Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:31:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3778390

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **000276601000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5550872 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5550873 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ - ΡΗΓΑ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25311.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 21151.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε

ΑΛΑΜΑΝΑΣ 1 & ΔΕΛΦΩΝ, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

Αρ.Μ.Α.Ε.1480/01 ΑΤ/Β/86/397/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 276601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 18
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 21
9. Προβλέψεις 21
10. Υποχρεώσεις 22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 24
....24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 24
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 25
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 25
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 26
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 26
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 27
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 27
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 27
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 27
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 27
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 28
32. Πρώτη εφαρμογή 29

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στον λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» περιλαμβάνονται:

1α) η αξία κτήσης € 1,9 εκ. μετοχών μιας ημεδαπής ανωνύμου εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών η οποία δεν ελέγχεται από ορκωτό ελεγκτή λογιστή, και

1β) η αξία κτήσης € 1,33 εκ. μετοχών μιας αλλοδαπής εταιρείας μη εισηγμένης σε χρηματιστήριο αξιών η οποία ελέγχεται από πιστοποιημένο ορκωτό ελεγκτή.

Η εύλογη αξία των συμμετοχών αυτών, υπολείπεται της αξίας κτήσεώς τους κατά € 1,9 εκ., και θα έπρεπε κατά τη γνώμη μας να διενεργηθεί ισόποση απομείωση. Η μη διενέργεια απομείωσης συνιστά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια η αξία των συμμετοχών αυτών, τα αποτελέσματα και η Καθαρή Θέση της εταιρείας να απεικονίζονται μεγαλύτερα κατά € 1,9 εκ.

2) Στις «Εμπορικές απαιτήσεις» και στις «προκαταβολές για αποθέματα» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση & επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 6,6 εκ. περίπου, για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί κατάλληλη απομείωση για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία απομείωση ποσού € 5,1 εκ., υπολείπεται κατά € 1,5 εκ., του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων αυτών, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα κυρίως των προηγουμένων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1,5 εκ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων
Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 09/09/2025

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25311

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	10.077.595,64	9.232.660,66
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	5.190.109,13	5.662.609,16
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	308.167,42	304.875,91
Σύνολο		**15.575.872,19**	**15.200.145,73**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	5.452,50	4.471,50
Σύνολο		**5.452,50**	**4.471,50**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**124.371,24**	**1.365.643,45**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	8.753.816,78	2.000.000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1.2	6.990.365,28	6.865.615,28
Λοιπά		12.366,88	14.603,84
Σύνολο		**15.756.548,94**	**8.880.219,12**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**31.462.244,87**	**25.450.479,80**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		7.433.633,59	7.956.897,15
Εμπορεύματα		13.610.817,47	26.123.136,94
Πρώτες ύλες και υλικά		3.087.526,98	2.587.912,49
Προκαταβολές για αποθέματα	7.1.3	8.653.701,52	6.091.569,80
Σύνολο		**32.785.679,56**	**42.759.516,38**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.4	46.461.786,33	64.850.467,35
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.5	2.289.054,80	5.205.266,80
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1.6	6.428,78	6.412,38
Προπληρωμένα έξοδα	7.1.7	17.165.467,44	14.840.890,72
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.8	3.474.368,64	4.623.932,15
Σύνολο		**69.397.105,99**	**89.526.969,40**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**102.182.785,55**	**132.286.485,78**
Σύνολο Ενεργητικού		**133.645.030,42**	**157.736.965,58**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		9.404.330,00	9.404.330,00
Σύνολο		**9.404.330,00**	**9.404.330,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		7.283.782,34	7.283.782,34
Αφορολόγητα αποθεματικά		20.115.386,57	20.115.386,57
Αποτελέσματα εις νέο		47.896.563,21	43.157.662,60
Σύνολο		**75.295.732,12**	**70.556.831,51**
Σύνολο καθαρής θέσης		**84.700.062,12**	**79.961.161,51**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	955.833,05	927.527,97
Λοιπές προβλέψεις	9.2	300.990,08	300.990,08
Σύνολο		**1.256.823,13**	**1.228.518,05**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	0,00	24.999.999,02
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	570.912,54	570.912,54
Σύνολο		**570.912,54**	**25.570.911,56**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	10.1.3	24.111.469,01	8.924.832,59
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	10.000.000,00	21.500.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	10.767.592,84	16.005.806,74
Φόρος εισοδήματος		869.946,76	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		151.586,07	271.608,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		223.502,98	249.376,34
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	565.121,26	3.415.916,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		428.013,71	608.833,69
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**47.117.232,63**	**50.976.374,46**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**47.688.145,17**	**76.547.286,02**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**133.645.030,42**	**157.736.965,58**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών	11.1	313.914.838,81	343.047.722,58
Κόστος πωλήσεων	11.3	300.312.825,62	331.410.255,40
Μικτό Αποτέλεσμα		**13.602.013,19**	**11.637.467,18**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.2	534.535,08	537.529,20
Έξοδα διάθεσης		4.161.855,96	4.286.728,95
Έξοδα διοίκησης		1.767.809,18	1.918.567,13
Κέρδη από διάθεση παγίων στοιχείων		21.092,21	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		687.722,85	1.847.657,49
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		350.000,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		695.949,12	1.614.998,24
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**8.586.201,61**	**5.737.041,05**
Πιστωτικοί τόκοι		175.830,98	135.340,66
Χρεωστικοί τόκοι		2.605.618,97	3.417.473,81
Αποτέλεσμα προ φόρων		**6.156.413,62**	**2.454.907,90**
Φόροι εισοδήματος		1.417.513,01	333.326,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**4.738.900,61**	**2.121.581,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Διαφορές από αναπροσαρμογή ακινήτων	Επιχορηγήσεις	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2023	**9.404.330,00**	**53,81**	**2.841.211,45**	**0,00**	**7.283.782,34**	**16.979.267,90**	**46.330.934,44**	**82.839.579,94**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη								
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο								
Εσωτερικές μεταφορές						294.853,41	-294.853,41	**0,00**
Διανομές στους φορείς							-5.000.000,00	**-5.000.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου							2.121.581,57	**2.121.581,57**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2023	**9.404.330,00**	**53,81**	**2.841.211,45**	**0,00**	**7.283.782,34**	**17.274.121,31**	**43.157.662,60**	**79.961.161,51**
Υπόλοιπα 1/1/2024								
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο								
Εσωτερικές μεταφορές								
Διανομές στους φορείς								
Αποτελέσματα περιόδου							4.738.900,61	**4.738.900,61**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2024	**9.404.330,00**	**53,81**	**2.841.211,45**	**0,00**	**7.283.782,34**	**17.274.121,31**	**47.896.563,21**	**84.700.062,12**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)

	31/12/2024	31/12/2023
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.156.413,62	2.454.907,90
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.291.559,49	1.259.807,75
Προβλέψεις	28.305,08	17.682,84
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	2.079.787,99	3.282.133,15
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**9.906.066,18**	**7.014.531,64**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	9.973.836,82	14.143.764,27
Μεταβολή απαιτήσεων	12.883.720,08	-895.328,73
Μεταβολή υποχρεώσεων	-7545.778,25	9.200.382,61
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς &πιστωτικούς τόκους	-2.429.787,99	-3.282.133,15
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.417.513,01	-333.326,33
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**21.040.543,83**	**25.847.890,31**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-551.744,74	-894.254,52
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)	-325.000,00	-2.000.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-876.744,74**	**-2.894.254,52**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-21.313.362,60	-26.695.909,24
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-5.000.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-21.313.362,60**	**-31.695.909,24**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**-1.149.563,51**	**-8.742.273,45**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.623.932,15	13.366.205,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**3.474.368,64**	**4.623.932,15**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αλαμάνας 1 & Δελφών , Μαρούσι, Τ.Κ. 15125.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 1480/01ΑΤ/Β/86/397/03.

ΓΕ.ΜΗ.: 276601000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο.

Οι συντελεστές απόσβεσης που ακολουθεί η εταιρεία, αναλύονται κατωτέρω:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 16%
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 12%
- Εξοπλισμός (εκτός Η/Υ & λογισμικού) 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ & λογισμικό 20%
- Λοιπά πάγια στοιχεία 10%
- Άυλα στοιχεία & δικαιώματα 10%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν σήματα – έξοδα εκδόσεως ομολογιακού δανείου & έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων.

Η αξία των ανωτέρω άυλων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

	31/12/2024	**31/12/2023**
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ	2.979.539,70	2.437.640,00
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	13.610.817,47	26.123.136,94
ΠΡΟΪΟΝΤΑ	7.433.633,59	7.956.897,15
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΥΛΙΚΑ	66.981,28	98.562,14
ΥΛΙΚΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	41.006,00	51.710,35
ΣΥΝΟΛΟ	**24.131.978,04**	**36.667.946,58**

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως

προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ΜΕΣΗΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΣΤΑΘΜΙΚΗΣ, η οποία ακολουθείται πάγια από την εταιρεία.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, υπολογίζονται για το σύνολο του προσωπικού βάσει της διάταξης του Ν.2112/1920 & όχι βάσει της οδηγίας της ΕΛΤΕ 211/1/27-12-2021.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται στην καθαρή θέση και εφόσον συντρέχει περίπτωση μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν.

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών	**Χρήση 2024**	**Χρήση 2023**
Υπόλοιπο ενάρξεως	2.841.211,45	2.841.211,45
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
(-)Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	**2.841.211,45**	**2.841.211,45**

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν

ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 5.342.403,91 και € 936.412,87 απαιτήσεων κατά των εταιρειών ΑΣΕΑΡ Α.Ε.Σ (ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ) Α.Ε. και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ ΣΑΠΟΥΝΑ Α.Β.Ε.Ε. με διακριτικό τίτλο ΖΩΟΘΡΕΠΤΙΚΗ ΣΑΠΟΥΝΑ Α.Β.Ε.Ε. αντίστοιχα. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 161.199,96 και € 558.416,67 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «εμπορικές απαιτήσεις».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	5.685.571,09	13.308.682,53	34.052.204,76	206.952,21	1.561.932,19
Προσθήκες περιόδου	0,00	1.259.415,00	414.209,98	0,00	56.719,76
Μειώσεις περιόδου	63.907,79	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	5.621.663,30	14.568.097,53	34.466.414,74	206.952,21	1.618.651,95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	9.761.592,96	28.389.595,60	183.311,58	1.280.696,91
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	350.572,23	886.710,01	4.265,11	49.163,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	10.112.165,19	29.276.305,61	187.576,69	1.329.860,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.24	**5.621.663,30**	**4.455.932,34**	**5.190.109,13**	**19.375,52**	**288.791,90**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.349.362,27
Προσθήκες περιόδου	1.830,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.351.192,27
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	4.344.890,77
Αποσβέσεις περιόδου	849,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	4.345.739,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**5.452,50**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκατα-βολές	Γήπεδα - Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	**1.365.643,45**	**1.261.792,22**	**103.236,73**	**614,50**	**1.365.643,45**
Προσθήκες περιόδου	484.832,53	69.601,07	340.301,70	74.929,76	484.832,53
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	1.726.104,74	1.295.836,07	391.338,91	38.929,76	1.726.104,74
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**124.371,24**	**35.557,22**	**52.199,52**	**36.614,50**	**124.371,24**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων (HEADGING) δεν μπορεί να προσδιοριστεί & η εταιρεία τα αποτιμά στην ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Τα μέσα αυτά χρησιμοποιούνται σε μικρή έκταση για αντιστάθμιση του κινδύνου αγοράς πρώτων υλών.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Δάνεια και απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Δάνειο σε ΣΥΝΔ/ΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ (VITAGRAIN)	2.325.000,00	2.000.000,00
Δάνειο σε τρίτους	150.000,00	0,00
Μακροπρόθεσμες ρυθμισμένες απαιτήσεις από πελάτες	6.278.816,78	0,00
	8.753.816,78	**2.000.000,00**

7.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η λογιστική αξία των συμμετοχών αποτιμάται στην αξία κτήσεως.

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΑΞΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε	1.119.436,84
GF ENERGY A.E	1.641.690,00
VITAGRAIN BG AD	1.331.869,52
ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	1.900.218,92
MARINE LOGISTICS A.E	84.150,00

ΣΟΜΥ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε	63.000,00
AGROSOMY A.E	500.000,00
EMERALD FOODS A.E	350.000,00
Σύνολο	**6.990.365,28**

7.1.3 Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων

Παραγγελίες για αγορές αποθεμάτων από το εξωτερικό	8.540.858,40
Προκαταβολές σε προμηθευτές αποθεμάτων	112.843,12
Σύνολο	**8.653.701,52**

7.1.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πελάτες	37.187.822,27	50.305.982,84
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-5.096.587,55	-4.741.294,47
Επιταγές εισπρακτέες	13.649.643,19	18.239.847,84
Γραμμάτια εισπρακτέα	695.651,45	893.285,75
Επιταγές σε καθυστέρηση	0,00	121.288,42
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	25.256,97	31.356,97
Σύνολο	**46.461.786,33**	**64.850.467,35**

7.1.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Δάνεια σε προσωπικό	102.400,67	50.203,17
Βραχυπρόθεσμες απαιτ. κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	378.005,35	56.190,90
Ελληνικό δημόσιο	1.081.321,21	4.449.891,14
Λοιποί χρεώστες	150.435,03	23.214,37
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	576.892,54	625.767,22
Σύνολο	**2.289.054,80**	**5.205.266,80**

7.1.6 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

		2024		**2023**
Μετοχές	166.522,46		166.522,46	
Πλέον: λοιπά χρεόγραφα	6.162,90	172.685,36	6.162,90	172.685,36
Μείον: προβλέψεις για υποτίμηση		166.256,58		166.272,98
Σύνολο		**6.428,78**		**6.412,38**

7.1.7 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Έξοδα επομ. χρήσεων	181.814,44	194.919,49
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	245,95	171.616,95
Αγορές υπό παραλαβή	16.983.407,05	14.474.354,28
Σύνολο	**17.165.467,44**	**14.840.890,72**

7.1.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ταμείο	72.792,47	95.859,95
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	3.401.576,17	4.528.072,20
Σύνολο	**3.474.368,64**	**4.623.932,15**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 31.347.767 ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου, μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,3 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 9.404.330. Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού περιλαμβάνουν τακτικό αποθεματικό € 3.668.110,00 που σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 159 του ν. 4548/1918, έκτακτα αποθεματικά ποσού € 118.068,97 & ειδικά αποθεματικά ποσού € 3.497.603,37 τα οποία σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας. Τα αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ποσού € 17.274.121,31, κρατικές επιχορηγήσεις ποσού € 2.841.211,45 & διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ποσού € 53,81 και σχηματίστηκαν μετά από εγκριτικές αποφάσεις σχετικών νόμων.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές συνταξιοδότησης σε εργαζομένους προσδιορίστηκε για το σύνολο του προσωπικού (βλ.σελ.15).

Ποσά, τα οποία έχουν καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	31/12/2024	31/12/2023
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	28.305,08	17.682,84
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	0,00
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	0,00	0,00
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**28.305,08**	**17.682,84**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	927.527,97	909.845,13
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	28.305,08	17.682,84
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	0,00
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	0,00	0,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	0,00	0,00
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**955.833,05**	**927.527,97**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις 300.990,08 αφορούν πρόβλεψη για έκτακτους κινδύνους.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικό δανεισμό ποσού € 34.111.469,01 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα προσωπική εγγύηση της μετόχου Γιαβρόγλου Μαρίνας € 15.000.000,00.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	10.000.000,00	24.111.469,01		34.111.469,01
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**10.000.000,00**	**24.111.469,01**		**34.111.469,01**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη				
2 έως 5 έτη				
Άνω των 5 ετών				
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**0,00**			**0,00**
Γενικό Σύνολο	**10.000.000,00**	**24.111.469,01**		**34.111.469,01**

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ)	545.812,54	545.812,54
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	25.100,00	25.100,00
Σύνολο	**570.912,54**	**570.912,54**

10.1.3 Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	24.111.469,01	8.924.832,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρ. σε Factoring	0,00	0,00
Σύνολο	**24.111.469,01**	**8.924.832,59**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές εσωτερικού	1.422.346,55	752.432,00
Προμηθευτές εξωτερικού	6.867.880,60	13.771.222,23
Επιταγές πληρωτέες	41.790,63	1.125,93
Προκαταβολές πελατών	2.435.575,06	1.481.026,58
Σύνολο	**10.767.592,84**	**16.005.806,74**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Οφειλόμενα Μερίσματα	0,00	3.203.729,16
Πιστωτές Διάφοροι	565.121,26	212.187,66
Σύνολο	**565.121,26**	**3.415.916,82**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

11.1 Κύκλος εργασιών

	31/12/2024	31/12/2023
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	88.265.336,33	97.066.171,33
Εμπορική δραστηριότητα	220.562.487,97	239.489.091,38
Παροχή υπηρεσιών	5.087.014,51	6.492.459,87
Σύνολο	**313.914.838,81**	**343.047.722,58**

11.2 Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

	31/12/2024	31/12/2023
Ενοίκια	396.411,91	411.954,61
Μεσιτείες-προμήθειες	65.526,04	45.318,87
Δικαιώματα	0	0
Λοιπά έσοδα από παρ. υπηρεσιών	72.597,13	80.255,72
Σύνολο	**534.535,08**	**537.529,20**

11.3 Κόστος πωλήσεων

	31/12/2024	31/12/2023
Διαφορά αποθεμάτων	291.829.737,84	321.968.683,91
ΓΒΕ	4.531.477,96	4.393.474,34
Κόστος FACON	418.517,75	485.352,85
Δαπάνες Headging	1.007.706,25	2.880.303,82
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	2.648.035,53	1.813.942,96
Τεκμαρτά έσοδα	-122.649,71	-131.502,48
Σύνολο	**300.312.825,62**	**331.410.255,40**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	1.500.000,00
Αμοιβές Δ.Σ	140.000,00
Απ/κο από έσοδα εταιριών εδρ/σες σε Ε.Ε	0,00
Ειδικό αποθεματικό απαλλαγής φόρου του Ν.4399/16	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.098.900,61
Σύνολο	**4.738.900,61**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν, οφειλόμενα από προηγούμενες χρήσεις, μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2024	31/12/2023
Διοικητικό προσωπικό	77	80
Εργατοτεχνικό προσωπικό	48	53
Σύνολο	**125**	**133**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια	3.474.923,00	3.476.905,03
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.071.942,86	1.004.282,95
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	13.649,07	36.840,41
Σύνολο	**4.560.514,93**	**4.518.028,39**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Γεωγραφικές αγορές	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Εσωτερική αγορά	198.398.525,02	251.196.468,38
Εξωτερική αγορά	115.516.313,79	91.851.254,20
Σύνολο	**313.914.838,81**	**343.047.722,58**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας έχει εγκρίνει κανονισμό χορηγήσεως δανείων στο προσωπικό, ο οποίος προβλέπει τους ακόλουθους όρους:
Ποσό δανείου μέχρι τρεις μηνιαίοι μισθοί ανά δικαιούχο.
Εξόφληση του δανείου με μηνιαίες κρατήσεις κεφαλαίου και τόκων από τις αποδοχές.
Οι τόκοι του δανείου θα υπολογίζονται ανά μήνα επί του εκάστοτε υπολοίπου με ετήσιο επιτόκιο το τρίμηνο έντοκο γραμμάτιο του **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**.
Στα πλαίσια αυτού του κανονισμού η εταιρεία έχει χορηγήσει σε διευθυντικά της στελέχη, τα ακόλουθα ποσά δανείων:

	Υπόλοιπα 31/12/2023	**Χορηγήσεις 2024**	**Τόκοι 2024**	**Επιστροφές 2024**	**Υπόλοιπα 31/12/2024**
Σε διευθυντικά στελέχη	1.500,00	50.000,00	0,00	3.705,00	47.795,00
Σύνολο	**1.500,00**	**50.000,00**	**0,00**	**3,705,00**	**47.795,00**

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία συμμετέχει στις κατωτέρω εταιρείες:

Επωνυμία	**Νομική μορφή**	**Έδρα**	**Ποσοστό Συμμετοχής**
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ	Α.Ε	Αλαμάνας 1 & Δελφών Μαρούσι	94,79%
GF ENERGY	Α.Ε	Λεωφόρος Κηφισίας 56 Μαρούσι	51%
MARINE LOGISTICS	Α.Ε	Αλαμάνας 1 & Δελφών Μαρούσι	99%

VITAGRAIN	BG AD	Σόφια Βουλγαρία	62,83%
ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	Α.Ε	ΤΡΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΑ ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΡΗΤΗΣ	100%
ΣΟΜΥ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΗ	Α.Ε	ΝΑΥΠΛΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	70%
AGROSOMY	Α.Ε	ΧΡΥΣ/ΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ	100%
EMERALD FOODS	Α.Ε	Αλαμάνας 1 & Δελφών Μαρούσι	70%

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία είναι μητρική και έχει αυτή την υποχρέωση καταρτίσεως ενοποιημένων καταστάσεων.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στα επί της οδού Αλαμάνας 1 & Δελφών του Δήμου Αμαρούσιου γραφεία της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε και στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://soya-mills.blogspot.gr/

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε αμοιβές μελών του διοικητικού συμβουλίου από κέρδη χρήσης 2023	121.000,00	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου (μισθοί) που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	233.906,31	51.926,02	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	264.972,20	57.561,54	0,00
Σύνολο	**619.878,51**	**109.487,56**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2024	31/12/2023
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	21.479.242,12	22.293.469,56
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	855.339,42	1.026.856,28
Λοιπά έσοδα	464.470,93	409.741,99
	22.799.052,47	**23.730.067,83**

Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	12.753.268,88	8.066.944,07
Λοιπά έξοδα	1.883.08	1.406.66
	12.755.151,96	**8.068.350,73**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.397.221,06	2.780.380,17
	1.397.221,06	**2.780.380,17**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
	0,00	**0,00**

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2024	31/12/2023
Για τον έλεγχο των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	23.000,00	23.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	18.800,00	18.800,00
	41.800,00	**41.800,00**

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Έως 1 έτος	194.931,16	214.131,16
Από 1 έως και 5 έτη	520,000,00	520,000,00
Πάνω από 5 έτη	2.730.000,00	1.560.000,00
Σύνολο	**3.444.931,16**	**2.294.131,16**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Καλής πληρωμής προς Τελωνεία	0,00	0,00
Προς ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	1.200.000,00	1.200.000,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	10.120,00	10.120,00
Σύνολο	**1.210.120,00**	**1.210.120,00**

Η Εταιρεία 31/12/24 έχει επίσης εγγυηθεί στις Τράπεζες για δάνεια των θυγατρικών της ευρώ 47.975.000,00.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για τη χρήση 2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2017. Για τις χρήσεις 2018 έως και 2023, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η Εταιρεία με την από το έτος 1997 αγωγή της ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου ζητούσε να της καταβληθεί αποζημίωση για την αποκατάσταση της ζημίας που είχε υποστεί λόγω της έκδοσης Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Οικονομίας. Μετά από πολύχρονες νομικές και δικαστικές ενέργειες το Συμβούλιο της Επικρατείας παρέπεμψε την υπόθεση για να εξετάσει τη βασιμότητα του κονδυλίου της ανωτέρω αγωγής, ποσού € 836.212,37 (284.939.365 δρχ.), που αφορά στην έμμεση ζημία που υπέστη η Εταιρεία. Η υπόθεση τελικώς εκδικάστηκε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών στις το 2015. Στο τέλος του 2015 δημοσιεύθηκε η απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με την οποία αναγνωρίστηκε η υποχρέωση του Ελληνικού Δημοσίου να καταβάλει στην Εταιρεία το ποσό των 580.171,199 ευρώ νομιμοτόκως με επιτόκιο 6%, από την επίδοση της αγωγής και έως την εξόφληση. Η απόφαση επιδόθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο άσκησε κατά της απόφασης το ένδικο μέσο της αναίρεσης, την 24/3/2016. Η ως άνω αίτηση αναίρεσης συζητήθηκε ενώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας & έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης & παρέπεμψε την υπόθεση για εκ νέου συζήτηση στο Διοικητικό Εφετείο. Την 1/4/20 το Διοικητικό Εφετείο απέρριψε την έφεση της εταιρείας. Εν συνεχεία, η Εταιρεία ζήτησε την αναίρεση της εν λόγω αποφάσεως με την από 09.07.2020, με αριθμό κατάθεσης 1747/2020 αίτησή της ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η ως άνω αίτηση αναίρεσης συζητήθηκε ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας την 07.02.2023. Επί της αιτήσεως αυτής δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 1765/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία απορρίφθηκε η ως άνω από 09.07.2020 αίτηση αναιρέσεως της Εταιρείας. Την 05.03.2024 η Εταιρεία άσκησε προσφυγή κατά του Ελληνικού Κράτους ενώπιον του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου, επικαλούμενη την παραβίαση του άρθρου 6 της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για τα Δικαιώματα του Ανθρώπου περί του δικαιώματος στη χρηστή απονομή της δικαιοσύνης, για τον λόγο ότι το Συμβούλιο της Επικρατείας, διά της αρνήσεώς του να διατάξει τη διεξαγωγή συμπληρωματικών αποδείξεων, που θα ασκούσαν ουσιώδη επιρροή ως προς τη διάγνωση της αλήθειας και τον σχηματισμό πλήρους δικανικής πεποίθησης, αποστέρησε από την Εταιρεία το δικαίωμα στη δίκαιη δίκη. Η προσφυγή της Εταιρείας έλαβε αριθμό καταχώρισης 7839/2024 και συζητήθηκε ενώπιον της Μονομελούς Συνθέσεως του ΕΔΔΑ στις

04.07.2024. Το Δικαστήριο αποφάσισε ότι στη συγκεκριμένη περίπτωση δεν στοιχειοθετείται παραβίαση του άρθρου 6 της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για τα Δικαιώματα του Ανθρώπου περί του δικαιώματος στη χρηστή απονομή της δικαιοσύνης, και ως εκ τούτου απέρριψε την προσφυγή της Εταιρείας ως απαράδεκτη. Η ως άνω απόφαση του Δικαστηρίου είναι οριστική και δεν χωρεί κανένα ένδικο μέσο κατά αυτής.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η εταιρεία κατά την 1η εφαρμογή του Ν4308/14, στη χρήση 2015, έκανε χρήση απαλλαγών βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 για τα κονδύλια : «έξοδα ίδρυσης και α΄ εγκατάστασης» και «αφορολόγητα αποθεματικά επιχορηγήσεων».

Μαρούσι, 29 Αυγούστου 2025

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ευστάθιος Γιαβρόγλου	Κων/νος Γιαβρόγλου	Παναγιώτης Λυκιαρδόπουλος
ΑΔΤ ΑΙ 019863	ΑΔΤ ΑΒ 358476	ΑΔΤ Σ 059642

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

της 10.9.2025

Αθήνα σήμερα την 29ην Αυγούστου του έτους 2025 ημέρα Παρασκευή & ώρα 5μμ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.» στα γραφεία της, στο Μαρούσι στην οδό Αλαμάνας 1 και Δελφών, σύμφωνα με τον Νόμο και ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου αυτού.

Κατά την συνεδρίαση ήταν οι παρόντες οι παρακάτω:

Κων/νος Γιαβρόγλου, Πρόεδρος

Ευστάθιος Γιαβρόγλου, Δ/νων Σύμβουλος

Επαμειν. Αναστασόπουλος, Αντιπρόεδρος

Νίκη Γιαβρόγλου, Μέλος

Παναγιώτης Λυκιαρδόπουλος, Μέλος

Χρήστος Πρέντος, Μέλος

ΘΕΜΑ ΓΙΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Ανακοίνωση έκθεσης διαχείρισης του διοικητικού Συμβουλίου προς τους κκ Μετόχους της Εταιρίας.

Ο πρόεδρος του Διοικ. Συμβούλου Κος Κων/νος Γιαβρόγλου ανακοινώνει προς τα μέλη του, το κλείσιμο του Ισολογισμού της Εταιρίας της 31/12/2024 και καταθέτει την απευθυνόμενη προς τους Μετόχους της Εταιρίας σχετική έκθεση διαχείρισης, η οποία έχει ως εξής:

Κυρίες & Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της 54ης εταιρικής χρήσης, που έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.24 έως 31.12.24, ώστε μαζί με την παρούσα συνοπτική αλλά εμπεριστατωμένη έκθεση να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και οι βασικές αξίες

Η «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1970 και υπήρξε η πρώτη βιομηχανία επεξεργασίας σογιόσπορου στην Ελλάδα. Κύρια δραστηριότητα είναι η επεξεργασία και εμπορία ελαιούχων σπόρων και υποπροϊόντων τους, βρώσιμων ελαίων και η συγκέντρωση, αποθήκευση και εμπορία δημητριακών. Διαθέτει στρατηγικά επιλεγμένες, σύγχρονες εγκαταστάσεις α) στο Καλαμάκι Κορινθίας για την επεξεργασία των σπορελαίων, β) στο Χρυσοχώρι Καβάλας για την ξήρανση και αποθήκευση καλαμποκιού και γ) στη Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης και Κορμίστα Σερρών για την αποθήκευση και διάθεση δημητριακών , αλεύρων και ελαίων πετυχαίνοντας την άμεση εξυπηρέτηση των αγορών τόσο της Ελλάδας όσο και της Ανατολικής Μεσογείου.

Η «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα έχει ταυτίσει την επωνυμία της με τη συνέπεια και την υψηλή ποιότητα των προϊόντων της. Ο Διεθνής Οργανισμός TUV AUSTRIA πιστοποιεί την ανάπτυξη και εφαρμογή του συστήματος διασφάλισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9000:1994, ενώ από το 2002 πιστοποιείται συνεχώς η ανάπτυξη και εφαρμογή προληπτικού συστήματος διασφάλισης της ασφάλειας τροφίμων με ανάλυση κινδύνων & έλεγχο κρίσιμων σημείων (HACCP) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Οδηγίας και του Κώδικα Τροφίμων και Ποτών (Codex Alimentarious).

Με αμιγώς Ελληνική Διοίκηση, αναπτύσσει σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες της φροντίζοντας να ικανοποιεί τις απαιτήσεις τους με προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας και ανταγωνιστικών τιμών.

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό , δεν έχει συχνές αποχωρήσεις και αντικαταστάσεις στελεχών και υπαλλήλων που αποδεικνύει την προσήλωσή του στις αρχές της Διοίκησης για συνεργασία, διαρκή βελτίωση και πρόοδο αλλά και τη δημιουργία μιας οικογένειας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας.

2. ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ

Η εταιρεία διοικείται από 6-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5 χρόνια από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Για την διασφάλιση της διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων εκλέγεται κατά πάγια τακτική ορκωτός ελεγκτής λογιστής στον οποίο από το 2011 ανατίθεται και ο φορολογικός έλεγχος κάθε χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στην Γενική Συνέλευση. Το διοικητικό συμβούλιο διαχειρίζεται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και σε κάθε μέλος έχουν ανατεθεί συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις εκπροσώπησης και δέσμευσης της εταιρείας όπως το επιβάλλουν οι εκάστοτε συνθήκες. Εκτός από τις διατάξεις του καταστατικού, τη λειτουργία της εταιρείας διέπουν :

α) εσωτερικός κανονισμός εργασίας προσωπικού

β) κανονισμός διαχείρισης και διοίκησης πιστοποιημένος κατά ISO 9001,η εφαρμογή του οποίου επιθεωρείται και ελέγχεται ετησίως από την διεθνούς αναγνώρισης εταιρεία πιστοποίησης TUV AUSTRIA.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

- Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία λόγω του ότι εισάγει πρώτες ύλες (σογιόσπορο και σογιέλαιο) που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων του Σικάγο (CBOT), αντιμετωπίζει τον κίνδυνο από τις μεταβολές των τιμών λόγω της διεθνούς προσφοράς και ζήτησης, των καιρικών συνθηκών αλλά και τις πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου απότομων διακυμάνσεων των τιμών αγορών η εταιρεία έχει στελεχωθεί με έμπειρα στελέχη τα οποία αντισταθμίζουν τους κινδύνους αυτούς με αγορά και πώληση τίτλων εμπορευμάτων με αυτούς των φυσικών συναλλαγών.

- Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό, όμως εμφανίζει υψηλή οικονομική αυτάρκεια, δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της από το κυκλοφορούν ενεργητικό της και γενικά υψηλή απόδοση και αποδοτικότητα (βλέπε κατωτέρω αριθμοδείκτες) έτσι ώστε ο εν λόγω κίνδυνος να μην υφίσταται.

- Πιστωτικός κίνδυνος

Προς αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου, η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά των πελατών της τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του κινδύνου. Διατηρεί ξεχωριστή υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα διασφάλισης των εισπράξεών της. Παράλληλα έχει αναπτύξει πολυετείς σχέσεις συνεργασίας με βασικούς της πελάτες και στο πλαίσιο αυτό διατηρείται αμοιβαία εμπιστοσύνη εκατέρωθεν μειώνοντας τον κίνδυνο αφερεγγυότητας των πελατών της.

- Κίνδυνος ταμιακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών κρίνεται περιορισμένος.

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία σεβόμενη τις απαιτήσεις της σύγχρονης εποχής και προκειμένου να εξασφαλίσει υψηλή ποιότητα αγαθών και υπηρεσιών έχει ως πρωταρχικό της μέλημα την ποιότητα των τροφίμων της. Εφαρμόζει ελέγχους ποιότητας σε όλες τις φάσεις της παραγωγικής διαδικασίας. Διεθνή πρότυπα όπως το ISO9001:2000 & HACCP ακολουθούνται πιστά για τον έλεγχο και τη διασφάλιση της ποιότητας. Επιπλέον προσφέρει επιλογή στους πελάτες της μεταξύ προϊόντων από Μη Γενετικά Τροποποιημένους Σπόρους (συμβατικούς σπόρους) και Γενετικά Τροποποιημένους Σπόρους (Γ.Τ.Ο) λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση της ιχνηλασιμότητας και της επισήμανσης των Γενετικά Τροποποιημένων Οργανισμών όπως απαιτούνται από σχετικούς κανονισμούς.

Για την προστασία του περιβάλλοντος στο ιδιόκτητο λιμάνι στο εργοστάσιο στο Καλαμάκι, η εταιρεία εκπονεί Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων το οποίο υποβάλλεται κάθε τρία χρόνια στο

Υπουργείο Ναυτιλίας από το οποίο εγκρίνεται, και σε συνεργασία με τρίτους ανεξάρτητους έγκυρους φορείς ελέγχεται για την τήρηση των δεσμεύσεων στο σχέδιο αυτό.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του.

Στόχος είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα με θέληση επαγγελματικής εξέλιξης. Η ανωτέρω αρχή στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας των εργαζομένων και στην βελτιστοποίηση της ποιότητας των εργασιών του. Η εταιρεία επενδύει σε μόνιμης απασχόλησης έμψυχο δυναμικό σε όλα τα επίπεδα απασχόλησης.

Η εταιρεία φροντίζει ώστε τα στελέχη της να επιμορφώνονται ώστε να είναι ενήμερα και θεωρητικά αλλά και πρακτικά και ολοένα πιο ποιοτικά αποδοτικά στον τομέα τους. Για το λόγο αυτό εγκρίνει την παρακολούθηση σε προγράμματα επιμόρφωσης (σεμινάρια, κ.α) ώστε μέσω συνεχούς εκπαίδευσης να παρακολουθούνται οι εξελίξεις σε κρίσιμους τομείς σχετικά με τις δραστηριότητές της.

Για την διατήρηση υψηλής στάθμης εργασιακού κλίματος, αμοιβαίας εμπιστοσύνης και συνθηκών καλής συνεργασίας έχει εκπονηθεί Εσωτερικός Κανονισμός Εργασίας Προσωπικού με διατάξεις συμπληρωματικές αυτών της εργατικής νομοθεσίας. Σκοπός της Διοίκησης είναι η ορθολογικότερη και αποτελεσματικότερη λειτουργία της εταιρείας με τον πλέον κατάλληλο συγκερασμό της επαγγελματικής γνώσης, δεοντολογίας, εξειδίκευσης, και αξιοποίησης του έμψυχου δυναμικού με εκμετάλλευση των διαθέσιμων μέσων και πόρων στα πλαίσια ίσης μεταχείρισης και ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτου φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Κατά την περίοδο 01.01.24 – 31.12.24 οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 313.914.838,81 ευρώ έναντι ποσού 343.047.722,58 της προηγούμενης χρήσης. Ήτοι συνολική μείωση 29.132.883,77 ευρώ ή ποσοστό 8,49%.

Στο επίπεδο της κλαδικής κατανομής του κύκλου εργασιών διατηρήθηκε η συσιαστική υπεροχή της εμπορικής έναντι της βιομηχανικής δραστηριότητας. Ειδικότερα οι πωλήσεις εμπορευμάτων ανήλθαν σε 220.562.487,97 ευρώ, των προϊόντων σε 88.265.336,33 ευρώ &

αυτές της παροχής υπηρεσιών σε 5.087.014,51 ευρώ καλύπτοντας αντίστοιχα το 70,26%, 28,12% & 1,62% του συνόλου των ετησίων πωλήσεων.

Το μικτό κέρδος, ανήλθε σε ευρώ 13.602.013,19 ή ποσοστό 4,33% επί των πωλήσεων.

Εφόσον συνεκτιμηθούν και τα λοιπά λειτουργικά έσοδα 534.535,08 ευρώ, τα μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανέρχονται σε ευρώ 14.136.548,27 ή ποσοστό 4,50% επί των πωλήσεων έναντι 3,55% της χρήσης 2023.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης ανήλθαν σε 5.929.665,14 έναντι ευρώ 6.205.296,08 της χρήσης 2023 ή ποσοστό επί των πωλήσεων 1,89% έναντι 1,81% της χρήσης 2023.

Τα άλλα έκτακτα έξοδα ανήλθαν σε ευρώ 687.722,85 έναντι 1.847.657,49 της προηγούμενης χρήσης, τα άλλα έκτακτα έσοδα ανήλθαν σε ευρώ 717.041,33 έναντι 1.614.998,24 της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων διαμορφώθηκαν σε ευρώ 8.586.201,61 έναντι 5.737.041,05 της προηγούμενης χρήσης ή ποσοστό επί των πωλήσεων 2,73% έναντι 1,67% της χρήσης 2023.

Οι χρεωστικοί τόκοι και τα συναφή έξοδα ανήλθαν σε ευρώ 2.605.618,97 έναντι 3.417.473,81 της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή απορρόφησαν το 0,83% και 1,00% των πωλήσεων αντίστοιχα.

Μετά την ενσωμάτωση των πιστωτικών τόκων & εσόδων από συμμετοχές ποσού ευρώ 525.830,98 έναντι 135.340,66 της προηγούμενης χρήσης το αποτέλεσμα προ φόρων ανήλθε σε ευρώ 6.156.413,62 ή ποσοστό 1,96% επί των πωλήσεων έναντι ευρώ 2.454.907,90 ή 0,72% αντίστοιχα της χρήσης 2023.

Οι συνολικές αποσβέσεις της παρούσης χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 1.291.559,49 έναντι 1.259.807,75 της χρήσης 2023.

Ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε 1.417.513,01 ευρώ.

Μετά τα ανωτέρω το τελικό αποτέλεσμα της εταιρείας μετά από φόρους για τη χρήση 01/01/24-31/12/24, ανήλθε σε Κέρδος ύψους 4.738.900,61 ευρώ έναντι ευρώ. 2.121.581,57 την χρήση 2023.

Η απώλεια του κύκλου εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στη μείωση των τιμών πώλησης λόγω των γεωπολιτικών γεγονότων στην Ουκρανία.

Σε συνέχεια της διάθεσης των αποτελεσμάτων το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ 84.700.062,12 έναντι ευρώ 79.961.161,51 της χρήσης 2023, σημείωσαν δηλαδή αύξηση ευρώ 4.738.900,61 και διαμορφώθηκαν ως ποσοστό επί του συνόλου των χρησιμοποιούμενων πόρων 179,22% έναντι 105,30% της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 & 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024	**2023**
♦ Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	76,46%	83,86%
♦ Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	11,65%	9,64%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

♦ Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	177,61%	104,46%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

♦ Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	35,68%	48,53%
♦ Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	63,38%	50,69%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

♦ Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	5,44	5,26

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

♦ Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,17	2,60

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2024	2023
♦ Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων) / Σύνολο εσόδων	1,96%	0,72%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

♦ Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων) / Ίδια κεφάλαια	7,27%	3,07%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

♦ Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4,33%	3,39%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι ενσώματες παγιοποιήσεις σε αξίες κτήσεως ανήλθαν την 31.12.24 σε ευρώ 56.481.779,73 παρουσιάζοντας αύξηση από την προηγούμενη χρήση 1.666.436,95 ευρώ (σχετική, ανά κατηγορία, ανάλυση στον πίνακα παγίων του προσαρτήματος).

Ειδικότερα:

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Κατά την 31.12.24 ευρίσκονται στην κυριότητα της εταιρίας τα παρακάτω οικόπεδα αγροτεμάχια:

1.Οικόπεδα στη θέση ΚΑΛΑΜΑΚΙ-ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		τμ 18.000 ευρώ	895.084,37
«		τμ 15.857 ευρώ	604.548,79
«		τμ 800 ευρώ	20.542,92
«	3.160		
«	5.375		
«	555		
«	65	τμ 9.155 ευρώ	528.246,52
«		τμ 3.150 ευρώ	63.096,12
2.Οικόπεδα στη θέση Αγ. Χαράλαμπος Καλαμακίου		τμ 2.000 ευρώ	38.151,14
3.Αγροτεμάχιο στη θέση ΓΑΛΩΤΑ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		τμ 7.241 ευρώ	102.127,66

(Χρησιμοποιείται για την άντληση νερού)

4.Γήπεδο Χρυσοχωρίου - Καβάλας	τμ 25.004	ευρώ	116.496,85
5.Αγροτεμάχιο στη θέση ΠΑΙΑΝΙΑ-ΑΤΤΙΚΗΣ	τμ 6.266	ευρώ	272.527,09
6. «	τμ 4.850	ευρώ	108.219,49
7. Συμμετοχή επί συνόλου οικοπέδου κτιρίου που ευρίσκεται στο ΜΑΡΟΥΣΙ, οδός, ΑΛΑΜΑΝΑΣ 1 & ΔΕΛΦΩΝ τ.μ 3.381,13*116ο/οο			468.380,00
8. Αγροτεμάχιο στη θέση ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	τμ 39.315	ευρώ	432.868,67
9. Αγροτεμάχιο στη θέση ΚΟΡΜΙΣΤΑΣ-ΣΕΡΡΩΝ	τμ 24.073	ευρώ	5.500,06
10. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	τμ 2.883,30	ευρώ	43.000,00
11. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	τμ 5.550,39	ευρώ	41.000,00
12. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	τμ 15.333,47	ευρώ	92.000,00
13. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	τμ 15.732,62	ευρώ	87.000,00
14. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	τμ 5.000,00	ευρώ	69.000,00
15. Αγροτεμάχιο στο ΚΙΛΕΛΕΡ ΛΑΡΙΣΑ	τμ 8.000	ευρώ	55.000,00
16. Οικόπεδο στον ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΑΤΤΙΚΗΣ	τμ 4.567	ευρώ	703.500,46
17. Αγροτεμάχιο στα ΚΑΛΥΒΙΑ	τμ 15.802,18	ευρώ	125.229,87
18. Αγροτεμάχιο στην ΘΗΒΑ	τμ 30.98,45	ευρώ	39.510,64
19. Αγροτεμάχιο στην ΘΗΒΑ	τμ 17.083,75	ευρώ	21.774,96
20. Αγροτεμάχια στο ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΘΙΑΣ	τμ 44.536,00	ευρώ	567.514,60
21. Αγροτεμάχιο στο ΑΦΡΑΤΙ ΕΥΒΟΙΑΣ	τμ 23.609,00	ευρώ	89.158,78
22.Αροτεμάχιο στην ΠΑΣΧΑΛΙΤΣΑ ΣΟΦΑΔΕΣ	τμ 14.145,50	ευρώ	32.184,31
ΣΥΝΟΛΟ		**ευρώ**	**5.621.663,30**

ΚΤΙΡΙΑ

Επί των παραπάνω οικοπέδων συνολικής επιφανείας 48.962 τμ, τα οποία αποτελούν ενιαίο χώρο στο Καλαμάκι-Κορινθίας, έχουν ανεγερθεί κτίρια και βιομηχανοστάσια για τις ανάγκες του εργοστασίου, ήτοι: αποθήκες σογιάλευρου, εμφιάλωσης σπορέλαιων, γραφεία-ξενώνας, αποθήκες σπόρων (silos), δεξαμενές και λοιπά κτίρια για την στέγαση των μηχανημάτων.

Επί του οικοπέδου στην θέση Χρυσοχώρι Καβάλας έχουν κατασκευασθεί εγκαταστάσεις, συγκέντρωσης επεξεργασίας και καθαρισμού δημητριακών καρπών.

Επί του οικοπέδου στην θέση Νεοχωρούδα Θες/νίκης έχουν ανεγερθεί εγκαταστάσεις διακίνησης σογιαλεύρου & δημητριακών.

Επίσης επί του οικοπέδου στην θέση Κορμίστας Σερρών υπάρχουν εγκαταστάσεις διακίνησης σογιαλεύρου & δημητριακών.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας τ.μ 768 στεγάζονται σε κτίριο επί της οδού Αλαμάνας 1& Δελφών στον 2ο όροφο.

Έτσι τα κτίρια κατά την 31.12.24 έχουν ως εξής:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024**
Βιομηχανοστάσιο (Καλαμάκι-Κορινθίας)	5.273.095,60	4.237.775,67	1.035.319,93
Βιομηχανοστάσιο (Χρυσοχώρι-Καβάλας)	2.280.873,26	2.214.077,99	66.795,27
Αποθήκη (Νεοχωρούδα-Θεσ/νικης)	2.648.567,56	1.356.699,58	1.291.867,98
Αποθήκη (Κορμίστα-Σερρών)	595.059,29	388.076,60	206.982,69
Γραφεία-Λοιπά	3.770.501,82	1.915.535,35	1.854.966,47
ΣΥΝΟΛΟ:	**14.568.097,53**	**10.112.165,19**	**4.455.932,34**

Η εταιρία χρησιμοποιεί τα κάτωθι υποκαταστήματα:

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**
ΚΑΛΑΜΑΚΙ-ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ
ΧΡΥΣΟΧΩΡΙ-ΚΑΒΑΛΑΣ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	ΕΜΠΟΡΙΟ
ΚΟΡΜΙΣΤΑ-ΣΕΡΡΩΝ	ΕΜΠΟΡΙΟ

Το σύνολο των αποθεμάτων τέλους χρήσης ανήλθε σε ευρώ 32.785.679,56 παρουσιάζοντας, σε σχέση πάντα με το έτος 2023, μείωση 9.973.836,82 ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας, ανήλθαν σε ευρώ 46.461.786,33 δηλαδή παρουσίασαν, μείωση 18.388.681,02 ευρώ σε σχέση με το 2023. Το παραπάνω ποσό είναι απομειωμένο με το ποσό της διενεργηθείσας πρόβλεψης € 5.096.587,55 για την πιθανή ζημιά από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών.

Η εταιρεία κατέχει χρεόγραφα τα οποία αποτιμήθηκαν με 31/12/2024 σε ευρώ 6.428,78.

Αναλυτικά η κατάσταση χρεογράφων έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2024
ETE	3	1.621,89	61.631,80	7,66	22,98
ALPHA	148	434,12	64.250,22	1,617	239,32
EUROBANK	1	40.639,09	40.639,09	2,23	2,23
GALAXY COSMOS MEZZ	5	0,27	1,35	0,27	1,35
ΛΟΙΠΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ			6.162,90		6.162,90
ΣΥΝΟΛΟ			**172.685,36**		**6.428,78**

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές και δεν συντρέχουν εξ' αυτού πληροφορίες του άρθρου 49 του Ν.4548/2018.

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσης 31/12/2024 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η πορεία εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Σύμφωνα με αυτά που σας εκθέσαμε συνοπτικά στην παραπάνω έκθεση το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων και τη βελτιστοποίηση της εταιρικής περιουσίας σε όλη της διάρκεια της επισκοπούμενης χρήσης 2024.

Συνεπώς ο Πρόεδρος του Δ.Σ., ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη αυτού ζητούν από τους κ.κ Μετόχους όπως:

1) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/24 ως 31/12/24 δηλαδή τον Ισολογισμό με την Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών, με την ανάλυση των

Καταστάσεων Αποτελεσμάτων, Μεταβολής της Καθαρής Θέσης και χρηματοροών μαζί με το προσάρτημα επεξηγηματικών σημειώσεων.

2) Εγκρίνετε τη συνολική διαχείρισης της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την εταιρική χρήση 2024.

3) Απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση 1/1/24 έως 31/12/24 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό (ισχύει).

4) Εγκρίνετε τη διάθεση κερδών που προτείνεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων (παρ.13)

5) Διορίσετε έναν τακτικό και έναν αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για τη χρήση 1/1/2025 έως 31/12/2025.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΠΑΜ/ΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΥΚΙΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΗ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΕΝΤΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

Μαρούσι, 29.08.25

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Του Δ.Σ., που αποτελείται από δώδεκα (12) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 09.09.2025

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ- ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ

Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 25311

ΣΟΛ ΑΕ

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στον λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» περιλαμβάνονται:

1α) η αξία κτήσης € 1,9 εκ. μετοχών μιας ημεδαπής ανωνύμου εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών η οποία δεν ελέγχεται από ορκωτό ελεγκτή λογιστή, και

1β) η αξία κτήσης € 1,33 εκ. μετοχών μιας αλλοδαπής εταιρείας μη εισηγμένης σε χρηματιστήριο αξιών η οποία ελέγχεται από πιστοποιημένο ορκωτό ελεγκτή.

Η εύλογη αξία των συμμετοχών αυτών, υπολείπεται της αξίας κτήσεώς τους κατά € 1,9 εκ., και θα έπρεπε κατά τη γνώμη μας να διενεργηθεί ισόποση απομείωση. Η μη διενέργεια απομείωσης συνιστά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια η αξία των συμμετοχών αυτών, τα αποτελέσματα και η Καθαρή Θέση της εταιρείας να απεικονίζονται μεγαλύτερα κατά € 1,9 εκ.

2) Στις «Εμπορικές απαιτήσεις» και στις «προκαταβολές για αποθέματα» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση & επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 6,6 εκ. περίπου, για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί κατάλληλη απομείωση για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία απομείωση ποσού € 5,1 εκ., υπολείπεται κατά € 1,5 εκ., του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων αυτών, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα κυρίως των προηγουμένων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1,5 εκ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 09/09/2025

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25311

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125