Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:25:06 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3764616

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **171074301000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5539797,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **171074301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος ν. 4308/2014
2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (Ποσά σε Ευρώ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 171074301000

Ισολογισμός	**2024**	**2023**
Ποσά σε ευρώ		
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.023.658,58	130.691,58
Μείον: Αποσβεσμένα		
Απομειωμένα		
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	50,00	219,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	273.319,49	2.212.618,27
Σύνολο ενεργητικού	***2.297.028,07***	***2.343.528,85***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	2.282.950,57	2.331.818,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.077,50	11.710,49
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***2.297.028,07***	***2.343.528,85***

Υπόδειγμα Β6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(774,60)	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(46.088,54)	(17.581,31)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(1.004,65)	(17,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(47.867,79)**	**(17.598,31)**
Φόροι	(1.000,00)	(583,33)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(48.867,79)**	**(18.181,64)**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρα 29 και 30 του ν. 4308/2014) της επιχείρησης: 12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Περίοδος διαχείρισης : 01/01/2024 έως 31/12/2024

Γνωστοποίηση	**Επεξηγηματικές πληροφορίες**	**Διάταξη ν. 4308/2014**
Επωνυμία	12LM PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος	ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2024-31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση έδρας	ΑΝΘΕΣΜΙΩΝ 7 ΚΗΦΙΣΙΑ, 14564	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο	ΑΡ. ΓΕΜΗ 171074301000	Άρθρο 29 παρ. 3
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εκκαθάριση	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε πλήρη συμφωνία με το νόμο	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	Άρθρο 29 παρ. 25
Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.	Άρθρο 29 παρ. 34

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 534552 - Α' ΤΑΞΗΣ 69754