Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:30:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3767102

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GRATIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005752401000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5542013,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «GRATIA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005752401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999402972, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 5752401000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία		257.812,45		257.812,45
Πάγια	38.466,27		37.336,48	
Μείον: Αποσβεσμένα		38.466,27		37.336,48
Μείον: Απομειωμένα		**219.346,18**		**220.475,97**
Απαιτήσεις		514,25		459,34
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		4.866,34		3.732,75
Σύνολο ενεργητικού		**224.726,77**		**224.668,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		224.204,33		223.545,74
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		522,44		1.112,32
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**224.726,77**		**224.658,06**
		224.726,77		**224.658,06**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2024

ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999402972, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 5752401000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**4.500,00**	**4.500,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(1.129,79)	(1.129,80)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(2.243,81)	(2.555,81)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.126,40**	**814,39**
Φόροι	**(467,81)**	**(399,17)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**658,59**	**415,22**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΠΑΝΤΑΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ223128

Ο ΑΝΤΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΙΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ817052

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΙΟΥΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Α00503455

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ με ΑΦΜ. 999402972 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 005752401000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΕ **νομικής μορφής με την επωνυμία** ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ **ΑΦΜ.** 999402972 **και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.** 005752401000 **επί της οδού** ΣΙΝΑ 15 10680 ΑΘΗΝΑ **συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (** Β5 και Β6 **) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο** από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.**

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 999402972, περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 , Γ.Ε.ΜΗ.: 005752401000
ποσά σε €

		2024		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		257.812,45		257.812,45
Μείον: Αποσβεσμένα	38.466,27		37.336,48	
Μείον: Απομειωμένα		38.466,27		37.336,48
		219.346,18		**220.475,97**
Απαιτήσεις		514,25		459,34
Λοιπά		4.866,34		3.732,75
Σύνολο ενεργητικού		**224.726,77**		**224.668,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		224.204,33		223.545,74
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		522,44		1.122,32
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**224.726,77**		**224.668,06**
		224.726,77		**224.668,06**

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση αποτελεσμάτων πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΓΚΡΑΤΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 999402972, περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 , Γ.Ε.ΜΗ.: 005752401000
ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**4.500,00**	**4.500,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.129,79	-1.129,80
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.243,81	-2.555,81
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.126,40**	**814,39**
Φόροι	-467,81	-399,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**658,59**	**415,22**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	
Πληροφορίες που αναφέροντια στη απόκτης ιδίων μετοχών (άρθρο 1 παρ.3 περ.γ' ν.4403/2016 και άρθρο 16 παρ.9 κ.ν. 2190/1920 αναφερόμενες στο προσάρτημα ώστε να απαλλαγεί η εταιρεία από την υποχρέωση κατάρτισης έκθεσης διαχείρισης , εγκύκλιος Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης με αριθ.πρωτ.62784/06-06-2017, ΑΔΑ ΨΟΥΨ465ΧΙ8-ΒΜ4)	Η εταιρεία δεν έχει, ούτε είχε ή απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης που έκλεισε ίδιες μετοχές
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων	Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 279.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 279.000 κοινές ονομαστικές με ψήφο μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ η κάθε μία. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται σε 224.204,33 ευρώ.

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
Καπάνταης Χρήστος	Μπίσιας Γεώργιος	Λιούπας Γεώργιος