Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:07:06 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3767524

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005803001000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5542453 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5542454 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2814.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΙΣΚΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ του ΠΑΥΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3394.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΝΕΦΡΟ ΙΑΤΡΙΚΗ

ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 005803001000

ΧΛΟΗΣ 85, ΤΚ. 14452 Μεταμόρφωση

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ..... 7
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2024 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31-12-2024..... 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31-12-2024..... . 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 144
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 144
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι..... 144
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού..... 20
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
8. Προβλέψεις 22
9. Υποχρεώσεις 23
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 24
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο..... 24
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 24
13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.... 25
14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 25

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ ΕΠΕ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι εταίροι,
Σύμφωνα με το Ν.4541/2018,όπως ισχύει σήμερα, σας θέτουμε για έγκριση τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας που περιλαμβάνουν την περίοδο από 1/1/2024 - 31/12/2024 αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Οικονομική κατάσταση της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε 5.585.685,84 ευρώ, έναντι 5.348.618,11 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά 237.067,73 ευρώ ή σε ποσοστό 4,43%. Για την χρήση 2024 τα ποσά του clawback & Rebate ήταν 453.777,73 ευρώ (για τα οποία και εκδόθηκαν πιστωτικά τιμολόγια στο έτος 2025). Επίσης τα κέρδη της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε 1.143.788,13 ευρώ έναντι κερδών 902.907,94 ευρώ, την προηγούμενη χρήση. Για το 2025 η εταιρεία προβλέπει περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών.
Η διοίκηση της εταιρείας προσπαθεί με απλότητα και σαφήνεια να κατανείμει τις αρμοδιότητες ώστε οι αποφάσεις να λαμβάνονται με ταχύτητα και να υπάρχει πειθαρχεία και αποτελεσματικός έλεγχος.

Πίνακας προτεινόμενης δ ι ά θ ε σ ης α π ο τ ε λ ε σ μ ά τ ων
Από: 01/01/2024 έως: 31/12/2024

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		1.143.788,13
(+) ή (-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων και λοιπές προσαρμογές		0,00
Σύνολο		1.143.788,13
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	254.927,56	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	
Κέρδη προς διάθεση		888.860,57
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1. Τακτικό αποθεματικό		44.443,03
2. Πρώτο μέρισμα		0,00
8 Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		844.417,54
Σύνολο		888.860,57

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία βάσει των χρηματοοικονομικών της στοιχείων είναι εκτεθειμένη στους παρακάτω κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Λειτουργικός κίνδυνος

Παρακάτω αναφέρονται πληροφορίες για την έκθεση που έχει η εταιρεία σε αυτούς τους κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Σε αυτή τη κατηγορία εντάσσονται κυρίως εμπορικές απαιτήσεις ποσού Ευρώ 1.437.542,82 καθώς και τα ταμειακά διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας και στις τράπεζες Ευρώ 991.003,59.

Από τις απαιτήσεις αυτές η κύρια απαίτηση είναι του ΕΟΠΥΥ.
Η Διοίκηση επικεντρώνεται στην ελαχιστοποίηση των ανοιχτών ληξιπρόθεσμων υπολοίπων πελατών, όποιου ύψους και αν αυτά είναι.
Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η Έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αδυναμίας εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, όταν αυτές γίνουν απαιτητές, λόγω έλλειψης ρευστότητας.
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ο δείκτης ρευστότητας (Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων) ανερχόταν σε **54,25% (2023: 43,55%)**
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ικανοποιητικά επίπεδα. Ο κίνδυνος ρευστότητας παρακολουθείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα από τη διοίκηση της εταιρείας.

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται. Ο ανωτέρω κίνδυνος κρίνεται περιορισμένος για την λειτουργία της Εταιρείας.

Κίνδυνος συναλλάγματος
Το σύνολο των απαιτήσεων και σχεδόν όλων των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Συνεπώς, η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι σχεδόν μηδενική.

Κίνδυνος επιτοκίου
Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μια επένδυση ή μια υποχρέωση.
Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων αφορά καταθέσεις όψεως και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε επιτοκιακό κίνδυνο.

Λειτουργικός κίνδυνος
Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημιά από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.
Ο στόχος της εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον ώστε να υπάρχει συμμόρφωση με την υπάρχουσα νομοθεσία.

Υπάρχει συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρείες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων οι οποίες ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Στόχος είναι η διαρκής βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της δραστηριότητάς της εταιρείας.
Η εταιρεία για περιβαλλοντικά ζητήματα έχει πιστοποιηθεί με ISO 14001.

4. Εργασιακά ζητήματα

Βασική αποστολή της εταιρείας είναι να εμπνέει εμπιστοσύνη στους εργαζομένους της οι οποίοι είναι οι κύριοι παράγοντες που βοηθούν στην υλοποίηση των στόχων της. Για τον λόγο αυτό η εταιρεία διέπεται από ηθικούς κανόνες ώστε να μπορεί να λειτουργεί ομαλά και σωστό τρόπο απέναντι στους εργαζομένους της.

Υπάρχουν ίσες ευκαιρίες εξέλιξης ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας και πολιτικών πεποιθήσεων των εργαζομένων. Τα δικαιώματα των εργαζομένων που προβλέπονται από τις εργατικές διατάξεις τηρούνται χωρίς καμία παρέκκλιση.

Βασικός στόχος αποτελεί η εκπαίδευση των εργαζομένων μέσω εξειδικευμένων σεμιναρίων σε θέματα που αντιμετωπίζουν καθημερινά.

Τέλος η υγιεινή και ασφάλεια στον χώρο εργασίας αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της εταιρείας απέναντι στους εργαζομένους της.

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Αριθμοδείκτες (επί ΕΛΠ οικονομικών καταστάσεων)

α) Οικονομικής της διαρθρώσεως

1) Δομή κεφαλαίου: Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού: **42,53% (2023: 34,61%)**

2) Βαθμός Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια κεφάλαια /Σύνολο Υποχρεώσεων: **26,99% (2023: 25,21%)**

3) Βαθμός Αυτοχρηματοδότησης Πάγιας Περιουσίας: Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό: **37,01% (2023: 30,80%)**

4) Βαθμός Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων **: 54,25% (2023: 43,55%)**

β) Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

1)Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρά Αποτ/τα προ φόρων/Ίδια Κεφάλαια**: 67,47% (2023: 59,84%)**

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Η εταιρεία έχει καλή εικόνα και μεγάλη εμπειρία που της παρέχουν τα εχέγγυα για να επιτύχει μεγαλύτερο κύκλο εργασιών.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα:

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 (ημερομηνία λήξης της κλεισμένης χρήσεως) δεν υπάρχουν χρεόγραφα.

Διαθέσιμα:

Το ύψος των διαθεσίμων των εμφανιζομένων στο Ενεργητικό του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024 , ανέρχεται στο ποσό ευρώ 991.003,59 ήτοι στο λογαριασμό «ταμείο» 4.269,55 ευρώ και στο λογαριασμό «Καταθέσεις όψεως» ευρώ 986.734,04.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Η εταιρία δεν διέθετε συνάλλαγμα την 31/12/2024.

Έδρα της εταιρείας:

Η εταιρεία στεγάζεται (κεντρικά γραφεία) σε ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Χλόης 85, στη Μεταμόρφωση Αττικής, επί του οποίου υφίσταται και η έδρα της.

Υποκαταστήματα:

Η εταιρεία λειτουργεί δύο υποκατάστημα ως Μονάδες Χρόνιας Αιμοκάθαρσης:

1. επί της οδού Λεωφ. Δημοκρατίας 264 Αχαρνές
2. επί της οδού Πουρνάρα 3-5 Μαρούσι

Επίσης κατέχει ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Ανδρέα Κάλβου 119 στη Νέα Ιωνία Αττικής, το οποίο εκμισθώνει στην εταιρία ΝΕΦΡΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ε.Π.Ε.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας.

7. Λοιπά θέματα.

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα πρέπει να αναφερθούν ή να αναμορφώσουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

Μεταμόρφωση, 4 Αυγούστου 2025

Ο Διαχειριστής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΛΕΣΣΑΣ-ΦΥΤΗΛΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΡ537674

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους εταίρους της εταιρείας **ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη

όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 39091

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
31ης Δεκεμβρίου 2024 - (1η Ιανουαρίου 2024 - 31 Δεκεμβρίου 2024).
Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
	Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσ. στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	4.377.948,48	4.700.230,70
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	61.066,17	61.817,50
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	136.010,41	129.977,33
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Ενσώματα πάγια		4.575.025,06	4.892.025,53
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα	6.2	6.078,61	7.456,55
Άυλα πάγια στοιχεία		6.078,61	7.456,55
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2.2.1	25.122,12	25.122,12
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση		0,00	0,00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		25.122,12	25.122,12
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		4.606.225,79	4.924.604,20
Κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	7.2.2.5	58.994,19	78.848,36
Αποθέματα		58.994,19	78.848,36
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	1.437.542,82	1.337.464,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		491.394,32	443.517,97

Λοιπές απαιτήσεις		415.192,42	408.814,05
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	7.2.2.3	14.125,24	12.886,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.2.4	991.003,59	325.158,12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		3.349.258,39	2.527.840,93
Κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία		3.408.252,58	2.606.689,29
Σύνολο		**8.014.478,37**	**7.531.293,49**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
	Σημείωση	**2024**	**2023**
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		604.800,00	604.800,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Καταβεβλημένα κεφάλαια		604.800,00	604.800,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		246.043,03	201.600,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		844.417,54	702.430,35
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		1.090.460,57	904.030,35
Συναλλαγματικές διαφορές			
Καθαρή θέση		1.695.260,57	1.508.830,35
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.1	37.086,68	37.086,68
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Προβλέψεις		37.086,68	37.086,68
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	9.1.1	1.100.701,85	1.639.228,78
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.2	1.927.003,94	1.924.507,91
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.027.705,79	3.563.736,69
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	9.1.1	1.138.698,79	612.786,28
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	122.857,51	149.938,99
Φόρος εισοδήματος		254.927,56	201.453,01

Λοιποί φόροι και τέλη		29.495,18	27.656,86
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		84.917,39	81.313,80
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	1.130.165,20	775.680,59
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		493.363,70	572.810,24
Έσοδα επόμενων χρήσεων			0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.254.425,33	2.421.639,77
Υποχρεώσεις		6.282.131,12	5.985.376,46
Σύνολο		**8.014.478,37**	**7.531.293,49**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 01/01/2024 - 31/12/2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Κύκλος εργασιών	10	5.585.685,84	5.348.618,11
Μείον: ποσά αυτόματης επιστροφής (Clawback) & κλιμακούμενου ποσοστού (Rebate)		-674.217,24	-756.665,77
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.911.468,60	4.591.952,34
Κόστος πωλήσεων	10	-2.880.876,52	-2.796.685,74
Μικτό αποτέλεσμα		2.030.592,08	1.795.266,60
Λοιπά συνήθη έσοδα	10	126.000,00	138.445,50
Έξοδα διοίκησης	10	-529.722,42	-498.014,85
Έξοδα διάθεσης	10	-329.166,31	-345.254,37
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10	-21,51	36,04
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10	52,68	355,62
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.297.734,52**	**1.090.834,55**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10	0,62	2,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10	-153.947,01	-187.928,78
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.143.788,13	902.907,94
Φόροι εισοδήματος		-254.927,56	-201.453,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		888.860,57	701.454,93
Σύνολο		**888.860,57**	**701.454,93**

Στο κόστος πωλήσεων περιλαμβάνονται οι αποσβέσεις της χρήσεως ύψους 407.006,92 ευρώ.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου				
	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2023	**604.800,00**	**200.204,36**	**752.371,06**	**1.557.375,42**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Εσωτερικές μεταφορές		1.395,64	-1.395,64	0,00
Διανομές μερισμάτων			-750.000,00	-750.000,00
Αποτελέσματα περιόδου			701.454,93	701.454,93
Υπόλοιπο 31.12.2023	**604.800,00**	**201.600,00**	**702.430,35**	**1.508.830,35**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Εσωτερικές μεταφορές		44.443,03	-44.443,03	0,00
Διανομές μερισμάτων			-702.430,35	-702.430,35
Αποτελέσματα περιόδου			888.860,57	888.860,57
Υπόλοιπο 31.12.2024	**604.800,00**	**246.043,03**	**844.417,54**	**1.695.260,57**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΧΛΟΗΣ 85, Μεταμόρφωση, Τ.Κ. 14452

ε) Α.Μ.ΓΕ.ΜΗ.: 005803001000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Δαπάνες ανακαίνισης κτιρίων υποκαταστημάτων υπολογίζεται επιμεριζόμενη στα έτη μίσθωσης .

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 5%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας,

μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Στην χρήση 2024 και κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 100 ν. 4172/2013 περί ποσών αυτόματης επιστροφής (claw back) και ποσά επιστροφής (rebate), και βάσει της ΠΟΛ 1113/2.6.2015 η επιχείρηση προέβη σε έκδοση πιστωτικών τιμολογίων προς τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας για την χρήση 2024 συνολικού ποσού 453777,73 ευρώ για το οποίο εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των ανωτέρω αποφάσεων και για την απεικόνιση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιγράφεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 1.100.701,85 τραπεζικών δανειακών υποχρεώσεων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ύψους € 1.138.698,79 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2023	624.880,30	6.655.280,09	200.490,78	763.315,67
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	4.558,00	27.146,90
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-1.969,88	-43.296,96
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2023	**624.880,30**	**6.655.280,09**	**203.078,90**	**747.165,61**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00	2.257.647,47	128.272,32	598.129,07
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	322.282,22	14.958,88	62.344,07
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-1.969,80	-43.284,86
Απομειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**2.579.929,69**	**141.261,40**	**617.188,28**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**624.880,30**	**4.075.350,40**	**61.817,50**	**129.977,33**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	624.880,30	6.655.280,09	203.078,90	747.165,61
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	15.128,00	73.289,71
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	**624.880,30**	**6.655.280,09**	**218.206,90**	**820.455,32**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	2.579.929,69	141.261,40	617.188,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	322.282,22	15.879,33	67.256,63
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**2.902.211,91**	**157.140,73**	**684.444,91**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**624.880,30**	**3.753.068,18**	**61.066,17**	**136.010,41**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2023	382.402,10
Προσθήκες περιόδου	24.569,99
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	-344.579,35
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2023	**62.392,74**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2023	382.396,31
Αποσβέσεις περιόδου	17.117,82
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-344.577,94
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2023	**54.936,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**7.456,55**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	62.392,74
Προσθήκες περιόδου	210,80
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2024	**62.603,54**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	54.936,19
Αποσβέσεις περιόδου	1.588,74
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2024	**56.524,93**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**6.078,61**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	1.398.775,97	1.299.088,66
Χρεώστες διάφοροι	38.766,85	38.375,37
Σύνολο	**1.437.542,82**	**1.337.464,03**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

7.2.2.1 Δάνεια και απαιτήσεις (εγγυήσεις)

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Δοσμένες εγγυήσεις σε ΔΕΗ	2.420,00	2.420,00
Δοσμένες εγγυήσεις σε ενοίκια κτιρίων	17.000,00	17.000,00
Δοσμένες εγγυήσεις σε CORAL	4.000,00	4.000,00
Δοσμένες εγγυήσεις ΕΥΔΑΠ	1.702,12	1.702,12
Σύνολο	**25.122,12**	**25.122,12**

7.2.2.3 Προπληρωμένα έξοδα

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Ασφάλιστρα	8.535,14	7.442,46
Τέλη Κυκλοφορίας	1.844,30	1.844,30
Συνδρομές	0,00	0,00
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	0,00
Αμοιβές μηχανογραφικής επεξεργασίας	0,00	0,00
Αμοιβές βάσει συμβάσεων	3.745,80	3.600,00
Σύνολο	**14.125,24**	**12.886,76**

7.2.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	4.269,55	509,08
Καταθέσεις Όψεως	986.734,04	324.649,04
Σύνολο	**991.003,59**	**325.158,12**

7.2.2.5 Αποθέματα

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	58.994,19	78.848,36
Σύνολο	**58.994,19**	**78.848,36**

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, το συνολικό ύψος της σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 37.086,68. Ειδικότερα, οι αποζημιώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία καταβολής τους.

Σημειώνεται, ότι για τον υπολογισμό της πρόβλεψης εφεξής λαμβάνεται υπόψιν η απόφαση υπ' αρ. 211/1/27-12-2021 του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) με την οποία αποδέχθηκε την ερμηνεία του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζομένους" της "Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee)

καθώς και οι διατάξεις του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101, 19.06.2021) με τις οποίες εισήχθησαν σημαντικές μεταρρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις από την 01/01/2022, μεταξύ των οποίων η εξίσωση της αποζημίωσης απόλυσης των υπαλλήλων και των εργατοτεχνιτών. Η εταιρεία συμμορφώθηκε με τις ως άνω διατάξεις και προσάρμοσε ανάλογα το ποσό της σχηματισμένης πρόβλεψης.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικά δάνεια με Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα:

Τόσο για το σύνολο των τοκοχρεολυτικών δανείων, όσο και για τα χρηματοδοτικά όρια με Ανοιχτούς Αλληλόχρεους Λογαριασμούς τα οποία διατηρεί η εταιρεία σε Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα, οι εξασφαλίσεις που δόθηκαν κρίθηκαν επαρκείς.

Για όλες τις ως άνω τραπεζικές υποχρεώσεις κατά την 31.12.2024 οι Τράπεζες έχουν ανανεώσει τα όρια πίστωσης προς την εταιρεία και ως εκ τούτου η επιχείρηση είναι σε θέση να διαχειριστεί το σύνολο των δανειακών της υποχρεώσεων χωρίς κανένα πρόβλημα.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	2024	2023
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	1.138.698,79	612.786,28
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	1.138.698,79	612.786,28
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
Από 1 και άνω	1.100.701,85	1.639.228,78
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	1.100.701,85	1.639.228,78
Γενικό Σύνολο	**2.239.400,64**	**2.252.015,06**

9.1.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ρύθμιση υποχρέωσης προς ΕΟΠΥΥ 1.927.003,94, κατ' εφαρμογή του Ν. 4647/2019 (ΦΕΚ 204^{Α}'/16.12.2019) και παρ. 3 Άρθρ. 100 Ν. 4172/2013, σε 120 άτοκες δόσεις.

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	122.857,51	149.938,99
Πελάτες (Πίστωση)	0,00	0,00
Σύνολο	**122.857,51**	**149.938,99**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	81.230,37	79.597,75
Μερίσματα πληρωτέα	772.508,20	444.999,27

Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	40.000,00	40.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ΕΟΠΥΥ (clawback)	223.614,84	198.002,16
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.811,79	13.081,41
Σύνολο	**1.130.165,20**	**775.680,59**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	0,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	4.911.468,60	4.591.952,34
Έσοδα από εκμίσθωση ακινήτου	120.000,00	120.000,00
Έσοδα από επιχορηγήσεις	6.000,00	17.833,06
Έσοδα κεφαλαίων	0,62	2,17
Αποζημιώσεις από αβαρίες	0,00	612,44
Σύνολο	**5.037.469,22**	**4.730.400,01**

Έξοδα	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.802.197,51	1.707.035,32
Αμοιβές τρίτων	288.043,72	258.005,12
Παροχές τρίτων	469.450,87	540.326,33
Φόροι- τέλη	220.589,40	234.625,91
Διάφορα έξοδα	211.203,41	194.069,87
Τόκοι & συναφή έξοδα	153.947,01	187.928,78
Αποσβέσεις	407.006,92	416.702,99
Σύνολο	**3.552.438,84**	**3.538.694,32**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της χρήσης 2024 δεν κεφαλαιοποιήθηκαν τόκοι. Οι χρεωστικοί τόκοι της χρήσης 2024 ανήλθαν στο ποσό των 153.947,01 € και της χρήσης 2023 στο ποσό των 187.928,78 €.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2024	31/12/2023
Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	77	78
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**77**	**78**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια	1.440.380,85	1.360.160,79
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	332.181,83	314.853,11
Παρεπόμενες παροχές	29.634,83	26.525,39
Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	4.425,25
Σύνολο	**1.802.197,51**	**1.705.964,54**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2032

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως και 2024 (ανέλεγκτες χρήσεις) για τις οποίες εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν ουσιώδεις πρόσθετες επιβαρύνσεις που να επηρεάσουν την οικονομική θέση της εταιρείας (οι χρήσεις έως και την χρήση 2018 έχουν παραγραφεί).

Μεταμόρφωση, 4 Αυγούστου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** **Για την TLS ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Αρ. ΟΕΕ 3844**
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΛΕΣΣΑΣ-ΦΥΤΗΛΑΣ	**ΑΓΝΗ ΚΟΒΑΤΣΗ**
Α.Δ.Τ. ΑΡ537674	**Αρ. Αδείας ΟΕΕ 16456 Α Τάξης**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ ΕΠΕ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι εταίροι,
Σύμφωνα με το Ν.4541/2018,όπως ισχύει σήμερα, σας θέτουμε για έγκριση τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας που περιλαμβάνουν την περίοδο από 1/1/2024 - 31/12/2024 αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Οικονομική κατάσταση της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε 5.585.685,84 ευρώ, έναντι 5.348.618,11 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά 237.067,73 ευρώ ή σε ποσοστό 4,43%. Για την χρήση 2024 τα ποσά του clawback & Rebate ήταν 453.777,73 ευρώ (για τα οποία και εκδόθηκαν πιστωτικά τιμολόγια στο έτος 2025). Επίσης τα κέρδη της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε 1.143.788,13 ευρώ έναντι κερδών 902.907,94 ευρώ, την προηγούμενη χρήση. Για το 2025 η εταιρεία προβλέπει περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών.
Η διοίκηση της εταιρείας προσπαθεί με απλότητα και σαφήνεια να κατανείμει τις αρμοδιότητες ώστε οι αποφάσεις να λαμβάνονται με ταχύτητα και να υπάρχει πειθαρχεία και αποτελεσματικός έλεγχος.

Πίνακας προτεινόμενης διάθεσης αποτελεσμάτων
Από: 01/01/2024 έως: 31/12/2024

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		1.143.788,13
(+) ή (-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων και λοιπές προσαρμογές		0,00
Σύνολο		1.143.788,13
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	254.927,56	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	
Κέρδη προς διάθεση		888.860,57
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1. Τακτικό αποθεματικό		44.443,03
2. Πρώτο μέρισμα		0,00
8 Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		844.417,54
Σύνολο		888.860,57

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία βάσει των χρηματοοικονομικών της στοιχείων είναι εκτεθειμένη στους παρακάτω κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Λειτουργικός κίνδυνος

Παρακάτω αναφέρονται πληροφορίες για την έκθεση που έχει η εταιρεία σε αυτούς τους κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Σε αυτή τη κατηγορία εντάσσονται κυρίως εμπορικές απαιτήσεις ποσού Ευρώ 1.437.542,82 καθώς και τα ταμειακά διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας και στις τράπεζες Ευρώ 991.003,59.

Από τις απαιτήσεις αυτές η κύρια απαίτηση είναι του ΕΟΠΥΥ.

Η Διοίκηση επικεντρώνεται στην ελαχιστοποίηση των ανοιχτών ληξιπρόθεσμων υπολοίπων πελατών, όποιου ύψους και αν αυτά είναι.

Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η Έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αδυναμίας εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, όταν αυτές γίνουν απαιτητές, λόγω έλλειψης ρευστότητας.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ο δείκτης ρευστότητας (Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων) ανερχόταν σε 54,25% (2023: 43,55%)

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ικανοποιητικά επίπεδα. Ο κίνδυνος ρευστότητας παρακολουθείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα από τη διοίκηση της εταιρείας.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται. Ο ανωτέρω κίνδυνος κρίνεται περιορισμένος για την λειτουργία της Εταιρείας.

Κίνδυνος συναλλάγματος

Το σύνολο των απαιτήσεων και σχεδόν όλων των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Συνεπώς, η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι σχεδόν μηδενική.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μια επένδυση ή μια υποχρέωση.

Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων αφορά καταθέσεις όψεως και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε επιτοκιακό κίνδυνο.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημιά από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.

Ο στόχος της εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον ώστε να υπάρχει συμμόρφωση με την υπάρχουσα νομοθεσία.

Υπάρχει συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρείες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων οι οποίες ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Στόχος είναι η διαρκής βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της δραστηριότητάς της εταιρείας.
Η εταιρεία για περιβαλλοντικά ζητήματα έχει πιστοποιηθεί με ISO 14001.

4. Εργασιακά ζητήματα

Βασική αποστολή της εταιρείας είναι να εμπνέει εμπιστοσύνη στους εργαζομένους της οι οποίοι είναι οι κύριοι παράγοντες που βοηθούν στην υλοποίηση των στόχων της. Για τον λόγο αυτό η εταιρεία διέπεται από ηθικούς κανόνες ώστε να μπορεί να λειτουργεί ομαλά και σωστό τρόπο απέναντι στους εργαζομένους της.

Υπάρχουν ίσες ευκαιρίες εξέλιξης ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας και πολιτικών πεποιθήσεων των εργαζομένων. Τα δικαιώματα των εργαζομένων που προβλέπονται από τις εργατικές διατάξεις τηρούνται χωρίς καμία παρέκκλιση.

Βασικός στόχος αποτελεί η εκπαίδευση των εργαζομένων μέσω εξειδικευμένων σεμιναρίων σε θέματα που αντιμετωπίζουν καθημερινά.

Τέλος η υγιεινή και ασφάλεια στον χώρο εργασίας αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της εταιρείας απέναντι στους εργαζομένους της.

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Αριθμοδείκτες (επί ΕΛΠ οικονομικών καταστάσεων)

α) Οικονομικής της διαρθρώσεως

1) Δομή κεφαλαίου: Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού: **42,53% (2023: 34,61%)**

2) Βαθμός Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια κεφάλαια /Σύνολο Υποχρεώσεων: **26,99% (2023: 25,21%)**

3) Βαθμός Αυτοχρηματοδότησης Πάγιας Περιουσίας: Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό: **37,01% (2023: 30,80%)**

4) Βαθμός Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων **: 54,25% (2023: 43,55%)**

β) Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

1)Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρά Αποτ/τα προ φόρων/Ιδια Κεφάλαια**: 67,47% (2023: 59,84%)**

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Η εταιρεία έχει καλή εικόνα και μεγάλη εμπειρία που της παρέχουν τα εχέγγυα για να επιτύχει μεγαλύτερο κύκλο εργασιών.

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα:

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 (ημερομηνία λήξης της κλεισμένης χρήσεως) δεν υπάρχουν χρεόγραφα.

Διαθέσιμα:

Το ύψος των διαθεσίμων των εμφανιζομένων στο Ενεργητικό του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024 , ανέρχεται στο ποσό ευρώ 991.003,59 ήτοι στο λογαριασμό «ταμείο» 4.269,55 ευρώ και στο λογαριασμό «Καταθέσεις όψεως» ευρώ 986.734,04.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Η εταιρία δεν διέθετε συνάλλαγμα την 31/12/2024.

Έδρα της εταιρείας:

Η εταιρεία στεγάζεται (κεντρικά γραφεία) σε ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Χλόης 85, στη Μεταμόρφωση Αττικής, επί του οποίου υφίσταται και η έδρα της.

Υποκαταστήματα:

Η εταιρεία λειτουργεί δύο υποκατάστημα ως Μονάδες Χρόνιας Αιμοκάθαρσης:

1. επί της οδού Λεωφ. Δημοκρατίας 264 Αχαρνές
2. επί της οδού Πουρνάρα 3-5 Μαρούσι

Επίσης κατέχει ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Ανδρέα Κάλβου 119 στη Νέα Ιωνία Αττικής, το οποίο εκμισθώνει στην εταιρία ΝΕΦΡΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ε.Π.Ε.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας.

7. Λοιπά θέματα.

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα πρέπει να αναφερθούν ή να αναμορφώσουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

Μεταμόρφωση, 4 Αυγούστου 2025

Ο Διαχειριστής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΛΕΣΣΑΣ-ΦΥΤΗΛΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΡ537674

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους εταίρους της εταιρείας **ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ''ΝΕΦΡΟΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ Ε.Π.Ε.'' και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 39091