Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:48:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3773512

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ-ΜΕΛΕΤΕΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΙΤΕΛΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **011855659000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5547134,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ-ΜΕΛΕΤΕΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΙΤΕΛΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ **011855659000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΙΤΕΛΙ ΑΕ
ΑΦΜ: 998450505
Αρ. ΓΕΜΗ: 11855659000
Αρ. ΜΑΕ: 65730

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

2022 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023-31/12/2023

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		176.132,21		176.132,21
Μείον: Αποσβεσμένα	100.614,45		76.417,92	
Απομειωμένα		75.517,76		69.714,29
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		124.352,77		152.598,82
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		30.608,63		49.729,02
Σύνολο ενεργητικού		230.479,16		272.042,13
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		176.120,99		173.312,67
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		54.358,17		98.729,46
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		230.479,16		272.042,13

ΑΘΗΝΑ 31/03/2024

Πρόεδρος @ Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΑΠΡΑΝΙΔΟΥ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
Διακ. Τίτλος PITELI S.A.
ΑΛΚΥΟΝΗΣ 2 - 175 61 - Π. ΦΑΛΗΡΟ
ΤΗΛ.: 2102234188 - E-MAIL: info@piteli.gr
Α.Φ.Μ. 998450505 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 11855659000

Μέλος Δ.Σ.

ΕΛΠΙΔΑ ΛΑΦΑΖΑΝΗ

Α.Δ.Τ. ΑΕ370782

Ο Λογιστής

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΚΟΤΣΙΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ635615

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΙΤΕΛΙ ΑΕ
ΑΦΜ: 998450505
Αρ. ΓΕΜΗ: 11855659000
Αρ. ΜΑΕ: 65730

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

2024 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	7.651,84
Λοιπά συνήθη έσοδα	104.064,57	87.222,51
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	34.196,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.340,27	-3.383,33
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή κονδύλια	0,00	34.442,69
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-148,00	-128,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	101.576,30	57.166,49
Φόροι	1.000,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	100.576,30	56.166,49

ΑΘΗΝΑ 31/03/2025

Πρόεδρος @ Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ	ΕΛΠΙΔΑ ΔΑΦΑΖΑΝΗ	ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΚΟΤΣΙΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ138681	Α.Δ.Τ. ΑΕ370782	Α.Δ.Τ. ΑΒ635615

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
Διακ. Τίτλος: PITELI S.A.
ΑΛΚΥΟΝΗΣ 2 ΦΑΛΗΡΟ
ΤΗΛ.: 2102234128 - E-MAIL: info@piteli.gr
Α.Φ.Μ. 998450505 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 11855659000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και τον δ.τ. ΠΙΤΕΛΙ ΑΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2023 έως 31/12/2023

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	*ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και τον δ.τ. ΠΙΤΕΛΙ ΑΕ*
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Α.Ε.*
γ	Περίοδος αναφοράς.	*1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023*
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	*ΑΛΚΥΟΝΗΣ 2, 17561, Π.ΦΑΛΗΡΟ*
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*Γ.Ε.ΜΗ ΝΟ: 11855659000.*
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	*ΝΑΙ*
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*

η	**Κατηγορία της οντότητας**	*Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία*
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *«Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών συμβουλίων και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	*Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του ΔΣ*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίστηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν έχει αλλάξει η Μετοχική σύνθεση της εταιρείας και η εταιρεία δεν κατέχει μετοχές της. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4308/2014 δεν συντάχθηκε έκθεση του ΔΣ προς τους κκ Μετόχους.

Αθήνα 31/03/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ	**ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αναστασία Σαπρανίδου	**Ελπίδα Λαφαζάνη**	**Κλεομένης Κοτσίκης**
ΑΔΤ ΑΙ503841	**ΑΔΤ ΑΕ370782**	**ΑΔΤ ΑΒ635615**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
Διακ. Τίτλος PITELI S.A.
ΑΛΚΥΟΝΗΣ 2 - 175 61 - Π. ΦΑΛΗΡΟ
ΤΗΛ.: 2102234188 - E-MAIL: info@piteli.gr
Α.Φ.Μ. 998450506 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΑΡ ΓΕΜΗ: 11655859000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 20ης Αυγούστου 2025

Στο Παλαιό Φάληρο σήμερα την **20/08/2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα **12:00** συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ – ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΠΙΤΕΛΙ Α.Ε.» (εφεξής: **«Εταιρεία»**), στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας που βρίσκονται στην οδό Αλκυόνης αρ. 2, 17561, Παλαιό Φάληρο.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
Βασιλάκος Κωνσταντίνος του Σπυρίδωνος	
Λαφαζάνη Ελπίδα του Βασιλείου	
Πιταούλη Ιωάννου Αγγελική του Μάρκου	

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το Νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερησίας διάταξης.

ΘΕΜΑ: Σύγκλιση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των κκ Μετόχων προς έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2024.

Λαβών το λόγο ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, κ. Βασιλάκος Κωνσταντίνος, εισηγείται στα μέλη την σύγκλιση της Τακτικής Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των κκ Μετόχων, με σκοπό την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 και προτείνεται η λήψη απόφασης από την Γενική Συνέλευση προς διανομή κερδών που έχουν επιτευχθεί έως την λήξη της χρήσης. Κατόπιν διαλογικής συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα, την σύγκλιση της Τακτικής Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των κκ Μετόχων, την 10η Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 09:00, στα γραφεία της εταιρείας, με θέματα ημερησίας διατάξεως:

1. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσης 01/01/2024 έως 31/12/2024 και των συνοδευόντων παραρτημάτων αυτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη για την χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.
3. Πρόταση προς την Γενική Συνέλευση για διανομή κερδών χρήσεως 2024, αφού κρατηθεί το ποσόν που απαιτείται για το τακτικό αποθεματικό της εταιρείας.

Περεταίρω επιφορτίζει τον κ. Βασιλάκο Κωνσταντίνο να επιληφθεί όλων των διαδικασιών δημοσιότητας των αποφάσεων αυτών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα 25η Σεπτεμβρίου 2025
Ο Πρόεδρος του ΔΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.
Διακ. Τίτλος PITELI S.A.
ΑΛΚΥΟΝΗΣ 2 [illegible] 91 - Π. ΦΑΛΗΡΟ
ΤΗΛ.: 2102234188 - e-MAIL: info@piteli.gr
Α.Φ.Μ. 998450535 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
Βασιλάκος Κωνσταντίνος