Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:11:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3772422

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KAFKALAS FASHION GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΥΚΑΛΑΣ FG ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001256601000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5546256,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KAFKALAS FASHION GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΥΚΑΛΑΣ FG ΑΒΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001256601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KAFKALAS FASHION GROUP ABEE

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην Εύλογη Αξία) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2024 - Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001256601000

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.504.109,95	1.032.743,68
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,07	0,07
Λοιπός εξοπλισμός	27.456,90	34.789,62
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	1.531.566,92	1.067.533,37
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	1818,43	2358,43
Υπεραξία	0	0
Λοιπά άυλα	0	0
Σύνολο	*1818,43*	*2358,43*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	19.265,00 €	19.265,00 €
Σύνολο	19.265,00 €	19.265,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.552.650,35 €**	**1.089.156,80 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	23.687,61	31.215,47
Εμπορεύματα	615.688,28	606.166,75
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	47.835,09	47.601,79
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	61.075,35	52.864,51
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	748.286,33	737.848,52
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	863.681,12	936.262,07
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	36.062,43	40.632,69
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	20.707,64	2.099,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	175.021,00	112.578,99
Σύνολο	1.095.472,19	1.091.573,41
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.843.758,52	1.829.421,93
Σύνολο ενεργητικού	3.396.408,87	2.918.578,73
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	620.000,00	620.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	620.000,00	620.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.995.569,72	1.389.746,01
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*1.995.569,72*	*1.389.746,01*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	61.717,66	61.717,66
Αφορολόγητα αποθεματικά	243.631,76	243.631,76
Αποτελέσματα εις νέο	-1.857.273,55	-1.650.436,25
Σύνολο	*-1.551.924,13*	*-1.345.086,83*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.063.645,59	664.659,18
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.628.320,60	1.636.621,72
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	1.628.320,60	1.636.621,72
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	257.523,23	277.586,68
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	225.547,87	189.181,32
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	87.840,14	72.488,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	68.448,50	42.715,71
Λοιπές υποχρεώσεις	34.636,20	32.903,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	30.446,74	2.421,72
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	704.442,68	617.297,83
Σύνολο υποχρεώσεων	2.332.763,28	2.253.919,55
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.396.408,87	2.918.578,73

2/9/2025

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΥΚΑΛΑΣ ΠΑΥΛΟΣ Α.Δ.Τ ΑΜ 536463

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΚ 636538

KAFKALAS FASHION GROUP ABEE

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2024 - Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001256601000

	2024		2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.155.449,04		1.203.714,27
Κόστος πωλήσεων	468.467,46		543.160,96
Μικτό αποτέλεσμα	686.981,58		660.553,31
Λοιπά συνήθη έσοδα	19.464,17		19.214,41
Σύνολο	706.445,75		679.767,72
Έξοδα διοίκησης	155.790,24		108.956,34
Έξοδα διάθεσης	591.451,84		567.429,37
Λοιπά έξοδα και ζημιές	148.545,39		140.075,83
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.760,35		52.032,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-187.581,37		-84.661,66
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8,60		31,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.953,00		10.299,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	-196.525,77		-94.929,62
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-196.525,77		-94.929,62

2/9/2025

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΥΚΑΛΑΣ ΠΑΥΛΟΣ Α.Δ.Τ ΑΜ 536463

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΚ 636538

KAFKALAS FASHION GROUP ABEE

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**KAFKALAS FASHION GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024-31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Αντιγόνης 58, Τ.Κ 10442, Αθήνα Αττικής**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών 1256601000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδόχη της συνεχιζόμενης δραστηρίοτητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθαρίση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κινδύνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστήριοτητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.** **Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιάκα στοιχεία ή υποχρεώσες που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογίσμου.**

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023	
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	395.356,00		0,00	0	395.356,00	395.356,00
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	761.533,59	124.145,90	0,00	0	637.387,69	637.387,69
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	0,07			0	0,07	0,07
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	10.576,81	477,09	0,00	646,22	9.453,50	9.453,50
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	31.163,38	9.475,87	3.648,62		25.336,13	25.336,13

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

α) Σύμφωνα με το από 23.12.2024 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η επιμέτρηση του ιδιόκτητου ακινήτου της εταιρείας σε εύλογες αξίες σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4308/2014.
β) Για τον επαναπροσδιορισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου την 31/12/2024 χρησιμοποιήθηκε αποκλειστικά η μέθοδος της Προσέγγισης Αγοράς (Market Approach). Προκειμένου να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών τα ποσά της προηγούμενης περιόδου απεικονίζονται σε εύλογες αξίες κατ΄εφαρμογή του άρθρου 28 του Ν.4308/2014.

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ε΄. ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ

Διαφορές από Επεροχρονισμό Εξόδων		Λογιστική Βάση (α)		Φορολογική Βάση (β)	Διαφορές			
					Θετικές (γ)		Αρνητικές (δ)	
Ασφαλιστικές εισφορές	001		001		001		001	
Εκπιπτόμενοι φόροι - τέλη	002		002		002		002	
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	003		003		003		003	
Αποσβέσεις	004	133.474,90	004	33.847,57	004		004	
Συναλλαγματικές διαφορές (χρεωστικές)	005		005		005		005	
Λοιπές διαφορές από ετεροχρονισμό εξόδων	006		006		006		006	
Σύνολο	**707**	**133.474,90**	**715**	**33.847,57**	**723**		**731**	

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοροών.

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.	

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024 Α
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	218.288,53			218.288,53
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	53.467,59	0,00	24.471,21	28.996,38
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	0,07			0,07
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	10.576,81	0,00	1.123,31	9.453,50
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	31.163,38	3.648,62	9.475,87	25.336,13

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Η συνολική οφειλή ομολογιακού δανείου ύψους 1.582.598,47€ εξασφαλίζεται με το ιδιόκτητο ακίνητο.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοκοινομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογίσμο**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Εκτός των εσόδων από την κύρια δραστηριότητα της εταίρειας, δεν υπάρχουν άλλα εσόδα σημαντικού πόσου. Τα εξόδα, ανίστοιχα, σχετίζονται αποκλειστικά με την ανωτέρω βασική δραστήριοτητα**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Ο Μέσος όρος του απασχολούμενου προσώπικου για την παρούσα περίοδο είναι 16**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

2/9/2024

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΥΚΑΛΑΣ ΠΑΥΛΟΣ Α.Δ.Τ ΑΜ 536463

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΚ 636538

Έκθεση Διαχείρισης

Προς την
Ετήσια Αυτόκλητης Γενική Συνέλευση των Μετόχων
της KAFKALAS FASHION GROUPA A.B.E.E ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:125660100

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2024-31/12/2024

Κύριοι μέτοχοι,

Η εταιρεία KAFKALAS FASHION GROUPA A.B.E.E ολοκλήρωσε την διαχειριστική χρήση από 01/01/2024-31/12/2024. Κατά την περίοδο αυτή, καθώς και στο μεσοδιάστημα της τρέχουσας χρήσης το Διοικητικό Συμβούλιο εργάσθηκε φιλότιμα για την ευόδωση και επιτυχία του σκοπού της εταιρίας, τα αποτελέσματα της οποίας καταδεικνύονται παρακάτω.

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία είναι κατά βάση εμπορική. Δραστηριοποιείται στον κλάδο της ένδυσης .Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω των πωλήσεων τόσο χονδρικής αλλά και λιανικής.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος της επιχείρησης είναι η πώληση ενδυμάτων πάσης κυρίως ανδρικών υψηλής ποιότητας. Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των εμπορευμάτων, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ.. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, προμήθειων, οικονομικής διαχείρισης.

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρεία εμφανίζει οριακά χαμηλότερες οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη σε σχέση με πέρσι και παρά την οικονομική κρίση, εμφανίζει κύκλο εργασιών 1.155.449,04€ το 2024 και 1.203.714,27€ την προηγούμενη χρονιά. Το 2024 παρουσίασε μείωση του κύκλου εργασιών κατά 4,00% από το 2023.

Οι ζημιές προ φόρων το 2024 ανήλθαν σε 196.525,77€ έναντι ζημιών προ φόρων 94.929,62€ € το 2023. Η αύξηση της ζημιάς οφείλεται στην μείωση του τζίρου και αύξηση των λειτουργικών εξόδων.

Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση επεξεργασίας των εμπορευμάτων & πρώτων υλών μέχρι το τελικό στάδιο διάθεσης στο ευρύ καταναλωτικό κοινό.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία το 2024 ανήλθαν σε 1.531.566,92€ έναντι των 1.067.533,37€ € το 2023. Είναι σημαντικό στο παρόν σημείο να αναφερθεί ότι με το από 23.12.2024 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η επιμέτρηση του

ιδιόκτητου ακινήτου της εταιρείας σε εύλογες αξίες σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2013..

Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Οι υπηρεσίες της εταιρείας έχουν ανελαστική σχετικά ζήτηση .

Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται δεν υπάρχουν.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Για τη δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα. Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση

Εργασιακά ζητήματα

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης.

Η εταιρεία δεν απασχολεί ιατρό εργασίας ενώ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Οι Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων που παρακολουθεί η εταιρεία είναι για το 2024:

Διαρκή Κεφάλαια/ Πάγια = 1.063.645,59€/ 1.531.566,92= 0,6944

Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια = 1.063.645,59 / 1.628.320,60=0,6532

Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων = 1.063.645,59/ 2.332.763,28 =0,4559

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων. Η εταιρεία επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι, είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

Επιπλέον πληροφόρηση

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα υπηρεσιών, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη, θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η εταιρεία για την χρήση του 2024 διαθέτει 4 υποκαταστήματα - σημεία λιανικής πώλησης. Αξίζει να σημειωθεί ότι δραστηριοποιείται με το σύστημα shop in shop στα εμπορικά καταστήματα NOTOS στο κέντρο Αθηνών (Αιόλου 99 & Λυκούργου 8) καθώς στα HONDOS CENTER στην Καλλιθέα.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Τελειώνοντας, σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2024, που υποβάλλουμε, μαζί με τις σχετικές γι' αυτές και για όσα έγιναν σε όλη τη χρήση Εκθέσεις Δ.Σ. και των Ελεγκτών.

2. Να απαλλάξετε εμάς τους Ελεγκτές και τους συντάκτες των Οικονομικών καταστάσεων από κάθε προσωπική ευθύνη αποζημίωσης για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2024 και γενικά για όλη τη διαχείριση αυτής της χρήσης.

3. Να εγκρίνετε όλες τις πράξεις του Δ.Σ και των έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων της χρήσης 01/01/2024-31/12/2024.

Ο Σύμβουλος - Διαχειριστής

Καυκαλάς Παύλος