Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:38:33 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2271044330

E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3776911

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Δ. ΞΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε Ανώνυμη Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών ,Συνεργείο, Φανοποιείο ,Βαφείο Αυτοκινήτων , Ασφαλιστικοί Πράκτορες**, το διακριτικό τίτλο **Δ. ΞΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **011843259000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5549827,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΞΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε Ανώνυμη Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών ,Συνεργείο, Φανοποιείο ,Βαφείο Αυτοκινήτων , Ασφαλιστικοί Πράκτορες», το διακριτικό τίτλο «Δ. ΞΥΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **011843259000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Δ. ΞΥΔΑΣ ΑΕΒΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2024

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Λογαριασμός	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		460204,95	495136,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1175,88	1581,47
Λοιπός εξοπλισμός		42596,16	63979,34
Επενδύσεις σε ακίνητα		0	0
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0	0
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0	0
Σύνολο		*503976,99*	*560697,44*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0	0
Υπεραξία		0	0
Λοιπά άυλα		3940,11	3940,11
Σύνολο		*3940,11*	*3940,11*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0	0
Δάνεια και απαιτήσεις		0	0
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0	0
Διαθέσιμα για πώληση		0	0
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση		0	0
Σύνολο		*0*	*0*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**507917,10**	**564637,55**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα		251492,78	199274,72
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0	0
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0	0
Προκαταβολές για αποθέματα		0	0
Λοιπά αποθέματα		0	0
Σύνολο		*251492,78*	*199274,72*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		-63548,27	-33442,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		28537,63	0
Λοιπές απαιτήσεις		13437,75	42510,08
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		0	0
Προπληρωμένα έξοδα		0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		266228,97	184896,76
Σύνολο		*244656,08*	*193964,84*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**496148,86**	**393239,56**
Σύνολο ενεργητικού		**1004065,96**	**957877,11**

	Σημείωση	2024	2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1000000,00	1000000,00
Υπέρ το άρτιο		0	0
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0	0
Ίδιοι τίτλοι		0	0
Σύνολο		*1000000,00*	*1000000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		0	0
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0	0
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0	0
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0	0
Σύνολο			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		20465,72	16634,22
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		0	0
Αφορολόγητα αποθεματικά		0	0
Αποτελέσματα εις νέο		-399169,38	-471967,93
Σύνολο		*-378703,66*	*-455333,71*
Συναλλαγματικές διαφορές		0	0
Σύνολο καθαρής θέσης		***621296,34***	***544666,29***
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0	0
Λοιπές προβλέψεις		0	0
Σύνολο		***0***	***0***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	0
Κρατικές επιχορηγήσεις		0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι		0	0
Σύνολο		***0***	***0***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			86035,28
Τραπεζικά δάνεια		273044,25	291612,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις		89058,5	18651,07
Φόρος εισοδήματος		13468,63	10611,77
Λοιποί φόροι και τέλη		3446,78	2167,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		3751,46	4132,68
Λοιπές υποχρεώσεις		0	0
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0	0
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0	0
Σύνολο		***382769,62***	***413210,82***
Σύνολο υποχρεώσεων		**382769,62**	**413210,82**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1004065,96**	**957877,11**
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			
ΜΑΡΙΑ ΞΥΔΑ			

ΜΕΛΟΣ ΔΣ			
ΠΑΓΙΑΖΗΤΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ			
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ			
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗ Ι. ΧΡΙΣΤΙΝΑ			
ΑΔΤ/ ΑΕ432511 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 24541 Α' ΤΑΞΗΣ			

Δ.ΞΥΔΑΣ ΑΕΒΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 31/12/2024

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2489026,36	2021885,84
Κόστος πωλήσεων		-2244624,05	-1806547,32
Μικτό αποτέλεσμα		244402,31	215338,52
Λοιπά συνήθη έσοδα		85077,55	84920,42
		329479,86	300258,94
Έξοδα διοίκησης		0	0
Έξοδα διάθεσης		-171741,21	-188474,4
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-45451,64	-46484,17
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			0
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			0
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			0
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			0
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5231,84	13337,34
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		117518,85	78637,71
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		19049,56	-29361,24
Αποτέλεσμα προ φόρων		98469,29	49276,47
Φόροι εισοδήματος		-21839,24	-10611,77
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		76630,05	38664,70
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			
ΜΑΡΙΑ ΞΥΔΑ			
ΜΕΛΟΣ ΔΣ			
ΠΑΓΙΑΖΗΤΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ			
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ			
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗ Ι. ΧΡΙΣΤΙΝΑ			
ΑΔΤ/ ΑΕ432511 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 24541 Α' ΤΑΞΗΣ			

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΤΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «Δ. ΞΥΔΑΣ ΑΕΒΕ» ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΦΑΝΟΠΟΙΕΙΟ ΒΑΦΕΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ» ΑΡ. ΓΕΜΗ 11843259000

ΑΦΜ 800313713 .

Η επιχείρησή μας είναι εμπορική και βιοτεχνική. Διαθέτει κατάστημα πώλησης καινούργιων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών αποκλειστικά της εταιρίας ΤΟΥΟΤΑ, και συνεργείο επισκευής αυτοκινήτων.

Η εταιρία διοικείται τυπικά και ουσιαστικά από την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία θέτει στόχους και κατευθύνει την δραστηριότητα της επιχείρησης προς την αποτελεσματική πραγματοποίησή τους.

Η επιχείρηση ως αντιπροσωπεία αυτοκινήτων ΤΟΥΟΤΑ έχει ως αποκλειστικό προμηθευτή την ΤΟΥΟΤΑ ΕΛΛΑΣ και δεσμεύεται από τους κανόνες συνεργασίας που έχουν τεθεί σε συγκεκριμένα συμφωνητικά.

Οι μελλοντικές προοπτικές της επιχείρησης εξαρτώνται άμεσα από την καλή συνεργασία που υπάρχει και που θα συνεχίσει να υπάρχει στο μέλλον με την εταιρία αυτή που τυχαίνει να είναι από τις πιο αξιόπιστες στον τομέα των αυτοκινήτων. Επίσης η επιχείρηση ελπίζει ότι στην παρούσα χρονική στιγμή που οι οικονομικές συνθήκες έχουν καλυτερεύσει αισθητά τόσο η εταιρία όσο και η επιχείρηση αυξάνει τον κύκλο εργασιών της.

Οι κίνδυνοι που υπάρχουν στην εξέλιξη της δραστηριότητας αυτής έχουν να κάνουν με τους κανόνες που θέτει η πολυεθνική εταιρία με την οποία συνεργαζόμαστε καθώς και η γενικότερη επίδραση που έχει το οικονομικό περιβάλλον της αγοράς στον τομέα πωλήσεων αυτοκινήτων. Ένας ακόμα παράγοντας που βάζει σε κίνδυνο συνολικά την αγορά και ιδιαίτερα τον κλάδο των αυτοκινήτων είναι οι συνεχεία των πολέμων στην περιοχή της ανατολικής Ευρώπης και της μέσης ανατολής που επηρεάζουν την ροή των προμηθειών από την Ασία. Αν η αγορά δεν αποκτήσει και πάλι την ηρεμία και την δυναμική της ή έστω δεν αρχίσει να αποκλιμακώνεται η κρίση αυτή οι προσδοκίες της επιχείρησης για αύξηση τζίρου δεν θα ευοδωθούν.

Τα περιβαλλοντικά ζητήματα συνεχίζουν να απασχολούν την επιχείρηση μας. Στον τομέα των πωλήσεων αυτοκινήτων κα ανταλλακτικών τα πράγματα είναι απολύτως ξεκάθαρα και θεωρούμε ότι δεν υπάρχουν αξιοσημείωτες περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Άλλωστε η επιχείρηση διαθέτει στην αγορά καινούργια αυτοκίνητα και ανταλλακτικά, τα οποία έχουν όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές όσον αφορά το περιβάλλον. Επίσης η εταιρεία κατασκευάζει αυτοκίνητα τα οποία ακολουθούν πιστά τις αντιρρυπαντικές τεχνολογίες και τα νέα μοντέλα αυτοκινήτων που προωθεί στην αγορά είναι όλα προσανατολισμένα στον τομέα της προστασίας του περιβάλλοντος. Η εταιρία που αντιπροσωπεύουμε έχει στο πρόγραμμά της την ανάπτυξη της ηλεκτροκίνησης κάτι που θα προωθήσει σημαντικά την

προστασία του περιβάλλοντος. Η επιχείρησή μας επίσης έχει πιστοποιητικό σύμφωνα με το ISO 14001:2015 για το περιβάλλον το οποίο αφορά όλη την δραστηριότητα της επιχείρησης. Δηλαδή και την εμπορική δραστηριότητα και το συνεργείο των αυτοκινήτων. Όσον αφορά επίσης το συνεργείο η επιχείρηση φροντίζει ώστε τα υλικά που χρησιμοποιούνται ή τα απόβλητα να έχουν την απαραίτητη προστασία και να ανακυκλώνονται σύμφωνα με τους κανόνες που ισχύουν. (Αναφέρουμε ενδεικτικά τις μπαταρίες αυτοκινήτων, τα λάδια, τα λιπαντικά κ.τ.λ). Επίσης αναφέρουμε ότι η ενέργεια που χρησιμοποιούμε είναι η ηλεκτρική.

Στα εργασιακά θέματα η εταιρία εφαρμόζει όλους τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων καθώς απασχολεί και εξειδικευμένο Τεχνικό Ασφαλείας. Εργάζονται άτομα στα οποία δίδονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και αμείβονται κανονικά με ότι προβλέπουν οι συμβάσεις που έχουν αποδεχθεί.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που αφορούν την επιχείρησή μας έχουν ως εξής:

Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας : Κυκλοφορούν ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις για το 2024 ήταν 1,3 και το 2023 ήταν 0,95 .

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρό Κέρδος/Καθαρή θέση για το 2024 ήταν 0,158 και για το 2023 ήταν 0,09 .

Δείκτης Περιθωρίου Κέρδους: Καθαρό Κέρδος/Πωλήσεις για το 2024 ήταν 0,040 και για το 2023 ήταν 0,024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι η πορεία της επιχείρησης είναι βιώσιμη και βελτιωμένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, οπωσδήποτε όμως επιδιώκει με κάθε τρόπο την βελτίωσή της.

Χίος 10/08/2025

Πρόεδρος	Μέλος	Μέλος
ΞΥΔΑ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΓΑΙΖΗΤΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ