Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:01:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3773886

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ -ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **KOUSMAN S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008402301000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5547405,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ - ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «KOUSMAN S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008402301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ-ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α.Ε 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ.ΓΕΜΗ:8402301000

(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31 Δεκεμβρίου 2024**	**31 Δεκεμβρίου 2023**
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.080.260,10	1.131.245,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	0,00
	1.080.260,10	1.131.245,08
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	89.197,24	92.391,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	22.471,27	21.979,54
	111.668,51	114.371,11
Σύνολο Ενεργητικού	**1.191.928,61**	**1.245.616,19**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέον	(867.624,91)	(864.720,45)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**(807.624,91)**	**(804.720,45)**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Τραπεζικά Δάνεια	1.800.000,00	1.800.000,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	162.753,52	164.893,09
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36.800,00	85.443,55
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.999.553,52**	**2.050.336,64**
Σύνολο Παθητικού	**1.191.928,61**	**1.245.616,19**

Ο Προεδρος&Διευθυνων Σύμβουλος Το Μέλος Επί του του Λογιστηρίου

ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΟΥΤΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ-ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α.Ε

ΑΡ.ΓΕΜΗ:8402301000
Η 16 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Ποσά σε Ευρώ

	2024	**2023**
Πωλήσεις από συνήθεις Εργασίες	70.224,97	70.285,97
Κόστος πωληθέντων	(72.880,53)	(64.795,56)
Μικτό Κέρδος	**(2.655,56)**	**5.490,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	(2.655,56)	**5.490,41**
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	**(2.655,56)**	**5.490,41**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(248,90)	(145,60)
Κέρδη-Ζημία προ φόρων	**(2.904,46)**	**5.344,81**
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους	**(2.904,46)**	**5.344,81**

Ο Προέδρος	Το Μέλος	Επί του του Λογιστηρίου
ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ	ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΧΑΧΟΛΑΚΗ Κ.ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ-ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2024

ΑΡ.ΓΕΜΗ:8402301000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ-ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024-31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ-35 ΡΑΦΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΌΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η ΣΥΝΕΧΟΜΕΝΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**ΕΝΑ ΑΤΟΜΟ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΝΩΛΗ ΣΕΒΑΣΤΗ	ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΛΙΟΥΤΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ
15ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.2023-31.12.2023
ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ 31.12.2024
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8402301000

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την έκθεση διαχείρισης επί της 16ης εταιρικής χρήσης της Εταιρείας (1.1.2024-31.12.2024) και επί των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2024.

Ειδικότερα οι οικονομικές καταστάσεις έχουν όπως ακολουθεί:
Στο Προσάρτημα που συνοδεύει τον Ισολογισμό γίνεται η πρέπουσα ανάλυση των επιμέρους κονδυλίων και επιθυμούμε να σας διαβεβαιώσουμε και πάλι ότι κατά την σύνταξη του Ισολογισμού τηρήθηκαν απόλυτα οι διατάξεις της εταιρικής και φορολογικής νομοθεσίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η διανυομένη εταιρική χρήση αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά πλέον από την πρόσφατη κρίση της Ελληνικής οικονομίας λόγω της πανδημίας που φαίνεται να επεκτείνεται και σε άλλες χώρες της Ευρωζώνης.
Παρά τη γενική δυσμενή οικονομική συγκυρία εκτιμάμε ότι με τα ληφθέντα μέτρα θα αυξήσουμε τον κύκλο εργασιών μας. Άλλωστε, η Εταιρεία θα κάνει τις απαραίτητες ενέργειες για να εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση και ρευστότητα και να υλοποιήσει την αναπτυξιακή στρατηγική της και να εξέλθει της κρίσεως.

Σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας στο σύνολό τους.

Ραφήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025
Με τιμή
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Μανώλη Σεβαστή