Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:02:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3773929

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ALPHA TERRA ADVISORS LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **007870601000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5547438,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ALPHA TERRA ADVISORS LTD» και αριθμό ΓΕΜΗ **007870601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) 17η Εταιρική χρήση (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 7870601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΕΤΟΣ	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	17.164,24	0,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**17.164,24**	**0,82**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,06	0,06
Σύνολο	**0,06**	**0,06**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	448,00	448,00
Σύνολο	**448,00**	**448,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.612,30**	**448,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	31.595,06	24.361,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	170.734,96	41.800,48
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.318,20	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.233,55	20.871,06
Σύνολο	**227.881,77**	**87.033,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**227.881,77**	**87.033,53**
Σύνολο ενεργητικού	**245.494,07**	**87.482,41**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**18.000,00**	**18.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.500,00	7.500,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	23.238,31	14.996,69
Σύνολο	**30.738,31**	**22.496,69**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**48.738,31**	**40.496,69**

Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	4.933,94	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	4.961,81	4.202,15
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.147,40	1.729,86
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	41.053,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	185.712,61	0,00
Σύνολο	**196.755,76**	**46.985,72**
Σύνολο υποχρεώσεων	**196.755,76**	**46.985,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**245.494,07**	**87.482,41**

ΒΟΥΛΑ 27-6-2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΡΕΦΕΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-510101

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΑΡΚΟΥ ΓΛΥΚΕΡΙΑ-ΒΙΟΛΕΤΤΑ
Α.Δ.Τ. Α-01915440

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4239-Α΄ ΤΑΞΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 78824-Α΄ ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ-080787

ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 7870601000

ΕΤΟΣ	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	347.409,04	127.705,01
Κόστος πωλήσεων	-259.094,63	-89.009,26
Μικτό αποτέλεσμα	**88.314,41**	**38.695,75**
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.570,97	1.200,00
	95.885,38	**39.895,75**
Έξοδα διοίκησης	-57.063,26	-14.581,58
Έξοδα διάθεσης	-14.178,53	-5.066,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-127,73	-94,47
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	26,40	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**24.542,26**	**20.153,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	945,21	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-311,91	-175,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.175,56**	**19.978,00**
Φόροι εισοδήματος	-4.933,94	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**20.241,62**	**19.978,00**

ΒΟΥΛΑ 27-6-2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΡΕΦΕΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-510101

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΑΡΚΟΥ ΓΛΥΚΕΡΙΑ-ΒΙΟΛΕΤΤΑ
Α.Δ.Τ. Α-01915440

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4239-Α΄ ΤΑΞΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 78824-Α΄ ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ-080787

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία	ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.
Νομικός τύπος οντότητας	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Περίοδο αναφοράς	Περίοδος 1/1/2024 – 31/12/2024
Διεύθυνση	ΜΕΝΕΛΑΟΥ 40 - ΤΚ: 16673 - ΒΟΥΛΑ
Αριθμός ΓΕΜΗ	7870601000
Α.Φ.Μ.	998365882

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Χορηγήθηκε έντοκο δάνειο διετούς διάρκειας ύψους 150.000€ στον διαχειριστή και ετέρο κ. Ρεφενέ Απόστολο με επιτόκιο 3%.
Άρθρο 29 § 34: Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.	Η εταιρεία έχει συντάξει χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και δεν έχει γίνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή 8 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Βούλα , 27 Ιουνίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΡΕΦΕΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	*ΜΑΡΚΟΥ ΓΛΥΚΕΡΙΑ-ΒΙΟΛΕΤΤΑ*	*ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ*

Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29) της εταιρείας ΓΙΑΓΛΗΣ ΕΝΤ ΧΙΟΥΖ Ε.Π.Ε.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Επενδυτικά ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		10%	10%	12%		10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	20.041,16	0,00	20.041,16	765,70	20.806,86
Προσθήκες 2023(31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	20.041,16	0,00	20.041,16	765,70	20.806,86
Προσθήκες 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	31.057,93	0,00	31.057,93	0,00	31.057,93
Μειώσεις 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	51.099,09	0,00	51.099,09	765,70	51.864,79
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	20.040,34	0,00	20.040,34	765,64	20.805,98
Αποσβέσεις 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσμένων 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	20.040,34	0,00	20.040,34	765,64	20.805,98
Αποσβέσεις 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	13.894,51	0,00	13.894,51	0,00	13.894,51
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	33.934,85	0,00	33.934,85	765,64	34.700,49
Απομειώσεις									
Σωρευμένες απομειώσεις (01.01.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,82	0,00	0,82	0,06	0,88
Λογιστική αξία 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	17.164,24	0,00	17.164,24	0,06	17.164,30

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.”
Αριθμός ΓΕΜΗ 7870601000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 10ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 17η εταιρική χρήση, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2024 – 31/12/2024 (Ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης, προτεινόμενος πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, προσάρτημα όπως προκύπτουν από τα βιβλία της εταιρείας και έχουν εγκριθεί με συνεδρίαση των Διαχειριστών.) και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε. Επίσης θα θέλαμε να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της 17ης εταιρικής χρήσης, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από τους Διαχειριστές πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

1.Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 347.409,04€ προερχομένων αποκλειστικά από παροχή υπηρεσιών. Μετά την αφαίρεση των Εξόδων και λοιπών δαπανών και την πρόσθεση των λοιπών εσόδων παρουσιάσθηκαν κέρδη προ φόρων 25.175,56€, τα οποία μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ύψους 4.933,94€ και την πρόσθεση του Υπολοίπου Αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων προέκυψαν κέρδη 23.238,31€.

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης
Τα οικονομικά αποτελέσματα ήταν θετικά για την χρήση 2024.Το γεγονός αυτό οφείλεται αύξηση του κύκλου εργασιών και την αναλογική συγκράτηση των δαπανών. Τα κέρδη προ φόρων ανέρχονται σε 25.175,56€ ενώ ο φόρος εισοδήματος της χρήσης ανήλθε σε 4.933,94€.

Συνοπτικά ο ισολογισμός στις 31/12/2024 έχει ως εξής:

ALPHA TERRA ADVISORS Ε.Π.Ε.		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) 17η Εταιρική χρήση (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)		
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 7870601000		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
ΕΤΟΣ	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00

Λοιπός εξοπλισμός	17.164,24	0,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**17.164,24**	**0,82**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,06	0,06
Σύνολο	**0,06**	**0,06**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	448,00	448,00
Σύνολο	**448,00**	**448,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.612,30**	**448,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	31.595,06	24.361,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	170.734,96	41.800,48
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.318,20	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.233,55	20.871,06
Σύνολο	**227.881,77**	**87.033,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**227.881,77**	**87.033,53**
Σύνολο ενεργητικού	**245.494,07**	**87.482,41**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00

Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**18.000,00**	**18.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.500,00	7.500,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	23.238,31	14.996,69
Σύνολο	**30.738,31**	**22.496,69**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**48.738,31**	**40.496,69**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	4.933,94	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	4.961,81	4.202,15
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.147,40	1.729,86
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	41.053,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	185.712,61	0,00
Σύνολο	**196.755,76**	**46.985,72**
Σύνολο υποχρεώσεων	**196.755,76**	**46.985,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**245.494,07**	**87.482,41**

ALPHA TERRA ADVISORS E.Π.Ε.		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)		
ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 7870601000		
ΕΤΟΣ	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	347.409,04	127.705,01
Κόστος πωλήσεων	-259.094,63	-89.009,26
Μικτό αποτέλεσμα	**88.314,41**	**38.695,75**
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.570,97	1.200,00
	95.885,38	**39.895,75**
Έξοδα διοίκησης	-57.063,26	-14.581,58
Έξοδα διάθεσης	-14.178,53	-5.066,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-127,73	-94,47
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	26,40	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**24.542,26**	**20.153,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	945,21	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-311,91	-175,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.175,56**	**19.978,00**
Φόροι εισοδήματος	-4.933,94	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**20.241,62**	**19.978,00**

Στη συνέχεια οι Διαχειριστές επιλαμβάνονται του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και αποφασίζουν ομόφωνα όπως προταθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων η ακόλουθη διάθεση των αποτελεσμάτων:

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	25.175,56
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	2.996,69
(+) ή (-) Αποθεματικά προς διάθεση	0,00
Σύνολο	28.172,25
ΜΕΙΟΝ:	
1. Φόρος εισοδήματος και εισφ. ΟΓΑ	-4.933,94
	23.238,31
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	23.238,31
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00
2. Μέρισμα	22.500,00
7. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	738,31
	738,31

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 347.409,04 ευρώ
2. Τα έσοδα της προέρχονται αποκλειστικά από παροχή υπηρεσιών.

2.Οικονομική θέση της εταιρείας
Η οικονομική θέση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική δεδομένης της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας και των επιπτώσεων στην οικονομία του υψηλού πληθωρισμού.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι .
Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς στους Προμηθευτές είναι εντός των πλαισίων που ορίζονται με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία ακολουθεί το κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να προσαρμόζει τις δαπάνες της ώστε να παραμένει βιώσιμη.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της διασποράς του πελατολογίου της. Η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων αλλά λόγω του γεγονότος της μη λήψης δανείων δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ..

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση τις ιδιαιτερότητες της Ελληνικής αγοράς και τις κινήσεις των ανταγωνιστών της .

-Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

4.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι.
Η πορεία της εταιρείας θα εξαρτηθεί από την πορεία ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας και των επιπτώσεων του υψηλού πληθωρισμού. Γίνεται προσπάθεια δραστηριοποίησης της σε νέους τομείς καθώς και εκμετάλλευσης της τεχνογνωσίας που έχει αναπτύξει στο παρελθόν.

5. Περιβαλλοντικές πολιτικές και επιπτώσεις
Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Ακολουθεί κάθε νόμιμη διαδικασία και λαμβάνει κάθε απαραίτητο μέτρο προκειμένου η δραστηριότητά της να μην έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις στο κλίμα. Σε κάθε περίπτωση η δραστηριότητά μας δεν θα μπορούσε να προκαλέσει και να δικαιολογήσει περιβαλλοντικά δυσμενείς συνέπειες.

6. Εργασιακά ζητήματα
Το υπαλληλικό προσωπικό που απασχολείται στην εταιρεία μας προσλαμβάνεται με καθαρά αξιοκρατικά κριτήρια ανάλογα με τον πόσο αποτελεσματικά μπορεί να φέρει εις πέρας την καθορισμένη εργασία του. Δεν υφίστανται ζητήματα διάκρισης με βάση το φύλο, θρησκεία

ή άλλων δεδομένων παρά μόνο με βάση την εμπειρία, την προσωπικότητα, την θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα και τις ικανότητες των ατόμων.
Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική νομοθεσία. Στην χρήση 2024 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζόμενους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργιά της εταιρείας. Διατηρεί τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την νομοθεσία.
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.
Η εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της.

7.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.
Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες

8.Διαθέσιμο συνάλλαγμα.
Δεν υπάρχουν διαθέσιμα

9.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα
Δεν υπάρχουν

10.Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.
Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

11.Υποκαταστήματα της εταιρείας.
Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα πλην εγκατάστασης γραφείου επί της οδού Ζαλοκώστα 5 στην Αθήνα.

12.Ακίνητα της εταιρείας.
Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της κανένα ακίνητο.

13.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.
Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής εξακολουθούμε να υφιστάμεθα τις επιπτώσεις της αύξησης του πληθωρισμού οι οποίες έχουν επιφέρει μεγάλο πλήγμα στην παγκόσμια οικονομία.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχουμε την τιμή να θέσουμε υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.
Μετά την ανάγνωσή της, οι Διαχειριστές ομόφωνα εγκρίνουν την έκθεση διαχείρισης.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Ακριβές αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Διαχείρισης
Βούλα, αυθημερόν
0ι Διαχειριστές
Απόστολος Βιολέττα Μάρκου