Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:01:56 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3777482

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ADAMANT PROPERTIES IKE**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **007283801000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5550236,** οι εγκεκριμένες από την 25/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ADAMANT PROPERTIES IKE», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **007283801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **ΑΝΤΑΜΑΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΥΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, με ΑΦΜ **998557020** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7283801000**, επί της οδού **ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ 10 ΤΚ: 16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά λειτουργία **Β21** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
ΑΝΤΑΜΑΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΥΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 998557020
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 7283801000 ποσά σε €

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	34.304,01	38.366,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	6.499,76	4.793,44
Σύνολο	**40.803,78**	**43.159,85**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**40.803,78**	**43.159,85**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	350,00	19.022,76
Λοιπές απαιτήσεις	98.883,76	31.404,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	970,02	51.965,84
Σύνολο	**100.203,78**	**102.393,39**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**100.203,78**	**102.393,39**
Σύνολο Ενεργητικού	**141.007,56**	**145.553,24**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	240.000,00	240.000,00

Σύνολο	**240.000,00**	**240.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.813,04	1.813,04
Αποτελέσματα εις νέο	-118.924,55	-112.189,89
Σύνολο	**-117.111,51**	**-110.376,85**
Σύνολο καθαρής θέσης	**122.888,49**	**129.623,15**
Προβλέψεις		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	573,98	2.883,24
Φόρος εισοδήματος	999,99	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	16.245,10	12.746,85
Λοιπές υποχρεώσεις	300,00	300,00
Σύνολο	**18.119,07**	**15.930,09**
Σύνολο υποχρεώσεων	**18.119,07**	**15.930,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και	**141.007,56**	**145.553,24**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΑΝΤΑΜΑΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΥΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 998557020
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 7283801000 ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών	**29.150,00**	**131.430,00**
Κόστος πωλήσεων	-21.744,70	-33.047,37
Μικτό αποτέλεσμα	**7.405,30**	**98.382,63**
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.641,30	7.529,56
	16.046,60	**105.912,19**
Έξοδα διοίκησης	-15.360,84	-43.083,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	-17.233,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.719,90	-21.815,02
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη	0,00	8.680,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.376,92	3.989,63

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-6.657,22**	**36.450,61**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,06	2,92
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-77,50	-192,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.734,66**	**36.260,81**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.734,66**	**36.260,81**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β1 και Β21**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα **(Παρ. 4 άρθρου 29)**	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. **(Παρ. 5 άρθρου 29)**	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 **(Παρ. 6 άρθρου 29)**	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. **(Παρ. 7 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων **(Παρ. 8 άρθρου 29)**	**ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » (άρθρο 29, παρ. 8)

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολα
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα					18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα		
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-10	-11	-12	-13	-14	
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2024	**0,00**	**0,00**	**78.212,25**	**641,62**	**7.000,00**	**8.855,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.178,75**	**0,00**	**95.888,31**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**78.212,25**	**641,62**	**7.000,00**	**8.855,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.178,75**	**0,00**	**95.888,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2024	0,00	0,00	39.845,85	641,61	933,33	4.619,46	0,00	0,00	0,00	1.178,75	0,00	**47.219,00**
Αποσβέσεις περιόδου	**0,00**	**0,00**	**4.062,39**	**0,00**	**1.120,00**	**2.683,14**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.865,53**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστοφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**43.908,24**	**641,61**	**2.053,33**	**7.302,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.178,75**	**0,00**	**55.084,53**
Καθαρή λογστική αία 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**34.304,01**	**0,01**	**4.946,67**	**1.553,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**40.803,78**
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τέλους χρήσης	**40.803,78**											

(Ακολουθεί συνέχεια του πίνακα προσαρτήματος)

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία **(Παρ. 10 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις **(Παρ. 13 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. **(Παρ. 14 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας **(Παρ. 17 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. **(Παρ. 18 άρθρου 29)**	**Δεν υφίστανται.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΟΥΜΠΛΙΑΝΗΣ 10 ΤΚ: 16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ, Δευτέρα 29/09/2025

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ