Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.30 11:11:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3783002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Τ.Ε.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001700401000**.

Την **30/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5554218,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Τ.Ε.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **001700401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΕΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

30Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/24 -31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

-ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 001700401000

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	268.533,25	-	260.897,44	-
Μείον: Αποσβεσμένα	116.065,44		109.142,41	
Μείον: Απομειωμένα	-	152.467,81	-	151.755,03
		152.467,81		**151.755,03**
Αποθέματα		725.330,67		794.913,60
Απαιτήσεις		141.072,21		157.513,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		-		-
Λοιπά		219.556,26		77.917,47
Σύνολο ενεργητικού		***1.238.426,95***		***1.182.099,86***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαιο		840.000,00		840.000,00
Αποθεματικά Κεφάλαιο		21.397,01		17.557,81
Αποτελέσματα εις νέο		361.926,70		288.981,92
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.223.323,71**		**1.146.539,73**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		9.009,00		9.009,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.094,24		26.551,13
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***1.238.426,95***		***1.182.099,86***

Β.6: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31/12/2024

		2024		2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		140.000,00		-
Λοιπά συνήθη έσοδα		73.716,11		66.498,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-	69.582,93		-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-		-
Παροχές σε εργαζόμενους		5.019,51		4.685,30
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		6.923,03		5.485,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές		33.346,39		40.886,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη		-		-
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		121,20		118,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		***98.723,05***		***15.321,94***
Φόροι		21.939,07		3.591,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***76.783,98***		***11.730,56***

ΑΘΗΝΑ 10/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΣ	ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΔΗΜΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ Ρ 604035	ΑΔΤ Κ 224155	ΑΔΤ Θ 115892

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΕΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

30Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 001700401000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΕΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/24 -31/12/24
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΤΡ.ΙΕΡΕΜΙΟΥ 17 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΤΙΜΑ ΌΤΙ Η ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΊΝΑΙ ΕΝΔΕΔΕΙΓΜΕΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΥΠΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΛΥΣΗΣ Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΠΑΡ.2Α ΚΑΙ 2Β
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ ΟΙ ΧΡΗ/ΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΌΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΌΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΌΧΙ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 16 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 7
Σημειώσεις	

ΑΘΗΝΑ 10/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΣ ΣΠΥΡΟΣ	ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΔΗΜΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ Ρ 604035	ΑΔΤ Κ 224155	ΑΔΤ Θ 115892

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΕΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.001700401000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και τα σχετικά άρθρα του Καταστατικού της Εταιρείας, σας καλέσαμε σήμερα για να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της τριακοστής εταιρικής χρήσης από 01.01.24 - 31.12.24.

Τα κυριότερα στοιχεία της δραστηριότητας μας για τη χρήση 2024 συνοψίζονται ως εξής:

- Ο κύκλος εργασιών για τη χρήση 2024 ανήλθε σε € 73.716,11 και αφορά ενοίκια ακινήτων της εταιρείας μας ενώ 140.000,00 αφορά πώληση οικοπέδου .
- Τα κέρδη προ φόρων του έτους 2024 ανήλθαν σε € 98.723,05..

Οικονομική θέση της εταιρίας κατά την 31.12.2023

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024		**31/12/2023**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	1.085.959,14 / 1.238.426,95	87,69%	952.427,36 / 1.182.099,86	80,57%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	152.467,81 / 1.238.426,95	12,31%	151.755,03 / 1.82.099,86	12,84%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1.223.323,71 / 15.103,24	80,99 φορές	1.46.539,73 / 33.560,13	32,24 φορές

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	1.223.323,71 / 1.238.426,95	98,78%	1.146.539,73 / 1.182.099,86	96,99 %

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

	31/12/2024		**31/12/23**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	98.723,05	46,19 %	16.324,45	24,54%
Κύκλος εργασιών	213.716,11		66.498,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	98.723,05	46,19%	15.321,94	23,04 %
Σύνολο εσόδων	213.716,11		66.498,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Διανομή Αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία για τη χρήση 2024 παρουσίασε κέρδη μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού € 72.944,78 τα οποία προστίθενται με το υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού € 288.981,92 με αποτέλεσμα το σύνολο των κερδών εις νέον να ισούται με 361.926,70 €.

Η Εταιρεία δεν θα προβεί σε διανομή κερδών.

Για τη χρονιά 2025, προβλέπεται ίδιος κύκλος εργασιών..

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων για τη χρήση 2024 είναι αυτές που ορίζονται από τον Ν.4308/2014.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος: Η Εταιρία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της είσπραξης των ενοικίων ακινήτων σε μηνιαία βάση.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων: Η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

(δ) Κίνδυνος Αποθεμάτων: Τα αποθέματα δεν υπόκειται σε κίνδυνο.

Πληροφορίες για σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 2024 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.
Μετά από τα παραπάνω, κύριοι Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024.

2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ από κάθε ευθύνη για την κλειόμενη χρήση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ.

ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ