Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:06:55 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3764262

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **CAVA DI PATSI ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **CAVA DI PATSI** και αριθμό ΓΕΜΗ **008381801000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5539495,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «CAVA DI PATSI ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «CAVA DI PATSI» και αριθμό ΓΕΜΗ **008381801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

CAVA DI PATSI ΙΚΕ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 141 - 13562 - ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΑΦΜ 998395628 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	18.119,25	7.138,70	10.980,55	17.660,50	6.668,92	10.991,58
Μηχανολογικός εξοπλισμός	430.380,33	170.208,23	261.946,76	430.380,33	127.593,32	304.561,67
Λοιπός εξοπλισμός	179.622,84	126.116,83	53.506,01	144.261,29	110.461,73	33.799,56
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	628.122,42	303.463,76	326.433,32	592.302,12	244.723,97	349.352,81
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	3.710,25	1.464,34	2.245,91	1.160,25	1.160,18	0,07
Άυλα πάγια στοιχεία	3.710,25	1.464,34	2.245,91	1.160,25	1.160,18	0,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			2.004,70			50,90
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Διαθέσιμα για πώληση						0,00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	2.004,70	0,00	0,00	50,90
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	631.832,67	304.928,10	330.683,93	593.462,37	245.884,15	349.403,78
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα			275.824,32			287.317,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			32.748,57			24.140,23
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	308.572,89	0,00	0,00	311.457,89
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			180.088,88			229.558,21
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			144.804,96			64.762,15
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο						
Προπληρωμένα έξοδα			4.750,60			1.201,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			39.312,39			116.823,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	368.956,83	0,00	0,00	412.345,33
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	677.529,72	0,00	0,00	723.803,22
Σύνολο	631.832,67	304.928,10	1.008.213,65	593.462,37	245.884,15	1.073.207,00

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	21.000,00	21.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	21.000,00	21.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.274,53	4.002,94
Αφορολόγητα αποθεματικά	168.502,54	218.502,54
Αποτελέσματα εις νέο	137.868,63	75.708,39
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	313.645,70	298.213,87
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	334.645,70	319.213,87
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις	252.216,30	252.216,30
Προβλέψεις	252.216,30	252.216,30
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	95.813,47	135.925,03
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.047,07	42.818,80
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	132.860,54	178.743,83
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	47.259,26	54.015,51
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	193.180,67	241.527,84
Φόρος εισοδήματος	22.405,20	6.574,30
Λοιποί φόροι και τέλη	-3.592,35	6.253,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	14.839,59	14.745,37
Λοιπές υποχρεώσεις	14.398,74	-83,32
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	288.491,11	323.033,00
Υποχρεώσεις	421.351,65	501.776,83
Σύνολο	1.008.213,65	1.073.207,00

ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ, 31/03/2025

ΤΙΜΟΘΕΟΣ
ΠΑΤΣΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ553723

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ, QUANT LAB
ΙΚΕ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αρ. ΑΔΕΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗ-ΦΟΡ/ΚΟΥ Α 100481

CAVA DI PATSI ΙΚΕ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 141 - 13562 - ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΑΦΜ 998395628 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)

	2024	2023
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.201.923,33	3.176.839,01
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-2.885,00	38.764,17
Λοιπά συνήθη έσοδα	9.514,82	3.742,59
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-2.476.585,60	-2.629.827,20
Παροχές σε εργαζομένους	-263.031,34	-216.266,32
Αποσβέσεις	-59.043,95	-59.067,67
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-315.583,03	-273.699,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.258,51	9.995,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	106.567,74	50.480,25
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-18.730,71	-24.518,90
Αποτέλεσμα προ φόρων	87.837,03	25.961,35
Φόροι εισοδήματος	-22.405,20	-6.570,30
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	65.431,83	19.391,05
Σύνολο	65.431,83	19.391,05

ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, 31/03/2025

ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΠΑΤΣΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ553723

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ,
QUANT LAB ΙΚΕ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αρ. ΑΔΕΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗ-ΦΟΡ/ΚΟΥ Α
100481

CAVA DI PATSI ΙΚΕ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 141 - 13562 - ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΑΦΜ 998395628 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	CAVA DI PATSI ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ 141 - ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ - 13562	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΑΡ. ΓΕΜΗ 008381801000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Η οντότητα αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους. Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί και εφαρμόζει τις κατάλληλες πολιτικές για την αντιμετώπιση.	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Μέσος σταθμικός όρος • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	(βλ. πιν. 1)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	(βλ. πιν. 7)	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ. πιν. 8)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση	Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Πίνακας 1: Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014

	Επιπτώσεις παρέκκλισης
Περιουσιακά στοιχεία	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Υποχρεώσεις	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Καθαρή θέση	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Αποτελέσματα	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2024			17.660,50	432.154,99	27.012,77	117.248,52							1.160,25	
Προσθήκες περιόδου					25.600,00	9.761,55							2.550,00	
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2024			17.660,50	432.154,99	52.612,77	127.010,07							3.710,25	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2024			6.668,92	127.593,32	21.573,12	88.888,61							1.160,18	
Αποσβέσεις περιόδου			469,78	42.614,91	2.323,31	13.331,79							304,16	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2024			7.138,70	170.208,23	23.896,43	102.220,40							1.464,34	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024			10.980,55	261.946,76	28.716,34	24.789,67							2.245,91	

Πίνακας 7: Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις

Χρέος	Ποσό	Φύση/Μορφή Εξασφαλίσεων
Δεν υπάρχει.		

Πίνακας 8: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ		
Σύνολο	0,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	13,33
Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης	2,33
ΣΥΝΟΛΟ	**15,66**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**16**

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	196.453,75
Ημερομίσθια	14.931,40
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	47.020,60
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.873,34

Λοιπές Παροχές

Περιγραφή	Ποσό
ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ	232,25
ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ	520,00

ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΠΑΤΣΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ553723

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ, QUANT LAB ΙΚΕ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αρ. ΑΔΕΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗ-ΦΟΡ/ΚΟΥ Α 100481

CAVA DI PATSI IKE

ΑΦΜ 998395628/ ΑΡ. ΓΕΜΗ 008381801000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2024 ΕΩΣ 31/12/2024 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31/12/2024 και να σας ανακοινώσουμε τα πεπραγμένα Διαχειριστών της εταιρείας. Επίσης θα εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητά της την οικονομική θέση της και την προβλεπόμενη πορεία της στο μέλλον:

1. Άξονας – στόχος: Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

Θέμα	Παρατήσεις
Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο χονδρικό και λιανικό εμπόριο αλκοολούχων ποτών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο χυμών, μεταλλικών νερών, αναψυκτικών και άλλων μη αλκοολούχων, το χονδρικό εμπόριο ψυκτικών θαλάμων και παρόμοιων ειδών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης και εξοπλισμού, επιτραπέζιων σκευών, καθώς και μαγειρικών σκευών από πλαστικές ύλες και λοιπών συναφών ειδών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο επεξεργασμένων και μεταποιημένων φρούτων και λαχανικών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο προϊόντων κρέατος (συμπεριλαμβανομένων των προϊόντων πουλερικών), το χονδρικό και λιανικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο βρώσιμων ελαίων και λιπών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάου και μπαχαρικών, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο προϊόντων αρτοποιίας, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ειδών σοκολάτας και ειδών ζαχαροπλαστικής, η παραγωγή και επεξεργασία παντός τύπων ζύθων, αναψυκτικών και πάσης φύσεως ποτών -αλκοολούχων ή μη- για λογαριασμό της ίδιας ή τρίτων, η εκμετάλλευση και λειτουργία ζυθοποιείου ή άλλης σχετικής βιομηχανικής ή βιοτεχνικής μονάδας, η εμφιάλωση και η συσκευασία πάσης φύσεων ζύθων, αναψυκτικών, ποτών και λοιπών συναφών ειδών για λογαριασμό της ίδιας ή

	τρίτων, η λειτουργία και εκμετάλλευση ζυθεστιατορίων και λοιπών πάσης φύσεως επισιτιστικών επιχειρήσεων, το λιανικό εμπόριο προϊόντων καπνού, η άσκηση κάθε άλλης συναφούς ή μη εμπορικής ή βιομηχανικής ή βιοτεχνικής επιχείρησης, όπως επίσης και η επέκταση της δραστηριότητάς της και σε άλλες επιχειρήσεις. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην συντήρηση και ανάπτυξη του πελατολογίου της, υπηρετώντας με δυναμική το χώρο που δραστηριοποιείται.
Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές	Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες στον κλάδο. Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα υπηρεσιών, καθώς και ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

Θέμα	Παρατήσεις
Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης	Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήματα διοικητικό, πωλήσεων-αγορών, και οικονομικής διαχείρισης.
Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	Η εταιρεία σημείωσε αύξηση της κερδοφορίας της καθώς και αύξηση του κύκλου εργασιών της.

2. Άξονας – στόχος: Κυριότεροι κίνδυνοι

Θέμα	Παρατηρήσεις
Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους	Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα υπηρεσιών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.
Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο	Τα προϊόντα (υπηρεσίες) της εταιρείας έχουν ελαστική ζήτηση, εξαρτώμενη από την καταναλωτική ικανότητα της ελληνικής αγοράς. Με πολιτική αναζήτησης νέων πελατών, προμηθευτών, με σκοπό την περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών της, η εταιρεία μέχρι στιγμής διατηρεί καλή πορεία και πιστεύει ότι συνεχίσει ανοδικά.

3. Άξονας – στόχος: Περιβαλλοντικά ζητήματα

Θέμα	Παρατηρήσεις
Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον	Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί στο ακέραιο τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τις λειτουργίες της. (ISO 14001)

Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών	Για τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. Άξονας – στόχος: Εργασιακά ζητήματα

Θέμα	Παρατηρήσεις
Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)	Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ.

Θέμα	Παρατηρήσεις
Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία	Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης, με σχετικά σταθερές και μακροχρόνιες σχέσεις. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο αν και οι εργαζόμενοι δεν είναι εγγεγραμμένοι σε συνδικαλιστικό σωματείο.
Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.τλ.	Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας. Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους προϊσταμένους και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

5. Άξονας – στόχος: Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Θέμα	Παρατηρήσεις
Α) Παρουσίαση γενικών και τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ, ανάλογα με την περίπτωση, στο πλαίσιο των στρατηγικών στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης	Στη γνώση της εταιρείας δεν έχουν περιέλθει στον κλάδο που δραστηριοποιείται Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων κλάδου.
Β) Οι δείκτες αυτοί πρέπει να είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και η εταιρεία	Η εταιρεία παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων. (ISO 14001, 9001) Η εταιρεία επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι ΧΔΕ που χρησιμοποιούνται, είναι οι ευρέως

οφείλει να κάνει σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας	διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

6. Άξονας – στόχος: Επιπλέον πληροφόρηση

Θέμα	Παρατηρήσεις
Α) Την προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας	Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα υπηρεσιών, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.
Β) Τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/20	Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
Γ) Την ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια) και	Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Θέμα	Παρατηρήσεις
Δ) Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) τους στόχους και τις πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) την έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.	Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Κύριοι Εταίροι,

πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2024. Σας ευχαριστούμε για τη συμμετοχή σας στη γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της.

Αθήνα Αττικής, 10/09/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Πατσός Τιμόθεος