Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:22:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3767963

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ,ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **001320601000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5542807,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ,ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **001320601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 1320601000 (ποσά σε ευρώ)

Σημείωση	2024	2023	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			**Καθαρή Θέση**		
Ενσώματα Πάγια			Καταβλημένα Κεφάλαια		
Ακίνητα	460.703,67	467.078,11	Κεφάλαιο	705.213,00	705.213,00
Λοιπός Εξοπλισμός	72.045,97	53.754,27	Κατάθεση Ιδιοκτητών	0,00	2.447.979,00
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	532.749,64	520.832,38	Σύνολο	705.213,00	3.153.192,00
Χρηματοοικονομικά περιουσ. Στοιχεία			Αποθεματικά & αποτελ. Σε νέο		
Λοιπά	1.265,39	109,00	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	319.157,57	319.157,57
Σύνολο	1.265,39	109,00	Αποτελέσματα σε νέο	1.285.567,86	823.198,14
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	534.015,03	520.941,38	Σύνολο	1.604.725,43	1.142.355,71
Κυκλοφορούντα περιουσ.στοιχεία			Σύνολο Καθαρής Θέσης	2.309.938,43	4.295.547,71
Αποθέματα			Προβλέψεις		
Έτοιμα & ημιτελή προιόντα	0,00	0,00	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Εμπορεύματα	5.401.025,50	5.240.903,28	Σύνολο προβλέψεων	0,00	0,00
Πρ. Ύλες & διάφορα υλικά	0,00	0,00	Υποχρεώσεις		
Σύνολο	5.401.025,50	5.240.903,28	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκατ.			Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	205.526,85	779.074,58	Σύνολο	0,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	0,00	0,00	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00	Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	177.338,35	204.255,28	Εμπορικές Υποχρεώσεις	336.204,81	1.172.570,17
Σύνολο	382.865,20	983.329,86	Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Σύνολο Κυκλοφορούντων	5.783.890,70	6.224.233,14	Λοιποί φόροι-τέλη	77.881,22	-19.202,57
Σύνολο Ενεργητικού	**6.317.905,73**	**6.745.174,52**	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	16.043,76	9.564,27
			Λοιπές Υποχρεώσεις	3.533.939,79	1.214.647,67
			Έξοδα χρήσης δουλευμένα	0,00	0,00
			Σύνολο	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Υποχρεώσεων	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Καθαρής Θέσης-Προβλέψεων & Υποχρεώσεων	**6.317.905,73**	**6.745.204,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (ποσά σε ευρώ)		
Σημείωση	2024	2023
Κύκλος Εργασιών	5.930.088,01	5.112.144,58
Κόστος Πωλήσεων	4.956.649,31	4.412.796,96
Μικτό Αποτέλεσμα	973.438,70	699.347,62
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Σύνολο	973.438,70	699.347,62
Έξοδα Διοίκησης	-45.044,12	-87.954,49
Έξοδα Διάθεσης	-456.407,58	-387.860,27
Λοιπά έξοδα & ζημιές	0,00	-200,00
Κέρδη & ζημιές από πώληση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	300,00
Λοιπά έσοδα & κέρδη	0,00	99.266,56
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	471.987,00	322.899,42
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-16.096,85	-20,90
Αποτελέσματα προ φόρων	455.890,15	322.878,52
Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Αποτελ/τα περιόδου μετά από φόρους	**411.992,43**	**250.801,25**

ΑΘΗΝΑ 10/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΑΔΤ : ΑΚ 160902	ΑΔΤ : ΑΚ 830631	ΑΔΤ : Χ 613822

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

ΣΤΡ. ΔΑΓΚΛΗ 80, ΑΘΗΝΑ

ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 1320601000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1.	Κτίρια-εγκατ. Κτιρίων	4%
2.	Μηχανολο.εξοπλ.	10%
3.	Μεταφορικά Μέσα	12%
4.	Έπιπλα – Σκεύη	10%
5.	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
6.	Εξοπλισμός τηλεπικοιν	10%
7.	Έξοδα και Εγκαταστ	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει

της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ.ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. **Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

2. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

3. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

α. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 16 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 21).

4. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν.

Αθήνα 30 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	*ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ*	*ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ ΑΔΤ:*
ΑΚ 160902	*ΑΔΤ : ΑΚ 830631*	*ΑΔΤ : Χ 613822*

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 1320601000 (ποσά σε ευρώ)

Σημείωση	2024	2023	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			**Καθαρή Θέση**		
Ενσώματα Πάγια			Καταβλημένα Κεφάλαια		
Ακίνητα	460.703,67	467.078,11	Κεφάλαιο	705.213,00	705.213,00
Λοιπός Εξοπλισμός	72.045,97	53.754,27	Κατάθεση Ιδιοκτητών	0,00	2.447.979,00
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	532.749,64	520.832,38	Σύνολο	705.213,00	3.153.192,00
Χρηματοοικονομικά περιουσ. Στοιχεία			Αποθεματικά & αποτελ. Σε νέο		
Λοιπά	1.265,39	109,00	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	319.157,57	319.157,57
Σύνολο	1.265,39	109,00	Αποτελέσματα σε νέο	1.285.567,86	823.198,14
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	534.015,03	520.941,38	Σύνολο	1.604.725,43	1.142.355,71
Κυκλοφορούντα περιουσ.στοιχεία			Σύνολο Καθαρής Θέσης	2.309.938,43	4.295.547,71
Αποθέματα			Προβλέψεις		
Έτοιμα & ημιτελή προιόντα	0,00	0,00	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Εμπορεύματα	5.401.025,50	5.240.903,28	Σύνολο προβλέψεων	0,00	0,00
Πρ. Ύλες & διάφορα υλικά	0,00	0,00	Υποχρεώσεις		
Σύνολο	5.401.025,50	5.240.903,28	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκατ.			Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	205.526,85	779.074,58	Σύνολο	0,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	0,00	0,00	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00	Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	177.338,35	204.255,28	Εμπορικές Υποχρεώσεις	336.204,81	1.172.570,17
Σύνολο	382.865,20	983.329,86	Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Σύνολο Κυκλοφορούντων	5.783.890,70	6.224.233,14	Λοιποί φόροι-τέλη	77.881,22	-19.202,57
Σύνολο Ενεργητικού	**6.317.905,73**	**6.745.174,52**	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	16.043,76	9.564,27
			Λοιπές Υποχρεώσεις	3.533.939,79	1.214.647,67
			Έξοδα χρήσης δουλευμένα	0,00	0,00
			Σύνολο	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Υποχρεώσεων	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Καθαρής Θέσης-Προβλέψεων & Υποχρεώσεων	**6.317.905,73**	**6.745.204,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (ποσά σε ευρώ)		
Σημείωση	2024	2023
Κύκλος Εργασιών	5.930.088,01	5.112.144,58
Κόστος Πωλήσεων	4.956.649,31	4.412.796,96
Μικτό Αποτέλεσμα	973.438,70	699.347,62
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Σύνολο	973.438,70	699.347,62
Έξοδα Διοίκησης	-45.044,12	-87.954,49
Έξοδα Διάθεσης	-456.407,58	-387.860,27
Λοιπά έξοδα & ζημιές	0,00	-200,00
Κέρδη & ζημιές από πώληση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	300,00
Λοιπά έσοδα & κέρδη	0,00	99.266,56
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	471.987,00	322.899,42
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-16.096,85	-20,90
Αποτελέσματα προ φόρων	455.890,15	322.878,52
Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Αποτελ/τα περιόδου μετά από φόρους	**411.992,43**	**250.801,25**

ΑΘΗΝΑ 10/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΑΔΤ : ΑΚ 160902	ΑΔΤ : ΑΚ 830631	ΑΔΤ : Χ 613822

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

ΣΤΡ. ΔΑΓΚΛΗ 80, ΑΘΗΝΑ

ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 1320601000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1.	Κτίρια-εγκατ. Κτιρίων	4%
2.	Μηχανολο.εξοπλ.	10%
3.	Μεταφορικά Μέσα	12%
4.	Έπιπλα – Σκεύη	10%
5.	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
6.	Εξοπλισμός τηλεπικοιν	10%
7.	Έξοδα και Εγκαταστ	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει

της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ.ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. **Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

2. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

3. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

α. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 16 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 21).

4. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν.

Αθήνα 30 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	*ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ*	*ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ ΑΔΤ:*
ΑΚ 160902	*ΑΔΤ : ΑΚ 830631*	*ΑΔΤ : Χ 613822*

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 1320601000 (ποσά σε ευρώ)

Σημείωση	2024	2023	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			**Καθαρή Θέση**		
Ενσώματα Πάγια			Καταβλημένα Κεφάλαια		
Ακίνητα	460.703,67	467.078,11	Κεφάλαιο	705.213,00	705.213,00
Λοιπός Εξοπλισμός	72.045,97	53.754,27	Κατάθεση Ιδιοκτητών	0,00	2.447.979,00
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	532.749,64	520.832,38	Σύνολο	705.213,00	3.153.192,00
Χρηματοοικονομικά περιουσ. Στοιχεία			Αποθεματικά & αποτελ. Σε νέο		
Λοιπά	1.265,39	109,00	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	319.157,57	319.157,57
Σύνολο	1.265,39	109,00	Αποτελέσματα σε νέο	1.285.567,86	823.198,14
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	534.015,03	520.941,38	Σύνολο	1.604.725,43	1.142.355,71
Κυκλοφορούντα περιουσ.στοιχεία			Σύνολο Καθαρής Θέσης	2.309.938,43	4.295.547,71
Αποθέματα			Προβλέψεις		
Έτοιμα & ημιτελή προιόντα	0,00	0,00	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Εμπορεύματα	5.401.025,50	5.240.903,28	Σύνολο προβλέψεων	0,00	0,00
Πρ. Ύλες & διάφορα υλικά	0,00	0,00	Υποχρεώσεις		
Σύνολο	5.401.025,50	5.240.903,28	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκατ.			Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	205.526,85	779.074,58	Σύνολο	0,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	0,00	0,00	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00	Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	177.338,35	204.255,28	Εμπορικές Υποχρεώσεις	336.204,81	1.172.570,17
Σύνολο	382.865,20	983.329,86	Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Σύνολο Κυκλοφορούντων	5.783.890,70	6.224.233,14	Λοιποί φόροι-τέλη	77.881,22	-19.202,57
Σύνολο Ενεργητικού	**6.317.905,73**	**6.745.174,52**	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	16.043,76	9.564,27
			Λοιπές Υποχρεώσεις	3.533.939,79	1.214.647,67
			Έξοδα χρήσης δουλευμένα	0,00	0,00
			Σύνολο	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Υποχρεώσεων	4.007.967,30	2.449.656,81
			Σύνολο Καθαρής Θέσης-Προβλέψεων & Υποχρεώσεων	**6.317.905,73**	**6.745.204,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (ποσά σε ευρώ)		
Σημείωση	2024	2023
Κύκλος Εργασιών	5.930.088,01	5.112.144,58
Κόστος Πωλήσεων	4.956.649,31	4.412.796,96
Μικτό Αποτέλεσμα	973.438,70	699.347,62
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Σύνολο	973.438,70	699.347,62
Έξοδα Διοίκησης	-45.044,12	-87.954,49
Έξοδα Διάθεσης	-456.407,58	-387.860,27
Λοιπά έξοδα & ζημιές	0,00	-200,00
Κέρδη & ζημιές από πώληση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	300,00
Λοιπά έσοδα & κέρδη	0,00	99.266,56
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	471.987,00	322.899,42
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-16.096,85	-20,90
Αποτελέσματα προ φόρων	455.890,15	322.878,52
Φόρος Εισοδήματος	43.897,72	72.077,27
Αποτελ/τα περιόδου μετά από φόρους	**411.992,43**	**250.801,25**

ΑΘΗΝΑ 10/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΑΔΤ : ΑΚ 160902	ΑΔΤ : ΑΚ 830631	ΑΔΤ : Χ 613822

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

ΣΤΡ. ΔΑΓΚΛΗ 80, ΑΘΗΝΑ

ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 1320601000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1.	Κτίρια-εγκατ. Κτιρίων	4%
2.	Μηχανολο.εξοπλ.	10%
3.	Μεταφορικά Μέσα	12%
4.	Έπιπλα – Σκεύη	10%
5.	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
6.	Εξοπλισμός τηλεπικοιν	10%
7.	Έξοδα και Εγκαταστ	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει

της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ.ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. **Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

2. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν

3. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

α. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 16 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 21).

4. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

   Δεν υπάρχουν.

Αθήνα 30 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	*ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ*	*ΛΟΗΣ ΛΟΥΚΑΣ ΑΔΤ:*
ΑΚ 160902	*ΑΔΤ : ΑΚ 830631*	*ΑΔΤ : Χ 613822*

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εμπορικής Εταιρείας με την επωνυμία

«ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε, ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. ΓΕΜΗ 1320601000

Στην Αθήνα σήμερα 08 Αυγούστου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μετά από πρόσκληση του Προέδρου στα γραφεία της επι της οδού Στρ. Δαγκλή αρ. 80, με θέματα ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ 1ο : Έγκριση του Ισολογισμού της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου της κατάστασης των αποτελεσμάτων καθώς και του Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της χρήσης.

ΘΕΜΑ 2ο : Κατάρτιση της έκθεσης των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των κ. μετόχων.

ΘΕΜΑ 3ο : Σύνταξη της πρόσκλησης των μετόχων της εταιρείας σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση περιλαμβάνουσα ημέρα, ώρα καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξής της.

Παρέστησαν οι κ.κ.

εώργιος Χ. Μαρκόπουλος , Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθ. Σύμβουλος
αριέττα Ευαγγ. Μαρκόπουλου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
έσποινα Χρ. Μαρκοπούλου, Μέλος Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε πλήρης απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από συζήτηση αποφάσισε ομόφωνα, επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης , ως εξής :

ΘΕΜΑ 1ο

Εγκρίνει τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση των αποτελεσμάτων της χρήσης καθώς και τον προτεινόμενο προς την Γενική Συνέλευση Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της .

ΘΕΜΑ 2ο

Καταρτίζει την Έκθεση του προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των κ. μετόχων που έχει ως εξής :

Προς την

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Των μετόχων της Εταιρείας

«ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε, ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024)

Κύριοι

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 και του Καταστατικού της εταιρείας, υποβάλλει προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων την έκθεση αυτή που αναφέρεται στη διαχείριση 01/01/2024-31/12/2024.

Το Δ.Σ. της εταιρείας υποβάλλει στην Γενική Συνέλευση προς την έγκριση τις εξής οικον. Καταστάσεις :

Α) Τον Ισολογισμό της 31/12/2024

Β) Τον λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσης» της 31/12/2024

Γ) Το Προσάρτημα.

Όλα τα ανωτέρω συνετάγησαν σύμφωνα με τον Νόμο και συγκεκριμένα με το Π.Δ. 409/1986 και το άρθρο 1 του Π.Δ. 1123/1980.

Η εταιρεία στην υπό κρίση χρήση πραγματοποίησε κύκλο εργασιών ύψους 5.930.088,01 ευρώ έναντι 5.112.144,58 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Αυτό δείχνει ότι παρά την κάμψη της οικοδομικής δραστηριότητας η εταιρεία κράτησε σε ικανοποιητικά επίπεδα τον κύκλο εργασιών της και όλα αυτά με τις ιδιαίτερες προσπάθειες που θα καταβάλλουμε και στο μέλλον.

Εισηγούμεθα να εγκρίνετε όλα τα ανωτέρω υποβληθησόμενα οικον. στοιχεία της εταιρείας για την χρήση 01/01/2024-31/12/2024.

Αθήνα 08 Αυγούστου 2025

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ 3°

Ως ημερομηνία σύγκλησης της Ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης των κ. μετόχων ορίζεται η 9η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Στρ. Δαγκλή αρ. 80 και συντάσσεται πρόσκληση που έχει ως εξής :

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε, ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σύμφωνα με την από 08 Αυγούστου 2025 απόφαση του Δ.Σ. καλούνται οι κ. μέτοχοι της εταιρείας «ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε, ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της

της στην Αθήνα επί της οδού Στρ. Δαγκλή αρ. 80, για να αποφασίσουν επί των ανωτέρω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

Υποβολή των Εκθέσεων του Δ. Σ. και των Ελεγκτών για την χρήση 01/01/2024-31/12/2024 με τις συνοδεύουσες αυτές οικον. Καταστάσεις.

Εγκριση του Ισολογισμού, του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης», του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων, της Έκθεσης του Δ.Σ. για την χρήση 01/01/2024-31/12/2024.

Αλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχείρισης της χρήσης 01/01/2024-31/12/2024

Διάφορες ανακοινώσεις και προτάσεις.

Όσοι από τους κ. μετόχους επιθυμούν να πάρουν μέρος στη Συνέλευση πρέπει , σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό , να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή σε τράπεζα , πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν την συνεδρίαση της Συνέλευσης

Αθήνα , 08 Αυγούστου 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Επειδή δεν υπήρξε άλλο θέμα για συζήτηση , λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Γνήσιο αντίγραφο από το Β. Πρακτ. Δ.Σ.
Αθήνα 08/08/2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡ. ΧΡ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ