Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:23:11 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3767975

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ZITAL Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005556801000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5542817,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ZITAL Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005556801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Φ.Μ.:999400120, Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.: 5556801000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.473.458,07	1.556.137,59
Μηχανολογικός εξοπλισμός	18.455,18	35.232,43
Λοιπός εξοπλισμός	9.697,63	9.233,82
Σύνολο	**1.501.610,88**	**1.600.603,84**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	16,00	641,72
Σύνολο	**16,00**	**641,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.501.626,88**	**1.601.245,56**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα.	3.311,03	3.232,57
Προκαταβολές για αποθέματα.	0,00	0,00
Σύνολο	**3.787,63**	**3.232,57**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	4.999,99	50.912,83
Λοιπές απαιτήσεις	73.993,78	6.714,64
Προπληρωμένα έξοδα	2.086,60	2.049,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	229.074,03	428.337,68
Σύνολο	**309.677,80**	**488.014,66**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**313.465,43**	**491.247,23**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.815.092,31**	**2.092.492,79**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.416.800,00	1.416.800,00
Υπέρ το άρτιο	475.200,00	475.200,00
Σύνολο	**1.892.000,00**	**1.892.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.984,19	3.535,41
Αφορολόγητα αποθεματικά	43.138,53	43.138,53
Αποτελέσματα εις νέο	-735.410,21	-721.904,07
Σύνολο	**-690.287,49**	**-675.230,13**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.201.712,51**	**1.216.769,87**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.030,00	1.030,00
Σύνολο	**1.030,00**	1.030,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	83,80	459,25
Φόρος εισοδήματος	1.600,00	6.236,62
Λοιποί φόροι και τέλη	7.580,10	981,61
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.378,35	943,85
Λοιπές υποχρεώσεις	601.707,55	866.071,59
Σύνολο	**612.349,80**	**874.692,92**
Σύνολο υποχρεώσεων	**613.379,80**	**875.722,92**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.815.092,31**	**2.092.492,79**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
TALOUMIS IOANNIS ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
136926934

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
126618991

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
026425471

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Φ.Μ.:999400120,

Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.:

Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών	**237.630,36**	**228.370,58**
Κόστος πωλήσεων	-190.030,44	-198.711,95
Μικτό αποτέλεσμα	47.599,92	29.658,63
	47.599,92	**29.658,63**
Έξοδα διοίκησης	-59.609,95	-59.658,83
Έξοδα διάθεσης	-1.100,00	-3.446,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.743,57	-102,55
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.551,22	3.529,14
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-13.302,38**	**-30.019,76**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-203,76	-139,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-13.506,14**	**-30.159,11**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-13.506,14**	**-30.159,11**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
TALOUMIS ΙΟΑΝΝΙS ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
136926934

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
126618991

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
026425471

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ - ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31-12-2024

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία: « ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

1. Διακριτικός τίτλος: « ZITAL A.E » Νομικός τύπος: Α.Ε

2. Περίοδος αναφοράς: 1/1/2024 - 31/12/2024

3. Διεύθυνση έδρας: Ακαδημίας 87 Αθήνα ΤΚ 10678

4. Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 005556801000

5. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

6. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των **πολύ μικρών** οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

7. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** (άρθρο 29 παρ.16 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις , εγγυήσεις και υποχρεώσεις εκτός Ισολογισμού**.**

2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**.(άρθρο 29 παρ.25 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. **Σύνταξη οικονομικών καταστάσεων.** (άρθρο 29 παρ 34 και 16 παρ 7 Ν.4308/2014)

Η εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της δυνατότητας της παρ.7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και δεν έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

4. **Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών ως άρθρο 16 παρ.9 Ν.2190/1920.**

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

Αθήνα 18/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
TALOUMIS IOANNIS	ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458	ΑΔΤ ΑΗ634295	Α.Μ.Ο.Ε.Ε ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020