ. Έσοδων από ενισχύσεις Covid-19 προηγ. Ετών			28.985	(28.985)	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	-		87.799	**87.799**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2024	**84.270**	**9.083**	**28.985**	**227.140**	**349.478**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**117.983**	**57.704**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	32.608	24.163
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.034	25.877
Προβλέψεις	19.629	205
Αλλα μη ταμειακά έξοδα/(εσοδα)	-	-
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	**193.253**	**107.949**
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(46.608)	49.752
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(395.285)	(133.598)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	362.923	(110.168)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(12.342)	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα πληρωμένα	(16.479)	(19.652)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**85.463**	**(105.717)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(63.946)	(15.272)
Ταμειακές ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(63.946)**	**(15.272)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις δανείων	616.994	584.218
Εξοφλήσεις δανείων	(569.361)	(396.212)
Λοιπές εισροές/(εκροές) που δεν περιλ/νονται στο κεφάλαιο κίνησης	(53.565)	(20.737)
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**(5.933)**	**167.269**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**15.584**	**46.279**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**116.035**	**69.756**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**131.619**	**116.035**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται απαραίτητο.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Η εταιρεία «Olive Factor ΕΠΕ» είχε ιδρυθεί από το 2007. Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε συγχώνευση της εταιρείας με την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΥΘΕΝΤΙΚΕΣ ΓΕΥΣΕΙΣ ΟΕ» δια απορρόφησης της δεύτερης, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1297/1972. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29.07.2013, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης αλλάζει η επωνυμία της απορροφώσας σε «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΕΜΠΟΡΙΟ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ο διακριτικός τίτλος σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» και η έδρα της εταιρείας στο Δήμο Χανίων Κρήτης.

Ακολούθως, σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 20/4/2022 άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και του διακριτικού τίτλου αυτής από την υφιστάμενη επωνυμία της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.», σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING».Η βασική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την παραγωγή εμπορία και τυποποίηση κυρίως προϊόντων με βάση το ξύδι.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα

και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2024. Στην παράγραφο 2.1.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2024. Στην παράγραφο 2.1.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

2.1.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις

Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

2.1.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των

χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις στις Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ αφορούν τα εξής: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ»: Λογιστική Αντιστάθμισης στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Κέρδος ή ζημία στην αποαναγνώριση, Γνωστοποίηση διαφορών μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής της συναλλαγής, Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου, ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Αποαναγνώριση των υποχρεώσεων μίσθωσης, Τιμή συναλλαγής, ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Προσδιορισμός «de facto agent», ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών: Μέθοδος Κόστους. Οι παραπάνω τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

2.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρείας είναι το ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, καθώς και οι επεξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

2.3. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Συγκεκριμένα τα οικόπεδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή
Κτίρια	25
Μηχανήματα	10
Μέσα Μεταφοράς ατόμων	10-20
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	5-10
Λοιπά πάγια οντότητας	10

Όταν ένα πάγιο απαρτίζεται από διαφορετικά τμήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.4. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές

προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 4 - 10 έτη.

2.5. Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές, σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα.

2.7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ιδία κεφάλαια. Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

2.8. Μισθώσεις

(α) Η Εταιρεία ως μισθώτρια

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης, οι μισθώσεις παγίων είτε λειτουργικές είτε χρηματοδοτικές, αντιμετωπίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα,

απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Η Εταιρεία ως εκμισθώτρια

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών της εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά την περίοδο ανάκτησης των απαιτήσεων και τακτοποίησης των υποχρεώσεων. Εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

2.10. Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση για το σύνολο των εργαζομένων, ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αφυπηρετήσουν λόγω συνταξιοδότησης. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2112/20, η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους, όσον αφορά στην αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων». Επειδή ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού είναι μικρός και τα σχετικά ποσά των προβλέψεων περιορισμένα δεν πραγματοποιήθηκε σχετική αναλογιστική μελέτη.

2.11. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.12. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα ώστε να απεικονίζει τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμούν ότι δικαιούνται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

α) Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους.

β) Η οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.

γ) Η οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.

δ) Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση.

ε) Είναι πιθανό η οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Το σχετικό έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος, καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, εκπτώσεις και χρεώσεις φόρων ή τελών. Όλοι οι φόροι και οι σχετικές χρεώσεις που εισπράττει η οντότητα από τους πελάτες για λογαριασμό τρίτων καταχωρούνται σε καθαρή βάση. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες δεσμεύσεις που σχετίζονται με την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών έχουν επιλυθεί. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει, επίσης, να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(β) Έσοδα από πιστωτικούς τόκους : Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν οι απαιτήσεις είναι απομειωμένες, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

2.13. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,

β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,

γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεόμενα με αυτούς πρόσωπα,

ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση στην εύλογη αξία τους κατά την απόκτησή τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα στην τιμή συναλλαγής τους.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 επιμετρούνται μεταγενέστερα στην αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται σε μια από τις εξής τρεις κατηγορίες:

• στο αποσβεσμένο κόστος «AC», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και

- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (solely payments of principle and interest – SPPI)

• στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση «FVTOCI», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου

• στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων «FVTPL»: σε κάθε άλλη περίπτωση, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί τις υπάρχουσες κατηγορίες του ΔΠΛ 39, ήτοι τις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις, τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού. Η βάση της ταξινόμησης και της επακόλουθης επιμέτρησης εξαρτάται από τους ακόλουθους δύο παράγοντες:

• Το επιχειρησιακό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

• Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών της οντότητας.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρεία αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές και καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου εκτελείται βάσει σεναρίων που αναμένονται εύλογα από την Εταιρεία και δεν βασίζεται σε σενάρια «χειρότερης περίπτωσης» ή «προσομοίωσης κρίσης».

Η δοκιμή SPPI είναι η δεύτερη προϋπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις κατηγορίες AC ή FVTOCI ή FVTPL από την Εταιρεία. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε AC ή FVTOCI, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διακρατούνται στο πλαίσιο επιχειρηματικών μοντέλων «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών» («hold to collect») ή «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή πώλησης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» («hold to collect and sell») σε FVTPL.

Απομείωση

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθεισών ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

2.16. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενη σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

3. Ενσώματα πάγια & προκαταβολές

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2023	147.933	9.128	44.819	**201.880**
Προσθήκες	-	-	5.875	**5.875**
Αξία κτήσεως 31.12.2023	**147.933**	**9.128**	**50.694**	**207.755**
Προσθήκες	47.080	-	5.788	**52.868**
Αξία κτήσεως 31.12.2024	**195.013**	**9.128**	**56.482**	**260.623**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2023	**(133.298)**	**(9.118)**	**(40.161)**	**(182.578)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(2.893)	(10)	(4.246)	**(7.149)**
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**(136.192)**	**(9.128)**	**(44.407)**	**(189.727)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(5.074)		(2.152)	**(7.227)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2024	**(141.266)**	**(9.128)**	**(46.559)**	**(196.953)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	**11.741**	**0**	**6.287**	**18.029**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	**53.747**	**0**	**9.923**	**63.670**

Σημειώνεται ότι στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν συμπεριληφθεί προκαταβολές προμηθευτών για αγορά πάγιου εξοπλισμού ποσού € 104.021 (2023: €67.986).

Συμφωνία παγίων με οικονομικές καταστάσεις	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Αναπόσβεστη αξία	63.670	18.029
Πλεον: προκαταβολες για αγορες παγίων	104.022	67.986
Υπόλοιπο παγίων οικ/ καταστασεων	**167.692**	**86.015**

4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Άυλα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2023	2.514	3.843	**6.357**
Προσθήκες	9.397		**9.397**
Αξία κτήσεως 31.12.2023	**11.911**	**3.843**	**15.754**
Προσθήκες	10.440	638	**11.078**
Αξία κτήσεως 31.12.2024	**22.351**	**4.481**	**26.832**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2023	**(840)**	**(1.491)**	**(2.330)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(188)	(792)	**(979)**
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**(1.027)**	**(2.282)**	**(3.309)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(1.733)	(1.430)	**(3.163)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2024	**(2.760)**	**(3.712)**	**(6.472)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	**10.884**	**1.561**	**12.445**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	**19.591**	**770**	**20.360**

5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2024	31/12/2023
Συμμετοχές	1.000	1.000
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.979	1.979
Σύνολο	**2.979**	**2.979**

6. Αποθέματα

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» την 31/12/2024 και την 31/12/2023 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Αποθέματα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
A& B ύλες	161.460	193.418
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	28.099	7.910
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	140.642	82.264
Σύνολο	**330.201**	**283.593**

Δεν υφίστανται κατά την 31/12/2024 ενδείξεις απομείωσης των αποθεμάτων. Δεν υφίστανται βάρη επί των αποθεμάτων.

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις» της Εταιρείας την 31/12/2024 και την 31/12/2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές Απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	468.860	221.850
Εμπορικές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	58.632	75.604
Επιταγές Εισπρακτέες	151.177	140.836
Επιταγές σε εγγύηση	153.130	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(18.000)	-
Σύνολο	**813.800**	**438.291**

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει τις απαιτήσεις για τυχόν απομειώσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι «Λοιπές απαιτήσεις» την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	33.798	39.745
Λοιπές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	74.104	43.579
Προκαταβολές σε προμηθευτές	23.351	46.016
Έξοδα επόμενων χρήσεων	768	904
Προβλέψεις Λοιπών επισφαλών απαιτήσεων	(25.000)	(25.000)
Σύνολο	**107.020**	**105.244**

Οι απατήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν κυρίως απαίτηση ΦΠΑ. Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

9. Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Χρηματικά Διαθέσιμα	31/12/2024	31/12/2023
Διαθέσιμα στο ταμείο	37.665	43.214
Τραπεζικές καταθέσεις	93.954	72.821
Σύνολο	**131.619**	**116.035**

10. Καθαρή Θέση

Καθαρή Θέση	31/12/2024	31/12/2023
Εταιρικό Κεφάλαιο	84.270	84.270
Τακτικό Αποθεματικό	9.083	4.744
Αφορολόγητα αποθεματικά παραγρ.1 αρθρου 47ν4172/2013	28.985	-
Αποτέλεσμα εις Νέο	227.140	172.664
Σύνολο	**349.478**	**261.679**

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 84.270 ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 2.809 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ.

11. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Δάνεια	1.169	34.916
Σύνολο	**1.169**	**34.916**

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικός δανεισμός	214.240	110.800
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	33.756	31.883
Σύνολο δανείων	**247.996**	**142.683**

Ληκτότητα	31/12/2024	31/12/2023
Εντός του επόμενου έτους	246.123	142.264
Από 2 έως 5 έτη	3.042	35.335
Σύνολο	**249.165**	**177.599**

Εντός της χρήσης η εταιρεία σύναψε δανειακή σύμβαση με τραπεζικό ίδρυμα για κάλυψη των αναγκών της σε ρευστότητα. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 5.06 % έναντι 10,27% στην προηγούμενη χρήση.
Κατά την 31/12/2024 υφίστανται επιταγές σε εγγύηση ποσού € 113 χιλ. σε κάλυψη δανειακών συμβάσεων.

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Τα ωφελήματα προσωπικού αφορούν στο σύνολο τους πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει των προδιαγραφόμενων του αναθεωρημένου IAS 19, βάσει του οποίου η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων με βάση την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 1/1	1.613	1.361
Κόστος τόκου	51	205
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.629	48
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	(1.830)	
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 31/12	**3.293**	**1.613**

Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Καθαρή υποχρέωση την 1/1	1.613	1.361
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	1.680	253
Καθαρή υποχρέωση την 31/12	**3.293**	**1.613**

Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.629	205
Κόστος τόκου	51	48
Σύνολο	**1.680**	**253**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,18%	3,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,20%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%

13. Δικαιώματα χρήσης & Μισθωτικές Υποχρεώσεις

Τα Δικαιώματα χρήσης της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Μισθωτικά Δικαιώματα	**Ακίνητο**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολο**
Κόστος την 1η Ιανουαρίου 2024	101.185	**17.696**	49.462	**168.343**
Ποσά από επαναμέτρηση μισθώσεων			8.516	**8.516**
Κόστος την 31 Δεκεμβρίου 2024	**101.185**	**17.696**	**57.978**	**176.859**
Σωρευμένες αποσβέσεις έναρξης	**(36.157)**	**(2.949)**	**(10.389)**	**(49.495)**
Αποσβέσεις περιόδου	(8.868)	(2.949)	(10.402)	(22.219)
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2024	**(45.024)**	**(5.899)**	**(20.791)**	**(71.714)**
Αναπόσβεστη Αξία 31η Δεκεμβρίου 2024	**56.161**	**11.797**	**37.187**	**105.145**

Για την προηγουμένη χρήση 2023 τα δικαιώματα χρήσης είχαν ως εξής:

Δικαιώματα χρήσης	Ακίνητο	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος την 1η Ιανουαρίου 2023	103.092	**-**	10.286	**113.378**
Προσθήκες	-	17.696	39.320	**57.016**
Ποσά από επανακαταμέτρηση μισθώσεων	(1.907)	-	(144)	**(2.051)**
Κόστος την 31 Δεκεμβρίου 2023	**101.185**	**17.696**	**49.462**	**168.343**
Σωρευμένες αποσβέσεις έναρξης	**(27.289)**	**-**	**(6.171)**	**(33.461)**
Αποσβέσεις περιόδου	(8.868)	(2.949)	(4.218)	**(16.035)**
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	(36.157)	(2.949)	**(10.389)**	**(49.495)**
Αναπόσβεστη Αξία 31η Δεκεμβρίου 2023	**65.029**	**14.747**	**39.072**	**118.848**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στην χρήση 2019, αναγνωρίζοντας κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής (01.01.2021) περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού που αφορούν σε κτίρια και εξοπλισμό, ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Rights of Use) ποσού € 114χιλ και ισόποσες υποχρεώσεις από μισθώσεις. Στις επόμενες χρήσεις, λόγω μεταβολής των όρων των σχετικών συμβάσεων μίσθωσης (διάρκεια μισθώσεων κ.λπ.), έγιναν αναπροσαρμογές στην αξία κτήσης και τις αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης.

Οι Μισθωτικές Υποχρεώσεις την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Συμβατικές υποχρεώσεις ΔΠΧΑ 16	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αρχική αναγνώριση στις υποχρεώσεις	115.352	85.181
Προσθήκες	8.516	57.016
Διορθώσεις-μεταφορές	26	(1.639)
Διαγραφή ενοικίων χρήσης	(24.060)	(31.385)
Τόκοι περιόδου	6.504	6.178
Υπόλοιπο υποχρεώσεων ΔΠΧΑ 16	**106.338**	**115.352**

	31/12/2024	**31/12/2023**
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	16.260	17.214
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	90.078	98.138
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**106.338**	**115.352**

Την 31η Δεκεμβρίου 2024 η εταιρία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν στην ενοικίαση του ακινήτου που δραστηριοποιείται η εταιρεία, ψυκτικού θαλάμου και μεταφορικών μέσων οι οποίες λήγουν το 2031 και έως το 2028 αντίστοιχα. Το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ορίστηκε σε 6,8%.

14. Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01/01	(769)	1.158
(Χρέωση) / Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	1.032	(1.927)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31/12	**262**	**(769)**
Υποχρέωση	-	769
Απαίτηση	262	-
ΣΥΝΟΛΟ	**262**	**769**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Υπόλοιπα 31/12/2023	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Υπόλοιπα 31/12/2024
Παγίων (ΔΠΧΑ 16)	(769)	1.032	262
Σύνολα	**(769)**	**1.032**	**262**

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22%.

15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών	9.104	11.428
Μακροπ.μέρος Επιστρεπτέας προκαταβολής	2.259	3.496
Σύνολο	**11.363**	**14.924**

Το βραχυπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων απεικονίζεται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις βλ.σημ.17.

16. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	207.605	173.847
Επιταγές Πληρωτέες	407.102	322.258
Σύνολο	**614.707**	**496.104**

17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	9.825	7.346
Προκαταβολές πελατών	271.897	51.252
Ρυθμίσεις Εφορίας (βραχ.)	-	742
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών (βραχ)	1.615	2.324
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	3.431	2.638
Φόρος εισοδήματος	35.329	7.880
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	344	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.394	2.014
Βραχυπ.μέρος Επιστρεπτέας προκαταβολής	833	645
Δεδουλευμένα έξοδα	2.870	3.369
Σύνολο	**327.539**	**78.212**

18. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Πωλήσεις	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Πωλήσεις προϊόντων	2.190.887	1.376.651
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	110.313	120.276
Πωλήσεις A&B υλών	23.665	28.525
Πωλήσεις υπηρεσιών	8.183	4.090
Σύνολο	**2.333.048**	**1.529.542**

19. Κόστος πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	1.664.456	1.062.243
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	180.756	135.693
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	40.626	29.784
Παροχές τρίτων	43.014	43.658
Φόροι τέλη	3.072	927
Διάφορα έξοδα	73.748	44.610
Αποσβέσεις παγίων	22.826	16.914
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους χρήσεως	1.629	205
Σύνολο	**2.030.127**	**1.334.033**

20. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Διοίκησης	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	25.822	19.385
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.804	4.255
Παροχές τρίτων	6.145	6.237
Φόροι τέλη	439	132
Διάφορα έξοδα	10.535	6.373
Αποσβέσεις παγίων	3.261	2.416
Σύνολο	**52.006**	**38.798**

21. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Έξοδα διάθεσης	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	51.645	38.769
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.607	8.510
Παροχές τρίτων	12.290	12.474
Φόροι τέλη	878	265
Διάφορα έξοδα	21.071	12.746
Αποσβέσεις παγίων	6.522	4.833
Σύνολο	**104.012**	**77.596**

22. Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Τα Λοιπά έσοδα/ έξοδα κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	379	387
Μεταφορικό ισοδύναμο	-	5.963
Λοιπά	(25)	1.639
Επιχορηγήσεις	12.000	-
Σύνολο	**12.354**	**7.990**

Λοιπά έξοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	173	2.757
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	18.000	-
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	67	767
Σύνολο	**18.241**	**3.524**

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά εξοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Τόκοι Δανείων και συναφή έξοδα	10.172	16.029
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	6.307	3.622
Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων	6.504	6.178
Τόκοι παροχών προσωπικού (las 19)	51	48
Σύνολο	**23.034**	**25.877**

24. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2024 και 31/12/2023, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Προσωπικό	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	9	7
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	211.227	158.576
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	44.478	33.304
Αποζημιώσεις	2.517	1.967

25. Φορολογία

Φορολογία	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Φόρος χρήσης	(31.215)	(9.719)
Αναβαλλόμενος φόρος	1.032	(1.927)
Σύνολο	**(30.184)**	**(11.646)**
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	(25.956)	(12.695)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**117.983**	**57.704**
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		
- Διαφορές στις δαπάνες	4.689	(9.331)
- Μη Εκπιπτώμενες Δαπάνες	22.246	4.847
- Μη φορολογητέα έσοδα	-	(5.963)
Προσάυξηση έκπτωσης ΦΙΧ	(3.030)	(3.079)
	141.887	**44.177**
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Τρέχων φόρος εισοδήματος	**(31.215)**	**(9.719)**
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	1.032	(1.927)
Αναγνώρισμένη δαπάνη φόρου	**(30.184)**	**(11.646)**

26. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ.

Οι αγορές/αμοιβές και οι πωλήσεις καθώς και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Πωλήσεις σε Εταίρο	223.803	203.103
Αμοιβή Διαχειριστή	50.166	40.410
ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	**01/01/-31/12/2024**	**01/01/-31/12/2023**
Απαιτήσεις από Εταίρο	58.632	75.604
Απαιτήσεις από Διαχειριστή	74.103	43.578

Η τιμολόγηση των συναλλαγών μεταξύ των συνδεδεμένων μερών έγινε με τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς. Οι ανωτέρω συναλλαγές, καθώς και οι αμοιβές διαχειριστών όπως αναφέρονται παρακάτω, είναι αυτές που ορίζονται κατά την έννοια του ΔΛΠ 24. Η αμοιβή διαχειριστή εγκρίνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση.

27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς δεν έχουν ελεγθεί φορολογικά οι χρήσεις 2019 έως 2024. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Επιπλέον έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για φορολογικές διαφορές ποσού 17.195 ευρώ.

28. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή είναι ισχυρή παρά τις δυσμενείς συνθήκες που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση, η οποία έχει μετατραπεί σε πληθωριστική κρίση, η επάρκεια διαθεσίμων και το θετικό κεφάλαιο κίνησης διασφαλίζουν σε μεγάλο βαθμό την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

29. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διαχειριστή την **06/06/2025** και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου € 2.480 σε ετήσια βάση.

Πιστωτικός κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 9,59% των πωλήσεων και το 3,7% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2024 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές απαιτήσεις	813.800	438.291
Λοιπές απαιτήσεις	107.020	105.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131.619	116.035
Σύνολο	**1.052.439**	**659.570**

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος .Τα διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2024 ανέρχονται σε 132 χιλ. ευρώ περίπου, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31.12.2023 ήταν 176 χιλ. ευρώ έναντι 209 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανήλθε σε 1,15 έναντι 1,28 την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

ii. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Εμπορικές απαιτήσεις	813.800	438.291	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	107.020	105.244	Επίπεδο 3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131.619	116.035	Επίπεδο 3
Σύνολο	**1.052.439**	**659.570**	

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Δανεισμός	1.169	34.916	Επίπεδο 2
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.293	1.613	Επίπεδο 2
Λοιπές προβλέψεις	17.195	17.195	Επίπεδο 2
Υποχρεώσεις από μισθωσεις IFRS 16	101.441	113.062	Επίπεδο 2
Σύνολο	**123.099**	**166.787**	

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	249.165	177.599	Επίπεδο 2
Προμηθευτες και λοιπές υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	1.206.502	734.214	Επίπεδο 3
Σύνολο	**1.455.667**	**911.813**	

iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής της διάρθρωσης. Η Εταιρεία ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια με βάση το καθαρό κεφάλαιο κίνησης και το δείκτη Ίδια/ Ξένα Κεφάλαια. Το κεφάλαιο κίνησης την 31.12.2024 ανέρχεται σε 176 χιλ € και ο δείκτης Ίδια/Ξένα Κεφάλαια ανέρχεται σε 26,3 % και αξιολογούνται ως θετικά.

31. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Μισθώσεις : την 31η Δεκεμβρίου 2024 η εταιρεία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως στην ενοικίαση κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν ως εξής:

Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	31/12/2024	31/12/2023
Έως 1 έτους	24.060	23.660
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	64.205	57.405
Άνω των 5 ετών	27.000	42.600
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	**115.265**	**123.665**

Οι ως άνω αξίες αφορούν μελλοντικές πληρωμές, και όχι παρούσα αξία μισθωμάτων.

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις : Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Χανιά, 06/06/2025

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Νικόλαος Μπιρουράκης	**Βασίλης Αντωνακάκης**
Α.Δ.Τ. ΑΖ 970018	**Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α 3342**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΕ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 06/06/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007714401000

Σήμερα την 06/06/2025 και ώρα 11 : 00 συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ που βρίσκονται στην οδό ΚΑΘΙΑΝΑ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ 0, ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 έως 31.12.2024.
2. Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων.
3. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των εταίρων

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη της εταιρείας και ο Πρόεδρος. :

- ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
- ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Β.Ε.Ε. (εκπρόσωπος Brinkman Tomas)

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 έως 31.12.2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μπιρουράκης Νικόλαος διαβάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος έδωσε τις

πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024).

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	3	167.692	86.015
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	20.360	12.445
Μισθωτικά Δικαιώματα χρήσης	13	105.145	118.848
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	262	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5	2.979	2.979
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**296.438**	**220.286**
Αποθέματα	6	330.201	283.593
Απαιτήσεις από πελάτες	7	813.800	438.291
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	107.020	105.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	131.619	116.035
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.382.640**	**943.163**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.679.079**	**1.163.449**

Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		38.068	4.744
Αποτελέσματα Εις Νέον		227.140	172.664
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**10**	**349.478**	**261.679**
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	1.169	34.916
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών προσωπικού	12	3.293	1.613
Λοιπές προβλέψεις	27	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	90.078	98.138
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	14	-	769
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15	11.363	14.925
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**123.099**	**167.557**
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	247.996	142.683
Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	16	614.707	496.104
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	16.260	17.214
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	17	327.539	78.212
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.206.502**	**734.214**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.329.601**	**901.770**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**1.679.079**	**1.163.449**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Πωλήσεις	18	**2.333.048**	**1.529.542**
Κόστος Πωλήθέντων	19	(2.030.127)	(1.334.033)
Μικτό Κέρδος		**302.921**	**195.509**
Άλλα έσοδα	20	12.354	7.990
Έξοδα διοίκησης	21	(52.006)	(38.798)
Έξοδα διάθεσης	22	(104.012)	(77.596)
Άλλα έξοδα	23	(18.241)	(3.524)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**141.017**	**83.581**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	24	(23.034)	(25.877)
Κέρδη προ φόρων		**117.983**	**57.704**
Φόρος εισοδήματος	25	(31.215)	(9.719)
Αναβαλλόμενος φόρος	14	1.032	(1.927)
Κέρδη μετά φόρων		**87.799**	**46.058**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-**	**-**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**87.799**	**46.058**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2023	84.270	2.130	-	129.221	215.621
Τακτικό αποθεματικό	-	2.614		(2.614)	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	-	-		46.058	46.058
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2023	84.270	4.744	-	172.664	261.679
Τακτικό αποθεματικό	-	4.338		(4.338)	-
Αποθεματικό Αφορολ. Έσοδων από ενισχύσεις Covid-19 προηγ. Ετών			28.985	(28.985)	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	-	-		87.799	87.799
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2024	84.270	9.083	28.985	227.140	349.478

<u>ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:</u> Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024) που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024, ΑΠΟ 1/1/2024 – 31/12/2024

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024 – 31/12/2024 της εταιρείας

μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55

«Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική

κατάστασή της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Ι. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 2.333.048 αυξημένος κατά € 803.507 ή 53% έναντι της προηγούμενης χρήσης 2023.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε € 191.890 έναντι € 109.629 στην προηγούμενη χρήση βελτιωμένα λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 87.799 έναντι κερδών € 46.058 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα

Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023	Μεταβολή %
Πωλήσεις	2.333.048	1.529.542	52,53%
Μικτά κέρδη	302.921	195.509	55%
Μικτό περιθώριο κέρδους	13,0%	12,8%	2%
EBITDA	191.890	109.629	75%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	8,2%	7,2%	15%
Κεφάλαιο κίνησης	176.138	208.949	-16%
Αποτελέσματα προ Φόρων	117.983	57.704	104%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	87.799	46.058	91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	26,3%	29,0%	-9%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, οι επιπτώσεις της γεωπολιτικής αστάθειας έχουν επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις
των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό € 176.138.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ.Συγκεκριμένα, περίπου το 9,59 % των πωλήσεων και το 7,43 % των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2024 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 2.480**.**

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Για τη χρήση 2025, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να σταθεροποιηθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο

να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις τρέχουσες εξελίξεις και τις συγκυρίες της πρωτογενούς παραγωγής. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί
στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των Α&Β υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος **.**

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσαχρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικό περιβάλλον: Η ελληνική οικονομία συνέχισε κατά τη διάρκεια του 2024 να αναπτύσσεται ικανοποιητικά αλλά με χαμηλή ταχύτητα με τον ρυθμό ανάπτυξης της στο έτος 2024 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος να διαμορφώνεται στο 2,3% έναντι 2,4% το 2023. Οι σταθερά βελτιούμενες δημοσιονομικές επιδόσεις και η δέσμευση για την έγκαιρη υλοποίηση ενός φιλόδοξου επενδυτικού και μεταρρυθμιστικού προγράμματος συνέβαλαν καθοριστικά στην ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου. Η αναβάθμιση αυτή, αλλά και οι συνακόλουθες αναβαθμίσεις ελληνικών τραπεζών, αποτελούν πολύ σημαντικές εξελίξεις, διότι μετριάζουν τις επιπτώσεις των αυξήσεων των επιτοκίων στοκόστος δανεισμού.

Οι κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δράσουν ανασταλτικά στο βασικό σενάριο συνεχιζόμενης ισχυρής ανάκαμψης, σχετίζονται, κυρίως, με την τυχόν επιδείνωση της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή, ο χαμηλότερος του αναμενομένου ρυθμός απορρόφησης και αξιοποίησης των κονδυλίων του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η καθυστέρηση υλοποίησης των μεταρρυθμίσεων, που θα επιβράδυνε τη διαδικασία ενίσχυσης της παραγωγικότητας της οικονομίας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 9 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους.

Χανιά, 06 Ιουνίου 2025

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024).

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα η σύγκληση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των εταίρων για την 10/09/2025 και ώρα 12 : 00 στα γραφεία της εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.
2. Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2024 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ., των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2024.
4. Εκλογή ή μη ελεγκτών για την νέα χρήση 2025.
5. Προέγκριση τυχόν αμοιβών του Δ.Σ. για το έτος 2024 - 2025 και έγκριση υπαρχόντων αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2024 εφόσον υφίστανται.
6. Διάφορες ανακοινώσεις.

Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

ο Πρόεδρος

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΚΑΘΙΑΝΑ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ 0, 06/06/2025

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή 4

III. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 7

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης 7

2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 8

3. *Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων* 8

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 9

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων 10

1. Γενικές πληροφορίες 10

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 10

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ 11

2.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων 14

2.3. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις 14

2.4. Ασώματες ακινητοποιήσεις 14

2.5. Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 15

2.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15

2.7. Μετοχικό Κεφάλαιο 15

2.8. Μισθώσεις 15

2.9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 16

2.10. Παροχές σε εργαζόμενους 17

2.11. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα 17

2.12. Αναγνώριση εσόδων 18

2.13. Διανομή μερισμάτων 18

2.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών 18

2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις 18

2.16. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων 20

3. Ενσώματα πάγια & προκαταβολές 21

4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 21

5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 22

6. Αποθέματα 22

7. Εμπορικές απαιτήσεις 22

8. Λοιπές απαιτήσεις 22

9. Χρηματικά Διαθέσιμα 23

10. Καθαρή Θέση 23

11. Δανειακές υποχρεώσεις 23

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 24

13. Δικαιώματα χρήσης & Μισθωτικές Υποχρεώσεις 24

14. Αναβαλλόμενος φόρος 26

15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 26

16. Εμπορικές Υποχρεώσεις 26

17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 27

18. Πωλήσεις 27

19. Κόστος πωλήσεων 27

20. Έξοδα Διοίκησης 27

21. Έξοδα διάθεσης 28

22. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 28

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα 28

24. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας 28

25. Φορολογία 29

26. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη 29

27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις 29

28. Συνέχιση δραστηριότητας 30

29. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων 30

30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 30

31. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις 31

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 32

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας		
Επωνυμία	:	ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Διακριτικός τίτλος	:	BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING
Νομική Μορφή	:	ΕΠΕ
Αντικείμενο εταιρείας	:	Παραγωγή & Συσκευασία ξυδιού
Περίοδος αναφοράς	:	01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση	:	Καθιανά Ακρωτηρίου, Χανιά
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	:	42908/12/B/99/10
Γ.Ε.Μ.Η.	:	007714401000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	:	998429335 / ΔΟΥ Χανίων
Διαχειριστής	:	Μπιρουράκης Νικόλαος
Κατηγορία Οντότητας βάσει του ν.4308/2014	:	Μικρή
Λογιστικό πλαίσιο	:	ΔΠΧΑ
Συνέχιση Δραστηριότητας	:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής, δεν έχουν εξεταστεί από τους νόμιμους ελεγκτές ή τις φορολογικές αρχές για τις εταιρικές χρήσεις 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 17,2 χιλ. ευρώ για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 παρ. 3 και 23 του Ν.3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Ηράκλειο, 01 Σεπτεμβρίου 2025

Γεώργιος Β. Μπαλαφούτης

ΑΜ ΣΟΕΛ 43 361

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024, ΑΠΟ 1/1/2024 – 31/12/2024

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **1/1/2024 – 31/12/2024** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 2.333.048 αυξημένος κατά € 803.507 ή 53% έναντι της προηγούμενης χρήσης 2023.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε € 191.890 έναντι € 109.629 στην προηγούμενη χρήση βελτιωμένα λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 87.799 έναντι κερδών € 46.058 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα:

Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023	Μεταβολή %
Πωλήσεις	2.333.048	1.529.542	52,53%
Μικτά κέρδη	302.921	195.509	55%
Μικτό περιθώριο κέρδους	13,0%	12,8%	2%
EBITDA	191.890	109.629	75%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	8,2%	7,2%	15%
Κεφάλαιο κίνησης	176.138	208.949	-16%
Αποτελέσματα προ Φόρων	117.983	57.704	104%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	87.799	46.058	91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	26,3%	29,0%	-9%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, οι επιπτώσεις της της γεωπολιτικής αστάθειας έχουν επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό € 176.138.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 9,59 % των πωλήσεων και το 7,43 % των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2024 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 2.480.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Για τη χρήση 2025, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να σταθεροποιηθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις τρέχουσες εξελίξεις και τις συγκυρίες της πρωτογενούς παραγωγής. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των A&B υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος .

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσα χρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικό περιβάλλον: Η ελληνική οικονομία συνέχισε κατά τη διάρκεια του 2024 να αναπτύσσεται ικανοποιητικά αλλά με χαμηλή ταχύτητα με τον ρυθμό ανάπτυξης της στο έτος 2024 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος να διαμορφώνεται στο 2,3% έναντι 2,4% το 2023. Οι σταθερά βελτιούμενες δημοσιονομικές επιδόσεις και η δέσμευση για την έγκαιρη υλοποίηση ενός φιλόδοξου επενδυτικού και μεταρρυθμιστικού προγράμματος συνέβαλαν καθοριστικά στην ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου. Η αναβάθμιση αυτή, αλλά και οι συνακόλουθες αναβαθμίσεις ελληνικών τραπεζών, αποτελούν πολύ σημαντικές εξελίξεις, διότι μετριάζουν τις επιπτώσεις των αυξήσεων των επιτοκίων στο κόστος δανεισμού.

Οι κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δράσουν ανασταλτικά στο βασικό σενάριο συνεχιζόμενης ισχυρής ανάκαμψης, σχετίζονται, κυρίως, με την τυχόν επιδείνωση της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή, ο χαμηλότερος του αναμενομένου ρυθμός απορρόφησης και αξιοποίησης των κονδυλίων του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η

καθυστέρηση υλοποίησης των μεταρρυθμίσεων, που θα επιβράδυνε τη διαδικασία ενίσχυσης της παραγωγικότητας της οικονομίας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 9 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους

Χανιά, 06 Ιουνίου 2025

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ

III. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	3	167.692	86.015
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	20.360	12.445
Μισθωτικά Δικαιώματα χρήσης	13	105.145	118.848
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	262	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5	2.979	2.979
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**296.438**	**220.286**
Αποθέματα	6	330.201	283.593
Απαιτήσεις από πελάτες	7	813.800	438.291
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	107.020	105.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	131.619	116.035
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.382.640**	**943.163**
Σύνολο Ενεργητικού		**1.679.079**	**1.163.449**

Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		38.068	4.744
Αποτελέσματα Εις Νέον		227.140	172.664
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**10**	**349.478**	**261.679**
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	1.169	34.916
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών προσωπικού	12	3.293	1.613
Λοιπές προβλέψεις	27	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	90.078	98.138
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	14	-	769
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15	11.363	14.925
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**123.099**	**167.557**
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	11	247.996	142.683
Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	16	614.707	496.104
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	13	16.260	17.214
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	17	327.539	78.212
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.206.502**	**734.214**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.329.601**	**901.770**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**1.679.079**	**1.163.449**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

2. *Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος*

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Πωλήσεις	18	**2.333.048**	**1.529.542**
Κόστος Πωλήθέντων	19	(2.030.127)	(1.334.033)
Μικτό Κέρδος		**302.921**	**195.509**
Άλλα έσοδα	20	12.354	7.990
Έξοδα διοίκησης	21	(52.006)	(38.798)
Έξοδα διάθεσης	22	(104.012)	(77.596)
Άλλα έξοδα	23	(18.241)	(3.524)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**141.017**	**83.581**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	24	(23.034)	(25.877)
Κέρδη προ φόρων		**117.983**	**57.704**
Φόρος εισοδήματος	25	(31.215)	(9.719)
Αναβαλλόμενος φόρος	14	1.032	(1.927)
Κέρδη μετά φόρων		**87.799**	**46.058**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-**	**-**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**87.799**	**46.058**

3. *Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων*

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2023	**84.270**	**2.130**	**-**	**129.221**	**215.621**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	2.614		(2.614)	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	-		46.058	**46.058**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2023	**84.270**	**4.744**	**-**	**172.664**	**261.679**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	4.338		(4.338)	**-**
Αποθεματικό Αφορολ. Έσοδων από ενισχύσεις Covid-19 προηγ. Ετών			28.985	(28.985)	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	-		87.799	**87.799**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2024	**84.270**	**9.083**	**28.985**	**227.140**	**349.478**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**117.983**	**57.704**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	32.608	24.163
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.034	25.877
Προβλέψεις	19.629	205
Αλλα μη ταμειακά έξοδα/(εσοδα)	-	-
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	**193.253**	**107.949**
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(46.608)	49.752
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(395.285)	(133.598)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	362.923	(110.168)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(12.342)	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα πληρωμένα	(16.479)	(19.652)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**85.463**	**(105.717)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(63.946)	(15.272)
Ταμειακές ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(63.946)**	**(15.272)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις δανείων	616.994	584.218
Εξοφλήσεις δανείων	(569.361)	(396.212)
Λοιπές εισροές/(εκροές) που δεν περιλ/νονται στο κεφάλαιο κίνησης	(53.565)	(20.737)
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**(5.933)**	**167.269**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**15.584**	**46.279**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**116.035**	**69.756**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**131.619**	**116.035**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται απαραίτητο.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Η εταιρεία «Olive Factor ΕΠΕ» είχε ιδρυθεί από το 2007. Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε συγχώνευση της εταιρείας με την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΥΘΕΝΤΙΚΕΣ ΓΕΥΣΕΙΣ ΟΕ» δια απορρόφησης της δεύτερης, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1297/1972. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29.07.2013, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης αλλάζει η επωνυμία της απορροφώσας σε «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΕΜΠΟΡΙΟ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ο διακριτικός τίτλος σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» και η έδρα της εταιρείας στο Δήμο Χανίων Κρήτης.

Ακολούθως, σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 20/4/2022 άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και του διακριτικού τίτλου αυτής από την υφιστάμενη επωνυμία της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.», σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING».Η βασική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την παραγωγή εμπορία και τυποποίηση κυρίως προϊόντων με βάση το ξύδι.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα

και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2024. Στην παράγραφο 2.1.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2024. Στην παράγραφο 2.1.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

2.1.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις

Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

2.1.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των

χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις στις Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ αφορούν τα εξής: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ»: Λογιστική Αντιστάθμισης στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Κέρδος ή ζημία στην αποαναγνώριση, Γνωστοποίηση διαφορών μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής της συναλλαγής, Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου, ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Αποαναγνώριση των υποχρεώσεων μίσθωσης, Τιμή συναλλαγής, ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Προσδιορισμός «de facto agent», ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών: Μέθοδος Κόστους. Οι παραπάνω τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

2.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρείας είναι το ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, καθώς και οι επεξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

2.3. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Συγκεκριμένα τα οικόπεδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή
Κτίρια	25
Μηχανήματα	10
Μέσα Μεταφοράς ατόμων	10-20
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	5-10
Λοιπά πάγια οντότητας	10

Όταν ένα πάγιο απαρτίζεται από διαφορετικά τμήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.4. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές

προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 4 - 10 έτη.

2.5. Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές, σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα.

2.7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ιδία κεφάλαια. Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

2.8. Μισθώσεις

(α) Η Εταιρεία ως μισθώτρια

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης, οι μισθώσεις παγίων είτε λειτουργικές είτε χρηματοδοτικές, αντιμετωπίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα,

απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Η Εταιρεία ως εκμισθώτρια

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών της εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά την περίοδο ανάκτησης των απαιτήσεων και τακτοποίησης των υποχρεώσεων. Εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

2.10. Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση για το σύνολο των εργαζομένων, ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αφυπηρετήσουν λόγω συνταξιοδότησης. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2112/20, η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους, όσον αφορά στην αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων». Επειδή ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού είναι μικρός και τα σχετικά ποσά των προβλέψεων περιορισμένα δεν πραγματοποιήθηκε σχετική αναλογιστική μελέτη.

2.11. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.12. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα ώστε να απεικονίζει τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμούν ότι δικαιούνται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

α) Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους.

β) Η οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.

γ) Η οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.

δ) Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση.

ε) Είναι πιθανό η οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Το σχετικό έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος, καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, εκπτώσεις και χρεώσεις φόρων ή τελών. Όλοι οι φόροι και οι σχετικές χρεώσεις που εισπράττει η οντότητα από τους πελάτες για λογαριασμό τρίτων καταχωρούνται σε καθαρή βάση. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες δεσμεύσεις που σχετίζονται με την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών έχουν επιλυθεί. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει, επίσης, να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(β) Έσοδα από πιστωτικούς τόκους : Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν οι απαιτήσεις είναι απομειωμένες, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

2.13. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,

β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,

γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεόμενα με αυτούς πρόσωπα,

ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση στην εύλογη αξία τους κατά την απόκτησή τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα στην τιμή συναλλαγής τους.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 επιμετρούνται μεταγενέστερα στην αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται σε μια από τις εξής τρεις κατηγορίες:

• στο αποσβεσμένο κόστος «AC», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και

- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (solely payments of principle and interest – SPPI)

• στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση «FVTOCI», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου

• στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων «FVTPL»: σε κάθε άλλη περίπτωση, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί τις υπάρχουσες κατηγορίες του ΔΠΛ 39, ήτοι τις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις, τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού. Η βάση της ταξινόμησης και της επακόλουθης επιμέτρησης εξαρτάται από τους ακόλουθους δύο παράγοντες:

• Το επιχειρησιακό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

• Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών της οντότητας.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρεία αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές και καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου εκτελείται βάσει σεναρίων που αναμένονται εύλογα από την Εταιρεία και δεν βασίζεται σε σενάρια «χειρότερης περίπτωσης» ή «προσομοίωσης κρίσης».

Η δοκιμή SPPI είναι η δεύτερη προϋπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις κατηγορίες AC ή FVTOCI ή FVTPL από την Εταιρεία. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε AC ή FVTOCI, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διακρατούνται στο πλαίσιο επιχειρηματικών μοντέλων «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών» («hold to collect») ή «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή πώλησης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» («hold to collect and sell») σε FVTPL.

Απομείωση

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθεισών ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

2.16. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενη σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

3. Ενσώματα πάγια & προκαταβολές

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2023	147.933	9.128	44.819	**201.880**
Προσθήκες	-	-	5.875	**5.875**
Αξία κτήσεως 31.12.2023	**147.933**	**9.128**	**50.694**	**207.755**
Προσθήκες	47.080	-	5.788	**52.868**
Αξία κτήσεως 31.12.2024	**195.013**	**9.128**	**56.482**	**260.623**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2023	**(133.298)**	**(9.118)**	**(40.161)**	**(182.578)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(2.893)	(10)	(4.246)	**(7.149)**
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**(136.192)**	**(9.128)**	**(44.407)**	**(189.727)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(5.074)		(2.152)	**(7.227)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2024	**(141.266)**	**(9.128)**	**(46.559)**	**(196.953)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	**11.741**	**0**	**6.287**	**18.029**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	**53.747**	**0**	**9.923**	**63.670**

Σημειώνεται ότι στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν συμπεριληφθεί προκαταβολές προμηθευτών για αγορά πάγιου εξοπλισμού ποσού € 104.021 (2023: €67.986).

Συμφωνία παγίων με οικονομικές καταστάσεις	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Αναπόσβεστη αξία	63.670	18.029
Πλεον: προκαταβολες για αγορες παγίων	104.022	67.986
Υπόλοιπο παγίων οικ/ καταστασεων	**167.692**	**86.015**

4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Άυλα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2023	2.514	3.843	**6.357**
Προσθήκες	9.397		**9.397**
Αξία κτήσεως 31.12.2023	**11.911**	**3.843**	**15.754**
Προσθήκες	10.440	638	**11.078**
Αξία κτήσεως 31.12.2024	**22.351**	**4.481**	**26.832**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2023	**(840)**	**(1.491)**	**(2.330)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(188)	(792)	**(979)**
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**(1.027)**	**(2.282)**	**(3.309)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(1.733)	(1.430)	**(3.163)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2024	**(2.760)**	**(3.712)**	**(6.472)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	**10.884**	**1.561**	**12.445**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	**19.591**	**770**	**20.360**

5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2024	31/12/2023
Συμμετοχές	1.000	1.000
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.979	1.979
Σύνολο	**2.979**	**2.979**

6. Αποθέματα

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» την 31/12/2024 και την 31/12/2023 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Αποθέματα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
A& B ύλες	161.460	193.418
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	28.099	7.910
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	140.642	82.264
Σύνολο	**330.201**	**283.593**

Δεν υφίστανται κατά την 31/12/2024 ενδείξεις απομείωσης των αποθεμάτων. Δεν υφίστανται βάρη επί των αποθεμάτων.

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις» της Εταιρείας την 31/12/2024 και την 31/12/2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές Απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	468.860	221.850
Εμπορικές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	58.632	75.604
Επιταγές Εισπρακτέες	151.177	140.836
Επιταγές σε εγγύηση	153.130	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(18.000)	-
Σύνολο	**813.800**	**438.291**

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει τις απαιτήσεις για τυχόν απομειώσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι «Λοιπές απαιτήσεις» την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	33.798	39.745
Λοιπές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	74.104	43.579
Προκαταβολές σε προμηθευτές	23.351	46.016
Έξοδα επόμενων χρήσεων	768	904
Προβλέψεις Λοιπών επισφαλών απαιτήσεων	(25.000)	(25.000)
Σύνολο	**107.020**	**105.244**

Οι απατήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν κυρίως απαίτηση ΦΠΑ. Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

9. Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Χρηματικά Διαθέσιμα	31/12/2024	31/12/2023
Διαθέσιμα στο ταμείο	37.665	43.214
Τραπεζικές καταθέσεις	93.954	72.821
Σύνολο	**131.619**	**116.035**

10. Καθαρή Θέση

Καθαρή Θέση	31/12/2024	31/12/2023
Εταιρικό Κεφάλαιο	84.270	84.270
Τακτικό Αποθεματικό	9.083	4.744
Αφορολόγητα αποθεματικά παραγρ.1 αρθρου 47ν4172/2013	28.985	-
Αποτέλεσμα εις Νέο	227.140	172.664
Σύνολο	**349.478**	**261.679**

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 84.270 ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 2.809 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ.

11. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Δάνεια	1.169	34.916
Σύνολο	**1.169**	**34.916**

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικός δανεισμός	214.240	110.800
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	33.756	31.883
Σύνολο δανείων	**247.996**	**142.683**

Ληκτότητα	31/12/2024	31/12/2023
Εντός του επόμενου έτους	246.123	142.264
Από 2 έως 5 έτη	3.042	35.335
Σύνολο	**249.165**	**177.599**

Εντός της χρήσης η εταιρεία σύναψε δανειακή σύμβαση με τραπεζικό ίδρυμα για κάλυψη των αναγκών της σε ρευστότητα. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 5.06 % έναντι 10,27% στην προηγούμενη χρήση.
Κατά την 31/12/2024 υφίστανται επιταγές σε εγγύηση ποσού € 113 χιλ. σε κάλυψη δανειακών συμβάσεων.

12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Τα ωφελήματα προσωπικού αφορούν στο σύνολο τους πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει των προδιαγραφόμενων του αναθεωρημένου IAS 19, βάσει του οποίου η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων με βάση την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 1/1	1.613	1.361
Κόστος τόκου	51	205
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.629	48
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	(1.830)	
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 31/12	**3.293**	**1.613**

Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Καθαρή υποχρέωση την 1/1	1.613	1.361
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	1.680	253
Καθαρή υποχρέωση την 31/12	**3.293**	**1.613**

Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.629	205
Κόστος τόκου	51	48
Σύνολο	**1.680**	**253**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,18%	3,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,20%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%

13. Δικαιώματα χρήσης & Μισθωτικές Υποχρεώσεις

Τα Δικαιώματα χρήσης της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Μισθωτικά Δικαιώματα	**Ακίνητο**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολο**
Κόστος την 1η Ιανουαρίου 2024	101.185	**17.696**	49.462	**168.343**
Ποσά από επαναμέτρηση μισθώσεων			8.516	**8.516**
Κόστος την 31 Δεκεμβρίου 2024	**101.185**	**17.696**	**57.978**	**176.859**
Σωρευμένες αποσβέσεις έναρξης	**(36.157)**	**(2.949)**	**(10.389)**	**(49.495)**
Αποσβέσεις περιόδου	(8.868)	(2.949)	(10.402)	(22.219)
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2024	**(45.024)**	**(5.899)**	**(20.791)**	**(71.714)**
Αναπόσβεστη Αξία 31η Δεκεμβρίου 2024	**56.161**	**11.797**	**37.187**	**105.145**

Για την προηγουμένη χρήση 2023 τα δικαιώματα χρήσης είχαν ως εξής:

Δικαιώματα χρήσης	Ακίνητο	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος την 1η Ιανουαρίου 2023	103.092	**-**	10.286	**113.378**
Προσθήκες	-	17.696	39.320	**57.016**
Ποσά από επανακαταμέτρηση μισθώσεων	(1.907)	-	(144)	**(2.051)**
Κόστος την 31 Δεκεμβρίου 2023	**101.185**	**17.696**	**49.462**	**168.343**
Σωρευμένες αποσβέσεις έναρξης	**(27.289)**	**-**	**(6.171)**	**(33.461)**
Αποσβέσεις περιόδου	(8.868)	(2.949)	(4.218)	**(16.035)**
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31 Δεκεμβρίου 2023	(36.157)	(2.949)	**(10.389)**	**(49.495)**
Αναπόσβεστη Αξία 31η Δεκεμβρίου 2023	**65.029**	**14.747**	**39.072**	**118.848**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στην χρήση 2019, αναγνωρίζοντας κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής (01.01.2021) περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού που αφορούν σε κτίρια και εξοπλισμό, ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Rights of Use) ποσού € 114χιλ και ισόποσες υποχρεώσεις από μισθώσεις. Στις επόμενες χρήσεις, λόγω μεταβολής των όρων των σχετικών συμβάσεων μίσθωσης (διάρκεια μισθώσεων κ.λπ.), έγιναν αναπροσαρμογές στην αξία κτήσης και τις αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης.

Οι Μισθωτικές Υποχρεώσεις την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Συμβατικές υποχρεώσεις ΔΠΧΑ 16	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αρχική αναγνώριση στις υποχρεώσεις	115.352	85.181
Προσθήκες	8.516	57.016
Διορθώσεις-μεταφορές	26	(1.639)
Διαγραφή ενοικίων χρήσης	(24.060)	(31.385)
Τόκοι περιόδου	6.504	6.178
Υπόλοιπο υποχρεώσεων ΔΠΧΑ 16	**106.338**	**115.352**

	31/12/2024	**31/12/2023**
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	16.260	17.214
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	90.078	98.138
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**106.338**	**115.352**

Την 31η Δεκεμβρίου 2024 η εταιρία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν στην ενοικίαση του ακινήτου που δραστηριοποιείται η εταιρεία, ψυκτικού θαλάμου και μεταφορικών μέσων οι οποίες λήγουν το 2031 και έως το 2028 αντίστοιχα. Το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ορίστηκε σε 6,8%.

14. Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01/01	(769)	1.158
(Χρέωση) / Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	1.032	(1.927)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31/12	**262**	**(769)**
Υποχρέωση	-	769
Απαίτηση	262	-
ΣΥΝΟΛΟ	**262**	**769**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Υπόλοιπα 31/12/2023	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Υπόλοιπα 31/12/2024
Παγίων (ΔΠΧΑ 16)	(769)	1.032	262
Σύνολα	**(769)**	**1.032**	**262**

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22%.

15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών	9.104	11.428
Μακροπ.μέρος Επιστρεπτέας προκαταβολής	2.259	3.496
Σύνολο	**11.363**	**14.924**

Το βραχυπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων απεικονίζεται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις βλ.σημ.17.

16. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	207.605	173.847
Επιταγές Πληρωτέες	407.102	322.258
Σύνολο	**614.707**	**496.104**

17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 , στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	9.825	7.346
Προκαταβολές πελατών	271.897	51.252
Ρυθμίσεις Εφορίας (βραχ.)	-	742
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών (βραχ)	1.615	2.324
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	3.431	2.638
Φόρος εισοδήματος	35.329	7.880
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	344	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.394	2.014
Βραχυπ.μέρος Επιστρεπτέας προκαταβολής	833	645
Δεδουλευμένα έξοδα	2.870	3.369
Σύνολο	**327.539**	**78.212**

18. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Πωλήσεις	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Πωλήσεις προϊόντων	2.190.887	1.376.651
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	110.313	120.276
Πωλήσεις A&B υλών	23.665	28.525
Πωλήσεις υπηρεσιών	8.183	4.090
Σύνολο	**2.333.048**	**1.529.542**

19. Κόστος πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	1.664.456	1.062.243
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	180.756	135.693
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	40.626	29.784
Παροχές τρίτων	43.014	43.658
Φόροι τέλη	3.072	927
Διάφορα έξοδα	73.748	44.610
Αποσβέσεις παγίων	22.826	16.914
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους χρήσεως	1.629	205
Σύνολο	**2.030.127**	**1.334.033**

20. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Διοίκησης	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	25.822	19.385
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.804	4.255
Παροχές τρίτων	6.145	6.237
Φόροι τέλη	439	132
Διάφορα έξοδα	10.535	6.373
Αποσβέσεις παγίων	3.261	2.416
Σύνολο	**52.006**	**38.798**

21. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Έξοδα διάθεσης	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	51.645	38.769
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.607	8.510
Παροχές τρίτων	12.290	12.474
Φόροι τέλη	878	265
Διάφορα έξοδα	21.071	12.746
Αποσβέσεις παγίων	6.522	4.833
Σύνολο	**104.012**	**77.596**

22. Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Τα Λοιπά έσοδα/ έξοδα κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	379	387
Μεταφορικό ισοδύναμο	-	5.963
Λοιπά	(25)	1.639
Επιχορηγήσεις	12.000	-
Σύνολο	**12.354**	**7.990**

Λοιπά έξοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	173	2.757
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	18.000	-
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	67	767
Σύνολο	**18.241**	**3.524**

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά την χρήση 2024 και 2023, αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά εξοδα	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Τόκοι Δανείων και συναφή έξοδα	10.172	16.029
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	6.307	3.622
Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων	6.504	6.178
Τόκοι παροχών προσωπικού (las 19)	51	48
Σύνολο	**23.034**	**25.877**

24. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2024 και 31/12/2023, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Προσωπικό	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	9	7
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	211.227	158.576
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	44.478	33.304
Αποζημιώσεις	2.517	1.967

25. Φορολογία

Φορολογία	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Φόρος χρήσης	(31.215)	(9.719)
Αναβαλλόμενος φόρος	1.032	(1.927)
Σύνολο	**(30.184)**	**(11.646)**
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	(25.956)	(12.695)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**117.983**	**57.704**
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		
- Διαφορές στις δαπάνες	4.689	(9.331)
- Μη Εκπιπτώμενες Δαπάνες	22.246	4.847
- Μη φορολογητέα έσοδα	-	(5.963)
Προσάυξηση έκπτωσης ΦΙΧ	(3.030)	(3.079)
	141.887	**44.177**
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Τρέχων φόρος εισοδήματος	**(31.215)**	**(9.719)**
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	1.032	(1.927)
Αναγνώρισμένη δαπάνη φόρου	**(30.184)**	**(11.646)**

26. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ.

Οι αγορές/αμοιβές και οι πωλήσεις καθώς και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	01/01/-31/12/2024	01/01/-31/12/2023
Πωλήσεις σε Εταίρο	223.803	203.103
Αμοιβή Διαχειριστή	50.166	40.410
ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	**01/01/-31/12/2024**	**01/01/-31/12/2023**
Απαιτήσεις από Εταίρο	58.632	75.604
Απαιτήσεις από Διαχειριστή	74.103	43.578

Η τιμολόγηση των συναλλαγών μεταξύ των συνδεδεμένων μερών έγινε με τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς. Οι ανωτέρω συναλλαγές, καθώς και οι αμοιβές διαχειριστών όπως αναφέρονται παρακάτω, είναι αυτές που ορίζονται κατά την έννοια του ΔΛΠ 24. Η αμοιβή διαχειριστή εγκρίνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση.

27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς δεν έχουν ελεγθεί φορολογικά οι χρήσεις 2019 έως 2024. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Επιπλέον έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για φορολογικές διαφορές ποσού 17.195 ευρώ.

28. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή είναι ισχυρή παρά τις δυσμενείς συνθήκες που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση, η οποία έχει μετατραπεί σε πληθωριστική κρίση, η επάρκεια διαθεσίμων και το θετικό κεφάλαιο κίνησης διασφαλίζουν σε μεγάλο βαθμό την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

29. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διαχειριστή την **06/06/2025** και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

30. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου € 2.480 σε ετήσια βάση.

Πιστωτικός κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 9,59% των πωλήσεων και το 3,7% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2024 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές απαιτήσεις	813.800	438.291
Λοιπές απαιτήσεις	107.020	105.244
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131.619	116.035
Σύνολο	**1.052.439**	**659.570**

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος .Τα διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2024 ανέρχονται σε 132 χιλ. ευρώ περίπου, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31.12.2023 ήταν 176 χιλ. ευρώ έναντι 209 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανήλθε σε 1,15 έναντι 1,28 την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

ii. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Εμπορικές απαιτήσεις	813.800	438.291	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	107.020	105.244	Επίπεδο 3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131.619	116.035	Επίπεδο 3
Σύνολο	**1.052.439**	**659.570**	

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Δανεισμός	1.169	34.916	Επίπεδο 2
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.293	1.613	Επίπεδο 2
Λοιπές προβλέψεις	17.195	17.195	Επίπεδο 2
Υποχρεώσεις από μισθωσεις IFRS 16	101.441	113.062	Επίπεδο 2
Σύνολο	**123.099**	**166.787**	

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	249.165	177.599	Επίπεδο 2
Προμηθευτες και λοιπές υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	1.206.502	734.214	Επίπεδο 3
Σύνολο	**1.455.667**	**911.813**	

iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής της διάρθρωσης. Η Εταιρεία ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια με βάση το καθαρό κεφάλαιο κίνησης και το δείκτη Ίδια/ Ξένα Κεφάλαια. Το κεφάλαιο κίνησης την 31.12.2024 ανέρχεται σε 176 χιλ € και ο δείκτης Ίδια/Ξένα Κεφάλαια ανέρχεται σε 26,3 % και αξιολογούνται ως θετικά.

31. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Μισθώσεις : την 31η Δεκεμβρίου 2024 η εταιρεία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως στην ενοικίαση κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν ως εξής:

Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	31/12/2024	31/12/2023
Έως 1 έτους	24.060	23.660
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	64.205	57.405
Άνω των 5 ετών	27.000	42.600
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	**115.265**	**123.665**

Οι ως άνω αξίες αφορούν μελλοντικές πληρωμές, και όχι παρούσα αξία μισθωμάτων.

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις : Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Χανιά, 06/06/2025

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Νικόλαος Μπιρουράκης	**Βασίλης Αντωνακάκης**
Α.Δ.Τ. ΑΖ 970018	**Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α 3342**