Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:29:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3774603

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Τ. & Κ. COMPUTER ORGANIZER ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Τ. & Κ. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002212501000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5547992,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Τ. & Κ. COMPUTER ORGANIZER ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Τ. & Κ. ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **002212501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

« Τ & Κ COMPUTER ORGANIZER ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ »

ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 51 17672 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΑΦΜ. 095538203

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2212501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024....5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....5
2. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....5
3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....5
4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου....5
5. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....6
6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....6
....6
7. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....6
8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....6

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΤΚ COMPUTER ORGANIZER ΕΠΕ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		42,45	42,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός			
Λοιπός εξοπλισμός		2.460,13	2.460,07
Σύνολο		**2.502,58**	**2.502,52**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.502,58**	**2.502,52**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		5.330,97	22.657,74
Λοιπές απαιτήσεις		230.851,22	253.251,22
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.602,10	5.497,82
Σύνολο		**241.784,29**	**281.406,78**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**241.784,29**	**281.406,78**
Σύνολο Ενεργητικού		**244.286,87**	**283.909,30**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2024	2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		23.700,00	23.700,00
Σύνολο		**23.700,00**	**23.700,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		7.900,00	7.900,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		44.257,93	44.257,93
Αποτελέσματα εις νέο		**4.719,19**	**-2.351,66**
Σύνολο		56.877,12	49.806,27
Σύνολο καθαρής θέσης		**80.577,12**	**73.506,27**
Υποχρεώσεις			
Μακροπροθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια		108.054,12	154.232,79
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		20.114,65	22.744,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		23.725,20	7.820,62
Φόρος εισοδήματος		3.201,52	6.230,49
Λοιποί φόροι και τέλη		8.614,26	19.375,13
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	0,00
Σύνολο		**163.709,75**	**210.403,03**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**163.709,75**	**210.403,03**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**244.286,87**	**283.909,30**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΤΚ COMPUTER ORGANIZER ΕΠΕ

	Σημ.	2024	2023
Κύκλος εργασιών		63.671,78	83.023,15
Κόστος πωλήσεων		35.775,86	36.237,94
Μικτό Αποτέλεσμα		**27.895,92**	**46.785,21**
Άλλα έσοδα		10.100,00	15.100,00
Έξοδα διάθεσης		10.848,59	12.249,16
Έξοδα διοίκησης		0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		11.769,68	11.816,63
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Άλλα έξοδα και ζημιές		0,00	0,00
Άλλα κέρδη		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**15.377,65**	**37.819,42**
Πιστωτικοί τόκοι		2.600,00	2.600,00
Χρεωστικοί τόκοι		7.705,28	14.719,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**10.272,37**	**25.700,42**
Φόροι εισοδήματος		3.201,52	6.230,49
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**7.070,85**	**19.469,93**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: Τ & Κ COMPUTERORGANIZER ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία περιορισμένης Ευθύνης

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Τριπόλεως 24 ΤΚ 10442 Αθήνα

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 2212501000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Ο Διαχειριστής προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	
Πρώτο μέρισμα	
Έκτακτο αποθεματικό	
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	7.070,85
Σύνολο	**3.443,87 €**

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια .

4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία αν και ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων δεν έκανε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου για να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 23.700,00

Το τακτικό αποθεματικό € 7.900,00 έχει σχηματίσει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Οι δε αναπροσαρμογές παγίων Ν.2601/2003 ανέρχονται σε 44.257,93 € .

6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πωλήσεις υπηρεσιών & εμπορευμάτων	63.671,78	83.023,15
Σύνολο	**63.671,78**	**83.023,15**

Έξοδα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αμοιβες και εξοδα προσωπικου		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	35.775,86	36.237,94
Παροχές τρίτων	637,13	3.163,94
Φόροι τέλη	3.435,95	2.533,45
Διάφορα έξοδα	6.775,51	6.551,77
Τοκοι και συναφή έξοδα	7.705,28	14.719,00
Αποσβέσεις	11.769,68	11.816,63
Σύνολο	**63.099,41**	**75.022,73**

7. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό .

8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους .

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες

υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις 2009, 2010, 2011, 2012 , 2013 , 2014 , 2015 ,2016 ,2017 και 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31.12.2018 έως και 31.12.2024 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές , η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο διαχειριστής

Τσάδαρης Παναγιώτης
ΑΔΤ ΑΝ 036031

Ο λογιστής

Αντώνιος Κοκότσης
ΑΔΤ Χ521312/2003 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 13732

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

"T & K COMPUTER ORGINIZER ΕΠΕ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ h ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024)

Κύριοι Εταίροι

σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως για την εταιρική χρήση 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024)

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Η γενική τάση που επικράτησε στους περισσότερους τομείς της δραστηριότητας της εταιρείας στην χρήση που πέρασε ήταν ελαφρά θετική , παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι οι πωλήσεις εμφάνισαν μείωση της τάξης του 24 % περίπου ,ενώ οι τραπεζικές υποχρεώσεις μειωθηκανταν μετά την κεφαλαιοποίηση των τόκων και την πληρωμή ρυθμίσεων. Τα τελικά αποτελέσματα παρουσιάζουν κέρδη 10.272,37 €, αποτέλεσμα που οφείλεται στην απόδοση των προσπαθειών της Διοίκησης για οικονομική εξυγίανση , όμως η τραπεζική επιβάρυνση επιβράδυνε την προσπάθεια αυτή . Βεβαίως, μπορούμε να ισχυριστούμε ότι οι τεχνογνωσία που έχει πλέον η εταιρεία και έχει επενδύσει αρκετά χρήματα, δεν έχει εκμεταλλευθεί πλήρως μια που τα έργα προς ανάληψη είναι εξαιρετικά περιορισμένα. Η εταιρεία μετά από σχετική εκπαίδευση των εταίρων πλέον αναλαμβάνει και συμμετέχει σε έργα πιστοποίησης ποιότητας (ISO) .

1. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια στοιχεία παρά μόνο προχώρησε σε συντήρηση της υπάρχουσας υποδομής για την καλύτερη λειτουργική της απόδοση .

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Σε χρεώστες και απαιτήσεις από πελάτες καθώς και σε διαθέσιμα είναι επενδυμένο το μεγαλύτερο μέρος του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας. Οι απαιτήσεις από πελάτες κρίνονται μειωμένες μέν , αλλά κανονικές σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της εταιρείας και σημαντικό τμήμα τους χαρακτηρίζεται σχετικά εύκολα ρευστοποιήσιμο .

Τα διαθέσιμα είναι σε χαμηλά μεν επίπεδα που καλύπτουν όμως έστω και οριακά τις τρέχουσες υποχρεώσεις της εταιρείας.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση εμφανίζονται οι υποχρεώσεις της εταιρείας και η αύξηση αυτή εντοπίζεται κυρίως στις τραπεζικές υποχρεώσεις και στις υποχρεώσεις από φόρους . Ο εξωτερικός δανεισμός κατά την λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 108.000 € περίπου ο όποιος είναι σχεδόν στο σύνολο του ρυθμισμένος .

3. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Σχεδόν αμετάβλητα εμφανίζονται τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας σε σχέση με τα έξοδα της προηγούμενης χρήσης. Η σταθερότητα αυτή ορίζει σχεδόν και το ελάχιστο όριο δαπανών της εταιρείας , σε σχέση με το επίπεδο του κύκλου εργασιών που πέτυχε η εταιρεία για την χρήση 2024 .

.

Β. Ο ΚΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΑΝΗΚΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν κρίνουμε σκόπιμο να αναφερθούμε διεξοδικά στο κεφάλαιο αυτό. Σε όλους είναι γνωστά τα προβλήματα της Ελληνικής Οικονομίας όπου έχει άμεσο αντίκτυπο στην δραστηριότητα της εταιρείας .

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με βάση τον Ισολογισμό και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως προκύπτουν οι κατωτέρω διαπιστώσεις:

- Το μεγαλύτερο μέρος των ιδίων και ξένων κεφαλαίων έχει επενδυθεί σε ακινητοποιήσεις (πάγια).
- Δεν επήλθαν μεταβολές στα ακίνητα της εταιρείας πέρα από τις επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί.
- Ο πάγιος εξοπλισμός καλύπτεται από τα ίδια κεφάλαια .
- Η γενική ρευστότητα της επιχείρησης κρίνεται χαμηλή και έχει επηρεαστεί από τις υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές, και τις λοιπές υποχρεώσεις.
- Οι τρέχουσες υποχρεώσεις δεν καλύπτονται έστω οριακά από τα διαθέσιμα της εταιρείας και η ειδική ρευστότητα κρίνεται μειωμένη.

Στη συνέχεια παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες που αναφέρονται στους κατ ιδίαν τομείς της εταιρείας.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα
Η εταιρεία κατά την 31/12/2024 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

Εργασιακά θέματα

Στην εταιρεία κατά την 31/12/2024 δεν απασχολεί εργαζόμενους.

Ακίνητα της εταιρείας
Η εταιρεία κατέχει στην ιδιοκτησία της , ισόγειο εμπορικό κατάστημα επί της οδού Δημοσθένους 51 τετρ. μέτρων 90 . Για το ακίνητο αυτό υπάρχει τραπεζική χρηματοδότηση και επί αυτού έχουν εγγραφεί προσημειώσεις .

Υποκαταστήματα της εταιρείας
Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Ίδιες μετοχές
Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Περιβαλλοντικά θέματα
Η εταιρεία εφαρμόζει κατάλληλες οικολογικές πολιτικές μέσω ανακύκλωσης και επαναχρησιμοποίησης διαφόρων υλικών, για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων της δραστηριότητας στο περιβάλλον.

Κοινωνία
Η εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.

Ανάλυση Κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη ορίζονται πιστωτικά όρια και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία για τα δάνειά της έχει εξασφαλίσει το χαμηλότερο δυνατό spread με αποτέλεσμα να αναμένει για το 2025 ίδιο ή και χαμηλότερο επίπεδο χρηματοοικονομικών εξόδων, που πάντως αν επηρεαστεί, θα οφείλεται στην τιμή του επιτοκίου διεθνώς.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή, αφενός μεν διότι σχεδόν όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε, διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Λοιποί Κίνδυνοι

Κίνδυνοι προερχόμενοι άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την ομαλή της πορεία το 2024 δεν υπάρχουν.

Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.

Ενδεικτικά ως τέτοιοι αναφέρονται:

- Μείζων αναταραχή στη διεθνή οικονομία και στις διεθνείς σχέσεις: τέτοιου είδους κίνδυνοι δεν μπορούν να αποκλειστούν, λόγω σημαντικών παραγόντων αστάθειας στη διεθνή πολιτική. Θεωρείται πάντως ότι η συμμετοχή της χώρας μας στην Ε.Ε. αποτελεί εγγύηση για την προστασία της εγχώριας οικονομίας από ακραίες συνέπειες μιας ενδεχόμενης διεθνούς κρίσης.
- Πολεμική εμπλοκή με την Τουρκία και πολιτική αστάθεια στην Ελλάδα, που θα είχε ως συνέπεια την επιβράδυνση, αντί της αναμενόμενης επιτάχυνσης, στην υλοποίηση των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.
- Αύξηση του κόστους εργασίας και γενικά του κόστους των συντελεστών της παραγωγής, συμπεριλαμβανομένης της επαγγελματικής στέγης: λόγω της σοβαρότατης ύφεσης που έχει δυστυχώς προκαλέσει η πανδημία, οι τάσεις του κόστους εργασίας και των ενοικίων είναι καθοδικές. Συνεπώς δεν θεωρείται πιθανό να υπάρξουν, φέτος και στα επόμενα 1-2 χρόνια, αυξήσεις τέτοιου μεγέθους ώστε να επηρεάσουν ουσιωδώς την κερδοφορία της επιχείρησης.

Πρέπει να τονισθεί η ιδιαίτερα θετική και με μεγάλη εμπειρία τεχνογνωσία της εταιρείας, εδώ και αρκετά χρόνια, έτσι ώστε σε συνδυασμό με την ανεύρεση νέων πελατών και νέα έργα στον τομέα της διασφάλισης ποιότητας , να συνεχίσει την δραστηριότητα της .

Δ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Για την επόμενη χρήση η εταιρεία θα συνεχίσει το σταθεροποιητικό πρόγραμμα προκείμενου να επιτύχει μια ικανοποιητική διάρθρωση της περιουσίας της. Κρίσιμο σημείο αποτελεί ο κύκλος εργασιών της και η αύξηση της αποδοτικότητας των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η παροχή υπηρεσιών υψηλών προδιαγραφών αποτελεί σταθερά έναν από τους κύριους στόχους της διοίκησης ενώ παράλληλα προτεραιότητα θα δοθεί

στην ανεύρεση νέων πελατών. Ταυτόχρονα προτείνεται η ένταση συμμετοχής σε διαγωνισμούς για την λήψη έργων που θα βοηθήσει στην οικονομική αντοχή της εταιρείας παρά την μείωση των διαθεσίμων δημοσίων έργων. Ταυτόχρονα η εταιρεία θα πρέπει να προσπαθήσει να βρει εταιρείες που μπορεί να συνεργαστεί , έτσι ώστε να μπορέσει να διατηρήσει την θέση της στην αγορά . Η ιδιαίτερα θετική και σταθερά ενισχυόμενη εικόνα της εταιρείας, εδώ και αρκετά χρόνια, αποτελεί ισχυρό εφόδιο προκειμένου να κατακτήσει μεγαλύτερο μερίδιο της αγοράς. **Βέβαια όλα τα ανωτέρω βρίσκονται σε συνδυασμό με την προσπάθεια που κάνει η εταιρεία έτσι ώστε να είναι ανταγωνιστική σε ένα περιβάλλον που μεταβάλλεται με γρήγορους ρυθμούς . Η ενεργειακή κρίση και η αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων , θα είναι τα κύρια θέματα που θα απασχολήσουν τις επιχειρηματικές αποφάσεις .**

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε τη εντύπωση ότι στη σύντομη αυτή έκθεσή μας θέσαμε υπόψη σας τους παράγοντες που επιδρούν στην επιχείρηση, τα προβλήματα που υφίστανται αλλά και τις θετικές προοπτικές που υπάρχουν για το μέλλον.

Στα πλαίσια των καθηκόντων σας καλούμε να εγκρίνετε τόσο την παρούσα έκθεση διαχειρίσεως όσο και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2024

Ο διαχειριστής

Τσάδαρης Παναγίωτης