Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:32:11 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
Τηλέφωνο: 2681028728
E-mail: epimelitirio@e-artas.gr

Άρτα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3768153

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ**, το διακριτικό τίτλο **Α.Δ.Α.Ε. ΟΤΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **017440115000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5542964 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5542965 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΛΛΙΑΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΡΤΑ το 1970-09-20 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 040359.

- ο/η κ. ΣΙΑΦΑΚΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 0122489.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΟΥΤΣΟΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 20902.

- ο/η κ. ΛΟΥΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ το 1976-08-06 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 54562.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 017440115000

(Ποσά σε ευρώ)

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

		2024		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		379.905,72		362.391,62
μείον: αποσβεσμένα	298.900,80		288.287,99	
απομειωμένα	0,00	298.900,80	0,00	288.287,99
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		119.223,45		113.474,08
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		50.780,44		50.780,44
Λοιπά		197.607,85		130.673,76
Σύνολο ενεργητικού		**448.616,66**		**369.031,91**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		238.296,69		265.561,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		60.007,50		79.969,94
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		150.312,47		23.500,07
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**448.616,66**		**369.031,88**

ΑΡΤΑ 10/09/2025

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Νικόλαος Ι. Κέφης
Α.Δ.Τ : Α00258161

Ο Λογιστής

Μαγκούτης Β. Θωμάς
ΑΡ. ΑΔ. 0132574 Α' ΤΑΞΗΣ

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(Ποσά σε ευρώ)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 017440115000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	231.937,21	269.469,45
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.078,00	28.749,35
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	34.271,17	26.789,49
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	11.044,65	11.967,62
Λοιπά έξοδα και ζημιές	219.317,68	200.975,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	9.646,89	11.048,40
Αποτελέσματα προ φόρων	**-27.265,18**	**47.437,80**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-27.265,18**	**47.437,80**

ΑΡΤΑ 10/09/2025

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Νικόλαος Ι. Κέφης
Α.Δ.Τ : Α00258161

Ο Λογιστής

Μαγκούτης Β. Θωμάς
ΑΡ. ΑΔ. 0132574 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2024

Περιφ..οδός , 47100, Άρτα – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 17440115000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

α) Επωνυμία: **ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2024-31/12/2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Περιφ. οδός , 47100 Άρτα

ε) Αρ. Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 17440115000

στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα του άρθρ. 2 Ν. 4308/2014

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.**Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

2. Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, δεν έχει παράσχει εγγυήσεις για τραπεζικά χρέη ..

3.**Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

4. Η εταιρεία έχει, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.

Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων

Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ.5 άρθρου 29 Ν.4308/2014)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία δεν υπάρχουν.

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%

γ) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες καθώς και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία να γνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία δεν αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αλλά αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο εξόδου από την υπηρεσία, όπως ορίζει η φορολογική νομοθεσία.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με

την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ.8 άρθρου 29 Ν.4308/2014)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

Στο τέλος του προσαρτήματος παρατίθεται σχετικός πίνακας ενσώματων μεταβολών, άυλων παγίων περιόδου.

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν.

2. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29 Ν.4308/2014)** Δεν υπάρχουν.

3. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29 Ν.4308/2014)** Δεν υπάρχουν.

4. **Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23^{α} άρθρου 29 Ν.4308/2014)**

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 3 απασχολούμενους.

5. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29 Ν.4308/2014)**

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν υπάρχουν.

Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων

Η πλήρης αναδρομική αναπροσαρμογή των κονδυλίων του ισολογισμού της επιχείρησης κατά την ημερομηνία μετάβασης (01.01.2014) σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 37 του νόμου, δεν είναι εφικτή λόγω πρακτικών δυσχερειών και αυξημένου κόστους καθώς πολλά περιουσιακά στοιχεία ανάγονται σε μακρινή περίοδο στο παρελθόν και δεν είναι ευχερώς διαθέσιμες οι σχετικές πληροφορίες. Ως εκ τούτου,και σύμφωνα με την παράγραφο 3(α1) του άρθρου 37 του νόμου, η επιχείρηση υιοθέτησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού της ημερομηνίας μετάβασης ως το τεκμαρτό κόστος των σχετικών στοιχείων για τη εφαρμογή των ΕΛΠ.
Ειδικότερα, σημειώνεται ότι το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά άυλα» αφορά στο κονδύλι «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» , βάσει των προβλέψεων του προηγούμενου λογιστικού πλαισίου. Το σχετικό κονδύλι δεν αναγνωρίζεται στο λογιστικό πλαίσιο των ΕΛΠ αλλά παραμένει στον ισολογισμό δυνάμει της παραγράφου 5του άρθρου 37 του νόμου, μέχρι την ολοσχερή του απόσβεση με ετήσιο συντελεστή 10% επί της αξίας κτήσεως.

Άρτα, 10 Σεπτεμβρίου 2025

.Ο Πρόεδρος

Ο Λογιστής

ΚΕΦΗΣ Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ. Α00258161

ΜΑΓΚΟΥΤΗΣ Β.ΘΩΜΑΣ
ΑΡ. ΑΔ. 0132574 Ά ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2024- 31/12/2024 Αρ. Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 17440115000

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024.

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας μία περίοδος μείωσης του κύκλου των εργασιών της, αλλά η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωράει προς τα εμπρός.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 231.937,21.
2. Τα Μικτά αποτελέσματα(κέρδη) ανήλθαν σε 207.289,60 ΕΥΡΩ, ενώ μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων εμφανίσαμε ζημίες προ φόρων 27.265,18 .

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Τον περασμένο χρόνο η εξέλιξη μας ήταν σταθερή . Οι προοπτικές μας για το 2025 πιστεύουμε ότι είναι καλύτερες, ενώ εντείνονται οι προσπάθειες για την αύξηση των πωλήσεων μας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/13

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης των (ιστορική κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2024 είναι όπως παρακάτω

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(Ποσά σε ευρώ)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 017440115000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	231.937,21	269.469,45
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.078,00	28.749,35
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	31.271,17	26.789,49
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	11.044,65	10.840,27
Λοιπά έξοδα και ζημιές	219.317,68	200.975,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	9.646,89	11.048,40
Αποτελέσματα προ φόρων	**-27.265,18**	**47.437,80**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-27.265,18**	**47.437,80**

Άρτα, 29 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος **Ο Λογιστής**

Νικόλαος Ι. Κέφης
Α.Δ.Τ. Α00258161

Μαγκούτης Β. Θωμάς

ΑΡ. ΑΔ. 0132574 Α ΤΑΞΗΣ

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας κίνδυνοι

Η εταιρία στην τρέχουσα χρήση παρουσιάζει σταθερότητα παρά τις όποιες οικονομικές αντιξοότητες που υφίστανται στην παρούσα οικονομική συγκυρία Η οικονομική κατάσταση της κρίνουμε ότι είναι ικανοποιητική και σταθερή σχετικά με την προηγούμενη χρήση .

4 Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υφίστανται

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα .

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υφίσταται .

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

7.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες.

7.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Σχεδόν το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική.

7.3 Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικό τραπεζικό δανεισμό και επομένως δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο επιτοκίων.

7.4 Κίνδυνος τιμών

Στις περιπτώσεις που οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων ή πρώτων υλών μεταβάλλονται η εταιρεία φροντίζει έγκαιρα να αναπροσαρμόζει τις τιμές πωλήσεως με συνέπεια να μην υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

7.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

8. Λοιπές πληροφορίες

- Η εταιρεία δεν έχει Υποκαταστήματα .

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1) Ανάγνωση των Εκθέσεων Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της εταιρίας για τον ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσεως 01/01/2024 - 31/12/2024.

2) Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1/1/2024-31/12/2024 και λήψη αποφάσεως για τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως.

3) Ορισμός ελεγκτών τρέχουσας χρήσεως.

Άρτα, 31 Ιουλίου 2025
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ακριβές αντίγραφο από τα Πρακτικά του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΕΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μέτοχους της Ανώνυμης Εταιρείας ''ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. Ο.Τ.Α''

Αρ.Μ.Α.Ε.68052/040/Β/09/0001
ΓΕΜΗ 17440115000

Κυρίοι Μέτοχοι,

Έχουμε ορισθεί ελεγκτές με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που διενεργήθηκε το έτος 2024 , της λογιστικής και διαχειριστικής κατάστασης της εταιρείας ,διαχειριστική χρήση από 01-01-2024 έως 31-12-2024. Υστέρα από πρόσκληση του προέδρου του Δ.Σ της εταιρείας σας πραγματοποιήσαμε τον έλεγχο των βιβλίων και στοιχείων , των οικονομικών καταστάσεων πολύ μικρών επιχειρήσεων , έντυπο Β5 ισολογισμός και Β6 κατάσταση αποτελεσμάτων καθώς και του σχετικού προσαρτήματος της Ανώνυμης Εταιρείας <<ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε Ο.Τ.Α>> για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024. Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του 4308/2014 του κωδ. Περί Ελληνικών Λογιστικών προτύπων πολύ μικρών επιχειρήσεων και με τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες ,βάσει των αρχών και των κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες. Μας εδόθησαν όλα τα στοιχεία που ζητήσαμε καθώς και οι διάφορες επεξηγήσεις σε ορισμένα στοιχεία . Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μέτοχων , με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις .Το προσάρτημα προλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες που ορίζουν οι διατάξεις του 4308/2014 Ε.Λ.Π. για τις πολύ μικρές επιχειρήσεις .

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της εταιρείας , και μαζί με το προσάρτημα απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων και λογιστικών αρχών που ισχύουν , την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση(οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31/12/2024 , καθώς και τα αποτελέσματα τα οποία πραγματοποιήθηκαν στη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή .

Έπειτα από τα παραπάνω ,σας προτείνουμε κ.κ. Μέτοχοι την έγκριση του ισολογισμού της 31-12-2024 και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης που τον συνοδεύει.

΄ΑΡΤΑ 31 - 08 - 2025

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΣΙΑΦΑΚΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ:Α0125468
ΑΦΜ: 145184876

ΚΟΥΤΣΟΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ:Α20902
ΑΦΜ:035591514