Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:49:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3773530

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ServiceLink HELLAS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **004269001000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5547150,** οι εγκεκριμένες από την 11/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ServiceLink HELLAS A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **004269001000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024-22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.ΕΜ.Η. 006704101000

Περιουσιακά στοιχεία	**2024**	**2023**
Πάγια	128.927,00	128.927,00
Μείον: Αποσβεσμένα	115.589,26	115.589,26
Απομειωμένα		
Αποθέματα		
Απαιτήσεις	45.874,55	75.847,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		
Λοιπά	366.459,55	376.447,60
Σύνολο ενεργητικού	*425.671,84*	*465.632,34*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	401.929,11	401.929,11
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	,00	,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.742,73	63.703,23
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*425.671,84*	*465.632,34*

ΑΘΗΝΑ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 644125

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 087171

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΟΥΠΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 760543

ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48955/01/B/01/297

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	345.292,55	204.464,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	,00	,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	,00	,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	,00	,00
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	237.371,03	173.994,78
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	,00	,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	,00	,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	,00	,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	,00	,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	107.921,52	30.469,22
Φόροι	23.742,73	6.703,23
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	84.178,79	23.765,99

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
Περιόδου 01/01/2024 - 31/12/2024
ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)
Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
• Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
* Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
1. Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση τους. (παρ. 4 άρθρου 29) Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, (παρ. 5 άρθρου 29) Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης 1 Μεταφορικά μέσα ατόμων 16% 2 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (πλην εξοπλισμού Η/Υ) 10% 3 Εξοπλισμός Η/Υ και λογισμικό 20%

* Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
* Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων αποτιμώνται στην αξία κτήσης. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει

το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).
Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
* Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
* Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
3. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης

του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα, (παρ. 6 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
4. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, (παρ. 7 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
5. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλεισμένης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.
6. Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29), παρατίθεται:
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
7. Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης (παρ. 11 άρθρου 29), παρατίθεται:
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων: αΐ) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί συμφωνά με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους: βΐ) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
8. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)
Α. Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3350 μετοχές ονομαστικής αξίας 60 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα: 2018 2019 Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους 3350 3350 Μείωση μετοχών στη διάρκεια του έτους 0 0 Αύξηση μετοχών στη διάρκεια του έτους 0 0 Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους 3350 3350 Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των μετοχών, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα: Αριθμός Ονομαστική Αξία Διαφορά υπέρ το άρτιο Συνολική αξία Ονομαστικές Μετοχές 3350 60 0,00 201000

Β. Για την κίνηση των λογαριασμών αποθεματικών παραπέμπουμε στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι των Οικονομικών Καταστάσεων.
9. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης, (παρ. 13 άρθρου 29) Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους εξασφαλίσεις.
10. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού, (παρ. 14 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιες υποχρεώσεις.
11. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας, (παρ. 15 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν.
12. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά, (παρ. 16 άρθρου 29) Η Εταιρία, δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2010 έως και την ελεγχόμενη χρήση 2019. Οι Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, διότι δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθούν στο παρόν στάδιο τα σχετικά ποσά.
13. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού, (παρ. 17 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιου ύψους στοιχεία.
14. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν.
15. Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών, (παρ. 19 άρθρου 29) Τα κέρδη της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 162.868,91
16. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο, (παρ. 20 άρθρου 29) Δεν διανεμήθηκαν μερίσματα.
17. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση, (παρ. 21 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
18. Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησης του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (παρ. 22 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
19. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου, (παρ. 23 άρθρου 29) Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2023 ανήλθε σε απασχολούμενους: Άτομα Αμοιβές και έξοδα Διοικητικών 2 Μισθοί € 34.542,57.Κοινωνικές επιβαρύνσεις €8.609,11

20. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις

δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. (παρ. 25 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση..

21. Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος, (παρ. 26 άρθρου 29)
Δεν υφίσταται τέτοια σχέση.

22. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση, (παρ. 27 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

23. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (παρ. 28 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

24. Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος, (παρ. 29 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

25. Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου, (παρ. 30 άρθρου 29)
Δεν καταβλήθηκαν τέτοια ποσά.

26. Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας, (παρ. 31 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους συναλλαγές.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 644125

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ087181

Ο ΛΟΠΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΟΥΠΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 760543

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα Εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023 μεταξύ των οποίων τον Ισολογισμό ,την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα μετά της σχετικής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θέμα 2 ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024

Επί του δευτέρου θέματος η Γενική Συνέλευση ομόφωνα απαλλάσσει τα μέλη του Δ.Σ από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Θέμα 3 ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Επί του τρίτου θέματος η Γενική Συνέλευση αποφάσιζε ομόφωνα και παμψηφεί τη προέγκριση αμοιβών για την χρήση 2025 ποσού 60.000,00 ευρώ

Θέμα 4 ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ

Εγενετο διεξοδική συζήτηση και δόθηκαν πληροφορίες από την πρόεδρο επί της πορείας των εργασιών γενικά της εταιρείας.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση , η Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης .
Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάθηκε το πρακτικό αυτό , το οποίο υπογράφεται από την πρόεδρο και την Γραμματέα της Γενικής Συνέλευσης.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ

ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ. ΑΝΤΙΦΙΛΟΥ 28 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11528

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΩΝ κ.κ. ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» ΤΗΣ 11ης Σεπτεμβρίου 2025

Στην Αθήνα σήμερα την 11η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ., στα ενταύθα και επί της οδού ΑΝΤΙΦΙΛΟΥ 28 γραφεία της έδρας της εταιρείας «ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»ΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕΙ», συνήλθαν οι κ.κ. Μέτοχοι της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση,
Στη Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά, σύμφωνα με το άρθρο 27 του καταστατικού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Παναγιώτης Καραγιωργας. Επίσης προσωρινός Πρόεδρος ορίζετε ο κ. Παναγιώτης Καραγιωργας. Και ο κ. Μιλτιάδης Καραγιωργας ως προσωρινός γραμματέας και ψηφολέκτης.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων καθώς και των εκθέσεων του διοικητικού συμβουλίου
2 Απαλλαγή των μελών του διοικητικού συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2024
3 Προέγκριση αμοιβών για τη χρίση 2025
4 Διάφορα θέματα - ανακοινώσεις

Οι μέτοχοι για να μετάσχουν στη γενική συνέλευση πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας η στο ταμείο παρακαταθηκών και δανείων η σε οιαδήποτε τράπεζα και να υποβάλλουν τις σχετικές αποδείξεις καταθέσεων στην εταιρεία , τουλάχιστόν πέντε ήμερες πριν απλό την ημερομηνία που έχει ορισθεί για τη Γενική Συνέλευση.

Αθήνα 11/09/2025
για το Διοικητικό Συμβούλιο
Καραγιωργας Παναγιώτης
Πρόεδρος



Τέλος, ο πίνακας των μετόχων εκείνων που κατέθεσαν εμπρόθεσμα τις μετοχές τους σύμφωνα με το Νόμο και το άρθρο 24 του Καταστατικού της Εταιρίας και συνεπώς έχουν δικαίωμα να λάβουν μέρος στην Τακτική Γενική Συνέλευση και εκείνων που έχουν δικαίωμα να ψηφίσουν σε αυτή με ένδειξη του αριθμού των μετοχών καθενός, των τυχόν αντιπροσώπων τους και των διευθύνσεων τους, αναρτήθηκε 48ώρες πριν την Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το Νόμο και το άρθρο 24 του Καταστατικού της Εταιρίας σε εμφανή θέση στα γραφεία της έδρας της Εταιρίας και συντάχθηκε σχετικό πρακτικό αναρτήσεως.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 11ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΙΝΕΩΣ 5 ΒΑΡΗ	3280	3280
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΦΙΝΕΩΣ 5 ΒΑΡΗ	70	70
	ΣΥΝΟΛΟ	3350	3350

Έτσι κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ. κ. Μετόχων, επί συνόλου μετοχών και ψήφων 3350 παρίστανται μέτοχοι εκπροσωπούντες το 100% του καταβληθέντος κεφαλαίου .
Κατ' αρχήν έγινε έλεγχος της πρόσκλησης των κ.κ. μετόχων και διαπιστώθηκε ότι έγινε κανονικά και εμπρόθεσμα και επίσης ότι ο Ισολογισμός της εταιρείας 01/01/2024 - 31/12/2024 εστάλη προς δημοσίευση στο Δελτίο Ανωνύμων εταιρειών και έγινε η κατάλληλη γνωστοποίηση στο Γ.Ε.Μ.Η.

Οι παριστάμενοι μέτοχοι δηλώνουν ότι δεν αντιλέγουν στη λήψη αποφάσεων από την παρούσα Τακτική Γ.Σ. Κατόπιν αυτού η Γενική Συνέλευση ως ευρισκομένη σε απαρτία και νομίμως συνεδριάζουσα, επικύρωσε τον κατάλογο αυτό και στη συνέχεια εξέλεξε οριστικό Πρόεδρο αυτής τον κk Καραγιωργα Παναγιώτη και Γραμματέα τον κκ. Καραγιωργα Μιλτιάδη
. Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

ΘΕΜΑ 1· ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2023

Ο κ Πρόεδρος εισηγούμενος την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2024, ανέγνωσε και ανέπτυξε λεπτομερώς την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού της 31/12/2024. Κατόπιν παρατίθεται ο ισολογισμός της εταιρείας, μαζί με την κατάσταση του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσης », σε πλήρη ανάλυση, θεωρημένος από τα κατά νόμο πρόσωπα, έχει δε κατά λογαριασμό ως εξής:

ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48955/01/Β/01/297

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	345.292,55	204.464,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	,00	,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	,00	,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	,00	,00
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	237.371,03	173.994,78
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	,00	,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	,00	,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	,00	,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	,00	,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	107.921,52	30.469,22
Φόροι	23.742,73	6.703,23
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	84.178,79	23.765,99

ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024-22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.ΕΜ.Η. 006704101000

Περιουσιακά στοιχεία	**2024**	**2023**
Πάγια	128.927,00	128.927,00
Μείον: Αποσβεσμένα	115.589,26	115.589,26
Απομειωμένα		
Αποθέματα		
Απαιτήσεις	45.874,55	75.847,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		
Λοιπά	366.459,55	376.447,60
Σύνολο ενεργητικού	*425.671,84*	*465.632,34*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	401.929,11	401.929,11
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	,00	,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.742,73	63.703,23
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*425.671,84*	*465.632,34*

ΑΘΗΝΑ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΟΥΠΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 644125	ΑΔΤ ΑΚ 087171	ΑΔΤ ΑΚ 760543

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

"ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 11ης Σεπτεμβρίου 2025
ΠΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2024 – 31/12/2024

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την εταιρική χρήση 2023 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές πληροφορίες σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την θέση της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στην χρήση καθώς και περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης παρέχονται πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η εταιρεία καθώς και πληροφορίες σχετικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
Α. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της εταιρείας
Κατά τη διάρκεια του έτους 2023 η Ελληνική οικονομία παρέμεινε σε υφεσιακή πορεία, με πολλούς από τους δείκτες που αφορούν την οικονομική δραστηριότητα να βαίνουν επί τα χείρω, ενώ οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2023 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ιδιαίτερα ευμετάβλητο. Σε αυτό το περιβάλλον, αξιολογώντας τους κινδύνους και παίρνοντας τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» πέτυχε ικανοποιητική κερδοφορία σε σχέση με την περσινή χρήση.

Παρακάτω αναφέρουμε συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία και αποτελέσματα της εταιρείας για την χρήση 1/1-31/12/2024.
Ο κύκλος εργασιών στην τρέχουσα χρήση ανήλθε στο ποσό των 345292,55 έναντι € 204464,00 της προηγούμενης χρήσης του 2023. Το μικτό κέρδος στην τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκε στο ποσό των € 107921,52. έναντι 30469,22 της προηγούμενης χρήσης του 2023 .Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 107921,52

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης Χρήσης

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως ξεκίνησε αναζήτηση νέων συνεργασιών. Οι εν λόγω συνεργασίες , αναμένεται να προσδώσουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στην εταιρεία και θα ενισχύσουν τον κύκλο εργασιών της στο άμεσο μέλλον.

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.
Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:
α) Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία έχει μικρή συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.
β) Κίνδυνος επιτοκίου
Η εταιρεία λόγω του μηδενικού δανεισμού, δεν υπόκειται σε κίνδυνο επιτοκίου.
γ) Κίνδυνος τιμών

Η διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση της διατήρησης των περιθωρίων κέρδους.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, η εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί διαθεσιμότητα πιστώσεων. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Δ. Προβλεπόμενη Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας

Οι προοπτικές για το 2025 θα είναι καλύτερες για την εταιρεία καθώς στα πλαίσια της στρατηγικής που έχει χαράξει η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει σε ανάπτυξη των εργασιών της με δυναμικές κινήσεις.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα .της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31-12- 2024 μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
2. 2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 01/01/2024-31/12/2024
3. 3. Να προεγκρίνετε τις αμοιβές για τη χρήση 2025
4. 4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2025

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΕΡΒΙΣΛΙΝΚ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
Περιόδου 01/01/2024 - 31/12/2024
ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)
Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
• Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
* Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
1. Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση τους. (παρ. 4 άρθρου 29) Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, (παρ. 5 άρθρου 29) Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης 1 Μεταφορικά μέσα ατόμων 16% 2 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (πλην εξοπλισμού Η/Υ) 10% 3 Εξοπλισμός Η/Υ και λογισμικό 20%

* Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
* Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων αποτιμώνται στην αξία κτήσης. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει

το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
* Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
* Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
3. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης

του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα, (παρ. 6 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
4. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, (παρ. 7 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
5. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλεισμένης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.
6. Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29), παρατίθεται:
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
7. Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης (παρ. 11 άρθρου 29), παρατίθεται:
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων: αΐ) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί συμφωνά με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους: βΐ) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
8. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)
Α. Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3350 μετοχές ονομαστικής αξίας 60 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα: 2018 2019 Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους 3350 3350 Μείωση μετοχών στη διάρκεια του έτους 0 0 Αύξηση μετοχών στη διάρκεια του έτους 0 0 Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους 3350 3350 Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των μετοχών, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα: Αριθμός Ονομαστική Αξία Διαφορά υπέρ το άρτιο Συνολική αξία Ονομαστικές Μετοχές 3350 60 0,00 201000

Β. Για την κίνηση των λογαριασμών αποθεματικών παραπέμπουμε στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι των Οικονομικών Καταστάσεων.
9. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης, (παρ. 13 άρθρου 29) Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους εξασφαλίσεις.
10. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού, (παρ. 14 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιες υποχρεώσεις.
11. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας, (παρ. 15 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν.
12. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά, (παρ. 16 άρθρου 29) Η Εταιρία, δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2010 έως και την ελεγχόμενη χρήση 2019. Οι Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, διότι δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθούν στο παρόν στάδιο τα σχετικά ποσά.
13. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού, (παρ. 17 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιου ύψους στοιχεία.
14. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν.
15. Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών, (παρ. 19 άρθρου 29) Τα κέρδη της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 162.868,91
16. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο, (παρ. 20 άρθρου 29) Δεν διανεμήθηκαν μερίσματα.
17. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση, (παρ. 21 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
18. Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησης του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (παρ. 22 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
19. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου, (παρ. 23 άρθρου 29) Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2023 ανήλθε σε απασχολούμενους: Άτομα Αμοιβές και έξοδα Διοικητικών 2 Μισθοί € 34.542,57.Κοινωνικές επιβαρύνσεις €8.609,11

20. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις

δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. (παρ. 25 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση..

21. Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος, (παρ. 26 άρθρου 29)
Δεν υφίσταται τέτοια σχέση.

22. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση, (παρ. 27 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

23. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (παρ. 28 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

24. Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος, (παρ. 29 άρθρου 29)
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

25. Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου, (παρ. 30 άρθρου 29)
Δεν καταβλήθηκαν τέτοια ποσά.

26. Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας, (παρ. 31 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους συναλλαγές.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 644125

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ087181

Ο ΛΟΠΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΟΥΠΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 760543

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα Εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023 μεταξύ των οποίων τον Ισολογισμό ,την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα μετά της σχετικής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θέμα 2 ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024

Επί του δευτέρου θέματος η Γενική Συνέλευση ομόφωνα απαλλάσσει τα μέλη του Δ.Σ από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Θέμα 3 ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Επί του τρίτου θέματος η Γενική Συνέλευση αποφάσιζε ομόφωνα και παμψηφεί τη προέγκριση αμοιβών για την χρήση 2025 ποσού 60.000,00 ευρώ

Θέμα 4 ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ

Εγενετο διεξοδική συζήτηση και δόθηκαν πληροφορίες από την πρόεδρο επί της πορείας των εργασιών γενικά της εταιρείας.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση , η Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης .
Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάθηκε το πρακτικό αυτό , το οποίο υπογράφεται από την πρόεδρο και την Γραμματέα της Γενικής Συνέλευσης.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ