Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:47:31 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3778830

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001407801000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5551207,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **001407801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΕΜΠΟΡΙΟ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001407801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,55	0,27
Λοιπός εξοπλισμός	6.989,28	1.048,10
Σύνολο	**6.989,83**	**1.048,37**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	100,00	100,00
Σύνολο	**100,00**	**100,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**7.089,83**	**1.148,37**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	61.544,87	142.604,55
Προκαταβολές για αποθέματα	6.187,60	6.398,66
Σύνολο	**67.732,47**	**149.003,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	634.761,51	939.335,73
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	900,00
Λοιπές απαιτήσεις	261.346,98	62.064,76
Προπληρωμένα έξοδα	1.698,26	1.263,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	629.075,22	631.811,55
Σύνολο	**1.526.881,97**	**1.635.375,94**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.594.614,44**	**1.784.379,15**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

	31/12/2024	31/12/2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	64.590,00	64.590,00
Σύνολο	**64.590,00**	**64.590,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	264.041,08	264.041,08
Αποτελέσματα εις νέο	677.147,22	768.487,63
Σύνολο	**941.188,30**	**1.032.528,71**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.005.778,30**	**1.097.118,71**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	38.276,25	38.276,25
Λοιπές προβλέψεις	38.940,12	38.940,12
Σύνολο	**77.216,37**	**77.216,37**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	174.769,10	185.400,46
Φόρος εισοδήματος	20.225,52	33.205,55
Λοιποί φόροι και τέλη	25.574,85	93.730,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.656,64	5.573,05
Λοιπές υποχρεώσεις	290.830,22	290.855,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	653,27	2.427,18
Σύνολο	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1/1-31/12/2024)

	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών	855.441,94	1.206.511,62
Κόστος πωλήσεων	-577.405,64	-906.548,75
Μικτό Αποτέλεσμα	**278.036,30**	**299.962,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα	249,60	14.871,76
	278.285,90	**314.834,63**
Έξοδα διάθεσης	-102.955,62	-90.721,39
Έξοδα διοίκησης	-83.553,04	-72.594,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-3.049,07	-3.410,56
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	999,99	299,99
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**89.728,16**	**148.408,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-843,05	-884,65
Αποτέλεσμα προ φόρων	**88.885,11**	**147.523,74**
Φόροι εισοδήματος (Α.Χ.)	-20.225,52	-33.205,55
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**68.659,59**	**114.318,19**

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 29/06/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΗΣ ΔΗΜ. ΑΤΣΙΔΑΥΤΗΣ ΑΤ Χ 065307	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΥΛ.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΑΤ ΑΚ730627	ΜΑΡΙΑ Α. ΚΑΜΒΥΣΗ Αρ.Μητρ.Αδ.Οικον.Επιμ.0001644 Α'Τάξης ΚΕΝΤΡΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. Αριθμός Αδείας Ο.Ε.Ε.: 2229

ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΕΜΠΟΡΙΟ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001407801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,55	0,27
Λοιπός εξοπλισμός	6.989,28	1.048,10
Σύνολο	**6.989,83**	**1.048,37**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	100,00	100,00
Σύνολο	**100,00**	**100,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**7.089,83**	**1.148,37**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	61.544,87	142.604,55
Προκαταβολές για αποθέματα	6.187,60	6.398,66
Σύνολο	**67.732,47**	**149.003,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	634.761,51	939.335,73
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	900,00
Λοιπές απαιτήσεις	261.346,98	62.064,76
Προπληρωμένα έξοδα	1.698,26	1.263,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	629.075,22	631.811,55
Σύνολο	**1.526.881,97**	**1.635.375,94**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.594.614,44**	**1.784.379,15**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

	31/12/2024	31/12/2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	64.590,00	64.590,00
Σύνολο	**64.590,00**	**64.590,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	264.041,08	264.041,08
Αποτελέσματα εις νέο	677.147,22	768.487,63
Σύνολο	**941.188,30**	**1.032.528,71**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.005.778,30**	**1.097.118,71**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	38.276,25	38.276,25
Λοιπές προβλέψεις	38.940,12	38.940,12
Σύνολο	**77.216,37**	**77.216,37**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	174.769,10	185.400,46
Φόρος εισοδήματος	20.225,52	33.205,55
Λοιποί φόροι και τέλη	25.574,85	93.730,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.656,64	5.573,05
Λοιπές υποχρεώσεις	290.830,22	290.855,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	653,27	2.427,18
Σύνολο	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1/1-31/12/2024)

	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών	855.441,94	1.206.511,62
Κόστος πωλήσεων	-577.405,64	-906.548,75
Μικτό Αποτέλεσμα	**278.036,30**	**299.962,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα	249,60	14.871,76
	278.285,90	**314.834,63**
Έξοδα διάθεσης	-102.955,62	-90.721,39
Έξοδα διοίκησης	-83.553,04	-72.594,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-3.049,07	-3.410,56
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	999,99	299,99
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**89.728,16**	**148.408,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-843,05	-884,65
Αποτέλεσμα προ φόρων	**88.885,11**	**147.523,74**
Φόροι εισοδήματος (Α.Χ.)	-20.225,52	-33.205,55
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**68.659,59**	**114.318,19**

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 29/06/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΗΣ ΔΗΜ. ΑΤΣΙΔΑΥΤΗΣ ΑΤ Χ 065307	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΥΛ.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΑΤ ΑΚ730627	ΜΑΡΙΑ Α. ΚΑΜΒΥΣΗ Αρ.Μητρ.Αδ.Οικον.Επιμ.0001644 Α'Τάξης ΚΕΝΤΡΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. Αριθμός Αδείας Ο.Ε.Ε.: 2229

ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Κέας 22, 151 27, Μελίσσια

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 001407801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....11
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 11
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 12
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....13
8. Προβλέψεις....13
9. Υποχρεώσεις 13
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....14
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....15
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....15
13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....15
14. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου....15
15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....15
16. Απόκτηση ιδίων μετοχών....15
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 16

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,55	0,27
Λοιπός εξοπλισμός	6.989,28	1.048,10
Σύνολο	**6.989,83**	**1.048,37**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	100,00	100,00
Σύνολο	**100,00**	**100,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**7.089,83**	**1.148,37**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	61.544,87	142.604,55
Προκαταβολές για αποθέματα	6.187,60	6.398,66
Σύνολο	**67.732,47**	**149.003,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	634.761,51	939.335,73
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	900,00
Λοιπές απαιτήσεις	261.346,98	62.064,76
Προπληρωμένα έξοδα	1.698,26	1.263,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	629.075,22	631.811,55
Σύνολο	**1.526.881,97**	**1.635.375,94**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.594.614,44**	**1.784.379,15**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

	31/12/2024	31/12/2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	64.590,00	64.590,00
Σύνολο	**64.590,00**	**64.590,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	264.041,08	264.041,08
Αποτελέσματα εις νέο	677.147,22	768.487,63
Σύνολο	**941.188,30**	**1.032.528,71**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.005.778,30**	**1.097.118,71**

Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	38.276,25	38.276,25
Λοιπές προβλέψεις	38.940,12	38.940,12
Σύνολο	**77.216,37**	**77.216,37**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	174.769,10	185.400,46
Φόρος εισοδήματος	20.225,52	33.205,55
Λοιποί φόροι και τέλη	25.574,85	93.730,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.656,64	5.573,05
Λοιπές υποχρεώσεις	290.830,22	290.855,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	653,27	2.427,18
Σύνολο	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**518.709,60**	**611.192,44**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**1.601.704,27**	**1.785.527,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2024	**31/12/2023**
Κύκλος εργασιών	855.441,94	1.206.511,62
Κόστος πωλήσεων	-577.405,64	-906.548,75
Μικτό Αποτέλεσμα	**278.036,30**	**299.962,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα	249,60	14.871,76
	278.285,90	**314.834,63**
Έξοδα διάθεσης	-102.955,62	-90.721,39
Έξοδα διοίκησης	-83.553,04	-72.594,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-3.049,07	-3.410,56
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	999,99	299,99
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**89.728,16**	**148.408,39**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-843,05	-884,65
Αποτέλεσμα προ φόρων	**88.885,11**	**147.523,74**
Φόροι εισοδήματος (Α.Χ.)	-20.225,52	-33.205,55
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**68.659,59**	**114.318,19**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Α.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κέας 22, Μελίσσια, Τ.Κ. 151 27.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 001407801000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Μικρή Οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές

μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται

στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία δεν λαμβάνει κρατική επιχορήγηση

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κωδ. Λ/σμου	Περιγραφή	Αξία κτήσεως 31.12.2024	Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	Αποσβέσεις Χρήσεως 2024	Μειώσεις αποσβέσεων	Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2024
11	ΕΓΚΑΤΑΣΤ.ΚΤΙΡ.ΣΕ ΑΚΙΝΗΤ.ΤΡΙΤΩΝ	880,00	0,00	879,99	-	879,99	0,01
12	Μηχανήματα.Εγκ.-Λ.Μηχ/.Εξοπλισμός	6.912,62	3.332,79	3.579,28	-	6.912,07	0,55
13	Μεταφορικά Μέσα	30.882,05	23.882,02	700,00	-	24.582,02	6.300,03
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20.669,36	18.165,05	1.815,18	-	19.980,23	689,13
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		**59.344,03**	**45.379,86**	**6.974,45**	**0,00**	**52.354,31**	**6.989,72**
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	3.009,73	3.009,62	-	-	3.009,62	0,11
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**62.353,76**	**48.389,48**	**6.974,45**	**0,00**	**55.363,93**	**6.989,83**

Κωδ. Λ/σμου	Περιγραφή	Αξία κτήσεως 31.12.2023	Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	Αποσβέσεις Χρήσεως 2023	Μειώσεις αποσβέσεων	Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2023
12	Μηχανήματα.Εγκ.-Λ.Μηχ/.Εξοπλισμός	3.333,06	3.332,79	-	-	3.332,79	0,27
13	Μεταφορικά Μέσα	23.882,06	25.082,01	-	1.199,99	23.882,02	0,04
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	19.213,00	17.596,51	568,54	-	18.165,05	1.047,95
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		**46.428,12**	**46.011,31**	**568,54**	**1.199,99**	**45.379,86**	**1.048,26**
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	3.009,73	3.009,62	-	-	3.009,62	0,11
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**49.437,85**	**49.020,93**	**568,54**	**1.199,99**	**48.389,48**	**1.048,37**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Η εταιρεία δεν διαθέτει επενδυτικά ακίνητα.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία δεν διαθέτει Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Η εταιρεία δεν διαθέτει Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν έχουν γίνει αποτιμήσεις στην εύλογη αξία.

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν έχει γίνει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία.

8.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία δεν έχει δανειοδοτηθεί.

9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία δεν έχει λάβει κρατική επιχορήγηση

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	152.769,10	163.400,46
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον.)	22.000,00	22.000,00
Σύνολο	**174.769,10**	**185.400,46**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	11.514,65	11.174,66
Μερίσματα Πληρωτέα	274.651,42	274.651,42
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	0,00
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	0,00	0,00
Λοιποί Πιστωτές Διάφοροι σε ευρώ	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπροθ. υποχρ. σε ευρώ	414,40	414,40
Προκαταβολές Πελατών	4.249,75	4.615,39
Σύνολο	**290.830,22**	**290.855,87**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
70 Πωλήσεις Εμπορευμάτων	581.484,35	950.645,25
71 Πωλήσεις Προιον.Ετοιμ.&Ημιτελών	0,00	0,00
72 Πωλήσεις Λοιπών Αποθ.& Αχρ.Υλικών	0,00	0,00
73 Πωλήσεις Υπηρεσιών	273.957,59	255.866,37
74 Επιχορηγήσεις & Διαφ.Έσοδα Πωλήσεων	0,00	0,00
75 Έσοδα Παρεπόμενων Ασχολιών	249,60	14.871,76
76 Έσοδα Κεφαλαίων	0,00	0,00
Σύνολο	**855.691,54**	**1.221.383,38**

Έξοδα	31/12/2024	31/12/2023
60 Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	184.468,99	168.426,72
61 Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	25.565,32	22.788,83
62 Παροχές Τρίτων	18.662,53	12.154,42
63 Φόροι – Τέλη	2.446,97	2.701,43
64 Διάφορα Έξοδα	33.916,59	28.419,86
65 Τόκοι & Συναφή Έξοδα	843,05	884,65
66 Αποσβέσεις	6.974,45	568,54
68 Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	**272.877,90**	**235.944,45**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2024	31/12/2023
Διοικητικό προσωπικό	7	7
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	7	7

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια	143.908,09	134.508,53
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	31.449,29	30.536,89
Λοιπές Παροχές	9.111,61	3.381,30
Σύνολο	**184.468,99**	**168.426,72**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

13.1 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Αμοιβές	31/12/2024	31/12/2023
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	43.380,00	43.380,00
Σύνολο	**43.380,00**	**43.380,00**

14. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

16. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία δεν απέκτησε στην παρούσα χρήση ίδιες μετοχές της

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν γεγονότα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Μελίσσια 29 Ιουνίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΗΣ ΔΗΜ. ΑΤΣΙΔΑΥΤΗΣ ΑΤ Χ065307	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΑΤ ΑΚ730627	ΜΑΡΙΑ Α. ΚΑΜΒΥΣΗ ΑΤ Π747813 Αρ.Μητρ.Αδ.Οικον.Επιμ.0001644 Α'Τάξης ΚΕΝΤΡΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε Αριθμός Αδείας Ο.Ε.Ε.: 2229

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου
επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως
1/1/2024 έως 31/12/2024

της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Με διακριτικό τίτλο
«ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001407801000

Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε και υποβάλλουμε στην κρίση σας τη δραστηριότητα, καθώς και τον Ισολογισμό και τα οικονομικά αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσης 2024, προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την Οικονομική θέση της Εταιρείας.
Η Έκθεση περιέχει το σύνολο της αναγκαίας πληροφόρησης με αντικειμενικό και επαρκή τρόπο και με γνώμονα την ουσιαστική και όχι τυπική πληροφόρηση σχετικά με τα θέματα που περιέχονται σε αυτήν.
Επισημαίνεται ότι η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2024 και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση η οποία αφορά στην κλειόμενη χρήση 2024. Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχει ως ακολούθως:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

Η εταιρεία «ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο “ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.” συστάθηκε ως Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης την 24/09/1993 και μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό υπ’αρ. 17742/13-12-2012 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Κ. ΣΚΕΥΗ.
Αντικείμενο και σκοπός της εταιρείας είναι:
1. Η μελέτη, επίβλεψη, εκτέλεση, εργολαβική ή με οποιοδήποτε σύστημα, τεχνικών έργων και κτιρίων ή μερών τους, κάθε φύσεως στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό, δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών, νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, ιδιωτικών, ημεδαπών ή αλλοδαπών, για ίδιο λογαριασμό και για λογαριασμό τρίτων, όπως ενδεικτικά, έργων ηλεκτρομηχανολογικών, Έργων τεχνολογιών πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών, κλιματισμού, οδοποιίας, οικοδομικών, υδραυλικών, λιμενικών, βιομηχανικών, ενεργειακών, αποχετευτικών, εξυγιαντικών υπεδάφους, πολεοδομίας, συγκοινωνιακών, κατασκευής αερολιμένων κλπ. Οι αναλήψεις και εκτελέσεις των

παραπάνω σκοπών θα επιτυγχάνονται είτε δι' απευθείας αναθέσεως, είτε δια συμμετοχής εις διαγωνισμούς τόσον της ιδίας της εταιρείας, όσον και δια των εταίρων της ή υπαλλήλων της εταιρείας ή και των τρίτων ενεργούντων για λογαριασμό αυτής κατόπιν εξουσιοδοτήσεως.
Η εκτέλεση εργασιών εγκαταστάσεως κάθε είδους τεχνολογικού εξοπλισμού, ιδίως: ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, συστημάτων ψύξης - θέρμανσης, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών και οργάνων, συστημάτων τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών, ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων, καθώς και η εμπορία, εισαγωγή, εξαγωγή και τεχνική υποστήριξη του εξοπλισμού και των μηχανημάτων και υλικών για τις παραπάνω εργασίες.
Η εκτέλεση εμπορικών πράξεων τεινουσών στην επίτευξη του παραπάνω σκοπού. Η ίδρυση και εκμετάλλευση κάθε βιομηχανικής και εμπορικής επιχείρησης όπως ενδεικτικά χημικών, βιομηχανικών, ηλεκτρικών, ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων και συσκευών. Η εισαγωγή-εξαγωγή των παραπάνω ειδών ή άλλων παρεμφερών ή πρώτων υλών προς παραγωγή ή συναρμολόγηση αυτών.
Η παραγωγή ή συναρμολόγηση των παραπάνω ειδών και η παραπέρα εμπορία των.
Η ίδρυση κάθε άλλης βιομηχανικής, τουριστικής, ξενοδοχειακής και ναυτιλιακής επιχείρησης. Η εκπροσώπηση ή αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού τεχνικών, εμπορικών, βιομηχανικών, σχετικών ή μη με τα παραπάνω είδη. Η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και αντικειμένου. Κάθε συναφής εργασία για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών. Η επιδίωξη των εταιρικών σκοπών μπορεί να συντελείται είτε υπό μόνης της εταιρείας είτε δια συνεργασίας, μετά τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων κάθε νομικής μορφής επιδιωκόντων τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς στην ημεδαπή ή αλλοδαπή είτε κοινοπρακτικά είτε δια της συμμετοχής σε οποιασδήποτε μορφής υφιστάμενες ή συσταθησόμενες επιχειρήσεις συναφών σκοπών.
Η εταιρεία εδρεύει στα Μελίσσια, νομός Αττικής, και είναι μη εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Πληροφορίες για τα μέλη Διοίκησης.
Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου την 31-12-2024 είχε ως ακολούθως:
1. Άρης Ατσιδαύτης του Δημητρίου, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Νικόλαος Μανιάτης του Πουλάκου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ
3. Μαρία Καμβύση του Ανδρέα, Μέλος Δ.Σ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο κύκλος των εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ 855.441,94 έναντι 1.206.511,62 της προηγούμενης χρήσης. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στην κλειόμενη χρήση σε 88.885,11, έναντι κερδών 147.523,74της προηγούμενης χρήσης 2023.

Οι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά το τέλος του 2023, διαμορφώθηκαν σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.

	2024	**2023**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	99%	99%

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.

Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλο εργασιών	32,50%	24,86%
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Κύκλο εργασιών	10,39%	12,23%

Ο Ισολογισμός και τα Οικονομικά αποτελέσματα απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας την 31/12/2024.

Για τα δε κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δραστηριότητα στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης
Η Εταιρεία έως σήμερα δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Ακίνητα της εταιρείας
Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητη περιουσία.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα
Δεν υπάρχουν.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών
Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

- Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος), και οι αποσβέσεις των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του Ν. 4172/2013 όπως ισχύει σήμερα.

- Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης αποσβένονται τμηματικά. Στην κλειόμενη 12η διαχειριστική περίοδο δεν υπήρχαν αποσβέσεις εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης.

- Κόστος πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων υπηρεσιών υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες για την παροχή των υπηρεσιών & πώληση εμπορευμάτων. Επίσης, περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων που αναλογούν και υπολογίσθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 όπως ισχύει σήμερα .

- Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

- Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Οι υποχρεώσεις όλες καταχωρήθηκαν στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων διότι η ημερομηνία εξόφλησής των είναι μικρότερη του έτους.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η χρήση 2024 είναι κερδοφόρα και η πορεία των εργασιών της χρήσης κρίνεται ικανοποιητική. Συστηματική επιδίωξη της Εταιρείας είναι η σταθερή ανάπτυξη της με την αύξηση του κύκλου εργασιών, της βελτίωσης του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους μέσα από τον εξορθολογισμό του κόστους, προκειμένου να επιτευχθεί κερδοφορία που θα καθιστά βιώσιμη την επιχείρηση και θα δημιουργεί αξία και ευκαιρίες εξέλιξης για το προσωπικό της, συμβάλλοντας θετικά στην κοινωνία και το κράτος.

Ασφάλεια Περιβάλλον Εργασία

Η Διοίκηση της Εταιρείας στηρίζεται στο έμπειρο προσωπικό της και στα στελέχη της, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους. Η ασφάλεια στους χώρους εργασίας, το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον, η συνεχής επιμόρφωση και κατάρτιση του προσωπικού της επιχείρησης, η οργάνωση των θέσεων εργασίας, τα κίνητρα και η ενθάρρυνση που δίνονται προς τους εργαζόμενους της Εταιρείας, έχουν συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της Εταιρείας και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της. Πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η προώθηση των ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή και άλλων πτυχών) σε όλους τους εργαζόμενους, χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της εργατικής Νομοθεσίας, η αρμονική δε συνεργασία μεταξύ του προσωπικού και της Διοίκησης της Εταιρείας αποτελούν αδιαπραγμάτευτους στόχους, άρρηκτα συνδεδεμένους με τη λειτουργία της.

Πάγια στοιχεία - Επενδύσεις το Έτος 2024

Η κίνηση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους (αγορές, μειώσεις και αποσβέσεις) στην χρήση 2024 αναλύεται συνοπτικά και εμφανίζεται στον σχετικό Πίνακα του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία λόγω των δραστηριοτήτων της εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που παρέχει το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος ταμειακών ροών και ο κίνδυνος αποθεμάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας, με δεδομένο το υφιστάμενο αρνητικό κλίμα, παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία απορρέει από την αθέτηση υποχρέωσης εκ μέρους του πελάτη να αποπληρώσει εντός των συμβατικών προθεσμιών μέρος ή το σύνολο της οφειλής του .

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους κυρίως λόγω της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων της.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της ακολουθούμενης από την εταιρεία πιστωτικής πολιτικής και αποτελεί βασική μέριμνα η συστηματική παρακολούθηση της για την εύρυθμη λειτουργία της .

(γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία διαχειρίζεται και αξιολογεί τον κίνδυνο με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες.

(δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό Πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία. Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και Νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Προμηθευτές

Η Εταιρεία δεν έχει κάποια σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής της, δεν διαθέτει εξαιρετικά σημαντικό και μη διαχειρίσιμο υπόλοιπο την 31-12-2024.

Περιβαλλοντικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της. Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικοί κίνδυνοι, η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει θέματα με περιβαλλοντικούς Κανονισμούς. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στην διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων (ανακύκλωση μελανιών, χαρτιού κλπ), στην εξοικονόμηση ενέργειας (αντικατάσταση με νέας τεχνολογίας λαμπτήρες κλπ) και στην διαρκή ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

Η εταιρεία το 2024 απασχόλησε 7 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Η Ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζόμενους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα της Εταιρείας.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη Χώρα εξακολουθεί να παραμένει ευμετάβλητο. Μια σειρά παραγόντων όπως η ασταθής γεωπολιτική κρίση στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή και η αβεβαιότητα που προκαλούν στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον, οι έντονες διακυμάνσεις των τιμών της ενέργειας, οι πληθωριστικές πιέσεις και το σημαντικά αυξημένο κόστος χρήματος περιορίζουν την ανάπτυξη και την ενίσχυση της παραγωγικότητας της οικονομίας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων. Οι παραπάνω εξελίξεις ενδέχεται, σε κάποιο βαθμό, να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προσδιορίσει τις περιοχές που επηρεάζονται από τις εξελίξεις του μακροοικονομικού περιβάλλοντος και έχει λάβει τα μέτρα που είναι τα απαραίτητα για να ελαχιστοποιηθούν οι επιδράσεις των κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΑΠΟΔΟΣΕΩΝ

Η ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. στο έτος 2024, όπως και στα προηγούμενα έτη, έδωσε έμφαση στην συνεχή αναβάθμιση της ποιότητας των υπηρεσιών της. Το 2024 η Ελλάδα έχει ανακάμψει από την κρίση της πανδημίας, η οικονομία αναπτύσσεται με ικανοποιητικό ρυθμό, ενώ θετικά στην ανάπτυξη θα συμβάλουν οι επενδύσεις χάρη στους πόρους από τα Διαρθρωτικά Ταμεία της Ε.Ε. καθώς και από τον Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Η Εταιρεία κατόρθωσε να

καταγράψει κέρδη ύψους 88.885,11 ευρώ. Οι πολιτικές της Εταιρείας δίνουν έμφαση στην εφαρμογή διαδικασιών σε όλες τις δραστηριότητες της που στηρίζονται στην διαφάνεια και στη δικαιοσύνη, στον σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζομένων, στο σεβασμό στο περιβάλλον.

Για το έτος 2025 η ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. συνεχίζει να βασίζει την ανάπτυξη των εσόδων της τόσο στη δραστηριότητα του εμπορίου, όσον και στην δραστηριότητα των εγκαταστάσεων των κορυφαίων μηχανημάτων κλιματισμού που αντιπροσωπεύει. Βασικές αξίες της ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. είναι η παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας, η ανάπτυξη πωλήσεων σε πελάτες με υψηλές απαιτήσεις, η διαρκής βελτίωση των υπηρεσιών και η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, ο σεβασμός στους πελάτες, στους εργαζόμενους και στους συνεργάτες.

Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

Πληροφορίες για σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην Εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων) μετά των επ' αυτών προσαρτήματος και Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσης 01/01/2024 – 31/12/2024.
2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού της Εταιρείας και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2024 – 31/12/2024.
3. Εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2024 και εγκρίνετε την προκαταβολή αμοιβών για τη χρήση 2025.

Μελίσσια, 29 Ιουνίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΗΣ ΔΗΜ.- ΖΑΧ. ΑΤΣΙΔΑΥΤΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ