Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.29 08:36:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3762524

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ Μ. ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **161720301000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5537377,** οι εγκεκριμένες από την 01/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ Μ. ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **161720301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024
ΑΡ.Μητρ ΓΕ.Μ.Η.: 161720301000

Περιουσιακά στοιχεία		**2024**		**2023**
Πάγια		575.462,77		575.462,77
Μείον: Αποσβεσμένα	75.685,14		52.751,57	
Μείον: Απομειωμένα				
		499.777,63		522.711,20
Απαιτήσεις		11.456,20		9.474,83
Λοιπά		10.320,95		7.555,12
		21.777,15		17.029,95
Σύνολο ενεργητικού		**521.554,78**		**539.741,15**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		518.206,90		537.936,71
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.347,88		1.804,44
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**521.554,78**		**539.741,15**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2024

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**42.469,10**	**43.761,06**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-22.933,57	-24.049,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-39.056,99	-41.901,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-208,35	-136,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-19.729,81**	**-22.326,46**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-19.729,81**	**-22.326,46**

ΑΘΗΝΑ 10/6/2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΛΤΣΙΤΖΟΓΛΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΑΚΟΣ
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 100953
Α.Δ.Τ ΑΜ237551	ΤΑΞΗ Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2024
της ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α) Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ALTVERA ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2024-31/12/2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Δημοκρατίας 2, Π.Ψυχικό Αττικής, Τ.Κ.15452

ε) Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 161720301000

στ) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

ζ) Η εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ) Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) Λοιπές Πληροφορίες

1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

   Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από το 2021 έως την κλειόμενη χρήση από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια, να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν .

2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

   Δεν έχουν δοθεί.

3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

ΑΘΗΝΑ 15/07/2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΑΡΒΑΡΑ ΑΛΤΣΙΤΖΟΓΛΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΑΚΟΣ
ΑΔΤ: ΑΜ 237551	ΑΔΤ: ΑΚ 511888