Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:32:01 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3766130

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TOURGREECE ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **TOURGREECE A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001022001000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5541119 οι εγκεκριμένες από την 20/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5541120 η από 20/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON A.E.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ του ΠΕΤΡΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΙΣΤΑΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ το 1958-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14261.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

TOURGREECE

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

Λεωφόρος Ανδρέα Συγγρού, 80 - 88

11741 Αθήνα - Αττική
Ελλάδα

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 1022001000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 4

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 11

Γ. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της TOURGREECE A.E για την χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024 14

Γ.1.Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της χρήσης 01.01.2024 - 31.12.2024 14

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της TOURGREECE A.E χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024. 16

Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31.12.2024 17

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17

1.1. Συνέχιση δραστηριότητας 17

1.2 Λοιπές πληροφορίες 18

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 18

3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 22

3.1. Ενσώματα πάγια 22

3.2. Άυλα πάγια 23

3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23

3.4. Κυκλοφορούν ενεργητικό 24

3.4.1 Εμπορικές απαιτήσεις 24

3.4.2 Λοιπές Απαιτήσεις 24

3.4.3 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 25

3.5. Καθαρή θέση 25

3.6. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων 26

3.7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες 26

3.7.1 Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους 26

3.7.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 26

3.7.3 Δάνεια 27

3.8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού 27

3.9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 28

3.9.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις 28

3.9.2 Λοιπές Υποχρεώσεις 28

3.9.3 Λοιποί φόροι τέλη....28
3.9.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης....28
3.9.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα....29
3.10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....29
3.11. Ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκαν στην χρήση....31
3.12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου....31
3.13. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου....31
3.14. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου....31
3.15. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....31
3.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....32

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Κύριες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 3 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα σας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευσή σας την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 καθώς και τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όπως αυτές έχουν συνταχθεί με βάση τα Ε.Λ.Π. του Ν4308/2014 καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται πληροφορίες της "TOURGREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν στη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας χρήσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την επόμενη οικονομική χρήση.

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2024 ΕΩΣ 31.12.2024

<u>Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες</u>:

Κύριοι άξονες της στρατηγικής της είναι η αναδιάρθρωση των προσφερόμενων υπηρεσιών (τόσο από άποψη πληρότητας όσο και γεωγραφικής διασποράς) με έμφαση στις πλέον αποδοτικές καθώς και η οργανωτική αναδιάρθρωση με έμφαση στον έλεγχο και περιορισμό του κόστους με κύριο στόχο την βελτίωση της αποδοτικότητας.

Η εταιρεία TOURGREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με κύριο ΚΑΔ (79112000) παρέχει υπηρεσίες ταξιδιωτικών πρακτορείων για κρατήσεις καταλύματος, κρουαζιέρων και οργανωμένα ταξίδια (ταξιδιωτικά πακέτα) και επομένως εμπίπτει στο άρθρο 43 του Ν. 2859/2000 (Κώδικας Φόρου προστιθέμενης αξίας). Σύμφωνα με τον κώδικα στην αξία των εσόδων από τουριστικά πακέτα τα οποία περιλαμβάνονται στο κύκλο εργασιών και των δαπανών για τουριστικά πακέτα τα οποία περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων κατά την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει περιληφθεί και αντίστοιχος ΦΠΑ. Βασική προϋπόθεση των ανωτέρω είναι να πληρούνται οι προϋποθέσεις για υπαγωγή στο καθεστώς σύμφωνα με το αρ. 43 Ν.2859/2000 και την ΠΟΛ. 1221/1995. Ο προσδιορισμός του μη εκπιπτόμενου ΦΠΑ ο οποίος υπολογίστηκε σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις για την παρούσα περίοδο ανήλθε σε ποσό € 1.479.174,27.

<u>Κύκλος εργασιών της Εταιρείας</u>:
Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στη παρούσα χρήση αυξήθηκε σημαντικά και ανήλθε σε ποσό € 34.720.174,83 ενώ την προηγούμενη χρήση 2023 ανερχόταν σε πόσο € 42.011.198,16.

<u>Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης (κέρδη)</u>
Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης που ανήλθαν σε κέρδη € 5.474.550,23 σε σχέση με εκείνα της προηγούμενης και ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 5.311.674,70.

Αποτελέσματα (EBITDA): Στην παρούσα χρήση το αποτέλεσμα (EBITDA) διαμορφώθηκε σε κέρδη ποσού € 1.844.859,47 και είναι βελτιωμένη από το αποτέλεσμα (EBITDA) της προηγούμενης χρήσης που ανήλθε σε κέρδη ποσού € 2.262.638,86.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων: Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 2.227.240,13 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που είχαν ανέλθει σε κέρδη ποσού € 1.851.431,35.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Το αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 2.227.240,13 και το αντίστοιχο της προηγούμενης χρήσης ανήλθε σε κέρδη ποσού € 1.423.566,07.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας: Κατά την 31/12/2024 τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 37.043,43 και αντιστοιχούσαν στο 0,48 % του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό: Ο λογαριασμός «Κυκλοφορούν Ενεργητικό» ανέρχεται σε € 5.639.810,54 έναντι ποσού € 5.384.216,97 την προηγούμενη περίοδο και αντιστοιχεί σε ποσοστό 73,27 % του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρίας.

Βραχυχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας: Οι βραχυχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχονταν σε € 1.337.269,15.

Χρηματοοικονομική Μόχλευση (ίδια προς ξένα κεφάλαια): Το ποσοστό ιδίων προς ξένων κεφαλαίων ανήλθε σε -3,57% στην παρούσα περίοδο.

Χρηματοοικονομικά έξοδα: Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 167.431,55 και σε ποσό € 264.533,04 στην προηγούμενη περιόδου.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονταν σε € -282.918,74 ενώ την προηγούμενη περίοδο ανήλθαν σε € 1.944.321,39.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των βασικών οικονομικών δεικτών της εταιρείας για την χρήση 2024 και την προηγούμενη χρήση 2023.

	2024		**2023**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.639.810,54	73,27%	5.384.216,97	42,97%
Σύνολο ενεργητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	
Πάγιο ενεργητικό	2.057.278,12	26,73%	7.145.897,33	57,03%
Σύνολο ενεργητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-3,57%	1.944.321,39	18,45%
Σύνολο υποχρεώσεων	7.930.007,40		10.535.792,91	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	7.930.007,40	103,03%	10.535.792,91	84,08%
Σύνολο παθητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	
Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-3,68%	1.944.321,39	15,52%
Σύνολο παθητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-13,75%	1.944.321,39	27,21%

Πάγιο ενεργητικό	2.057.278,12		7.145.897,33	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.639.810,54	82,04%	5.384.216,97	55,13%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.874.210,67		9.765.767,72	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2024		**2023**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-2.059.852,03	-5,93%	2.109.710,97	5,02%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.227.240,13	-6,41%	1.851.431,35	4,41%
Σύνολο εσόδων	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.227.240,13	787,24%	1.851.431,35	95,22%
Ίδια κεφάλαια	-282.918,74		1.944.321,39	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	5.474.550,23	15,77%	5.311.674,70	12,64%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και ιδρύματα.

Ως εκ' τούτου τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνθηκαν κατά ποσό € 3.618.268,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

Γ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Δεν συνέβησαν μεταγενέστερα γεγονότα

Δ) ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει την μορφή της ανώνυμης εταιρείας και διοικείται από 3μελές διοικητικό συμβούλιο. Εντάσσεται στον κλάδο των εταιρειών που παρέχουν ¨Υπηρεσίες Ταξιδιωτικών Πρακτορείων Για Κρατήσεις Καταλύματος, Κρουαζιέρων Και Οργανωμένα Ταξίδια (Ταξιδιωτικά Πακέτα)¨ .

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη :

Ονομ/νυμο	**Ιδιότητα**
Μώρου Στεφανία Μαρία	Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος
Ραδόπουλος - Μαρνέλλος Παντελής – Φίλλιπος	Διευθύνων Σύμβουλος
Ραδοπούλου - Μαρνέλλου Ευγενία	Μη εκτελεστικό μέλος

Ε) ΣΤΟΧΟΙ – ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ – ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξής της Εταιρείας. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό όσο και από άλλα εσωτερικά έγγραφα της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της και λαμβάνει όλα τα μέτρα και αποφάσεις που απαιτούνται.

Βασικός στόχος της Διοίκησης είναι η ανάπτυξη της εταιρείας, η σταθεροποίηση της λειτουργίας της, η ορθή διαχείριση στα πλαίσια των νομοθετικών υποχρεώσεων. Επίσης βασική αρχή διοίκησης είναι η προάσπιση των αρχών της χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης.

ΣΤ) ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025.

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η εταιρεία σήμερα, κατέχει μία σημαντική θέση στον τουριστικό κλάδο και το οποίο αποδεικνύεται από την σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών κατά την προηγούμενη χρήση οι προοπτικές ανάπτυξης εκτιμώνται θετικές.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η αύξηση του τουρισμού το 2024 ξεπέρασε το 2023 και για το 20245 υπάρχουν σημαντικές ενδείξεις αύξησης σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά αν και με μειωμένο ρυθμό αύξησης, που αφορούν το πλήθος των κρατήσεων και των τουριστών.

Επίσης η εταιρεία συνεχίζει την προσπάθεια για τη δημιουργία συνθηκών και προϋποθέσεων προκειμένου να μπορέσει να δημιουργήσει κερδοφορία την επόμενη χρήση. Όσον αφορά την πολιτική που θα ακολουθήσει η εταιρία στο μέλλον θα αποβλέπει στη μείωση του λειτουργικού κόστους με σχετική περικοπή όλων των μη παραγωγικών δαπανών και παράλληλη αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της και παρά τη δύσκολη οικονομική συγκυρία, η εταιρεία συνεχίζει να επικεντρώνεται στην διαφύλαξη και ανάδειξη των καινοτόμων χαρακτηριστικών της συνεχίζοντας την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος, ενισχύοντας την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών διαμορφώνοντας παράλληλα τις συνθήκες και τις προϋποθέσεις προκειμένου να μπορέσει να δημιουργήσει κερδοφορία την επόμενη χρήση.

Κίνδυνος αγοράς

Η μεγάλη διασπορά των εργασιών της εταιρείας καθώς και του πελατολογίου της σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερα θετικές προοπτικές του τουριστικού κλάδου περιορίζουν σημαντικά τους κινδύνους αγοράς στους οποίους είναι εκτεθειμένη.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις τις εταιρείας παρότι πλέον είναι αυξημένες το επιτόκιο είναι σε ελεγχόμενα πλαίσια. Η εταιρεία παρακολουθεί την μεταβολή των επιτοκίων διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία μειώνει τον πιστωτικό της κίνδυνο μέσω της μεγάλης διασποράς πελατών καθώς και την πάγια τακτική της να λαμβάνει σημαντικές προκαταβολές έναντι των υποσχόμενων μελλοντικών υπηρεσιών. Επίσης πάγια τακτική της εταιρείας η σύναψη συμβάσεων με τους πελάτες της.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

1) Κατά την χρήση 31/12/2024, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας κατά € 1.234.400,13.

Το ανωτέρω ποσό της διαφοράς προκύπτει εξ' αιτίας του σημαντικού ποσού των εμπορικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές που ανέρχεται κατά την 31.12.2024 σε ποσό 4.377.540,92 και καλύπτει το 63,68% των συνολικών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

Το ανωτέρω αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 1.234.400,13 αποτελεί πάγια πιστωτική πολιτική της εταιρεία και φαίνεται ότι αντιμετωπίζεται στην επόμενη χρήση που η εταιρεία συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία. Συγκεκριμένα στην επόμενη χρήση (2025) και μέχρι έγκρισης της παρούσας έκθεσης έχει μειωθεί το ποσό των εμπορικών υποχρεώσεων.

2) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 282.893,74 και ως εκ' τούτου μειωμένο σε ποσοστό μικρότερο του 50% του μετοχικού κεφαλαίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γνώση και είναι σε διαδικασία λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα θέσει υπ' όψη της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων το εν λόγω θέμα προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων για την υιοθέτηση πρόσφορων μέτρων και λήψη ενδεδειγμένων αποφάσεων βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Για την εξάλειψη των ανωτέρων κινδύνων η Διοίκηση εξετάζει τα κάτωθι μέτρα και ενέργειες με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, προκειμένου σταδιακά να εκλείψει το ζήτημα εφαρμογής του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018:

- Βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων μέσω αύξησης του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων.

- Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας,

Οι μέτοχοι προτίθενται, εφόσον και αν κριθεί απαραίτητο, να ενισχύσουν χρηματοοικονομικά την Εταιρεία για την εξασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών υπηρεσιών. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την διαθεσιμότητα και ζήτηση.

Ζ) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε την 31.12.2024 χρεόγραφα.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατά 31.12.2024 κατείχε συνάλλαγμα σε δολάρια Αμερικής αποτιμημένο σε ευρώ ποσού € 564.428,58.

.**Ακίνητα - Εγκαταστάσεις**

Η εταιρεία κατά την 31.12.2024 δεν είχε ακίνητα.

Λοιπά ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία για τις ανάγκες υλοποίησης των εργασιών της δεν διαθέτει σημαντικής αξίας πάγιο εξοπλισμό.

Συμμετοχές

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και τράπεζες.

Μετά τα ανωτέρω αποσβέστηκε η αξία κόστους κτήσης της ανωτέρω συμμετοχής και επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά το ποσό € 3.618.260,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

Προσημειώσεις-Υποθήκες

Για την εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 861.409,17 ευρώ, χορηγήθηκε υποθήκη επί ακινήτου στην περιοχή της Φιλοθέης από την προσωπική περιουσία του νόμιμου εκπροσώπου και συγγενικού με αυτόν πρόσωπο.

Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανείου – αλληλόχρεου λογαριασμού που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 781.713,15, έχει χορηγηθεί υποθήκη επί ακινήτου συνδεδεμένης εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή της Αθήνας (Λεωφόρου Συγγρού 80-82-82^{Α}-84-86 και 88). Σημειώνεται ότι επί αυτού του ακινήτου στεγάζεται η έδρα της εταιρείας.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία λόγω της δραστηριότητάς της δεν έχει αναπτύξει τον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν χρησιμοποιούνται χρηματοπιστωτικά μέσα.

΄Υπαρξη υποκαταστημάτων

Η εταιρεία στη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν διαθέτει κανένα υποκατάστημα.

Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

Αντιμετώπιση Κερδών Χρήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024, είναι με βάση τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν4308/2014 και είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν και την προηγούμενη χρήση.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας.

Αθήνα, 27/06/2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΩΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ -ΜΑΡΙΑ	ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ-ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΑΔΤ : ΑΙ 597922	ΑΔΤ : Ρ539516

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**TOURGREECE AE**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας TOURGREECE AE, οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024 τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «TOURGREECE AE» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύε

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμη μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου		Πώς αντιμετωπίστηκαν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου στον ελεγχό μας
Έσοδα		
Τα έσοδα της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 34.720.174,83 και περιλαμβάνουν το σύνολο των εσόδων από τις προσφερόμενες υπηρεσίες, έναντι ποσού € 42.011.198,16 της προηγούμενης χρήσης. Τα συνολικά έσοδα από τη δραστηριότητα της εταιρείας στην παρούσα χρήση, παρουσίασαν μείωση της τάξεως του 17,35% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Σχετική αναφορά για τα έσοδα γίνεται στις οικονομικές καταστάσεις στη Σημείωση 3.10. Κρίθηκε ως σημαντικό ελεγκτικό αντικείμενο λόγω των πολλαπλών σημείων παρεχόμενων υπηρεσιών και της πολυπλοκότητας αποτύπωσης των συναλλαγών μέσω επιμέρους διασυνδεδεμένων πληροφοριακών συστημάτων.		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τα έσοδα. Εξετάστηκαν τα συμβόλαια που έχει συνάψει η εταιρεία καθώς και τα τεκμήρια για τις λοιπές πηγές εσόδων ως προς την ορθή λογιστική αποτύπωση τους. Αξιολογήθηκε η αξιοπιστία των μηχανογραφικών μέσων που χρησιμοποιεί η εταιρεία για την καταγραφή και αναγνώριση των εσόδων και οι ακολουθούμενες διαδικασίες. Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.
Εμπορικές απαιτήσεις		
Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας στις 31.12.2024 ανέρχονταν σε ποσό € 2.053.002,61 έναντι ποσού € 859.242,24 της προηγούμενης χρήσης. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη παρούσα χρήση σημείωσαν αύξηση, κατά ποσό € 1.193.760,37 και ποσοστό 138,93% σε σχέση με την προηγούμενη . Είναι ένα από τα σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω της αξίας που αντιπροσωπεύουν για την Εταιρεία (επί του συνόλου του ενεργητικού αντιπροσωπεύουν ποσοστό 26,67%). Ανάλυση και αναφορές για το λογαριασμό γίνονται στη Σημείωση 3.4.1		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τις εμπορικές απαιτήσεις και την επιβεβαίωση των υπολοίπων τους στο τέλος της χρήσης. Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε σε πιθανούς κινδύνους μη ανάκτησης λογισμένων απαιτήσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, το χρόνο του ελέγχου, της επάρκειας των διενεργηθεισών προβλέψεων και το γεγονός ότι η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες είσπραξης σύμφωνα με την πιστωτική της πολιτική. Από την έρευνα δεν προέκυψε η ύπαρξη ουσιαστικού κινδύνου σε αυτό το πεδίο.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας στις 31.12.2024 ανέρχονταν σε ποσό € 4.377.540,92 έναντι ποσού € 6.581.031,28 της προηγούμενης χρήσης. Οι εμπορικές υποχρεώσεις στη παρούσα χρήση σημείωσαν σημαντική μείωση, κατά ποσό € 2.203.515,36 και ποσοστό 33,48% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, που οφείλεται κύρια στην έγκαιρη εξόφληση των εμπορικών υποχρεώσεων λόγω βελτίωση της ταμειακής ρευστότητας παρά την αύξηση των λειτουργικών εξόδων της χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Είναι ένα από τα σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω της αξίας που αντιπροσωπεύουν για την Εταιρεία (επί του συνόλου των υποχρεώσεων αντιπροσωπεύουν ποσοστό 55,20%). Ανάλυση και αναφορές για το λογαριασμό γίνονται στη Σημείωση 3.9.1		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τις εμπορικές υποχρεώσεις και την επιβεβαίωση των υπολοίπων τους στο τέλος της χρήσης

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την

προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία TOURGREECE Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 282.893,74 και ως εκ' τούτου μειωμένο σε ποσοστό μικρότερο του 50% του μετοχικού κεφαλαίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γνώση και είναι σε διαδικασία λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14261

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της TOURGREECE A.E για την χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Γ.1.Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της χρήσης 01.01.2024 - 31.12.2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.1	7.984,24	9.353,26
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1	14.896,59	16.615,59
Λοιπός εξοπλισμός	3.1	14.162,60	19.078,23
Σύνολο		**37.043,43**	**45.047,08**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3.2	34.550,85	46.898,41
Σύνολο		**34.550,85**	**46.898,41**
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.3.1	1.938.827,31	3.388.827,31
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	3.3.2	0,00	3.618.268,00
Λοιπά	3.3.3	46.856,53	46.856,53
Σύνολο		**1.985.683,84**	**7.053.951,84**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.057.278,12**	**7.145.897,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.4.1	2.053.002,61	859.242,24
Λοιπές απαιτήσεις	3.4.2	1.467.889,93	1.246.137,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.4.3	2.118.918,00	3.278.837,36
Σύνολο		**5.639.810,54**	**5.384.216,97**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.639.810,54**	**5.384.216,97**
Σύνολο ενεργητικού		**7.697.088,66**	**12.530.114,30**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	3.5.1	1.195.217,32	1.195.217,32
Σύνολο		**1.195.217,32**	**1.195.217,32**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.5.2	293.653,40	222.475,10
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.5.3	725.535,65	725.535,65
Αποτελέσματα εις νέο	3.5.4	-2.497.325,11	-198.906,68
Σύνολο		**-1.478.136,06**	**749.104,07**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-282.918,74**	**1.944.321,39**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.7.1	50.000,00	50.000,00
Σύνολο		**50.000,00**	**50.000,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	3.7.3	305.853,47	555.556,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.7.2	749.943,26	214.469,19
Σύνολο		**1.055.796,73**	**770.025,19**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	3.7.3	781.713,15	1.146.330,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	3.7.3	555.556,00	555.556,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.9.1	4.377.540,92	6.581.031,28
Φόρος εισοδήματος		0,00	428.168,83
Λοιποί φόροι και τέλη	3.9.3	881.224,19	743.657,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.9.4	204.675,64	208.905,24
Λοιπές υποχρεώσεις	3.9.2	67.398,77	63.807,76
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.9.5	6.102,00	38.310,09
Σύνολο		**6.874.210,67**	**9.765.767,72**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.930.007,40**	**10.535.792,91**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.697.088,66**	**12.530.114,30**

Γ.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της TOURGREECE A.E χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024

	Σημειώσεις	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.10.1	34.720.174,83	42.011.198,16
Κόστος πωλήσεων	3.10.2	-29.245.624,60	-36.699.523,46
Μικτό αποτέλεσμα		**5.474.550,23**	**5.311.674,70**
Έξοδα διοίκησης	3.10.2	-988.166,58	-718.693,91
Έξοδα διάθεσης	3.10.2	-2.664.827,89	-2.353.828,04
Λειτουργικά αποτελέσματα		**1.821.555,76**	**2.239.152,75**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.10.3	34.951,83	6.313,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.10.4	-298.091,62	-135.755,20
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	3.10.5	-3.618.268,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-2.059.852,03**	**2.109.710,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.10.6	43,45	6.253,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.10.6	-167.431,55	-264.533,04
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-2.227.240,13**	**1.851.431,35**
Φόροι εισοδήματος		0,00	-427.865,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.227.240,13**	**1.423.566,07**

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της χρήσεως 2024 ανήλθαν σε κέρδη ποσού ευρώ 1.844.859,47 έναντι κερδών ευρώ 2.262.638,86 της χρήσεως 2023.

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της TOURGREECE A.E χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024.

	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο καθαρής θέσης**
Υπόλοιπο 01.01.2023	**1.195.217,32**	**222.475,10**	**725.535,65**	**-1.622.472,75**	**520.755,32**
Αποτελέσματα χρήσης 2023				1.423.566,07	1.423.566,07
Υπόλοιπο 31.12.2023	**1.195.217,32**	**222.475,10**	**725.535,65**	**-198.906,68**	**1.944.321,39**
Κράτηση Τακτικού Αποθεματικού βάσει της από 30/10/2024 Τακτικής Γ. Σ. των Μετόχων	0,00	71.178,30	0,00	-71.178,30	0,00
Αποτελέσματα χρήσης 2024	0,00	0,00	0,00	-2.227.240,13	-2.227.215,13
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.195.217,32**	**293.653,40**	**725.535,65**	**-2.497.325,11**	**-282.893,74**

Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31.12.2024

Διεύθυνση έδρας: Λεωφόρος Συγγρού 80-88 Αθήνα 117 41

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 001022001000

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1.1. Συνέχιση δραστηριότητας

Α) Κατά την χρήση 31/12/2024, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας κατά € 1.234.400,13.

Το ανωτέρω ποσό της διαφοράς προκύπτει εξ' αιτίας του σημαντικού ποσού των εμπορικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές που ανέρχεται κατά την 31.12.2024 σε ποσό 4.377.540,92 και καλύπτει το 63,68% των συνολικών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

Το ανωτέρω αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 1.234.400,13 αποτελεί πάγια πιστωτική πολιτική της εταιρεία και φαίνεται ότι αντιμετωπίζεται στην επόμενη χρήση που η εταιρεία συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία. Συγκεκριμένα στην επόμενη χρήση (2025) και μέχρι έγκρισης της παρούσας έκθεσης έχει μειωθεί το ποσό των εμπορικών υποχρεώσεων.

Β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 282.893,74 και ως εκ' τούτου μειωμένο σε ποσοστό μικρότερο του 50% του μετοχικού κεφαλαίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γνώση και είναι σε διαδικασία λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα θέσει υπ' όψη της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων το εν λόγω θέμα προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων για την υιοθέτηση πρόσφορων μέτρων και λήψη ενδεδειγμένων αποφάσεων βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Για την εξάλειψη των ανωτέρων κινδύνων η Διοίκηση εξετάζει τα κάτωθι μέτρα και ενέργειες με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, προκειμένου σταδιακά να εκλείψει το ζήτημα εφαρμογής του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018:

- Βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων μέσω αύξησης του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων.

- Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας,

Οι μέτοχοι προτίθενται, εφόσον και αν κριθεί απαραίτητο, να ενισχύσουν χρηματοοικονομικά την Εταιρεία για την εξασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Ενεργε ιακή Κρίση

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022 ξεκίνησαν οι εχθροπραξίες μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, γεγονός που συνεχίζεται μέχρι και σήμερα και έχει επιδεινώσει ακόμα περισσότερο την αύξηση των τιμών ενέργειας, αλλά και το κόστος πρώτων υλών και εντός του 2024, δημιουργώντας έντονες πληθωριστικές πιέσεις αλλά και μεγάλη αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο .

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της εταιρείας εξετάζει συνεχώς και αδιαλείπτως τις συνθήκες που δημιουργούνται στην Ελληνική οικονομία, οι οποίες επηρεάζουν και την αγορά του τουρισμού, προσαρμόζει την στρατηγική της και κινείται με γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον των μετόχων της επιχείρησης.

Ως εκ τούτου η διοίκηση της εταιρείας μετά τα ανωτέρω έχει σχεδιάσει τη λήψη συγκεκριμένων και κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της και τη ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές και ανακατατάξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες ενδέχεται να προέκυπταν στην περίπτωση που η Εταιρεία δεν θα ήταν σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Αύξηση επιτοκίων

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις μεταβολές των επιτοκίων προκειμένου να αποφασίσει για τις μορφές δανεισμού της, επιδιώκοντας την ελαχιστοποίηση του χρηματοοικονομικού κόστους. Σημειώνεται ότι τόσο για τα βραχυπρόθεσμα όσο και τα μακροπρόθεσμα δάνεια της εταιρείας με βάση τις δανειακές συμβάσεις είναι δυνατόν στις λήξεις τους να αποπληρωθούν μερικώς ή ολικώς ή να ανανεωθούν. Η πρόβλεψη αυτή των δανειακών συμβάσεων, δίνει τη δυνατότητα στην εταιρεία να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά ενδεχόμενη έλλειψη ρευστότητας. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ. Όλα τα δάνεια επιβαρύνονται με επιτόκιο EURIBOR. Η προσπάθεια της διοίκησης για την περαιτέρω μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους και των επιτοκίων δανεισμού είναι διαρκής και η κερδοφορία και οι οικονομικές επιδόσεις της εταιρείας ενισχύουν τις διαπραγματευτικές τις ικανότητες προς αυτό το σκοπό.

1.2 Λοιπές πληροφορίες

Α) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Λοιπός Εξοπλισμός	10%-20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία να γνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

9. Η πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από αναλογιστική μελέτη ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή

μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

12. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

13. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

14. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

15. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Ειδικότερα τα έσοδα ταξιδιωτικά πακέτα αναγνωρίζονται με βάση την ημερομηνία άφιξης για τα οποία έχει υπογραφεί η σχετική σύμβαση. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

16. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

17. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

18. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

19. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

20. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3.1. Ενσώματα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία					
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
	Κτήρια	**Σύνολο**			
Αξία κτήσης					
Κόστος κτήσης 31.12.2022	139.047,86	**139.047,86**	34.286,44	422.876,57	**596.210,87**
Προσθήκες χρήσης 2023	89,02	**89,02**	17.202,52	19.569,14	**36.860,68**
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	**0,00**		-1.388,50	**-1.388,50**
Κόστος κτήσης 31.12.2023	**139.136,88**	**139.136,88**	**51.488,96**	**441.057,21**	**631.683,05**
Προσθήκες χρήσης 2024	0,00	**0,00**	0,00	2.952,50	**2.952,50**
Μειώσεις χρήσης 2024	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2024	**139.136,88**	**139.136,88**	**51.488,96**	**444.009,71**	**634.635,55**
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	-128.325,55	**-128.325,55**	-34.286,25	-399.027,39	**-561.639,19**
Αποσβέσεις χρήσης 2023	-1.369,03	**-1.369,03**	-574,59	-5.751,00	**-7.694,62**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσης 2023	-89,04	**-89,04**	-12,53	-17.200,59	**-17.302,16**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**-129.783,62**	**-129.783,62**	**-34.873,37**	**-421.978,98**	**-586.635,97**
Αποσβέσεις χρήσης 2024	-1.369,02	**-1.369,02**	-1.719,00	-7.868,13	**-10.956,15**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσης 2024	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**-131.152,64**	**-129.783,62**	**-36.592,37**	**-429.847,11**	**-597.592,12**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023	**9.353,26**	**9.353,26**	**16.615,59**	**19.078,23**	**45.047,08**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	**7.984,24**	**9.353,26**	**14.896,59**	**14.162,60**	**37.043,43**

3.2. Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την 31.12.2024 ανέρχονται σε ποσό € 34.550,85 και αφορά στο σύνολό του λογισμικά προγράμματα διαχείρισης τουριστικών πακέτων και οικονομικής και λογιστικής διαχείρισης.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των άυλων παγίων.

Άυλα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία		
	Λοιπά Άυλα	**Σύνολο**
Αξία κτήσης		
Κόστος κτήσης 01.01.2022	287.397,48	**287.397,48**
Προσθήκες χρήσης 2023	0,00	**0,00**
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2023	**287.397,48**	**287.397,48**
Προσθήκες 2024		**0,00**
Μειώσεις 2024		**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2024	**287.397,48**	**287.397,48**
Αποσβέσεις		
Σωρευμένες αποσβέσεις 2023	-224.707,58	**-224.707,58**
Αποσβέσεις 2023	-15.791,49	**-15.791,49**
Μειώσεις αποσβέσεων 2023		**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**-240.499,07**	**-240.499,07**
Σωρευμένες αποσβέσεις 2024		**0,00**
Αποσβέσεις 2024	-12.347,56	**-12.347,56**
Μειώσεις αποσβέσεων 2024		**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**-252.846,63**	**-252.846,63**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**46.898,41**	**46.898,41**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**34.550,85**	**34.550,85**

3.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

3.3.1 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	**2023**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ Α.Ε.	1.938.827,31	3.388.827,31
Σύνολο	**1.938.827,31**	**3.388.827,31**

3.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και τράπεζες.

Μετά τα ανωτέρω αποσβέστηκε η αξία κόστους κτήσης της ανωτέρω συμμετοχής και επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά το ποσό € 3.618.260,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

3.3.3 Λοιπά

Ο λογαριασμός «Λοιπά» ποσού € 46.856,53 αφορά σε:

- Εγγυήσεις ποσού € 14.457,44 για την ενοικίαση αυτοκινήτων .
- Εγγυήσεις ενοικίων ποσού € 30.765,80.
- Εγγυήσεις λογαριασμών κοινής ωφέλειας € 1.633,29.

3.4. Κυκλοφορούν ενεργητικό (παρ. 1β άρθρου 29)

Πληροφορίες επί των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

3.4.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Πελάτες Εξωτερικού	1.490.585,66	351.201,84
Προκαταβολές προμηθευτών	562.416,95	508.040,40
Σύνολο	**2.053.002,61**	**859.242,24**

3.4.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος Φορολογικής Δήλωσης 2023	342.293,72	0,00
ΦΠΑ προς συμψηφισμό στην επόμενη χρήση	27.994,79	118.443,05
Προκαταβολές σε συνεργάτες (συνοδοί, ξεναγοί κλπ)	98.564,79	65.977,66
Απαιτήσεις από χρηματική διαχείριση για λογαριασμό τρίτων	225.824,82	519.925,36
Φόροι Τόκων	0,00	3,92
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	12.808,00
Σύνολο 1	**694.678,12**	**717.157,99**
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Προκαταβολές ενοικίων σε "ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΕΠΙΛΟΓΕΣ Ε.Π.Ε."	125.037,49	54.602,52
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	650.137,20	474.376,86
Σύνολο 2	**775.174,69**	**528.979,38**
Σύνολο	**1.469.852,81**	**1.246.137,37**

3.4.3 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Καταθέσεις Όψεως	1.831.933,62	3.023.685,02
Ταμείο	286.984,38	253.456,68
Χρηματική υπόλοιπο για λογαριασμό τρίτων	0,00	1.695,66
Σύνολο	**2.118.918,00**	**3.278.837,36**

3.5. Καθαρή θέση

3.5.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε ποσό € 1.195.217,32 και διαιρείται σε 407.924 μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 ευρώ η κάθε μία.

Στην παρούσα χρήση δεν διενεργήθηκε καμία μεταβολή στο κεφάλαιο.

3.5.2 Αποθεματικά νόμων και καταστατικού

Τα αποθεματικά νόμων και καταστατικού αφορά:

Α) Τακτικό αποθεματικό συνολικού	ποσού € 292.712,83
Σύνολο Τακτικού Αποθεματικού 31.12.2023	ποσού € 221.534,53
Πλέον:	
Κράτηση Τακτικού Αποθεματικού από κέρδη χρήσεων 2023	
βάσει της από 30/10/2024 Τακτικής Γ. Σ. των Μετόχων	ποσού € 71.178,30
Σύνολο	**ποσού € 71.178,30**

3.5.3 Αφορολόγητα Αποθεματικά

Στο κονδύλι «αφορολόγητα αποθεματικά» κατά την 31.12.2024 ανέρχονται σε ποσό € 725.535,65 και αφορούν:

- ωφέλεια από επιστρεπτέα προκαταβολή ποσό € 405.215,15,
- Επιδότηση κεφαλαίου κίνησης € 170.000,00 και
- Κρατικές επιχορηγήσεις πάγιων δαπανών € 150.320,50.

3.5.4 Αποτελέσματα εις νέον

Η μεταβολή τον αποτελεσμάτων εις νέον αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ζημίες εις νέον
Υπόλοιπο εις νέον (Σωρευμένες ζημίες) 31.12.2022	**-1.622.472,75**
Πλέον: Κέρδη χρήσεως 2023	1.423.566,07
Υπόλοιπο εις νέον (Σωρευμένες ζημίες) 31.12.2023	**-198.906,68**
Μείον: Μεταφορά από κέρδη χρήσεως 2023 σε τακτικό αποθεματικό βάσει της από 30/10/2024 Τακτικής Γ. Σ. των Μετόχων	71.178,30
Πλέον: Ζημίες χρήσεως 2024	-2.227.240,13
Υπόλοιπο εις νέον (Σωρευμένες ζημίες) 31.12.2024	**-2.497.325,11**

3.6. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων

Για την εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 861.409,17 ευρώ, χορηγήθηκε υποθήκη επί ακινήτου στην περιοχή της Φιλοθέης από την προσωπική περιουσία του νόμιμου εκπροσώπου και συγγενικού με αυτόν πρόσωπο.

Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανείου – αλληλόχρεου λογαριασμού που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 781.713,15, έχει χορηγηθεί υποθήκη επί ακινήτου συνδεδεμένης εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή της Αθήνας (Λεωφόρου Συγγρού 80-82-82Α-84-86 και 88). Σημειώνεται ότι επί αυτού του ακινήτου στεγάζεται η έδρα της εταιρείας.

3.7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες (παρ. 14 άρθρου 29)

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

3.7.1 Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους

Η Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	2024	**2023**
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους	50.000,00	50.000,00
Σύνολο	**50.000,00**	**50.000,00**

Στην παρούσα χρήση δεν διενεργήθηκε προσαρμογή στην ανωτέρω πρόβλεψη καθότι κρίνεται επαρκής για κάλυψη της ανωτέρω υποχρέωσης.

3.7.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

	2024	**2023**
Μακροπρόθεσμο μέρος ρυθμισμένων φορολογικών υποχρεώσεων	565.199,93	45.052,70
Μακροπρόθεσμο μέρος ρυθμισμένων ασφαλιστικών εισφορών	109.960,68	76.640,47
Μακροπρόθεσμο μέρος Επιστρεπτέας προκαταβολή	74.782,65	92.776,02
Σύνολο	**749.943,26**	**214.469,19**

3.7.3 Δάνεια

Τα Δάνεια της εταιρείας κατά την 31.12.2024 ανέρχονται σε ποσό € 1.643.122,62 και διακρίνονται στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024 σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού € 305.853,47 και σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού € 1.337.269,62 και αναλύονται ως παρακάτω:

ΔΑΝΕΙΑ	Ομολογιακό δάνεια (ΕΤΕ Αρ. Σύμβασης 10281)	Τραπεζικό δάνειο (Αλληλόχρεος λογαριασμός - ΕΤΕ Αρ. Σύμβασης: 5512)	Τραπεζικό δάνειο (Αλληλόχρεος λογαριασμός ΕΤΕ - Αρ. Σύμβασης: 9144	Σύνολο 31/12/2024
Σύνολο Μακροπρόθεσμου υποχρεώσεων 31.12.2024	305.853,47	0,00	0,00	**305.853,47**
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου υποχρεώσεων 31.12.2024	555.556,00	366.538,07	415.175,08	**1.337.269,15**
Σύνολο 31/12/2024	**861.409,47**	**366.538,07**	**415.175,08**	**1.643.122,62**

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης επιβαρύνθηκαν με τόκους των ανωτέρω δανείων ποσού € 149.466,12.

Περαιτέρω ανάλυση γίνεται στην ενότητα «3.9.6 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικής λειτουργίας (Ζημιές)»

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων

Για την εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 861.409,17 ευρώ, χορηγήθηκε υποθήκη επί ακινήτου στην περιοχή της Φιλοθέης από την προσωπική περιουσία του νόμιμου εκπροσώπου και συγγενικού με αυτόν πρόσωπο.

Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανείου – αλληλόχρεου λογαριασμού που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 781.713,15, έχει χορηγηθεί υποθήκη επί ακινήτου συνδεδεμένης εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή της Αθήνας (Λεωφόρου Συγγρού 80-82-82Α-84-86 και 88). Σημειώνεται ότι επί αυτού του ακινήτου στεγάζεται η έδρα της εταιρείας.

3.8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι ενδεχόμενες επιβαρύνεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό είναι:

Οριστικοποίηση φορολογικών υποχρεώσεων

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 -2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία έχει εκπληρώσει τις νόμιμες φορολογικές υποχρεώσεις της για τις χρήσεις 2019 έως 2024.

Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2019 έως και 2023 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έχει χορηγηθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

Για την παρούσα χρήση ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994, βρίσκεται σε εξέλιξη.

Ως εκ' τούτου η εταιρεία ορθά δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως να προκύψουν από την οριστικοποίηση του φορολογικών ελέγχων των ανωτέρω χρήσεων,

βασιζόμενη στην εκτίμηση ότι οι εν λόγω ενδεχόμενοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

3.9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (παρ. 1β άρθρο 29)

Πληροφορίες επί των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.9.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Προκαταβολές Πελατών	313.440,13	404.010,82
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	3.438.281,59	4.944.159,37
Επιταγές πληρωτέες	625.819,20	1.232.861,09
Σύνολο	**4.377.540,92**	**6.581.031,28**

3.9.2 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Λοιπές υποχρεώσεις	13.163,00	13.163,00
Αποδοχές προσωπικού	54.235,77	50.644,76
Σύνολο	**67.398,77**	**63.807,76**

3.9.3 Λοιποί φόροι τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ρυθμισμένων φόρων	688.129,02	538.709,85
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	115.411,82	125.676,78
Επιστρεπτέα Προκαταβολή	16.618,36	16.868,37
Φόροι Ελευθέρων επαγγελματιών	40.538,38	44.064,18
Χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου	15.051,62	10.001,70
Φόρος εργολάβων	520,50	0,00
Φόρος τόκων	4.954,49	8.337,01
Σύνολο	**881.224,19**	**743.657,89**

3.9.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Ο οργανισμός Κοινωνικής ασφάλισης αναλύεται ως εξής

	2024	2023
Ε.Φ.Κ.Α	192.842,51	63.628,03
Ε.Φ.Κ.Α ΞΕΝΑΓΩΝ	11.833,13	57.049,99
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ρυθμισμένων Ε.Φ.Κ.Α.	0,00	88.227,22
Σύνολο	**204.675,64**	**208.905,24**

3.9.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσης δουλευμένα αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
Έξοδα δουλευμένα	6.102,00	38.310,09
Σύνολο	**6.102,00**	**38.310,09**

3.10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρο 29)

3.10.1 Έσοδα

Το σύνολο των ακαθαρίστων εσόδων (τζίρος) της χρήσης 2024 ανήλθε σε ποσό € 37.720.174,83 και αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
Έσοδα τουριστικών πακέτων	34.150.416,05	41.159.054,21
Έσοδα Αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων	328.382,89	535.372,12
Έσοδα από προμήθειες	175.322,68	299.738,97
Έσοδα από marketing Contribution	66.053,21	17.032,86
Σύνολο	**34.720.174,83**	**42.011.198,16**

3.10.2 Λειτουργικά έξοδα

Το σύνολο των λειτουργικών εξόδων της χρήσεως 2024 ανήλθε σε ποσό € 32.898.619,07 και κατά βασική λειτουργία και κατ' είδος δαπανών παρατίθενται παρακάτω:

Κόστος Πωλήσεων	2024	2023
Αμοιβές Προσωπικού	652.412,14	651.174,97
Αμοιβές και έξοδα Τρίτων	274.856,41	328.979,66
Παροχές Τρίτων	26.839.181,78	34.282.035,09
Φόροι και τέλη	1.479.174,27	1.437.333,74
Σύνολο	**29.245.624,60**	**36.699.523,46**

Έξοδα διοίκησης	2024	2023
Αμοιβές Προσωπικού	450.722,48	409.779,02
Αμοιβές Τρίτων	360.458,56	155.543,36
Παροχές Τρίτων	105.679,48	98.426,13
Φόροι και τέλη	26.193,36	16.825,67
Λοιπές Δαπάνες	37.655,52	30.604,18
Αποσβέσεις	7.457,19	7.515,56
Σύνολο	**988.166,58**	**718.693,91**

Έξοδα διάθεσης	2024	2023
Αμοιβές Προσωπικού	1.728.736,71	1.512.575,06
Αμοιβές Τρίτων	30.135,19	153.195,13
Παροχές Τρίτων	415.807,11	379.538,32
Λοιπές Δαπάνες	474.302,35	292.548,97
Αποσβέσεις	15.846,52	15.970,55
Σύνολο	**2.664.827,89**	**2.353.828,04**

3.10.3 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Παρακάτω αναλύονται έσοδα και κέρδη

	2024	2023
Συναλλαγματικές διαφορές	24.149,17	0,00
Λοιπά έκτακτα έσοδα	10.802,66	6.313,42
Σύνολο	**34.951,83**	**6.313,42**

3.10.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Παρακάτω αναλύονται τα λοιπά έξοδα και ζημιές:

Λοιπά έξοδα και ζημιές	2024	2023
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	99.912,85	49.102,09
Ζημίες από τακτοποίηση λογαριασμών χρεωστών	100.000,00	0,00
Ζημίες από τακτοποίηση λογαριασμών προμηθευτών και πιστωτών	86.811,43	1.000,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	11.367,34	0,00
Απόσβεση επισφαλών απαιτήσεων	0,00	85.653,11
Σύνολο	**298.091,62**	**135.755,20**

3.10.5 Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και τράπεζες.

Μετά τα ανωτέρω αποσβέστηκε η αξία κόστους κτήσης της ανωτέρω συμμετοχής και επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά το ποσό € 3.618.260,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

3.10.6 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικής λειτουργίας (Ζημιές)

Τα αποτελέσματα χρηματοοικονομικής λειτουργίας ανήλθαν σε επιβάρυνση ποσού € 167.388,10 και αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	43,45	6.253,42
Τόκοι ομολογιακών δανείων	-77.329,76	-106.207,79
Τόκοι κεφαλαίων κίνησης	-72.136,36	-85.353,83
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	-18.008,88	-79.224,84
	-167.431,55	**-264.533,04**

3.11. Ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκαν στην χρήση (παρ. 20 άρθρο 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

3.12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την χρήση 2024 ανήλθε σε απασχολούμενους.

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2024	**2023**
Μέσος όρος ξεναγών	85	79
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	70	62
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	155	141

	2024	**2023**
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	2.124.011,21	1.444.277,07
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	428.183,73	297.539,25
Αποζημίωση έμμισθου προσωπικού	0,00	17.507,46
Σύνολο κόστος μισθοδοσίας χρήσεως 2024-2023	**2.552.194,94**	**1.759.323,78**

3.13. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Στη παρούσα χρήση καταβλήθηκαν δάνεια προς μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ποσού € 175.760,34 για την αντιμετώπιση εκτάκτων δαπανών του αποβιώσαντος ιδρυτή.

3.14. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Το σύνολο των αμοιβών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2024 ανήλθαν σε πόσο € 271.788,33 και αφορούν κατά ποσό 145.148,69 την πρόεδρο και διευθύνων σύμβουλο της εταιρείας και κατά ποσό € 128.329,64 ένα μέλος του Δ.Σ. οι οποίο παρέχουν της εργασία τους στην επιχείρηση.

3.15. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	2024	**2023**
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	274.320,00	346.668,13
Σύνολο	**274.320,00**	**346.668,13**

Απαιτήσεις από:	**2024**	**2023**
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	3.908.752,67
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	775.174,69	528.979,38
Σύνολο	**775.174,69**	**4.437.732,05**

3.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν μεταγενέστερα γεγονότα

Αθήνα, 27/06/2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΜΩΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ -ΜΑΡΙΑ	ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ-ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΦΙΛΙΠΠΟΣ	ΠΑΓΙΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ : AI 597922	ΑΔΤ : P539516	ΑΔΤ: ΑΑ 256454 ΑΡ. ΑΔ. 5954 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ Δ.Σ. TOURGREECE ΑΕ 1/1-31/12/2024

Κύριες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 3 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα σας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευσή σας την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 καθώς και τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όπως αυτές έχουν συνταχθεί με βάση τα Ε.Λ.Π. του Ν4308/2014 καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται πληροφορίες της "TOURGREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν στη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας χρήσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την επόμενη οικονομική χρήση.

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2024 ΕΩΣ 31.12.2024

<u>Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες</u>:

Κύριοι άξονες της στρατηγικής της είναι η αναδιάρθρωση των προσφερόμενων υπηρεσιών (τόσο από άποψη πληρότητας όσο και γεωγραφικής διασποράς) με έμφαση στις πλέον αποδοτικές καθώς και η οργανωτική αναδιάρθρωση με έμφαση στον έλεγχο και περιορισμό του κόστους με κύριο στόχο την βελτίωση της αποδοτικότητας.

Η εταιρεία TOURGREECE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με κύριο ΚΑΔ (79112000) παρέχει υπηρεσίες ταξιδιωτικών πρακτορείων για κρατήσεις καταλύματος, κρουαζιέρων και οργανωμένα ταξίδια (ταξιδιωτικά πακέτα) και επομένως εμπίπτει στο άρθρο 43 του Ν. 2859/2000 (Κώδικας Φόρου προστιθέμενης αξίας). Σύμφωνα με τον κώδικα στην αξία των εσόδων από τουριστικά πακέτα τα οποία περιλαμβάνονται στο κύκλο εργασιών και των δαπανών για τουριστικά πακέτα τα οποία περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων κατά την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει περιληφθεί και αντίστοιχος ΦΠΑ. Βασική προϋπόθεση των ανωτέρω είναι να πληρούνται οι προϋποθέσεις για υπαγωγή στο καθεστώς σύμφωνα με το αρ. 43 Ν.2859/2000 και την ΠΟΛ. 1221/1995. Ο προσδιορισμός του μη εκπιπτόμενου ΦΠΑ ο οποίος υπολογίστηκε σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις για την παρούσα περίοδο ανήλθε σε ποσό € 1.479.174,27.

<u>Κύκλος εργασιών της Εταιρείας</u>:
Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στη παρούσα χρήση αυξήθηκε σημαντικά και ανήλθε σε ποσό € 34.720.174,83 ενώ την προηγούμενη χρήση 2023 ανερχόταν σε πόσο € 42.011.198,16.

<u>Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης (κέρδη)</u>
Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης που ανήλθαν σε κέρδη € 5.474.550,23 σε σχέση με εκείνα της προηγούμενης και ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 5.311.674,70.
<u>Αποτελέσματα (EBITDA)</u>: Στην παρούσα χρήση το αποτέλεσμα (EBITDA) διαμορφώθηκε σε κέρδη ποσού € 1.844.859,47 και είναι βελτιωμένη από το αποτέλεσμα (EBITDA) της προηγούμενης χρήσης που ανήλθε σε κέρδη ποσού € 2.262.638,86.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων: Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 2.227.240,13 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που είχαν ανέλθει σε κέρδη ποσού € 1.851.431,35.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Το αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 2.227.240,13 και το αντίστοιχο της προηγούμενης χρήσης ανήλθε σε κέρδη ποσού € 1.423.566,07.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας: Κατά την 31/12/2024 τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 37.043,43 και αντιστοιχούσαν στο 0,48 % του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό: Ο λογαριασμός «Κυκλοφορούν Ενεργητικό» ανέρχεται σε € 5.639.810,54 έναντι ποσού € 5.384.216,97 την προηγούμενη περίοδο και αντιστοιχεί σε ποσοστό 73,27 % του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρίας.

Βραχυχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας: Οι βραχυχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχονταν σε € 1.337.269,15.

Χρηματοοικονομική Μόχλευση (ίδια προς ξένα κεφάλαια): Το ποσοστό ιδίων προς ξένων κεφαλαίων ανήλθε σε -3,57% στην παρούσα περίοδο.

Χρηματοοικονομικά έξοδα: Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 167.431,55 και σε ποσό € 264.533,04 στην προηγούμενη περιόδου.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονταν σε € -282.918,74 ενώ την προηγούμενη περίοδο ανήλθαν σε € 1.944.321,39.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των βασικών οικονομικών δεικτών της εταιρείας για την χρήση 2024 και την προηγούμενη χρήση 2023.

	2024		**2023**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.639.810,54	73,27%	5.384.216,97	42,97%
Σύνολο ενεργητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	
Πάγιο ενεργητικό	2.057.278,12	26,73%	7.145.897,33	57,03%
Σύνολο ενεργητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-3,57%	1.944.321,39	18,45%
Σύνολο υποχρεώσεων	7.930.007,40		10.535.792,91	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	7.930.007,40	103,03%	10.535.792,91	84,08%
Σύνολο παθητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	
Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-3,68%	1.944.321,39	15,52%
Σύνολο παθητικού	7.697.088,66		12.530.114,30	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	-282.918,74	-13,75%	1.944.321,39	27,21%
Πάγιο ενεργητικό	2.057.278,12		7.145.897,33	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.639.810,54	82,04%	5.384.216,97	55,13%

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.874.210,67		9.765.767,72	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2024		**2023**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-2.059.852,03	-5,93%	2.109.710,97	5,02%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.227.240,13	-6,41%	1.851.431,35	4,41%
Σύνολο εσόδων	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-2.227.240,13	787,24%	1.851.431,35	95,22%
Ίδια κεφάλαια	-282.918,74		1.944.321,39	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	5.474.550,23	15,77%	5.311.674,70	12,64%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	34.720.174,83		42.011.198,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και ιδρύματα.

Ως εκ' τούτου τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνθηκαν κατά ποσό € 3.618.268,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

Γ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Δεν συνέβησαν μεταγενέστερα γεγονότα

Δ) ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει την μορφή της ανώνυμης εταιρείας και διοικείται από 3μελές διοικητικό συμβούλιο. Εντάσσεται στον κλάδο των εταιρειών που παρέχουν ¨Υπηρεσίες Ταξιδιωτικών Πρακτορείων Για Κρατήσεις Καταλύματος, Κρουαζιέρων Και Οργανωμένα Ταξίδια (Ταξιδιωτικά Πακέτα)¨ .

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη :

Ονομ/νυμο	**Ιδιότητα**
Μώρου Στεφανία Μαρία	Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος
Ραδόπουλος - Μαρνέλλος Παντελής – Φίλλιπος	Διευθύνων Σύμβουλος

Ραδοπούλου - Μαρνέλλου Ευγενία Μη εκτελεστικό μέλος

Ε) ΣΤΟΧΟΙ – ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ – ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξής της Εταιρείας. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό όσο και από άλλα εσωτερικά έγγραφα της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της και λαμβάνει όλα τα μέτρα και αποφάσεις που απαιτούνται.

Βασικός στόχος της Διοίκησης είναι η ανάπτυξη της εταιρείας, η σταθεροποίηση της λειτουργίας της, η ορθή διαχείριση στα πλαίσια των νομοθετικών υποχρεώσεων. Επίσης βασική αρχή διοίκησης είναι η προάσπιση των αρχών της χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης.

ΣΤ) ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025.

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η εταιρεία σήμερα, κατέχει μία σημαντική θέση στον τουριστικό κλάδο και το οποίο αποδεικνύεται από την σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών κατά την προηγούμενη χρήση οι προοπτικές ανάπτυξης εκτιμώνται θετικές.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η αύξηση του τουρισμού το 2024 ξεπέρασε το 2023 και για το 20245 υπάρχουν σημαντικές ενδείξεις αύξησης σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά αν και με μειωμένο ρυθμό αύξησης, που αφορούν το πλήθος των κρατήσεων και των τουριστών.

Επίσης η εταιρεία συνεχίζει την προσπάθεια για τη δημιουργία συνθηκών και προϋποθέσεων προκειμένου να μπορέσει να δημιουργήσει κερδοφορία την επόμενη χρήση. Όσον αφορά την πολιτική που θα ακολουθήσει η εταιρία στο μέλλον θα αποβλέπει στη μείωση του λειτουργικού κόστους με σχετική περικοπή όλων των μη παραγωγικών δαπανών και παράλληλη αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της και παρά τη δύσκολη οικονομική συγκυρία, η εταιρεία συνεχίζει να επικεντρώνεται στην διαφύλαξη και ανάδειξη των καινοτόμων χαρακτηριστικών της συνεχίζοντας την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος, ενισχύοντας την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών διαμορφώνοντας παράλληλα τις συνθήκες και τις προϋποθέσεις προκειμένου να μπορέσει να δημιουργήσει κερδοφορία την επόμενη χρήση.

Κίνδυνος αγοράς

Η μεγάλη διασπορά των εργασιών της εταιρείας καθώς και του πελατολογίου της σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερα θετικές προοπτικές του τουριστικού κλάδου περιορίζουν σημαντικά τους κινδύνους αγοράς στους οποίους είναι εκτεθειμένη.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις τις εταιρείας παρότι πλέον είναι αυξημένες το επιτόκιο είναι σε ελεγχόμενα πλαίσια. Η εταιρεία παρακολουθεί την μεταβολή των επιτοκίων διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία μειώνει τον πιστωτικό της κίνδυνο μέσω της μεγάλης διασποράς πελατών καθώς και την πάγια τακτική της να λαμβάνει σημαντικές προκαταβολές έναντι των υποσχόμενων μελλοντικών υπηρεσιών. Επίσης πάγια τακτική της εταιρείας η σύναψη συμβάσεων με τους πελάτες της.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

1) Κατά την χρήση 31/12/2024, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας κατά € 1.234.400,13.

Το ανωτέρω ποσό της διαφοράς προκύπτει εξ' αιτίας του σημαντικού ποσού των εμπορικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές που ανέρχεται κατά την 31.12.2024 σε ποσό 4.377.540,92 και καλύπτει το 63,68% των συνολικών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

Το ανωτέρω αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 1.234.400,13 αποτελεί πάγια πιστωτική πολιτική της εταιρεία και φαίνεται ότι αντιμετωπίζεται στην επόμενη χρήση που η εταιρεία συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία. Συγκεκριμένα στην επόμενη χρήση (2025) και μέχρι έγκρισης της παρούσας έκθεσης έχει μειωθεί το ποσό των εμπορικών υποχρεώσεων.

2) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 282.893,74 και ως εκ' τούτου μειωμένο σε ποσοστό μικρότερο του 50% του μετοχικού κεφαλαίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γνώση και είναι σε διαδικασία λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα θέσει υπ' όψη της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων το εν λόγω θέμα προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων για την υιοθέτηση πρόσφορων μέτρων και λήψη ενδεδειγμένων αποφάσεων βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Για την εξάλειψη των ανωτέρων κινδύνων η Διοίκηση εξετάζει τα κάτωθι μέτρα και ενέργειες με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, προκειμένου σταδιακά να εκλείψει το ζήτημα εφαρμογής του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018:

- Βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων μέσω αύξησης του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων.

- Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας,

Οι μέτοχοι προτίθενται, εφόσον και αν κριθεί απαραίτητο, να ενισχύσουν χρηματοοικονομικά την Εταιρεία για την εξασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών υπηρεσιών. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την διαθεσιμότητα και ζήτηση.

Ζ) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε την 31.12.2024 χρεόγραφα.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατά 31.12.2024 κατείχε συνάλλαγμα σε δολάρια Αμερικής αποτιμημένο σε ευρώ ποσού € 564.428,58.

.**Ακίνητα - Εγκαταστάσεις**

Η εταιρεία κατά την 31.12.2024 δεν είχε ακίνητα.

Λοιπά ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία για τις ανάγκες υλοποίησης των εργασιών της δεν διαθέτει σημαντικής αξίας πάγιο εξοπλισμό.

Συμμετοχές

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» αξίας κτήσης ποσού € 3.618.268,00 έναντι μηδενικού αντιτίμου λόγω σωρευθεισών ζημιών και πολύ υψηλών υποχρεώσεων προς πιστωτές και τράπεζες.

Μετά τα ανωτέρω αποσβέστηκε η αξία κόστους κτήσης της ανωτέρω συμμετοχής και επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά το ποσό € 3.618.260,00 και ισόποσα τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας.

Προσημειώσεις-Υποθήκες

Για την εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 861.409,17 ευρώ, χορηγήθηκε υποθήκη επί ακινήτου στην περιοχή της Φιλοθέης από την προσωπική περιουσία του νόμιμου εκπροσώπου και συγγενικού με αυτόν πρόσωπο.

Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανείου – αλληλόχρεου λογαριασμού που ανέρχεται την 31/12/2024 σε 781.713,15, έχει χορηγηθεί υποθήκη επί ακινήτου συνδεδεμένης εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή της Αθήνας (Λεωφόρου Συγγρού 80-82-82^{Α}-84-86 και 88). Σημειώνεται ότι επί αυτού του ακινήτου στεγάζεται η έδρα της εταιρείας.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία λόγω της δραστηριότητάς της δεν έχει αναπτύξει τον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν χρησιμοποιούνται χρηματοπιστωτικά μέσα.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η εταιρεία στη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν διαθέτει κανένα υποκατάστημα.

Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

Αντιμετώπιση Κερδών Χρήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024, είναι με βάση τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν4308/2014 και είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν και την προηγούμενη χρήση.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας.

Αθήνα, 27/06/2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΩΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ -ΜΑΡΙΑ ΑΔΤ ΑΙ 597922	ΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ-ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ-ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΔΤ Ρ 539516

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**TOURGREECE AE**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας TOURGREECE AE, οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024 τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «TOURGREECE AE» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύε

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμη μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου		Πώς αντιμετωπίστηκαν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου στον έλεγχό μας
Έσοδα		
Τα έσοδα της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 34.720.174,83 και περιλαμβάνουν το σύνολο των εσόδων από τις προσφερόμενες υπηρεσίες, έναντι ποσού € 42.011.198,16 της προηγούμενης χρήσης. Τα συνολικά έσοδα από τη δραστηριότητα της εταιρείας στην παρούσα χρήση, παρουσίασαν μείωση της τάξεως του 17,35% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Σχετική αναφορά για τα έσοδα γίνεται στις οικονομικές καταστάσεις στη Σημείωση 3.10. Κρίθηκε ως σημαντικό ελεγκτικό αντικείμενο λόγω των πολλαπλών σημείων παρεχόμενων υπηρεσιών και της πολυπλοκότητας αποτύπωσης των συναλλαγών μέσω επιμέρους διασυνδεδεμένων πληροφοριακών συστημάτων.		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τα έσοδα. Εξετάστηκαν τα συμβόλαια που έχει συνάψει η εταιρεία καθώς και τα τεκμήρια για τις λοιπές πηγές εσόδων ως προς την ορθή λογιστική αποτύπωση τους. Αξιολογήθηκε η αξιοπιστία των μηχανογραφικών μέσων που χρησιμοποιεί η εταιρεία για την καταγραφή και αναγνώριση των εσόδων και οι ακολουθούμενες διαδικασίες. Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.
Εμπορικές απαιτήσεις		
Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας στις 31.12.2024 ανέρχονταν σε ποσό € 2.053.002,61 έναντι ποσού € 859.242,24 της προηγούμενης χρήσης. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη παρούσα χρήση σημείωσαν αύξηση, κατά ποσό € 1.193.760,37 και ποσοστό 138,93% σε σχέση με την προηγούμενη . Είναι ένα από τα σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω της αξίας που αντιπροσωπεύουν για την Εταιρεία (επί του συνόλου του ενεργητικού αντιπροσωπεύουν ποσοστό 26,67%). Ανάλυση και αναφορές για το λογαριασμό γίνονται στη Σημείωση 3.4.1		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τις εμπορικές απαιτήσεις και την επιβεβαίωση των υπολοίπων τους στο τέλος της χρήσης. Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε σε πιθανούς κινδύνους μη ανάκτησης λογισμένων απαιτήσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, το χρόνο του ελέγχου, της επάρκειας των διενεργηθεισών προβλέψεων και το γεγονός ότι η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες είσπραξης σύμφωνα με την

		πιστωτική της πολιτική. Από την έρευνα δεν προέκυψε η ύπαρξη ουσιαστικού κινδύνου σε αυτό το πεδίο.
Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας στις 31.12.2024 ανέρχονταν σε ποσό € 4.377.540,92 έναντι ποσού € 6.581.031,28 της προηγούμενης χρήσης. Οι εμπορικές υποχρεώσεις στη παρούσα χρήση σημείωσαν σημαντική μείωση, κατά ποσό € 2.203.515,36 και ποσοστό 33,48% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, που οφείλεται κύρια στην έγκαιρη εξόφληση των εμπορικών υποχρεώσεων λόγω βελτίωση της ταμειακής ρευστότητας παρά την αύξηση των λειτουργικών εξόδων της χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Είναι ένα από τα σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω της αξίας που αντιπροσωπεύουν για την Εταιρεία (επί του συνόλου των υποχρεώσεων αντιπροσωπεύουν ποσοστό 55,20%). Ανάλυση και αναφορές για το λογαριασμό γίνονται στη Σημείωση 3.9.1		Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τις εμπορικές υποχρεώσεις και την επιβεβαίωση των υπολοίπων τους στο τέλος της χρήσης

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία TOURGREECE Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, έχει καταστεί αρνητικό κατά ποσό € 282.893,74 και ως εκ' τούτου μειωμένο σε ποσοστό μικρότερο του 50% του μετοχικού κεφαλαίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γνώση και είναι σε διαδικασία λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση με τις κείμενες διατάξεις.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14261

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127