Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:12:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: info@chamberofkavala.gr

Καβάλα,29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3764303

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **020768230000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5539552 οι εγκεκριμένες από την 06/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5539553 η από 06/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 800437710-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 122542001000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 167.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

**Κηπιά Καβάλας, 64100 Καβάλα**
**Αρ.Μ.Α.Ε.59631/053/Β/05/0010**
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 20768230000**
**Α.Φ.Μ. 800117450**

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή** ..... 3
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2024 ..... 5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία της 31.12.2024 ..... 7
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της 31.12.2024 ..... 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 ..... 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 16
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 18
9. Προβλέψεις ..... 18
10. Υποχρεώσεις ..... 18
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 19
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... 20
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 20
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 20
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 20
16. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 20
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 20
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ..... 21
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 21
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ..... 21
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 21
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 21
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ..... 21
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 21
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 22
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών ..... 22
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου ..... 22
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 22
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 22
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 23

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»

**<u>Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων</u>**

**Γνώμη**
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 2025

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 29401**

ΚΜΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφ. Κηφίσιας 201, Μαρούσι, 151 24
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167

## Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2024

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 9.777.650,39 | 5.917.272,22 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 2.453.829,60 | 1.840.903,40 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 739.544,53 | 694.297,72 |
| **Σύνολο** | | **12.971.024,52** | **8.452.473,34** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.4 | 16.042,96 | 33.398,50 |
| **Σύνολο** | | **16.042,96** | **33.398,50** |
| | | | |
| **Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή** | 6.5 | **647.669,25** | **944.634,62** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | | 19.585,80 | 4.178,72 |
| **Σύνολο** | | **19.585,80** | **4.178,72** |
| | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **13.654.322,53** | **9.434.685,18** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 717.116,23 | 456.153,12 |
| Εμπορεύματα | | 2.557.480,32 | 2.102.675,93 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 1.001.039,29 | 742.158,48 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 714.440,63 | 377.943,91 |
| **Σύνολο** | | ***4.990.076,47*** | ***3.678.931,44*** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1 | 451.072,32 | 779.565,59 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2 | 1.442.372,24 | 672.337,14 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 33.561,77 | 31.908,79 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 7.1 | 1.999.955,10 | 1.644.410,95 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3 | 533.713,31 | 2.404.004,69 |
| **Σύνολο** | | **4.460.674,74** | **5.532.227,16** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **9.450.751,21** | **9.211.158,60** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **23.105.073,74** | **18.645.843,78** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 3.562.000,00 | 3.562.000,00 |
| **Σύνολο** | | **3.562.000,00** | **3.562.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 6.346.086,47 | 6.024.086,47 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 107.466,45 | 107.466,45 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 8.132.730,03 | 6.946.608,64 |
| **Σύνολο** | | **14.586.282,95** | **13.078.161,56** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **18.148.282,95** | **16.640.161,56** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 9.1 | 104.490,52 | 104.490,52 |
| **Σύνολο** | | **104.490,52** | **104.490,52** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.3 | 448.436,95 | 260.749,30 |
| **Σύνολο** | | **448.436,95** | **260.749,30** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 432.856,57 | 667.483,06 |
| Φόρος εισοδήματος | | 501.836,78 | 120.689,35 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 58.752,08 | 43.630,33 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 96.188,87 | 73.041,26 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 3.303.850,56 | 675.651,77 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 10.378,46 | 59.946,63 |
| **Σύνολο** | | **4.403.863,32** | **1.640.442,40** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **4.852.300,27** | **1.901.191,70** |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **23.105.073,74** | **18.645.843,78** |

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία της 31.12.2024

| | **Σημ.** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 18 | 17.410.064,16 | 16.475.928,11 |
| Κόστος πωλήσεων | | -8.771.889,18 | -8.465.557,19 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **8.638.174,98** | **8.010.370,92** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 79.822,17 | 112.178,20 |
| | | **8.717.997,15** | **8.122.549,12** |
| Έξοδα διοίκησης | | -710.577,14 | -589.468,51 |
| Έξοδα διάθεσης | | -2.731.518,88 | -2.484.037,58 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | -256.263,19 | -8.457,38 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | 184.397,25 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 527.978,44 | -57.285,20 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 45.850,61 | 13.954,72 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 43.887,48 | 21.373,09 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **5.637.354,47** | **5.203.025,51** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 41.704,83 | 63.744,16 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -15.302,98 | -14.534,25 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **5.663.756,32** | **5.252.235,42** |
| Φόροι εισοδήματος | | -1.306.034,93 | -1.121.592,64 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **4.357.721,39** | **4.130.642,78** |

## Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της 31.12.2024

| | Κεφάλαιο | Υπέρ το Άρτιο | Καταθέσεις Ιδιοκτητών | Ίδιοι τίτλοι | Διαφορές εύλογης αξίας | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπα 1/1/2023** | **3.562.000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5.979.086,47** | **85.973,16** | **5.710.565,86** | **15.337.625,49** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | | 21.493,29 | 0,00 | **21.493,29** |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | | 45.000,00 | | -45.000,00 | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | | | -2.849.600,00 | **-2.849.600,00** |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.130.642,78 | **4.130.642,78** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2023** | **3.562.000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6.024.086,47** | **107.466,45** | **6.946.608,64** | **16.640.161,56** |
| | | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπα 1/1/2024** | **3.562.000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6.024.086,47** | **107.466,45** | **6.946.608,64** | **16.640.161,56** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | | | | **0,00** |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | | 322.000,00 | | -322.000,00 | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | | | -2.849.600,00 | **-2.849.600,00** |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.357.721,39 | **4.357.721,39** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2024** | **3.562.000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6.346.086,47** | **107.466,45** | **8.132.730,03** | **18.148.282,95** |

# Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024
δ) Διεύθυνση της έδρας Κηπιά Καβάλας Τ.Κ. 64100.
ε) Αρ.Μ.Α.Ε.59631/053/Β/05/0010
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 207682300000
Α.Φ.Μ. 800117450
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6-7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

-Δεν υπάρχουν.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

-Δεν υπάρχουν.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον αναλογούντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
- Το υπόλοιπο των δόσεων του οφειλομένου φόρου της προηγουμένης χρήσης
  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

### α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Μέσης Σταθμικής Τιμής (ΜΣΤ). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές

υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καταχωρούνται αρνητικά στο ενεργητικό στο κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις»

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.
Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή καταχωρίζονται στην χρήση που αφορούν.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Δεν υπήρξαν στην παρούσα χρήση διορθώσεις κονδυλίων προηγούμενων περιόδων.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | **Ακίνητα** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **7.977.609,75** | **3.504.752,52** | **1.933.725,92** | **0,00** |
| Προσθήκες περιόδου | 811.733,07 | 110.202,88 | 192.589,10 | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | 1.055,46 | |
| Μεταφορές περιόδου | 152.887,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **8.942.230,63** | **3.614.955,40** | **2.125.259,56** | **0,00** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **2.751.431,94** | **1.465.663,23** | **1.217.338,10** | **0,00** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 273.526,47 | 308.388,77 | 214.679,19 | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | 1.055,45 | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **3.024.958,41** | **1.774.052,00** | **1.430.961,84** | **0,00** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | **5.917.272,22** | **1.840.903,40** | **694.297,72** | **0,00** |
| | | | | |
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **8.942.230,63** | **3.614.955,40** | **2.125.259,56** | **0,00** |
| Προσθήκες περιόδου | 4.159.045,63 | 474.221,06 | 256.823,84 | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | 7.000,00 | | | |
| Μεταφορές περιόδου | 7.399,64 | 476.275,25 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **13.101.675,90** | **4.565.451,71** | **2.382.083,40** | **0,00** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **3.024.958,41** | **1.774.052,00** | **1.430.961,84** | **0,00** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 301.377,10 | 337.570,11 | 211.577,03 | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | 2.310,00 | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **3.324.025,51** | **2.111.622,11** | **1.642.538,87** | **0,00** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **9.777.650,39** | **2.453.829,60** | **739.544,53** | **0,00** |

### 6.2. Επενδυτικά ακίνητα.

-Δεν υπάρχουν.

### 6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

-Δεν υπάρχουν.

### 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

| | **Υπεραξία** | **Δαπάνες αναπτύξεως** | **Λοιπά άυλα στοιχεία** |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **0,00** | **0,00** | **309.070,15** |
| Προσθήκες περιόδου | | | 17.504,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **326.574,15** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **0,00** | **0,00** | **274.967,95** |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 18.207,70 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **293.175,65** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | **0,00** | **0,00** | **33.398,50** |
| | | | |
| **Αξία κτήσεως** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **0,00** | **0,00** | **326.574,15** |
| Προσθήκες περιόδου | | | 3.270,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **0,00** | **0,00** | **329.844,15** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **0,00** | **0,00** | **293.175,65** |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 20.625,54 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **0,00** | **0,00** | **313.801,19** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **0,00** | **0,00** | **16.042,96** |

### 6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

**Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή**

| | **Προκαταβολές** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **373.016,81** | **59.717,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **432.734,06** |
| Προσθήκες περιόδου | 421.977,59 | 615.827,59 | | | | 1.037.805,18 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 373.016,81 | 152.887,81 | | | | 525.904,62 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **421.977,59** | **522.657,03** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **944.634,62** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **421.977,59** | **522.657,03** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **944.634,62** |
| Προσθήκες περιόδου | 251.430,00 | 322.257,11 | | | | 573.687,11 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | | 476.275,25 | -476.275,25 | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 386.977,59 | 7.399,64 | 476.275,25 | | | 870.652,48 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **286.430,00** | **361.239,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **647.669,25** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούμενα στην εύλογη αξία** | **Διαθέσιμα για πώληση** | **Εμπορικό χαρτοφυλάκιο** | **Παράγωγα για αντιστάθμιση** |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **0,00** | **585.398,60** | **0,00** |
| Προσθήκες περιόδου | | 1.444.886,53 | |
| Μειώσεις περιόδου | | 570.271,43 | |
| Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα | | -57.385,19 | |
| Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα | | 184.397,25 | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **0,00** | **1.644.410,95** | **0,00** |
| | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **0,00** | **1.644.410,95** | **0,00** |
| Προσθήκες περιόδου | | 1.762.001,76 | |
| Μειώσεις περιόδου | | 1.406.457,61 | |
| Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα | | 529.668,44 | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **0,00** | **1.999.955,10** | **0,00** |

**7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως.**

**α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.**

-Δεν υπάρχουν

**β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.**

-Δεν υπάρχουν

**7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Πελάτες (Χρεωστικά υπόλοιπα) | 684.481,07 | 715.722,63 |
| Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες | 43.180,48 | 117.407,90 |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση | 48.566,33 | 85.020,38 |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες | 44.239,80 | 157.389,60 |
| Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση | 216.887,24 | 290.307,68 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | -586.282,60 | -586.282,60 |
| **Σύνολο** | **451.072,32** | **779.565,59** |

**7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές απαιτήσεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές σε Πιστωτές | 93.240.00 | 0,00 |
| Προκαταβολές σε Προμηθευτές | 101.235,61 | 0,00 |
| Απαιτήσεις από επιστροφές ΦΠΑ | 0,00 | 313.067,45 |
| Απαιτήσεις από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας | 995.163,09 | 328.739,28 |
| Δοσοληπτικοί λογ/σμοί Γεν.Διευθ. ή Διευθ. ΑΕ | 0,00 | 7.782,45 |
| Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων | 228.692,97 | 12.960,16 |
| Λοιποί χρεώστες | 24.040,57 | 9.787,80 |
| **Σύνολο** | **1.442.372,24** | **672.337,14** |

**7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Ταμείο | 2.624,54 | 4.341,17 |
| Καταθέσεις όψεως | 531.088,77 | 399.663,52 |
| Καταθέσεις προθεσμίας | 0,00 | 2.000.000,00 |
| Σύνολο | **533.713,31** | **2.404.004,69** |

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες σε ποσοστό 100%.

### 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 3.562.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.562.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 1.270.000,00 σχηματίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του ν. 4548/2019. Επειδή έχει ήδη ξεπεραστεί το όριο της υποχρεωτικότητας κράτησης για τακτικό αποθεματικό (1/3 του κεφαλαίου) που ορίζει ο νόμος, η εταιρεία έχει σταματήσει την σχετική κράτηση.

Τα ειδικά φορολογημένα αποθεματικά ποσού € 4.410.460,48 αφορούν την ιδία συμμετοχή της εταιρείας σε επενδυτικά πρόγραμμα της Εταιρείας που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις επενδυτικών νόμων.

Το αφορολόγητο αποθεματικό σχηματίστηκε με βάσει τις διατάξεις του επενδυτικού νόμου 3908/2011.

### 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία για το σύνολο της δικαιούμενης αποζημίωσης.

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως | 104.490,52 | 104.490,52 |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 0,00 | 0,00 |
| **Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό** | **104.490,52** | **104.490,52** |

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

| **Λοιπές προβλέψεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | 586.282,60 | 586.282,60 |
| **Σύνολο** | **586.282,60** | **586.282,60** |

Οι παραπάνω προβλέψεις στον Ισολογισμό εμφανίζονται αρνητικά στο κονδύλι εμπορικές απαιτήσεις της παραγράφου 7.2.1.

### 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.1.1 Δάνεια

-Δεν υπάρχουν.

### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

-Δεν υπάρχουν.

### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων** | **Χρήση 2024** | **Χρήση 2023** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 260.749,30 | 178.021,66 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | 237.592,10 | 138.778,00 |
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων | 49.904,45 | 56.050,36 |
| **Υπόλοιπο λήξεως** | **448.436,95** | **260.749,30** |

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 432.856,57 | 310.483,06 |
| Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 357.000,00 |
| **Σύνολο** | **432.856,57** | **667.483,06** |

#### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 491.321,61 | 591.356,97 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 92.992,99 | 71.725,48 |
| Εταιρικές πιστωτικές κάρτες | 12.401,52 | 12.569,32 |
| Πιστωτές διάφοροι | 14,44 | 0,00 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 2.707.120,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **3.303.850,56** | **675.651,77** |

### 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση των εσόδων και εξόδων σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις Προϊόντων | 9.261.869,36 | 8.107.655,59 |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 8.074.226,44 | 8.280.684,11 |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων | 73.968,36 | 87.588,41 |
| **Σύνολο** | **17.410.064,16** | **16.475.928,11** |

| **Έξοδα** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 2.132.612,55 | 1.665.353,42 |
| Έξοδα μεταφορών | 187.095,74 | 265.432,90 |
| Επεξεργασίες από τρίτους | 58.857,10 | 105.800,67 |
| Ηλεκτρικό ρεύμα παραγωγής | 85.171,71 | 162.400,14 |
| Έξοδα ταξιδιών | 135.888,04 | 88.426,44 |
| Έξοδα εκθέσεων-επιδείξεων | 229.649,86 | 206.815,18 |
| Έξοδα προβολής και διαφήμισης | 141.626,66 | 113.392,99 |
| Τακτικές αποσβέσεις χρήσεως | 871.149,78 | 814.802,13 |
| **Σύνολο** | **3.842.051,44** | **3.422.423,87** |

| Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Απομειώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων. | 0,00 | -184.397,25 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **-184.397,25** |

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.**

**-** Δεν συντρέχει περίπτωση.

**13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ όψιν ότι έχει καλυφθεί το όριο υποχρεωτικής κράτησης τακτικού αποθεματικού, προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσεως ως ακολούθως:

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ | |
|---|---|
| | 31/12/2024 |
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Μέρισμα | 3.027.700,00 |
| Αφορολόγητο αποθεματικό | 0,00 |
| Έκτακτο αποθεματικό | 0,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 1.330.021,39 |
| **Σύνολο** | **4.357.721,39** |

**14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

- Στην παρούσα περίοδο πιστώθηκαν στους λογαριασμούς των μετόχων, μερίσματα συνολικού ύψους € 2.849.600,00.

**15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.**

- Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

**16. Αναβαλλόμενοι φόροι**

- Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 39 | 29 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 52 | 44 |
| **Σύνολο** | **91** | **73** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 1.630.159,25 | 1.270.530,33 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 499.475,39 | 386.239,40 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 2.977,91 | 8.583,69 |
| **Σύνολο** | **2.132.612,55** | **1.665.353,42** |

**18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.**

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| **Κατηγορίες δραστηριότητας** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Βιομηχανική δραστηριότητα | 9.261.869,36 | 8.107.655,59 |
| Εμπορική δραστηριότητα | 8.148.194,80 | 8.368.272,52 |
| **Σύνολο** | **17.410.064,16** | **16.475.928,11** |
| | | |
| **Γεωγραφικές αγορές** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
| Εσωτερική αγορά | 5.159.265,06 | 5.106.249,26 |
| Ευρωπαϊκή αγορά | 7.020.439,72 | 6.860.863,64 |
| Αγορές τρίτων χωρών | 5.230.359,38 | 4.508.815,21 |
| **Σύνολο** | **17.410.064,16** | **16.475.928,11** |

**19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.**

-Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.**

**-**Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε μορφής.

**21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.**

-Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.**

-Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**

**-**Δεν συντρέχει περίπτωση.

**24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.**

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

| | Αμοιβές | Κοινωνικές επιβαρύνσεις | Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία |
|---|---|---|---|
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα | 79.404,37 | 17.699,26 | 0,00 |
| Σε διευθυντικά στελέχη | 85.181,10 | 19.826,44 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **164.585,47** | **37.525,70** | **0,00** |

**25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη.**

-Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

**26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.**

-Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

**27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

-Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

**28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

-Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.**

-Δεν υπάρχουν.

**β) Εγγυήσεις**

-Δεν υπάρχουν.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.**

- Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις έως και 2023, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικέςαρχές.
Εντός της χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε φορολογικός έλεγχος στην εταιρεία μας για το χρονικό διάστημα από 01/01/18 έως 31/05/22, για το φορολογικό αντικείμενο του ΦΠΑ, από το Κ.Ε.Μ.ΕΠ. με μηδενικό αποτέλεσμα διαφορών.

**30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού δεν υπάρχουν. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά όλες τις εξελίξεις, προκειμένου να προσαρμόζεται στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν. Λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς συμμορφώνεται με σχολαστικότητα με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία της Επιχείρησης είναι συνεχώς υπό αξιολόγηση.

Η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει συνεχώς τις εκτιμήσεις της με βάση ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για προβλεπόμενα μελλοντικά γεγονότα σχετικά με την συνολική πορεία και κατεύθυνση της εταιρείας, και βεβαίως τις αναθεωρεί όπου απαιτείται.

**Κηπιά Καβάλας, 25 Ιουλίου 2025**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ |
|---|---|
| ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ |
| Α.Τ. Α01865466 | Α.Τ. Α00138837 |

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΛΩΡΕΝΤΖΗΣ
Α.Τ. Α01148176

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από είκοσι τρεις (23) σελίδες, με την παρούσα, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 04/09/2025

**Λάρισα, 22 Αυγούστου 2025**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ**
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29401**

ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφ. Κηφίσιας 201, Μαρούσι, 151 24
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167

AKROLITHOS.
natural stones

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
# ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
# ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
# ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»
# (ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 20768230000)
# ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
# ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2024 – 31/12/2024

## Προς
## Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του Ν.4548/18, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης 2024 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/18, όπως ισχύει. σε συνδυασμό με την αρ. πρωτ.: 62784/2017 ερμηνευτική εγκύκλιο της «Διεύθυνσης Εταιρειών και ΓΕΜΗ».

**Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας**.

### α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» ιδρύθηκε το 2005, από μετατροπή της ατομικής επιχείρησης που διατηρούσε ο κ. Γεώργιος Χατζησάββας και εδρεύει στα Κηπιά του Δήμου Παγγαίου όπου βρίσκεται το σύνολο των εγκαταστάσεων της.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 207682300000 και Α.Μ.Α.Ε. 59631/053/Β/05/0010 με ΑΦΜ 800117450.

Το κύριο αντικείμενό της είναι η κοπή, μορφοποίηση και τελική επεξεργασία λίθων και το λιανικό και χονδρικό εμπόριο φυσικών πετρωμάτων και συναφών ειδών.

Πελάτες της είναι κυρίως επιχειρήσεις εξωτερικού και εσωτερικού του χονδρικού και λιανικού εμπορίου των αγαθών που παράγει και εμπορεύεται η εταιρεία μας, κατασκευαστικές εταιρίες και ιδιώτες, ενώ στο ευρύ πελατολόγιο της περιλαμβάνονται επιχειρήσεις όλων των κλάδων και νομικών μορφών.

Η προβολή και διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών της γίνεται μέσω της ιστοσελίδας www.akrolithos.gr και στον έντυπο και ηλεκτρονικό τύπο.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :
α) Γεώργιο Ι. Χατζησάββα, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου
β) Ιωάννης Γ. Χατζησάββα, Διευθύνοντα Σύμβουλο
γ) Ειρήνη Χ. Μπακούρα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
δ) Γεωργία Δ. Παπαδοπούλου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
ε) Ευφροσύνη Γ. Χατζησάββα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
εκ των οποίων οι κ.κ. Γεώργιος Ι. Χατζησάββας, Ιωάννης Γ. Χατζησάββας, Γεωργία Δ. Παπαδοπούλου και Ευφροσύνη Γ. Χατζησάββα είναι και μέτοχοι της εταιρείας.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:
α. Στη γνώση και μακρά εμπειρία του της διοίκησης στο αντικείμενο των εργασιών της.
β. Στην συνέπεια και ειλικρίνεια συναλλαγών της με προμηθευτές και πελάτες.
γ. Στην καλή φήμη που έχει και στη μέγιστη ικανοποίηση των αναγκών των πελατών της.
δ. Στην άριστη ποιότητα των παραγόμενων και εμπορευόμενων υλικών.
ε. Στην μεγάλη ποικιλία προϊόντων και εμπορευμάτων και τους ξεκάθαρους όρους συναλλαγών.
στ. Στην άριστη εξειδίκευση της Διοίκησης και των εργαζομένων της σε θέματα προσέγγισης πελατών.

### β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι:
α) Συνεχής αύξηση του κύκλου εργασιών, με νέες επενδύσεις.
β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

γ) Ανάπτυξη νέων αγορών, προμήθεια και διάθεση νέων εμπορευμάτων και παραγωγή νέων πρωτοποριακών προϊόντων.

Βασικές αξίες:

α) Η παγίωση της σχέσης εμπιστοσύνης με τους συναλλασσόμενους με την εταιρεία.
β) Κατάλληλο, σύγχρονο και ασφαλές εργασιακό περιβάλλον.
γ) Η υψηλή ποιότητα υπηρεσιών / προϊόντων.

Κύριες στρατηγικές:

α) Η συνεχής διεύρυνση του πελατολογίου της.
β) Η μείωση του κόστους διαχείρισης μέσω νέων τεχνολογιών αιχμής.

**γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η Διοίκηση της εταιρείας οργανώνει, συντονίζει, επιβλέπει την λειτουργία της εταιρείας και ουσιαστικά διαχειρίζεται την οργάνωση των διαθέσιμων πόρων, ούτως ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματικότερη δυνατή χρήση τους. Τα άτομα που διοικούν είναι επιφορτισμένα με την λήψη των απαραίτητων αποφάσεων για την λειτουργία του νομικού προσώπου, ενώ τα καθήκοντά τους ποικίλλουν.

Η εταιρία διαθέτει εσωτερικό σύστημα διαχείρισης (λογισμικό ERP), το οποίο της παρέχει ποικίλες δυνατότητες με γνώμονα την ανάπτυξη της ανταγωνιστικότητάς της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην σωστή και υπεύθυνη παραγωγή προϊόντων με ορθολογική εκμετάλλευση των φυσικών πόρων
β) Στην έγκαιρη εκτέλεση των παραγγελιών των πελατών.
γ)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
δ) Σεβασμό στο περιβάλλον και στο ανθρώπινο δυναμικό της.

Στην Εταιρεία υπάρχει εγκεκριμένος «Εσωτερικός Κανονισμός Εργασίας».

Η εταιρεία διαθέτει «Πιστοποίηση συστήματος διαχείρισης σύμφωνα με ISO 9001 : 2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις».

Η εταιρεία διαθέτει «Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου», η οποία λειτουργεί ανεξάρτητα, αντικειμενικά και έχει συμβουλευτική ιδιότητα, σχεδιασμένη να προσθέτει αξία και να βελτιώνει. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

**δ. Περιγραφή επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**

**δα) Επιδόσεις**

**Κύκλος εργασιών**

Το 2024 ο κύκλος εργασιών της εταιρίας αυξήθηκε και ανήλθε σε € **17.410.064,16** (€ 16.475.928,11). Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € **8.638.174,98** (€ 8.010.370,92) και τα καθαρά κέρδη προ φόρο ανήλθαν σε € **5.663.756,32** (€ 5.252.235,42) (εντός παρενθέσεως τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.)

Στην παρούσα χρήση έγινε διαγραφή υπολοίπων περίπου € 250.000,00 που κρίθηκαν μη εισπράξιμα.

Η εταιρεία δεν οφείλει σε τράπεζες και δεν έχει ενυπόθηκες υποχρεώσεις.

Διευκρινίζεται επίσης ότι στην παρούσα χρήση έγινε έλεγχος ΦΠΑ στην εταιρεία για προηγούμενες χρήσεις από το Κ.Ε.Μ.ΕΠ. μηδενικό αποτέλεσμα διαφορών. Επίσης μέχρι και την χρήση 2023 η εταιρεία έλαβε εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης μετά από έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4172/2013. Τέλος, η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και για την χρήση 2024 ο οποίος έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Η Διοίκηση της εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

Ύστερα από τα παραπάνω, η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική.

**δβ) «Αλυσίδα αξίας»**

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές) της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

**δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.**

Επενδύσεις
Οι προσθήκες σε ενσώματα πάγια έχουν όπως παρακάτω:

| | **2024** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|---|
| Γήπεδα-οικόπεδα | 2.076.612,51 | 23.057,47 | 9.597,59 |
| Κτήρια-Κτηριακές εγκαταστάσεις | 2.082.433,12 | 941.563,41 | 657.412,77 |
| **Σύνολο ακινήτων** (α) | **4.159.045,63** | **966.643,88** | **669.032,36** |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός | 474.221,06 | 110.202,88 | 70.981,04 |
| Μεταφορικά μέσα | 103.605,00 | 31.012,98 | 32.000,00 |
| Έπιπλα-Σκεύη & λοιπός εξοπλισμός | 153.218,84 | 161.576,12 | 137.806,20 |
| Λοιπά Άυλα Στοιχεία | 3.270,00 | 17.504,00 | 1.850,00 |
| **Σύνολο λοιπών ενσώματων παγίων** (β) | **734.314,90** | **320.295,98** | **242.637,24** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (γ) | ***573.687,11*** | ***944.634,62*** | ***432.734,06*** |
| Σύνολο προστιθέμενων ακινητοποιήσεων (α+β+γ) | **5.467.047,64** | **2.231.574,48** | **1.344.403,66** |

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία προχώρησε σε αγορές νέων ακινήτων και εξοπλισμού σημαντικής αξίας συνεχίζοντας το επενδυτικό της πρόγραμμα με νέες επενδύσεις εκσυγχρονισμού και επέκτασης της.

**2. Κυριότεροι κίνδυνοι**

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

**α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.**

**- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Στρατηγική επιλογή της εταιρείας είναι να συνεργάζεται με αναγνωρισμένους εγχώριους ή διεθνείς οίκους και επώνυμες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην ελληνική επικράτεια και διεθνώς. Οι προμηθευτές της αξιολογούνται με κριτήρια που αφορούν στην ποιότητα, την αξιοπιστία και τη διαθεσιμότητα των προϊόντων τους, ενώ βασική προϋπόθεση για την σύναψη κάθε project είναι η συνεπής, ειλικρινής και αποδοτική συνεργασία, η οποία μεταφράζεται σε όφελος για τους πελάτες της. Οι κανόνες συνεργασίας είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν οφειλές σε καθυστέρηση προς τους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις υπάρχουσες συμβάσεις που έχουν υπογραφεί.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανά αποθέματα, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και ενεργεί αναλόγως.

**- Ασφάλιση κτηρίων, αποθεμάτων**

Η Εταιρεία έχει συνάψει Ασφαλιστήρια Συμβόλαια για το σύνολο των κτηριακών της εγκαταστάσεων, ώστε να εξαλείψει πιθανούς κινδύνους και απώλειες λόγω κλοπής, αλλοίωσης τους από φυσικές καταστροφές ή λοιπά συναφή αίτια.

**β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

**- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η Διοίκηση της εταιρίας κατάφερε να προσαρμοστεί στις μεταρρυθμιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν τα τελευταία χρόνια, να απορροφήσει την αβεβαιότητα της ελληνικής αγοράς και να βελτιώσει σημαντικά την κερδοφορία της, μέσω της αύξησης των ακαθάριστων εσόδων της με σαφή εξαγωγικό προσανατολισμό, τον περιορισμό των δαπανών της και της ορθολογικής διοίκησης της.

**- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις, τηρώντας ευλαβικά νόμους και διατάξεις της Ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας.

**- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του Ελληνικού ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου που τυχόν θα επιφέρει μείωση ζήτησης, ενδέχεται να έχουν μικρή επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας, διότι το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της γίνεται σε πελάτες εκτός της Ελληνικής επικράτειας.

**γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.**

**- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς.

**- Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση. Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, χωρίς να τα χρησιμοποιεί, για να αντιμετωπίζει έτι περαιτέρω τον κίνδυνο αυτό. Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις και ταυτόχρονα γίνονται σημαντικές επενδύσεις που όλες έχουν καλυφθεί από ίδια κεφάλαια και αποθεματικά.

Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της μακράς παρουσίας της και σοβαρής πορείας της στην διεθνή αγορά.

Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων (αχρησιμοποίητων) τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας είναι συνεχής. Επίσης η εταιρεία εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής.

**- Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Στις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών, ενώ σε περίπτωση ύπαρξης επισφάλειας απαιτήσεων σχηματίζει τις σχετικές προβλέψεις όπου κρίνεται απαραίτητο.

**- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι μηδενική, δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος.

**- Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών διότι οι συναλλαγές της εταιρείας είναι στο μεγαλύτερο μέρος τους σε € . Επιπλέον όλες οι δανειακές συμβάσεις είναι σε € αν και δεν χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν.

**- Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας ή το κόστος παραγωγής λαμβάνοντας υπ'όψιν και τις αντίστοιχες διεθνείς τιμές.

**3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.**

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Τα είδη που συναλλάσσεται είναι όλα φυσικά και δεν δημιουργούν καμία περιβαλλοντική επιβάρυνση.
- Στη διαδικασία κατεργασίας τους δεν χρησιμοποιεί χημικά ή άλλους είδους ρυπαντές.
- Η διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, όταν δεν ανακυκλώνονται, γίνεται δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση ή την νόμιμη και ασφαλή απόρριψη τους.
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων και την προσπάθεια μείωσης κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας με διάφορους τρόπους.
- Διαρκή ενημέρωση όλων των εργαζομένων σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση όλων των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

**α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον πλην των απαξιωμένων ή ακατάλληλων εμπορευμάτων και υλικών συσκευασίας τα οποία απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία, όταν δεν επαναχρησιμοποιούνται.

Σημειώνουμε ότι, όπως προειπώθηκε, η εταιρεία διαθέτει «Πιστοποίηση συστήματος διαχείρισης σύμφωνα με ISO 9001 : 2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις».

**β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες**

- Ενεργειακή χρήση: Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια για την παραγωγική διαδικασία, φωτισμό, ψύξη και θέρμανση από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος και από φωτοβολταϊκό πάρκο που καλύπτει μέρος των ενεργειακών αναγκών της. Χρήση πετρελαίου γίνεται μόνο για την κίνηση των μέσων εσωτερικής μεταφοράς της εταιρίας με τάση χρησιμοποίησης ηλεκτροκίνητων τοιούτων.
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση καθ'όσον δεν υπάρχει έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων.
- Διαχείριση αποβλήτων : Σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία.
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών: Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον κατά την μεταφορά, χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων της.
- Η Εταιρεία χρησιμοποιεί σύγχρονο τεχνολογικό εξοπλισμό υψηλής ενεργειακής σήμανσης και ανακυκλώσιμα αναλώσιμα υλικά.
- Η Εταιρεία προτρέπει τους εργαζομένους να περιορίζουν τις εκτυπώσεις και να ανακυκλώνουν χαρτί, πλαστικό και μελάνια εκτυπωτών.
- Η Εταιρεία προσπαθεί μέσω νέων τεχνολογιών να περιορίσει όσο μπορεί την κατανάλωση ενέργειας ηλεκτρικής ή καυσίμων.
- Η Εταιρεία ανακυκλώνει τα υλικά συσκευασίας και τα λοιπά απορρίμματα που τυχόν παράγει.

Η Διοίκηση της εταιρείας συμμετέχει συχνά σε σεμινάρια/ημερίδες που διοργανώνουν φορείς με στόχο την διαρκή απόκτηση τεχνογνωσίας για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

**γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**4. Εργασιακά ζητήματα.**

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Στις προτεραιότητες της Διοίκησης είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης καθώς και η παροχή ίσων ευκαιριών σε όλους.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ και του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Η Εταιρεία συνέταξε Κανονισμό Εργασίας, ο οποίος υποβλήθηκε στην αρμόδια υπηρεσία και έλαβε την με αρ.πρωτ.32180/24-01-2020 έγκριση.

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πολιτική για την πρόληψη και την αντιμετώπιση της βίας και παρενόχλησης στην εργασία σύμφωνα με τα άρθρα 9 και 10 του ν. 4808/2021 και τις σχετικές οδηγίες του αρμόδιου Υπουργείου.

**α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).**

Η εταιρεία το 2024 απασχόλησε κατά μέσο όρο 91 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως καταγωγής, φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

**β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Η εταιρεία διακρίνεται για την συνέπειά της στην εφαρμογή της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και δεν έχει απασχολήσει τις υπηρεσίες του ΕΦΚΑ ή της Επιθεώρησης Εργασίας, με ποινές ή παραβάσεις, ενώ δεν υφίσταται προστριβές ή λοιπά εργασιακά προβλήματα στις σχέσεις της με το ανθρώπινο δυναμικό. Στην παρούσα χρήση, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας. Στην Εταιρεία υπάρχει συνδικαλιστική ελευθερία, αλλά δεν έχει συσταθεί σωματείο εργαζομένων.

**γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο για την Υγιεινή και Ασφάλεια της εργασίας:

α) Απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικό ασφαλείας και συμμορφώνεται πλήρως με τις τυχόν υποδείξεις τους, εφόσον υπάρχουν.

β) Έχει λάβει μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων της

γ) Διατηρεί στο χώρο του ιατρείου υλικά «πρώτων βοηθειών » ( φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ ). πλέον των διάσπαρτων στο χώρο των εγκαταστάσεων της φορητών φαρμακείων πρώτων βοηθειών.

δ) Διαθέτει Σύστημα Διαχείρισης για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία – Απαιτήσεις και οδηγίες εφαρμογής σύμφωνα με ISO 45001 : 2018.

**δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.**

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε ενδοεπιχειρησιακά, είτε με « εξωτερικά » σεμινάρια .

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες

**5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις**

**α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.**

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

| | **Χρήσεως εως 2024** | | | **Χρήσεως 2023** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.**Συντελεστές παγιοποιήσεως περιουσίας** | | | | | | |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού | 13.654.322,53 / 23.105.073,74 | = | **59,10%** | 9.434.685,18 / 18.645.843,78 | = | **50,60%** |
| Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού | 9.450.751,21 / 23.105.073,74 | = | **40,90%** | 9.211.158,60 / 18.645.843,78 | = | **49,40%** |
| 2.**Συντελεστές Οικονομικής Αυταρκείας** | | | | | | |
| Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων | 18.148.282,95 / 4.852.300,27 | = | **374,01%** | 16.640.161,56 / 1.901.191,70 | = | **875,25%** |
| Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 4.852.300,27 / 23.105.073,74 | = | **21,00%** | 1.901.191,70 / 18.645.843,78 | = | **10,20%** |
| Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Παθητικού | 18.148.282,95 / 23.105.073,74 | = | **78,55%** | 16.640.161,56 / 18.645.843,78 | = | **89,24%** |
| 3.**Συντελεστής καλύψεως Παγίου Ενεργητικού** | | | | | | |
| Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο μη κυκλοφορούντων ενεργητικού | 18.148.282,95 / 13.654.322,53 | = | **132,91%** | 16.640.161,56 / 9.434.685,18 | = | **176,37%** |
| 4.**Συντελεστής Γενικής Ρευστότητος** | | | | | | |
| Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικού / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.450.751,21 / 4.403.863,32 | = | **214,60%** | 9.211.158,60 / 1.640.442,40 | = | **561,50%** |
| 5.**Συντελεστής Αμέσου Ρευστότητος** | | | | | | |
| Σύνολ. Κυκλοφορούντων Ενεργητικού - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 4.460.674,74 / 4.403.863,32 | = | **101,29%** | 5.532.227,16 / 1.640.442,40 | = | **337,24%** |
| 6.**Συντελεστές αποδόσεως και αποδοτικότητας** | | | | | | |
| Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 8.638.174,98 / 17.410.064,16 | = | **49,62%** | 8.010.370,92 / 16.475.928,11 | = | **48,62%** |
| Καθαρά κέρδη χρήσεως προ τόκων και φόρων / Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 5.637.354,47 / 17.410.064,16 | = | **32,38%** | 5.203.025,51 / 16.475.928,11 | = | **31,58%** |
| Καθαρά κέρδη χρήσεως προ φόρων / Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 5.663.756,32 / 17.410.064,16 | = | **32,53%** | 5.252.235,42 / 16.475.928,11 | = | **31,88%** |
| Καθαρά κέρδη χρήσεως προ φόρων / Σύνολο καθαρής θέσης | 5.663.756,32 / 18.148.282,95 | = | **31,21%** | 5.252.235,42 / 16.640.161,56 | = | **31,56%** |

**β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).**

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

**γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις**.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

**6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις (εγχώριες και διεθνείς) και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Η αποτελεσματικότητα και η αποδοτικότητα είναι δύο από τους βασικούς άξονες λειτουργίας της Διοίκησης και έχει θέσει ως κύριο στόχο της για το 2025 την διατήρηση της θετικής πορεία των αποτελεσμάτων της μέσα από την ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές και την ίδρυση υποκαταστημάτων ή αποθηκών εκτός της έδρας.

Η εταιρεία επεκτείνει συνεχώς τις εγκαταστάσεις της (κτηριακές και μηχανολογικές) με ανάλογη αύξηση της παραγωγής με προσπάθειες ένταξης αυτών σε αναπτυξιακά προγράμματα.

**7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.**

Η εταιρεία, αν και αναγνωρίζει ότι η έρευνα και ανάπτυξη διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στα αποτελέσματα καινοτομίας των επιχειρήσεων, δεν πραγματοποίησε ιδιαίτερες δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στην παρούσα χρήση.

**8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.**

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης.

**9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.**

Η εταιρεία στη χρήση άρχισε να ετοιμάζει το υποκατάστημα στην Αττική.

**10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί σε πολύ μικρό βαθμό «χρηματοπιστωτικά μέσα» με περισσή επιμέλεια.

**11. Χρήση «προσωπικών δεδομένων».**

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην διαφύλαξη των προσωπικών δεδομένων του προσωπικού της και των συναλλασσομένων με αυτήν σε οποιαδήποτε φάση της λειτουργίας της.

**12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεχτικά όλες τις εξελίξεις, προκειμένου να προσαρμόζεται στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν. Λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με σχολαστικότητα με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει συνεχώς τις εκτιμήσεις της με βάση ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για προβλεπόμενα μελλοντικά γεγονότα σχετικά με την συνολική πορεία και κατεύθυνση της εταιρείας, και βεβαίως τις αναθεωρεί όπου απαιτείται.

Παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι για την έγκριση της γενικής διαχείρισης και των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και την απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024 και γενικά της διαχειρίσεως της υπολόγου χρήσεως.

**Κηπιά Παγγαίου, 25/07/2025**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ**

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από έξι (9) σελίδες, με την παρούσα, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 22/08/2025.

**Αθήνα, 22 Αυγούστου 2025**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 29401**

ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφ. Κηφίσιας 201, Μαρούσι, 151 24
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που

ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 2025

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 29401**

ΚΜΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφ. Κηφίσιας 201, Μαρούσι, 151 24
Αρ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ.: 167