Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 14:59:36 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3763972

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **THEOTOKIS TRAVEL CONGRESSES SINGLE MEMBER LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **001252301000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5539289,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «THEOTOKIS TRAVEL CONGRESSES SINGLE MEMBER LTD» και αριθμό ΓΕΜΗ **001252301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

35η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΑΡ.ΓΕΜΗ 0001252301000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			**Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο**		
	ΧΡΗΣΗ 2024	**ΧΡΗΣΗ 2023**		**ΧΡΗΣΗ 2024**	**ΧΡΗΣΗ 2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα παγια			**Καταβλημένα κεφάλαια**		
Ακίνητα	0,01	0,01	Κεφάλαιο	30.000,00	30.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01	Υπέρ το άρτιο	-	-
Λοιπός εξοπλισμός	2.585,00	2.584,98	Καταθέσεις ιδιοκτητών	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	Ίδιοι τίτλοι	-	-
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	-	-	Σύνολο	30.000,00	30.000,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	-	-	**Διαφορές εύλογης αξίας**		
Σύνολο	2.585,02	2.585,00	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Αυλα πάγια στοχεία			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Δαπάνες ανάπτυξης			Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Υπεραξία			Σύνολο		
Λοιπά άϋλα	-	-	**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**		
Σύνολο	-	-	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	28.873,94	28.873,94
Προκαταβ.και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	-	-	Αφορολόγητα αποθεματικά	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	213.538,55	212.961,66
Δάνεια και απαιτήσεις	3.067,35	3.067,35	Σύνολο	242.412,49	241.835,60
Χρεωστικοί τίτλοι	-	-	Συναλλαγματικές διαφορές		
Συμμετοχές σε θυγατρικές,συγγενείς και κοινοπραξίες	-	-	**Σύνολο καθαρής θέσης**	**272.412,49**	**271.835,60**
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	-	-			
Λοιπά	-	-	**Προβλέψεις**		
Σύνολο	3.067,35	3.067,35	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	-	-
Αναβαλλόμενοι φόροι			Λοιπές προβλέψεις	-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**5.652,37**	**5.652,35**	Σύνολο	-	-
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Υποχρεώσεις**		
Αποθέματα			**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	-	-	Δάνεια	-	-
Εμπορεύματα	-	-	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.835,33	47.078,05
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	-	-	Κρατικές επιχορηγήσεις	-	-
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	-	-	Αναβαλλόμενοι φόροι	-	-
Προκαταβολές για αποθέματα	-	-	Σύνολο	39.835,33	47.078,05
Λοιπά αποθέματα	-	-	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
Σύνολο	-	-	Τραπεζικά δάνεια	54.877,72	28.661,74
			Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Εμπορικές υποχρεώσεις	79.470,27	196.918,78
Εμπορικές απαιτήσεις	236.341,89	313.337,55	Φόρος εισοδήματος	6.473,38	6.329,93
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	-	2.422,71	Λοιποί φόροι και τέλη	7.117,40	14.823,49
Λοιπές απαιτήσεις	1.014,18	2.616,06	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.261,48	5.834,02
Λοιπα χρηματοοικονομικα στοιχεια	-	-	Λοιπές υποχρεώσεις	- 2.855,85	2.631,56
Προπληρωμένα έξοδα	5.950,00	-	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	212.633,78	250.084,50	Έσοδα επόμενων χρήσεων	-	-
Σύνολο	455.939,85	568.460,82	Σύνολο	149.344,40	255.199,52
Σύνολο κυκλοφορούντων	**455.939,85**	**568.460,82**	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**189.179,73**	**302.277,57**
Σύνολο ενεργητικού	**461.592,22**	**574.113,17**	**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	**461.592,22**	**574.113,17**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	837.329,35	864.890,04
Κόστος πωλήσεων	- 599.644,48	- 641.911,36
Μικτό αποτέλεσμα	237.684,87	222.978,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
	237.684,87	**222.978,68**
Έξοδα διοίκησης	- 132.324,75	- 124.782,00
Έξοδα διάθεσης	- 49.617,67	- 41.276,82
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 3.349,33	- 2.269,75
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-	-
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορ. στοιχείων	-	-
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	-	-
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-	-
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	-	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη	232,58	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**52.625,70**	**54.650,11**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	- 4.746,85	- 5.274,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**47.878,85**	**49.375,14**
Φόροι εισοδήματος	- 11.890,75	- 11.294,14
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**35.988,10**	**38.081,00**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΤ-ΑΟ862252	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15246Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2024 έως 31/12/2024

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	**ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ**
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	**1/1/2024 ΕΩΣ 31/12/2024**
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	**ΠΛ.ΕΛΕΥΘΕΡΩΤΩΝ 4-ΧΑΛΑΝΔΡΙ**
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	***ΑΡ. ΓΕΜΗ: 0001252301000***
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	***ΝΑΙ***
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	***ΟΧΙ***
η	**Κατηγορία της οντότητας**	***«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»***
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	***Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :*** ***« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .***
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*

3	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. 2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. 3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους συντελεστές απόσβεσης βάσει του ν.4172/2013. 4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης: α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση

		των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. 5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών. 6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. 7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών,

		αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση. 9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. 10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. 11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

		12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. 13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. 14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. 15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία

		τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. 16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. 18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος και τέλος επιτηδεύματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. 19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της

		ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων. 20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. 22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των

		υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. 23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. 24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» **γ)** Δεν έγιναν **διορθώσεις λαθών**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	

	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο ..1»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	***ALPHA BANK*** **1.** Λογαριασμός Όψεως **31/12/24** με δικαίωμα ανάληψης πάνω από το όριο μέχρι του ποσού των **69.000,00** ευρώ που καλύπτεται με προσημείωση **68.000,00** ευρώ ακινήτου 62 τετραγωνικών μέτρων στην ΚΑΛΛΙΘΕΑ.
75	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις Η εταιρεία έχει κλείσει βάσει εκκαθαριστικού σημειώματος ν.3888/2010 μέχρι και την διαχείριση 1/01/2009-31/12/2009.(οικ.ετος 2010)*** ***ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΥΠΕΡ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ/ΥΠΟΔΟΜΩΝ/ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ / ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΞΙΑΣ 5000 ΕΥΡΩ***
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	

	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	ΔΕΝ υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα .
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	**3**
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	

Αθήνα , 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 2024

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Επενδυτικά ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός								
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Βιολογικά πάγια (11)	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	Υπεραξία (13)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης															
Κόστος κτήσης (01.01.2023)	0,00	2900,00	2900,00	0,00	0,00	0,00	298,44	113090,03	68810,15	181900,18	0,00	0,00	0,00	8760,00	193858,62
Προσθήκες 2023 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	864,01	0,00	864,01	0,00	0,00	0,00	0,00	864,01
Μειώσεις 2023(31.12.2023)								0,00	0,00						
Κόστος κτήσης (31.12.2023)	0,00	2900,00	2900,00	0,00	0,00	0,00	298,44	113954,04	68810,15	182764,19	0,00	0,00	0,00	8760,00	194722,63
Προσθήκες 2024(31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	402,69	0,00	402,69	0,00	0,00	0,00	0,00	402,69
Μειώσεις 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης (31.12.2024)	0,00	2900,00	2900,00	0,00	0,00	0,00	298,44	114356,73	68810,15	183166,88	0,00	0,00	0,00	8760,00	195125,32
Αποσβέσεις															
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023)		2899,99	2899,99	0,00	0,00	0,00	298,43	111017,76	68297,49	210134,16	0,00	0,00	0,00	8760,00	222092,58
Αποσβέσεις 2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	863,96	0,00	15117,13	0,00	0,00	0,00	0,00	15117,13
Μειώσεις αποσβεσμένων 2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023		2899,99	2899,99	0,00	0,00	0,00	298,43	111881,72	68297,49	180179,21	0,00	0,00	0,00	8760,00	192137,63
Αποσβέσεις 2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	402,67	0,00	402,67	0,00	0,00	0,00	0,00	402,67
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024		2899,99	2899,99	0,00	0,00	0,00	298,43	112284,39	68297,49	180581,88	0,00	0,00	0,00	8760,00	192540,30
Απομειώσεις															
Σωρευμένες απομειώσεις (01.01.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2022 (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις (31.12.2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2023	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	2072,32	512,66	2584,98	0,00	0,00	0,00	0,00	2585,00
Λογιστική αξία 31.12.2024	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	2072,34	512,66	2585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2585,02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ.
ΑΡ.ΓΕΜΗ 0001252301000

Στο Χαλάνδρι σήμερα την 31 Αυγούστου 2024, ημέρα Κυριακή , και ώρα 12η μεσημβρινή, στα γραφεία της εταιρείας οδού Πλατεία Ελευθερωτών 4 στο Χαλάνδρι, συντάχθηκε το παρόν από τον διαχειριστή της εταιρείας με την επωνυμία «**ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**» με σκοπό την επικύρωση και νομιμοποίηση όπως ορίζει ο Νόμος θεμάτων ημερήσιας διάταξης. Κατά τη συνεδρίαση παρέστη ο διαχειριστής **ΓΕΩΡΓΙΟ ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ**

Τα θέματα ημερήσιας διάταξης προς επικύρωση είναι τα κάτωθι:
ΘΕΜΑ 1ο Υποβολή Ισολογισμού της 31/12/2024
35ης Εταιρικής χρήσης (01/01/24-31/12/24).

ΘΕΜΑ 2ο Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τον Ισολογισμό και την εν γένει διαχείριση της ως άνω εταιρικής χρήσης.

ΘΕΜΑ 3ο Διανομή κερδών.

ΘΕΜΑ 4ο.Αμοιβές Διαχειριστών

ΘΕΜΑ 1ον: ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024 ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο ισολογισμός με τα αποτελέσματα χρήσης και τον πίνακα διάθεσης αφού συντάσσονται, εγκρίνονται για να υποβληθούν στην Τακτική Συνέλευση προς έγκριση, που θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία της εταιρίας τη Τετάρτη 10/09/25 και ώρα 10:00 .

ΘΕΜΑ 2ον: Επί του θέματος αυτού, η έκθεση διαχείρισης για τις οικονομικές καταστάσεις που θα υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων, είναι η κάτωθι:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΕΟΤΟΚΗΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023

Κύριοι,

Σύμφωνα με το Νόμο , έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2024 της εταιρείας και να δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε στο ποσό του € **837.329,35** και το κόστος των πωλήσεων στο ποσό των € **599.644,48** ενώ το μικτό αποτέλεσμα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκε στο ποσό των € **237.684,87.**

.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των € **132.324,75** , τα έξοδα διαθέσεως στο ποσό των € **49.617,67** ,τα λοιπά έξοδα και ζημίες στο ποσό των **3.349,33** οι χρεωστικοί τόκοι στο ποσό των € **4.746,85** και τα λοιπά έσοδα και κέρδη € **232,58.**

Έτσι τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης (κέρδη) προ φόρων, διαμορφώθηκαν στο ποσό των € **47.878,85** έναντι κερδών **49.375,14** της προηγούμενης χρήσεως.
.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται στο ποσό των € **272.412,49** έναντι € **271.835,60** της προηγούμενης χρήσεως.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας
Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 κρίνεται ικανοποιητική και δεδομένης της οικονομικής ύφεσης καλή και οι προοπτικές είναι ευοίωνες.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι
Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται να είναι σταθερή.
4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης
Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.
5.Ακίνητα της εταιρίας
Δεν υφίστανται.
6. Υποκαταστήματα εταιρείας
Δεν υπάρχουν
7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.
Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.
Κύριοι,
Κρίνουμε ότι, λαμβανομένων υπ' όψη των συνθηκών, οι προοπτικές της εταιρείας κρίνονται ευοίωνες.
Μετά από τα παραπάνω σας καλούμε
1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσης και τη διάθεση των κερδών της χρήσης 2024.
2. Να απαλλάξετε τον Διαχειριστή από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό
3. Να εγκρίνετε για διανομή κερδών € **35.000**.
4. Να επιβεβαιώσετε εκ νέου την αμοιβή του διαχειριστή ποσού **2.020,82** που έχει αποφασιστεί από απόφαση έκτακτης γενικής συνέλευσης στις 28/12/24.

Ο Διαχειριστής εγκρίνει την Έκθεση Διαχειρίσεως της χρήσης 1/1-31/12/2024 και θα την υποβάλλει προς έγκριση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.
Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύνεται η παρούσα συνεδρίαση αφού υπογράφεται το πρακτικό ως κάτωθι:

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών
Διαχείρισης της εταιρείας

Ο Διαχειριστής της εταιρείας
ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ