Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:15:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3764408

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **007172501000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5539634,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **007172501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ 22 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

01/01/2024 - 31/12/2024

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007172501000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2024	31.12.2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	5.747.738,29	5.745.230,38
Μείον: Αποσβεσμένα	(1.801.499,70)	(1.570.233,07)
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	0,00	60,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	1.807,05	1.700,80
Λοιπά	40.491,60	38.079,77
Σύνολο ενεργητικού	**3.988.537,24**	**4.214.837,88**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	3.968.723,16	4.200.144,38
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.814,08	14.693,50
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**3.988.537,24**	**4.214.837,88**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31.12.2024	31.12.2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	42.000,00	14.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(231.266,63)	(229.416,97)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(77.120,86)	(79.102,13)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(33,73)	(40,48)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(266.421,22)**	**(294.559,58)**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(266.421,22)**	**(294.559,58)**

Σημείωση : Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.399.580,00€ διαιρούμενο σε 339.958 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ εκάστη

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 3.968.723,16€.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

Αθήνα 31 Μαρτίου 2025

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ευγενία Παπαποντικού
Α.Δ.Τ. Α00140456/2023

Ο Αντιπρόεδρος

Κυριάκος Μπούρμπουλας
Α.Δ.Τ. ΑΝ053182/2017

Για το Λογιστήριο

Συμβουλευτική Α.Ε.
e-conomy
Σύμβουλοι Οικονομικών - Λογιστικών Εφαρμογών

Αρ. Αδείας Γραφείου 1808
Βασιλική Πεταλά
Α.Δ.Τ.: Α00560780 / 2024
Αρ. Μητρώου Αδείας : 69550
Τάξη αδείας: Α'

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ 22 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΠΑΤΡΩΟΥ 8-10 ΑΘΗΝΑ - ΤΚ: 10557**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 7172501000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δε χορηγήθηκαν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014**

Αθήνα 31 Μαρτίου 2025

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ευγενία Παπαποντικού
Α.Δ.Τ. Α00140456/2023

Ο Αντιπρόεδρος

Κυριάκος Μπούρμπουλας
Α.Δ.Τ. ΑΝ053182/2017

Για το Λογιστήριο

Συμβουλευτική Α.Ε. e-conomy
Σύμβουλοι Οικονομικών - Λογιστικών Εφαρμογών

Αρ. Αδείας Γραφείου 1808
Βασιλική Πεταλά
Α.Δ.Τ.: Α00560780 / 2024
Αρ. Μητρώου Αδείας : 69550
Τάξη αδείας : Α'