Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:46:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104177241

E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3775032

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ** και αριθμό ΓΕΜΗ **157790107000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5548357,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ» και αριθμό ΓΕΜΗ **157790107000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : Δ. Γούναρη 2 ΤΚ: 18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 157790107000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Ποσά σε €)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Συνοπτικός Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2024	3
Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων 01 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5

ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΉ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
Αριθμός ΓΕΜΗ: 157790107000

ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 2 - 18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Α.Φ.Μ.: 801485521 Δ.Ο.Υ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

		2024		2023	
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια			4.379.812,40		3.698.432,11
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00		0,00	
Απομειωμένα			4.379.812,40		3.698.432,11
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			178.803,95		59.215,83
Προκαταβολές κ έσοδα εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			39,37		791,63
Σύνολο ενεργητικού			**4.558.655,72**		**3.758.439,57**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά			-639,72		4.934,23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			4.559.295,44		3.753.505,34
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**4.558.655,72**		**3.758.439,57**

1. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχεται σε 26.000€ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι -639,72€,€, ως εκ τούτου συντρέχουν οι διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

2. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Κατάσταση αποτελεσμάτων Χρήσεως
ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΉ ΧΡΗΣΗ
(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορ.-προιοντα-ημικ/να)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5.109,02	-8.313,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη	415,92	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-880,85	-648,95
Αποτελέσματα προ φόρων	**-5.573,95**	**-8.962,63**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-5.573,95**	**-8.962,63**

Αρ. Παρ. **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α - 29.3θ Η «**ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» ιδρύθηκε το 2021. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Γούναρη 2 στο Πειραιά (Τ.Κ. 18531).

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 157790107000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα πενήντα (50) έτη.
Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η Αγοραπωλησία Ιδιοκτήτων Ακινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2024 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία οντοτήτων βάσει του μεγέθους της.

29.34 Η Εταιρία, ως πολύ μικρή οντότητα, έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

29.16 **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

29.25 **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Γεγονότα μετά τον Ισολογισμό
Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και ως εκ τούτου συντρέχουν οι διατάξεις του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΖΕΛΕΠΗ ΑΝΝΑ
ΑΔΤ: Φ090053

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ 1766
ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ: ΑΜ 021669
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 15423/Α ΤΑΞΗΣ