



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3780767

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **009094401000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5552630**, οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **009094401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΑΡ.Μ.Α.Ε.:68818/01ΑΤ/Β/09/377 - Αρ. ΓΕΜΗ 9094401000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)		
Ενεργητικό	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>		
Ακίνητα	3.364.360,11	3.530.340,49
Μηχανήματα	31.286.664,81	31.866.795,55
Λοιπός εξοπλισμός	26.633,79	0,00
Σύνολο	34.677.658,71	35.397.136,04
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα πάγια	746.255,98 ▼	883.379,31 ▼
Σύνολο	746.255,98	883.379,31
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	0,00	2.235.014,28 ▼
<u>Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία</u>		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	35.423.914,69	38.515.529,63
Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία		
Παράγωγη σε εξέλιξη	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<u>Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές</u>		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	7.911,82
Δεδουλευμένα Έσοδα χρήσεως	1.134.528,43	723.726,47
Λοιπές απαιτήσεις	1.214.385,87	1.160.746,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.865,00	5.533,73
Προπληρωθέντα έξοδα	31.896,89	16.282,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.471.203,41	3.293.415,17
Σύνολο	6.853.879,60	5.207.615,27
Σύνολο κυκλοφορούντων	6.853.879,60	5.207.615,27
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	42.277.794,29	43.723.144,90

Παθητικό	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση		
<u>Καταβληθέντα κεφάλαια</u>		
Κεφάλαιο	1.763.000,00	1.763.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.505.200,00	1.505.200,00
Σύνολο	3.268.200,00	3.268.200,00
<u>Αποθεματικά & εις νέον</u>		
Αποτελέσματα εις νέον	1.768.141,34	891.305,96
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Σύνολο	1.768.141,34	891.305,96
Σύνολο καθαρής θέσης	5.036.341,34	4.159.505,96
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Ομολογιακά Δάνεια	31.713.316,30	34.899.683,07
Σύνολο	31.713.316,30	34.899.683,07
<u>Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις</u>		
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	3.637.140,00	3.320.056,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	279.443,39	879.115,14
Λοιποί φόροι & τέλη	318.979,06	78.336,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.435,30	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	4.119,20	11.096,05
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	682.490,63	27.313,42
Έσοδα επομένων χρήσεων	604.529,07	348.038,54
Σύνολο	5.528.136,65	4.663.955,87
Σύνολο υποχρεώσεων	37.241.452,95	39.563.638,94
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	42.277.794,29	43.723.144,90

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)		
	1/1 – 31/12/2024	1/1 – 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	7.930.485,57	7.045.938,21
Κόστος πωλήσεων	(4.616.511,13)	(4.073.286,12)
Μικτό αποτέλεσμα	3.313.974,44	2.972.652,09
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	(309.050,04)	(203.927,19)
Έξοδα διάθεσης	(148.893,54)	(42.794,42)
Λοιπά έξοδα & ζημίες		
Έκτακτα και ανόργανα Έσοδα-Έξοδα	900.000,00	(893.057,85)
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	3.756.030,86	1.832.872,63
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	44,44	10,92
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(2.668.741,79)	(1.968.310,51)
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.087.333,51	(135.426,96)
Φόροι εισοδήματος	210.498,13	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	876.835,38	(135.426,96)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΛΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.

ΤΗΣ 31/12/2024

Καποδιστρίου 104, 142 35, Νέα Ιωνία Αττικής

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 9094401000

A). ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
4. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.4 άρθρου29).

B). ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(4)	Λοιπός εξοπλισμός εκτός Η/Υ	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («δάνεια και απαιτήσεις» «δοσμένες εγγυήσεις» και «χρεωστικοί τίτλοι» «συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις», «λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι») αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη όταν πάψουν να υφίστανται οι λόγοι που τις προκάλεσαν.

Ειδικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στα ποσά που απαιτήθηκαν για την απόκτησή τους, και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο, μόνον εφόσον η επιμέτρηση με τον τρόπο αυτό έχει σημαντικές επιπτώσεις στα ποσά των χρηματ/κών καταστάσεων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης, όταν αυτές κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα οφειλόμενα-ονομαστικά τους ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Ειδικά οι έντοκες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στα ποσά που αναλήφθηκαν κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο, μόνον εφόσον η επιμέτρηση με τον τρόπο αυτό έχει σημαντικές επιπτώσεις στα ποσά των χρηματ/κών καταστάσεων έναντι της επιμέτρησης στα οφειλόμενα ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσανυζήσεις.
14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
16. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά

στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

17. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
18. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
19. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου:

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ της επιχείρησης : ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων» (άρθρο 29, παρ.8) ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2024 έως 31/12/2024					
Πίνακας μεταβολών ενσώματων & άυλων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Αύλα Πάγια	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ
Αξία κτήσεως 2023					
Υπόλοιπο 1.1.2023	4.180.430,31	44.119.805,62	0	1.478.946,29	49.779.182,22
Προσθήκες περιόδου					0,00
Μειώσεις περιόδου		892.953,51			892.953,51
Υπόλοιπο 31.12.2023	4.180.430,31	43.226.852,11	0,00	1.478.946,29	48.886.228,71
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2023	484.109,44	8.459.616,59	0	458.443,65	9.402.169,68
Αποσβέσεις περιόδου	165.980,38	2.900.439,97	0	137.123,33	3.203.543,68
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	650.089,82	11.360.056,56	0,00	595.566,98	12.605.713,36
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	3.530.340,49	31.866.795,55	0,00	883.379,31	36.280.515,35
Αξία κτήσεως 2024					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.180.430,31	43.226.852,11	0,00	1.478.946,29	48.886.228,71
Προσθήκες περιόδου		2.412.393,57	30.265,67		2.442.659,24
Μειώσεις περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.180.430,31	45.639.245,68	30.265,67	1.478.946,29	51.328.887,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2024	650.089,82	11.360.056,56	0,00	595.566,98	12.605.713,36
Αποσβέσεις περιόδου	165.980,38	2.992.524,31	3.631,88	137.123,33	3.299.259,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	816.070,20	14.352.580,87	3.631,88	732.690,31	15.904.973,26
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	3.364.360,11	31.286.664,81	26.633,79	746.255,98	35.423.914,69

2. Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης (παρ.6 άρθρου 29).

Δεν έγινε ουδεμία παρέκκλιση.

3. Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29).

Δεν υπήρξαν τέτοιες περιπτώσεις.

4. Χρέη της οντότητας που καλύπτονται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα (παρ.13 άρθρου 29).

Ενέχυρο επί των τραπεζικών λογαριασμών, επί των μετοχών της εταιρείας, επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και επί της συμβάσεως πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας υπέρ των ομολογιούχων "Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.", σε υπόλοιπο ομολογιακού δανείου στις 31/12/2024 23.370.956,00 €

5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ.14 άρθ. 29)

Από το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 16.971.242,40 ευρώ καθίστανται πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού, όπως αναλύεται παρακάτω:

	<u>ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</u>		
	1ο έτος	2ο-5ο έτος	>5ετών
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ από ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	3.637.140,00	14.735.080,00	4.998.736,00
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ από ΞΗΡΟΒΟΥΝΙ ΑΕ & ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	-	6.993,90	11.972.506,40
			<u>16.971.242,40</u>

6. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ.16 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 & 2023. Δεν αναμένεται ωστόσο να προκύψουν επιβαρύνσεις από το φορολογικό έλεγχο.

7. Επιμέρους στοιχεία εσόδων ή εξόδων ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας, και τυχόν συμψηφισμός αυτών. (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

8. Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4308/2014 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν ενσωματώθηκαν.

9. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 2 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 2).

10. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

11. Λοιπές επισημάνσεις.

Πραγματοποιήθηκαν αναπροσαρμογές στα κονδύλια του Ισολογισμού της συγκριτικής περιόδου ως κάτωθι:

<u>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2023</u>			
<u>ΚΟΝΔΥΛΙ</u>	<u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ</u> <u>31/12/2023</u>	<u>ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ</u> <u>+/-</u>	<u>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ</u> <u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023</u>
Δεδουλευμένα Έσοδα χρήσεως	-	723.726,47	723.726,47
Προπληρωθέντα έξοδα	740.008,55	- 723.726,47	16.282,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.227.153,68	- 348.038,54	879.115,14
Λοιπές υποχρεώσεις	38.409,47	- 27.313,42	11.096,05
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	27.313,42	27.313,42
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	348.038,54	348.038,54

Αθήνα, 20 Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Δημήτριος Γ. Ντινόπουλος

Γεώργιος Δ. Ντινόπουλος

Α.Δ.Τ. ΑΒ 634560

Α.Δ.Τ. ΑΟ 188106

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Ευάγγελος Γ. Βολουδάκης

Α.Δ.Τ. ΑΜ 161707

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0110788

«ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΟΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

δ.τ. «ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ Α.Ε.»

Καποδιστρίου 104 - Αλσούπολη 142 35-Ν. ΙΩΝΙΑ Τηλ:210 2717720

Αρ.Μ.Α.Ε.:68818/01ΑΤ/Β/09/377 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 9094401000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Αριθμός 76/01 Σεπτεμβρίου 2025

Σήμερα την 01η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ., συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο, της εταιρείας ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ Α.Ε., κατόπιν νομότυπης πρόσκλησης, στα επί της οδού Καποδιστρίου αρ. 104 γραφεία της.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, οι κ.κ. Ντινόπουλος Δημήτριος, Ντινόπουλος Γεώργιος, Δημητρόπουλος Δημήτριος, Μαρκαντωνάκης Νικόλαος, Ανδρέας Βλάντης, και Παναγιώτης Γιαννούλης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά την διαπίστωση ότι υπάρχει απαρτία εισέρχεται στο μόνο θέμα της ημερήσιας διάταξης που είναι:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

ΘΕΜΑ 1^ο : Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριος Ντινόπουλος καταθέτει στα μέλη του Δ.Σ. τον Ισολογισμό την κατάσταση αποτελεσμάτων και το προσάρτημα που τα συνοδεύει. Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού μελέτησε προσεκτικά τα ποσά που απεικονίζονται στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 (15η εταιρική χρήση) και τους αναλυτικούς λογαριασμούς της απογραφής, αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση αυτών και την υπογραφή τους από τον Πρόεδρο της εταιρείας, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, και τον Υπεύθυνο του Λογιστηρίου.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανακοινώνει στα μέλη του Δ.Σ. το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 9ης Σεπτεμβρίου 2025, το οποίο έχει ως ακολούθως:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 9^{ης} Σεπτεμβρίου 2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψιν σας τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 για την 15η εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για το ίδιο χρονικό διάστημα, καθώς και το Προσάρτημα που τα συνοδεύει.

Ενεργητικό

	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>		
Ακίνητα	3.364.360,11	3.530.340,49
Μηχανήματα	31.286.664,81	31.866.795,55
Λοιπός εξοπλισμός	26.633,79	0
Σύνολο	34.677.658,71	35.397.136,04

Ψαλα πάγια στοιχεία

Λοιπά ψαλα πάγια	746.255,98	883.379,31
Σύνολο	746.255,98	883.379,31

Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή

<u>Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία</u>	0,00	2.235.014,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	35.423.914,69	38.515.529,63

Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία

Παράγωγή σε εξέλιξη

	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές

Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	7.911,82
Δεδουλευμένα Έσοδα χρήσεως	1.134.528,43	723.726,47
Λοιπές απαιτήσεις	1.214.385,87	1.160.746,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.865,00	5.533,73
Προπληρωθέντα έξοδα	31.896,89	16.282,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.471.203,41	3.293.415,17
Σύνολο	6.853.879,60	5.207.615,27

Σύνολο κυκλοφορούντων

6.853.879,60	5.207.615,27
---------------------	---------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

42.277.794,29	43.723.144,90
----------------------	----------------------

Παθητικό

31/12/2024	31/12/2023
-------------------	-------------------

Καθαρή θέση**Καταβληθέντα κεφάλαια**

Κεφάλαιο	1.763.000,00	1.763.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.505.200,00	1.505.200,00
Σύνολο	3.268.200,00	3.268.200,00

Αποθεματικά & εις νέον

Αποτελέσματα εις νέον	1.768.141,34	891.305,96
Σύνολο	1.768.141,34	891.305,96

Σύνολο καθαρής θέσης

5.036.341,34	4.159.505,96
---------------------	---------------------

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ομολογιακό Δάνειο	31.713.316,30	34.899.683,07
Σύνολο	31.713.316,30	34.899.683,07

Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	3.637.140,00	3.320.056,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	279.443,39	879.115,14
Λοιποί φόροι & τέλη	318.979,06	78.336,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.435,30	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	4.119,20	11.096,05
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	682.490,63	27.313,42
Έσοδα επομένων χρήσεων	604.529,07	348.038,54
Σύνολο	5.528.136,65	4.663.955,87

Σύνολο υποχρεώσεων

37.241.452,95	39.563.638,94
----------------------	----------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

42.277.794,29	43.723.144,90
----------------------	----------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)**

	1/1 – 31/12/2024	1/1 – 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	7.930.485,57	7.045.938,21
Κόστος πωλήσεων	(4.616.511,13)	(4.073.286,12)
Μικτό αποτέλεσμα	3.313.974,44	2.972.652,09
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Έξοδα διοίκησης	(309.050,04)	(203.927,19)
Έξοδα διάθεσης	(148.893,54)	(42.794,42)
Λοιπά έξοδα & ζημιές	-	-
Έκτακτα και ανόργανα Έσοδα	900.000,00	(893.057,85)
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων	-	-
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	3.756.030,86	1.832.872,63
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	44,44	10,92
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(2.668.741,79)	(1.968.310,51)
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.087.333,51	(135.426,96)
Φόροι εισοδήματος	(210.498,13)	-
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	876.835,38	(135.426,96)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΛΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ ΑΙΟΛΙΚΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.

ΤΗΣ 31/12/2024

Καποδιστρίου 104, 142 35, Νέα Ιωνία Αττικής

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 9094401000

Α). ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.4 άρθρου 29).

Β). ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημίες που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
7. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («δάνεια και απαιτήσεις» «δοσμένες εγγυήσεις» και «χρεωστικοί τίτλοι» «συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις», «λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι») αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη όταν πάντως να υφίστανται οι λόγοι που τις προκάλεσαν.

Ειδικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στα ποσά που απαιτήθηκαν για την απόκτησή τους, και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο, μόνον εφόσον η επιμέτρηση με τον τρόπο αυτό έχει σημαντικές επιπτώσεις στα ποσά των χρηματ/κών καταστάσεων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης, όταν αυτές κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα οφειλόμενα-ονομαστικά τους ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Ειδικά οι έντοκες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στα ποσά που αναλήφθηκαν κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την σταθερή μέθοδο, μόνον εφόσον η επιμέτρηση με τον τρόπο αυτό έχει σημαντικές επιπτώσεις στα ποσά των χρηματ/κών καταστάσεων έναντι της επιμέτρησης στα οφειλόμενα ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις

χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
16. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
17. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
18. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
19. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1) Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου:

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ					
της επιχείρησης : ΠΕΡΓΑΝΤΗ ΜΕΔΕΩΝΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΤΩΡΙΟΥ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ					
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων» (άρθρο 29, παρ.8)					
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2024 έως 31/12/2024					
Πίνακας μεταβολών ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Αύλα Πάγια	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ
Αξία κτήσεως 2023					
Υπόλοιπο 1.1.2023	4.180.430,31	44.119.805,62	0	1.478.946,29	49.779.182,22
Προσθήκες περιόδου					0,00
Μειώσεις περιόδου		892.953,51			892.953,51
Υπόλοιπο 31.12.2023	4.180.430,31	43.226.852,11	0,00	1.478.946,29	48.886.228,71
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2023	484.109,44	8.459.616,59	0	458.443,65	9.402.169,68
Αποσβέσεις περιόδου	165.980,38	2.900.439,97	0	137.123,33	3.203.543,68
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	650.089,82	11.360.056,56	0,00	595.566,98	12.605.713,36
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	3.530.340,49	31.866.795,55	0,00	883.379,31	36.280.515,35
Αξία κτήσεως 2024					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.180.430,31	43.226.852,11	0,00	1.478.946,29	48.886.228,71
Προσθήκες περιόδου		2.412.393,57	30.265,67		2.442.659,24
Μειώσεις περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.180.430,31	45.639.245,68	30.265,67	1.478.946,29	51.328.887,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2024	650.089,82	11.360.056,56	0,00	595.566,98	12.605.713,36
Αποσβέσεις περιόδου	165.980,38	2.992.524,31	3.631,88	137.123,33	3.299.259,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	816.070,20	14.352.580,87	3.631,88	732.690,31	15.904.973,26
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	3.364.360,11	31.286.664,81	26.633,79	746.255,98	35.423.914,69

- 2) **Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης (παρ.6 άρθρου 29).**

Δεν έγινε ουδεμία παρέκκλιση.

- 3) **Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29).**

Δεν υπήρξαν τέτοιες περιπτώσεις.

- 4) **Χρέη της οντότητας που καλύπτονται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα (παρ.13 άρθρου 29).**

Ενέχυρο επί των τραπεζικών λογαριασμών, επί των μετοχών της εταιρείας, επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και επί της συμβάσεως πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας υπέρ των ομολογιούχων "Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.", σε υπόλοιπο ομολογιακού δανείου στις 31/12/2024 23.370.956,00 €

- 5) **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ.14 άρθ. 29)**

Από το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 16.971.242,40 ευρώ καθίστανται πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού, όπως αναλύεται παρακάτω:

	<u>ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</u>		
	1ο έτος	2ο-5ο έτος	>5ετών
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ από ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	3.637.140,00	14.735.080,00	4.998.736,00
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ από ΞΗΡΟΒΟΥΝΙ ΑΕ & ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	-	6.993,90	11.972.506,40
			<u>16.971.242,40</u>

- 6) **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ.16 άρθρου 29)**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 & 2023. Δεν αναμένεται ωστόσο να προκύψουν επιβαρύνσεις από το φορολογικό έλεγχο.

7) Επιμέρους στοιχεία εσόδων ή εξόδων ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας, και τυχόν συμψηφισμός αυτών. (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

8) Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4308/2014 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν ενσωματώθηκαν.

9) Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 2 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 2).

10) Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

11) Λοιπές επισημάνσεις.

Πραγματοποιήθηκαν αναπροσαρμογές στα κονδύλια του Ισολογισμού της συγκριτικής περιόδου ως κάτωθι:

<u>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2023</u>			
<u>ΚΟΝΔΥΛΙ</u>	<u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ</u> <u>31/12/2023</u>	<u>ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ</u> <u>+/-</u>	<u>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ</u> <u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023</u>
Δεδουλευμένα Έσοδα χρήσεως	-	723.726,47	723.726,47
Προπληρωθέντα έξοδα	740.008,55	- 723.726,47	16.282,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.227.153,68	- 348.038,54	879.115,14
Λοιπές υποχρεώσεις	38.409,47	- 27.313,42	11.096,05
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	27.313,42	27.313,42
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	348.038,54	348.038,54

Νέα Ιωνία, 20/04/2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Δημήτριος Γ. Ντινόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 634560

Γεώργιος Δ. Ντινόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΟ 188106

Ευάγγελος Γ. Βολουδάκης
Α.Δ.Τ. ΑΜ161707
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0110788

Όπως προκύπτει κ.κ. Μέτοχοι από τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, η εταιρεία κατά τη χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024 πραγματοποίησε κέρδη ύψους 876.835,38 €.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2024 οι οποίες έχουν τεθεί υπόψη σας.

Νέα Ιωνία 01/09/2025

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Επακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δ.Σ.:

1. Ενέκρινε ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024.
2. Εξουσιοδότησε τον πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Δημήτριο Ντινόπουλο, το Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γεώργιο Ντινόπουλο και τον υπεύθυνο λογιστηρίου κ. Ευάγγελο Βολουδάκη, να υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις και να τις θέσουν υπόψη της γενικής συνέλευσης των μετόχων, που προσδιορίζεται για την 9η Σεπτεμβρίου 2025.
3. Ενέκρινε ομόφωνα την προσαρτημένη στο παρόν πρακτικό ΕΚΘΕΣΗ του Δ.Σ., και εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο και τα προαναφερόμενα μέλη να προβούν σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την έγκρισή της από την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων.
4. Αποφάσισε να καλέσει τους κ.κ. μετόχους της εταιρίας σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 9η Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας οδός Καποδιστρίου αρ.104 - Ν. ΙΩΝΙΑ, με θέματα ημερήσιας διάταξης τα ακόλουθα:

- 1)** Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024-31.12.2024), μετά της επ' αυτών έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 2)** Έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά την χρήση 01/01/2024 – 31/12/2024 και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024.
- 3)** Έγκριση των αμοιβών και μισθών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 4)** Διανομή του αποτελέσματος της χρήσης 2024.

Μετά το πέρας της συζητήσεως και την εξάντληση των θεμάτων η συνεδρίαση έληξε.

Συντάχθηκε το πρακτικό τούτο που υπογράφεται από τους συμμετέχοντες.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.